

Tribunale Ordinario di Padova
Sezione Fallimentare Ufficio di Padova

FALL. 37N/2018

* * * * *

IL GIUDICE DELEGATO

vista l'istanza n. 82 che precede;
visti gli art. 104-ter e 107 L.F., in relazione agli art. 490 e 569 ss. c.p.c.;
visto il Programma di Liquidazione ex art. 104-ter L.F. approvato e le successive integrazioni;
ritenuto opportuno procedere alla vendita degli immobili di proprietà del fallimento n. 37N/2018, individuati nell'istanza che precede;
esaminati gli atti della procedura, ed in particolare la perizia di stima e la documentazione ipocatastale;
tenuto conto della valutazione del perito incaricato;
in presenza di un Comitato dei Creditori regolarmente costituito,

AUTORIZZA

ad indire una procedura competitiva di vendita per il giorno **09 ottobre 2024 alle ore 9.00** da tenersi presso lo studio del Curatore, secondo le modalità indicate nell'avviso allegato del lotto D;

ORDINA

- di pubblicare l'avviso di vendita nel Portale delle Vendite Pubbliche almeno 30 giorni prima dell'inizio della procedura competitiva, ai sensi dell'art. 490, co. 1 c.p.c.;
- la notifica a mezzo Pec del presente provvedimento a cura del Curatore ai creditori ipotecari e a quelli comunque muniti di privilegio speciale sui beni immobili entro il giorno _____ ai sensi dell'art. 107, co. 3 L.F.;
- la pubblicazione dell'avviso in un termine non inferiore a 45 giorni prima della data fissata per l'esame delle offerte, a cura del curatore sul quotidiano "**Il Gazzettino di Padova**" e sulla rivista *free press* "**Newspaper Aste - Tribunale di Padova**";
- l'inserimento a cura del Curatore dell'avviso di vendita, unitamente a copia della perizia di stima e relativi allegati, in termine non inferiore a 45 giorni prima



dell'udienza per l'esame delle offerte, sui seguenti siti Internet:
www.tribunale.padova.it; Astalegale.net, Fallco Aste, Immobiliare.it, Idealista.it, Aste
Annunci

PONE

a carico della Procedura le spese relative alla pubblicità dell'avviso di gara;

AUTORIZZA ALTRESI'

il Curatore al pagamento dei servizi di pubblicità degli avvisi di vendita degli immobili di proprietà della fallita, così come previsto nell'avviso di vendita e successive disposizioni del Tribunale, con addebito della somma sul fondo spese assegnato al Curatore.

Padova, li _____

Il Giudice Delegato
Dott.ssa Paola ROSSI

