

Documentazione fotografica



Veduta dei beni oggetto di stima rappresentati da un fabbricato sviluppato su tre piani e comprendente due unità immobiliari con ingresso a comune, al civico numero 58 di via Roma nel centro storico di Galliciano.

Documentazione fotografica



Veduta del portone di ingresso al fabbricato condominiale, in legno, di vecchia fattura, con sovrastante lunetta vetrata.



Veduta dell'ingresso comune (u.i. 6702 sub. 4) al piano terra: sulla sinistra, la porta dell'appartamento al piano terra (u.i. 6702 sub. 5) e sullo sfondo la porta di accesso all'appartamento dei piani primo e secondo (u.i. 6702 sub. 6).

Documentazione fotografica



Veduta della cucina - tinello al piano terra (u.i. 6702 sub. 5), con il camino a legna che rappresenta attualmente l'unico sistema di riscaldamento dell'appartamento.



Veduta del bagno al piano terra (u.i. 6702 sub. 5), privo di finestre.

Documentazione fotografica



Veduta delle scale dell'u.i. 6702 sub. 6, che dal piano terra conducono ai piani superiori, strette e ripide, con gradini in graniglia di marmo e ringhiera metallica semplice.



Veduta della cucina - tinello al piano primo (u.i. 6702 sub. 6), con copiose infiltrazioni di umidità dalla copertura, ristagni di acqua sul pavimento e muffa alle pareti: il trave di sostegno del solaio in primo piano, visibilmente crepato nella parte inferiore, non garantisce la resistenza della struttura.

Documentazione fotografica



Veduta del piccolo servizio igienico esistente al piano primo dell'unità immobiliare 6702 sub. 6.



Veduta del terrazzo esistente sul retro del fabbricato oggetto di stima (u.i. 6702 sub. 6), in abbandono e in parte invaso da rampicanti.

Documentazione fotografica



Veduta del disimpegno di accesso alle camere al piano secondo (u.i. 6702 sub. 6) ripresa dalla scala di accesso: il locale è invaso dall'acqua piovana proveniente dalla copertura, con caduta di pezzi del controsoffitto.



Veduta della camera al piano secondo - lato via Roma (u.i. 6702 sub. 6), con copiose infiltrazioni di acqua piovana dalla copertura, controsoffitto e pareti rovinata e ristagni di acqua sul pavimento.

Documentazione fotografica



Veduta della camera al piano secondo - retro del fabbricato (u.i. 6702 sub. 6), con copiose infiltrazioni di acqua piovana dalla copertura, controsoffitto e pareti rovinate e ristagni di acqua sul pavimento.



Veduta del bagno privo di finestre al piano secondo (u.i. 6702 sub. 6), con infiltrazioni di acqua piovana dalla copertura, soffitto rovinato e ristagni di acqua sul pavimento.