

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/12/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/12/2022

Dati identificativi: Comune di **SAN COSTANZO (H809) (PS)**

Foglio **31** Particella **94** Subalterno **3**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **SAN COSTANZO (H809) (PS)**

Foglio **31** Particella **94**

Classamento:

Rendita: **Euro 147,71**

Categoria **A/4^a**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

Foglio **31** Particella **94** Subalterno **3**

Indirizzo: VIA STACCIOLA VILLA n. 27 Piano T-1 - 2

Dati di superficie: Totale: **104 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **101 m²**

> **Intestati catastali**



Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto al 10/08/2004**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **SAN COSTANZO (H809) (PS)**

Foglio **31** Particella **94** Subalterno **3**

Foglio **31** Particella **152**

📅 **dal 10/08/2004**

Immobile attuale

Comune di **SAN COSTANZO (H809) (PS)**

Foglio **31** Particella **94** Subalterno **3**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
10/08/2004 Pratica n. PS0151474 in atti dal 10/08/2004
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n.
79063.1/2004)

> **Indirizzo**

- 📅 **dall'impianto al 10/08/2004** Impianto meccanografico del 30/06/1987
Immobile predecessore
Comune di **SAN COSTANZO (H809) (PS)**
Foglio **31** Particella **94** Subalterno **3**
Foglio **31** Particella **152**
VIA STACCIOLA VILLA n. 27 Piano T - 1 - 2
Partita: **603**
- 📅 **dal 10/08/2004 al 27/07/2007** VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
10/08/2004 Pratica n. PS0151474 in atti dal 10/08/2004
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n.
79063.1/2004)
Immobile attuale
Comune di **SAN COSTANZO (H809) (PS)**
Foglio **31** Particella **94** Subalterno **3**
VIA STACCIOLA VILLA n. 27 Piano T-1 - 2
- 📅 **dal 01/09/2011** VARIAZIONE del 27/07/2007 Pratica n. PS0239316 in
atti dal 27/07/2007 PLANIMETRIA MANCANTE (n.
10507.1/2007)
Immobile attuale
Comune di **SAN COSTANZO (H809) (PS)**
Foglio **31** Particella **94** Subalterno **3**
VIA STACCIOLA VILLA n. 27 Piano T-1 - 2

> **Dati di classamento**

- 📅 **dall'impianto al 01/01/1992** Impianto meccanografico del 30/06/1987
Immobile predecessore
Comune di **SAN COSTANZO (H809) (PS)**
Foglio **31** Particella **94** Subalterno **3**
Foglio **31** Particella **152**
Rendita: **Lire 330**
Categoria **A/4^e**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**
Partita: **603**
- 📅 **dal 01/01/1992 al 10/08/2004** Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992
Immobile predecessore
Comune di **SAN COSTANZO (H809) (PS)**
Foglio **31** Particella **94** Subalterno **3**
Foglio **31** Particella **152**
Rendita: **Euro 134,28**
Rendita: **Lire 260.000**
Categoria **A/4^e**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**
Partita: **603**

📅 dal **10/08/2004** al **27/07/2007**

Immobile attuale

Comune di **SAN COSTANZO (H809) (PS)**
Foglio **31** Particella **94** Subalterno **3**
Rendita: **Euro 134,28**
Categoria **A/4^o**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 10/08/2004 Pratica n. PS0151474 in atti dal 10/08/2004 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 79063.1/2004)

📅 dal **27/07/2007** al **28/07/2008**

Immobile attuale

Comune di **SAN COSTANZO (H809) (PS)**
Foglio **31** Particella **94** Subalterno **3**
Rendita: **Euro 147,71**
Categoria **A/4^o**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

VARIAZIONE del 27/07/2007 Pratica n. PS0239316 in atti dal 27/07/2007 PLANIMETRIA MANCANTE (n. 10507.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal **28/07/2008**

Immobile attuale

Comune di **SAN COSTANZO (H809) (PS)**
Foglio **31** Particella **94** Subalterno **3**
Rendita: **Euro 147,71**
Categoria **A/4^o**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/07/2008 Pratica n. PS0123478 in atti dal 28/07/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9092.1/2008)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

📅 dal **09/11/2015**

Immobile attuale

Comune di **SAN COSTANZO (H809) (PS)**
Foglio **31** Particella **94** Subalterno **3**
Totale: **104 m²**
Totale escluse aree scoperte : **101 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 27/07/2007, prot. n. PS0239316

> **Altre variazioni**

📅 dal **01/09/2011**

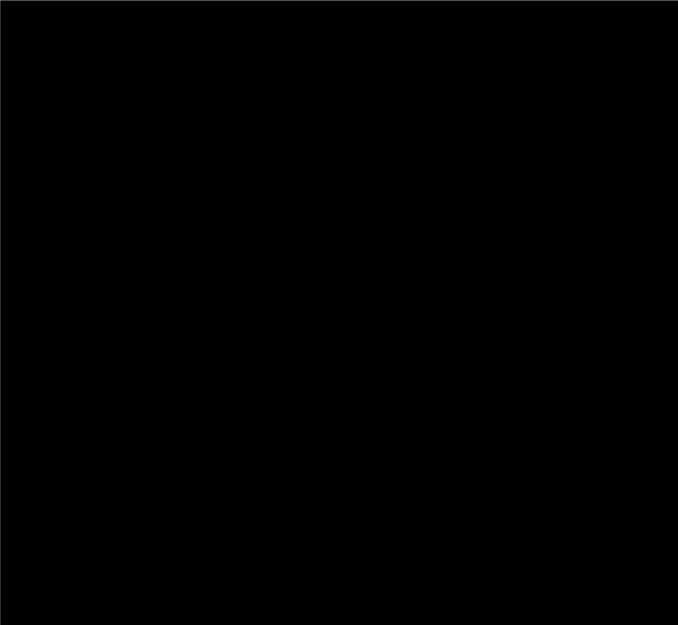
Immobile attuale

Comune di **SAN COSTANZO (H809) (PS)**
Foglio **31** Particella **94** Subalterno **3**

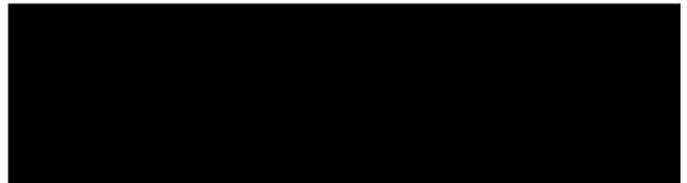
VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/09/2011 Pratica n. PS0154989 in atti dal 01/09/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 39365.1/2011)

> Storia degli intestati dell'immobile

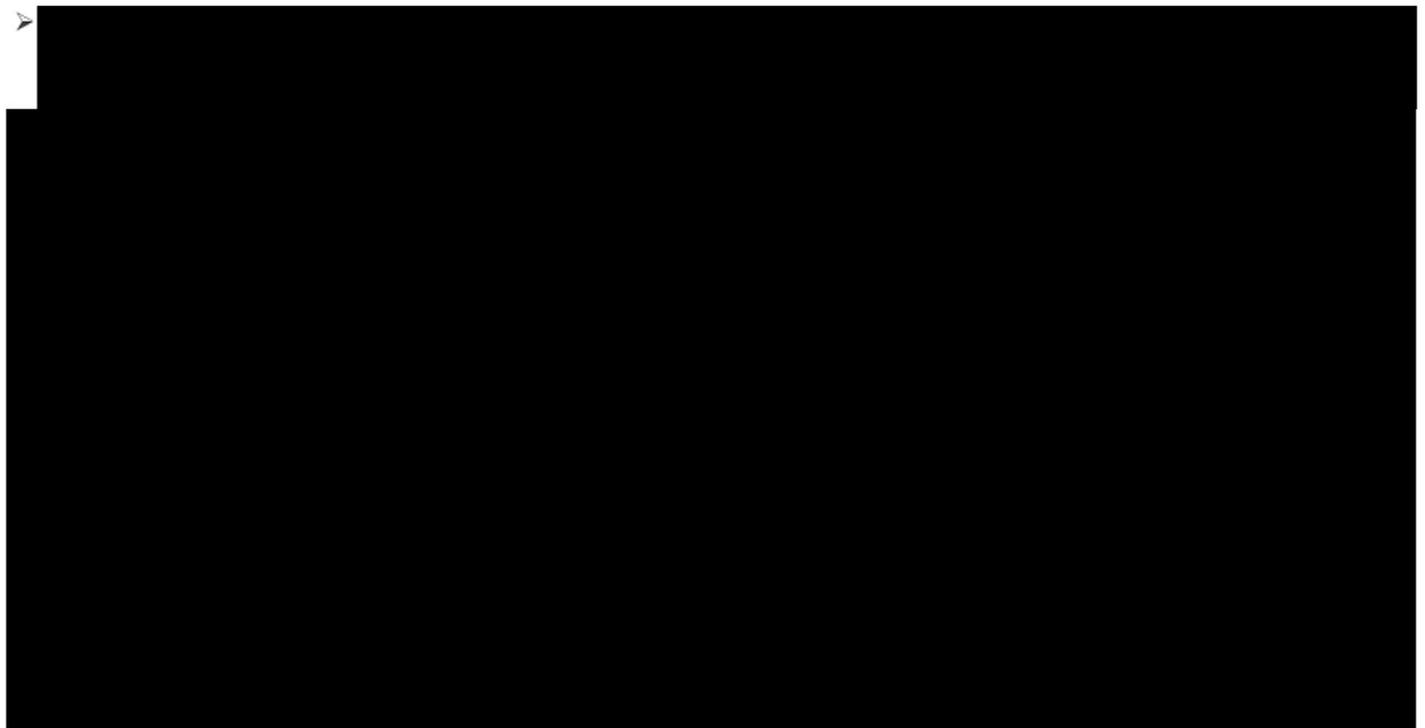
Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di SAN COSTANZO (H809)(PS) Foglio 31 Particella 94 Sub. 3



1. Impianto meccanografico del 30/06/1987



Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SAN COSTANZO (H809)(PS) Foglio 31 Particella 94 Sub. 3



Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/4: Abitazioni di tipo popolare*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/4: Abitazioni di tipo popolare*

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Pesaro**

Dichiarazione protocollo n. PS0239316 del 27/07/2007

Planimetria di u.i.u. in Comune di San Costanzo

Via Stacciola

civ. 27

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 31

Particella: 94

Subalterno: 3

Compilata da:

Piccioli Luca

Iscritto all'albo:

Geometri

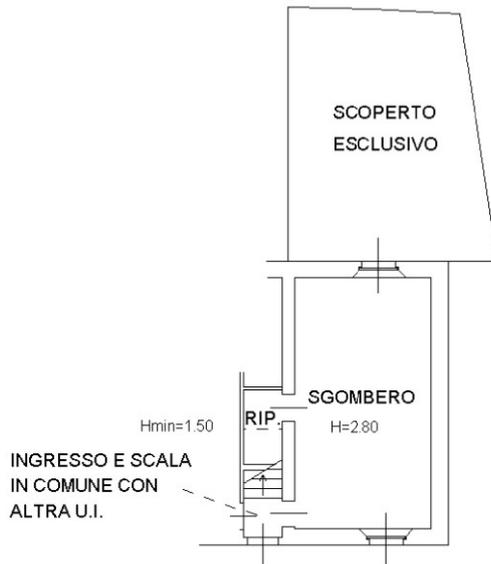
Prov. Pesaro

N. 1266

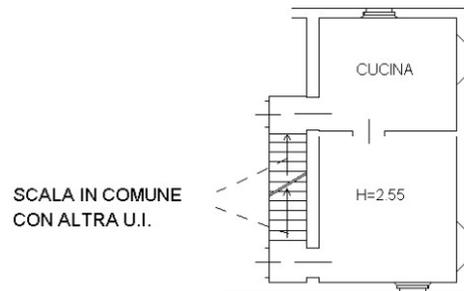
Scheda n. 1

Scala 1:200

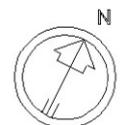
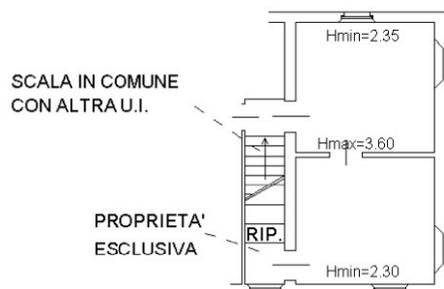
PIANO TERRA



PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/12/2022 - Comune di SAN COSTANZO(H809) - < Foglio 31 - Particella 94 - Subalterno 3 >
VIA STACCIOLA VILLA n. 27 Piano T-1 - 2

Ultima planimetria in atti

Ispezione telematica

per immobile

Richiedente DLGMRC

Ispezione n. T43227 del 18/03/2023

Dati della richiesta

Immobile : Comune di SAN COSTANZO (PU)
Tipo catasto : Fabbricati
Foglio : 31 - Particella 94 - Subalterno 3

Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 01/10/1988 al 17/03/2023

Elenco immobili

Comune di SAN COSTANZO (PU) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0031 Particella 00094 Subalterno 0003

Elenco sintetico delle formalità

1. TRASCRIZIONE del 27/11/2000 - Registro Particolare 8509 Registro Generale 13651
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PESARO Repertorio 258 del 01/06/2000
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DI ACQUISTO PER USUCAPIONE
Nota disponibile in formato elettronico
Presenza graffati
2. TRASCRIZIONE del 06/02/2009 - Registro Particolare 899 Registro Generale 1567
Pubblico ufficiale CAFIERO ENRICO Repertorio 106077/21780 del 30/01/2009
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Nota disponibile in formato elettronico
3. TRASCRIZIONE del 06/02/2009 - Registro Particolare 900 Registro Generale 1568
Pubblico ufficiale CAFIERO ENRICO Repertorio 106078/21781 del 30/01/2009
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Nota disponibile in formato elettronico
4. ISCRIZIONE del 06/02/2009 - Registro Particolare 320 Registro Generale 1569
Pubblico ufficiale CAFIERO ENRICO Repertorio 106079/21782 del 30/01/2009
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 845 del 05/04/2011 (MODIFICA CONDIZIONI MUTUO)

Direzione Provinciale di PESARO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 18/03/2023 Ora 11:21:45
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T43227 del 18/03/2023

per immobile

Richiedente DLGMRC

-
5. ISCRIZIONE del 16/02/2010 - Registro Particolare 470 Registro Generale 2010
Pubblico ufficiale CAFIERO ENRICO Repertorio 108452/23506 del 11/02/2010
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 846 del 05/04/2011 (MODIFICA CONDIZIONI MUTUO)

 6. TRASCRIZIONE del 15/12/2010 - Registro Particolare 8843 Registro Generale 15864
Pubblico ufficiale CAFIERO ENRICO Repertorio 110319/24898 del 01/12/2010
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Nota disponibile in formato elettronico

 7. TRASCRIZIONE del 23/09/2022 - Registro Particolare 8970 Registro Generale 13158
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PESARO Repertorio 1536 del 17/08/2022
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato elettronico