

TRIBUNALE DI FERMO

Fallimento: ~~PRE EDIL SNC DI FORTUNATI ERASMO & C.~~ R.G. Fall. n. 24 2014

Giudice Delegato: Dott.ssa Sara Marzialetti

Curatore: Rag. Comm. MARINA ROSA LIBERATI

**DECRETO DI AUTORIZZAZIONE AGLI ATTI CONFORMI AL SUPPLEMENTO
DEL PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE APPROVATO E RELATIVO ALLA VENDITA
DI BENI IMMOBILI**

Il Giudice Delegato

letta l'istanza presentata in data 12 marzo 2024 dal Curatore del fallimento;

visto il supplemento al programma di liquidazione depositato unitamente all'istanza ex art. 104-ter, comma 9 Legge Fallimentare, il quale prevede:

a) vendita di appartamento con garage intestato al Fallimento, sito in Comune di Morrovalle (Mc) alla via G.Brodolini n.107, descritto al Catasto Fabbricati del predetto Comune come segue:

1) Diritti di piena proprietà di cui al foglio 39, particella 1324, sub 10, cat.F/3, piano 1;

2) Diritti di piena proprietà di cui al foglio 39, particella 1324, sub 25, cat.F/3, piano S1;

- rilevato che, sulla base della perizia del geom. Tiziano Cataldi incaricato dalla curatela, il valore attribuito a tale bene è pari ad Euro 77.600,00,

- rilevato che con detto supplemento si prevede la vendita dei detti diritti immobiliari in Lotto Unico al predetto prezzo di stima, da effettuare tramite procedura competitiva avvalendosi di soggetto specializzato;

- rilevato che detto supplemento al programma di liquidazione dei beni del fallimento è stato sottoposto dal Curatore all'esame del Comitato dei creditori, che lo ha approvato a maggioranza dei suoi componenti;

visti gli articoli 104 ter l.f. e 107 comma 1 l.f.

DICHIARA

approvato il supplemento al programma di liquidazione presentato per la vendita dei beni immobili sopra identificati e distinti;

AUTORIZZA

l'esecuzione degli atti conformi all'approvato programma di liquidazione.

Manda alla Cancelleria per la comunicazione al curatore.

Fermo, 15 marzo 2024

Il Giudice delegato

Sara Marzialetti

