

**Ispezione telematica**

n. T 263579 del 05/06/2019

Inizio ispezione 05/06/2019 16:09:27

Richiedente FRNLSE

Tassa versata € 3,60

**Domanda di annotazione**

Registro generale n. 2379

Registro particolare n. 304

Presentazione n. 30 del 10/03/2005

**Sezione A - Generalità**

**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO AUTENTICATO CONSERVATO

Data 24/01/2005

Notaio MARCO MARCHETTI

Sede PAVIA (PV)

Numero di repertorio 30803

Codice fiscale MRC MRC 55B11 G388 R

**Dati relativi all'annotazione**

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE

Descrizione 803 CANCELLAZIONE TOTALE

**Altri dati**

Formalità di riferimento Iscrizione Numero di registro particolare 941 del 03/08/1995

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali - Soggetti a favore 1 Soggetti contro 3

**Sezione C - Soggetti**

**A favore (come nella formalità originaria)**

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

**Contro (come nella formalità originaria)**

Soggetto n. 1

Cognome

Nata il

Sesso F

(PV)

Non

Soggetto n. 2

Cognome PAVIA

Nato il

Sesso M

(PV)

No

Soggetto n. 3

Cognome

Nome ADA



---

**Ispezione telematica**

n. T 263579 del 05/06/2019

Inizio ispezione 05/06/2019 16:09:27

Richiedente FRNLSE

Tassa versata € 3,60

---

**Domanda di annotazione**

Registro generale n. 2379

Registro particolare n. 304

Presentazione n. 30 del 10/03/2005

Nata il

2

Se.

---

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*



---

**Ispezione telematica**

n. T 263579 del 05/06/2019

Inizio ispezione 05/06/2019 16:09:27

Richiedente FRNLSE

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di iscrizione**

Registro generale n. 5115

Registro particolare n. 941

Data di presentazione 03/08/1995

---

La formalità e' stata validata dall'ufficio

  
CANC.



Dr. GIAN MARIA GRISI  
 Notaio in Pavia  
 PAVIA - Corso Mazzini n. 12  
 Tel. 27.543

ALL'UFFICIO DEI REGISTRI IMMOBILIARI IN

VIGEVANO - 5115

NOTA PER ISCRIZIONE

d'ipoteca volontaria risultante dal contratto di  
 mutuo fondiario in data 19 luglio 1995 ricevuto  
 dal Dottor GIAN MARIA GRISI, notaio in Pavia, N.  
 41185/14772 di repertorio, non ancora registrato  
 perchè in termine

col quale

si è proceduto alla concessione

codice

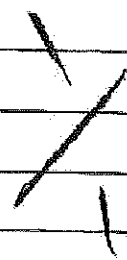
col numero di identificazione 67R26 G388A

codice

un mutuo dell'importo di Lire 150.000.000 (cento-  
 cinquantamiloni); tale mutuo è regolato, a sensi  
 dell'articolo 2 del citato contratto, al saggio di  
 interesse attualmente indicato nel 5,625% (cinque  
 virgola seicentoventicinque per cento) semestrale  
 pari al tasso nominale annuo dell'11,25% (undici  
 virgola venticinque per cento) e da determinarsi,  
 in sede di atto di erogazione e quietanza e in ra-  
 gione della provvista utilizzata, anche con clau-

Reg. Trib. N. 341  
 Reg. Trib. N. 3 AGO. 1995  
 Osservazione  
~~150.000.000~~  
 Imposto L.  
 Penale L.  
 Scritt. E.  
 Bolle Ip. L.  
 Fianco L.  
 Fianco L. 32.000  
 TOTALE L. 32.000

007112



	- 2 -	
	sola di variabilità, ed è rimborsabile, eventual-	
	mente rivalutato con i criteri che saranno enun-	
	ciati in atto di erogazione e quietanza, in anni	
	10 (dieci) mediante il pagamento in valuta legale,	
	di semestralità attualmente indicate in Lire	
	12.682.393.= (dodicimilioneisecentottantaduemila-	
	trecentonovantatre) L'ipoteca viene iscritta:	
	A FAVORE 116 - 111	Y
	<del>_____</del>	
	che - ai sensi della vigente normativa sul credito	
	fondario - agli effetti della presente elegge do-	
<i>Luca...</i>	milio in Torino presso la propria sede sociale	
	CONTRO 272 - 111	Y
	<del>_____</del>	
	cod. 272 - 112	Y
	<del>_____</del>	
	codice 272 - 113	Y
	<del>_____</del>	
	<del>_____</del>	
	a garanzia del mutuo e di tutte delle obbligazio-	
	ni, pattuizioni, condizioni connesse al predetto	
	contratto e conseguente atto di erogazione e quie-	
	tanza e, in ispecie, a cautela:	



- 3 -

- del capitale mutuato;

- degli interessi per tutte le semestralità scadute, sia del capitale mutuato che delle eventuali erogazioni rateali del mutuo, al saggio - ai soli fini dell'iscrizione ipotecaria - del 25% annuo;

- del compenso per l'estinzione anticipata nella misura che sarà determinata nell'atto di erogazione e quietanza;

- dell'ammontare delle semestralità - e in genere delle rate di interesse e di capitale - scadute e non pagate in tutti i fattori di cui sono composte, eventualmente variate in applicazione di clausole di indicizzazione, anche collegate all'oscillazione del cambio lira italiana e valuta estera utilizzata per la provvista;

- dell'eventuale rivalutazione del capitale in applicazione di clausole di indicizzazione anche collegate all'oscillazione dei cambi, come sopra specificato; della commissioni valutarie;

007113

- degli interessi di mora di ogni somma insoluta nella misura corrispondente al tasso di riferimento delle operazioni di credito agevolato per l'edilizia, stabilito, ai sensi delle disposizioni ministeriali in materia, il primo e il settimo mese di ciascun anno e da applicare rispettivamente,



- 4 -

al primo e al secondo semestre solare, maggiorato di quattro punti percentuali annui.

Qualora tale tasso di riferimento non venisse più determinato, l'interesse di mora sarà corrisposto nella misura pari al tasso annuo "RIBOR (Rome Interbank Offered Rate) della lira interbancaria a tre mesi lettera rilevato e pubblicato di norma su "Il Sole 24 ore" (data = valuta) a cura di ABI (Associazione Bancaria Italiana), Comitato Gestione MID (Mercato Interbancario Depositi) e ATIC (Associazione Tesorieri Istituzioni creditizie), tempo per tempo vigenti, nel penultimo giorno lavorativo che precede i trimestri gennaio/marzo, aprile/giugno, luglio/settembre, ottobre/dicembre, di ciascun anno, maggiorato di sei punti percentuali annui. Ove nel giorno considerato non venisse rilevato il tasso RIBOR, esso sarà sostituito dal tasso annuo del credito fiduciario a breve in conto corrente indicato dall'Associazione Bancaria Italiana per la miglior clientela, vigente sempre nel giorno predetto, maggiorato anch'esso di sei punti percentuali;

- del rimborso delle imposte, tributi, tasse e contributi di qualunque genere e ogni altro eventuale onere fiscale;



- 5 -

- del rimborso delle spese dell'atto di costituzione dell'ipoteca, della iscrizione e rinnovazione di quelle ordinarie occorrenti per l'intervento nel processo di esecuzione e dalle altre spese giudiziali non privilegiate, ripetibili o no;

- dei premi di assicurazione contro i danni degli incendi;

e pertanto, complessivamente a cautela della somma di Lire 450.000.000 (quattrocotocinquantamiloni)

Al sensi dell'art. 3 comma 3 del decreto legislativo 1.9.1993 n. 385 il credito dell'Istituto è garantito dall'ipoteca iscritta fino a concorrenza dell'intero importo effettivamente dovuto per effetto dell'applicazione di clausole di indicizzazione; pertanto, ai sensi del comma 3 del detto articolo, la somma per la quale viene iscritta ipoteca si intende aumentata di pieno diritto fino alla copertura dell'importo suddetto.

L'ipoteca viene iscritta sui seguenti immobili:

In Cava Manara (prov. di Pavia)

terreno della superficie di mq. 49793 catastali, meglio risultante contornato in rosso nella planimetria in scala 1:2000 allegata sotto la lettera c al contratto di mutuo, censito al Nuovo Catasto

Terreni con i mappali 27 - 99 - 114 del foglio 7

007114





- 6 -

con entrostanti fabbricati rurali e villetta, non ancora censita al Nuovo Catasto Edilizio Urbano perchè in corso di costruzione, posti in Via Turati c.n. 59;  
il tutto tra le coerenze, elencate a partire da nord ed in senso orario: mappali n. 281 et 34 del foglio 7, Via Turati (S.S. dei Giovi), mappali n. 58, 193, 130, 317, 142 del foglio 7, strada vicinale.

*[Handwritten signature]*



**Ispezione telematica**

n. T 263579 del 05/06/2019

Inizio ispezione 05/06/2019 16:09:27

Richiedente FRNLSE

Tassa versata € 3,60

**Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive**

*Relative alla formalità:* Nota di iscrizione    Numero di registro particolare    941    del 03/08/1995

**Annotazioni**

ANNOTAZIONE presentata il 09/07/2003    Servizio di P.I. di VIGEVANO  
Registro particolare n. 1118    Registro generale n. 8036  
Tipo di atto: 0821 - RIDUZIONE DI SOMMA

ANNOTAZIONE presentata il 09/07/2003    Servizio di P.I. di VIGEVANO  
Registro particolare n. 1119    Registro generale n. 8037  
Tipo di atto: 0808 - EROGAZIONE A SALDO

ANNOTAZIONE presentata il 10/03/2005    Servizio di P.I. di VIGEVANO  
Registro particolare n. 304    Registro generale n. 2379  
Tipo di atto: 0803 - CANCELLAZIONE TOTALE

①  
ved. note  
uicc

**Comunicazioni**

Non sono presenti comunicazioni

**Rettifiche**

Non sono presenti rettifiche

**Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)**

Non sono presenti formalità successive



---

**Ispezione telematica**

Richiedente FRNLSE

n. T 263579 del 05/06/2019  
Inizio Ispezione 05/06/2019 16:09:27  
Tassa versata € 3,60

---

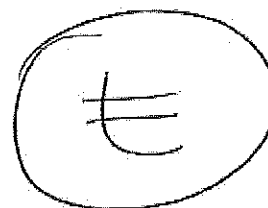
**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 4220  
Registro particolare n. 3127

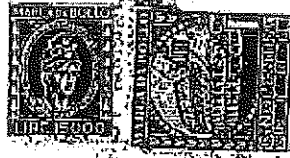
Data di presentazione 05/06/1997

---

La formalità e' stata validata dall'ufficio



**Dr. GIAN MARIA GRISI**  
 Notaio in Pavia  
 PAVIA - Corso Mazzini n. 12  
 Tel. 27.543



ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI  
 DI VIGEVANO

NOTA DI TRASCRIZIONE

4220  
 N. 03127  
 - 5 GIU. 1997

dell'atto di compravendita a rogito dottor GIAN M. GRISI, notaio in Pavia, in data 21 maggio 1997

n. 42214/15260 di repertorio, in corso di registrazione,

**VENDITA**

A FAVORE

2132-6 Y

conservat. E

conservat. E

10<sup>o</sup>

scritt. E

tr. fo. lb. E

2000

C

tr. fo. E

2000

CONTRO

1988 - 91 Y

tr. fo. E

2000

tr. fo. E

2000

codice

938 - 93 Y

cr

92 Y

codice

021222

residenti a Cava Manara, Via Turati n. 59

\*\*\* \*\*\*\* \*\*\*

Con l'atto di cui sopra i signori

Nota' ERG





**Ispezione telematica**

n. T 263579 del 05/06/2019

Inizio ispezione 05/06/2019 16:09:27

Richiedente FRNLSE

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 3507

Registro particolare n. 2443

Presentazione n. 14 del 21/04/2000

**Sezione A - Generalità**

**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO  
Data 06/04/2000  
Notaio SEDINO PAOLO VIC  
Sede GARLASCO (PV)

Numero di repertorio 75909  
Codice fiscale SDN PLA 40L01 D901 N

**Dati relativi alla convenzione**

Specie ATTO TRA VIVI  
Descrizione 112 COMPRAVENDITA  
Voltura catastale automatica NO

**Altri dati**

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 1      Soggetti a favore 3      Soggetti contro 4

U  
9.1/3

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1  
Comune C360 - CAVA MANARA (PV)  
Catasto TERRENI  
Foglio 7 Particella 530 ✓ Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza 2 are 50 centiare

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

Soggetto n. 1  
Cognome  
Nata il  
Sesso F  
Codice fiscale

(PD)

ipot. elaboro

e/o



**Ispezione telematica**

n. T 263579 del 05/06/2019

Inizio ispezione 05/06/2019 16:09:27

Richiedente FRNLSE

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 3507

Registro particolare n. 2443

Presentazione n. 14 del 21/04/2000

Relativamente all'unità negoziale n. Per la quota di 1/3	1	Per il diritto di PROPRIETA' In regime di SEPARAZIONE DI BENI	✓
Soggetto n. 2 In qualità di	-	Nome	
Cognome		(PV)	
Nato il			
Sesso M Codice fiscale			
Relativamente all'unità negoziale n. Per la quota di 1/3	1	Per il diritto di PROPRIETA' In regime di SEPARAZIONE DI BENI	✓
Soggetto n. 3 In qualità di	-	Nome	
Cognome		(PV)	
Nata il			
Sesso V			
Relativamente all'unità negoziale n. Per la quota di 1/3	1	Per il diritto di PROPRIETA' In regime di SEPARAZIONE DI BENI	✓
<b>Contro</b>			
Soggetto n. 1 In qualità di	-	Nome	
Cognome			
Nato il			
Sesso M Codice fiscale P			
Relativamente all'unità negoziale n. Per la quota di 1/4	1	Per il diritto di PROPRIETA' In regime di SEPARAZIONE DI BENI	✓
Soggetto n. 2 In qualità di	-	Nome	
Cognome			
Nata il 21/02/1958			
Sesso F Codice fiscale			
Relativamente all'unità negoziale n. Per la quota di 1/4	1	Per il diritto di PROPRIETA' In regime di SEPARAZIONE DI BENI	✓
Soggetto n. 3 In qualità di	-	Nome	
Cognome			
Nato il			
Sesso M Codice fiscale			
Relativamente all'unità negoziale n. Per la quota di 1/4	1	Per il diritto di PROPRIETA' In regime di SEPARAZIONE DI BENI	✓
Soggetto n. 4 In qualità di	-	Nome	
Cognome			
Nata il			
Sesso F Codice fiscale			
Relativamente all'unità negoziale n. Per la quota di 1/4	1	Per il diritto di PROPRIETA' In regime di SEPARAZIONE DI BENI	✓

Prov. atto 26.3.99 n. 710990/16517 aut. P. Sedino  
reg. Vigevano 16.4.99 n. 712 serie IV

0/0



**Ispezione telematica**

n. T 263579 del 05/06/2019

Inizio ispezione 05/06/2019 16:09:27

Richiedente FRNLSE

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 3507

Registro particolare n. 2443

Presentazione n. 14 del 21/04/2000

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

Servite

gli acquirenti costituiscono a favore dei venditori diritto di passaggio pedonale e carrozzone su porzione di strada che dalle S.S. di Giovanniforte al centro orientale, limitatamente x lunghezza di m 22,30 dal ciglio della strada sui m 530 forte e 99 di prop. dei concedenti ----



**Ispezione telematica**

n. T 263579 del 05/06/2019

Inizio ispezione 05/06/2019 16:09:27

Richiedente FRNLSE

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 3508

Registro particolare n. 2444

Presentazione n. 15 del 21/04/2000

**Sezione A - Generalità**

**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO  
Data 06/04/2000  
Notaio SEDINO PAOLO  
Sede GARLASCO (PV)

Numero di repertorio 75909  
Codice fiscale SDN PLA 40L01 D901 N

**Dati relativi alla convenzione**

Specie ATTO TRA VIVI  
Descrizione 123 COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO  
Voltura catastale automatica NO

**Altri dati**

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione C

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 2      Soggetti a favore 4      Soggetti contro 3

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1	Fondo	Dominante	
Comune	C360 - CAVA MANARA	(PV)	
Catasto	TERRENI		
Foglio	7 Particella	529	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza -

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1	Fondo	Servente	
Comune	C360 - CAVA MANARA	(PV)	
Catasto	TERRENI		
Foglio	7 Particella	530	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza 2 are. 50 centiare



**Ispezione telematica**

Richiedente FRNLSE

n. T 263579 del 05/06/2019  
Inizio ispezione 05/06/2019 16:09:27  
Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 3508  
Registro particolare n. 2444 Presentazione n. 15 del 21/04/2000

Immobile n. 2	Fondo	Servente	
Comune	C360 - CAVA MANARA	(PV)	
Catasto	TERRENI		
Foglio	7 Particella	99	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza -

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

Soggetto n. 1	In qualità di	-	
Cognome			Nome
Nato il		a	
Sesso	lice fiscale		
- Relativamente all'unità negoziale n.		1	Per il diritto di SERVITU' DI PASSO ✓
Per la quota di 1/4			In regime di SEPARAZIONE DI BENI
- Relativamente all'unità negoziale n.		2	Per il diritto di SERVITU' DI PASSO
Per la quota di 1/4			In regime di SEPARAZIONE DI BENI
Soggetto n. 2	In qualità di	-	
Cognome			Nome
Nata il		a	
Sesso F	Codice fiscale		
- Relativamente all'unità negoziale n.		1	Per il diritto di SERVITU' DI PASSO
Per la quota di 1/4			In regime di SEPARAZIONE DI BENI
- Relativamente all'unità negoziale n.		2	Per il diritto di SERVITU' DI PASSO
Per la quota di 1/4			In regime di SEPARAZIONE DI BENI
Soggetto n. 3	In qualità di	-	
Cognome			Nome
Nato il			
Sesso M	Codice fiscale		
- Relativamente all'unità negoziale n.		1	Per il diritto di SERVITU' DI PASSO
Per la quota di 1/4			In regime di SEPARAZIONE DI BENI
- Relativamente all'unità negoziale n.		2	Per il diritto di SERVITU' DI PASSO
Per la quota di 1/4			In regime di SEPARAZIONE DI BENI
Soggetto n. 4	In qualità di	-	
Cognome			Nome
Nata il		a	
Sesso F	Codice fiscale		
- Relativamente all'unità negoziale n.		1	Per il diritto di SERVITU' DI PASSO
Per la quota di 1/4			In regime di SEPARAZIONE DI BENI
- Relativamente all'unità negoziale n.		2	Per il diritto di SERVITU' DI PASSO
Per la quota di 1/4			In regime di SEPARAZIONE DI BENI



**Ispezione telematica**

n. T 263579 del 05/06/2019

Inizio ispezione 05/06/2019 16:09:27

Richiedente FRNLSE

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 3508

Registro particolare n. 2444

Presentazione n. 15 del 21/04/2000

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome P.

Nome L.....

Nata il

(PD)

Sesso F Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1  
Per la quota di 1/3

Per il diritto di SERVITU' DI PASSO  
In regime di SEPARAZIONE DI BENI

- Relativamente all'unità negoziale n. 2  
Per la quota di 1/3

2 Per il diritto di SERVITU' DI PASSO  
In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Soggetto n. 2 In qualità di -

Cognome

Nome M.....

Nato il

(PV)

Sesso M Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1  
Per la quota di 1/3

1 Per il diritto di SERVITU' DI PASSO  
In regime di SEPARAZIONE DI BENI

- Relativamente all'unità negoziale n. 2  
Per la quota di 1/3

2 Per il diritto di SERVITU' DI PASSO  
In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Soggetto n. 3 In qualità di -

Cognome

Nome

Nata il

(PV)

Sesso F Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1  
Per la quota di 1/3

1 Per il diritto di SERVITU' DI PASSO  
In regime di SEPARAZIONE DI BENI

- Relativamente all'unità negoziale n. 2  
Per la quota di 1/3

2 Per il diritto di SERVITU' DI PASSO  
In regime di SEPARAZIONE DI BENI

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

IL DIRITTO VIENE CONCESSO LIMITATAMENTE PER LA LUNGHEZZA DI ML. 22,30 DAL  
INSISTENTE SUI MAPPALI 530 PARTE E 99 DI PROPRIETA DEI CONCEDENTI.



**Ispezione telematica**

n. T 263579 del 05/06/2019

Inizio Ispezione 05/06/2019 16:09:27

Richiedente FRNLSE

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 5108

Registro particolare n. 3700

Presentazione n. 55 del 14/06/2001

**Sezione A - Generalità**

**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO  
Data 07/06/2001  
Notaio MARCO MARCHETTI  
Sede PAVIA (PV)

Numero di repertorio 28235  
Codice fiscale MRC MRC 55B11 G388 R

**Dati relativi alla convenzione**

Specie ATTO TRA VIVI  
Descrizione 131 DIVISIONE  
Voltura catastale automatica NO

3° luogo

U

9. 2/3

**Altri dati**

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 4      Soggetti a favore 3      Soggetti contro 3

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

**Immobile n. 1**

Comune C360 - CAVA MANARA (PV)  
Catasto TERRENI  
Foglio 7 Particella 517 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza 1 ettari 55 are 51 centiare

**Immobile n. 2**

Comune C360 - CAVA MANARA (PV)  
Catasto TERRENI  
Foglio 7 Particella 636 Subalterno -  
Natura R - FABBRICATO RURALE Consistenza 7 are 54 centiare

**Immobile n. 3**

Comune C360 - CAVA MANARA (PV)  
Catasto TERRENI

vedi sezioni D x parti libere (senza comuni e servitù)

**Ispezione telematica**

n. T 263579 del 05/06/2019

Inizio ispezione 05/06/2019 16:09:27

Richiedente FRNLSE

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 5108

Registro particolare n. 3700

Presentazione n. 55 del 14/06/2001

Foglio	7	Particella	637	Subalterno	-
Natura	R - FABBRICATO RURALE			Consistenza	3 are 35 centiare
<b>Immobile n. 4</b>					
Comune	C360 - CAVA MANARA			(PV)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	7	Particella	642	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	2 are 69 centiare
<b>Immobile n. 5</b>					
Comune	C360 - CAVA MANARA			(PV)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	7	Particella	644	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	4 ettari 40 are 18 centiare
<b>Immobile n. 6</b>					
Comune	C360 - CAVA MANARA			(PV)	
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	7	Particella	632
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO			Consistenza	6.5 vani
Indirizzo	VIA TURATI				N. civico 59
Piano	T				

**Unità negoziale n. 2**

<b>Immobile n. 1</b>					
Comune	C360 - CAVA MANARA			(PV)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	7	Particella	639	Subalterno	-
Natura	R - FABBRICATO RURALE			Consistenza	2 are 87 centiare

<b>Immobile n. 2</b>					
Comune	C360 - CAVA MANARA			(PV)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	7	Particella	641	Subalterno	-
Natura	R - FABBRICATO RURALE			Consistenza	3 are 38 centiare

<b>Immobile n. 3</b>					
Comune	C360 - CAVA MANARA			(PV)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	7	Particella	638	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	11 are 4 centiare



**Ispezione telematica**

n. T 263579 del 05/06/2019

Inizio ispezione 05/06/2019 16:09:27

Richiedente FRNLSE

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 5108

Registro particolare n. 3700

Presentazione n. 55 del 14/06/2001

**Immobile n. 4**

Comune C360 - CAVA MANARA (PV)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 7 Particella 640 Subalterno -  
 Natura C1 - NEGOZI E BOTTEGHE Consistenza 20 metri quadri  
 Indirizzo VIA TURATI N. civico 59  
 Piano T

**Unità negoziale n. 3**

**Immobile n. 1**

Comune C360 - CAVA MANARA (PV)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 7 Particella 632 Subalterno 2  
 Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 6 vani  
 Indirizzo VIA TURATI N. civico 59  
 Piano T

**Immobile n. 2**

Comune C360 - CAVA MANARA (PV)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 7 Particella 635 Subalterno -  
 Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO Consistenza 322 metri quadri  
 Indirizzo VIA TURATI N. civico 59  
 Piano T1

SK  
 S. 2.2001  
 n. 27390

**Unità negoziale n. 4**

**Immobile n. 1**

Comune C360 - CAVA MANARA (PV)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 7 Particella 633 Subalterno -  
 Natura EU - ENTE URBANO Consistenza 653 metri quadri  
 Indirizzo VIA TURATI N. civico 59  
 Piano T

**Immobile n. 2**

Comune C360 - CAVA MANARA (PV)  
 Catasto FABBRICATI  
 Sezione urbana - Foglio 7 Particella 634 Subalterno -  
 Natura EU - ENTE URBANO Consistenza 336 metri quadri  
 Indirizzo VIA TURATI N. civico -



**Ispezione telematica**

n. T 263579 del 05/06/2019

Inizio ispezione 05/06/2019 16:09:27

Richiedente FRNLSE

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 5108

Registro particolare n. 3700

Presentazione n. 55 del 14/06/2001

Piano T

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

Nata il \_\_\_\_\_ (PD)

Sesso F Codice fiscale \_\_\_\_\_

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

- Relativamente all'unità negoziale n. 4 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/2 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Soggetto n. 2 In qualità di -

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

Nato il \_\_\_\_\_ (PV)

Sesso \_\_\_\_\_ ice fiscale F

Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Soggetto n. 3 In qualità di -

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

Nata il \_\_\_\_\_ a l \_\_\_\_\_ (PV)

Sesso F Codice fiscale \_\_\_\_\_

- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

- Relativamente all'unità negoziale n. 4 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/2 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

Nata il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ (PD)

Sesso F Codice fiscale P

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/3 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/3 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/3 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

- Relativamente all'unità negoziale n. 4 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/3 In regime di SEPARAZIONE DI BENI







**Ispezione telematica**

n. T 263579 del 05/06/2019

Inizio ispezione: 05/06/2019 16:09:27

Richiedente FRNLSE

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 5108

Registro particolare n. 3700

Presentazione n. 55 del 14/06/2001

COMUNE DI VIGEVANO  
 CA  
 ASSI  
 TALI PER  
 PROPRIETARI  
 E NON COMUNI  
 DALLE  
 ESTERIORI, OGNI  
 PROPRIETARI.

1/pt.

- isc. 3.8.95 u. 5115/941 (vedi uob uocr. CANC.)
  - isc. 19.5.01 u. 4515/842 (vedi elenco formalità)
- 7.11.2000, e i r. e u. (E) - 18.7.2000  
 T.T. 5108/3700 del 2001 si cita 4515 ucratze sul  
 elenco formalità risulta isc. 4215)

Società formata otto 6.4.2000 u. 75909/17827 uot.P.  
 Sedico, rog. a Vigevano 26.4.2000 u. 869  
 tras. 21.4.2000 u. 3508/2444

Comune • opere ante 1967 //

- C.E. 13.5.88 u 24/1988 P.E. e u. 1539 prot. x anpl. portico
- C.E. 18.10.93 u 3688/93 - p2. u. 121/93/1993 e succ. varc. 31.7.96 u. 34/96 x costz. abitazione
- Conc. Sav. 13.4.96 u. 291 e u. 2747/96 di prot. x costz. fabbricati
- C.E. 17.4.96 u. 9082/95 e u. 221/95 e succ. variante 16.3.98 u. 219/97 P.E. e u. 9268/97 di prot. x costz. abitaz. %



**Ispezione telematica**

n. T 225771 del 06/06/2019

Inizio ispezione 06/06/2019 15:08:18

Richiedente FRNLSE

Tassa versata € 3,60

**Domanda di annotazione**

Registro generale n. 8466

Registro particolare n. 1597

Presentazione n. 16 del 05/10/2018

**Sezione A - Generalità**

**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO  
Data 25/06/2018  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PAVIA  
Sede PAVIA (PV)

Numero di repertorio 756/2018  
Codice fiscale 80015890181

**Dati relativi all'annotazione**

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE  
Descrizione 819 RESTRIZIONE DI BENI  
Valore degli immobili liberati € 52.000,00



**Altri dati**

Formalità di riferimento Iscrizione Numero di registro particolare 1723 del 07/10/2011  
Richiedente Indirizzo V

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune C360 - CAVA MANARA (PV)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 7 Particella 632 Subalterno 2  
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 6 vari  
Indirizzo VIA TURATI N. civico 59  
Capitale - Ipoteca -



---

**Ispezione telematica**

n. T 225771 del 06/06/2019

Inizio ispezione 06/06/2019 15:08:18

Richiedente FRNLSE

Tassa versata € 3,60

---

**Domanda di annotazione.**

Registro generale n. 8466

Registro particolare n. 1597

Presentazione n. 16 del 05/10/2018

---

**Sezione C - Soggetti**

*A favore (come nella formalità originaria)*

Soggetto n. 1

Denominazione o ragione sociale .....

Sede

Codice fiscale .....

*Contro (come nella formalità originaria)*

Soggetto n. 1

Cognome

Nata il

Sesso F Codice fiscale

Per la quota di -

Nome ADA

---

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

SECCEN

.....

A.



**Ispezione telematica**

n. T 263579 del 05/06/2019

Inizio ispezione 05/06/2019 16:09:27

Richiedente FRNLSE

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2013-04-09T09:55:52.676931+02:00

Registro generale n. 2958

Registro particolare n. 2036

Presentazione n. 39 del 09/04/2013

**Sezione A - Generalità**

**Dati relativi al titolo**

Descrizione SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA  
Data 27/03/2013 Numero di repertorio 54637/16274  
Notaio GOTTARDO GIORGIO Codice fiscale GTT GRG 64D27 G224 F  
Sede PADOVA (PD)

**Dati relativi alla convenzione**

Specie ATTO TRA VIVI  
Descrizione 127 COSTITUZIONE DI VINCOLO DI DESTINAZIONE  
Voltura catastale automatica NO

**Altri dati**

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

**Immobile n. 1**

Comune C360 - CAVA MANARA (PV)  
Catasto TERRENI  
Foglio 7 Particella 635 Subalterno -  
Natura EU - ENTE URBANO Consistenza 5 are 56 centiare

**Immobile n. 2**

Comune C360 - CAVA MANARA (PV)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 7 Particella 635 Subalterno -  
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO Consistenza 322 metri quadri  
Indirizzo VIA TURATI N. civico 59  
Piano T 1



**Ispezione telematica**

n. T 263579 del 05/06/2019  
 Inizio ispezione 05/06/2019 16:09:27  
 Richiedente FRNLSE Tassa versata € 3,60  
 Nota di trascrizione UTC: 2013-04-09T09:55:52.676931+02:00  
 Registro generale n. 2958  
 Registro particolare n. 2036 Presentazione n.39 del 09/04/2013

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE  
 Denominazione o ragione sociale  
 Sede  
 Codice fiscale  
 Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
 Per la quota di 1/1

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO  
 Cognome  
 Nata il  
 Sesso F  
 Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
 Per la quota di 1/1

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

LA ...  
 AP ...  
 LIO 7, ...  
 C ...  
 BRICA ...  
 ANDP ...  
 GLIO 7 ...  
 DI CO ...  
 SA ...  
 RUP ...  
 MO ...  
 P ...  
 ABBRIC ...  
 LIO 7 ...



---

**Ispezione telematica**

n. T 263579 del 05/06/2019

Inizio ispezione 05/06/2019 16:09:27

Richiedente FRNLSE

Tassa versata € 3,60

---

Nota di trascrizione

UTC: 2013-04-09T09:55:52.676931+02:00

Registro generale n. 2958

Registro particolare n. 2036

Presentazione n. 39 del 09/04/2013

---

FABBRICATI, FOGLIO 7 (SETTE), PARTICELLA 635, VIA TURATI, 59, PIANO T - 1, CAT. CAT. C/2, CL. 2, MQ. 322, R.C. EURO 315,97. IL VINCOLO E' POSTO DALLA PARTI (PER SE', SUCCESSORI ED AVENTI CAUSA) CON RIGUARDO AL PROGETTO DI COSTRUZIONE E CON RIFERIMENTO AI VIGENTI STRUMENTI URBANISTICI.



**Ispezione telematica**

n. T 227893 del 06/06/2019  
Inizio ispezione 06/06/2019 15:12:12  
Richiedente FRNLSE Tassa versata € 3,60

**Domanda di annotazione**

Registro generale n. 8468  
Registro particolare n. 1599 Presentazione n. 18 del 05/10/2018

**Sezione A - Generalità**

**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO  
Data 25/06/2018 Numero di repertorio 756/2018  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PAVIA Codice fiscale 80015890181  
Sede PAVIA (PV)

**Dati relativi all'annotazione**

Tipo di annotazione ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE  
Descrizione 725 RESTRIZIONE DEI BENI  
Voltura catastale dell'atto originario NO  
Valore degli immobili liberati € 52.000,00



**Altri dati**

Formalità di riferimento Trascrizione Numero di registro particolare 5950 del 23/11/2015  
Richiedente Indirizzo v

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1  
Comune C360 - CAVA MANARA (PV)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 7 Particella 632 Subalterno 2  
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 6 vani  
Indirizzo VIA TURATI N. civico 59  
Capitale - Ipoteca -



---

**Ispezione telematica**

n. T 227893 del 06/06/2019

Inizio ispezione 06/06/2019 15:12:12

Richiedente FRNLSE

Tassa versata € 3,60

---

**Domanda di annotazione**

Registro generale n. 8468

Registro particolare n. 1599

Presentazione n. 18 del 05/10/2018

---

**Sezione C - Soggetti**

*A favore (come nella formalità originaria)*

Soggetto n. 1

Cognome I...

Nome .....

Nato il 14/...

Sesso M Codice fiscale P...

Per la quota di -

*Contro (come nella formalità originaria)*

Soggetto n. 1

Cognome

Nome .....

Nata il 2/...

Sesso F Codice fiscale

Per la quota di -

---

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

7R





Direzione Provinciale di PAVIA  
 Ufficio provinciale - Territorio  
 Servizio di Pubblicità Immobiliare di VIGEVANO

Data 06/06/2019 Ora 15:24:53  
 Pag. 1 - Segue

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T234269 del 06/06/2019

per dati anagrafici  
 Richiedente FRNLSE

**Dati della richiesta**

Cognome:  
 Nome:  
 Tipo di formalità: Tutte  
 Ulteriori restrizioni: Nessuna

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal	19/02/1998 al	06/06/2019
Periodo recuperato e validato dal	02/01/1981 al	18/02/1998

**Elenco omonimi**

1.

Luogo di nascita		Sesso	F	Codice fiscale
Data di nascita				
Luogo di nascita		Sesso	F	Codice fiscale
Data di nascita				

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

\* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

**Volumi repertori**

Per il soggetto\i richiesto\i risultano:  
 Trascrizioni vol. 1938 pag. 91

**Elenco sintetico delle formalità**

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 17/03/1988 - Registro Particolare 1184 Registro Generale 1699  
 ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
 SOGGETTO ACQUIRENTE  
 Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE A FAVORE del 04/03/1989 - Registro Particolare 1065 Registro Generale 1477  
 ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
 SOGGETTO ACQUIRENTE  
 Nota disponibile in formato immagine
3. ISCRIZIONE CONTRO del 01/04/1989 - Registro Particolare 328 Registro Generale 2359

① ved. vol. ucc.  
 ① RETTIFICA  
 u u  
 ① NON TROVATO RINNOVO  
 u u



Direzione Provinciale di PAVIA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare di VIGEVANO

Data 06/06/2019 Ora 15:24:53  
Pag. 2 - Segue

Ispezione telematica  
per dati anagrafici  
Richiedente FRNLSE

Ispezione n. T234269 del 06/06/2019

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato immagine

4. ISCRIZIONE CONTRO del 03/08/1995 - Registro Particolare 941 Registro Generale 5115  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato immagine  
Documenti successivi correlati:
1. Annotazione n. 1118 del 09/07/2003 (RIDUZIONE DI SOMMA)
  2. Annotazione n. 1119 del 09/07/2003 (EROGAZIONE A SALDO)
  3. Annotazione n. 304 del 10/03/2005 (CANCELLAZIONE TOTALE)

① CANC.  
ved. note  
uicc

5. TRASCRIZIONE CONTRO del 05/06/1997 - Registro Particolare 3127 Registro Generale 4220  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato immagine

② u u

6. TRASCRIZIONE CONTRO del 16/02/1999 - Registro Particolare 695 Registro Generale 941  
Pubblico ufficiale GALLOTTI GIUSEPPE Repertorio 43744 del 04/02/1999  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in CAVA MANARA(PV)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

vedi ricerca con Lese

7. TRASCRIZIONE A FAVORE del 21/04/2000 - Registro Particolare 2443 Registro Generale 3507  
Pubblico ufficiale SEDINO PAOLO VIC Repertorio 75909 del 06/04/2000  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in CAVA MANARA(PV)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico

③ ved. note  
uicc

8. TRASCRIZIONE CONTRO del 21/04/2000 - Registro Particolare 2444 Registro Generale 3508  
Pubblico ufficiale SEDINO PAOLO Repertorio 75909 del 06/04/2000  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO  
Immobili siti in CAVA MANARA(PV)  
Nota disponibile in formato elettronico

④ u u

9. ISCRIZIONE CONTRO del 19/05/2001 - Registro Particolare 849 Registro Generale 4215  
Pubblico ufficiale MARCO MARCHETTI Repertorio 28188 del 15/05/2001  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

vedi ricerca con Lese



Direzione Provinciale di PAVIA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare di VIGEVANO

Data 06/06/2019 Ora 15:24:53  
Pag. 3 - Segue

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T234269 del 06/06/2019

per dati anagrafici

Richiedente FRNLSE

- Immobili siti in CAVA MANARA(PV)  
SOGGETTO TERZO DATORE D'IPOTECA  
Nota disponibile in formato elettronico  
Documenti successivi correlati:  
1. Annotazione n. 338 del 28/02/2006 (CANCELLAZIONE TOTALE) ✓
10. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 14/06/2001 - Registro Particolare 3700 Registro Generale 5108  
Pubblico ufficiale MARCO MARCHETTI Repertorio 28235 del 07/06/2001  
ATTO TRA VIVI - DIVISIONE  
Immobili siti in CAVA MANARA(PV)  
Nota disponibile in formato elettronico
11. TRASCRIZIONE CONTRO del 14/06/2001 - Registro Particolare 3701 Registro Generale 5109  
Pubblico ufficiale MARCO MARCHETTI Repertorio 28235 del 07/06/2001  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO  
Immobili siti in CAVA MANARA(PV)  
Nota disponibile in formato elettronico
12. TRASCRIZIONE A FAVORE del 18/03/2004 - Registro Particolare 1558 Registro Generale 2602  
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO DEL TRIBUNALE Repertorio 0/3 del 02/03/2004  
DOMANDA GIUDIZIALE - RISCATTO IMMOBILI  
Immobili siti in CAVA MANARA(PV)  
Nota disponibile in formato elettronico
13. TRASCRIZIONE CONTRO del 09/04/2013 - Registro Particolare 2035 Registro Generale 2957  
Pubblico ufficiale GOTTARDO GIORGIO Repertorio 54637/16274 del 27/03/2013  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI VINCOLO DI DESTINAZIONE  
Immobili siti in CAVA MANARA(PV)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
14. TRASCRIZIONE CONTRO del 09/04/2013 - Registro Particolare 2037 Registro Generale 2959  
Pubblico ufficiale GOTTARDO GIORGIO Repertorio 54637/16274 del 27/03/2013  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI VINCOLO DI DESTINAZIONE  
Immobili siti in CAVA MANARA(PV)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
15. TRASCRIZIONE A FAVORE del 26/05/2015 - Registro Particolare 2659 Registro Generale 3693  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PAVIA Repertorio 1239 del 06/08/2009  
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA TRASLATIVA  
Immobili siti in CAVA MANARA(PV)  
Nota disponibile in formato elettronico

ved.  
note  
we cr.

dopo divisione



Direzione Provinciale di PAVIA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare di VIGEVANO

Data 06/06/2019 Ora 15:24:53  
Pag. 4 - Fine

---

**Ispezione telematica**  
per dati anagrafici  
Richiedente FRNLSE

Ispezione n. T234269 del 06/06/2019

---

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 4843 del 2003

16. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/05/2016 - Registro Particolare 2375 Registro Generale 3410  
Pubblico ufficiale PAINI FABRIZIO Repertorio 800/535 del 26/04/2016  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in CAVA MANARA(PV)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
  
17. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/05/2016 - Registro Particolare 2376 Registro Generale 3411  
Pubblico ufficiale PAINI FABRIZIO Repertorio 800/535 del 26/04/2016  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO  
Immobili siti in CAVA MANARA(PV)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

*elogo  
divisione*



Direzione Provinciale di PAVIA  
 Ufficio provinciale - Territorio  
 Servizio di Pubblicità Immobiliare di VIGEVANO

Data 06/06/2019 Ora 15:29:23  
 Pag. 1 - Segue

**Ispezione telematica**  
 per dati anagrafici  
 Richiedente FRNLSE

Ispezione n. T237663 del 06/06/2019

**Dati della richiesta**

Cognome: .....  
 Nome: .....  
 Tipo di formalità: Tutte  
 Ulteriori restrizioni: Nessuna

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal	19/02/1998 al	06/06/2019
Periodo recuperato e validato dal	02/01/1981 al	18/02/1998

**Elenco omonimi**

1.
 

Luogo di nascita	.....			
Data di nascita	21/01/1981	Sesso	M	Codice fiscale
2.
 

Luogo di nascita	.....			
Data di nascita	.....	Sesso	M	Codice fiscale

\* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

**Volumi repertori**

Per il soggetto\i richiesto\i risultano:  
 Trascrizioni vol. 1938 pag. 93

**Elenco sintetico delle formalità**

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 17/03/1988 - Registro Particolare 1184 Registro Generale 1699  
 ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
 SOGGETTO ACQUIRENTE  
 Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE A FAVORE del 04/03/1989 - Registro Particolare 1065 Registro Generale 1477  
 ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
 SOGGETTO ACQUIRENTE  
 Nota disponibile in formato immagine
3. ISCRIZIONE CONTRO del 01/04/1989 - Registro Particolare 328 Registro Generale 2359  
 IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO

① ved. vol. ucc.  
 ② RETTIFICA u u  
 ③ NON TROVATE RIMBORSO u u



Ispezione telematica  
per dati anagrafici  
Richiedente FRNLSE

Ispezione n. T237663 del 06/06/2019

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato immagine

4. ISCRIZIONE CONTRO del 03/08/1995 - Registro Particolare 941 Registro Generale 5115  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO  
SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato immagine

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 1118 del 09/07/2003 (RIDUZIONE DI SOMMA)
2. Annotazione n. 1119 del 09/07/2003 (EROGAZIONE A SALDO)
3. Annotazione n. 304 del 10/03/2005 (CANCELLAZIONE TOTALE)

U  
ved. note  
uccr.  
U ved. note uccr.

5. TRASCRIZIONE CONTRO del 05/06/1997 - Registro Particolare 3127 Registro Generale 4220  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato immagine

E  
u u

6. TRASCRIZIONE CONTRO del 16/02/1999 - Registro Particolare 695 Registro Generale 941  
Pubblico ufficiale GALLOTTI GIUSEPPE Repertorio 43744 del 04/02/1999  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in CAVA MANARA(PV)  
SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

vedi  
ricerca  
coll  
leue

7. TRASCRIZIONE A FAVORE del 21/04/2000 - Registro Particolare 2443 Registro Generale 3507  
Pubblico ufficiale SEDINO PAOLO VIC Repertorio 75909 del 06/04/2000  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in CAVA MANARA(PV)  
SOGGETTO ACQUIRENTE

Nota disponibile in formato elettronico

U  
ved.  
note uccr.

8. TRASCRIZIONE CONTRO del 21/04/2000 - Registro Particolare 2444 Registro Generale 3508  
Pubblico ufficiale SEDINO PAOLO Repertorio 75909 del 06/04/2000  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO  
Immobili siti in CAVA MANARA(PV)

Nota disponibile in formato elettronico

U  
u u

9. ISCRIZIONE CONTRO del 19/05/2001 - Registro Particolare 849 Registro Generale 4215  
Pubblico ufficiale MARCO MARCHETTI Repertorio 28188 del 15/05/2001  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Immobili siti in CAVA MANARA(PV)

vedi  
ricerca coll  
leue



Direzione Provinciale di PAVIA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare di VIGEVANO

Data 06/06/2019 Ora 15:29:23  
Pag. 3 - Segue

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T237663 del 06/06/2019

per dati anagrafici

Richiedente FRNLSE

**SOGGETTO TERZO DATORE D'IPOTECA**

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 338 del 28/02/2006 (CANCELLAZIONE TOTALE) ✓
  
10. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 14/06/2001 - Registro Particolare 3700 Registro Generale 5108  
Pubblico ufficiale MARCO MARCHETTI Repertorio 28235 del 07/06/2001  
ATTO TRA VIVI - DIVISIONE ✓  
Immobili siti in CAVA MANARA(PV)  
Nota disponibile in formato elettronico
  
11. TRASCRIZIONE A FAVORE del 14/06/2001 - Registro Particolare 3701 Registro Generale 5109  
Pubblico ufficiale MARCO MARCHETTI Repertorio 28235 del 07/06/2001  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO  
Immobili siti in CAVA MANARA(PV)  
Nota disponibile in formato elettronico
  
12. ISCRIZIONE CONTRO del 30/12/2004 - Registro Particolare 3764 Registro Generale 13810  
Pubblico ufficiale MARCO MARCHETTI Repertorio 30779 del 28/12/2004  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Immobili siti in CAVA MANARA(PV)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
  
13. TRASCRIZIONE CONTRO del 03/08/2009 - Registro Particolare 5434 Registro Generale 8701  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 2403 del 18/07/2009  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Immobili siti in CAVA MANARA(PV)  
Nota disponibile in formato elettronico
  
14. ISCRIZIONE CONTRO del 29/05/2013 - Registro Particolare 549 Registro Generale 4211  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PAVIA Repertorio 1634/11 del 05/08/2011  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in CAVA MANARA(PV)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
  
15. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/05/2016 - Registro Particolare 2376 Registro Generale 3411  
Pubblico ufficiale PAINI FABRIZIO Repertorio 800/535 del 26/04/2016  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO  
Immobili siti in CAVA MANARA(PV)

①  
ved.  
uole  
uicc.

dopo divisione



Direzione Provinciale di PAVIA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare di VIGEVANO

Data 06/06/2019 Ora 15:29:23  
Pag. 4 - Fine

---

**Ispezione telematica**  
per dati anagrafici  
Richiedente FRNLSE

Ispezione n. T237663 del 06/06/2019

---

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico





Direzione Provinciale di PAVIA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare di VIGEVANO

Data 06/06/2019 Ora 15:32:22  
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica  
per dati anagrafici  
Richiedente FRNLSE

Ispezione n. T239548 del 06/06/2019

Dati della richiesta

Cognome:   
Nome:   
Tipo di formalità: Tutte  
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal	19/02/1998 al	06/06/2019
Periodo recuperato e validato dal	02/01/1981 al	18/02/1998

Elenco omonimi

2.   
Luogo di nascita   
Data di nascita

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

\* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i risultano:  
Trascrizioni vol. 1869 pag. 157

Elenco sintetico delle formalita

1. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 04/01/1985 - Registro Particolare 30 Registro Generale 41  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
SOGGETTO ACQUIRENTE/VENDITORE  
Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 25/10/1988 - Registro Particolare 4382 Registro Generale 6543  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
SOGGETTO ACQUIRENTE/VENDITORE  
Nota disponibile in formato immagine
3. TRASCRIZIONE A FAVORE del 14/04/1999 - Registro Particolare 1895 Registro Generale 2772  
Pubblico ufficiale SEDINO PAOLO Repertorio 71990 del 26/03/1999  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in CAVA MANARA(PV)

① ved. vol. 1869  
② u u  
③ ved. vol. 1869



Direzione Provinciale di PAVIA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare di VIGEVANO

Data 06/06/2019 Ora 15:32:22  
Pag. 2 - Segue

Ispezione telematica  
per dati anagrafici  
Richiedente FRNLSE

Ispezione n. T239548 del 06/06/2019

SOGGETTO ACQUIRENTE

Nota disponibile in formato elettronico

4. TRASCRIZIONE CONTRO del 21/04/2000 - Registro Particolare 2443 Registro Generale 3507  
Pubblico ufficiale SEDINO PAOLO VIC Repertorio 75909 del 06/04/2000  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in CAVA MANARA(PV)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
5. TRASCRIZIONE A FAVORE del 21/04/2000 - Registro Particolare 2444 Registro Generale 3508  
Pubblico ufficiale SEDINO PAOLO Repertorio 75909 del 06/04/2000  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO  
Immobili siti in CAVA MANARA(PV)  
Nota disponibile in formato elettronico
6. TRASCRIZIONE A FAVORE del 30/09/2015 - Registro Particolare 4898 Registro Generale 7025  
Pubblico ufficiale PAVIA Repertorio 1071/9990 del 30/07/2015  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Immobili siti in SAN MARTINO SICCOMARIO(PV)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
7. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/04/2016 - Registro Particolare 2063 Registro Generale 2971  
Pubblico ufficiale MAGNANI ANGELO Repertorio 73847/39079 del 31/03/2016  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SAN MARTINO SICCOMARIO(PV)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
8. TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/04/2016 - Registro Particolare 2064 Registro Generale 2972  
Pubblico ufficiale MAGNANI ANGELO Repertorio 73847/39079 del 31/03/2016  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - ACCETTAZIONE TACITA DI EREDITA'  
Immobili siti in SAN MARTINO SICCOMARIO(PV)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
9. TRASCRIZIONE A FAVORE del 14/12/2016 - Registro Particolare 6953 Registro Generale 10200  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PAVIA Repertorio 1101/2016 del 21/10/2016  
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI  
Immobili siti in ZINASCO(PV)  
Nota disponibile in formato elettronico

①  
ved. atto  
mecc.

②  
u u

olopo  
vendita



Direzione Provinciale di PAVIA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare di VIGEVANO

Data 06/06/2019 Ora 15:32:22  
Pag. 3 - Fine

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T239548 del 06/06/2019

per dati anagrafici  
Richiedente FRNLSE

10. TRASCRIZIONE CONTRO del 21/11/2017 - Registro Particolare 6848 Registro Generale 10155  
Pubblico ufficiale LIGORI LUIGI Repertorio 195821/19067 del 30/10/2017  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in ZINASCO(PV)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
  
11. TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/01/2018 - Registro Particolare 331 Registro Generale 503  
Pubblico ufficiale BORRI ROBERTO Repertorio 63253/27141 del 17/01/2018  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in ZINASCO(PV)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

*dopo  
bando*



Direzione Provinciale di PAVIA  
 Ufficio provinciale - Territorio  
 Servizio di Pubblicità Immobiliare di VIGEVANO

Data 06/06/2019 Ora 15:40:45  
 Pag. 1 - Segue

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T244496 del 06/06/2019

per dati anagrafici  
 Richiedente FRNLSE

**Dati della richiesta**

Cognome:  
 Nome:  
 Tipo di formalità: Tutte  
 Ulteriori restrizioni: Nessuna

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal	19/02/1998 al	06/06/2019
Periodo recuperato e validato dal	02/01/1981 al	18/02/1998

**Elenco omonimi**

3. P...				
Luogo di nascita				
Data di nascita		Sesso	M	Codice fiscale
8. .				
Luogo di nascita				
Data di nascita	04/01/1985	Sesso	M	Codice fiscale *

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

\* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

**Volumi repertori**

Per il soggetto\i richiesto\i risultano:  
 Trascrizioni vol. 1869 pag. 156  
 Trascrizioni vol. 1869 pag. 156

**Elenco sintetico delle formalita**

1. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 04/01/1985 - Registro Particolare 29 Registro Generale 40  
 ATTO TRA VIVI - CONVENZIONE MATRIMONIALE DI SEPARAZIONE DEI BENI  
 Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 04/01/1985 - Registro Particolare 30 Registro Generale 41  
 ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
 SOGGETTO ACQUIRENTE/VENDITORE  
 Nota disponibile in formato immagine
3. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 25/10/1988 - Registro Particolare 4382 Registro Generale 6543

(E) ved. vol. ucc.  
 (E) u u  
 (E) u u



Direzione Provinciale di PAVIA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare di VIGEVANO

Data 06/06/2019 Ora 15:40:45  
Pag. 2 - Segue

**Ispezione telematica**  
per dati anagrafici  
Richiedente FRNLSE

Ispezione n. T244496 del 06/06/2019

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
SOGGETTO ACQUIRENTE/VENDITORE  
Nota disponibile in formato immagine

4. TRASCRIZIONE A FAVORE del 14/04/1999 - Registro Particolare 1895 Registro Generale 2772  
Pubblico ufficiale SEDINO PAOLO Repertorio 71990 del 26/03/1999  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in CAVA MANARA(PV)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico

Ⓡ  
red. note  
uucc

5. TRASCRIZIONE CONTRO del 21/04/2000 - Registro Particolare 2443 Registro Generale 3507  
Pubblico ufficiale SEDINO PAOLO VIC Repertorio 75909 del 06/04/2000  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in CAVA MANARA(PV)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico

Ⓡ  
u u

6. TRASCRIZIONE A FAVORE del 21/04/2000 - Registro Particolare 2444 Registro Generale 3508  
Pubblico ufficiale SEDINO PAOLO Repertorio 75909 del 06/04/2000  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO  
Immobili siti in CAVA MANARA(PV)  
Nota disponibile in formato elettronico

Ⓡ  
u u

7. TRASCRIZIONE A FAVORE del 30/09/2015 - Registro Particolare 4898 Registro Generale 7025  
Pubblico ufficiale PAVIA Repertorio 1071/9990 del 30/07/2015  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Immobili siti in SAN MARTINO SICCOMARIO(PV)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

8. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/04/2016 - Registro Particolare 2063 Registro Generale 2971  
Pubblico ufficiale MAGNANI ANGELO Repertorio 73847/39079 del 31/03/2016  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SAN MARTINO SICCOMARIO(PV)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

dopo  
vendite

9. TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/04/2016 - Registro Particolare 2064 Registro Generale 2972  
Pubblico ufficiale MAGNANI ANGELO Repertorio 73847/39079 del 31/03/2016  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - ACCETTAZIONE TACITA DI EREDITA'  
Immobili siti in SAN MARTINO SICCOMARIO(PV)

Direzione Provinciale di PAVIA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare di VIGEVANO

Data 06/06/2019 Ora 15:40:45  
Pag. 3 - Fine

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T244496 del 06/06/2019

per dati anagrafici

Richiedente FRNLSE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

10. TRASCRIZIONE A FAVORE del 14/12/2016 - Registro Particolare 6953 Registro Generale 10200  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PAVIA Repertorio 1101/2016 del 21/10/2016  
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI  
Immobili siti in ZINASCO(PV)  
Nota disponibile in formato elettronico

11. TRASCRIZIONE CONTRO del 21/11/2017 - Registro Particolare 6848 Registro Generale 10155  
Pubblico ufficiale LIGORI LUIGI Repertorio 195821/19067 del 30/10/2017  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in ZINASCO(PV)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

12. TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/01/2018 - Registro Particolare 331 Registro Generale 503  
Pubblico ufficiale BORRI ROBERTO Repertorio 63253/27141 del 17/01/2018  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in ZINASCO(PV)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

*algho  
vendite*



Direzione Provinciale di PAVIA  
 Ufficio provinciale - Territorio  
 Servizio di Pubblicità Immobiliare di VIGEVANO

Data 06/06/2019 Ora 15:43:47  
 Pag. 1 - Segue

**Ispezione telematica**  
 per dati anagrafici  
 Richiedente FRNLSE

Ispezione n. T246332 del 06/06/2019

**Dati della richiesta**

Cognome:  
 Nome:  
 Tipo di formalità: Tutte  
 Ulteriori restrizioni: Nessuna

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal	19/02/1998 al	06/06/2019
Periodo recuperato e validato dal	02/01/1981 al	18/02/1998

**Elenco omonimi**

2. ANGELO ANGELO  
 Luogo di nascita SAN MARTINO SICCOMARIO (PV)  
 Data di nascita Sesso F Codice fiscale
4. M  
 Luogo di nascita SAN MARTINO SICCOMARIO (PV)  
 Data di nascita Sesso F Codice fiscale

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI  
 \* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

**Volumi repertori**

Per il soggetto\i richiesto\i risultano:  
 Trascrizioni vol. 1869 pag. 158  
 Trascrizioni vol. 1869 pag. 158

**Elenco sintetico delle formalità**

1. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 04/01/1985 - Registro Particolare 29 Registro Generale 40  
 ATTO TRA VIVI - CONVENZIONE MATRIMONIALE DI SEPARAZIONE DEI BENI  
 Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE A FAVORE del 24/01/1986 - Registro Particolare 522 Registro Generale 612  
 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
 Nota disponibile in formato immagine
3. TRASCRIZIONE A FAVORE del 14/04/1999 - Registro Particolare 1895 Registro Generale 2772  
 Pubblico ufficiale SEDINO PAOLO Repertorio 71990 del 26/03/1999

*(E) real. udo  
 uecc.*

*(E) u u*

*(E) u u*



Direzione Provinciale di PAVIA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare di VIGEVANO

Data 06/06/2019 Ora 15:43:47  
Pag. 2 - Segue

**Ispezione telematica**  
per dati anagrafici  
Richiedente FRNLSE

Ispezione n. T246332 del 06/06/2019

- ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in CAVA MANARA(PV)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico
4. TRASCRIZIONE CONTRO del 21/04/2000 - Registro Particolare 2443 Registro Generale 3507  
Pubblico ufficiale SEDINO PAOLO VIC Repertorio 75909 del 06/04/2000  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in CAVA MANARA(PV)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico
5. TRASCRIZIONE A FAVORE del 21/04/2000 - Registro Particolare 2444 Registro Generale 3508  
Pubblico ufficiale SEDINO PAOLO Repertorio 75909 del 06/04/2000  
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO  
Immobili siti in CAVA MANARA(PV)  
Nota disponibile in formato elettronico
6. TRASCRIZIONE A FAVORE del 09/12/2014 - Registro Particolare 6389 Registro Generale 8625  
Pubblico ufficiale PAVIA Repertorio 1454/9990 del 10/10/2014  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE  
Immobili siti in CAVA MANARA(PV), SAN MARTINO SICCOMARIO(PV)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
7. TRASCRIZIONE CONTRO del 12/01/2015 - Registro Particolare 116 Registro Generale 156  
Pubblico ufficiale BORRI ROBERTO Repertorio 60860/25558 del 17/12/2014  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SAN MARTINO SICCOMARIO(PV)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
8. TRASCRIZIONE CONTRO del 12/01/2015 - Registro Particolare 117 Registro Generale 157  
Pubblico ufficiale BORRI ROBERTO Repertorio 60860/25558 del 17/12/2014  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SAN MARTINO SICCOMARIO(PV)  
SOGGETTO VENDITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
9. TRASCRIZIONE A FAVORE del 12/01/2015 - Registro Particolare 118 Registro Generale 158  
Pubblico ufficiale BORRI ROBERTO Repertorio 60860/25558 del 17/12/2014  
ATTO PER CAUSA DI MORTE - ACCETTAZIONE TACITA DI EREDITA'

U  
ved. note  
uicc

U  
u n

dopo  
vendite





Direzione Provinciale di PAVIA  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare di VIGEVANO

Data 06/06/2019 Ora 15:43:47  
Pag. 3 - Fine

**Ispezione telematica**  
per dati anagrafici  
Richiedente FRNLSE

Ispezione n. T246332 del 06/06/2019

Immobili siti in CAVA MANARA(PV), SAN MARTINO SICCOMARIO(PV)  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

10. TRASCRIZIONE A FAVORE del 17/03/2017 - Registro Particolare 1569 Registro Generale 2299  
Pubblico ufficiale BELUFFI GIORGIO Repertorio 4715/3465 del 09/03/2017  
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA  
Immobili siti in SAN MARTINO SICCOMARIO(PV)  
SOGGETTO ACQUIRENTE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

11. ISCRIZIONE CONTRO del 17/03/2017 - Registro Particolare 249 Registro Generale 2300  
Pubblico ufficiale BELUFFI GIORGIO Repertorio 4716/3466 del 09/03/2017  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Immobili siti in SAN MARTINO SICCOMARIO(PV)  
SOGGETTO DEBITORE  
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

*alogo  
vendita*



---

Ispezione telematica

n. T 246332 del 06/06/2019

Inizio ispezione 06/06/2019 15:43:34

Richiedente FRNLSE

Tassa versata € 3,60

---

Nota di trascrizione

Registro generale n. 612

Registro particolare n. 522

Data di presentazione 24/01/1986

---

La formalità e' stata validata dall'ufficio

(E)

• Cava Mantova  
Pg 5

• Leci in S. Martino Sicomorio



MODULARIO  
F. - Tasse - 30

Mod. 23 - Tasse

Ord. N. 612

UFFICIO DEL REGISTRO DI PAVIA

Part. N. 522

24 GEN. 1986

SUCCESSIONE

ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI

di VIGEVANO

Imposta L. \_\_\_\_\_

Si chiedo la trascrizione contro l'eredità di (1)

Costo L. \_\_\_\_\_

1979-1468

MARRE

Scritt. Bolla riscossa in modo virtuale

Bollo Ip. L. \_\_\_\_\_

deceduto in S. Martino Sicco Giorno  
mario

Ercolo L. \_\_\_\_\_

Emol. L. 5.000

a favore di (2)

5.000

Del certificato rilasciato dall'Ufficio del Registro suindicato dal quale risulta

003248

che nella denuncia di successione del Sig

presentata 22.11.84

(den. a n.

65

vol. 181) sono stati dichiarati i seguenti beni immobili

(1) Cognome, nome, luogo e data di nascita del defunto.

(2) Cognome, nome, luogo e data di nascita dei chiamati alla eredità, che acquistano beni immobili o diritti immobiliari.



e diritti immobiliari (1)

**COMUNE DI CAVA MANARA**

(1) I beni vanno descritti con l'indicazione del Comune in cui si trovano, dei riferimenti catastali e, quando risultino dalla denuncia di successione, con l'indicazione della natura e dei confini.

QUOTA DI 1/2  
C.T. PART. 2935 - F. 5 mapp. 148 are 22.06 semin.

cl. 2 mapp. 346 ca. 38 - mapp. 350 are 34.93 semin.

cl. 3 - 5.500.000.==

**COMUNE DI S. MARTINO. SICCOMARIO**

NCEU PART. 330 - F. 13 mapp. 401 via Toscanini-6.

cat. A/7 cl. 1 vani 5.5 ROL 1023, ora variata nella  
consistenza per trasformazione della tettoia come  
da schede di variazione AS 0001 e AS 0002 presentate

il 8.10.84 - L. 40.000.000.=

Detto immobile è stato eretto su: C.T. PART. 1031

F. 13 mapp. 457 e 545 are 4.50.

=====



(1) Di legge ovvero di testamento (pubblico od olografo) pubblicato con atto del Not.

Che per i predetti beni sono state liquidate e riscosse imposte principali per complessive

LIRE 4742000

in data

come da quietanza n. 167 del 8/1/86

reg.to il

al n.

L'eredità del suddetto Sig. E

è devoluta in virtù (1) di legge

(2) Indicare con precisione le persone, cui sono devoluti i beni, e le quote loro spettanti.

nel modo seguente: (2) eredi coniuge e due figli in parti uguali: M. 8.29

(3) Direttore, Vice Direttore o Reggente.

*Alm...*



IL DIRETTORE

*18/1/86*  
*W. T...*

Bollo dovuto sulla presente domanda e sui registri ipotecari riscosso con bollo n. del



Il (3)

*Aranda*



**Ispezione telematica**

n. T 240205 del 06/06/2019

Inizio ispezione 06/06/2019 15:33:18

Richiedente FRNLSE

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 2772

Registro particolare n. 1895

Presentazione n. 28 del 14/04/1999

**Sezione A - Generalità**

**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO  
Data 26/03/1999  
Notaio SEDINO PAOLO  
Sede GARLASCO (PV)

Numero di repertorio 71990  
Codice fiscale SDN PLA 40L01 D901 N

**Dati relativi alla convenzione**

Specie ATTO TRA VIVI  
Descrizione 112 COMPRAVENDITA  
Voltura catastale automatica NO

**Altri dati**

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione C

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 1      Soggetti a favore 4      Soggetti contro 1

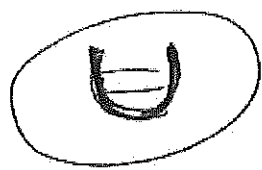
**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1  
Comune C360 - CAVA MANARA (PV)  
Catasto TERRENI  
Foglio 7 Particella 520 Subalterno  
Natura T - TERRENO Consistenza 35 are

*ex 34/b*

*\* il u. 520 diventa i nuovi u. 529 e 530 //*



**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -  
Cognome " " Nome  
Nato il " ( " "  
Sesso M Codice fiscale " ( " "

*Not. Eileo*

*Severita a favore SIP Spa x f. ... come ... 25/71/B*

**Ispezione telematica**

n. T 240205 del 06/06/2019

Inizio ispezione 06/06/2019 15:33:18

Richiedente FRNLSE

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 2772

Registro particolare n. 1895

Presentazione n. 28 del 14/04/1999

Relativamente all'unità negoziale n. Per la quota di 1/4	1	Per il diritto di PROPRIETA' In regime di SEPARAZIONE DI BENI	✓
Soggetto n. 2 In qualità di Cognome Nata il Sesso F Codice fiscale	-	(PV) Nome J	
Relativamente all'unità negoziale n. Per la quota di 1/4	1	Per il diritto di PROPRIETA' In regime di SEPARAZIONE DI BENI	✓
Soggetto n. 3 in qualità di Cognome Nato il Sesso M Codice fiscale	-	(MI) Nom.	
Relativamente all'unità negoziale n. Per la quota di 1/4	1	Per il diritto di PROPRIETA' In regime di	✓
Soggetto n. 4 In qualità di Cognome Nata il 06/05/1965 a S..... Sesso F Codice fiscale	-	(PV) Nome	
Relativamente all'unità negoziale n. Per la quota di 1/4	1	Per il diritto di PROPRIETA' In regime di SEPARAZIONE DI BENI	✓

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di Denominazione o ragione sociale	-		
Sede Codice fiscale			
Relativamente all'unità negoziale n. Per la quota di 1/1	1	Per il diritto di PROPRIETA'	

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

ACCESSO - SI EFFETTUA ESCLUSIVAMENTE DALLA STRADA STATALE DEI GIOVI PREVIO NULLA OSTA DELL'ANAS. LA PARTE ACQUIRENTE PRENDE ATTO CHE L'APPEZZAMENTO DI TERRENO E PRIVO DI ACCESSO DAI QUATTRO LATI E DICHIARA DI IMPEGNARSI A TOTALI SUE CURE E SPESE, AD OTTENERE DALL'ANAS O DALLA PROPRIETA DELLA STRADA ADIACENTE, IL DIRITTO DI ACCESSO.

Prov. atto 12.6.91 u. 25036/7395 cat. Nautica  
reg. Mede 28.6.91 u. 366 vol 1/1  
Tros non citata //

... la signora T... e rinuncia al suo  
diritto di prelazione agrozia ...



**Ispezione telematica**

n. T1 245737 del 15/03/2021

Inizio ispezione 15/03/2021 14:54:00

Richiedente CNTMRT

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 2316

Registro particolare n. 1614

Presentazione n. 32 del 15/03/2021

**Sezione A - Generalità**

**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO  
Data 07/12/2020 Numero di repertorio 4702  
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO TRIBUNALE DI PAVIA Codice fiscale 800 139 30187  
Sede PAVIA (PV)

**Dati relativi alla convenzione**

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE  
Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Voltura catastale automatica NO

**Altri dati**

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente E DI  
S: \_\_\_\_\_

Indirizzo

**Dati riepilogativi**

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

**Sezione B - Immobili**

Unità negoziale n. 1

**Immobile n. 1**

Comune C360 - CAVA MANARA (PV)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 7 Particella 633 Subalterno 1  
Natura F1 - AREA URBANA Consistenza -  
Indirizzo VIA TURATI, PIANO T N. civico -

**Immobile n. 2**

Comune C360 - CAVA MANARA (PV)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 7 Particella 634 Subalterno -  
Natura F1 - AREA URBANA Consistenza -





**Ispezione telematica**

n. T1 245737 del 15/03/2021

Inizio ispezione 15/03/2021 14:54:00

Richiedente CNTMRT

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 2316

Registro particolare n. 1614

Presentazione n. 32 del 15/03/2021

Indirizzo VIA TURATI, PIANO T

N. civico -

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune C360 - CAVA MANARA (PV)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 7

Natura F1 - AREA URBANA

Indirizzo VIA TURATI, PIANO T

Particella 643

Consistenza -

Subalterno 1

N. civico -

Immobile n. 2

Comune C360 - CAVA MANARA (PV)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 7

Natura F1 - AREA URBANA

Indirizzo VIA TURATI, PIANO T

Particella 887

Consistenza -

Subalterno -

N. civico -

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale

Sede

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per la quota di 1/2

- Relativamente all'unità negoziale n. 2

Per la quota di 1/3

Per il diritto di PROPRIETA'

Per il diritto di PROPRIETA'

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di

Cognom

Nata il 2

Sesso F Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per la quota di 1/2

- Relativamente all'unità negoziale n. 2

Per la quota di 1/3

Non

Per il diritto di PROPRIETA'

Per il diritto di PROPRIETA'



---

**Ispezione telematica**

n. T1 245737 del 15/03/2021

Inizio ispezione 15/03/2021 14:54:00

Richiedente CNTMRT

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 2316

Registro particolare n. 1614

Presentazione n. 32 del 15/03/2021

---

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*



# DICHIARAZIONE AGENZIA ENTRATE



*Assale geom. Marco*

Via Volturno n. 59 - 27058 Voghera (PV) - tel-fax 0383/649267 cell. 3388122896 - e-mail:geom.assale@gmail.com

Spett.  
Agenzia Entrate  
Ufficio di Voghera

Oggetto: Procedura esecutiva immobiliare n. 32/2019+15/2021 Tribunale Ordinario di Pavia --  
Creditore procedente:

Il sottoscritto geom. Marco Assale in qualità di C.T.U. incaricato dal G.E. Tribunale di Pavia,  
Dott.Erminio Rizzi, di redigere perizia estimativa relativa all'unità immobiliare in Comune di  
Cava Manara (PV) - Via F. Turati n.59 distinta al N.C.E.U. come segue:

- Fg.7 mapp.635 via Turati n.59 PT-1 cat. C/2 cl.2 mq.322 R.C. euro 315,97

La proprietà attualmente è in capo a:

1. ....

e delle seguenti aree destinate a passaggio in comproprietà con altri soggetti  
fg.7 mapp.633 sub.1 via Turati n.59 PT cat F/1  
fg.7 mapp.634 via Turati Pt area urbana di mq. 336  
fg.7 mapp. 643 sub.1 via Turati n.59 PT cat.F/1,  
fg.7 mapp.887 via Turati SC PT cat F/1

Chiede

se sono presenti contratti di locazione o comodati aventi per oggetto gli immobili sopra  
indicati.

Qualora fossero presenti contratti di locazione ne richiede copia, qualora non fossero presenti  
contratti dichiarazione attestante l'inesistenza.

Distintamente.

Voghera, 6-7-2021

Il C.T.U. incaricato  
(geom. Marco Assale)



allegati:

Copia verbale conferimento incarico CTU



Oggetto **CONSEGNA: Procedura esecutiva immobiliare n. 32/2019+15/2021 Tribunale Ordinario di Pavia -  
Creditore procedente:**

Mittente **Es**

Destinatario **<marco.assale@geopec.it>**

Data **07-07-2021 15:43**

- daticert.xml (~1 KB)
- postacert (~2,5 KB)
- doc0 (1352 KB)
- Firma digi (~7 KB)

## Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 07/07/2021 alle ore 15:43:18 (+0200) il messaggio

Il Pavia ? Creditore procedente

è stato consegnato nella casella di destinazione.

Identificativo messaggio: opec2110.20210707154310.17296.14.1-164@pro.sicurezza postale.it

Oggetto **Procedura esecutiva immobiliare n. 32/2019+15/2021 Tribunale Ordinario di Pavia**

Mittente **marco.assale@geopec.it**

Destinatario **Dp pavia <dp.pavia@pce.agenziaentrate.it>**

Data **07-07-2021 15:43**

vedi allegati

Assale geom. Marco Via Volturmo n. 59 - 27058 Voghera (PV)  
tel-fax 0383/642222 - 0383/642222  
e-mail **marco.assale@geopec.it**  
Sito web: **www.studiotecnicoassale.it**



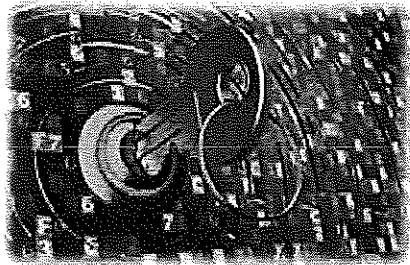
Da: F  
Inviato: giovedì 8 luglio 2021 13:29  
A: g  
Oggetto: I: procedura 32/201

Gentile Geom. Assale,  
nessun contratto di locazione o comodato risulta in essere relativamente agli immobili oggetto della procedura.  
L'ultimo contratto regolarmente registrato risale al 2.5.2012 (n. 3076 serie 3). Lo stesso è stato tuttavia risolto anticipatamente il 31.5.2015 (allegato).  
Cordialità

Inf. 11

Per informazioni, si prega di scrivere all'indirizzo email [geometra.assale@provincia.roma.gov.it](mailto:geometra.assale@provincia.roma.gov.it)

Clausola di riservatezza: *Il presente documento è riservato e può contenere informazioni di natura confidenziale. È vietata espressamente la divulgazione, l'uso o la comunicazione al pubblico di qualsiasi parte del contenuto del presente documento senza l'autorizzazione scritta del mittente.*



**UN'UNICA CHIAVE D'ACCESSO PER I SERVIZI ONLINE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE**

Dal 1° marzo si può accedere a tutti i servizi telematici della Pubblica Amministrazione con:

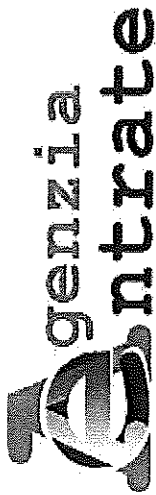
- SPID (Sistema Pubblico di Identità Digitale, per informazioni [www.spid.gov.it](http://www.spid.gov.it))
- CIE (carta d'identità elettronica)
- CNS (carta nazionale dei servizi).

L'Agenzia non rilascia più nuovi PIN Fisconline ai cittadini non titolari di partita IVA, che però possono utilizzare le credenziali in loro possesso fino al 30 settembre 2021



# OSSERVATORIO MERCATO IMMOBILIARE (O.M.I.)





Tirone In Home / Servizi / Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

## Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2020 - Semestre 2

Provincia: PAVIA

Comune: CAVA MANARA

Fascia/zona: Suburbana/FRAZIONE MEZZANA - TRE RE

Codice di zona: E1

Microzona catastale: n. 1

Tipologia prevalente: Abitazioni civili

Destinazione: Produttiva

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Valore Locazione (€/mq x mese)	
		Min	Max	Min	Max
Capannoni industriali	Ottimo	445	640	3,5	4,8
Capannoni industriali	NORMALE	325	395	2,4	3,4

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAJUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)



# “Scenario Immobiliare Pavese”

2 0 1 9 / 2 0 2 0



A CURA DELLA F.I.M.A.A. PAVIA

PAVIA



F.I.M.A.A.

FEDERAZIONE ITALIANA MEDIATORI AGENTI D'AFFARI



