



## TRIBUNALE DI IVREA

---

**R.G.E. 256/2023**

Il giudice dell'esecuzione, dott.ssa Stefania Frojo,

**letta** la relazione integrativa, depositata in fascicolo in data 08.08.2024;

**P.Q.M.**

**dispone che** il professionista delegato riporti sinteticamente nell'avviso di vendita le risultanze peritali integrative con la doverosa precisazione che:

- l'immobile dispone di un'area di proprietà di circa 25 mq. sul lato Nord dell'edificio. L'area risulta adibita a passaggio anche di terzi in prosecuzione verso nord (secondo la descrizione dello stato di fatto che è riportata nel titolo di provenienza del bene a favore dell'esecutato);
- sul tratto del muro perimetrale dell'abitazione degli esecutati è collocata una tubazione del gas che non risulta, allo stato, collegata all'unità pignorata ma ad un'altra unità appartenente a soggetti terzi.

Si comunichi.

Ivrea lì, 10/09/2024.

Il giudice  
dott.ssa Stefania Frojo

