



TRIBUNALE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO
IL GIUDICE DELEGATO

Vista l'istanza del 9/2/2024 presentata dall'avv. ADELE ROSELLI, Curatore del Fallimento in epigrafe;

rilevato che, come indicato nel riportato stralcio del programma di liquidazione, la vendita dei cespiti immobiliari sarà effettuata innanzi al Curatore (*“la vendita, senza incanto, verrà effettuata direttamente presso il Curatore”*) e, quindi, ai sensi dell'art. 107, co. 1, L.F., sicché non è subordinata la liquidazione dei beni all'emissione da parte del Giudice delegato dell'ordinanza di vendita, spettando al Curatore, nel rispetto delle condizioni di legge, scegliere e stabilire le modalità della vendita e i criteri di partecipazione alla gara;

rilevato che il Curatore ha indicato nell'istanza i criteri suddetti ma che, in ogni caso, provvederà al deposito nel fascicolo dell'avviso di vendita, avendo cura di avviare le procedure liquidatorie entro il termine di giorni quindici;

visto l'art. 107 L.F.;

visto l'art. 104 ter, co. 9, L.F.;

P.Q.M.

Autorizza la vendita in conformità al programma di liquidazione.

Invita il Curatore ad avviare la vendita entro il **termine di giorni quindici**.

Autorizza il pagamento di € 200,00 oltre iva per il pagamento del contributo necessario alla pubblicazione nel PVP.

Si comunichi.

Barcellona Pozzo di Gotto, 12/02/2024

IL GIUDICE DELEGATO

dott. Fabrizio Di Sano