

TRIBUNALE DI ENNA

Il giudice onorario, dott. Nunzio Noto, in funzione di giudice dell'esecuzione, visti gli atti dei procedimenti esecutivi riuniti nn. 44/2021 R.G.E. Imm. e 55/2021 R.G.E. Imm., promossi rispettivamente da Siena NPL 2018 S.r.l., in giudizio con la mandataria Juliet S.p.A., in persona del legale rappresentante, e da Leviticus SPV S.r.l., in giudizio con la mandataria Special Gardant S.p.A., in persona del legale rappresentante

sciogliendo la riserva assunta all'udienza del 22 febbraio 2023;

rilevato che le creditrici procedenti Juliet S.p.A. e Special Gardant S.p.A. hanno chiesto la vendita del compendio pignorato rimettendo così gli atti al professionista delegato già nominato in seno al procedimento n. 44/2021 R.G.E. Imm.;

rilevato che parte debitrice non è comparsa in udienza e non ha proposto opposizione all'esecuzione e/o agli atti esecutivi;

visto il provvedimento reso da questo giudice il 13 luglio 2022 mediante il quale è stata disposta la vendita dei beni pignorati nel procedimento n. 44/2021 R.G.E. Imm.;

ritenuto di dover ribadire la vendita già disposta in relazione ai beni pignorati nell'ambito del procedimento n. 44/2021 R.G.E. Imm.;

visti gli atti del procedimento n. 55/2021 R.G.E. Imm.;

ritenuto che possa disporsi la vendita anche degli immobili pignorati nell'ambito di tale procedimento, disponendo così che la vendita avvenga nel modo indicato nell'ordinanza di vendita del 13 luglio 2022, sulla base del valore di stima descritto nella relazione di stima dell'esperto ing. G. Vitali;

ritenuto di dover incaricare il professionista delegato, avv. M. Mangiapane, di procedere alla vendita anche degli immobili pignorati dalla creditrice procedente Leviticus SPV S.r.l.;

ritenuto di dover autorizzare il professionista delegato a richiedere alla creditrice procedente Leviticus SPV S.r.l. le somme eventualmente necessarie per la pubblicità e per tutto quanto altro necessario a disporre la vendita ordinata;

P.Q.M.

Rimette gli atti al professionista delegato avv. M. Mangiapane affinché proceda alla vendita del compendio pignorato per come indicato in premessa, assegnandogli così il termine di mesi dodici per il completamento delle operazioni di vendita.

Si comunichi.

Enna, li 28.02.2023.

Il giudice onorario

dott. Nunzio Noto