

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 16/04/2021

Dati della richiesta	[REDACTED]
Soggetto individuato	[REDACTED]

Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di MANTOVA

1. Unità Immobiliari site nel Comune di RIVAROLO MANTOVANO(Codice H342) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		12	173	4			A/2	1	13,5 vani	Totale: 530 m ² Totale escluse aree scoperte*: 497 m ²	Euro 655,38	VIA MARCONI G. n. 77 piano: T-1-2; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/1



Direzione Provinciale di Mantova
Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Fabbricari site nel Comune di RIVAROLO MANTOVANO(Codice H342) - Catasto dei Fabbricati

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 16/04/2021

Data: 16/04/2021 - Ora: 10.54.29

Segue

Visura n.: T112768 Pag: 2

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI					
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Data ulteriori
1		6	85	1				A/7	2	12,5 vani		Euro 1.258,86	STRADA BOZZOLO n. CM piano: T-1; VARIAZIONE del 30/10/2012 protocollo n. MN0127362 in atti dal 30/10/2012 INSERIMENTO ANNOTAZIONE (n. 13557.1/2012)	Annotazione Notifica
2		6	85	2				C/6	2	68 m ²	Totale: 78 m²	Euro 136,96	STRADA BOZZOLO n. CM piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
3		6	120	1				A/2	2	10,5 vani	Totale: 311 m² Totale escluse aree scoperte*: 239 m²	Euro 596,51	STRADA BOZZOLO n. CM piano: T-1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
4		6	120	2				A/2	2	5 vani	Totale: 117 m² Totale escluse aree scoperte*: 117 m²	Euro 284,05	STRADA BOZZOLO n. CM piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
5		6	120	3				D/10				Euro 696,60	STRADA BOZZOLO n. CM piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 25/01/2010 protocollo n. MN0008041 in atti dal 25/01/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 547.1/2010)	Annotazione Notifica
		6	233											

Immobile 1: Annotazione: di immobile: dichiarata sussistenza dei requisiti di ruralita' con domanda prot. n. mn0010714 del 30/01/2012

Notifica: effettuata il 30/01/2010 con prot. n. MN0008421/2010 del 26/01/10

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Immobile 3: Annotazione: classamento e rendita validati (d. m. 701/94) ; di immobile: dichiarata sussistenza dei requisiti di ruralita' con domanda prot. n. mn0010714 del 30/01/2012

Immobile 4: Annotazione: classamento e rendita validati (d. m. 701/94) ; di immobile: dichiarata sussistenza dei requisiti di ruralita' con domanda prot. n. mn0010714 del 30/01/2012

Immobile 5: Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Notifica: effettuata il 30/01/2010 con prot. n. MN0008421/2010 del 26/01/10



Direzione Provinciale di Mantova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Totale: vani 28 m² 68 Rendita: Euro 2.972,98

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 16/04/2021

Data: 16/04/2021 - Ora: 10.54.29

Segue

Visura n.: T112768 Pag: 3

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DIRITTI E ONERI REALI	CODICE FISCALE	DATA ANAGRAFICI
1	(1) Proprieta' per l/1		
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 03/02/2009 protocollo n. MN0015004 in atti dal 03/02/2009 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 171.1/2009)			

3. Unità Immobiliari site nel Comune di RIVAROLO MANTOVANO(Codice H342) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI					
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		6	121	1				C/2	3	872 m ²		Euro 1.351,05	Dati derivanti da STRADA BOZZOLO n. CM piano: T; COSTITUZIONE del 10/01/2012 protocollo n. MN0002155 in atti dal 10/01/2012 COSTITUZIONE (n. 58.1/2012)	Annotazione Notifica

Immobile 1: Annotazione: di immobile: rendita presunta attribuita ai sensi dell'art. 19, comma 10, del dl 78/2010
Notifica: Pubblicazione all'albo pretorio comunale conclusa il 02/07/2012 (prot. n. MN0030270 del 2012)

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DIRITTI E ONERI REALI	CODICE FISCALE	DATA ANAGRAFICI
1	(1) Proprieta' per l/1		
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 10/01/2012 protocollo n. MN0002155 in atti dal 10/01/2012 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 58.1/2012)			



Direzione Provinciale di Mantova
Ufficio Provinciale - Territorio

4. Immobili siti nel Comune di RIVAROLO MANTOVANO(Codice H342) - Catasto dei Terreni

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 16/04/2021

Data: 16/04/2021 - Ora: 10.54.30

Segue

Visura n.: T112768 Pag: 4

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	6	96		-	SEMIN IRRIG	86	60	Dominicale Euro 64,47 L. 124.834	Agrario Euro 69,32 L. 134.230	Impianto meccanografico del 07/04/1976	

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni con
2			(1) Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni con

DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/10/1999 Trascrizione in atti dal 02/05/2000 Repertorio n.: 109740 Rogante: BESANA FRANCESCO Sede: VIADANA Registrazione: COMPRAVENDITA (n. 8215.1/1999)

5. Immobili siti nel Comune di RIVAROLO MANTOVANO(Codice H342) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	6	86		-	SEMIN IRRIG	82	20	Dominicale Euro 177,78 L. 344.221	Agrario Euro 169,38 L. 327.960	Impianto meccanografico del 07/04/1976	



Direzione Provinciale di Mantova
Ufficio Provinciale - Territorio

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

Data: 16/04/2021 - Ora: 10.54.30

Segue

Visura n.: T112768 Pag: 5

Visura per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 16/04/2021

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	[REDACTED]		[REDACTED]		(1) Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]	
2	[REDACTED]		[REDACTED]		(1) Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]	
DATI DERIVANTI DA						
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/06/2005 protocollo n. MN Trascrizione in atti dal 20/06/2005 Repertorio n.: 29846 Rogante: ACQUARONI MAURO Sede: BOZZOLO Registrazione: Sede: PERMUTA (n. 5436.2/2005)						

6. Immobili siti nel Comune di RIVAROLO MANTOVANO(Codice H342) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	6	122		-	SEMIN IRRIG	15	70	Dominicale Euro 15,32 L. 29.661	Agrario Euro 14,60 L. 28.260	Impianto meccanografico del 07/04/1976
2	6	123		-	SEMIN IRRIG	04	00	Euro 3,90 L. 7.557	Euro 3,72 L. 7.200	Impianto meccanografico del 07/04/1976
3	6	124		-	SEMIN IRRIG	74	30	Euro 72,50 L. 140.371	Euro 69,07 L. 133.740	Impianto meccanografico del 07/04/1976
4	6	125		-	SEMINAT IVO	16	70	Euro 13,30 L. 25.751	Euro 11,64 L. 22.545	Impianto meccanografico del 07/04/1976

Totale: Superficie 01.10.70 Redditi: Dominicale Euro 105,02 Agrario Euro 99,03

Intestazione degli immobili indicati al n. 6

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	[REDACTED]		[REDACTED]		(1) Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]	
2	[REDACTED]		[REDACTED]		(1) Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]	
DATI DERIVANTI DA						
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/01/2008 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 04/02/2008 Repertorio n.: 38806 Rogante: ACQUARONI MAURO Sede: BOZZOLO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 791.1/2008)						



Direzione Provinciale di Mantova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 16/04/2021

Data: 16/04/2021 - Ora: 10.54.30

Segue

Visura n.: T112768 Pag: 7

4	6	254	-	RELACQ ES			04	99				VOLTURA D'UFFICIO del 27/08/2014 protocollo n. MN0070523 in atti dal 01/09/2014 ATTRIBUZIONE TITOLARITA' FRZ.69732/14 (n. 5133.I/2014)
5	6	255	-	RELACQ ES			22	16				VOLTURA D'UFFICIO del 27/08/2014 protocollo n. MN0070523 in atti dal 01/09/2014 ATTRIBUZIONE TITOLARITA' FRZ.69732/14 (n. 5133.I/2014)
6	6	256	-	RELACQ ES			17	59				VOLTURA D'UFFICIO del 27/08/2014 protocollo n. MN0070523 in atti dal 01/09/2014 ATTRIBUZIONE TITOLARITA' FRZ.69732/14 (n. 5133.I/2014)
7	6	259	-	RELACQ ES			06	09				VOLTURA D'UFFICIO del 27/08/2014 protocollo n. MN0070523 in atti dal 01/09/2014 ATTRIBUZIONE TITOLARITA' FRZ.69732/14 (n. 5133.I/2014)
8	6	265	-	RELACQ ES			26	60				VOLTURA D'UFFICIO del 27/08/2014 protocollo n. MN0070523 in atti dal 01/09/2014 ATTRIBUZIONE TITOLARITA' FRZ.69732/14 (n. 5133.I/2014)
9	6	266	-	RELACQ ES			09	97				VOLTURA D'UFFICIO del 27/08/2014 protocollo n. MN0070523 in atti dal 01/09/2014 ATTRIBUZIONE TITOLARITA' FRZ.69732/14 (n. 5133.I/2014)

Totale: Superficie 01.92.70 Redditi: Dominicale Euro 82,04 Agrario Euro 83,45



Direzione Provinciale di Mantova
Ufficio Provinciale - Territorio

Indicazioni degli immobili indicati al n. 8

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 16/04/2021

Data: 16/04/2021 - Ora: 10.54.30

Segue

Visura n.: T112768 Pag: 8

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1						(1) Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni
2						(1) Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni
DATI DERIVANTI DA						
RETTIFICA DI INTESPAZIONE ALL'ATTUALITA' del 17/09/2014 protocollo n. MN0074253 in atti dal 17/09/2014 MODIFICA LUOGO DI NASCITA (n. 5389.1/2014)						

9. Immobili siti nel Comune di RIVAROLO MANTOVANO(Codice H342) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	6	84		-	SEMIN IRRIG	27 90	BR2A; DO3R; IR2A	Dominicale Euro 27,22	Agrario Euro 25,94	TIPO MAPPALRE del 14/07/2000 protocollo n. MN0000691 in atti dal 07/01/2009 F. O. 583/09 (n. 75368.1/2000)	Annotazione
2	6	93		-	SEMIN IRRIG	07 90	BR2A; DO3R; IR1B	Euro 6,00	Euro 6,32	Tabella di variazione del 31/12/1992 protocollo n. 42030 in atti dal 05/03/2003 VARIAZIONI COLTURALI (n. 30.1/1992)	Annotazione
3	6	94		-	SEMIN IRRIG	35 90	BR2A; DO3R; IR2A	Euro 26,73 L. 51.750	Euro 28,74 L. 55.645	Impianto meccanografico del 07/04/1976	
4	6	95		-	SEMIN IRRIG	01 50	BR2A; DO3R; IR1B	Euro 1,14	Euro 1,20	Tabella di variazione del 31/12/1992 protocollo n. 42030 in atti dal 05/03/2003 VARIAZIONI COLTURALI (n. 30.1/1992)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: unito in parte al mapp. 85

Immobile 2: Annotazione: variazione di qualita' su dichiarazione di parte

Immobile 4: Annotazione: variazione di qualita' su dichiarazione di parte

Totale: Superficie 73.20 Redditi: Dominicale Euro 61,09 Agrario Euro 62,20



Direzione Provinciale di Mantova
Ufficio Provinciale - Territorio

Indicazioni degli immobili indicati al n. 9

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 16/04/2021

Data: 16/04/2021 - Ora: 10.54.30

Segue

Visura n.: T112768 Pag: 9

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1000/1000

10. Immobili siti nel Comune di RIVAROLO MANTOVANO(Codice H342) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Potz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Dominicale	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	6	222		-	SEMIN IRRIG	09 60	BR2A; DO3R; IRIB	Euro 7,30	Euro 7,68	Tabella di variazione del 31/12/1992 protocollo n. 42030 in atti dal 05/03/2003 VARIAZIONI CULTURALI (n. 30.1/1992)	
2	6	223		-	SEMIN IRRIG	51 40	BR2A; DO3R; IR2A	Euro 38,27 L. 74.093	Euro 41,15 L. 79.670	Impianto meccanografico del 07/04/1976	
3	6	224		-	SEMIN IRRIG	01 30	BR2A; DO3R; IRIB	Euro 0,99	Euro 1,04	Tabella di variazione del 31/12/1992 protocollo n. 42030 in atti dal 05/03/2003 VARIAZIONI CULTURALI (n. 30.1/1992)	

Totale: Superficie 62,30 Redditi: Dominicale Euro 46,56 Agrario Euro 49,87

Infestazione degli immobili indicati al n. 10

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/03/1975 Voltura in atti dal 12/05/1983 Repertorio n.: 1033 Rogante: RIBOLZI A Sede: REVERE Registrazione: UR Sede: MANTOVA n: 1198 del 07/04/1975 (n. 20878			



Direzione Provinciale di Mantova
Ufficio Provinciale - Territorio

19:11:11 nel Comune di RIVAROLO MANTOVANO(Codice H342) - Catasto dei Terreni

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 16/04/2021

Data: 16/04/2021 - Ora: 10.54.31

Segue

Visura n.: T112768 Pag: 10

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	6	261		-	RELACQ ES	09 70		Dominicale	Agrario	VOLTURA D'UFFICIO del 27/08/2014 protocollo n. MN0070536 in atti dal 01/09/2014 ATTRIBUZIONE TITOLARITA' FRZ.69732/14 (n. 5134.1/2014)
2	6	262		-	RELACQ ES	12 74				VOLTURA D'UFFICIO del 27/08/2014 protocollo n. MN0070536 in atti dal 01/09/2014 ATTRIBUZIONE TITOLARITA' FRZ.69732/14 (n. 5134.1/2014)
3	6	263		-	RELACQ ES	07 90				VOLTURA D'UFFICIO del 27/08/2014 protocollo n. MN0070536 in atti dal 01/09/2014 ATTRIBUZIONE TITOLARITA' FRZ.69732/14 (n. 5134.1/2014)
4	6	264		-	RELACQ ES	14 27				VOLTURA D'UFFICIO del 27/08/2014 protocollo n. MN0070536 in atti dal 01/09/2014 ATTRIBUZIONE TITOLARITA' FRZ.69732/14 (n. 5134.1/2014)
5	6	267		-	RELACQ ES	08 31				VOLTURA D'UFFICIO del 27/08/2014 protocollo n. MN0070536 in atti dal 01/09/2014 ATTRIBUZIONE TITOLARITA' FRZ.69732/14 (n. 5134.1/2014)
6	6	268		-	RELACQ ES	08 31				VOLTURA D'UFFICIO del 27/08/2014 protocollo n. MN0070536 in atti dal 01/09/2014 ATTRIBUZIONE TITOLARITA' FRZ.69732/14 (n. 5134.1/2014)
7	6	269		-	RELACQ ES	09 28				VOLTURA D'UFFICIO del 27/08/2014 protocollo n. MN0070536 in atti dal 01/09/2014 ATTRIBUZIONE TITOLARITA' FRZ.69732/14 (n. 5134.1/2014)



Direzione Provinciale di Mantova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 16/04/2021 - Ora: 10.54.31

Fine

Visura n.: T112768 Pag: 11

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 16/04/2021

Totale: Superficie 70.51 Redditi: Dominicale Agrario

Intestazione degli immobili indicati al n. 11

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 27/08/2014 protocollo n. MN0070536 in atti dal 01/09/2014 Registrazione: Sede: ATTRIBUZIONE TITOLARITA' FRZ.69732/14 (n. 5134.1/2014)			

Totale Generale: vani 41,5 m² 940 Rendita: Euro 4.979,41

Totale Generale: Superficie 07.81.26 Redditi: Dominicale Euro 536,96 Agrario Euro 533,25

Unità immobiliari n. 37

Visura telematica esente al titolare di diritti reali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).