



Tribunale di Lecce
Sezione Esecuzioni Immobiliari di Lecce

DECRETO EX ART. 587 C.P.C.

Il giudice dell'esecuzione,
vista la propria ordinanza con la quale si autorizzava la vendita del Lotto n. 2;
rilevato che il suddetto bene è stato aggiudicato, all'udienza tenuta in data 19.01.2024, in favore di ~~Il Pizzolante Francesco~~ al prezzo di euro 96.000,00;
rilevato che era stata depositata cauzione;
che allo scadere del termine per il pagamento l'aggiudicatario risulta inadempiente, per come comunicato dal professionista delegato;
che pertanto deve pronunciarsi la decadenza dalla aggiudicazione;
che dovrà inoltre disporsi ai sensi dell'art. 587 e 176 c.p.c. nel caso in cui la successiva vendita avvenga a un prezzo minore;
visti gli artt. 587 e 574 c.p.c. e 176 disp. att. c.p.c.;

DICHIARA

la decadenza di Pizzolante Francesco dalla aggiudicazione del bene sopra indicato;
dispone acquisirsi all'attivo della procedura la cauzione già depositata, a titolo di multa;

DISPONE

La ripresa delle operazioni di vendita, alle medesime condizioni dell'ultima udienza di vendita e con cauzione del 20%, disponendo che l'udienza di vendita si tenga entro novembre 2024.
Manda alla Cancelleria per gli adempimenti di competenza.

Lecce, 28/05/2024

Il Giudice
Dott.ssa Annafrancesca Capone