

Esecuzione 96/2022

Lotto unico

Piena proprietà per (100/100) di edificio con destinazione alberghiera, sito a Bellaria – Igea Marina (RN), in via Lucano n. 34, angolo con via Caio Petronio e via Publio Ovidio. Nel fabbricato attualmente vi si svolge attività alberghiera stagionale con classificazione tre stelle.

Il fabbricato è composto da 5 piani fuori terra: al piano terra si trovano i locali deposito, dispensa e il bureau, al piano primo si trova la sala da pranzo, la cucina e i servizi, i piani dal secondo fino al quarto sono occupati dalle camere, il piano quinto è adibito a locali ripostiglio e locale per infrastrutture di reti di comunicazione.

Dall'ultima licenza di esercizio in vigore dal 2001, risulta che l'albergo è dotato di 38 camere per un totale di 84 posti letto.