

VISURA CATASTALE





Direzione Provinciale di Pavia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 06/07/2021 - Ora: 09.45.50
Visura n.: T63042 Pag: 1

Segue

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 06/07/2021

Dati della richiesta	FAVA ADA
Soggetto individuato	Fabbricati siti nel comune di CAVA MANARA (Codice: C360) Provincia di PAVIA

1. Unità Immobiliari site nel Comune di CAVA MANARA(Codice C360) - Catasto del Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		7	635				C/2	2	321 m ²	Totale: 310 m ²	Euro 315,97	VIA TURATI n. 59 piano: T-1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/06/2001 protocollo n. 171058 Trascrizione in atti del 02/07/2001 Repertorio n.: 28235 Rogante: MARCO MARCHETTI Sede: PAVIA Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 3700.3/2001)		(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni



Direzione Provinciale di Pavia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 06/07/2021

Data: 06/07/2021 - Ora: 09.45.50

Visura n.: T63042 Pag: 2

Segue

2. Unità Immobiliari site nel Comune di CAVA MANARA (Codice C360) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSEMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Miscro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		7	634				area urbana		336 m ²			Dati derivanti da VIA TURATI piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/02/2011 protocollo n. PV0040582 in atti dal 02/02/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 23254.1/2011)	

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni
2			(1) Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/06/2001 protocollo n. 171058 Trascrizione in atti dal 02/07/2001 Repertorio n.: 28235 Rogante: MARCO MARCHETTI Sede: PAVIA Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 3700.4/2001)	



Direzione Provinciale di Pavia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 06/07/2021

Data: 06/07/2021 - Ora: 09:45:50

Segue

Visura n. T63042 Pag. 3

3. Unità Immobiliari site nel Comune di CAVA MANARA(Codice C360) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		7	633	I			area urbana		637 m ²			VIA TURATI n. 59 piano: T; Variazione del 03/03/2019 protocollo n. PV0019007 in atti del 04/03/2019 UNITA' APPARENTI EDIFICATE SU AREA URBANA(n. 5060.1/2019)	
2		7	633	2			C/2	1	14 m ²	Totale: 17 m ²	Euro 11,57	VIA TURATI n. 59 piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/02/2020 protocollo n. PV0008916 in atti del 11/02/2020 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 2040.1/2020)	Annotazione

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Totale: m² 651 Rendita: Euro 11,57

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
	1	2		1	2
1					(1) Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni
2					(1) Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni



Direzione Provinciale di Pavia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto
limitata ad un comune
Situazione degli atti informatizzati al 06/07/2021

Data: 06/07/2021 - Ora: 09.45.50
Visura n.: T63042 Pag: 4

Segue

4. Unità Immobiliari site nel Comune di CAVA MANARA (Codice C360) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	Urbana	7	887				area urbana		132 m²			VIA TURATI n. SC piano: T; DIVISIONE del 21/01/2016 protocollo n. PV0004509 in atti dal 21/01/2016 DIVISIONE (n. 1462.1/2016)	

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1/3
2			(1) Proprietà per 1/3
3			(1) Proprietà per 1/3

5. Unità Immobiliari site nel Comune di CAVA MANARA (Codice C360) - Catasto del Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	Urbana	7	643	1			area urbana		991 m²			VIA TURATI n. 59 piano: T; Variazione del 03/03/2019 protocollo n. PV0019008 in atti dal 04/03/2019 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 5039.1/2019)	
2		7	643	2			C/7	U	9 m²	Totale: 9 m²	Euro 3,02	VIA TURATI n. 59 piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/03/2020 protocollo n. PV0013260 in atti dal 04/03/2020 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3035.1/2020)	Annotazioni

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 06/07/2021



Direzione Provinciale di Favia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastrali

Inmobile 2: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Totale: m² 1000 Rendita: Euro 3,02

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1/3
2			(1) Proprietà per 1/3
3			(1) Proprietà per 1/3

Totale Generale: m² 2441 Rendita: Euro 330,56

Unità immobiliari n. 7

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria