

AVVISO DI VENDITA

Fallimento 21 e 21 bis/2006 R.G.F.

Il sottoscritto Avv. Maria Rita Majmone, curatore del fallimento in epigrafe,

AVVISA

Che il Sig. G.D. presso il Tribunale di Barcellona P.G. Dott. Fabrizio Di Sano, ha disposto procedersi alla vendita senza incanto, **nominando gestore della vendita telematica la società Astalegale.net**, dei seguenti beni:

LOTTO 2: piena proprietà del lastrico solare in San Filippo del Mela in Corso Garibaldi n.231, quarta elevazione fuori terra, scala A, mq. 195,24, identificato in catasto al **fg. 7 part. 973, sub. 35 e 36.**

PREZZO BASE VENDITA: € 9.900,00

Offerta minima : € 7.425,00

Rialzo minimo in caso di gara: € 100,00

Cauzione : 10%

Termine presentazione offerte: 16/10/2024 ore 13,00

Modalità gara: sincrona mista

Apertura buste: 17/10/2024 ore 11,30

HA FISSATO

l'udienza avanti a sé per l'esame delle offerte di acquisto ai sensi dell'art. 572 c.p.c., ovvero per la gara sulle medesime se presentate in misura superiore ad una, il giorno **17/10/2024, ore 11,30** presso il Palazzo di Giustizia, con termine per il deposito delle offerte **fino alle ore 13,00 del giorno precedente;**

AVVISA

Tutti gli interessati all'acquisto che possono visitare gli immobili posti in vendita telefonando al curatore fallimentare all'utenza n. **090/9224832** o inviando richiesta a mezzo fax al **n.090/9146076** o all'indirizzo pec: **mariari-ta.majmone@cert.ordineavvocatibarcellona.it.**

Che i beni sono meglio descritti nella relazione di stima a firma dell'esperto Arch. Salvatore Gitto, **rivenibile sul sito di Astalegale.net**, che deve essere previamente consultata dall'offerente, ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni a qualsiasi titolo e per la loro regolarità edilizia e urbanistica.

IBAN DELLA PROCEDURA: IT 50 C 02008 82291 000105867539

Le condizioni e le modalità della vendita sono specificate nell'allegata ordinanza.

Milazzo lì, 09/08/2024

Il curatore

Avv. Maria R.Majmone
