

Perugia, 24 maggio 2024

TRIBUNALE CIVILE DI PERUGIA  
SEZIONE FALLIMENTARE

**Fallimento n. 3410/2001**

**DUEA S.a.s. di Granocchia Antonello e Fop Antonio**

con sede in Perugia, Via Campo di Marte n. 4

nonché del socio Granocchia Antonello

**Giudice Delegato Dott.ssa Teresa Giardino**

**Curatore Dott. Antonio Scampoli**

**RELAZIONE TECNICA DI STIMA**

**Immobile ubicato in Via Campo di Marte n. 4R – Perugia**

Allegati  
e documentazione fotografica

L'esperto stimatore  
Dott. Agr. Riccardo Trabalza

## **PREMESSA**

Con istanza del 13/03/2023 il Curatore Dott. Antonio Scampoli, chiedeva la nomina del sottoscritto Dott. Riccardo Trabalza, nato a Perugia il 08/06/1969 ed ivi residente, con studio in via dei Filosofi n. 41/A, iscritto all'ordine dei Dottori Agronomi e Forestali della Provincia di Perugia al n. 695 per la stima del valore dei beni immobili afferenti alla procedura, previa verifica delle attuali condizioni dei cespiti, della loro piena disponibilità, nonché della migliore forma di vendita in considerazione delle loro caratteristiche intrinseche. In pari data il G.D. Dott.ssa Teresa Giardino ha autorizzato quanto richiesto dal curatore (Allegato n. 1).

## **CIÒ PREMESSO**

In ottemperanza all'incarico affidato, in base ai dati acquisiti e successivamente elaborati, lo scrivente ha effettuato tutte le operazioni necessarie per la stesura della presente relazione tecnica estimativa.

## **DATI SALIENTI DELLA SOCIETÀ**

Denominazione attuale: "DUEA S.a.s. di Granocchia Antonello e Fop Antonio"

Sede Sociale: Perugia, Via Campo di Marte n. 4

P. IVA: 02206790541

## **DATI SALIENTI DEL SOCIO**

Granocchia Antonello, nato a Perugia il 13/06/1965

C.F. GRNNNL65H13G478A

# **RELAZIONE TECNICA DI STIMA**

## **UBICAZIONE E DESCRIZIONE DEL BENE**

Il bene oggetto di stima è rappresentato da un'unità immobiliare con destinazione catastale ad ufficio, posta al piano terzo sottostrada di fabbricato di maggiore consistenza a destinazione mista, residenziale, terziaria e commerciale.

Il fabbricato è ubicato in Via Campo di Marte al civico n. 4R e vi si accede dal piazzale posto in posizione rientrata rispetto alla via principale (Allegato n. 2 – estratto di mappa).

La zona in cui ricade il fabbricato è ad alta densità edilizia, provvista dei principali servizi e nelle immediate vicinanze della stazione ferroviaria di Perugia.

L'accesso all'unità immobiliare si ha tramite una scala a chiocciola esterna che conduce ad un piccolo porticato, entrambi sono beni comuni alle due unità immobiliari poste in adiacenza (sub. 292 e sub. 293) - (Allegato n. 3 – elaborato planimetrico ed elenco subalterni).

Al termine della scala è presente un cancello in ferro, a protezione del porticato comune; l'accesso all'unità immobiliare in oggetto si ha tramite un portoncino di tipo blindato.

La suddivisione interna degli spazi è la seguente: ingresso, ufficio, disimpegno, bagno, ripostiglio, magazzino ed un ulteriore vano adibito a ripostiglio. La superficie commerciale complessiva è pari a mq 100 ca. (Allegato n. 4 – planimetria catastale).

Si segnala che rispetto alla planimetria catastale è stata eliminata una parete di suddivisione tra l'ingresso ed il vano ad uso ufficio adiacente; pertanto allo stato attuale, i due vani catastalmente individuati come ingresso ed ufficio costituiscono un unico locale.

In adiacenza della porta d'ingresso è stata demolita una parte del muro che separa l'unità immobiliare in oggetto da quella confinante identificata con il subalterno 292; tale apertura dovrà essere eliminata tramite la ricostruzione della parte di muro demolita.

L'illuminazione del vano adibito ad ufficio, privo di finestre, è garantita da un'un'ampia vetrata realizzata sulla parete di separazione. I vani composti da n. 2 ripostigli, bagno e magazzino, sono privi di illuminazione naturale.

Quanto alle finiture si hanno pavimenti in gres porcellanato, pareti e soffitti intonacati e tinteggiati, finestre in alluminio provviste di vetri doppi e inferriata di sicurezza, le porte interne sono in legno; il bagno è normalmente accessoriato ed è presente uno scaldabagno elettrico per la produzione di acqua calda.

L'immobile è provvisto di impianto elettrico, con condutture sottotraccia, impianto di riscaldamento con caldaia alimentata a metano e diffusori a soffitto.

Le condizioni di manutenzione e conservazione dell'unità immobiliare si possono definire mediocri; a seguito del sopralluogo sono state individuate tracce di umidità, presumibilmente derivanti da infiltrazioni di acqua dalla copertura.

Saranno necessari interventi di revisione degli impianti, di ricostruzione dell'apertura del muro con la proprietà confinante, nonché verifica dello stato della copertura sovrastante per eliminare le infiltrazioni presenti; per tale ultimo intervento sarà necessario coinvolgere il condominio in quanto trattasi di opere che interessano parti condominiali.

## CONFINI DELLA PROPRIETÀ

L'unità immobiliare in oggetto confina con: parti comuni (sub. 294), particella n. 292 catastalmente intestata a [REDACTED], distacco su corte esterna, salvo altri.

## QUOTE DI PROPRIETÀ

Piena proprietà spettante al Sig. Antonello Granocchia dell'unità immobiliare censita al foglio n. 252, particella n. 172, sub 293.

## RILEVAZIONI PRESSO L'AGENZIA DELL'ENTRATE – UFFICIO DEL TERRITORIO

### C.F. del Comune di Perugia

**Foglio 252 – particella 172 - sub. 293** – Indirizzo Via Campo di Marte Edificio A – Piano S3 – Cat. A/10 – Classe 5 – Consistenza 4,0 vani – Sup. totale 92 mq – Rendita € 1.384,10.

Intestazione catastale: Granocchia Antonello, nato a Perugia il 13.06.1965, CF: GRNNNL65H13G478A - diritto di proprietà per 1.000/1.000.

Le parti comuni sono così censite:

**Foglio 252 – particella 172 – sub. 294** – bene comune non censibile – (scala e porticato, comune ai subb. 292 e 293)

(Allegato n. 5 – visure catastali)

## FORMALITÀ

Secondo quanto riportato nella certificazione notarile redatta dal Notaio Filippo Brufani in data 20 maggio 2024 (Allegato n. 6), gli immobili in oggetto risultano gravati dalle seguenti iscrizioni e trascrizioni:

- ISCRIZIONI IPOTECARIE
  - R.P. n. 4356 del 16.11.2017: ipoteca in rinnovazione (precedente - originaria r.p. n. 3668 del 25.11.1997) a favore di Banca Ifis S.p.A., a carico di Granocchia Antonello, iscritta per € 113.620,51 derivante da concessione di mutuo di € 56.810,25, come da atto pubblico a rogito Notaio Adriano Pischetola del 20.11.1997 rep. n. 9838, gravante sull'unità

immobiliare censita al CF del Comune di Perugia con la particella n. 172 del foglio n. 252 subalterno 293, per i diritti di piena proprietà di Granocchia Antonello.

- TRASCRIZIONI

- R.P. n. 9710 del 05.06.2022: sentenza dichiarativa di fallimento a favore della massa dei creditori del fallimento “DUEA S.a.s. di Antonello Granocchia & C.” ed a carico della società “DUEA S.a.s. di Antonello Granocchia e C.” e del sig. Granocchia Antonello, atto giudiziario emesso dal Tribunale Civile di Perugia in data 09.11.2001 rep. n. 475/2011; gravante sull’unità immobiliare censita al CF del Comune di Perugia con la particella n. 172 del foglio n. 252 subalterno 293, per i diritti di piena proprietà di Granocchia Antonello, oltre a maggiore consistenza.

### **SITUAZIONE TECNICO URBANISTICA - CONDONO EDILIZIO**

Per il fabbricato in oggetto sono state rilasciate le seguenti pratiche edilizie:

- Concessione edilizia n. 424 del 31.03.1979;
- Successiva variante n. 1485 del 23.08.1983;
- Successiva variante n. 1498 del 20.08.1985;
- Successiva variante n. 2428 del 17.11.1987;
- Successiva variante n. 856 del 11.04.1989;
- Successiva variante n. 2203 del 14.09.1989;
- Concessione in sanatoria n. 15 del 13.12.1986;
- Concessione in sanatoria n. 34 del 17.04.1987;
- Concessione in sanatoria n. 35 del 17.04.1987;
- Concessione in sanatoria n. 3349 del 17.07.1989;
- Concessione in sanatoria n. 3350 del 17.07.1989;
- Concessione in sanatoria n. 3465 del 12.07.1989;
- Variante n. 146 del 02.02.1994;
- Concessione edilizia in sanatoria n. 1141 del 11.05.1998, istanza n. 19856 del 28.02.1995 (Allegato n. 7);
- Abitabilità/agibilità n. 89/94 del 25.05.1994, prot. n. 717 (Allegato n. 8).

In seguito al sopralluogo l’unità immobiliare è risultata conforme alla planimetria catastale, ad eccezione dell’abbattimento della parete di separazione tra i due vani con destina-

zione ad ufficio. Si ribadisce che dovrà essere ripristinato il muro a confine con l'unità immobiliare adiacente (sub 292), essendone stata demolita una porzione.

### **PROVENIENZA**

Secondo quanto riportato nella relazione notarile redatta dal Notaio Filippo Brufani in data 20 maggio 2024 (Allegato n. 6), l'unità immobiliare in oggetto è pervenuta al sig. Granocchia Antonello tramite atto di compravendita a rogito Notaio Adriano Pischetola del 20.11.1997 rep. n. 9837/1537, trascritto a Perugia il 25.11.1997 al n. 16834 di formalità.

### **PROCEDIMENTO E CRITERIO DI STIMA**

Vista la natura e lo scopo della presente stima, lo scrivente ha reputato idoneo valutare il bene in oggetto secondo l'aspetto economico del "valore di mercato" determinato mediante stima per confronto diretto o comparativa. Tale criterio si basa su tre presupposti fondamentali:

1. Esistenza nel mercato della zona di immobili simili a quello in oggetto;
2. Presenza di valori di mercato noti e recenti;
3. Esistenza di un parametro di confronto, sia tecnico che economico.

Al fine di avere a disposizione ampi ed attendibili valori di confronto, lo scrivente ha effettuato un'indagine presso professionisti ed operatori immobiliari della zona, volta al reperimento di prezzi di beni simili per ubicazione, natura e destinazione urbanistica. Sono stati inoltre analizzati i dati di prezzo rilevati dall'Osservatorio del Mercato Immobiliare dell'Agenzia del Territorio. Individuato un intervallo di valori, si è proceduto alla determinazione del più probabile valore di mercato del bene in oggetto prendendo in considerazione ogni altro elemento che può influire in positivo o in negativo su esso, in particolar modo:

- posizione logistica dell'immobile;
- consistenza, qualità, destinazione d'uso;
- anno di costruzione/ristrutturazione;
- impianti ed accessori presenti (o assenti);
- stato di conservazione e manutenzione;
- conformità alle norme edilizie;
- disponibilità del bene, libero o meno;
- valori medi espressi dal mercato immobiliare;

- fattori contingenti che influiscono sulla valutazione.

Sulla base delle informazioni raccolte è stato possibile infine definire un sistema di riferimento, tramite il quale si è giunti alla definizione del valore di mercato dei beni oggetto di stima. Il parametro tecnico di raffronto è stato individuato nel metro quadrato.

Per il computo della superficie commerciale dell'appartamento sono stati seguiti i criteri dettati dal D.P.R. n. 138 del 23/03/1998, che considerano:

- il 100% delle superfici calpestabili;
- il 100% delle superfici delle pareti divisorie interne e perimetrali fino ad uno spessore massimo di 50 cm;

Sono stati eseguiti rilievi e calcoli che fanno esplicito riferimento alle superfici riportate nelle visure e nelle planimetrie catastali, con verifica in loco; la valutazione dei beni è comunque da intendersi a corpo e non a misura.

### **ATTRIBUZIONE DEL VALORE**

Posto quanto precede, in conformità al criterio di stima assunto ed aderendo al principio dell'ordinarietà e concretezza, che presiede all'attività di stimatore, nella valutazione che segue si terrà conto, in modo particolare, dell'attuale andamento del mercato immobiliare locale e dell'andamento delle aste giudiziarie svolte nel circondario del Tribunale di Perugia. Nello specifico non si prescinde dai precedenti esperimenti d'asta che si sono svolti nel tempo, sempre andati deserti.

La valutazione, espressa per l'unità immobiliare, è comprensiva del valore dei diritti spettanti sulle parti comuni (scala e porticato).

Come già anticipato ed esplicitato, il valore di stima individuato tiene conto delle somme che si renderanno necessarie per le opere in precedenza descritte; tali costi pertanto resteranno a carico dell'acquirente e la presente stima deve essere considerata come onnicomprensiva.

### **RIEPILOGO DELLE CONSISTENZE E DEI VALORI:**

| <b>Descrizione</b> | <b>Sup. mq</b> | <b>Valore unitario €/mq</b> | <b>Valore totale €</b> | <b>Quota di proprietà</b> | <b>Valore della quota €</b> |
|--------------------|----------------|-----------------------------|------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| Ufficio            | 100            | 350,00                      | 35.000,00              | 1/1                       | 35.000,00                   |

**L'importo, arrotondato ad € 35.000,00 (Trentacinquemila/00 euro), rappresenta il più probabile valore di mercato dell' unità immobiliare spettante al fallimento, da porre come basa d'asta.**

**RIEPILOGO DEI DATI DI RELAZIONE**

- 8 PAGINE ELABORATE AL COMPUTER
- 8 ALLEGATI
- 22 FOTOGRAFIE A COLORI

Perugia, 24 maggio 2024

L'esperto stimatore  
Dott. Agr. Riccardo Trabalza



**TRIBUNALE DI PERUGIA  
SEZIONE 3^ CIVILE - FALLIMENTARE**

**FALL. N. 3410/01: «DUEA S.A.S.»**

**GIUDICE DELEGATO: DOTT.<sup>SSA</sup> TERESA GIARDINO**

**CURATORE: DOTT. ANTONIO SCAMPOLI**

**\*\*\* VECCHIO RITO \*\*\***

**PATRIMONIO IMMOBILIARE RESIDUO  
NOMINA PERITO PER REVISIONE PREZZI STIMA**

*Ill.<sup>mo</sup> Signor Giudice Delegato,*

dall'esame dei documenti acquisiti al fascicolo della procedura, nonché dal copioso (e confusionario) materiale consegnato *brevi manu* al sottoscritto dal precedente Curatore, è emerso che il patrimonio immobiliare residuo di competenza del fallimento in epigrafe è rappresentato da (**doc.1**):

**1) LOTTO 1** (ex lotto A e lotto 2):

- appartamento sito in San Martino in Campo, via Osteria dei Cipressi n. 7, censito al N.C.E.U. di Perugia al foglio 351, part. 31 sub 7;
- appartamento sito in San Martino in Campo, via Osteria dei Cipressi n. 7, censito al N.C.E.U. di Perugia al foglio 351, part. 31 sub 8.

Valore complessivo del lotto in questione € 96.000; valore base all'asta (deserta) del 16.06.2021 **€ 35,831,81**;

**2) LOTTO 2** (ex lotto 3):

- appartamento uso ufficio sito in Perugia, via Campo di Marte n. 4/r, censito al N.C.E.U. di Perugia al foglio 252, part. 272, sub. 293 e 294.

Valore complessivo del lotto € 65.000; valore base all'asta (deserta) del 16.06.2021 **€ 24,261,12.**

Detti beni sono stati stimati dal Perito all'epoca nominato, Dott. Massimo Alberti, oggi deceduto.

Ciò premesso e

**considerato**

- che, dalla data della declaratoria fallimentare e della successiva stima del patrimonio immobiliare acquisito all'attivo, sono decorsi oltre due decenni;
- che, come precisato dal Curatore sostituito nella propria relazione del 26.04.2022, la vendita degli immobili *de quo* risulterebbe ostacolata da alcuni fattori inerenti lo stato in cui i medesimi verserebbero, le vicissitudini che li hanno interessati nel tempo, nonché le loro caratteristiche intrinseche (**doc. 2**);

tutto ciò premesso e considerato, il sottoscritto

**ritiene**

quanto mai opportuna la nomina di un Perito che proceda alla valutazione delle attuali condizioni dei cespiti in esame, alla verifica della loro piena disponibilità, all'individuazione del loro più probabile valore di realizzo, nonché della migliore forma di vendita in considerazione delle relative caratteristiche intrinseche.

E, a tal fine, il sottoscritto chiede esplicita autorizzazione alla S.V. Ill.<sup>ma</sup>.

Aggiungo, sul punto, che in caso di accoglimento della presente istanza, nell'autonomia concessa al Curatore dalla normativa vigente –ed in considerazione del decesso del Perito originariamente nominato, Dott. Massimo Alberti– il sottoscritto affiderà l'incarico al Dott. Agr. Riccardo Trabalza.

Con osservanza.

Perugia, 13 marzo 2023

**Il Curatore**  
**Dott. Antonio Scampoli**



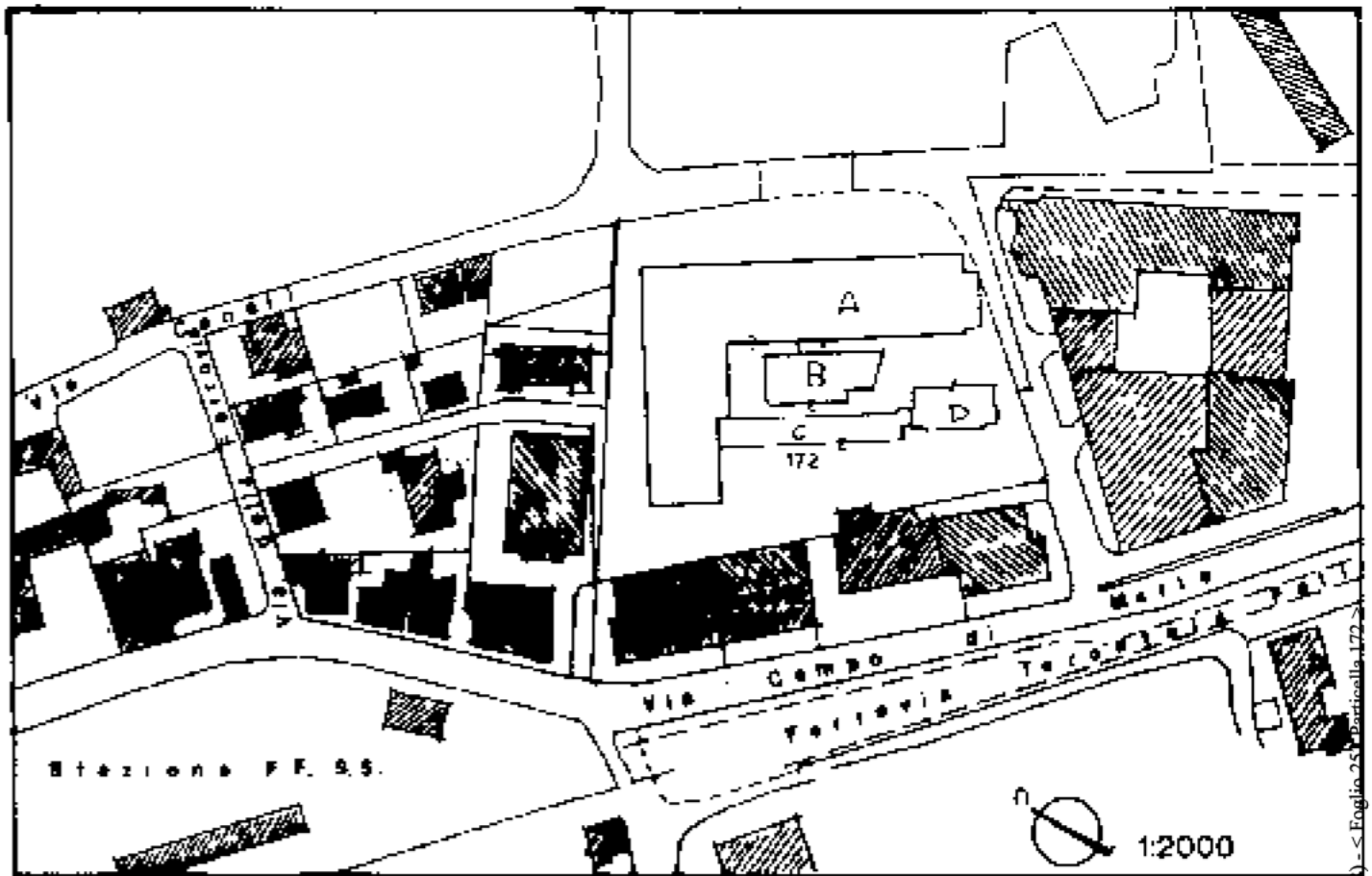
**Allegati**

- 1) Avviso vendita del 16.06.2021
- 2) Relazione Avv. Beretta 26.04.2022 su vendita beni immobili



**ALLEGATO N. 3**

**ELABORATO PLANIMETRICO**      **Scala 1:500**



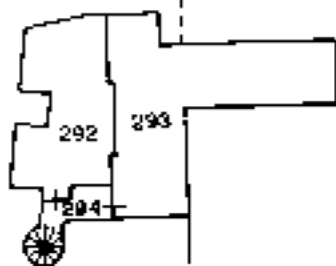
Comune di Perugia

Foglio 252 - particella 172

Sub.292: UFFICIO al piano terzo sottostrada.

Sub.293: UFFICIO al piano terzo sottostrada.

Sub.294: BENE COMUNE NON CENSIBILE  
(Scale e porticato) ai sub.292 e sub.293.



15 MAR 1998

*Luca...*

Planimetria non attuale

## ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

|                   |         |               |                   |              |      |
|-------------------|---------|---------------|-------------------|--------------|------|
| Comune<br>PERUGIA | Sezione | Foglio<br>252 | Particella<br>172 | Tipo mappale | del: |
|-------------------|---------|---------------|-------------------|--------------|------|

| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n.civ | Piani  | Scala | Int | DESCRIZIONE               |
|-----|-----------------------|-------|--------|-------|-----|---------------------------|
| 1   |                       |       |        |       |     | Immobile Soppresso        |
| 2   |                       |       |        |       |     | Immobile Soppresso        |
| 3   |                       |       |        |       |     | Immobile Soppresso        |
| 4   | VIA CAMPO DI MARTE    | 4/M   | T      |       |     | NEGOZI E BOTTEGHE         |
| 5   | VIA CAMPO DI MARTE    | 4/M   | T      |       |     | NEGOZI E BOTTEGHE         |
| 6   | VIA CAMPO DI MARTE    | 4/M   | 1      |       |     | UFFICI E STUDI PRIVATI    |
| 7   | VIA CAMPO DI MARTE    | 4/M   | 1      |       |     | UFFICI E STUDI PRIVATI    |
| 8   | VIA CAMPO DI MARTE    | 1     | 1      |       |     | UFFICI E STUDI PRIVATI    |
| 9   | VIA CAMPO DI MARTE    | 1     | 2 - S2 |       |     | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE |
| 10  | VIA CAMPO DI MARTE    | 1     | 2 - S2 |       |     | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE |
| 11  | VIA CAMPO DI MARTE    |       | 2 - S2 |       |     | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE |
| 12  | VIA CAMPO DI MARTE    | 4/M   | 3 - S2 |       |     | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE |
| 13  | VIA CAMPO DI MARTE    | 4/M   | 3 - S2 |       |     | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE |
| 14  | VIA CAMPO DI MARTE    | 1     | 3 - S2 |       |     | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE |
| 15  |                       |       |        |       |     | Immobile Soppresso        |
| 16  | VIA CAMPO DI MARTE    | 1     | 4 - S2 |       |     | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE |
| 17  | VIA CAMPO DI MARTE    |       | 4 - S2 |       |     | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE |
| 18  | VIA CAMPO DI MARTE    | 1     | 5 - S2 |       |     | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE |
| 19  | VIA CAMPO DI MARTE    |       | 5      |       |     | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE |
| 20  | VIA CAMPO DI MARTE    | 4/M   | 6      |       |     | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE |
| 21  | VIA CAMPO DI MARTE    | 4/M   | 6 - S2 | A0    | 13  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE |
| 22  | VIA CAMPO DI MARTE    | 4M    | 7      |       |     | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE |
| 23  | VIA CAMPO DI MARTE    | 1     | 2 - S2 |       |     | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE |
| 24  | VIA CAMPO DI MARTE    | 1     | 2 - S2 |       |     | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE |
| 25  | VIA CAMPO DI MARTE    | 1     | 3 - S2 |       |     | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE |
| 26  | VIA CAMPO DI MARTE    | 4/M   | 3 - S2 |       |     | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE |
| 27  | VIA CAMPO DI MARTE    | 4/M   | 4 - S2 |       |     | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE |
| 28  | VIA CAMPO DI MARTE    | 4/M   | 4 - S2 |       |     | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE |
| 29  | VIA CAMPO DI MARTE    | 4/M   | 5 - S2 |       |     | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE |
| 30  | VIA CAMPO DI MARTE    | 4/M   | 5      |       |     | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE |
| 31  |                       |       |        |       |     | Immobile Soppresso        |
| 32  | VIA CAMPO DI MARTE    | 4/M   | 6 - S2 |       |     | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE |
| 33  | VIA CAMPO DI MARTE    | 4/M   | 7 - S2 |       |     | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE |
| 34  | VIA CAMPO DI MARTE    | 4/M   | 7 - S2 |       |     | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE |
| 35  | VIA CAMPO DI MARTE    | 1     | 2 - S2 |       |     | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE |

|    |                    |     |        |  |  |
|----|--------------------|-----|--------|--|--|
| 36 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | 2 - S2 |  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 37 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | 2 - S2 |  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 38 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | 3 - S2 |  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 39 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | 3 - S2 |  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 40 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | 3 - S2 |  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 41 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | 4 - S2 |  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 42 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | 4 - S2 |  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 43 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | 5 - S2 |  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 44 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | 5 - S2 |  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 45 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | 6 - S2 |  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 46 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | 7      |  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 47 |                    |     |        |  | Immobile Soppresso                         |
| 48 |                    |     |        |  | Immobile Soppresso                         |
| 49 |                    |     |        |  | Immobile Soppresso                         |
| 50 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S1     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 51 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | S1     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 52 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S1     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 53 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S1     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 54 | VIA CAMPO DI MARTE |     | S1     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 55 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S1     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 56 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S1     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 57 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S1     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 58 |                    |     |        |  | Immobile Soppresso                         |
| 59 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S2     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 60 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | S2     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 61 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | S2     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 62 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S2     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 63 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | S2     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 64 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | S2     |  | MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO             |
| 65 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | S2     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 66 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S2     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 67 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S2     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 68 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | S2     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |

|    |                    |     |        |    |   |  |
|----|--------------------|-----|--------|----|---|--|
| 69 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S2     |    |   | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 70 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S2     |    |   | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 71 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | S2     |    |   | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 72 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | S2     |    |   | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 73 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | S2     |    |   | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 74 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | S2     |    |   | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 75 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S2     |    |   | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 76 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S2     |    |   | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 77 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | S2     |    |   | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 78 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | S2     |    |   | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 79 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | S2     |    |   | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 80 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | S2     |    |   | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 81 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S2     |    |   | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 82 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | S2     |    |   | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 83 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S2     |    |   | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 84 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S2     |    |   | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 85 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S2     |    |   | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 86 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | S2     |    |   | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 87 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S2     |    |   | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 88 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | S2     |    |   | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 89 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S2     |    |   | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 90 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S2     |    |   | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 91 |                    |     |        |    |   | Immobile Soppresso                         |
| 92 |                    |     |        |    |   | Immobile Soppresso                         |
| 93 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | 2 - S2 | D0 | 1 | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 94 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | 2 - S2 |    |   | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 95 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | 2 - S2 |    |   | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 96 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | 3 - S2 |    |   | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 97 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | 3 - S2 |    |   | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 98 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | 3 - S2 |    |   | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |

|     |                    |     |        |  |  |
|-----|--------------------|-----|--------|--|--|
| 99  | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | 4 - S2 |  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 100 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | 4 - S2 |  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 101 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | 4 - S2 |  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 102 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | 5      |  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 103 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | 5 - S2 |  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 104 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | 6 - S2 |  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 105 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | 2 - S2 |  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 106 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | 2 - S2 |  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 107 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | 3 - S2 |  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 108 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | 3 - S2 |  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 109 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | 4 - S2 |  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 110 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | 4 - S2 |  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 111 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | 5 - S2 |  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 112 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S1     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 113 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S1     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 114 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | S1     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 115 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S1     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 116 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S1     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 117 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | S1     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 118 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S1     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 119 |                    |     |        |  | Immobile Soppresso                         |
| 120 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S2     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 121 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S2     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 122 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | S2     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 123 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | S2     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 124 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S2     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 125 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | S2     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 126 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S2     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 127 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S2     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 128 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | S2     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 129 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | S2     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 130 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | S2     |  | MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO             |
| 131 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S2     |  | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |



|     |                    |     |    |    |   |  |
|-----|--------------------|-----|----|----|---|--|
| 132 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | S2 |    |   | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 133 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S2 |    |   | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 134 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | S2 |    |   | MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO             |
| 135 |                    |     |    |    |   | Immobile Soppresso                         |
| 136 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | S2 |    |   | MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO             |
| 137 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S2 |    |   | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 138 |                    |     |    |    |   | Immobile Soppresso                         |
| 139 |                    |     |    |    |   | Immobile Soppresso                         |
| 140 | VIA CAMPO DI MARTE | 1   | S2 |    |   | MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO             |
| 141 |                    |     |    |    |   | Immobile Soppresso                         |
| 142 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M | S2 |    |   | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 143 | VIA CAMPO DI MARTE |     | 1  |    |   | UFFICI E STUDI PRIVATI                     |
| 144 | VIA CAMPO DI MARTE |     | 1  |    |   | UFFICI E STUDI PRIVATI                     |
| 145 | VIA CAMPO DI MARTE |     | 1  | E0 |   | UFFICI E STUDI PRIVATI                     |
| 146 |                    |     |    |    |   | Immobile Soppresso                         |
| 147 | VIA CAMPO DI MARTE | 4M  | S1 |    |   | MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO             |
| 148 |                    |     |    |    |   | Immobile Soppresso                         |
| 149 |                    |     |    |    |   | Immobile Soppresso                         |
| 150 |                    |     |    |    |   | Immobile Soppresso                         |
| 151 |                    |     |    |    |   | Immobile Soppresso                         |
| 152 | VIA CAMPO DI MARTE |     | S1 |    |   | MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO             |
| 153 | VIA CAMPO DI MARTE |     | S1 |    |   | MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO             |
| 154 | VIA CAMPO DI MARTE |     | T  |    |   | UFFICI E STUDI PRIVATI                     |
| 155 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/Q | T  |    |   | UFFICI E STUDI PRIVATI                     |
| 156 | VIA CAMPO DI MARTE |     | T  |    |   | UFFICI E STUDI PRIVATI                     |
| 157 | VIA CAMPO DI MARTE | 4M  | 1  |    |   | UFFICI E STUDI PRIVATI                     |
| 158 |                    |     |    |    |   | Immobile Soppresso                         |
| 159 |                    |     |    |    |   | Immobile Soppresso                         |
| 160 | VIA CAMPO DI MARTE | 5   | 1  |    |   | UFFICI E STUDI PRIVATI                     |
| 161 |                    |     |    |    |   | Immobile Soppresso                         |
| 162 |                    |     |    |    |   | Immobile Soppresso                         |
| 163 | VIA CAMPO DI MARTE |     | 3  |    | 7 | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 164 |                    |     |    |    |   | Immobile Soppresso                         |
| 165 |                    |     |    |    |   | Immobile Soppresso                         |
| 166 |                    |     |    |    |   | Immobile Soppresso                         |
| 167 |                    |     |    |    |   | Immobile Soppresso                         |
| 168 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/Q | S1 | G0 | 2 | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 169 |                    |     |    |    |   | Immobile Soppresso                         |
| 170 |                    |     |    |    |   | Immobile Soppresso                         |
| 171 | VIA CAMPO DI MARTE |     | S2 |    |   | UFFICI E STUDI PRIVATI                     |
| 172 | VIA CAMPO DI MARTE |     | S2 |    |   | UFFICI E STUDI PRIVATI                     |

|     |                    |      |            |    |    |  |
|-----|--------------------|------|------------|----|----|--|
| 173 | VIA CAMPO DI MARTE |      | S2         |    |    | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 174 | VIA CAMPO DI MARTE |      | S2         |    |    | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 175 |                    |      |            |    |    | Immobile Soppresso                         |
| 176 |                    |      |            |    |    | Immobile Soppresso                         |
| 177 |                    |      |            |    |    | Immobile Soppresso                         |
| 178 |                    |      |            |    |    | Immobile Soppresso                         |
| 179 |                    |      |            |    |    | Immobile Soppresso                         |
| 180 |                    |      |            |    |    | Immobile Soppresso                         |
| 181 | VIA CAMPO DI MARTE |      | S4         | F0 |    | OIFICI                                     |
| 182 |                    |      |            |    |    | Immobile Soppresso                         |
| 183 | VIA CAMPO DI MARTE |      | T          | D0 |    | MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO             |
| 184 | VIA CAMPO DI MARTE |      | T          | E0 |    | MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO             |
| 185 | VIA CAMPO DI MARTE |      | S3         | F0 |    | MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO             |
| 186 | VIA CAMPO DI MARTE |      | S4         | F0 |    | MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO             |
| 187 |                    |      |            |    |    | Immobile Soppresso                         |
| 188 | VIA CAMPO DI MARTE |      | T          |    |    | LASTRICO SOLARE                            |
| 189 |                    |      |            |    |    | Immobile Soppresso                         |
| 190 |                    |      |            |    |    | Immobile Soppresso                         |
| 191 | VIA CAMPO DI MARTE |      | S1         |    |    | UFFICI E STUDI PRIVATI                     |
| 192 |                    |      |            |    |    | Immobile Soppresso                         |
| 193 | VIA CAMPO DI MARTE |      | S2         |    |    | AREA URBANA                                |
| 194 | VIA CAMPO DI MARTE |      | 4 - 5 - S2 | F0 | 9  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 195 | VIA CAMPO DI MARTE |      | S2         |    |    | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 196 | VIA CAMPO DI MARTE |      | 2 - S2     | F0 | 6  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 197 | VIA CAMPO DI MARTE |      | S2         | F0 |    | Bene comune non censibile                  |
| 198 |                    |      |            |    |    | Immobile Soppresso                         |
| 199 | VIA CAMPO DI MARTE | 4M/5 | 2 - S2     | F0 | 5  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 200 | VIA CAMPO DI MARTE |      | S1         | F0 |    | UFFICI E STUDI PRIVATI                     |
| 201 | VIA CAMPO DI MARTE |      | S1         |    |    | UFFICI E STUDI PRIVATI                     |
| 202 | VIA CAMPO DI MARTE |      | S1         | D0 |    | UFFICI E STUDI PRIVATI                     |
| 203 | VIA CAMPO DI MARTE |      | T          |    |    | Bene comune non censibile                  |
| 204 |                    |      |            |    |    | Immobile Soppresso                         |
| 205 | VIA CAMPO DI MARTE |      | T          |    |    | Bene comune non censibile                  |
| 206 |                    |      |            |    |    | Immobile Soppresso                         |
| 207 | VIA CAMPO DI MARTE |      | S3 - T     | H0 | 4  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 208 | VIA CAMPO DI MARTE |      | 1 - S3     | H0 | 5  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 209 | VIA CAMPO DI MARTE |      | 1 - S3     | H0 | 6  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 210 | VIA CAMPO DI MARTE |      | 2 - S3     | H0 | 7  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 211 | VIA CAMPO DI MARTE |      | 2 - S3     | H0 | 8  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 212 | VIA CAMPO DI MARTE |      | 3 - S3     | H0 | 9  | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 213 | VIA CAMPO DI MARTE |      | 3 - S3     | H0 | 10 | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 214 | VIA CAMPO DI MARTE |      | 4          |    |    | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |

|     |                    |    |         |    |     |  |
|-----|--------------------|----|---------|----|-----|--|
| 215 |                    |    |         |    |     | Immobile Soppresso                         |
| 216 | VIA CAMPO DI MARTE |    | S1 - S3 | H0 | 1   | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 217 |                    |    |         |    |     | Immobile Soppresso                         |
| 218 | VIA CAMPO DI MARTE | 4M | S3      | F0 |     | UFFICI E STUDI PRIVATI                     |
| 219 |                    |    |         |    |     | Immobile Soppresso                         |
| 220 |                    |    |         |    |     | Immobile Soppresso                         |
| 221 | VIA CAMPO DI MARTE |    | S3 - S4 |    |     | NEGOZI E BOTTEGHE                          |
| 222 | VIA CAMPO DI MARTE |    | S3      |    |     | UFFICI E STUDI PRIVATI                     |
| 223 | VIA CAMPO DI MARTE |    | S3      |    |     | UFFICI E STUDI PRIVATI                     |
| 224 | VIA CAMPO DI MARTE |    | S3      |    |     | MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO             |
| 225 |                    |    |         |    |     | Immobile Soppresso                         |
| 226 |                    |    |         |    |     | Immobile Soppresso                         |
| 227 |                    |    |         |    |     | Immobile Soppresso                         |
| 228 |                    |    |         |    |     | Immobile Soppresso                         |
| 229 | VIA CAMPO DI MARTE |    | S4      |    |     | NEGOZI E BOTTEGHE                          |
| 230 |                    |    |         |    |     | Immobile Soppresso                         |
| 231 | VIA CAMPO DI MARTE |    | S4      |    |     | MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO             |
| 232 | VIA CAMPO DI MARTE |    | S4      |    |     | MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO             |
| 233 |                    |    |         |    |     | Immobile Soppresso                         |
| 234 |                    |    |         |    |     | Immobile Soppresso                         |
| 235 |                    |    |         |    |     | Immobile Soppresso                         |
| 236 |                    |    |         |    |     | Immobile Soppresso                         |
| 237 | VIA CAMPO DI MARTE |    | T       |    |     | Bene comune non censibile                  |
| 238 | VIA CAMPO DI MARTE |    | T       |    |     | Bene comune non censibile                  |
| 239 | VIA CAMPO DI MARTE |    | T       |    |     | Bene comune non censibile                  |
| 240 |                    |    |         |    |     | Immobile Soppresso                         |
| 241 |                    |    |         |    |     | Immobile Soppresso                         |
| 242 | VIA CAMPO DI MARTE |    | S5      | H0 |     | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 243 | VIA CAMPO DI MARTE |    | S5      | H0 |     | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 244 | VIA CAMPO DI MARTE |    | S5      | H0 |     | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 245 | VIA CAMPO DI MARTE |    | S5      | H0 |     | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 246 | VIA CAMPO DI MARTE |    | S5      | H0 |     | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 247 | VIA CAMPO DI MARTE |    | S5      | H0 |     | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 248 | VIA CAMPO DI MARTE |    | S5      | H0 |     | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 249 | VIA CAMPO DI MARTE |    | S5      | H0 |     | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 250 | VIA CAMPO DI MARTE |    | S5      | H0 |     | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 251 | VIA CAMPO DI MARTE |    | S5      | H0 | D00 | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 252 | VIA CAMPO DI MARTE |    |         |    |     | Bene comune non censibile                  |

|     |                    |     |         |    |   |  |
|-----|--------------------|-----|---------|----|---|--|
| 253 | VIA CAMPO DI MARTE |     |         |    |   | Bene comune non censibile  |
| 254 | VIA CAMPO DI MARTE |     | S5      | H0 |   | Bene comune non censibile  |
| 255 |                    |     |         |    |   | Immobile Soppresso   |
| 256 |                    |     |         |    |   | Immobile Soppresso   |
| 257 | VIA CAMPO DI MARTE |     | S5 - T  |    |   | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE  |
| 258 | VIA CAMPO DI MARTE |     | S1 - S5 |    |   | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE  |
| 259 | VIA CAMPO DI MARTE |     | S5      |    |   | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE   |
| 260 | VIA CAMPO DI MARTE |     | S5      |    |   | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE   |
| 261 | VIA CAMPO DI MARTE | 4M5 | 1       | F0 | 3 | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE  |
| 262 |                    |     |         |    |   | Immobile Soppresso   |
| 263 | VIA CAMPO DI MARTE |     | S3      |    |   | UFFICI E STUDI PRIVATI   |
| 264 | VIA CAMPO DI MARTE |     | S3      | H0 |   | UFFICI E STUDI PRIVATI   |
| 265 | VIA CAMPO DI MARTE |     | 3 - S2  |    |   | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE  |
| 266 |                    |     |         |    |   | Immobile Soppresso   |
| 267 |                    |     |         |    |   | Immobile Soppresso   |
| 268 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/P | S1      | G0 |   | MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO   |
| 269 |                    |     |         |    |   | Immobile Soppresso   |
| 270 |                    |     |         |    |   | Immobile Soppresso   |
| 271 |                    |     |         |    |   | Immobile Soppresso   |
| 272 | VIA CAMPO DI MARTE |     |         |    |   | Bene comune non censibile  |
| 273 |                    |     |         |    |   | Immobile Soppresso   |
| 274 |                    |     |         |    |   | Immobile Soppresso   |
| 275 |                    |     |         |    |   | Immobile Soppresso   |
| 276 | VIA CAMPO DI MARTE |     | S2      | H0 |   | UFFICI E STUDI PRIVATI   |
| 277 |                    |     |         |    |   | Immobile Soppresso   |
| 278 |                    |     |         |    |   | Immobile Soppresso   |
| 279 |                    |     |         |    |   | Immobile Soppresso   |
| 280 |                    |     |         |    |   | Immobile Soppresso   |
| 281 |                    |     |         |    |   | Immobile Soppresso   |
| 282 | VIA CAMPO DI MARTE |     | S3      | F0 |   | MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO   |
| 283 | VIA CAMPO DI MARTE | 4   | S2      | H0 |   | UFFICI E STUDI PRIVATI   |
| 284 | VIA CAMPO DI MARTE | 4R3 | S4      | F0 |   | NEGOZI E BOTTEGHE  |
| 285 | VIA CAMPO DI MARTE |     | S4      | F0 |   | MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO   |
| 286 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/N | S1      |    |   | UFFICI E STUDI PRIVATI   |
| 287 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/N | S1      |    |   | FABBRICATI COSTRUITI O ADATTATI<br>PER SPECIALI ESIGENZE DI UNA<br>ATTIVITA' COMMERCIALE E NON<br>SUSCETTIBILI DI DESTINAZIONE<br>DIVERSA SENZA RADICALI<br>TRASFORMAZIONI |
| 288 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/N | T       |    |   | UFFICI E STUDI PRIVATI   |
| 289 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/N | T       |    |   | UFFICI E STUDI PRIVATI   |
| 290 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/N | 1       |    |   | UFFICI E STUDI PRIVATI   |
| 291 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/N | 1       |    |   | UFFICI E STUDI PRIVATI   |

|     |                    |       |      |    |   |  |
|-----|--------------------|-------|------|----|---|--|
| 292 | VIA CAMPO DI MARTE |       | S3   |    |   | UFFICI E STUDI PRIVATI                     |
| 293 | VIA CAMPO DI MARTE |       | S3   |    |   | UFFICI E STUDI PRIVATI                     |
| 294 | VIA CAMPO DI MARTE |       | S3   |    |   | Bene comune non censibile                  |
| 295 | VIA CAMPO DI MARTE | 4P/4  | S4   | H0 |   | NEGOZI E BOTTEGHE                          |
| 296 |                    |       |      |    |   | Immobile Soppresso                         |
| 297 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M11 | S4   |    |   | NEGOZI E BOTTEGHE                          |
| 298 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M11 | S4   |    |   | UFFICI E STUDI PRIVATI                     |
| 299 | VIA CAMPO DI MARTE | 1     | T    |    |   | Bene comune non censibile                  |
| 300 |                    |       |      |    |   | Immobile Soppresso                         |
| 301 |                    |       |      |    |   | Immobile Soppresso                         |
| 302 |                    |       |      |    |   | Immobile Soppresso                         |
| 303 | VIA CAMPO DI MARTE | 4R2   | S4   | F0 |   | LABORATORI PER ARTI E MESTIERI             |
| 304 | VIA CAMPO DI MARTE | 4R2   | S4   | F0 |   | MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO             |
| 305 | VIA CAMPO DI MARTE | 1     | S2-4 |    |   | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 306 | VIA CAMPO DI MARTE | 1     | S2   |    |   | STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E<br>AUTORIMESSE |
| 307 | VIA CAMPO DI MARTE | 4P/6  | S4   | F0 |   | UFFICI E STUDI PRIVATI                     |
| 308 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/P   | S1   | C0 |   | UFFICI E STUDI PRIVATI                     |
| 309 |                    |       |      |    |   | Immobile Soppresso                         |
| 310 |                    |       |      |    |   | Immobile Soppresso                         |
| 311 |                    |       |      |    |   | Immobile Soppresso                         |
| 312 | VIA CAMPO DI MARTE | 4M5   | 1    | F0 | 2 | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 313 | VIA CAMPO DI MARTE | 4Q    | S1   |    |   | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 314 | VIA CAMPO DI MARTE | 4Q    | S1   |    |   | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 315 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M1  | 6    |    |   | ABITAZIONI DI TIPO CIVILE                  |
| 316 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M1  | S2   |    |   | MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO             |
| 317 | VIA CAMPO DI MARTE | 4/M1  | S2   |    |   | MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO             |



Direzione Provinciale di Perugia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 15/03/2023  
Ora: 16:29:11  
Numero Pratica: T401381/2023  
Pag: 1 - Segue

## Visura attuale per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 15/03/2023

Dati della richiesta

Terreni e Fabbricati siti nel comune di PERUGIA (G478) provincia PERUGIA



#### Soggetto richiesto:

GRANOCCHIA Antonello nato a PERUGIA (PG) il 13/06/1965 (CF: GRNNNL65H13G478A)

Totali immobili: di catasto fabbricati 1



Immobile di catasto fabbricati -  
n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

#### › Dati identificativi

Comune di PERUGIA (G478) (PG)

• Foglio 252 Particella 172 Subalterno 293

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di PERUGIA (G478) (PG)

Foglio 252 Particella 172

VARIAZIONE del 29/05/1997 in atti dal 29/05/1997  
FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI  
DIRITTI DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI  
INTERNI (n. 31701.1/1997)

#### › Indirizzo

VIA CAMPO DI MARTE Edificio A Piano S3

VARIAZIONE del 29/05/1997 in atti dal 29/05/1997  
FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI  
DIRITTI DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI  
INTERNI (n. 31701.1/1997)

#### › Dati di classamento

Rendita: Euro 1.384,10

Zona censuaria 1,

Categoria A/10<sup>a</sup>, Classe 5, Consistenza 4,0 vani

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 24/06/2009  
Pratica n. PG0226197 in atti dal 24/06/2009  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 15112.1/2009)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati  
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (D.M. 701/94)

Direzione Provinciale di Perugia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

➤ **Dati di superficie**

Totale: 92 m<sup>2</sup>

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
29/05/1997, prot. n. 31701

---

➤ **Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1**

➤ **1. GRANOCCHIA Antonello**  
**(CF GRNNL65H13G478A)**  
nato a PERUGIA (PG) il 13/06/1965  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. Atto del 20/11/1997 Pubblico ufficiale PISCHETOLA  
ADRIANO Sede PERUGIA (PG) Repertorio n. 9837 -  
COMPRAVENDITA Voltura n. 11995.1/1997 in atti dal  
11/11/1999

---

➤ **Totale Parziale**

**Catasto Fabbricati**

Immobili siti nel comune di PERUGIA (G478)  
Numero immobili: 1 Rendita: euro 1.384,10 Vani: 4,0

---

➤ **Totale generale**

**Catasto Fabbricati**

Totale immobili: 1 Rendita: euro 1.384,10 Vani: 4,0

**Catasto Terreni**

Totale immobili: 0

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

*a) A/10: Uffici e studi privati*





Filippo Brufani  
NOTAIO

**CERTIFICATO NOTARILE AI SENSI DELL'ART.567 DEL C.P.C.**

Sede: Via Martiri del  
Lager, /8 - 06128  
PERUGIA  
Ufficio Secondario:  
Via dei Pioppi 2  
06083 Bastia Umbra  
tel 075/5002888  
fax 075/5004706  
nfo@notaiobrufani.it

Immobile oggetto di attestazione:

= Unità immobiliare posta nel Comune di Perugia, Via Campo di Marte senza civico, censita:

nel Catasto Fabbricati al:

**Foglio 252, particella 172 sub 293**, Edificio A, Scala F, p.3s, cat.A/10, classe 5, di vani 4, rendita euro 1.384,10;

- spettano all'unità immobiliare sopra descritta i diritti pro quota sul bene comune non censibile indicato al

- **Foglio 252, particella 172 sub 294**, Edificio A, Scala F, p.3s, scala e porticato, comune ai sub 292-293 della particella 172;

- l'area coperta dal fabbricato del quale fa parte l'unità immobiliare oggetto di attestazione e la corte annessa risulta censita nel catasto terreni al

- Foglio 252, particella 172, ente urbano di mq.5 475;

**PROVENIENZA VENTENNALE:**

- ante ventennio risultava essere di proprietà del signor Granocchia Antonello nato a Perugia il 13/06/1965, per l'intera quota, bene personale, per essere ad esso pervenuta in virtù di atto notarile pubblico di Compravendita a rogito Dott. Adriano Pischetola, Notaio in Perugia, del 20/11/1997 rep.9837/1537 e trascritto presso l'Agenzia del Territorio-Servizio di Pubblicità Immobiliare di Perugia in data 25/11/1997 al n.16834 di formalità; (atto con il quale la società

con sede in

vendeva al signor Granocchia Antonello nato a Perugia il 13/06/1965, libero di stato, la piena proprietà di una porzione del fabbricato urbano posto in Comune di Perugia, con accesso da Via campo di Marte n 4/R, costituita da locali uso ufficio al piano terzo sottostrada, censita nel catasto fabbricati alla partita 1040684 al **Foglio 252, particella 172 sub 293, cat.A/10 di vani 4**; sono compresi i **proporzionali diritti condominiali sul bene comune non censibile (scala e porticato) censito nel catasto fabbricati al Foglio 252, particella 172 sub 294**);



**DICHIARAZIONE DEL NOTAIO**

Il sottoscritto dott. Filippo Brufani, Notaio in Perugia, esaminati i documenti e consultati i registri del Catasto e dell'Ufficio del Territorio-Servizio di Pubblicità Immobiliare di Perugia

**DICHIARA**

in base a detti documenti e registri, assumendone la piena responsabilità, che l'unità immobiliare oggetto di attestazione risulta essere di proprietà esclusiva del signor **GRANOCCHIA Antonello** nato a Perugia il **13/06/1965**, bene personale, all'epoca libero di stato; e che a tutto il giorno **17 maggio 2024** è libera da pesi, oneri, vincoli e trascrizioni pregiudizievoli di qualsiasi specie e natura, nonché da iscrizioni ipotecarie e privilegi risultanti da detti documenti e registri, ad eccezione delle seguenti formalità:

- **Ipoteca in Rinnovazione n.4356 del 16/11/2017(della Precedente Originaria n.3668 del 25/11/1997)** a favore di Banca Ifis Spa con sede in Venezia (richiedente: [REDACTED]);

ed a carico del signor Granocchia Antonello nato a Perugia il 13/06/1965; per Euro 113.620.51 per concessione a garanzia di mutuo di Euro 58.810.25: come da atto notarile pubblico a rogito Dott. Adriano Pischetola, Notaio in Perugia, del 20/11/1997 rep.9838; gravante su:

- **Beni del signor Granocchia Antonello:**

a) - **La piena proprietà** sull'unità immobiliare posta in Comun di Perugia, Via Campo di Marte n.4/R, censita nel catasto fabbricati al Foglio 252, particella 172 sub 293, p.3s, cat.A/10 di vani 4;

- **Sentenza Dichiarativa di Fallimento n.9710 del 05/06/2002** a favore della Massa dei Creditori Fallimento "Duea S.a.s. di Antonello Granocchia & C." con sede in Perugia (richiedente: [REDACTED]);

Perugia, [REDACTED]; ed a carico della società "Duea Sas di Granocchia Antonello e C." con sede in Perugia e del signor Granocchia Antonello nato a Perugia il 13/06/1965: atto giudiziario emesso dal Tribunale Civile di Perugia in data 09/11/2001 rep.475/2001; gravante su:

- **Beni della società "Duea Sas di Granocchia Antonello e C."**

a) - **La piena proprietà** su terreno posto in Comune di Perugia, Frazione San Martino in Campo, censito nel catasto terreni al Foglio 351, particella 1108, di mq 3.140;

- **Beni del signor Granocchia Antonello:**

a) - **La piena proprietà** sull'unità immobiliare posta in Comune di Perugia, Frazione San Martino in Campo, Località Osteria dei Cipressi, censita nel catasto fabbricati al Foglio 351, particella 31 sub 8, appartamento; e nel catasto terreni al Foglio 351, particella 31, corte di mq.315; particella 1112, corte di mq.25;

b) - **Diritti di 1/2 di piena proprietà** su terreni posti in Comune di Perugia, Località San Martino Delfico, censiti nel catasto terreni al Foglio 327, particella 231, di mq.728, particella 569, di mq.135; particella 570, di mq 7; particella 232, di mq.223; particella 571, di mq.145; particella 572, di mq.12; particella 586, di mq.200; particella 592, di mq.6, particella 576, di mq.10; particella 601, di mq.1.795; particella 577, di mq.182;

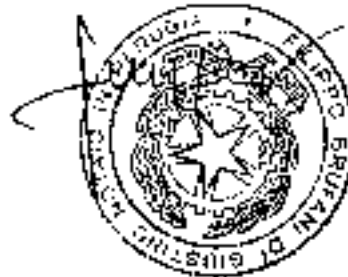
c) - **La piena proprietà** su immobile posto in Comune di Perugia, Via Campo di Marte, censito nel catasto fabbricati al Foglio 252, particella 172 sub 293, cat.A/10;

d) - **La piena proprietà** su immobile posto in Comune di Perugia,



Via del Lupo, censito nel catasto fabbricati al Foglio 401, particella  
519 sub 1, cat C/2 di mq.39;  
Perugia li 20 maggio 2024

(Notaio Filippo Brufani)





## COMUNE DI PERUGIA

314

SETTORE AMBIENTE E TERRITORIO  
Unità Operativa Concessioni EdilizieCONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. 1141 DEL 11 MAGGIO 1998  
(art. 31 L. 28.2.1985 n. 47 ed art. 39 L. 23.12.1994 n. 724 e successive modificazioni)

Con istanza n. 19856 del 28/02/95 l'Impresa Edile [redacted] residente in [redacted] [redacted] (P.I. [redacted]) ha chiesto il rilascio di Concessione Edilizia in Sanatoria ai sensi dell'art. 31 della L. 28.2.1985 n. 47 e dell'art. 39 della L. 23.12.1994 n. 724 per le opere descritte nella dichiarazione sostitutiva di atto notorio ad essa allegata e resa ai sensi dell'art. 4 della legge 4.1.68 n. 15. Tali opere consistono nella realizzazione di:

- maggiore superficie di un locale ad uso commerciale (negozio) posto al piano secondo seminterrato (catastralmente piano quarto sottostrada);
  - maggiore superficie di un locale ad uso residenziale (ufficio) posto al piano primo seminterrato (catastralmente piano terzo sottostrada);
  - maggiore superficie di un locale ad uso commerciale (negozio) al piano secondo seminterrato (catastralmente piano quarto sottostrada);
  - maggiore superficie di un locale ad uso direzionale (ufficio) al piano secondo seminterrato (catastralmente piano terzo sottostrada);
  - maggiore superficie di una unità immobiliare ad uso commerciale (negozio) e realizzazione di un locale contatori al piano primo e secondo seminterrato (catastralmente piano terzo e quarto sottostrada)
- e sono ubicate in Perugia, Via Campo di Marte e distinte al Catasto al foglio n. 252 particelle nn. 172 sub218/228/280/281/282/279 ;

Esaminate l'istanza e la dichiarazione sostitutiva sopra ricordate, nonché gli elaborati relativi alle opere abusive prodotti dal richiedente;

Dato atto che, sulla base delle risultanze degli elementi e dati dichiarati dal richiedente ai sensi della L. 4.1.68 n. 15, sussistono i presupposti per il rilascio della presente sanatoria e dato altresì atto che il richiedente medesimo ha effettuato il pagamento dell'oblazione nell'importo dovuto ai sensi dell'art. 34 della L. 47/85 e dell'art. 39 della L. 724/94 nonché il pagamento del contributo di concessione nell'importo dovuto ai sensi della L. 28.1.77 n. 10 e della L.R. 26.4.85 n. 23;

## SI RILASCIAMO CONCESSIONE IN SANATORIA

all'Impresa Edile [redacted], ai sensi degli articoli 31 e 35 della L. 28.2.1985 n. 47 e dell'art. 39 della L. 23.12.1994 n. 724 e successive modificazioni, avente ad oggetto le opere di cui all'istanza ricordata in premessa e secondo gli elaborati prodotti, dei quali un esemplare debitamente vistato si allega al presente atto.

Il presente atto non pregiudica eventuali diritti o ragioni di terzi, riguarda esclusivamente le opere e gli interventi descritti nella dichiarazione sostitutiva di atto notorio acquisita agli atti del Comune, e non comporta sanatoria di eventuali abusività edilizie che non risultino essere state in essa espressamente specificate, ancorché rappresentate nella documentazione fotografica o negli elaborati prodotti.

Perugia, 11 MAGGIO 1998

IL DIRIGENTE DELL'UNITÀ OPERATIVA  
(Rag. Francesco Biancospino)



89 / 94

Prot. n° 717 COMUNE DI PERUGIA

I L S I N D A C O

- VISTO il risultato dei sopralluoghi effettuati il 23/03/1994 ( Ufficio Tecnico Comunale ) e in data 12/04/1994 ( Settore Prevenzione Educazione Sanitaria e Medicina Legale) a seguito della richiesta inoltrata da [REDACTED]

in data 4/1/1994 e dai quali sopralluoghi risultano ultimati i lavori dell'edificio plurimiliare con annessi locali commerciali (CORPO A) già in parte precedentemente agibile situato in PERUGIA- Via Campo di Marte - Negozi n° 4/R-2 - 4/R-3 , Uffici n° 4/R - 4/M-5 , Cabina Enel n° 4/R-1;

- VISTO il certificato di collaudo con l'attestato dell'avvenuto deposito presso la Provincia di Perugia - Servizio Vigilanza sulle Costruzioni - ai sensi della Legge n° 1086 del 5/11/1971;

- VISTO il parere favorevole del Medico Responsabile della ULSS di Perugia espresso in data 8/11/1994;

- VISTA l'istruttoria dell'Ufficio Tecnico Comunale;

- VISTA l'istruttoria della ULSS di Perugia Settore Prevenzione Educazione Sanitaria e Medicina Legale effettuata ai sensi ed ai soli effetti dell'art. 221 del T.U.LL.SS. 27/7/1934 n° 1265;

- VISTO il versamento n° 646 del 19/4/1994 per lo

SPEDITO

IL MEDICO RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO  
IDott. Filippo Santelli

importo di £ 46.000 effettuato sul c/c postale n°  
n° 15558067 intestato al Comune di Perugia - Tassa  
concessioni comunali per abitabilità nuove costruzio  
ni ;

- VISTO l'art. 221 del T.U.LL.SS. 27/7/1934 n° 1265;

**A U T O R I Z Z A**

l'abitabilità e l'agibilità di parte dell'edificio  
di cui in premessa e cioè: PIANO SEMINTERRATO (Q.ta  
- 15,96 e - Q.ta 13,50) costituito da n° 1 locale  
destinato a negozio con WC e antiWC - n° 1 altro lo-  
cale destinato a negozio con WC e antiWC - n° 1 loca-  
le cabina ENEL ; PIANO SEMINTERRATO (Q.ta - 9,98) co-  
stituito da n° 1 unità immobiliare destinata a uffici  
composta da n° 5 vani utili - n° 2 ripostigli - n° 1  
ingresso - n° 1 WC e antiWC ; n° 1 unità immobiliare  
destinata a Uffici composta da n° 1 ampio locale -  
n° 1 ingresso - n° 1 WC e antiWC .

Perugia, li 25 MAG. 1994

L'ASSESSORE DELEGATO  
(Dott.ssa Ada Ortolani)



FALLIMENTO N. 3410/2001  
Via Campo di Marte 4R



foto n° 1



foto n° 2



foto n° 3



foto n° 4



foto n° 5



foto n° 6

FALLIMENTO N. 3410/2001  
Via Campo di Marte 4R



foto n° 7



foto n° 8



foto n° 9



foto n° 10



foto n° 11



foto n° 12



foto n° 13



foto n° 14



FALLIMENTO N. 3410/2001  
Via Campo di Marte 4R



foto n° 15



foto n° 16



foto n° 17



foto n° 18



foto n° 19



foto n° 20

**FALLIMENTO N. 3410/2001  
Via Campo di Marte 4R**



foto n° 21



foto n° 22

**FOTO AEREE**

