

# **Allegato 1**

## **Documentazione Catastale**





STRALCIO FOTOAEREA

locale in oggetto





STRALCIO SOVRAPPOSIZIONE FOTOAEREA-CATASTALE



locale in oggetto

Pizzeria La Ruota  
CASA ISOLA CASA  
MARTA CASA VANIA

ATLANTIC CHARTER

Scuola Elementare  
Santa Maria

Scuola Santa Maria

Banco di Sardegna

Armonia Man

Ferramenta Varruciu

Simply Marke

Pastantica Sarda

Camp. Calcetto Setzi

Olive Spring Club

Hotel Comfort Scarpone

Scodinzolando

Capitometro  
Piazza su Misura

Finanziamenti Iniziative  
E Servizi Di Gestione

Via Cimabue

Dorissa Pinna Angela  
Nazionalisti OIBIA

Asara Giovanni

Via Rio Gadduresu

Via Rio Gadduresu

Games Time

Bari Fox Lady  
Fabrucci

Caracciolo Immobiliare

Farmacia Etzi De'ntala

TABACCHIA

OSI multi service

CASA ISOLA CASA  
MARTA CASA VANIA

Fiorella Rubino

Condori Clinic

Porto Ambulanza

Deiana Elettrauto

Arst

3645

49

71

59

Olive Spring Club

Hotel Comfort Scarpone

Collocamento

Via Roma

Via Cirabue

Le Petit (Maison)

Bari Cafe

Stincena Faro

Casa solmes B&B  
affittacamera

BC Consul SAS DI  
Chia Benedetto & C

B&B Les suites M

Agente per  
Banca - OIB

Agente per  
Banca - OIB

B&B Angelo Veneto

Sapori & Prodi

Sapori & Prodi

Sapori & Prodi

Sapori & Prodi

Sapori & Prodi

Sapori & Prodi

Sapori & Prodi

Sapori & Prodi

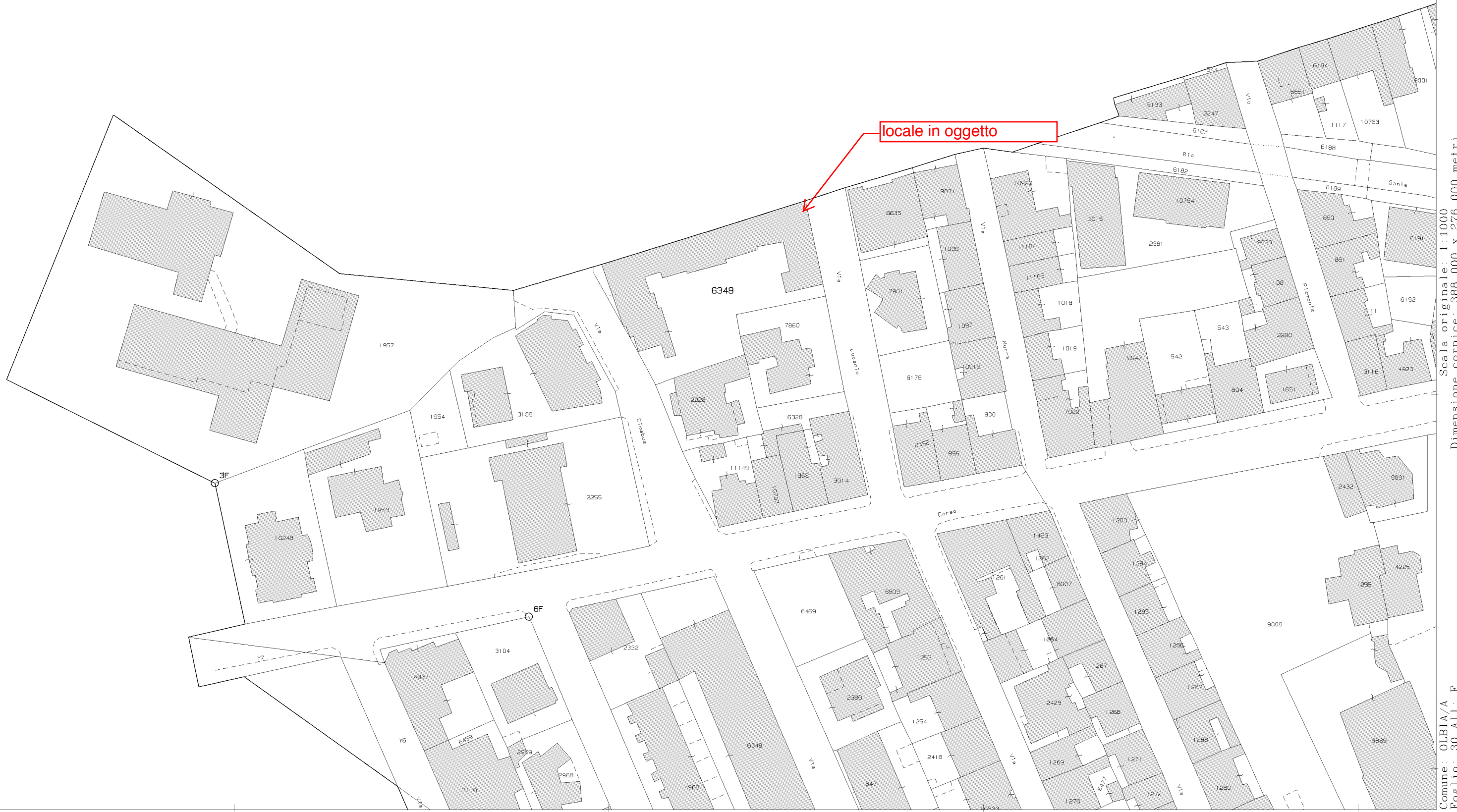
Sapori & Prodi

Sapori & Prodi

Sapori & Prodi



**ESTRATTO DI MAPPA FOGLIO 30/F MAPPALE 6349 SUB. 22**



N=4530200

E=1541000

Firmato Da: NOCCO LUCA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 25e41863bb83113743762365cab9d422

26-Ott-2020 19:27:47  
Prot. n. T364289/2020

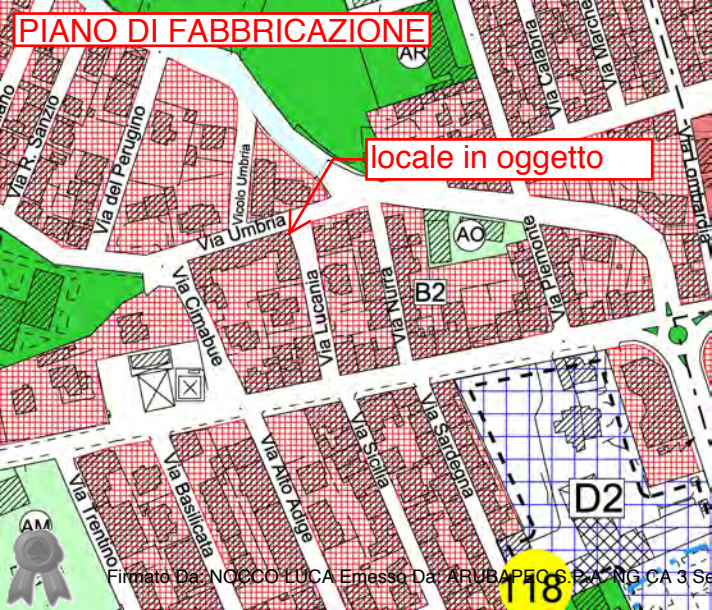
Scala originale: 1:1000  
Dimensione cornice: 388.000 x 276.000 metri

Comune: OLBIA/A  
Foglio: 30 All. F

1 Particella: 6349

# PIANO DI FABBRICAZIONE

locale in oggetto



Firmato Da: NOCCO LUCA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Se

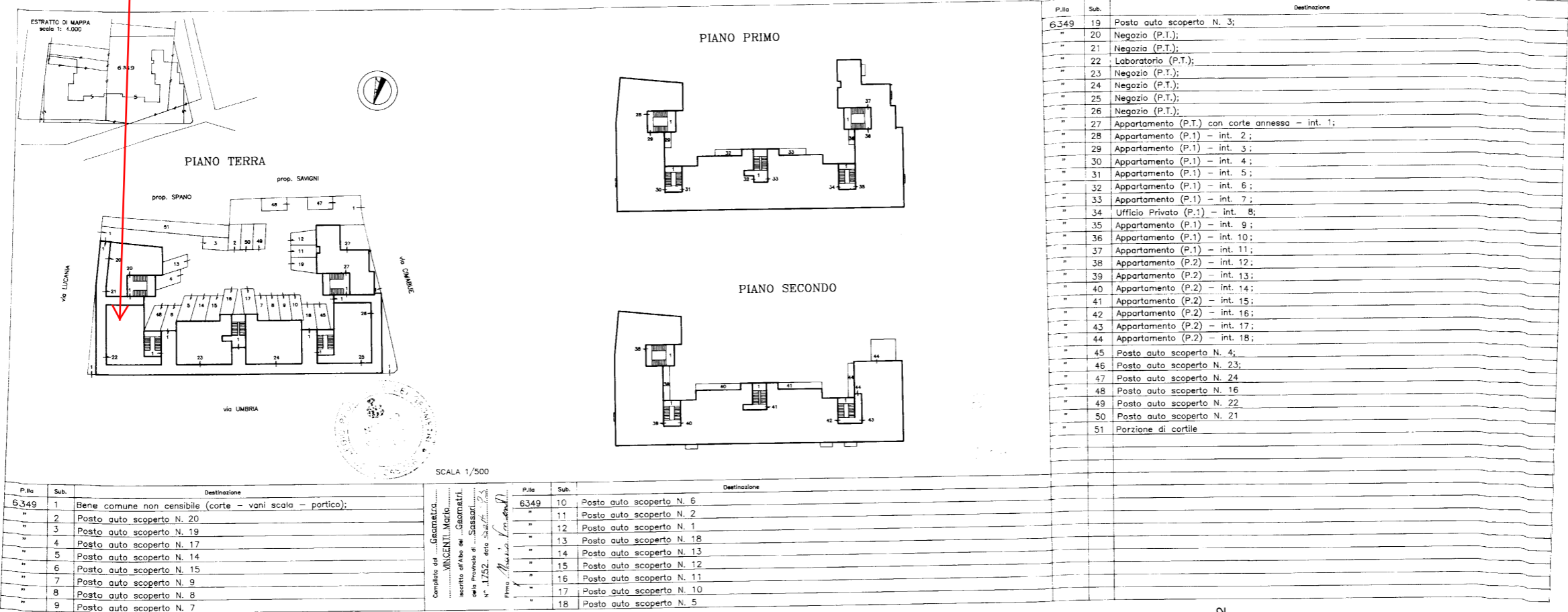
118



**ELABORATO PLANIMETRICO**

**locale in oggetto**

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO  
 ELABORATO PLANIMETRICO per la dimostrazione della suddivisione in subalteri  
 relativo a.l. fabbricato situata nel Comune di OLBIA.  
 RIF.TO AL TIPO MAPPALE ovvero DEN. VAR. N°...1.652. del .15/04/93. Fg. 30/F. p.lle 6349.



P.lle	Sub.	Destinazione
6349	1	Bene comune non censibile (corte - vani scala - portico);
"	2	Posto auto scoperto N. 20
"	3	Posto auto scoperto N. 19
"	4	Posto auto scoperto N. 17
"	5	Posto auto scoperto N. 14
"	6	Posto auto scoperto N. 15
"	7	Posto auto scoperto N. 9
"	8	Posto auto scoperto N. 8
"	9	Posto auto scoperto N. 7

P.lle	Sub.	Destinazione
6349	10	Posto auto scoperto N. 6
"	11	Posto auto scoperto N. 2
"	12	Posto auto scoperto N. 1
"	13	Posto auto scoperto N. 18
"	14	Posto auto scoperto N. 13
"	15	Posto auto scoperto N. 12
"	16	Posto auto scoperto N. 11
"	17	Posto auto scoperto N. 10
"	18	Posto auto scoperto N. 5

P.lle	Sub.	Destinazione
6349	19	Posto auto scoperto N. 3;
"	20	Negozio (P.T.);
"	21	Negozio (P.T.);
"	22	Laboratorio (P.T.);
"	23	Negozio (P.T.);
"	24	Negozio (P.T.);
"	25	Negozio (P.T.);
"	26	Negozio (P.T.);
"	27	Appartamento (P.T.) con corte annessa - int. 1;
"	28	Appartamento (P.1) - int. 2;
"	29	Appartamento (P.1) - int. 3;
"	30	Appartamento (P.1) - int. 4;
"	31	Appartamento (P.1) - int. 5;
"	32	Appartamento (P.1) - int. 6;
"	33	Appartamento (P.1) - int. 7;
"	34	Ufficio Privato (P.1) - int. 8;
"	35	Appartamento (P.1) - int. 9;
"	36	Appartamento (P.1) - int. 10;
"	37	Appartamento (P.1) - int. 11;
"	38	Appartamento (P.2) - int. 12;
"	39	Appartamento (P.2) - int. 13;
"	40	Appartamento (P.2) - int. 14;
"	41	Appartamento (P.2) - int. 15;
"	42	Appartamento (P.2) - int. 16;
"	43	Appartamento (P.2) - int. 17;
"	44	Appartamento (P.2) - int. 18;
"	45	Posto auto scoperto N. 4;
"	46	Posto auto scoperto N. 23;
"	47	Posto auto scoperto N. 24
"	48	Posto auto scoperto N. 16
"	49	Posto auto scoperto N. 22
"	50	Posto auto scoperto N. 21
"	51	Porzione di cortile

Firmato Da: NOCCO LUCA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 25e41863b983113743762365cab9d422

Data presentazione:09/12/1993 - Data: 26/10/2020 - n. T363316 - Richiedente: Telematico  
 Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: fuori standard (594X655) - Formato stampa richiesto: A3(297x420) - Fattore di scala non utilizzabile  
 Ultima planimetria in atti

Data presentazione:09/12/1993 - Data: 26/10/2020 - n. T363316 - Richiedente: Telematico

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Sassari**

Dichiarazione protocollo n° SS0012009 del 24/02/2021

Comune di Olbia

Via Lucania

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 30  
Particella: 6349  
Subalterno: 22

Compilata da:  
Nocco Luca

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Sassari

N. 3442

Planimetria
Scheda n. 1      Scala 1:100

