N. 480/2009 R.G.E.

TRIBUNALE DI CAGLIARI

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBLIARI

VERBALE D'UDIENZA

Successivamente oggi **10/10/2019,** alle ore 11.42 sono presenti:

per il creditore procedente l'avv.

per il creditore intervenuto l'avv. in sostituzione dell'avv.

il perito GEOM. GREGORINI

il delegato DOTT. Marongiu

L'avv. chiede la vendita dell'immobile allo stato attuale scomputando dal prezzo indicato il costo dei lavori di costruzione di un muro per dividere le due proprietà.

Il G.E.

Dato atto che nulla osta alla prosecuzione delle vendite;

dispone che il professionista delegato prosegua le operazioni di vendita del lotto 1 al prezzo base di euro 171.000,00 (calcolato sulla base del prezzo di stima, detratto il 10% per assenza della garanzia per i vizi nelle vendite forzate);

dispone che il professionista delegato precisi nell'avviso di vendita che l'aggiudicatario dovrà eseguire i lavori di costruzione del muro come meglio indicati dal geom. Gregorini;

dispone che il ctu depositi nota spese, precisando che il compenso verrà corrisposto con le somme depositate dal creditore procedente nel conto aperto dal delegato e intestato alla procedura esecutiva.

Il G.E.

Silvia Cocco

Firmato Da: COCCO SILVIA Emesso Da: POSTE ITALIANE EU QUALIFIED CERTIFICATES CA Serial#: 519407e5b996945