



ORDINANZA SINDACALE N. 15 del 05/11/2019

OGGETTO: ITAM INTERNATIONAL SAS - AREA IDENTIFICATA AL CATASTO URBANO DI PIOLTELLO CON FOGLIO 9 MAPPALI N. 38 SUB 1 GRAFFATO CON 174 E 175, N. 38 SUB 2, IN VIA DEL SANTUARIO (EX TAILOR INDUSTRY SPA). ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE ARTT. 50 E 54 D. LGS 267/2000 SSMMII PER LA RISOLUZIONE DI GRAVI SITUAZIONI IGIENICO-SANITARIE E PER LA PRESERVAZIONE DELL'INCOLUMITÀ PUBBLICA E DELL'AMBIENTE

LA SINDACA

Richiamata la relazione prodotta dalla Legione Carabinieri "Lombardia", datata 19/06/2019 avente ad oggetto "Procedimento penale n. 17731/2019 nei confronti di ignoti – esecuzione Decreto di Sequestro preventivo n. 17731/2019 e n. 22710/2019 emesso dal GIP presso il Tribunale di Milano il 30/04/2019 del complesso industriale Tailor Industry spa, ITAM International sas di Nerina Filippone & C (CF 00806790150) – Autorizzazione trasmissione atti a fini di messa in sicurezza e bonifica del sito";

Vista la comunicazione di avvio del procedimento prot. n. 39611 del 02/10/2019 emessa, per gli effetti degli artt. 50 e 54 D. Lgs 267/00 ssmmii, nei confronti della società ITAM International sas di Nerina Filippone & C (CF 00806790150) nella persona del curatore fallimentare Leozappa Antonio Maria, quale proprietaria degli immobili per:

- la rimozione dei rifiuti abbandonati;
- l'attuazione di forme di presidio tali impedire l'accesso ad estranei;
- la disinfestazione da topi, ratti;
- la messa in atto di un programma di controllo e manutenzione dei manufatti contenenti amianto o la loro rimozione;
- la messa in sicurezza degli edifici con potenziale pericolo di crollo delle contro-soffittature dei capannoni e degli ex uffici;

nell'area identificata al catasto urbano di Pioltello al foglio 9 mappali n. 38 sub 1 graffato con 174 e 175, n. 38 sub 2, oggetto della relazione prodotta dalla Legione Carabinieri "Lombardia";

Considerato che

la comunicazione di avvio del procedimento prot. n. 39611 del 02/10/2019 assegnava 7 gg dalla notifica della stessa affinché la società potesse produrre memorie scritte e documenti inerenti l'oggetto del procedimento e che trascorso tale termine senza che nulla fosse stato prodotto,

l'amministrazione avrebbe provveduto ad emettere Ordinanza Sindacale senza ulteriore preavviso;

alla data odierna la curatela fallimentare della società ITAM International sas non ha prodotto alcuna documentazione o memoria scritta;

Dato atto che

nella comunicazione del procedimento prot. n. 39611 del 02/10/2019, la situazione emersa dalla relazione prodotta dalla Legione Carabinieri "Lombardia" è stata accertata come grave situazione igienico-sanitaria e di rischio sia per l'incolumità pubblica che per l'ambiente;

ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs 267/00 ssmmii, in caso di emergenze sanitarie o di igiene pubblica a carattere esclusivamente locale, il Sindaco quale rappresentante della comunità locale adotta ordinanze contingibili e urgenti anche in relazione all'urgente necessità di interventi volti a superare situazioni di grave incuria o degrado del territorio, dell'ambiente e del patrimonio culturale o di pregiudizio del decoro e della vivibilità urbana;

ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs 267/00 ssmmii Il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta, con atto motivato provvedimenti contingibili e urgenti al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;

Ritenuto pertanto necessario procedere ad emettere ordinanza Sindacale artt 50 e 54 D. Lgs 267/00 ssmmii nei confronti della ITAM International sas di Nerina Filippone & C (CF 00806790150) nella persona del curatore fallimentare Leozappa Antonio Maria ;

Visti

- il D.Lgs.152/06 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs.267/00 e ss.mm.ii.;
- l'art 667 cp;
- il regolamento locale igienico-sanitario;
- l'art. 650 cp;
- lo Statuto del Comune di Pioltello;

ORDINA

per le ragioni espresse in premessa che si intendono integralmente riportate,

alla società ITAM International sas di Nerina Filippone & C (CF 00806790150) nella persona del curatore fallimentare Leozappa Antonio Maria Via Giovanni Antonelli 15- 00197- Roma (RM) fallimmentoroma.itaminternationalsas@pec.it , quale proprietaria degli immobili:

- la rimozione dei rifiuti abbandonati, da attuarsi secondo la normativa vigente e pertanto procedendo alla caratterizzazione degli stessi assegnando i codici CER opportuni e individuando gli smaltitori opportuni e l'attuazione di misure di prevenzione finalizzate ad impedire potenziali inquinamenti del suolo e della falda ;
 - l'attuazione di forme di presidio tali da impedire l'accesso ad estranei;
 - la disinfestazione da topi, ratti;
 - la messa in atto di un programma di controllo e manutenzione dei manufatti contenenti amianto o la loro rimozione;
 - la messa in sicurezza degli edifici con potenziale pericolo di crollo delle contro-soffittature dei capannoni e degli ex uffici;

nell'area identificata al catasto urbano di Pioltello al foglio 9 mappali n. 38 sub 1 graffato con 174 e 175, n. 38 sub 2, oggetto della relazione prodotta dalla Legione Carabinieri "Lombardia";

La curatore fallimentare della società ITAM International sas è tenuta a presentare all'amministrazione scrivente il piano degli interventi corredato da un cronoprogramma tale da individuare le misure necessarie da attuare secondo un calendario che dia inoltre priorità alle misure di prevenzione e di eliminazione dei rischi maggiori che possano ledere nell'immediato la salute umana e l'ambiente e dare comunicazione dell'inizio e della fine degli interventi;

A tal fine sono assegnati 15 gg dalla notifica della presente per presentare il Piano degli Interventi;

DISPONE

• che, in caso di inottemperanza a quanto previsto dalla presente Ordinanza, si procederà all'esecuzione d'ufficio, in danno ai soggetti responsabili alla denuncia all'Autorità Giudiziaria ed al recupero delle somme anticipate da questa amministrazione mediante la riscossione coatta delle stesse, fatta salva l'applicazione delle sanzioni amministrative e penali previste dall'art. 50 del D. Lgs 267/00 ssmmii e delle sanzioni di cui alla normativa vigente in materia;

- che il presente provvedimento venga comunicato:
 - alla Procura della Repubblica di Milano;
 - alla Prefettura di Milano;
 - alla Legione Carabinieri "Lombardia";
 - all'ARPA Lombardia;
 - al Comando di Polizia Municipale;
 - all'ATS Lombardia;
 - ai Dirigenti del Settore Tecnico e del Settore finanziario Comunali.
- la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo comunale;

AVVERTE

che la mancata ottemperanza alla presente ordinanza costituirà motivo di contravvenzione per cui verrà riferito alla competente autorità giudiziaria, a norma di Legge.

La Polizia Locale e l'Ufficio Tecnico Comunale sono incaricati del controllo dell'esecuzione della presente ordinanza.

Che Avverso il presente provvedimento sono ammessi il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia entro sessanta giorni o il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199 entro centoventi giorni.

Tutti i termini di impugnazione decorrono dalla pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio.

Di dare atto che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di sottoscrizione.

Pioltello, 05/11/2019

La Sindaca
COSCIOTTI IVONNE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)