



**TRIBUNALE DI PAVIA**

Sezione Fallimenti

**DOTT. FABIO BRAGHIERI**  
Via Emilia n. 80 – 27058 Voghera (PV)  
Tel. 0383-45535 – Fax 0383-45738  
[braghieri@commercialistivoghera.it](mailto:braghieri@commercialistivoghera.it)

**Falliment**

R.G.F. n. [REDACTED]

Giudice Delegato: Dott. Francesco ROCCA

Curatore: Dott. Fabio BRAGHIERI

\*\*\*\*\*

**Oggetto: istanza vendita immobile Voghera Via Vanoni n. 6**

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,

il sottoscritto Curatore del fallimento di cui in oggetto,

**PREMESSO**

- che risultano caduti nella disponibilità della procedura n. 20 beni immobili siti in Voghera (PV) di proprietà (piena o in quota) del fallito sig. Pierpaolo COSCIA;
- che gli immobili oggetto dei lotti UNO – DUE – TRE – QUATTRO – CINQUE – SEI – SETTE – OTTO – NOVE – DIECI – UNDICI sono stati alienati;
- che, relativamente all'immobile oggetto del lotto DODICI sito in Voghera (PV) Via Ezio Vanoni n. 6, il geom. Elisa ROMANI, perito estimatore nominato dalla procedura, ha determinato il valore dello stesso in euro 77.000,00;



- che lo scrivente intende procedere alla vendita del suddetto immobile mediante procedura competitiva in conformità a quanto stabilito dall'art. 107 L.F. e dai protocolli adottati dal Tribunale di Pavia;

- che il comitato dei creditori non è stato nominato per l'impossibilità di trovare soggetti disponibili a rivestire tale ruolo;

tutto ciò premesso,

**CHIEDE**

alla S.V. Ill.ma di autorizzare la vendita dell'immobile sito in Voghera (PV) Via Ezio Vanoni n. 6 sulla base dell'avviso di vendita allegato alla presente delegando:

- le operazioni di vendita allo scrivente Curatore ai sensi dell'art. 107 L.F. e dell'art. 591 bis c.p.c.;
- le operazioni pubblicitarie di vendita alla società Astalegale.net S.p.A..

Con osservanza.

Voghera, li 20.06.2024

IL CURATORE  
(dott. Fabio BRAGHIERI)

