



## Visura attuale sintetica per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 25/02/2023

#### 2. Immobili siti nel Comune di CIVITELLA DEL TRONTO (Codice C781) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	52	159		-	SEMINATIVO 02	15 70		Euro 5,68	Euro 5,68	TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. TE0306239 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 57479.1/2007)	Annotazione
2	52	190		AA AB	SEMINATIVO VIGNETO 02 02	07 09 01 81		Euro 2,56 Euro 1,12	Euro 2,56 Euro 0,75	TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. TE0275324 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 12652.1/2011)	Annotazione
3	52	192		-	SEMINATIVO 02	07 00		Euro 2,53	Euro 2,53	TABELLA DI VARIAZIONE del 13/05/2008 Pratica n. TE0100385 in atti dal 13/05/2008 RIPRISTINO SITUAZIONE PRECEDENTE (n. 280865.1/2007)	
4	52	194		A B	SEMINATIVO SEMIN ARBOR 02 03	3 69 30 79 10		Euro 133,51 Euro 22,47	Euro 133,51 Euro 26,55	TABELLA DI VARIAZIONE del 13/05/2008 Pratica n. TE0100397 in atti dal 13/05/2008 RIPRISTINO SITUAZIONE PRECEDENTE (n. 280865.1/2007)	
5	52	195		-	PASCOLO 01	13 10		Euro 0,61	Euro 0,34	TABELLA DI VARIAZIONE del 14/06/2022 Pratica n. TE0124573 in atti dal 30/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 124573.1/2022)	Annotazione

**Immobile 1:** **Annotazione:** VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

**Immobile 2:** **Annotazione:** VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

**Immobile 5:** **Annotazione:** Variazione colturale eseguita ai sensi del Dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/06/2022 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA. ADU.2022.0544570 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA550.2022.0001042)

**Totale: Superficie 4.93.10 Redditi: Dominicale Euro 168,48 Agrario Euro 171,92**

## Visura attuale sintetica per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 25/02/2023

#### Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA [REDACTED] n. [REDACTED]			

#### 3. Immobili siti nel Comune di CIVITELLA DEL TRONTO (Codice C781) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	52	37		-	SEMIN ARBOR	03	94	50		Euro 26,84 Lire 51.975	Euro 31,72 Lire 61.425	Impianto meccanografico del 05/02/1985	
2	52	169		-	SEMIN ARBOR	03	64	60		Euro 18,35 Lire 35.530	Euro 21,69 Lire 41.990	Impianto meccanografico del 05/02/1985	
3	52	198		-	PASCOLO	01	1	93	80	Euro 9,01	Euro 5,00	FRAZIONAMENTO del 04/12/2007 Pratica n. TE0280876 in atti dal 04/12/2007 (n. 280876.1/2007)	
4	52	204		-	PASCOLO	01	01	25		Euro 0,06	Euro 0,03	FRAZIONAMENTO del 04/03/2008 Pratica n. TE0046917 in atti dal 04/03/2008 (n. 46917.1/2008)	

**Totale: Superficie 3.54.15 Redditi: Dominicale Euro 54,26 Agrario Euro 58,44**

#### Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA [REDACTED] n. [REDACTED]			

## Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 25/02/2023

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,80

## ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune CIVITELLA DEL TRONTO	Sezione	Foglio 52	Particella 193	Tipo mappale 280865	del: 04/12/2007
--------------------------------	---------	--------------	-------------------	------------------------	--------------------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1			T			BENE COMUNE NON CENSIBILE AI SUBB. 2-3, AREA ESTERNA
2	contrada ponzano	SNC	T-1			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
3	contrada ponzano	SNC	T			RIMESSA

---

*Visura telematica*

**ELABORATO PLANIMETRICO**

Compilato da:  
Zenobi Massimino

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Teramo N. 786

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Teramo**

Comune di Civitella Del Tronto

Sezione: Foglio: 52 Particella: 193

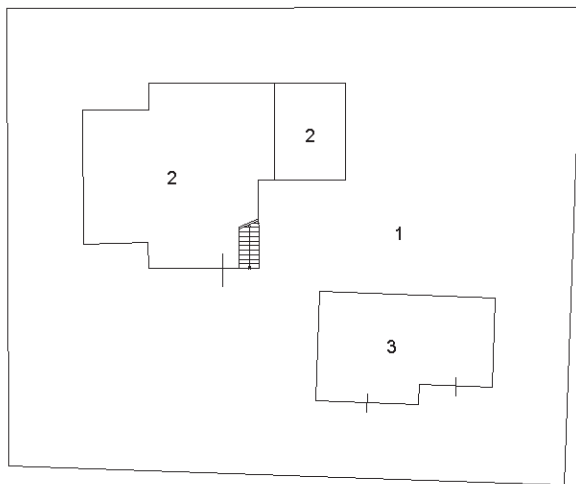
Protocollo n. TE0287112 del 12/12/2007

Tipo Mappale n. 280865 del 04/12/2007

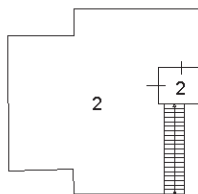
Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

PIANO TERRA



PIANO PRIMO



**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Teramo**

Dichiarazione protocollo n. TE0287112 del 12/12/2007

Planimetria di u.i.u. in Comune di Civitella Del Tronto

Contrada Ponzano

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 52

Particella: 193

Subalterno: 2

Compilata da:

Zenobi Massimino

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Teramo

N. 786

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRA

H. 3.15



PIANO PRIMO



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/01/2023 - Comune di CIVITELLA DEL TRONTO(C781) - < Foglio 52 - Particella 193 - Subalterno 2 >  
VIA PRINCIPALE-PONZANO n. SNC Piano T-1

Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Teramo**

Dichiarazione protocollo n. TE0287112 del 12/12/2007

Planimetria di u.i.u. in Comune di Civitella Del Tronto

Contrada Ponzano

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 52  
Particella: 193  
Subalterno: 3

Compilata da:  
Zenobi Massimino  
Iscritto all'albo:  
Geometri

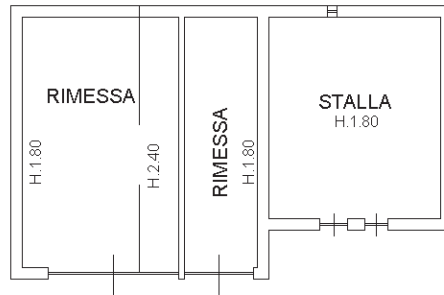
Prov. Teramo

N. 786

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRA



Ultima planimetria in atti



