



CODICE IDENTIFICATIVO

VALIDO FINO AL

14-09-2034

DATI GENERALI

Destinazione d'uso	Ogge	Oggetto dell'attestato											
Residenziale Non residenziale	☐ Intero edificio☑ Unità immobiliare☐ Gruppo di unità immobliari				☐ Nuova costruzione☐ Passaggio di proprietà☐ Locazione								
Classificazione D.P.R. 412/93:	tione D.P.R. 412/93: <u>E.1</u>			Ristruttura				tturazi	turazione importante ficazione energetica				
Dati identificativi	Dati identificativi												
R	Regione:		Puglia				Zona	a clima	atica:			D	
C	Comune:		San Severo				Ann	o di co	struzio	one:		1978	
1 Ir	ndirizzo:		Via Monte Sant'Angelo		Civ.	30	Sup	erficie	utile ri	scalda	ta (m²):	300	
P	Piano:		1				Sup	erficie	utile ra	affresc	ata (m²):	0	
Ir	nterno:		1				Volu	ıme lor	do riso	caldato	o (m³):	429	
	Coordinate (GIS: Lat.	41,688154	Long.	15,37	0213					to (m ³):	0	
Comune catastale		San S	Severo		Sezi	one			Fo	glio	31	Particella	8751
Subalterni da	3 a	3	da	а			da		а		da	a	
Altri subalterni													

Servizi energetici presenti

☑ 🎹

Climatizzazione invernale

Ventilazione meccanica

Illuminazione

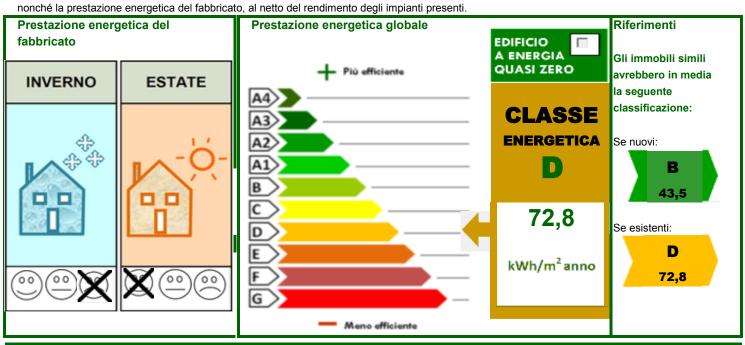
Climatizzazione estiva

Prod. Acqua calda sanitaria

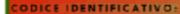
Trasporto di persone o cose

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti,







VALIDO FINO AL: 14-09-2034



PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un suo standard.

Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi di energia

	FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE	Quantità annua cons in uso standai (u.m.)		Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
V	Energia elettrica da rete	549	kWh	Indice della prestazione
V	Gas naturale	2094	Sm ³	energetica non rinnovabile
	GPL		Sm ³	EPgl,nren kWh/m² anno
	Carbone		kg	72,8
	Gasolio e Olio combustibile		kg	-
	Biomasse solide		kg	Indice della prestazione
	Biomasse liquide		kg	energetica rinnovabile
	Biomasse gassose		kg	EPgl,ren kWh/m² anno
	Solare fotovoltaico		kWh	0,9
	Solare termico		kWh	-
	Eolico			Emissioni di CO ₂
	Teleriscaldamento		kWh	kg/m² anno
	Teleraffrescamento			14,7
	Altro (specificare)			

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

				TTURAZIONE IMPORTANTE ATI CONSEGUIBILI	
Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento anni	Classe Energetica raggiungibile con l'intervento (EP _{gl,nren} kWh/m ² anno)	CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
R _{EN1}		NO	2,0	B - EPgl,nren = 44,9	В
R _{EN2}		NO			P
R _{EN3}		NO			110
R _{EN4}					44,9
R _{EN5}					kWh/m² anno
R _{EN6}					





CODICE IDENTIFICATIVO

VALIDO FINO AL: 14-09-2034

ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata	0.0	kWh/anno	Vettore energetico:	Radiazione solare

ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V - Volume riscaldato	429	m³	
S - Superficie disperdente	127	m²	
Rapporto S/V	0,30		
EP _{H,nd}	36,0	kWh/m² anno	
A _{sol,est} /A _{sup utile}	0,002	-	
Y _{IE}	0,14	W/m²K	

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza nominale kW	Efficienza r stagiona		EP _{ren}	EP nren
Climatizzazione		2009		Gas naturale	25	0,63	η _H	0,3	56,7
invernale	-	-	-	-	-	0,00		3,3	ŕ
Climatizzazione estiva							ης		
Omnauzzazione conva	-	-	-	-	-		110		
Prod. Acqua calda sanitaria		2009		Gas naturale	25	0,53	η_{W}	0,6	16,1
Impianti combinati							η_{HW}		
Produzione da fonti							η_{FV}		
rinnovabili							η_{ST}		
Ventilazione meccanica	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Illuminazione	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trasporto di persone	-	-	-	-	-	-	-	-	-
o cose	-	-	-	-	-	-	-	-	-







INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportuni diagnosi energetiche e interventi di riqualificaz Sarebbe opportuno installare un impianto foto	tione energetica voltaico da 3 kW	, comprese le ristru	tturazioni importanti.	li, legate all'e	secuzione di		
SOGGETTO CERTIFICATO	KE	 Tecnico a	abilitato	☐ Orga	anismo/Società		
Nome e Cognome / Denominazione	ING		ALESSANDRO		DIMUNNO		
Indirizzo VIALE A. PEDOI		A. PEDONE, 33 - CERIGNOLA (FG)					
E-mail	ADIMUNNO	MUNNO@YAHOO.IT					
Telefono	3939764992	64992					
Titolo	INGEGNERE	RE					
Ordine/iscrizione	ALBO DEGLI I	NGEGNERI DELLA	PROV. DI FOGGIA				
Dichiarazione di indipendenza	Penale ed ai sens di giudizio l'attivi interessi, tra l'alt componenti in es	si dell'art.3 del DPR 1 ità di Soggetto Certifi ro espressa attravers sso incorporati, nonc	6 aprile 2013, n.75, al fine d catore per il sistema edifici co il non coinvolgimento din hè rispetto ai vantaggi che l	li poter svolge o/impianto DIG etto o indiretto possano deriv	legli artt. 359 e 481 del Codice re con indipendenza e imparzialità CHIARA l'assenza di conflitto di o con i produttori dei materiali e dei rarne al richiedente, e di non essere a b), art. 3 del DPR 16 aprile 2013,		
Informazioni aggiuntive							
SOPRALLUOGHI E DATI	DI INGRESS	50					

E' stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?	 Si	□ No	
--	------------	------	--

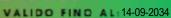
SOFTWARE UTILIZZATO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?	<u></u> Si	<u> </u> No
Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?	<u></u> Si	□ No

Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L 63/2013.

Data emissione 12/09/2024 Firma e timbro del tecnico o firma digitale	
---	--







LEGENDA E NOTE PER LA COMPILAZIONE

Il presente documento attesta la **prestazione** e la **classe energetica** dell'edificio o dell'unità immobiliare, ovvero la quantità di energia necessaria ad assicurare il comfort attraverso i diversi servizi erogati dai sistemi tecnici presenti, in condizioni convenzionali d'uso. Al fine di individuare le potenzialità di miglioramento della prestazione energetica, l'attestato riporta informazioni specifiche sulle prestazioni energetiche del fabbricato e degli impianti. Viene altresì indicata la classe energetica più elevata raggiungibile in caso di realizzazione delle misure migliorative consigliate, così come descritte nella sezione "**raccomandazioni**" (pag.2).

PRIMA PAGINA

Informazioni generali: tra le informazioni generali è riportata la motivazione alla base della redazione dell'APE. Nell'ambito del periodo di validità, ciò non preclude l'uso dell'APE stesso per i fini di legge, anche se differenti da quelli ivi indicati.

Prestazione energetica globale (EPgI,nren): fabbisogno annuale di energia primaria non rinnovabile relativa a tutti i servizi erogati dai sistemi tecnici presenti, in base al quale è identificata la classe di prestazione dell'edificio in una scala da A4 (edificio più efficiente) a G (edificio meno efficiente).

Prestazione energetica del fabbricato: indice qualitativo del fabbisogno di energia necessario per il soddisfacimento del confort interno, indipendente dalla tipologia e dal rendimento degli impianti presenti. Tale indice da un'indicazione di come l'edificio, d'estate e d'inverno, isola termicamente gli ambienti interni rispetto all'ambiente esterno. La scala di valutazione qualitativa utilizzata osserva il seguente criterio:



I valori di soglia per la definizione del livello di qualità, suddivisi per tipo di indicatore, sono riportati nelle Linee guida per l'attestazione energetica degli edifici di cui al decreto previsto dall'articolo 6, comma 12 del d.lgs. 192/2005.

Edificio a energia quasi zero: edificio ad altissima prestazione energetica, calcolata conformemente alle disposizioni del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 e del decreto ministeriale sui requisiti minimi previsto dall'articolo 4, comma 1 del d.lgs. 192/2005. Il fabbisogno energetico molto basso o quasi nullo è coperto in misura significativa da energia da fonti rinnovabili, prodotta all'interno del confine del sistema (in situ). Una spunta sull'apposito spazio adiacente alla scala di classificazione indica l'appartenenza dell'edificio oggetto dell'APE a questa categoria.

Riferimenti: raffronto con l'indice di prestazione globale non rinnovabile di un edificio simile ma dotato dei requisiti minimi degli edifici nuovi, nonché con la media degli indici di prestazione degli edifici esistenti simili, ovvero contraddistinti da stessa tipologia d'uso, tipologia costruttiva, zona climatica, dimensioni ed esposizione di quello oggetto dell'attestato.

SECONDA PAGINA

Prestazioni energetiche degli impianti e consumi stimati: la sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile dell'immobile oggetto di attestazione. Tali indici informano sulla percentuale di energia rinnovabile utilizzata dall'immobile rispetto al totale. La sezione riporta infine una stima del quantitativo di energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard, suddivisi per tipologia di fonte energetica utilizzata.

Raccomandazioni: di seguito si riporta la tabella che classifica le tipologie di intervento raccomandate per la riqualificazione energetica e la ristrutturazione importante.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE EDIFICIO/UNITA' IMMOBILIARE - Tabella dei Codici

Codice	TIPO DI INTERVENTO
REN 1	FABBRICATO - INVOLUCRO OPACO
REN 2	FABBRICATO - INVOLUCRO TRASPARENTE
REN 3	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - INVERNO
REN 4	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - ESTATE
REN 5	ALTRI IMPIANTI
REN 6	FONTI RINNOVABILI

TERZA PAGINA

La terza pagina riporta la quantità di energia prodotta in situ ed esportata annualmente, nonché la sua tipologia. Riporta infine, suddivise in due sezioni relative rispettivamente al fabbricato e agli impianti, i dati di maggior dettaglio alla base del calcolo.