

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **28/03/2024**

**Immobile di catasto fabbricati****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2024****Dati identificativi:** Comune di **MODENA (F257) (MO)**Foglio **150** Particella **113** Subalterno **8****Classamento:**Rendita: **Euro 9.482,00**Zona censuaria **3**,Categoria **D/7<sup>a</sup>****Indirizzo:** VIA ANTONIO BAZZINI n. 131 Piano T-1**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/02/2017 Pratica n. MO0008407 in atti dal 02/02/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1462.1/2017)**Annotazioni:** Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)**> Dati identificativi**Comune di **MODENA (F257) (MO)**Foglio **150** Particella **113** Subalterno **8**

VARIAZIONE del 10/03/2016 Pratica n. MO0023951 in atti dal 10/03/2016 CAMBIO D'USO E FUSIONE (n. 8411.1/2016)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**Comune di **MODENA (F257) (MO)**Foglio **150** Particella **113**Foglio **150** Particella **114****> Indirizzo**

VIA ANTONIO BAZZINI n. 131 Piano T-1

VARIAZIONE del 10/03/2016 Pratica n. MO0023951 in atti dal 10/03/2016 CAMBIO D'USO E FUSIONE (n. 8411.1/2016)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 9.482,00**  
Zona censuaria **3**,  
Categoria **D/7<sup>a</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/02/2017  
Pratica n. MO0008407 in atti dal 02/02/2017  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1462.1/2017)

**Annotazioni:** Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

Notifica effettuata con protocollo n. MO0015987 del 27/02/2017

---

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SARDALEASING SOCIETA' DI LOCAZIONE FINANZIARIA PER AZIONI (CF 00319850905)**

sede in SASSARI (SS)  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/07/2015 Pubblico ufficiale VELLANI GUIDO Sede MODENA (MO) Repertorio n. 23132 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 13216.1/2015 Reparto PI di MODENA in atti dal 06/08/2015

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

MODENA (F257) (MO)  
Foglio **150** Particella **113** Subalterno **7**

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

a) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni

**ELABORATO PLANIMETRICO**

Compilato da:  
Leonardi Filippo

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Modena

N. 3003

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Modena**

Comune di Modena

Sezione: Foglio: 150

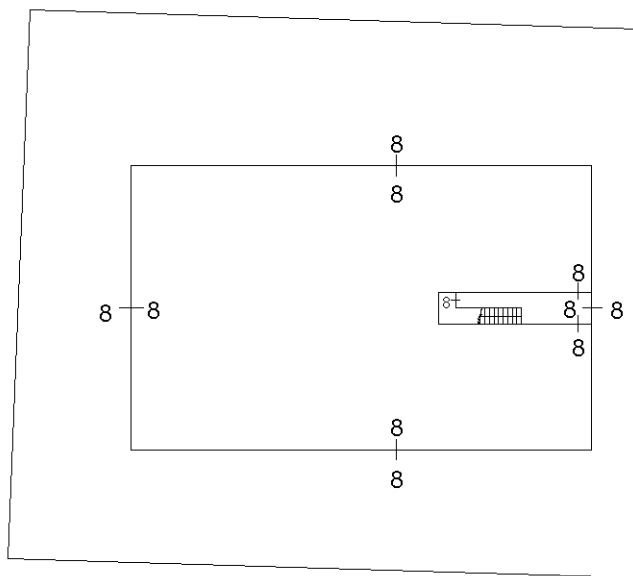
Particella: 113

Protocollo n. MO0023951 del 10/03/2016

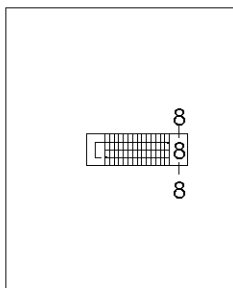
Tipo Mappale n. del

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



Ultima planimetria in atti

## ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune MODENA	Sezione	Foglio 150	Particella 113	Tipo mappale	del:
------------------	---------	---------------	-------------------	--------------	------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1						SOPPRESSO
2						SOPPRESSO
3						SOPPRESSO
4						SOPPRESSO
5						SOPPRESSO
6						SOPPRESSO
7						SOPPRESSO
8	via antonio bazzini	131	T-1			OPIFICIO



E=1655600

I Particella: 113