



TRIBUNALE ORDINARIO DI CAMPOBASSO
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI DI CAMPOBASSO

R.G. Esec. N. 16/2018

VERBALE

Il giorno 11/03/2021 innanzi al Giudice dell'Esecuzione, **dott. Simona Di Rauso**, è presente l'avv. Paolone, per delega per il procedente e per l'intervenuta xxx il quale chiede la delega alla vendita dei beni pignorati.

E' presente il custode avv. Petrella la quale si riporta alla relazione del 11.2.2021 e rileva che non esistono criticità particolari rispetto alla possibilità di vendita dei beni pignorati, come emerge dalla relazione in atti.

Il G. E.

dato atto che nessuno è comparso per il debitore esecutato ritualmente avvertito , invita le parti ad interloquire sull'opportunità di delegare le operazioni di vendita e le successive, ad un professionista iscritto negli elenchi di cui all'art. 179 ter, disp. att. c.p.c. e Le parti nulla osservano.

Il G. E.

rilevato che è stata compiuta la stima del compendio pignorato e che non sono state proposte opposizioni all'esecuzione o agli atti esecutivi;

sentiti gli interessati;

ritenuto opportuno delegare le operazioni di vendita ad un professionista iscritto negli elenchi di cui all'art. 179 ter disp. att. c. p. c. e disporre la sostituzione del custode;

visti gli artt. 569 e 591 bis c. p. c.;

DELEGA

le operazioni di vendita del compendio pignorato all'avvocato Giancarla Petrella, con studio in Campobasso via Pietrunti 20 alle condizioni, modalità e termini tutti di cui all' Ordinanza resa in separato provvedimento, allegato al presente.

Conferma la sua nomina di custode del compendio pignorato .

Manda di proseguire le operazioni di vendita con riferimento al solo lotto costituito dalla abitazione principale dopo il 30 giugno 2021.

Manda al procedente entro dieci giorni di depositare nel fascicolo telematico il decreto di fissazione udienza notificato al debitore esibito alla udienza del



3.10.2019, come da verbale ivi redatto ed al delegato di controllare l'avvenuta notifica.

Manda il delegato di depositare l'avvenuta notifica della nomina di custode al debitore.

Il Giudice dell'esecuzione

dr. Simona Di Rauso