

ELENCO ALLEGATI

ALLEGATO	PAG.
SCHEMA FOTOGRAFICO E FOTOGRAFIE	ALL001
o Schema fotografico	ALL002
o Fotografie	ALL004
DOCUMENTI CATASTALI	ALL007
o Estratto di mappa	ALL008
o Planimetrie catastali	ALL009
o Visure catastali	ALL011

SCHEMA FOTOGRAFICO - FOTOGRAFIE

Planimetria di u.i.u. in Comune di Valera Fratta

Via John E Robert Kennedy

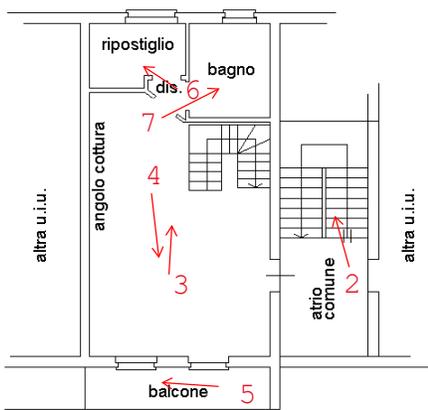
civ. 20

Identificativi Catastali:

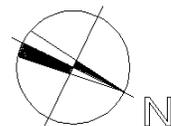
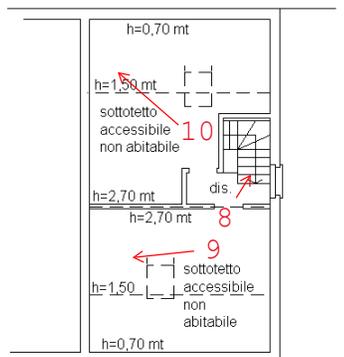
Sezione:
Foglio: 7
Particella: 282
Subalterno: 703

SCHEMA FOTOGRAFICO

PIANO SECONDO H=2,80 mt



PIANO TERZO (sottotetto)



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 20/02/2024 - Comune di VALERA FRATTA(L572) - < Foglio 7 - Particella 282 - Subalterno 703 >
VIA JOHN E ROBERT KENNEDY n. 20 Piano 2-3

Planimetria di u.i.u. in Comune di Valera Fratta

Via John E Robert Kennedy

civ.

Identificativi Catastali:

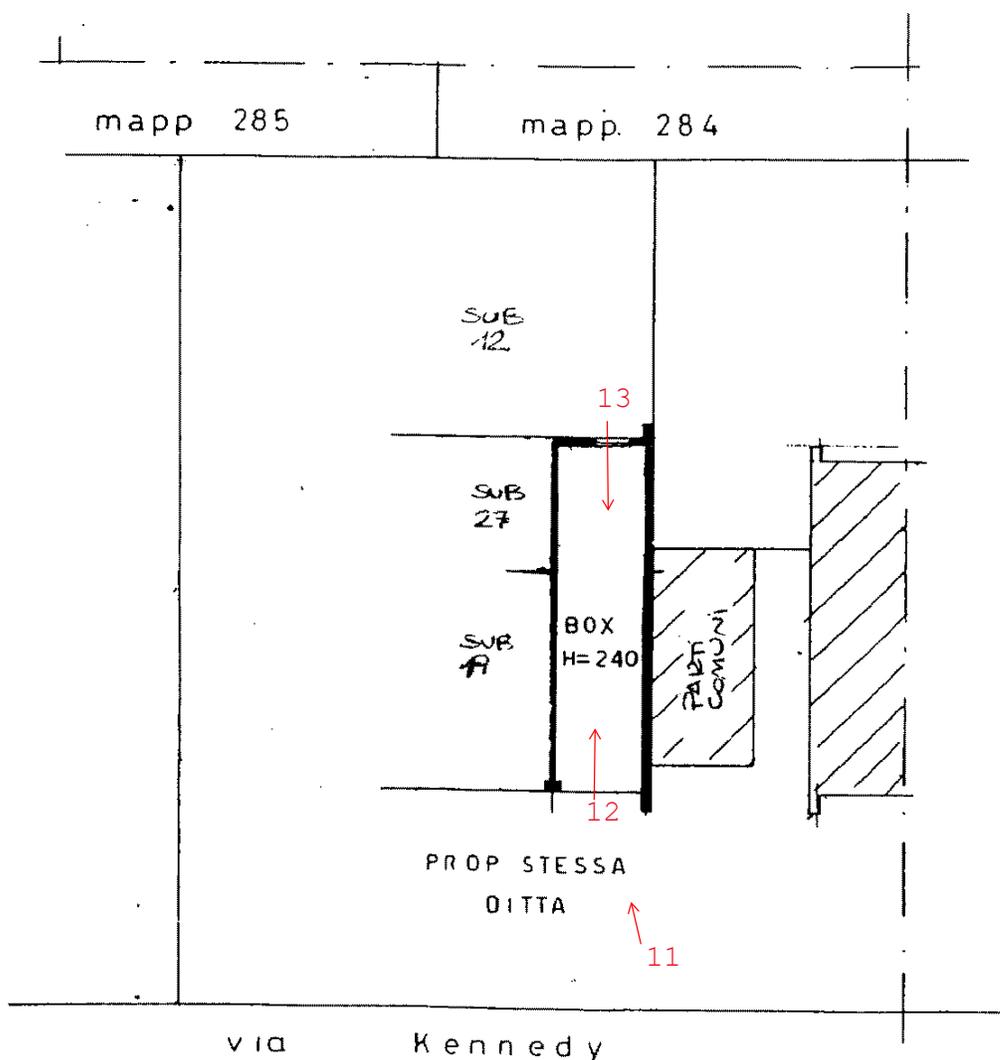
Sezione:

Foglio: 7

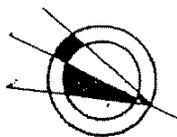
Particella: 282

Subalterno: 704

SCHEMA FOTOGRAFICO



PIANO TERRA



ALL003



1 - Fronte strada



2 - Vano scala condominiale



3 - Soggiorno



4 - soggiorno



5 - Balcone



6 - Ripostiglio



7 - Bagno



8 - Scala interna



9 - Locale deposito di fronte alla scala



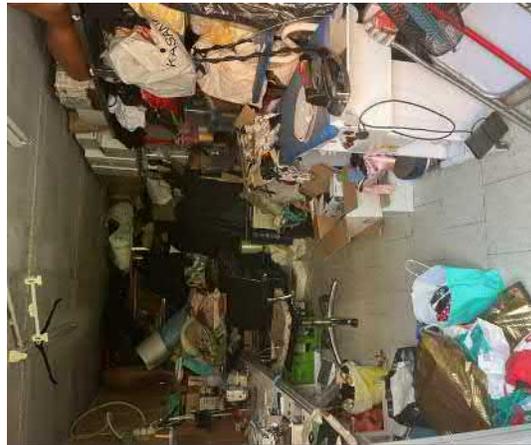
10 - Locale deposito a lato scala interna



11 - Vano autorimessa lato ingresso carraio



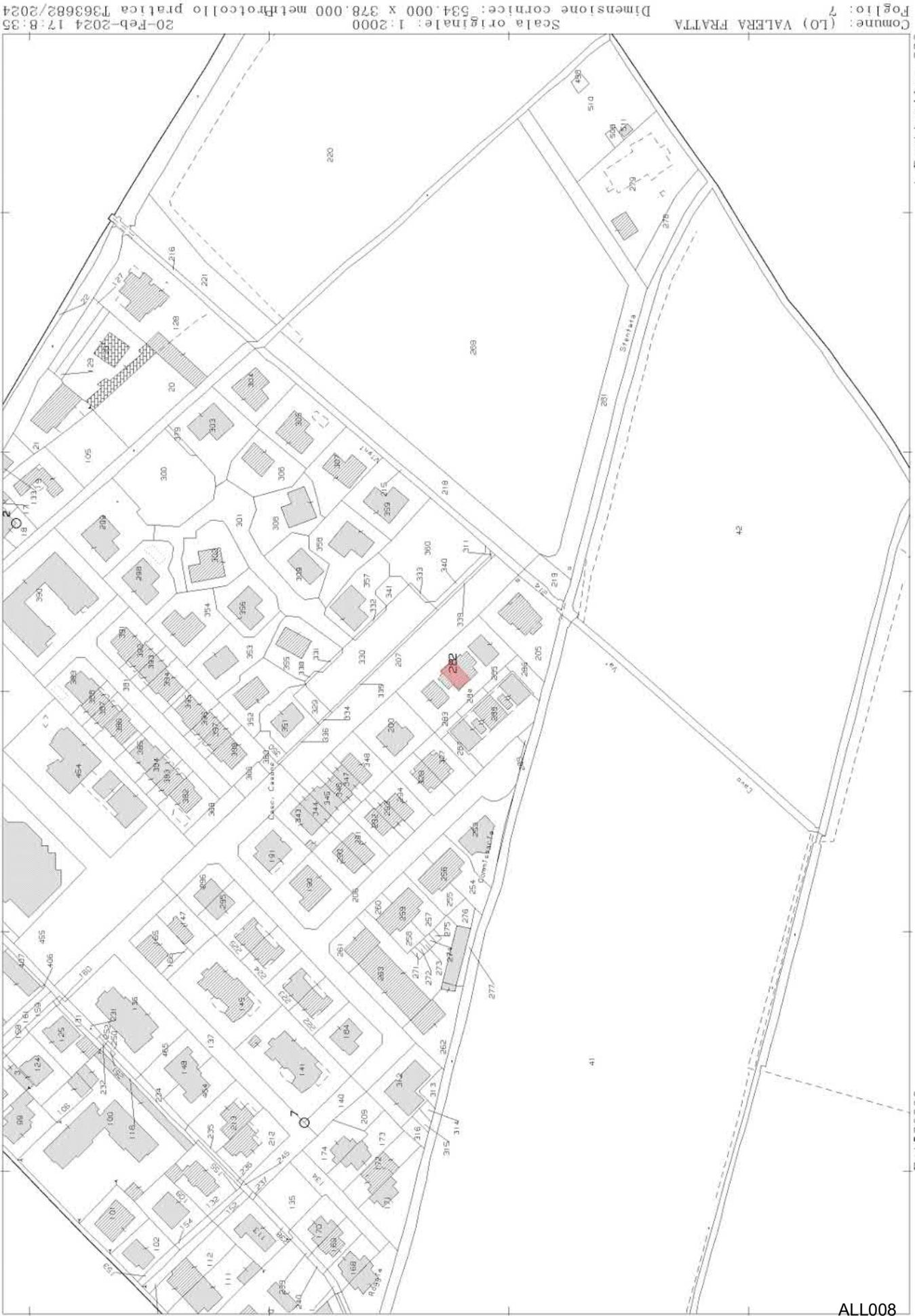
12 - Vano autorimessa interno



13 - Vano autorimessa da ingresso sul retro

DOCUMENTI CATASTALI

- Estratto mappa catastale
- Planimetria
- Visura attuale



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Lodi

Dichiarazione protocollo n. LO0015829 del 30/04/2014

Planimetria di u.i.u. in Comune di Valera Fratta

Via John E Robert Kennedy

civ. 20

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 7

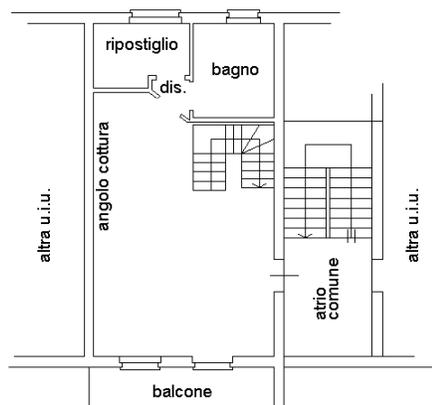
Particella: 282

Subalterno: 703

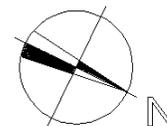
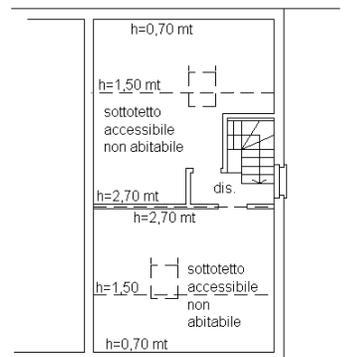
Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO SECONDO H=2,80 mt



PIANO TERZO (sottotetto)



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Lodi**

Dichiarazione protocollo n. LO0053104 del 06/07/2007

Planimetria di u.i.u. in Comune di Valera Fratta

Via John E Robert Kennedy

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

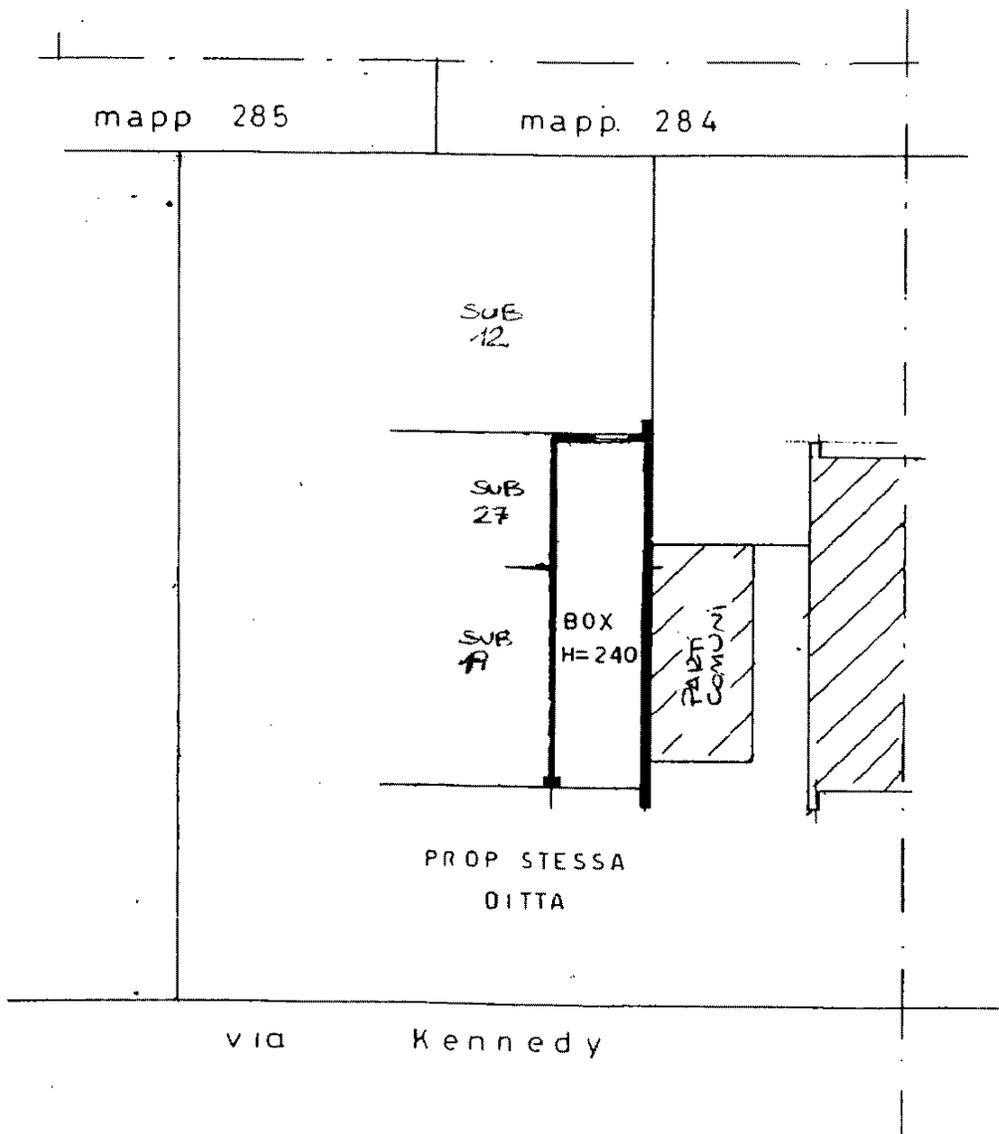
Foglio: 7

Particella: 282

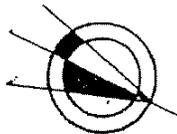
Subalterno: 704

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO TERRA



Ultima planimetria in atti

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **03/05/2024**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/05/2024

Dati identificativi: Comune di **VALERA FRATTA (L572) (LO)**
Foglio **7** Particella **282** Subalterno **704**

Classamento:

Rendita: **Euro 63,21**
Categoria **C/6^a**, Classe **6**, Consistenza **24 m²**

Indirizzo: VIA JOHN E ROBERT KENNEDY n. 20 Piano T

Dati di superficie: Totale: **29 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/07/2008 Pratica n. LO0046264 in atti dal 07/07/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 2993.1/2008)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

› **Dati identificativi**

Comune di **VALERA FRATTA (L572) (LO)**
Foglio **7** Particella **282** Subalterno **704**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **VALERA FRATTA (L572) (LO)**
Foglio **7** Particella **282**

VARIAZIONE del 06/07/2007 Pratica n. LO0053104 in atti dal 06/07/2007 FUSIONE-AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-VARIAZIONE DI TOPONOM (n. 2762.1/2007)

› **Indirizzo**

VIA JOHN E ROBERT KENNEDY n. 20 Piano T

VARIAZIONE del 06/07/2007 Pratica n. LO0053104 in atti dal 06/07/2007 FUSIONE-AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-VARIAZIONE DI TOPONOM (n. 2762.1/2007)

› **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 63,21**
Categoria **C/6^a**, Classe **6**, Consistenza **24 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/07/2008
Pratica n. LO0046264 in atti dal 07/07/2008
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 2993.1/2008)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

› **Dati di superficie**

Totale: **29 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
06/07/2007, prot. n. LO0053104

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

›

1. Atto del 17/10/2017 Pubblico ufficiale
, Repertorio n. 20 - ATTO
STITUTIVO DI TRUST Nota presentata con Modello
Unico n. 11981.1/2017 Reparto PI di LODI in atti dal
13/11/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **03/05/2024**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/05/2024

Dati identificativi: Comune di **VALERA FRATTA (L572) (LO)**
Foglio **7** Particella **282** Subalterno **703**

Classamento:

Rendita: **Euro 177,66**
Categoria **A/3^a**, Classe **6**, Consistenza **4 vani**

Indirizzo: VIA JOHN E ROBERT KENNEDY n. 20 Piano 2-3

Dati di superficie: Totale: **73 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **71 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/04/2015 Pratica n. LO0018144 in atti dal 30/04/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 7640.1/2015)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

› **Dati identificativi**

Comune di **VALERA FRATTA (L572) (LO)**
Foglio **7** Particella **282** Subalterno **703**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **VALERA FRATTA (L572) (LO)**
Foglio **7** Particella **282**

VARIAZIONE del 06/07/2007 Pratica n. LO0053104 in atti dal 06/07/2007 FUSIONE-AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-VARIAZIONE DI TOPONOM (n. 2762.1/2007)

› **Indirizzo**

VIA JOHN E ROBERT KENNEDY n. 20 Piano 2-3

VARIAZIONE del 06/07/2007 Pratica n. LO0053104 in atti dal 06/07/2007 FUSIONE-AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-VARIAZIONE DI TOPONOM (n. 2762.1/2007)

› **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 177,66**
Categoria **A/3^a**, Classe **6**, Consistenza **4 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/04/2015
Pratica n. LO0018144 in atti dal 30/04/2015
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 7640.1/2015)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

› **Dati di superficie**

Totale: **73 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **71 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
30/04/2014, prot. n. LO0015829

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

› 1. Atto del 17/10/2017 Pubblico ufficiale I _____)
_____ ; Repertorio n. 20 - ATTO
ISTITUTIVO DI TRUST Nota presentata con Modello
Unico n. 11981.1/2017 Reparto PI di LODI in atti dal
13/11/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

*b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*