



NOTAIO ALESSANDRO TADDEI

SEDE - Cerveteri (00052) Via Settevene Palo, 219 - Tel. e Fax 06/9940762
UFFICIO SECONDARIO - Roma (00192) Viale delle Milizie, 19 - Tel. 06/39031304
Email: ataddei@notariato.it

**CERTIFICATO NOTARILE ATTESTANTE LE RISULTANZE
DELLE VISURE CATASTALI E DEI REGISTRI IMMOBILIARI
(articolo 567- 2° comma codice di Procedura Civile)**

Il sottoscritto Dr. **ALESSANDRO TADDEI**, Notaio in Cerveteri (RM), con studio in Via Settevene Palo n. 219, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia, in base alle risultanze delle visure catastali e ipotecarie eseguite telematicamente presso l'Agenzia delle Entrate, rispettivamente al Catasto Fabbricati/Terreni ed al Servizio di Pubblicità Immobiliare di competenza, queste ultime eseguite a partire dal ventennio, sugli immobili di seguito indicati:

Ubicazione:

- TORRE ANNUNZIATA (NA), CORSO VITTORIO EMANUELE III N. 79, PIANO PRIMO, VANI 3, CAT. A/4, FOGLIO 9 - P.LLA 73 - SUB. 19 (dati catastali precedenti: FOGLIO 9 - PARTICELLA 73 - SUB. 11, CAT. A/4, VANI 2 E FOGLIO 9 - PARTICELLA 73 - SUB. 12, CAT. A/5, VANI 1).

Conservatoria: NAPOLI 2

In relazione ai dati su riportati, dopo aver eseguito gli accertamenti catastali ed ipotecari in ordine ai possessori nell'ultimo ventennio,

SI RILEVA:

* che i beni descritti sono di esclusiva, piena ed assoluta proprietà di:

1) VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILIARE DEL TRIBUNALE DI TORRE ANNUNZIATA DEL 18.12.2021, REP. N. 6891, TRASCRITTO IL 11.02.2022 AL N. REG. PART. 4682 E REG. GEN. 6103, A FAVORE BANCA DEL MEZZOGIORNO MEDIOCREDITO CENTRALE S.P.A. SEDE ROMA, C.F.00594040586. CONTRO

2) IPOTECA VOLONTARIA A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO DEL NOTAIO LUCIA LANGELLA DI CRISPANO (NA) DEL 08.02.2017, REP. N. 233, ISCRITTA IL 13.02.2017 AL N. REG. PART. 803 E N. REG. GEN. 6796, CAPITALE DI EURO 70.000,00 RIMBORSABILE IN ANNI 30 E ISCRIZIONE DI EURO 140.000,00, A FAVORE BANCA DEL MEZZOGIORNO MEDIOCREDITO CENTRALE S.P.A. SEDE ROMA, C.F.00594040586. CONTRO

QUADRO SINOTTICO DELLA PROVENIENZA AL VENTENNIO

CERVETERI (RM), LI' 7 MARZO 2022

NOTAIO ALESSANDRO TADDEI



A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a wavy tail, positioned to the right of the notary seal.