

**Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà
(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)**

Il sottoscritto GEOMETRA CARASSAI ADRIANO iscritto con il num. 678 della provincia di MACERATA, consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall' art. 47 del medesimo decreto

DICHIARA

- Che il modello unico catastale, inoltrato per via telematica, è la rappresentazione informatica dei documenti cartacei originali sottoscritti dai soggetti obbligati, ai sensi del decreto del Ministro delle finanze del 19 aprile 1994, n. 701;

- Che il documento non è stato depositato presso il Comune competente perchè non richiesto dalla normativa vigente.

- Che la presentazione dei documenti è effettuata su incarico dei soggetti obbligati.

**Dichiarazione sostitutiva di certificazioni
(Art. 46 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)**

Il sottoscritto GEOMETRA CARASSAI ADRIANO iscritto con il num. 678 della provincia di MACERATA, consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall' art. 46 del medesimo decreto

DICHIARA

- Che la qualifica professionale, il numero di iscrizione all'albo e il collegio o l'ordine di appartenenza sono quelli indicati nella pagina - Informazioni generali - del documento.

- Di non essere destinatario di provvedimenti di sospensione dall'esercizio della professione o di cancellazione dall'albo professionale.



Verifica di corrispondenza con il documento originale disponibile fino al 10/04/2024 sul sito internet dell'Agenzia delle Entrate alla URL <https://telematici.agenziaentrate.gov.it/VerGlifo/IVerificaGlifo.jsp>

Codice di verifica:c42f1ef770 - ID documento: 09004e20e92f908e

Particelle

Comune: **POTENZA PICENA** Sez. Censuaria:
Foglio: **0240** Particelle: **743**

Firma delle parti o loro delegati

Il/I sottoscritto/i dichiara/no di essere a conoscenza del contenuto del presente atto di aggiornamento

COSTRUZIONI A.G.O. S.R.L., MUCCIA (MC) 01661900439
FIRMA CARASSAI ADRIANO
IN QUALITA DI CTU INCARICATO

Firma _____

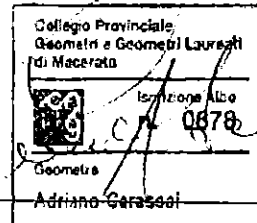
Tecnico redattore

Tecnico: **CARASSAI ADRIANO** Qualifica: **GEOMETRA**
Provincia: **MACERATA** N. iscrizione: **678**
Cod. Fisc.: **CRSDRN58L09F567P**

L'incarico è stato conferito nell'ambito di procedimento d'ufficio.

luogo e data _____

timbro e firma _____



Dati generali del tipo

Comune:	POTENZA PICENA	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0240	Particelle:	743
Tecnico:	CARASSAI ADRIANO	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	MACERATA	N. iscrizione:	678

Modello censuario

Mappale

Operazione	Identificativo						Superficie				Dati Censuari		Lotti	
	Sezione	Foglio	Originale		Provvisorio	Proposto	m ²			Natura	Qualità	Classe	Provvisorio	Proposto
			principale	sub			ha	a	ca					
O		0240	743	000			00000	04	38	SN	001	2		
S		0240	743	000			00000	00	00		000			
C		0240		000	a	AAA	00000	04	38	SN	282			

Informazioni Complementari

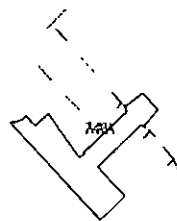
Dati generali del tipo

Comune:	POTENZA PICENA	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0240	Particelle:	743
Tecnico:	CARASSAI ADRIANO	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	MACERATA	N. iscrizione:	678

Proposta di aggiornamento cartografico: **Rappresentazione grafica**

I punti di appoggio e le nuove linee da introdurre in mappa sono descritte nel LIBRETTO DELLE MISURE

Scala 1 : 2000



Dati generali del tipo

Comune:	POTENZA PICENA	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0240	Particelle:	743
Tecnico:	CARASSAI ADRIANO	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	MACERATA	N. iscrizione:	678

Proposta di aggiornamento cartografico: Rappresentazione alfa-numerica

Estratto di mappa

Rilasciato dall'UP di MACERATA

Protocollo: MC0085387/2023 Data: 11/10/2023 Codice Riscontro: 21292037817910

8|26%|31005.047|64377.537|
8|27%|30998.466|64370.734|
8|36%|31026.880|64349.592|
8|37%|31024.912|64351.256|
8|38%|31024.175|64352.141|
8|39%|31027.449|64355.491|
8|40%|31027.578|64355.624|
8|41%|31023.394|64358.755|
8|42%|31015.720|64364.510|
8|43%|31016.624|64365.878|
8|44%|31016.971|64365.655|
8|45%|31027.389|64376.509|
8|46%|31028.250|64377.405|
8|47%|31029.934|64377.103|
8|48%|31030.693|64378.068|
8|49%|31033.591|64381.882|
8|106%|31029.111|64386.228|
8|107%|31024.473|64382.319|
8|108%|31024.778|64381.568|
8|109%|31013.311|64369.784|
8|110%|31008.321|64374.280|
8|121%|31026.054|64348.792|
8|122%|31025.363|64347.592|
8|123%|31025.027|64346.246|
8|124%|31025.071|64344.860|
8|127L|31012.632|64392.318|
8|128L|31015.579|64391.038|
8|129L|31024.473|64382.319|
8|130L|31023.277|64384.258|
8|131L|31029.934|64377.103|
8|132L|31030.768|64376.154|
8|133L|31039.318|64368.196|
8|134L|31043.637|64364.195|
8|135L|31056.177|64359.966|
8|136L|31052.283|64356.126|
8|137L|31040.697|64352.671|
8|138L|31036.735|64356.391|
8|139L|31032.481|64360.560|
8|140L|31028.805|64364.310|
8|141L|31013.843|64389.323|
8|142L|31021.279|64382.276|
8|143L|31047.586|64360.500|
8|144L|31050.932|64354.656|
8|145L|31029.480|64374.627|
8|146L|31034.927|64372.286|
7|26|27%|26%|110%|109%|108%|107%|106%|49%|48%|47%|NC|743|743|438|
7|0|46%|45%|44%|43%|42%|41%|40%|39%|38%|37%|NC|
7|0|36%|121%|122%|123%|124%|27%|NC|
7|2|127L|128L|NP|
7|2|129L|130L|NP|
7|2|131L|132L|NP|

Ufficio provinciale di: **MACERATA**
 Protocollo n:
 Data:
 Codice file PREGEO: **7.877.701**

Dati generali del tipo

Comune:	POTENZA PICENA	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0240	Particelle:	743
Tecnico:	CARASSAI ADRIANO	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	MACERATA	N. iscrizione:	678

Proposta di aggiornamento cartografico: Rappresentazione alfa-numerica

7|2|133L|134L|NP|
 7|2|135L|136L|NP|
 7|2|137L|138L|NP|
 7|2|139L|140L|NP|
 7|2|127L|128L|NP|
 7|4|141L|128L|130L|142L|NT|
 7|3|143L|136L|144L|NT|
 7|3|145L|132L|146L|NT|
 7|2|129L|130L|NP|
 7|2|131L|132L|NP|
 7|2|133L|134L|NP|
 7|2|135L|136L|NP|
 7|2|137L|138L|NP|
 7|2|139L|140L|NP|
 6|DITTA|741|COS... MUCCIA ('Proprieta' per 1/1|
 6|DITTA|743|COS... MUCCIA (... oprieta' per 1/1|
 6|PARTICELLA|741|02|SEMINATIVO|1550|1534|6.419.61|SN|
 6|PARTICELLA|743|02|SEMINATIVO|438|438|1.81|2.71|SN|
 6|PARTICELLA|747|00|ENTE URBANO|368|367|0|0|SN|
 6|PARTICELLA|748|00|ENTE URBANO|866|886|0|0|SN|
 6|PFCART|PF02/0240/F632|31436.388|64016.669|
 6|PFCART|PF03/0240/F632|31195.595|64198.129|
 6|PFCART|PF06/0240/F632|31694.205|64461.225|
 6|PFCART|PF07/0240/F632|31653.393|64116.322|
 6|DISTRORSIONE|1.5|
 6|SCALAORIGINARIA|2000|
 6|INQUADRAMENTO|31313.706|63958.258|0.1693333333|0.000|0.000|0.000000000|

Estratto di mappa aggiornato

8|127L|31012.632|64392.318|
 8|128L|31015.579|64391.038|
 8|129L|31024.473|64382.319|
 8|130L|31023.277|64384.258|
 8|131L|31029.934|64377.103|
 8|132L|31030.768|64376.154|
 8|133L|31039.318|64368.196|
 8|134L|31043.637|64364.195|
 8|135L|31056.177|64359.966|
 8|136L|31052.283|64356.126|
 8|137L|31040.697|64352.671|
 8|138L|31036.735|64356.391|
 8|139L|31032.481|64360.560|
 8|140L|31028.805|64364.310|
 8|141L|31013.843|64389.323|
 8|142L|31021.279|64382.276|
 8|143L|31047.586|64360.500|
 8|144L|31050.932|64354.656|
 8|145L|31029.480|64374.627|
 8|146L|31034.927|64372.286|
 7|2|127L|128L|RP|
 7|2|129L|130L|RP|
 7|2|131L|132L|RP|

Dati generali del tipo

Comune:	POTENZA PICENA	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0240	Particelle:	743
Tecnico:	CARASSAI ADRIANO	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	MACERATA	N. iscrizione:	678

Proposta di aggiornamento cartografico: **Rappresentazione alfa-numerica**

7|2|133L|134L|RP|
7|2|135L|136L|RP|
7|2|137L|138L|RP|
7|2|139L|140L|RP|
7|2|127L|128L|RP|
7|4|141L|128L|130L|142L|RT|
7|3|143L|136L|144L|RT|
7|3|145L|132L|146L|RT|
7|2|129L|130L|RP|
7|2|131L|132L|RP|
7|2|133L|134L|RP|
7|2|135L|136L|RP|
7|2|137L|138L|RP|
7|2|139L|140L|RP|
7|26|27%|26%|110%|109%|108%|107%|106%|49%|48%|47%|NC|AAA|743|438|
7|0|46%|45%|44%|43%|42%|41%|40%|39%|38%|37%|NC|
7|0|36%|121%|122%|123%|124%|27%|NC|

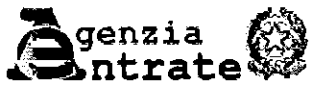
Ufficio provinciale di: MACERATA
Protocollo n:
Data:

Codice file PREGEO: 7.877.701

Dati generali del tipo

Comune:	POTENZA PICENA	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0240	Particelle:	743
Tecnico:	CARASSAI ADRIANO	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	MACERATA	N. iscrizione:	678

0|13092023|34|F632|0240|743|CARASSAI ADRIANO|GEOMETRA|MACERATA|
9|20|10|20|64700|PREGEO 10.00-G, APAG 2.12|MC|Nota: |
6|tipo senza misure|



Ufficio provinciale di: MACERATA
Protocollo n:
Data:
Codice file PREGEO: 7.877.701

TIPO MAPPALE
Elaborati Tecnici
Relazione Tecnica

Pag. 9 di 9

Dati generali del tipo

Comune:	POTENZA PICENA	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0240	Particelle:	743
Tecnico:	CARASSAI ADRIANO	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	MACERATA	N. iscrizione:	678

Tipo mappale eseguito senza misure. Esecuzione immobiliare post legge 80. numero ruolo generale: 87/2021. Giudice: Pannaggi Enrico. Il soggetto firmatario è il Geom. Carassai Adriano in qualità di CTU delegato.

Ufficio provinciale di: MACERATA - Territorio

Protocollo: 2023/85752

Data: 12/10/2023

Codice file PREGEO:

Dati generali del tipo

Comune	POTENZA PICENA	Sez. Censuaria	
Foglio	24	Particelle	743
Tecnico	CARASSAI ADRIANO	Qualifica	GEOMETRA
Provincia	MACERATA		

Esiti dell'aggiornamento censuario

Sintesi delle variazioni

Di seguito si riportano i dati di approvazione che hanno determinato il corrispondente aggiornamento della Banca Dati:

Mappale

Operazione	Identificativo				Superficie			Natura	Lotti		Dati Censuari		R. D.	R. A.	Deduzioni		
	Originale		Provvisorio	Definitivo	ha	a	ca		Provvisorio	Definitivo	Qualità	Classe				€	€
	principale	sub															
0	743	000			00000	04	38	SN			001	2					
S	743	000			00000	00	00				000						
C		000	a	766	00000	04	38	SN			282						

Al Catasto Edilizio Urbano sono state costituite le seguenti unità di categoria F/6 con annotazione:
- fabbricato in attesa di dichiarazione -

Comune	Sez./Foglio	Particella
POTENZA PICENA	0024	00766

Estremi di approvazione del tipo

Il presente TIPO MAPPALE è stato redatto su estratto di mappa rilasciato dall'Ufficio con prot. n. 0085387/2023 del 11/10/2023 e viene approvato perché riconosciuto conforme alle norme vigenti

Protocollo n.:	2023/MC0085752	Data di approvazione:	12/10/2023
----------------	----------------	-----------------------	------------

Il Tecnico: APPROVAZ. AUTOMATICA
 Il Direttore dell'Ufficio: DONISI ANGELO
 (Responsabile del procedimento)

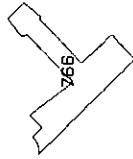
Dati amministrativo contabili

Ricevuta di cassa n.: 11959

Data di richiesta del servizio: 12/10/2023

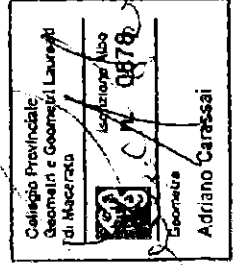
Riscossi € 0.00 di cui € 0.00 per l'imposta di bollo riscossa in modo virtuale ed € 0.00 per tributi speciali catastali

Esito dell'aggiornamento cartografico - Atto di aggiornamento pratica n. MC202385752 del 12/10/2023



N=30900

Comune: (MC) POTENZA PICENA
Foglio: 24
Richiedente: CARASSAI ADRIANO
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
Protocollo pratica MC202385752
12-011-2023 11:2:1



Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/11/2023

Dati identificativi: Comune di POTENZA PICENA (F632) (MC)

Foglio 24 Particella 766

Classamento:

Categoria F/6^a)

Ultimo atto di aggiornamento: COSTITUZIONE del 12/10/2023 Pratica n. MC0085753 in atti dal 12/10/2023 (n. 85752.1/2023)

> **Dati identificativi**

Comune di POTENZA PICENA (F632) (MC)
Foglio 24 Particella 766

COSTITUZIONE del 12/10/2023 Pratica n. MC0085753
in atti dal 12/10/2023 (n. 85752.1/2023)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di POTENZA PICENA (F632) (MC)
Foglio 24 Particella 766

> **Dati di classamento**

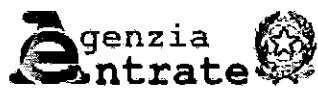
Categoria F/6^a)

COSTITUZIONE del 12/10/2023 Pratica n. MC0085753
in atti dal 12/10/2023 (n. 85752.1/2023)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COSTITUZIONE**
(C
sede in MUCCIA (MC)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 12/10/2023 Pratica n.
MC0085753 in atti dal 12/10/2023 , ASSOCIATO AL
TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO MC0085752
DEL 12/10/2023 (n. 85752.1/2023)



Direzione Provinciale di Macerata
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 07/11/2023
Ora: 11:41:17
Numero Pratica: T155706/2023
Pag: 2 - Fine

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) F/6: Fabbricato in attesa di dichiarazione

MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

mod. DI

Quadro A Dichiarazione di fabbricato urbano o nuova costruzione presentata ai sensi dell'art. 28 del RDL 13 aprile 1939, n. 652			
Tipo Mappale n. 85752 del 12/10/2023	Ditta n. 1 di 1	Unita' a destinazione ordinaria n.	
Causale: Nuova Costruzione		speciale e particolare	n. 1
Data in cui l'immobile è divenuto servibile all'uso (ultimazione dei lavori): 07/11/2023		totali in costituzione	n. 1
Già in atti al C.E.U. con Idc Com: K3BJ Sez: Fgl: 24 Pla: 766 Sub:			
Documenti allegati: Mod. 1N parte I n.	Mod. 2N parte I n.	planimetrie	n.
Mod. 1N parte II n.	Mod. 2N parte II n.	pagine elaborato planimetrico	n. 1

Quadro U Unita' Immobiliari																			
Riferimenti Catastali				Utilita' Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti											
N. Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita	IN/2N	Plan.	
Indirizzo											Piano			Scala	Interno	Lotto		Edificio	
1	C		24	766							F/1				438				
via emilio alessandrini SNC																			
											T								

Quadro D Note Relative al Documento e Relazione Tecnica
area già censita ai terreni e ora trasferita all'urbano perché destinata a viabilità e sosta ai fabbricati distinti con le p.lle 747 e 748. firma geom. carassai adriano in qualità di c.t.u. nominato dal tribunale di macerata. con ordinanza del giudice dott. pannaggi del 02-05-2023 come da allegato. fine lavori 07-11-2023. la p.lla 766 deriva dalla soppressione della p.lla 743

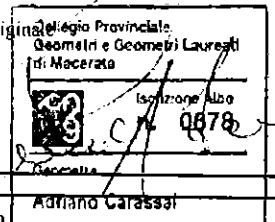
- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione.
- Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di:

CARASSAI ADRIANO

quale soggetto obbligato, residente in MACERATA (MC) - VIA CONTINI n. 00060 c.a.p. 62100

- Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato.
Il Tecnico: **Geom. CARASSAI ADRIANO**

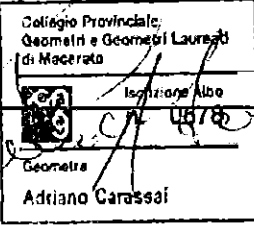
ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI MACERATA n. 00678
Codice Fiscale: **CRSDRN58L09F567P**



Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data _____	Eseguita la registrazione _____	Notifica eseguita in data _____
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Elenco Subalterni

Comune POTENZA PICENA		Sezione	Foglio 24	Particella 766	Tipo mappale n. 85752	del: 12/10/2023	
Sub.	UBICAZIONE via/piazza	n° civ.	Piani	Scala	Int.	Entità di Costruzione	DESCRIZIONE
	via emilio alessandrini		SNC T				AREA URBANA DI MQ. 438
Protocollo _____ data: _____							
IL TECNICO Geom. CARASSAI ADRIANO							
ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI MACERATA n. 00678							
Codice Fiscale: CRSDRN58L09F567P							
							

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:
Carassai Adriano

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Macerata

N. 00678

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Macerata**

Comune di Potenza Picena

Sezione: Foglio: 24

Particella: 766

Protocollo n.

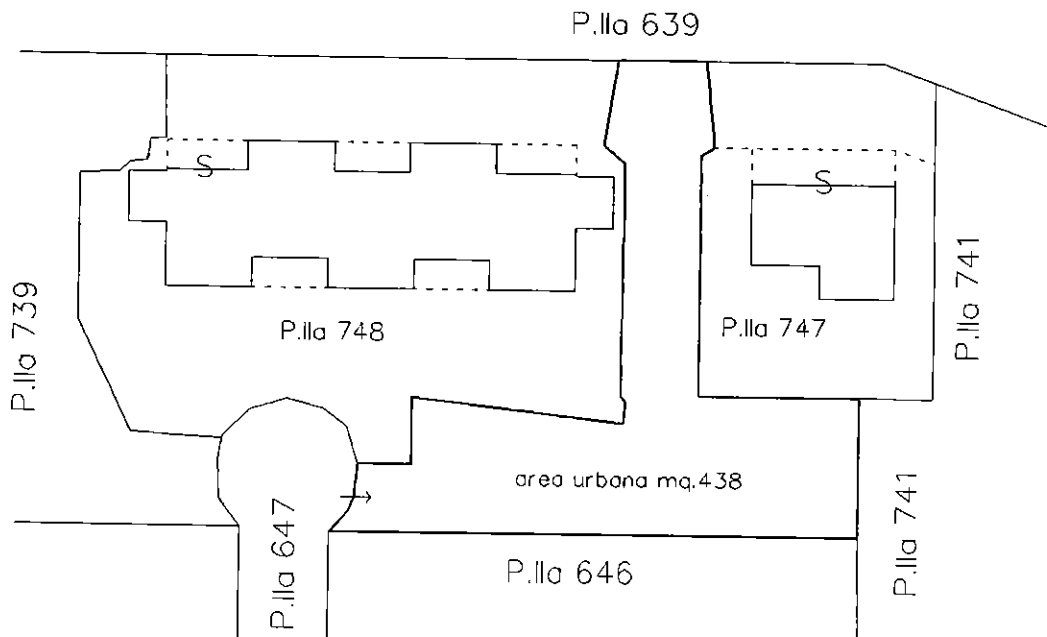
del

Tipo Mappale n. 85752

del 12/10/2023

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

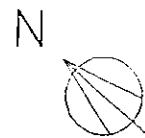


PIANO TERRA

Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di Macerata

Iscrizione Albo
0678

Geometra
Adriano Carassai



**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
 ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Quadro B Dichiarazione di variazione presentata ai sensi dell'art. 20 del RDL 13 aprile 1939, n. 652							
Tipo Mappale n. 85752 del 12/10/2023	Unita' a destinazione ordinaria	n.	Unita' in soppressione	n.	1		
	speciale e particolare	n.	in variazione	n.			
	beni comuni non censibili	n.	in costituzione	n.	1		
Causali:	Variazione della destinazione (da AREA URBANA a BCNC)						
Data in cui la variazione si è verificata (ultimazione dei lavori): 07/11/2023							
Documenti allegati:	Mod. 1N parte I	n.	Mod. 2N parte I	n.	planimetrie	n.	
	Mod. 1N parte II	n.	Mod. 2N parte II	n.	pagine elaborato planimetrico	n.	1
Preallineamento	Volture	n.	Variazioni	n.	Accatastamenti	n.	
	Unita' afferenti con intestati	n.	Unita' afferenti	n.			

Quadro U Unita' Immobiliari														
Riferimenti Catastali				Utilita' Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti						
N.	Part. spec.	Oper.	Sez. Foglio	Particella Sub.	Op.	Sez. Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat.	Cl. Cons.	Superf. cat.	Rendita	1N/2N	Plan.
								Piano	Scala	Interno	Lotto	Edificio		
1		S	24	766										
2	BCNC	C	24	766	1									
via emilio alessandrini SNC								T						

Quadro D Note Relative al Documento e Relazione Tecnica
si cambia la destinazione della uiu a seguito di ordinanza del tribunale di macerata del 02-05-2023 giudice dott. enrico pannaggi come da allegato. firma il geom. carassai adriano cosi' come nominato nella suddetta ordinanza. fine lavori 07-11-2023. la p.lla 766 deriva dalla soppressione della p.lla 743 come da tipo mappale in oggetto

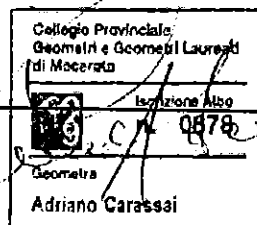
- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione. - Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di: CARASSAI ADRIANO quale soggetto obbligato, residente in MACERATA (MC) - VIA CONTINI n. 00060 c.a.p. 62100 - Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato. Il Tecnico: Geom. CARASSAI ADRIANO ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI MACERATA n. 00678 Codice Fiscale: CRSDRN58L09F567P	
---	--

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data _____	Eseguita la registrazione _____	Notifica eseguita in data _____
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Elenco Subalterni

Comune		Sezione		Foglio		Particella		Tipo mappale		del:	
POTENZA PICENA				24		766		n. 85752		12/10/2023	
Sub.	UBICAZIONE via/piazza	n° civ.	Piani	Scala	Int.	Entità di Costruzione		DESCRIZIONE			
1	via emilio alessandrini		SNC	T				SOPPRESSO BENE COMUNE NON CENSIBILE (AREA COMUNE A TUTTI I SUBALTERNI DELLE P.LLE 747 E 748 E DESTINATA A PASSAGGIO COMUNE E SOSTA VEICOLI)			
Protocollo _____		data _____									
IL TECNICO		Geom. CARASSAI ADRIANO									
ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI MACERATA n. 00678											
Codice Fiscale: CRSDRN58L09F567P											



firma e timbro

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:
Carassai Adriano
Isritto all'albo:
Geometri
Prov. Macerata N. 00678

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Macerata**

Comune di Potenza Picena

Sezione: Foglio: 24 Particella: 766

Protocollo n.

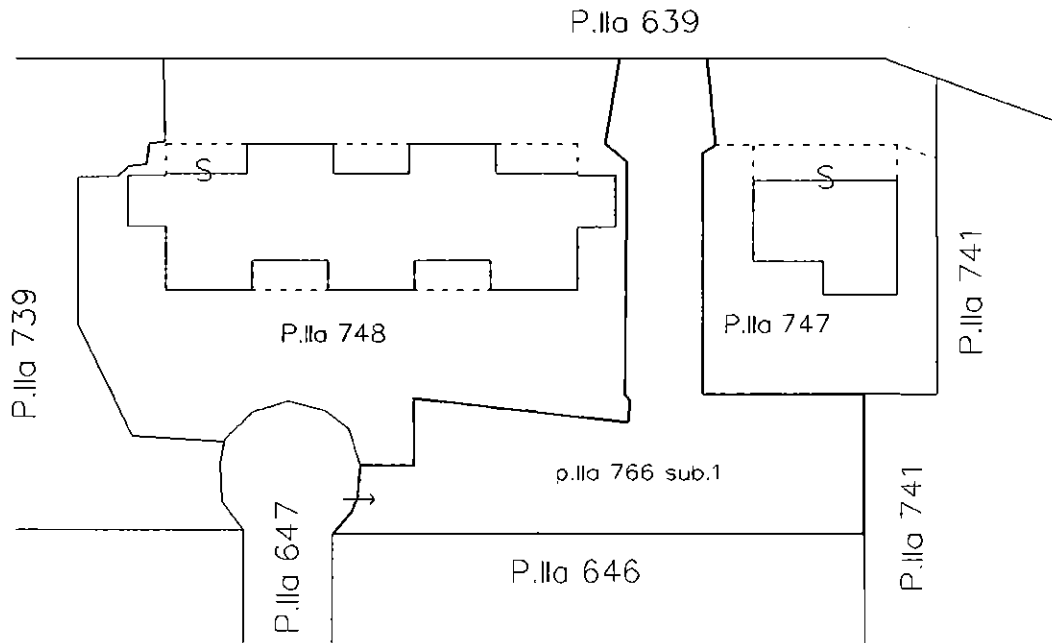
del

Tipo Mappale n. 85752

del 12/10/2023

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500



PIANO TERRA

Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di Macerata
Iscrizione Albo
N. 0678
Geometra
Adriano Carassai



Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 13/11/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/11/2023

Dati identificativi: Comune di POTENZA PICENA (F632) (MC)

Foglio 24 Particella 766 Subalterno 1

Indirizzo: VIA EMILIO ALESSANDRINI n. SNC Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 10/11/2023 Pratica n. MC0094465 in atti dal 13/11/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4693144.10/11/2023 VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA AREA URBANA A BCNC (n. 94465.1/2023)

> Dati identificativi

Comune di POTENZA PICENA (F632) (MC)

Foglio 24 Particella 766 Subalterno 1

Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 10/11/2023
Pratica n. MC0094465 in atti dal 13/11/2023
VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA AREA
URBANA A BCNC (n. 94465.1/2023)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di POTENZA PICENA (F632) (MC)

Foglio 24 Particella 766

> Indirizzo

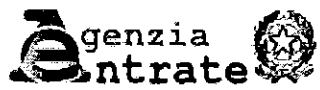
VIA EMILIO ALESSANDRINI n. SNC Piano T

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 10/11/2023
Pratica n. MC0094465 in atti dal 13/11/2023 Protocollo
NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO
UFFICIALE.4693144.10/11/2023 VARIAZIONE DELLA
DESTINAZIONE DA AREA URBANA A BCNC (n.
94465.1/2023)

> Dati di classamento

Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 10/11/2023
Pratica n. MC0094465 in atti dal 13/11/2023 Protocollo
NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO
UFFICIALE.4693144.10/11/2023 VARIAZIONE DELLA
DESTINAZIONE DA AREA URBANA A BCNC (n.
94465.1/2023)

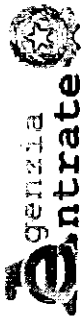


Direzione Provinciale di Macerata
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/11/2023
Ora: 18:40:21
Numero Pratica: T372410/2023
Pag: 2 - Fine

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Macerata
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/11/2023

Data: 13/11/2023 Ora: 18.41.25

Segue

Visura n.: T372812 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di POTENZA PICENA (Codice:F632)
Catasto Fabbricati	Provincia di MACERATA Foglio: 24 Particella: 766 Sub.: 1

Bene comune non censibile dal 13/11/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		24	766	1								VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 10/11/2023 Pratica n. MC0094465 in atti dal 13/11/2023 VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA AREA URBANA A BCNC (n. 94465.1/2023)
Indirizzo		VIA EMILIO ALESSANDRINI n. SNC Piano T										
Notifica		Partita		A		Mod.58						

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune F632 - Foglio 24 - Particella 766

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 13/11/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		24	766				F/1		438 m ²			COSTITUZIONE del 10/11/2023 Pratica n. MC0094461 in atti dal 13/11/2023 COSTITUZIONE (n. 94461.1/2023)
Indirizzo		VIA EMILIO ALESSANDRINI n. SNC Piano T										
Notifica		Partita		Mod.58								

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/11/2023

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/10/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
I		24	766				F/6					
Notifica					Partita				Mod.58		COSTITUZIONE del 12/10/2023 Pratica n. MC0085753 in atti dal 12/10/2023 (n. 85752.1/2023)	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/10/2023

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
I	MUCCIA (MC)		
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 12/10/2023 Pratica n. MC0085753 in atti dal 12/10/2023 , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO MC0085752 DEL 12/10/2023 (n. 85752.1/2023)		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

