

TRIBUNALE DI CUNEO

**PROCEDURA DI ESECUZIONE  
IMMOBILIARE N. 15/2018  
ALLEGATI ALLA  
PERIZIA TECNICO ESTIMATIVA**

ALLEGATO

**7**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

-

Richiedente:

Dr.ssa FIORELLO Natalia in qualità di Giudice dell'Esecuzione  
Tribunale di Cuneo (CN)

Ubicazione - Dati catastali intervento:

Via Torino, 29, 33, 35, 37 - Località Taricchi - 12063, Dogliani (CN)  
Foglio N. 7, Particella N. 22, Sub. NN. 3, 4, 5 - Foglio N. 7, Particella N. 24, Sub. NN. 7, 8, 9, 10, 11, 12,  
13, 14, 15 - Foglio N. 7, Particelle NN. 362, 363, 419, 468 - Foglio N. 36, Particella N. 133

Codice:

**H54**

Il Tecnico incaricato:

**Studio Tecnico Geom. Massimo CANAVESE**  
Via Vico, 35, Rione Piazza, 12084 Mondovì (CN)  
Via S. Anna, 77, fraz. Sangiacomo - 12080 Roburent (CN)  
Tel. e Fax 0174/330052  
e-mail: geomcanavesem@yahoo.it  
Collegio dei Geometri di Mondovì n. 590

Data:

Gennaio 2019

File:

-

**LOTTO I**  
**COMUNE DI DOGLIANI FOGLIO N. 7 - MAPPALE N. 24 - SUB. N. 7 – 8**  
**MAGAZZINO ED AUTORIMESSA PIANO SEMINTERRATO**



Foto N. 1: vista esterna degli accessi al magazzino e all'autorimessa;



Foto N. 2: vista del portone in legno di accesso al magazzino;



Foto N. 3: vista interna del magazzino;

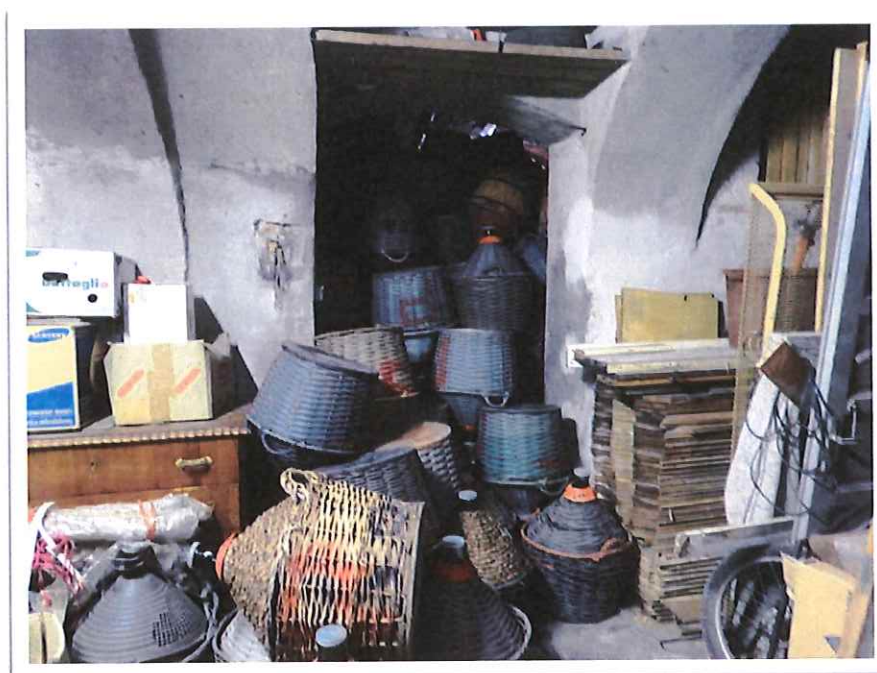


Foto N. 4: vista interna del magazzino;



Foto N. 5: vista dei portoni di accesso alle autorimesse;

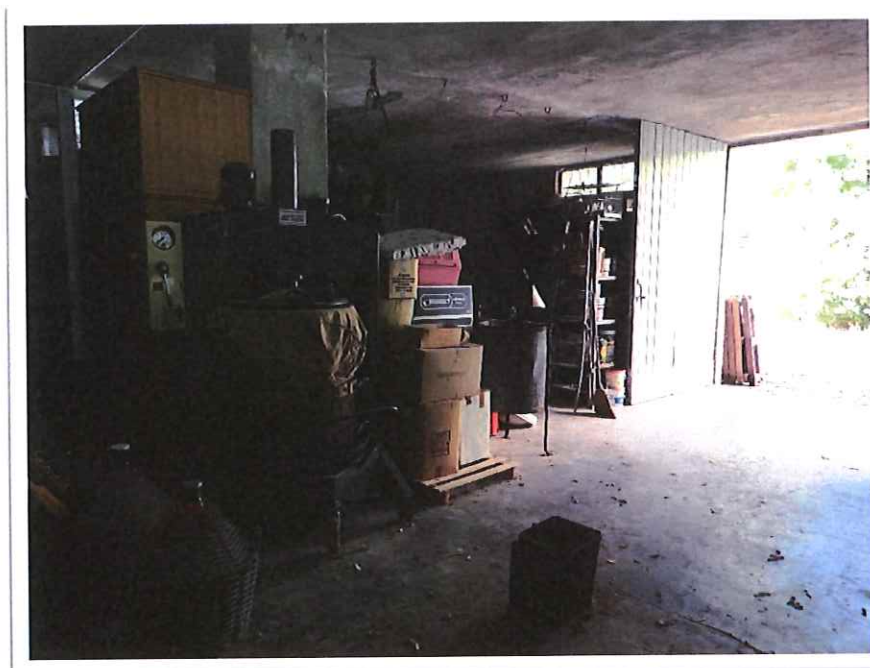


Foto N. 6: vista interna dell' autorimessa;

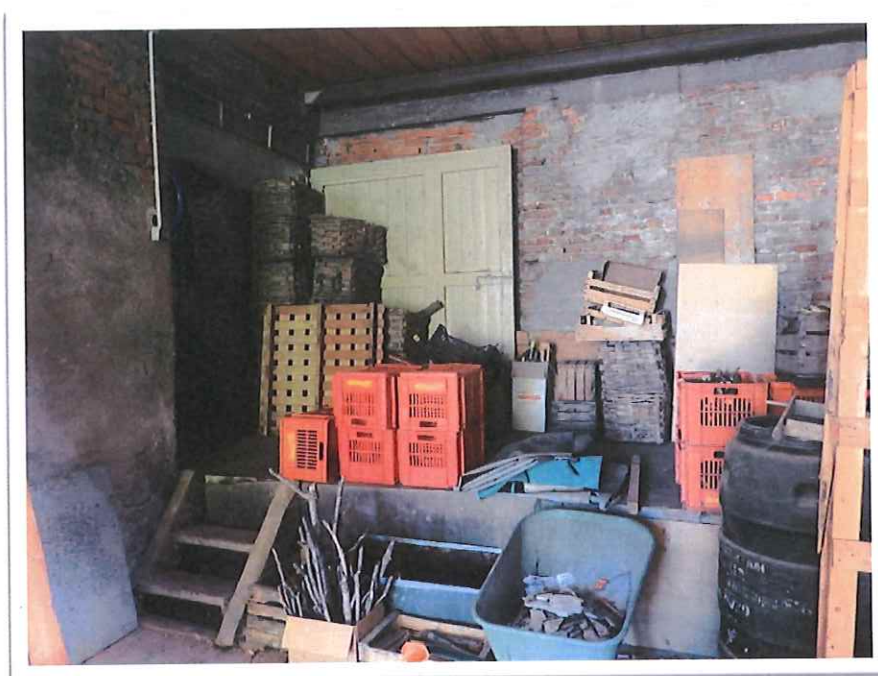


Foto N. 7: vista interna del piano rialzato dell'autorimessa;



Foto N. 8: vista dell'area comune su Via Torino;

**STUDIO TECNICO GEOM. MASSIMO CANAVESE**  
Via Vico, 35 – Rione Piazza – 12084 Mondovì (CN)  
Via S. Anna, 77 – Fraz. Sangiacomo – 12080 Roburent (CN)  
Tel e Fax 0174 330052 – Cell. 338-9131976  
E-mail:geomcanavesem@yahoo.it  
Iscritto al Collegio dei Geometri di Mondovì al numero 590  
Cod. Fisc. CNV MSM 76E17 F351B – P. iva 02744160041

---

**LOTTO II**  
**COMUNE DI DOGLIANI FOGLIO N. 7 - MAPPALE N. 24 - SUB. N. 10**  
**APPARTAMENTO PIANO TERRA**



Foto N. 9: vista, da Via Torino, della facciata principale, del fabbricato oggetto di pignoramento;



Foto N. 10: vista della cucina dell'appartamento;

**STUDIO TECNICO GEOM. MASSIMO CANAVESE**

Via Vico, 35 – Rione Piazza – 12084 Mondovì (CN)  
Via S. Anna, 77 – Fraz. Sangiacomo – 12080 Roburent (CN)  
Tel e Fax 0174 330052 – Cell. 338-9131976  
E-mail: geomcanavesem@yahoo.it  
Iscritto al Collegio dei Geometri di Mondovì al numero 590  
Cod. Fisc. CNV MSM 76E17 F351B – P. iva 02744160041

---



Foto N. 11: vista della camera da letto dell'appartamento;



Foto N. 12: vista del bagno dell'appartamento



Foto N. 13: vista esterna dell'ingresso alle cantine;

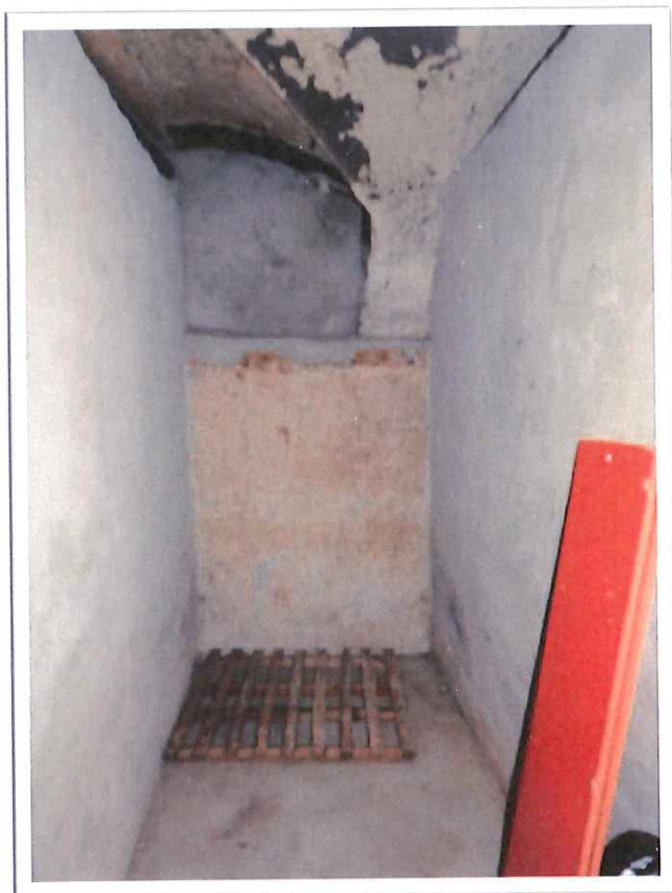


Foto N. 14: vista interna della cantina;



**LOTTO III**  
**COMUNE DI DOGLIANI FOGLIO N. 7 - MAPPALE N. 24 - SUB. N. 9 – 11**  
**APPARTAMENTO E DEPOSITO PIANO TERRA**



Foto N. 15: vista della facciata posta a Sud dal terrazzo dell'appartamento;

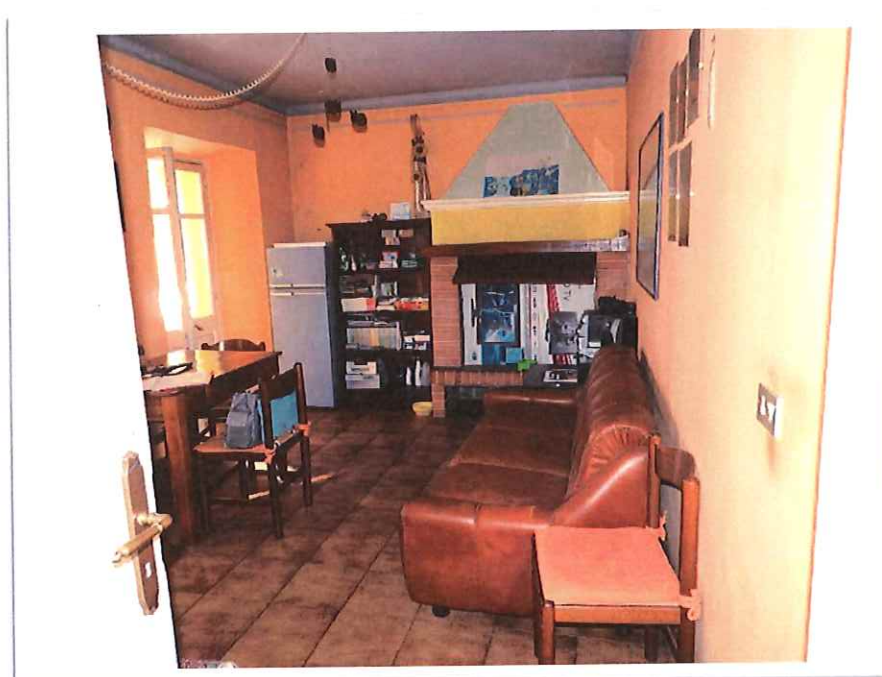


Foto N. 16: vista del soggiorno dell'appartamento;

**STUDIO TECNICO GEOM. MASSIMO CANAVESE**

Via Vico, 35 – Rione Piazza – 12084 Mondovì (CN)  
Via S. Anna, 77 – Fraz. Sangiacomo – 12080 Roburent (CN)  
Tel e Fax 0174 330052 – Cell. 338-9131976  
E-mail: geomcanavesem@yahoo.it  
Iscritto al Collegio dei Geometri di Mondovì al numero 590  
Cod. Fisc. CNV MSM 76E17 F351B – P. iva 02744160041

---

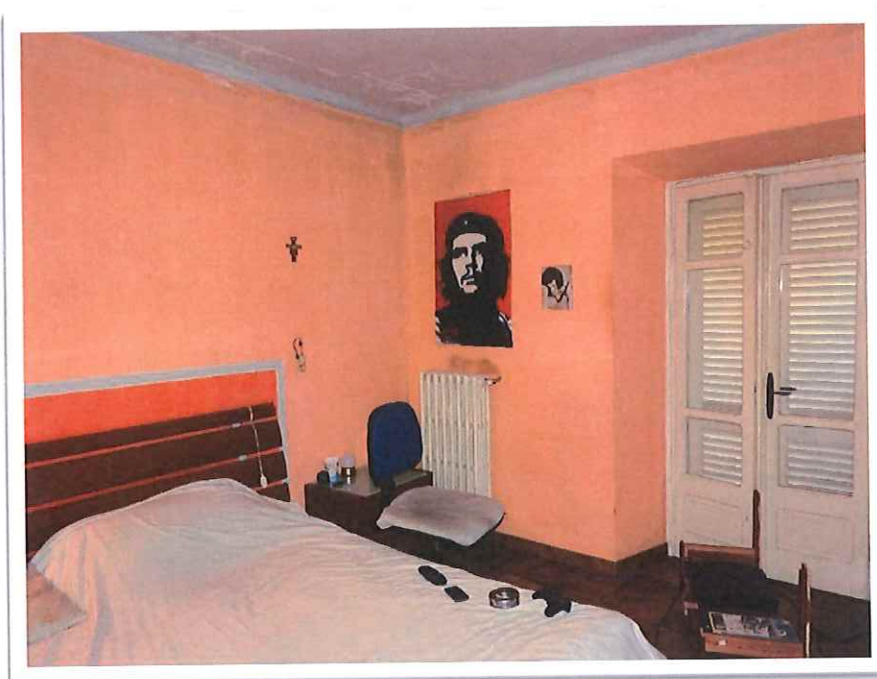


Foto N. 17: vista della camera da letto dell'appartamento;

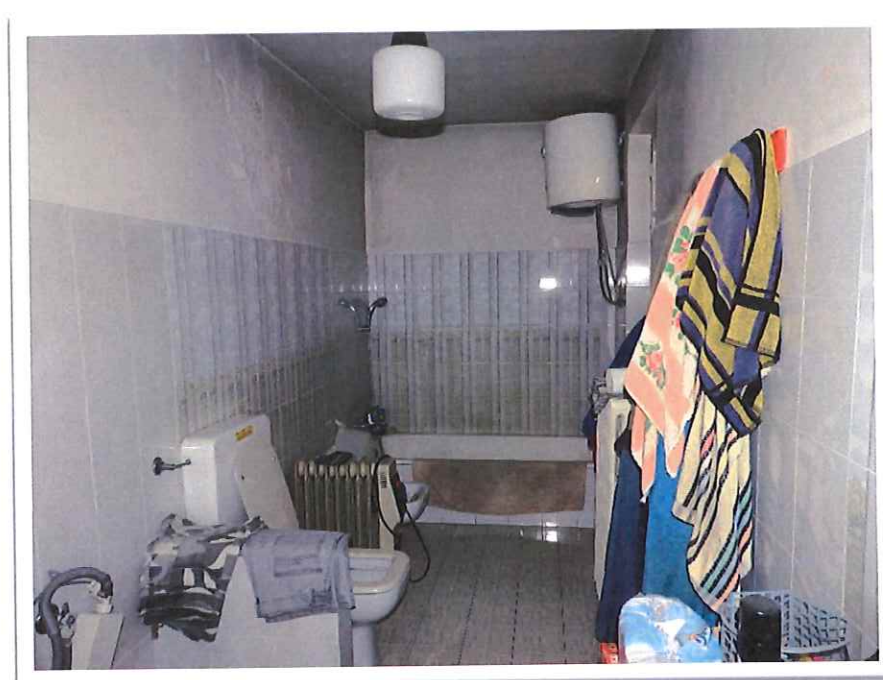


Foto N. 18: vista del bagno dell'appartamento;



Foto N. 19: vista dell'ampia terrazza dell'appartamento;



Foto N. 20: vista dell'ampia terrazza dell'appartamento;

**STUDIO TECNICO GEOM. MASSIMO CANAVESE**

Via Vico, 35 – Rione Piazza – 12084 Mondovì (CN)  
Via S. Anna, 77 – Fraz. Sangiacomo – 12080 Roburent (CN)  
Tel e Fax 0174 330052 – Cell. 338-9131976  
E-mail: geomcanavesem@yahoo.it  
Iscritto al Collegio dei Geometri di Mondovì al numero 590  
Cod. Fisc. CNV MSM 76E17 F351B – P. iva 02744160041

---

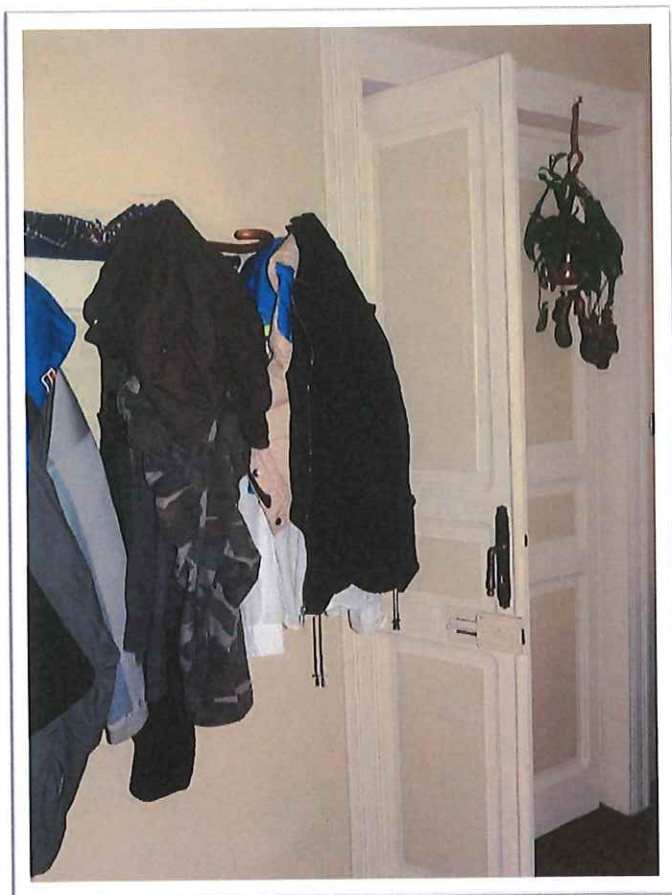


Foto N. 21: vista della porta d'ingresso del deposito, oggetto di pignoramento, posto a piano terra;

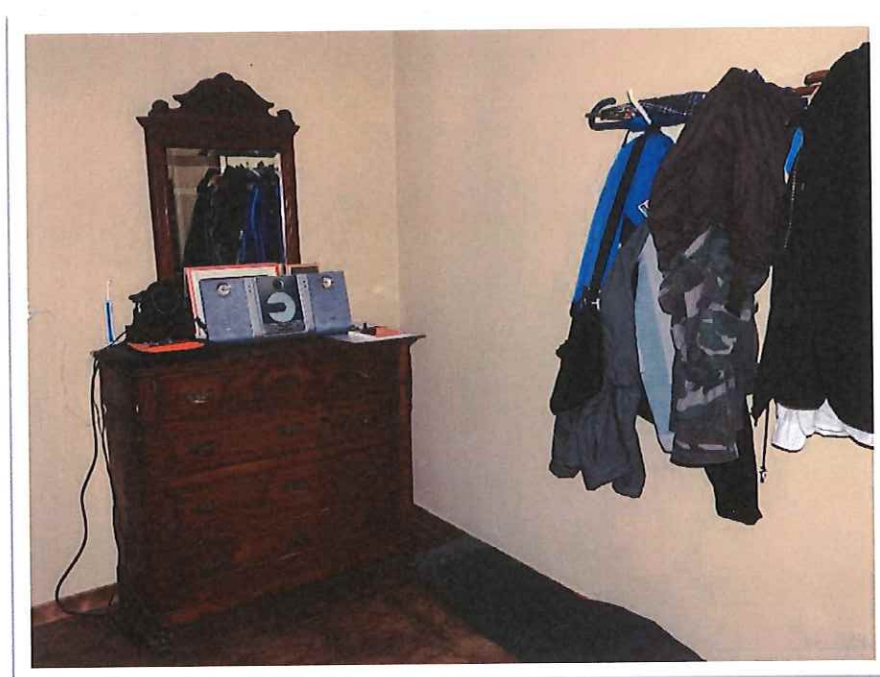


Foto N. 22: vista interna del deposito;

**STUDIO TECNICO GEOM. MASSIMO CANAVESE**  
Via Vico, 35 – Rione Piazza – 12084 Mondovì (CN)  
Via S. Anna, 77 – Fraz. Sangiacomo – 12080 Roburent (CN)  
Tel e Fax 0174 330052 – Cell. 338-9131976  
E-mail: geomcanavesem@yahoo.it  
Iscritto al Collegio dei Geometri di Mondovì al numero 590  
Cod. Fisc. CNV MSM 76E17 F351B – P. iva 02744160041

---

**LOTTO IV**  
**COMUNE DI DOGLIANI FOGLIO N. 7 - MAPPALE N. 24 - SUB. N. 12**  
**APPARTAMENTO PIANO PRIMO**



Foto N. 23: vista della facciata interna dell'appartamento;



Foto N. 24: vista del soggiorno con angolo cottura dell'appartamento;



Foto N. 25: vista della camera da letto dell'appartamento;

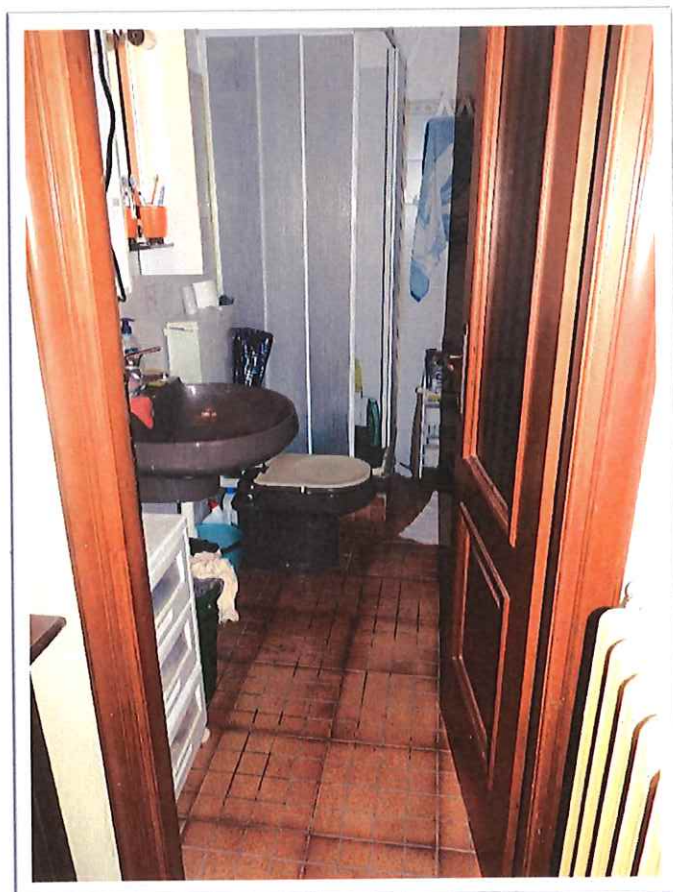


Foto N. 26: vista del bagno dell'appartamento

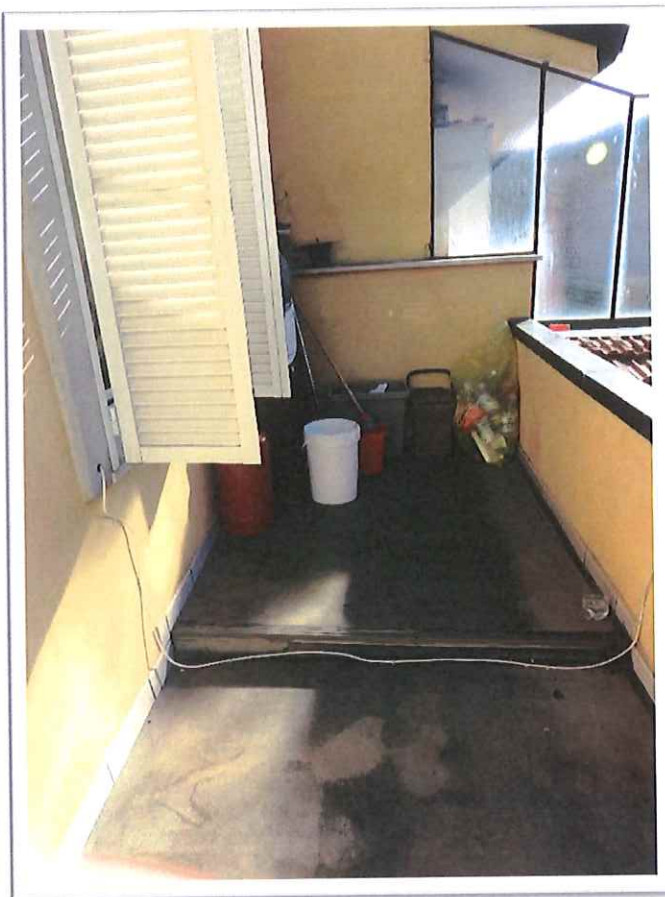
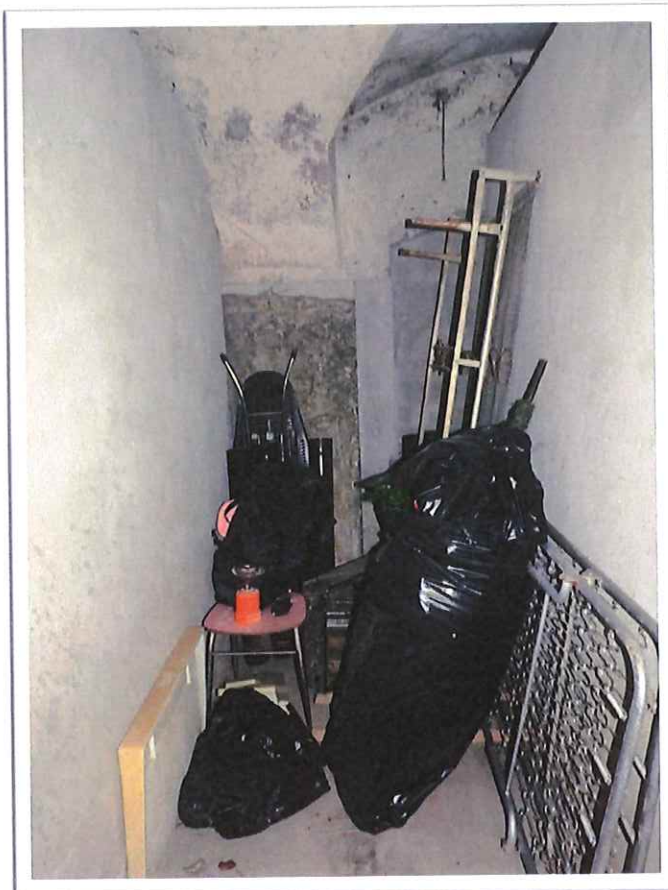


Foto N. 27: vista del balcone dell'appartamento;

Foto N. 28: vista della cantina pertinenziale all'appartamento;



**STUDIO TECNICO GEOM. MASSIMO CANAVESE**  
Via Vico, 35 – Rione Piazza – 12084 Mondovì (CN)  
Via S. Anna, 77 – Fraz. Sangiacomo – 12080 Roburent (CN)  
Tel e Fax 0174 330052 – Cell. 338-9131976  
E-mail: geomcanavesem@yahoo.it  
Iscritto al Collegio dei Geometri di Mondovì al numero 590  
Cod. Fisc. CNV MSM 76E17 F351B – P. iva 02744160041

---

**LOTTO V**  
**COMUNE DI DOGLIANI FOGLIO N. 7 - MAPPALE N. 24 - SUB. N. 13**  
**APPARTAMENTO PIANO PRIMO**



Foto N. 29: vista del soggiorno con angolo cottura dell'appartamento;

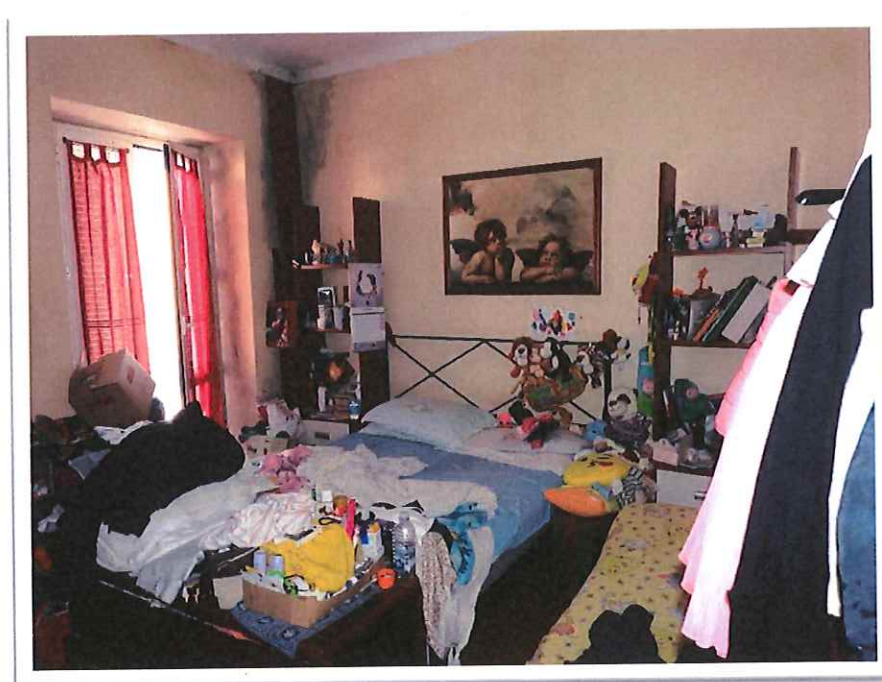


Foto N. 30: vista della camera da letto dell'appartamento;



**STUDIO TECNICO GEOM. MASSIMO CANAVESE**

Via Vico, 35 – Rione Piazza – 12084 Mondovì (CN)  
Via S. Anna, 77 – Fraz. Sangiacomo – 12080 Roburent (CN)  
Tel e Fax 0174 330052 – Cell. 338-9131976  
E-mail: geomcanavesem@yahoo.it  
Iscritto al Collegio dei Geometri di Mondovì al numero 590  
Cod. Fisc. CNV MSM 76E17 F351B – P. iva 02744160041

---

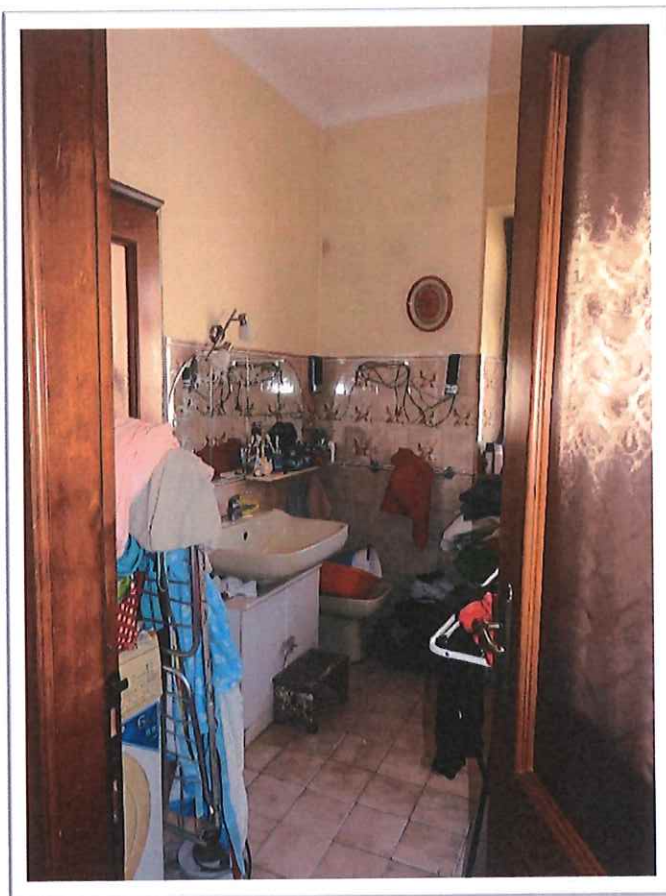
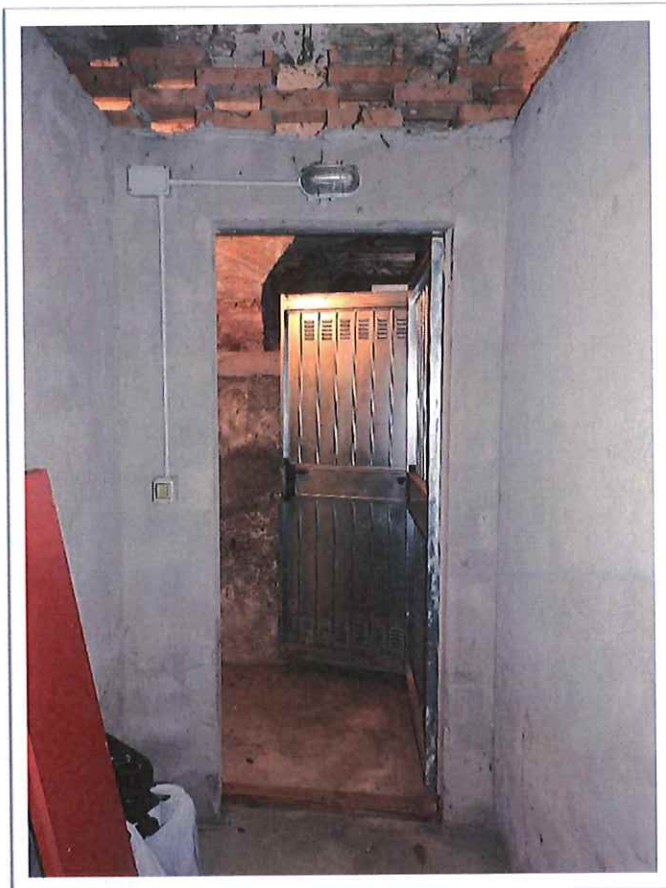


Foto N. 31: vista del bagno dell'appartamento;

Foto N. 32: vista della cantina pertinenziale all'appartamento;



**STUDIO TECNICO GEOM. MASSIMO CANAVESE**  
Via Vico, 35 – Rione Piazza – 12084 Mondovì (CN)  
Via S. Anna, 77 – Fraz. Sangiacomo – 12080 Roburent (CN)  
Tel e Fax 0174 330052 – Cell. 338-9131976  
E-mail: geomcanavesem@yahoo.it  
Iscritto al Collegio dei Geometri di Mondovì al numero 590  
Cod. Fisc. CNV MSM 76E17 F351B – P. iva 02744160041

---

**LOTTO VI**  
**COMUNE DI DOGLIANI FOGLIO N. 7 - MAPPALE N. 24 - SUB. N. 14**  
**APPARTAMENTO PIANO SECONDO**



Foto N. 33: vista esterna dell'appartamento posto al piano secondo;

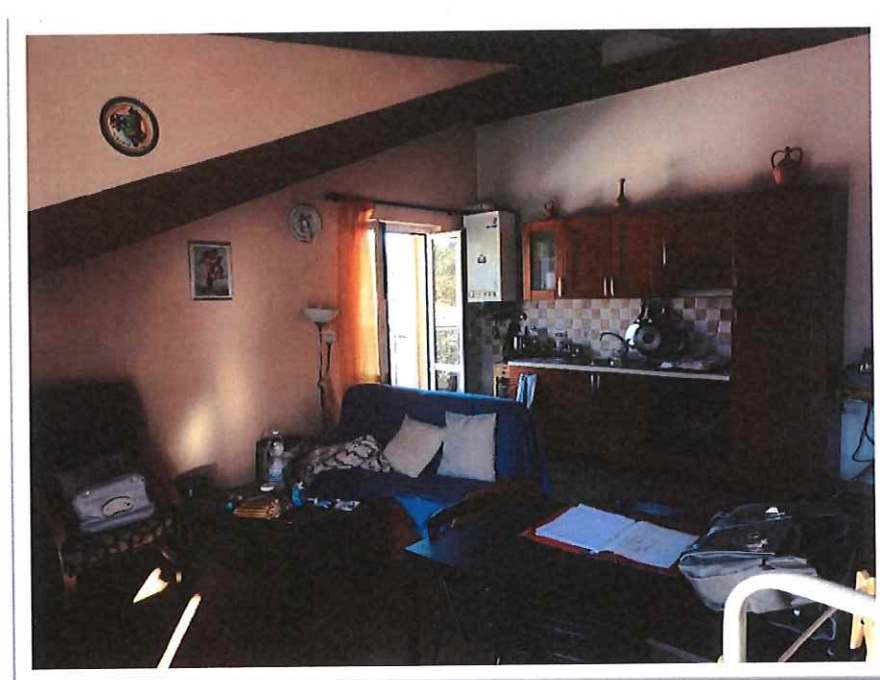


Foto N. 34: vista del soggiorno con angolo cottura dell'appartamento;



Foto N. 35: vista della camera da letto dell'appartamento;



Foto N. 36: vista del bagno dell'appartamento

**STUDIO TECNICO GEOM. MASSIMO CANAVESE**  
Via Vico, 35 – Rione Piazza – 12084 Mondovì (CN)  
Via S. Anna, 77 – Fraz. Sangiacomo – 12080 Roburent (CN)  
Tel e Fax 0174 330052 – Cell. 338-9131976  
E-mail: geomcanavesem@yahoo.it  
Iscritto al Collegio dei Geometri di Mondovì al numero 590  
Cod. Fisc. CNV MSM 76E17 F351B – P. iva 02744160041

---

**LOTTO VII**  
**COMUNE DI DOGLIANI FOGLIO N. 7 - MAPPALE N. 24 - SUB. N. 15**  
**APPARTAMENTO PIANO SECONDO**



Foto N. 37: vista del soggiorno dell'appartamento;



Foto N. 38: vista dell'angolo cottura dell'appartamento;

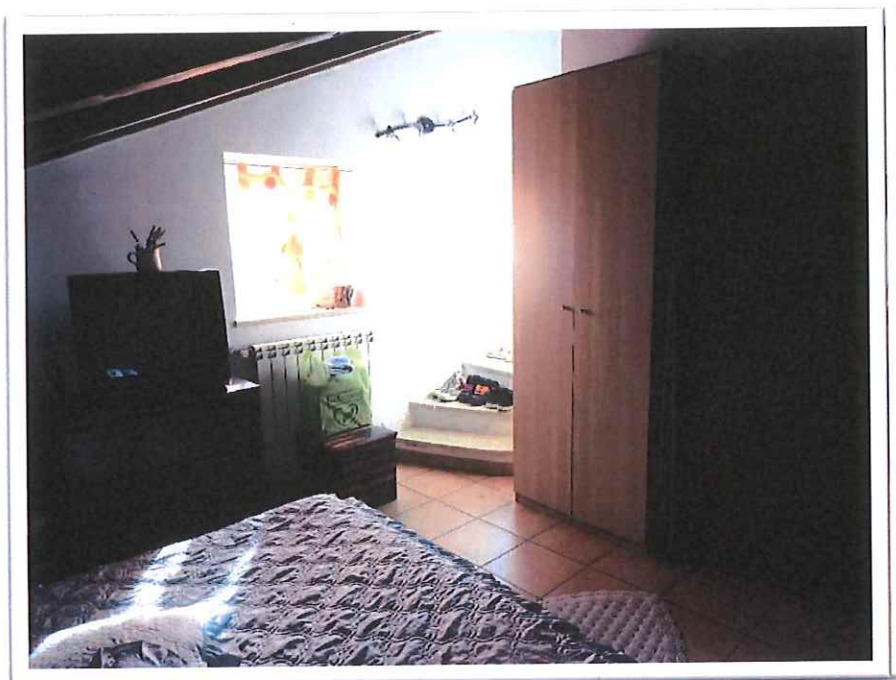


Foto N. 39: vista della camera da letto dell'appartamento;

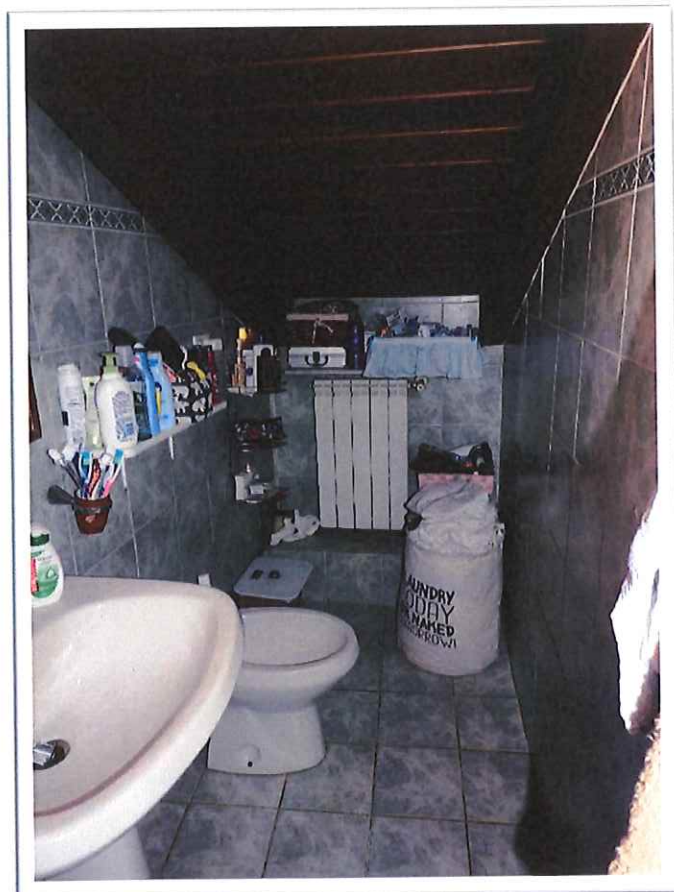


Foto N. 40: vista del bagno dell'appartamento



Foto N. 41: vista della camera da letto dell'appartamento;

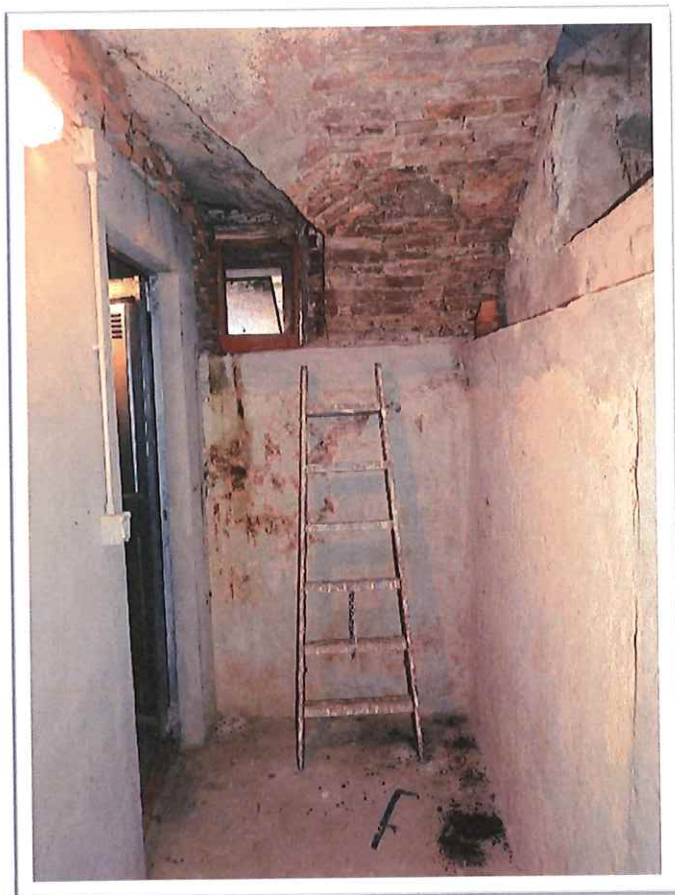


Foto N. 42: vista della cantina pertinenziale dell'appartamento;

**STUDIO TECNICO GEOM. MASSIMO CANAVESE**  
Via Vico, 35 – Rione Piazza – 12084 Mondovì (CN)  
Via S. Anna, 77 – Fraz. Sangiacomo – 12080 Roburent (CN)  
Tel e Fax 0174 330052 – Cell. 338-9131976  
E-mail:geomcanavesem@yahoo.it  
Iscritto al Collegio dei Geometri di Mondovì al numero 590  
Cod. Fisc. CNV MSM 76E17 F351B – P. iva 02744160041

---

**LOTTO VIII**  
**COMUNE DI DOGLIANI FOGLIO N. 7 - MAPPALE N. 22 - SUB. N. 3 – 4 – 5**  
**VILLA, AUTORIMESSA, MAGAZZINO ED AREA PERTINENZIALE**  
**PIANO SEMINTERRATO, TERRA E PRIMO**



Foto N. 43: vista della facciata principale della villa da Via Torino;



Foto N. 44: vista della facciata principale della villa da Via Torino;



Foto N. 45: vista della facciata sud della villa dal cortile interno;



Foto N. 46: vista dell'ingresso 1 della villa;





Foto N. 47: vista del soggiorno, a piano terra, della villa;



Foto N. 48: vista della cucina della villa;

**STUDIO TECNICO GEOM. MASSIMO CANAVESE**

Via Vico, 35 – Rione Piazza – 12084 Mondovì (CN)  
Via S. Anna, 77 – Fraz. Sangiacomo – 12080 Roburent (CN)  
Tel e Fax 0174 330052 – Cell. 338-9131976  
E-mail: geomcanavesem@yahoo.it  
Iscritto al Collegio dei Geometri di Mondovì al numero 590  
Cod. Fisc. CNV MSM 76E17 F351B – P. iva 02744160041

---

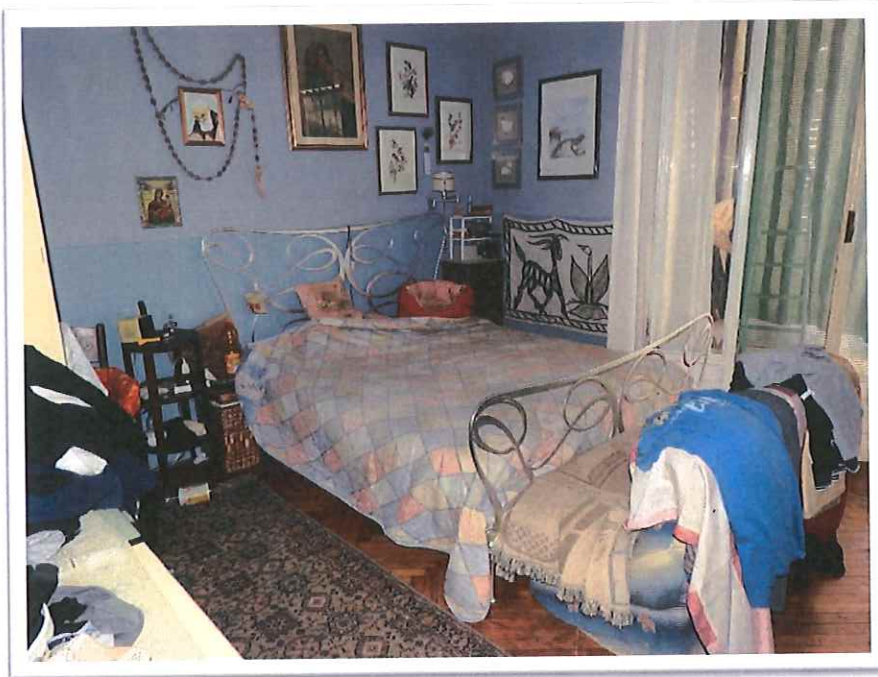


Foto N. 49: vista della camera 1, a piano terra, della villa;



Foto N. 50: vista del bagno 1, a piano terra, della villa;



Foto N. 51: vista della camera 2, a piano terra, della villa;



Foto N. 52: vista della terrazza, a piano terra, della villa;

**STUDIO TECNICO GEOM. MASSIMO CANAVESE**

Via Vico, 35 – Rione Piazza – 12084 Mondovì (CN)  
Via S. Anna, 77 – Fraz. Sangiacomo – 12080 Roburent (CN)  
Tel e Fax 0174 330052 – Cell. 338-9131976  
E-mail: geomcanavesem@yahoo.it  
Iscritto al Collegio dei Geometri di Mondovì al numero 590  
Cod. Fisc. CNV MSM 76E17 F351B – P. iva 02744160041

---



Foto N. 53: vista del soggiorno 2, a piano primo, della villa;



Foto N. 54: vista della sala, a piano primo, della villa;

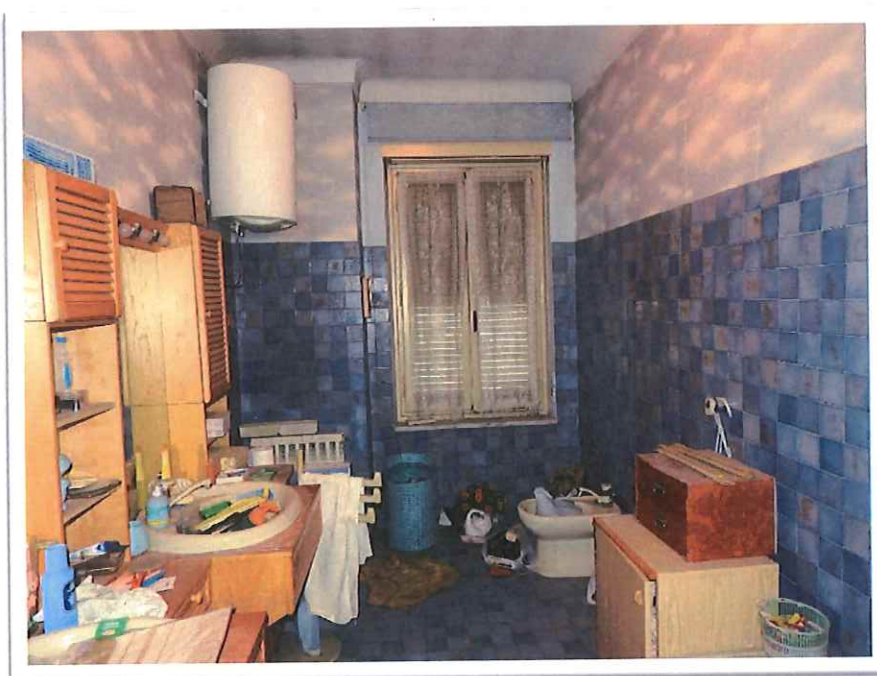


Foto N. 55: vista del bagno 4, a piano primo, della villa;



Foto N. 56: vista del balcone, a piano primo, della villa;

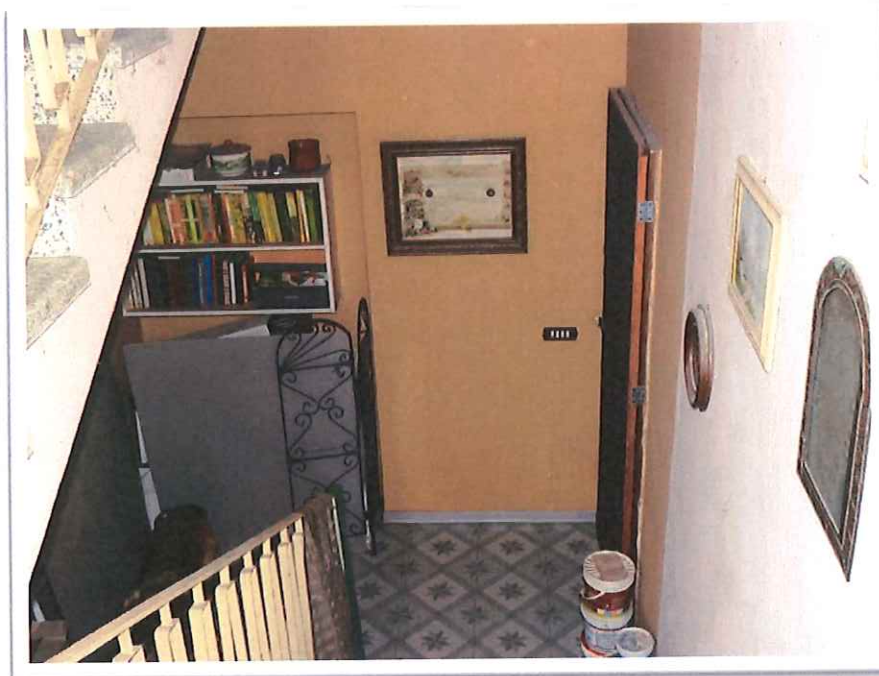


Foto N. 57: vista del vano scala, che collega il piano terra con il piano primo;



Foto N. 58: vista del vano scala, che collega il piano primo con il piano secondo;



Foto N. 59: vista della camera 4, a piano primo, della villa;



Foto N. 60: vista del lastrico solare e dei pannelli solari della villa;



Foto N. 61: vista dell'autorimessa, a piano seminterrato, della villa;



Foto N. 62: vista del bagno posto nell'autorimessa della villa;





Foto N. 63: vista dell'accesso al magazzino, a piano seminterrato, della villa;



Foto N. 64: vista del magazzino, a piano seminterrato, della villa;

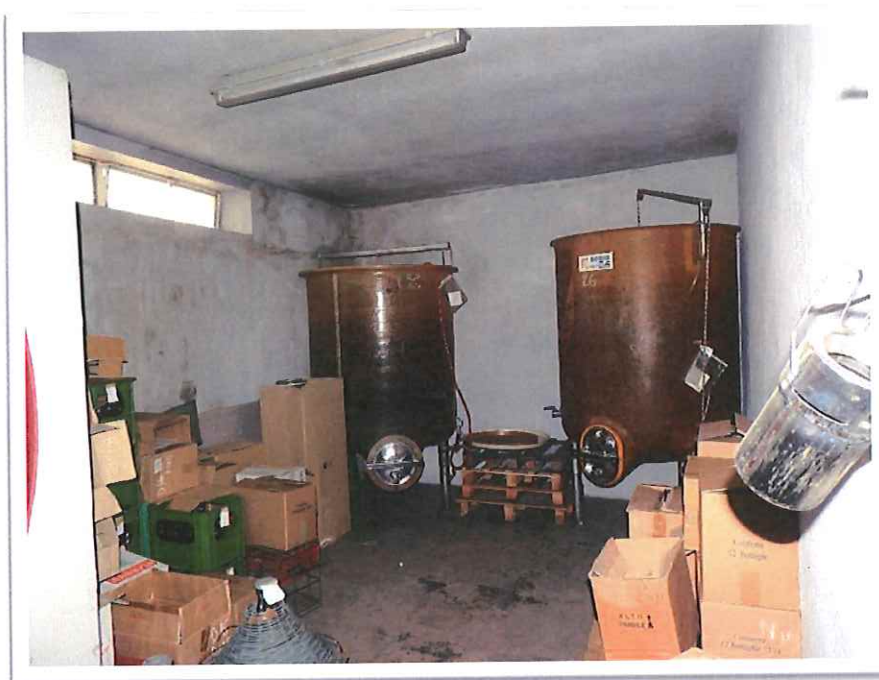


Foto N. 65: vista del magazzino, a piano seminterrato, della villa;



Foto N. 66: vista della caldaia della villa posta nel locale a piano seminterrato



Foto N. 67: vista del cortile e del cancello di accesso su Via Cavour;

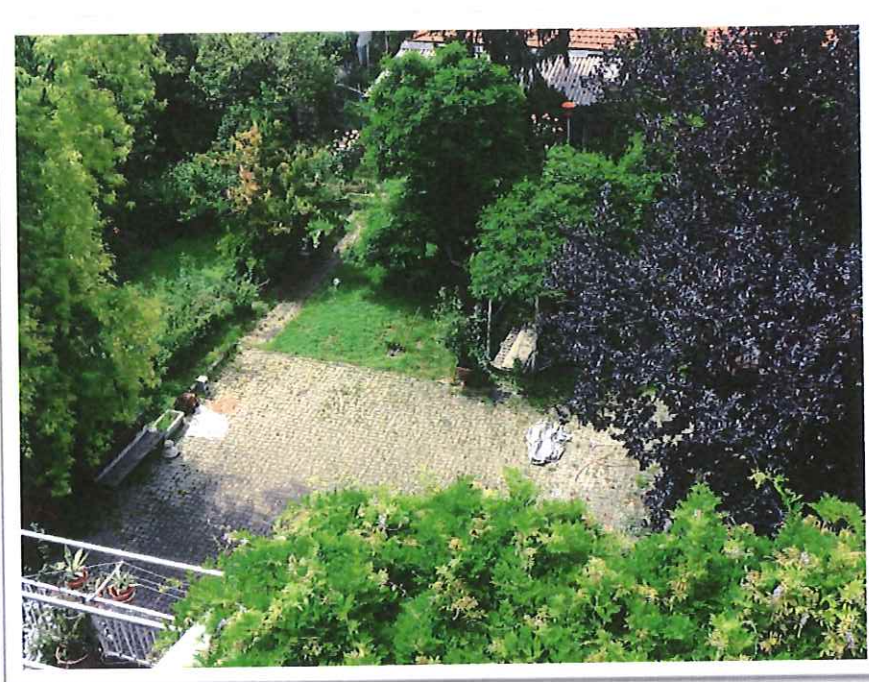


Foto N. 68: vista di parte del giardino della villa;



Foto N. 69: vista del basso fabbricato che dovrà essere demolito;



Foto N. 70: vista della tettoia che dovrà essere demolita;

**LOTTO IX**  
**COMUNE DI DOGLIANI FOGLIO N. 36 - MAPPALE N. 22 - SUB. N. 133**  
**TERRENO ADIBITO A CORTE**



Foto N. 71: vista del cortile, posto in Località Taricchi, oggetto di pignoramento;

Foto N. 72: vista del cortile, posto in Località Taricchi, oggetto di pignoramento;

