

## **ALLEGATO 12**

### **Verifica contratti attivi**

**Da:** [redacted] [redacted]@agenziaentrate.it>  
**Inviato:** mercoledì 6 marzo 2024 10:14  
**A:** amministrazione@sgmconsulting.it  
**Cc:** [redacted]; daniele.alberico@sgmconsulting.it  
**Oggetto:** I: RGE 82-2023

**Prot. d'ingresso 14298 dd 29/02/2023**

*Gent. Arch. Alberico,*

con riferimento alla richiesta di cui all'oggetto, con la presente si comunica che alla data odierna non risultano stipulati e registrati da parte degli intestatari - [redacted] (C.F. [redacted]) e [redacted] (C.F. [redacted], P.IVA [redacted]) contratti di locazione o aventi ad oggetto altri diritti di godimento sui beni immobili oggetto della Sua ricerca.

Per verificare la presenza di eventuali aggravii, quali ad esempio un eventuale diritto di abitazione, è necessario effettuare una visura tavolare del bene in questione.

Si prega di inviare le richieste di verifica unicamente all'indirizzo ufficiale della Direzione Provinciale di Trieste [dp.trieste@pce.agenziaentrate.it](mailto:dp.trieste@pce.agenziaentrate.it) se via PEC ovvero [dp.trieste@agenziaentrate.it](mailto:dp.trieste@agenziaentrate.it) via mail, in modo da garantire una tempestiva assegnazione della pratica al team e al funzionario di riferimento.

Grazie per la collaborazione.

Cordiali saluti.

Funzionario referente: [redacted]

La Capo Team

*Firma su delega della Direttrice Provinciale* [redacted]



*Direzione Provinciale di Trieste  
Ufficio Territoriale  
Team Gestione e Controllo Atti 1  
Via L. Stock, 2/3  
34135 Trieste*

*Le informazioni contenute in questo messaggio di posta elettronica sono riservate e confidenziali e ne è vietata la diffusione in qualunque modo eseguita. Qualora Lei non fosse la persona a cui il presente messaggio è destinato, La invitiamo gentilmente ad eliminarlo dopo averne dato tempestiva comunicazione al mittente e a non utilizzare in alcun caso il suo contenuto. Qualsivoglia utilizzo non autorizzato di questo messaggio e dei suoi eventuali allegati espone il responsabile alle relative conseguenze civili e penali.*

**Da:** SGM Consulting - Amministrazione [amministrazione@sgmconsulting.it](mailto:amministrazione@sgmconsulting.it)  
**Inviato:** mercoledì 28 febbraio 2024 15:37  
**A:** DP TRIESTE [dp.trieste@agenziaentrate.it](mailto:dp.trieste@agenziaentrate.it); DP TRIESTE - UT TRIESTE [dp.trieste.uttrieste@agenziaentrate.it](mailto:dp.trieste.uttrieste@agenziaentrate.it)  
**Cc:** 'daniele.alberico' [daniele.alberico@sgmconsulting.it](mailto:daniele.alberico@sgmconsulting.it)  
**Oggetto:** R.G.E. 82/2023 - Verifica contratti locazione attivi  
Buongiorno,

con la presente si richiede la verifica di presenza contra8 di locazione a8vi a nome di:

- [REDACTED] (C.F. [REDACTED])
- [REDACTED] (C.F. [REDACTED], P.IVA [REDACTED])

per il seguente immobile:

- TRIESTE (TS) VICOLO SAN FORTUNATO N. 19 sub. 1 e 2

Si allega l'incarico affidato all'Arch. Alberico Daniele da parte del Tribunale di Trieste per le a8vità di consulente tecnico

d'ufficio (CTU).

A disposizione per eventuali chiarimenE.

Cordialmente

[REDACTED]

Registered office

Via Alessandro Manzoni 11/1

34138 Trieste

ITALY

Company informa on

**SGM Consul ng STP S.r.l.u.**

VAT IT 01010550323

R. I. CCIAA di Trieste R.E.A. TS 117536

Registered capital € 100.000,00 f.p.

Partner of ICREA Rete di Imprese

Contacts

Tel +39 040 638625

email [info@sgmconsulEng.it](mailto:info@sgmconsulEng.it)

PEC [sgmconsulEng@pec.it](mailto:sgmconsulEng@pec.it)

[www.sgmconsulEng.it](http://www.sgmconsulEng.it)

*Le informazioni contenute in questa comunicazione sono riservate e des\_nate esclusivamente alla/e persona/e o all'ente/i sopra indica\_. E' vietato ai sogge\_ diversi*

*dai des\_natari qualsiasi uso, copia, diffusione di quanto in essa contenuto sia ai sensi dell'art. 616 c.p., sia ai sensi della Legge 196/03. Se questa comunicazione Vi è*

*pervenuta per errore, Vi preghiamo di rispondere a questa e-mail e successivamente cancellarla, compresi gli eventuali allega\_, dal Vostro sistema.*

*La informiamo che il tra(amento dei Suoi da\_ personali è effe(uato dalla presente stru(ura con l'adozione delle misure minime di sicurezza imposte dalla norma\_va*

*vigente a tutela della riservatezza dei da\_ personali (D.Lgs. 196/03 - Codice in materia di protezione dei da\_ personali, e rela\_vo Allegato B).*

## SGM Consulting - Amministrazione

---

**Da:** SGM Consulting - Amministrazione <amministrazione@sgmconsulting.it>  
**Inviato:** mercoledì 28 febbraio 2024 15:37  
**A:** 'dp.trieste@agenziaentrate.it'; 'dp.trieste.uttrieste@agenziaentrate.it'  
**Cc:** 'daniele.alberico'  
**Oggetto:** R.G.E. 82/2023 - Verifica contratti locazione attivi  
**Allegati:** 2024\_02\_20\_nomina ALBERICO\_27201778s.pdf

Buongiorno,

con la presente si richiede la verifica di presenza contratti di locazione attivi a nome di:

- [REDACTED] (C.F. [REDACTED])
- [REDACTED] (C.F. [REDACTED], P.IVA [REDACTED])

per il seguente immobile:

- TRIESTE (TS) VICOLO SAN FORTUNATO N. 19 sub. 1 e 2

Si allega l'incarico affidato all'Arch. Alberico Daniele da parte del Tribunale di Trieste per le attività di consulente tecnico d'ufficio (CTU).

A disposizione per eventuali chiarimenti.

Cordialmente

[REDACTED]

---

**Dott.ssa Elisa Kiraz**



**Registered office**  
Via Alessandro Manzoni 11/1  
34138 Trieste  
ITALY

**Company information**  
**SGM Consulting STP S.r.l.u.**  
VAT IT 01010550323  
R. I. CCIAA di Trieste R.E.A. TS 117536  
Registered capital € 100.000,00 f.p.  
Partner of ICREA Rete di Imprese

**Contacts**  
Tel +39 040 638625  
email [info@sgmconsulting.it](mailto:info@sgmconsulting.it)  
PEC [sgmconsulting@pec.it](mailto:sgmconsulting@pec.it)  
[www.sgmconsulting.it](http://www.sgmconsulting.it)

*Le informazioni contenute in questa comunicazione sono riservate e destinate esclusivamente alla/e persona/e o all'ente/i sopra indicati. E' vietato ai soggetti diversi dai destinatari qualsiasi uso, copia, diffusione di quanto in essa contenuto sia ai sensi dell'art. 616 c.p., sia ai sensi della Legge 196/03. Se questa comunicazione Vi è pervenuta per errore, Vi preghiamo di rispondere a questa e-mail e successivamente cancellarla, compresi gli eventuali allegati, dal Vostro sistema.*

*La informiamo che il trattamento dei Suoi dati personali è effettuato dalla presente struttura con l'adozione delle misure minime di sicurezza imposte dalla normativa vigente a tutela della riservatezza dei dati personali (D.Lgs. 196/03 - Codice in materia di protezione dei dati personali, e relativo Allegato B).*