

TRIBUNALE DI TERMINI IMERESE
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

Addì 21/07/2021 alle ore 11.34 innanzi al Giudice dott.ssa Giovanna Debernardi sono comparsi:

- per il creditore procedente l'Avv. Flavia Torcetta in sostituzione dell'Avv. Massimo Mannocchi
- per il custode l'Avv. Tania Passafiume

L'avv. Torcetta chiede che la procedura venga riavviata e che dunque gli atti siano riconsegnati al custode giudiziario.

Il Giudice, rilevato che l'attuale custode ha sostituito il precedente Notaio Valeria Licciardello e che, come emerge dalla relazione depositata in data 23.11.2020, non risultano aperti conti correnti intestati alla procedura, dispone:

- che il custode giudiziario, Avv. Tania Passafiume, provveda all'apertura di un conto corrente intestato alla presente procedura esecutiva da aprirsi presso l'agenzia Unicredit S.p.a. di Termini Imerese, autorizzandola alla modalità multi-canale;
- che all'esito di tale apertura il predetto professionista prenda contatto con il precedente delegato affinché siano restituiti alla procedura le somme già versate dal creditore procedente a titolo di acconto sul compenso per le attività di custodia e relative spese (come da fattura n. 9 del 2010), nonché a titolo di acconto sul compenso per le attività delegate (come da fattura n. 10 del 2010);
- che tali somme siano versate, quanto al fondo spese, sul conto corrente intestato alla procedura esecutiva, mentre con riferimento ai compensi, sul conto corrente del nuovo custode e delegato.

Dispone in ultimo la ripresa delle attività esecutive con rimessione degli atti al nuovo custode professionista delegato, con fissazione di un nuovo tentativo di vendita alle medesime condizioni previste per l'ultima asta tenutasi in data 4.7.2019.

Il Giudice

Dott.ssa Giovanna Debernardi

