

TRIBUNALE DI TARANTO

UFFICIO DELLE PROCEDURE CONCORSUALI

Procedura di Liquidazione del Patrimonio del Debitore R.G. n.15/2022

AVVISO DI VENDITA CON MODALITA' TELEMATICHE

Il sottoscritto Dott. Emanuele Carrino, con studio in Taranto al Corso Umberto n.187, in qualità di Liquidatore nominato in data 24/10/2022 dal Tribunale di Taranto sez. Fallimentare nella procedura in epigrafe, in esecuzione del programma di liquidazione trasmesso ai creditori in data 22/09/2023, pone in vendita il seguente bene immobile ai sensi dell'art. 14-novies comma 2 della L.3/2012, mediante procedura competitiva, con pubblicità ai sensi dell'art. 490 c.p.c e modalità telematica;

AVVISA

che il giorno **26 novembre 2024, alle ore 17,00** presso il proprio studio, in Taranto al Corso Umberto n.187, procederà alla vendita telematica asincrona tramite la piattaforma www.astetelematiche.it, del seguente bene immobile, meglio descritto in ogni sua parte nella consulenza estimativa in atti, nel rispetto della normativa regolamentare di cui all'art. 161 ter disp. att. cpc di cui al decreto del Ministro della Giustizia 26 febbraio 2015, n.32.

La gara avrà la durata di 2 (due) giorni e terminerà il giorno 28/11/2024 alle ore 16,00.

Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 15 (quindici) minuti prima del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, di 15 (quindici) minuti per dare la possibilità a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci, e così di seguito fino a mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo del prolungamento ma solo per un massimo di 8 (otto) prolungamenti e, quindi, per un totale di due ore.

1.INDIVIDUAZIONE DEGLI IMMOBILI IN VENDITA, SUDDIVISI IN LOTTI E DELLA RELATIVA "BASE DI OFFERTA"

LOTTO UNICO:

Piena proprietà del compendio immobiliare in Talsano (TA) al quartiere Tramontone alla Via Sangallo n.30, composto: dall'**alloggio** di mq 108,00 coperti posto al 1 ° piano dell'edificio, privo di ascensore, con accesso dalla porta a sinistra nel ballatoio delle scale, dai **2/8 indivisi del deposito** di mq 178 utili sito al piano seminterrato dell'edificio e dai proporzionali diritti delle aree esterne condominiali.

L'alloggio è costituito da ingresso-disimpegno, sala da pranzo, zona cottura, tre camere, bagno e ripostiglio per una superficie utile di mq.92,55 oltre ad una veranda di mq 3,70 e due balconi rispettivamente di mq. 4,60 e mq.9,90.

Il deposito di mq 178,00 utili ricavato al piano seminterrato è allo stato rustico, ha altezza utile pari a m. 2,25 ed ha accesso sia dal civico 30 di via Sangallo, attraverso il cancello carrabile, sia dal vano scala comune dell'edificio. L'area pertinenziale è in parte pavimentata ed in parte arredata a verde con essenze di piccolo fusto tipiche della flora mediterranea.

L'alloggio al 1° piano confina su tre lati con area condominiale e ad est con proprietà. omissis. Il deposito confina sui quattro lati con area condominiale.

Nel N.C.E.U. del Comune di Taranto:

-l'alloggio è distinto al fg. 306 - p.lla 711, sub.9, cat. A/3 di 3^ classe, cons. 7,5 vani, r.c. € 619,75

- il deposito è distinto al fg. 306 - p.lla 711, sub.8, cat. C/2 di 2^ classe, mq. 182,00, r.c. € 281,99.

Prezzo base: € 69.464,00

Offerta minima ammessa: € 52.098,00 pari al 75% del prezzo base.

Cauzione: 10% del prezzo offerto.

Rilancio minimo di gara: € 1.500,00

Si precisa che in fase di presentazione dell'offerta e di rilancio in aumento in caso di gara non è consentito l'inserimento di importi con decimali.

2. REGOLARITA' EDILIZIA ED URBANISICA

Dalla comparazione tra i grafici scaturiti dal rilievo dello stato dei luoghi e la planimetria catastale originaria sono emerse lievi difformità consistenti in variazioni interne per ricavare lo spogliatoio nella camera da letto. Con Autorizzazione del Magistrato il C.T.U. ha provveduto a regolarizzare la situazione catastale dell'unità immobiliare. Dal confronto tra i grafici allegati alla pratica edilizia (concessione in sanatoria e S.C.I.A. in sanatoria) e quelli scaturiti dal rilievo dello stato dei luoghi sono emerse lievi difformità per variazioni interne sanabili (trasformazione del balcone a veranda), ai sensi delle disposizioni vigenti con un esborso prevedibile di € 2.000,00, già comprensivo di spese tecniche, del quale l'esperto ha tenuto conto nella determinazione del prezzo base

Le consistenze immobiliari sono più ampiamente descritte e valutate nell'elaborato tecnico dell'esperto stimatore, Ing. Pasquale Spinosa, che deve intendersi parte integrante del presente avviso e al quale si fa completo riferimento per ogni eventuale chiarimento e informazione.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà avvalersi delle disposizioni di cui all'art. 46, 5 comma, del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380 e dell'art. 40, 6 comma, della Le.28/02/1985 n. 47. Eventuali abusi urbanistici dovranno essere regolarizzati a cura e spese dell'aggiudicatario, ove le normative di tempo vigenti lo consentano; in difetto l'immobile dovrà essere rimesso in pristino, sempre a carico dell'aggiudicatario.

3. STATO DI OCCUPAZIONE DEGLI IMMOBILI

Il lotto unico come meglio sopra descritto risulta allo stato occupato dai sovraindebitati.

4. SPESE DI GESIONE, MANUTENZIONE E CONDOMINIALI

La procedura concorsuale è tenuta al pagamento degli oneri condominiali ordinari e straordinari fino all'emissione del decreto di trasferimento, ferma la solidarietà dell'aggiudicatario nei confronti del condominio e salvo rivalsa verso la procedura concorsuale.

Eventuali spese straordinarie deliberate prima di tale data restano a carico della procedura.

5. CONDIZIONI DELLA VENDITA

La partecipazione alla vendita implica conoscenza integrale e accettazione incondizionata di quanto contenuto nel presente avviso, nella relazione peritale, nel "Regolamento per la partecipazione alle vendite telematiche del Tribunale di Taranto", nelle linee guida, nelle condizioni operative vigenti e rispettivi allegati, rinvenibili nel sito del Tribunale di Taranto o sul sito www.astegiudiziarie.it

La vendita:

-avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano

-a corpo e non a misura

-non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi - anche se occulti e non evidenziati in perizia - o mancanza di qualità ai sensi dell'art.2922 c.c;

-non prevede adeguamento degli impianti alle leggi vigenti o allegazione di dichiarazione energetica;

-prevede l'obbligo solidale dell'aggiudicatario per le spese condominiali dell'anno in corso e precedente, salvo rivalsa verso la procedura concorsuale;

-non potrà essere revocata per alcun motivo

-non prevede alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo essendosi tenuto conto nella valutazione dei beni di eventuali differenze di misura, vizi, difformità urbanistiche.

-non prevede offerte migliorative postume dopo la chiusura della gara telematica asincrona
-implica termini perentori.

Il lotto viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti, sentenza dichiarativa di fallimento o sequestri che saranno cancellati, su ordine del Giudice Delegato, successivamente al trasferimento notarile; non potranno cancellarsi le trascrizioni delle domande giudiziali.

Qualora l'aggiudicatario non lo esenti, il liquidatore procederà alla liberazione dell'immobile ove esso sia occupato dal debitore o da terzi senza titolo, con spese a carico della procedura

6. CONTENUTO DELL'OFFERTA

Gli interessati all'acquisto - escluso il debitore e gli altri soggetti a cui è fatto divieto dalla legge – personalmente (ovvero a mezzo di avvocato ma solo per persona da nominare) dovranno formulare le offerte irrevocabili di acquisto **esclusivamente in via telematica**, previa registrazione gratuita sul sito e versamento anticipato della cauzione e del bollo, tramite il modulo web “Offerta Telematica” del Ministero della Giustizia a cui è possibile accedere dalla scheda del lotto in vendita presente sul portale www.astetelematiche.it.

L'offerente si autenticherà con le proprie credenziali (*username e password* scelti da ciascun interessato in fase di registrazione al portale) e utilizzerà l'apposita funzione di iscrizione alla gara.

Le offerte di acquisto, comprensive dei documenti allegati, **dovranno essere presentate, con le modalità sotto indicate, entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello della udienza di vendita, in via telematica** tramite la piattaforma www.astetelematiche.it oppure inviandole all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it.

L'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia.

L'offerta, a pena di inammissibilità, dovrà essere sottoscritta digitalmente, ovverosia utilizzando un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori accreditati, e trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 12, comma 5 del D.M. n. 32/2015.

In alternativa, è possibile trasmettere l'offerta ed i documenti allegati a mezzo di casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica ai sensi dell'art. 12, comma 4 e dell'art. 13 del D.M. n. 32/2015, con la precisazione che, in tal caso, il gestore del servizio di posta elettronica certificata attesta nel messaggio (o in un suo allegato) di aver provveduto al rilascio delle credenziali di accesso previa identificazione del richiedente ovvero di colui che dovrebbe sottoscrivere l'offerta (questa modalità di trasmissione dell'offerta sarà concretamente operativa una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art. 13, comma 4 del D.M. n. 32/2015).

L'offerta di acquisto è irrevocabile e deve riportare i dati identificativi previsti dall'art. 12 del D.M. 32 del 2015 e contenere:

1. I dati anagrafici e fiscali (cognome e nome, luogo e data di nascita, codice fiscale e/o partita IVA, domicilio, recapito telefonico, mail –o pec, se si possiede- indicazione della residenza o sede di domicilio del Comune di Taranto; in mancanza le notificazioni e comunicazioni saranno effettuate c/o la cancelleria Fallimentare del Tribunale di Taranto) del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); qualora il soggetto offerente risieda fuori dal territorio dello Stato e non abbia un codice fiscale rilasciato dall'autorità dello Stato, dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del paese di residenza o analogo codice identificativo come

previsto dall'art. 12 c. 2 del D.M. n. 32 del 26.2.2015; l'istanza, contenente l'offerta, dovrà essere come di seguito differentemente integrata in caso di offerta compiuta da:

1.1 Persona fisica:

1.1.1. celibe, nubile o libero di stato : dichiarare lo stato civile

1.1.2. coniugata in separazione dei beni : indicare il regime patrimoniale

1.1.3. coniugata in regime di comunione dei beni : indicare anche i dati del coniuge, mentre per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge, tramite il partecipante, renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 del codice civile;

1.2 minore o soggetto sotto tutela, curatela, amministrazione di sostegno : l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori ovvero da chi ha la responsabilità o rappresentanza legale, previa autorizzazione del Giudice Tutelare da caricare sul portale;

1.3 persona giuridica o ente dotato di personalità giuridica : l'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante e deve recare l'indicazione della denominazione sociale, codice fiscale, partita Iva, e dati anagrafici completi del legale rappresentante; in sede di vendita deve essere prodotta visura rilasciata dal registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente, attestante la vigenza, i dati relativi alla rappresentanza della società e i poteri del rappresentante, nonchè eventuali delibera autorizzative se necessarie.

1.4 Persona da nominare : l'avvocato aggiudicatario dovrà, entro, tre giorni dall'aggiudicazione, depositare -presso il liquidatore, anche via pec- dichiarazione con indicazione del nome della persona per la quale ha presentato offerta, corredata da procura speciale avente data anteriore a quella fissata per l'esame delle offerte; in mancanza di detta dichiarazione, l'aggiudicazione diverrà definitiva a nome di colui che ha formulato l'offerta;

2.l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura;

3.l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;

4.il numero o altro dato identificativo del lotto;

5.l'indicazione del referente della procedura;

6.la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita;

7.il prezzo offerto, che potrà essere inferiore del 25% rispetto al prezzo base;

8.il termine per il versamento del saldo prezzo (in ogni caso non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione e non soggetto a sospensione feriale);

9.l'importo versato a titolo di cauzione;

10.la data e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della cauzione;

11.il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico;

12.l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata o della casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica utilizzata per trasmettere l'offerta e l'eventuale recapito di telefonia mobile, per ricevere le comunicazioni previste;

13.dichiarazione espressa di aver preso visione del regolamento tecnico di partecipazione e della perizia estimativa dell'immobile e di essere a conoscenza dello stato di fatto e di diritto in cui si trova l'immobile;

14.esplicita dispensa degli organi della procedura dalla produzione sia della certificazione di conformità degli impianti alle norme sulla sicurezza sia dell'attestato di prestazione energetica, con manifestazione della volontà di procedere direttamente a tali incombenze;

15. eventuale dichiarazione di voler ricorrere ad un finanziamento con garanzia di primo grado sull'immobile oggetto di vendita, in caso di aggiudicazione definitiva;

16. richiesta di agevolazioni fiscali (c.d. "prima casa" e/o "prezzo valore");

17. sottoscrizione digitale dell'offerta ovvero attraverso un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori accreditati, a pena di inammissibilità.

All'offerta dovranno essere **allegati** in forma di documento informatico o di copia informatica, anche per immagine, privi di elementi attivi e inseriti sul sito www.astetelematiche.it, in fase di iscrizione alla gara:

- copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente persona fisica o legale rappresentante di società o ente;
- la documentazione, attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di avvenuto pagamento) tramite bonifico bancario sul conto della procedura dell'importo della cauzione, da cui risulti il codice IBAN del conto corrente sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico;
- la richiesta di agevolazioni fiscali (c.d. "prima casa" e/o "prezzo valore", piccola proprietà contadina etc) salva la facoltà di depositarla successivamente dell'aggiudicazione ma prima del versamento del saldo prezzo, unitamente al quale dovranno essere depositate le spese a carico dell'aggiudicatario;
- se il soggetto offerente è coniugato, in regime di comunione legale dei beni, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del coniuge (salva la facoltà del deposito successivo all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del prezzo);
- se il soggetto offerente è minorenni, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione del giudice tutelare;
- se il soggetto offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di nomina del sottoscrittore e dell'autorizzazione del giudice tutelare;
- se il soggetto offerente è una società o persona giuridica, copia del documento (ad esempio, certificato del registro delle imprese) da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri;
- se l'offerta è formulata da più persone, copia della procura rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata in favore del soggetto che effettua l'offerta e che ha l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento.

7.CAUZIONE

L'offerente dovrà versare anticipatamente, a titolo di cauzione, una somma pari al **dieci per cento (10%) del prezzo offerto**, esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente della procedura avente il seguente IBAN: **IT18A0100515803000000011686**; tale importo sarà trattenuto in caso di rifiuto dell'acquisto.

Il bonifico, con causale "**Procedura di liquidazione del patrimonio del debitore n. 15/2022, lotto Unico versamento cauzione**", dovrà essere effettuato in modo tale che l'accredito delle somme abbia luogo entro il giorno precedente l'udienza di vendita telematica.

Qualora il giorno fissato per l'udienza di vendita telematica non venga riscontrato l'accredito delle somme sul conto corrente della procedura, secondo la tempistica predetta, l'offerta sarà considerata inammissibile.

L'offerente deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge (attualmente pari ad € 16,00) in modalità telematica, salvo che sia esentato ai sensi del DPR 447/2000. Il bollo può essere pagato tramite carta di credito o bonifico bancario, seguendo le istruzioni indicate nel "manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica".

In caso di mancata aggiudicazione e all'esito dell'avvio della gara in caso di plurimi offerenti, l'importo versato a titolo di cauzione (al netto degli eventuali oneri bancari) sarà restituito ai soggetti offerenti non aggiudicatari. La restituzione avrà luogo esclusivamente mediante bonifico sul conto corrente utilizzato per il versamento della cauzione.

8. ESAME E DELIBERAZIONE SULLE OFFERTE

L'esame delle offerte e lo svolgimento dell'eventuale gara sarà effettuato tramite il portale www.astetelematiche.it,

Le buste telematiche contenenti le offerte verranno aperte dal Liquidatore solo nella data ed all'orario dell'udienza di vendita telematica, sopra indicati.

La partecipazione degli offerenti all'udienza di vendita telematica avrà luogo esclusivamente tramite l'area riservata del sito www.astetelematiche.it, accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute almeno 30 minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita, sulla casella di posta elettronica certificata o sulla casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica utilizzata per trasmettere l'offerta. Si precisa che **anche nel caso di mancata connessione da parte dell'unico offerente, l'aggiudicazione potrà comunque essere disposta in suo favore.**

All'udienza il sottoscritto Liquidatore:

- verificherà la validità delle offerte;
- verificherà l'effettivo accredito dell'importo, comprensivo della cauzione e del bollo, entro i termini sopra indicati;
- provvederà a dichiarare ammissibili le offerte valutate regolari, dichiarando aperta la gara.

I dati personali di ciascun offerente non saranno visibili agli altri offerenti ed alle parti della procedura; a tal fine, il gestore della vendita telematica sostituirà automaticamente gli stessi con pseudonimi o altri elementi distintivi in grado di assicurare l'anonimato

9. GARA E AGGIUDICAZIONE

Nel caso di unico offerente validamente ammesso, il liquidatore darà corso all'aggiudicazione in suo favore, anche qualora non risulti connesso.

Nell'ipotesi di presentazione di **più offerte valide** si procederà con gara telematica tra gli offerenti con la modalità asincrona, partendo dal prezzo offerto più alto (tanto, anche in presenza di due o più offerte di identico importo); la gara, quindi, avrà inizio subito dopo l'apertura delle offerte telematiche ed il vaglio di ammissibilità di tutte le offerte ricevute.

Le offerte giudicate regolari abiliteranno automaticamente l'offerente alla partecipazione alla gara, tuttavia, ogni offerente ammesso alla gara sarà libero di partecipare o meno.

Il giorno della scadenza della gara, all'esito degli eventuali prolungamenti, il liquidatore **procederà all'aggiudicazione** a colui il quale abbia offerto il maggior prezzo, stilando apposito verbale.

Nel caso in cui non vi siano state offerte in aumento in fase di gara (dimostrando così la mancata volontà di ogni offerente di aderire alla gara), l'aggiudicazione avverrà sulla scorta degli elementi di seguito elencati (in ordine di priorità):

- maggior importo del prezzo offerto;
- a parità di prezzo offerto, maggior importo della cauzione versata;
- a parità altresì di cauzione prestata, minor termine indicato per il versamento del prezzo;
- a parità altresì di termine per il versamento del prezzo, priorità temporale nel deposito dell'offerta.

Non sono consentite offerte migliorative postume dopo la chiusura della gara telematica asincrona e relativa aggiudicazione.

10. VERSAMENTO DEL SALDO PREZZO

L'aggiudicatario nel termine indicato nell'offerta o, in mancanza, nel termine di **120 giorni dall'aggiudicazione** (non soggetto a sospensione feriale) dovrà depositare mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura, specificando nella causale: **“Procedura di**

Liquidazione del patrimonio del debitore n. 15/2022, lotto unico, saldo prezzo e spese “,

-il residuo del prezzo di aggiudicazione (detratto l'importo già versato a titolo di cauzione);
-un importo pari al 15% del prezzo di aggiudicazione (ovvero del 20% in caso di terreni) quale somma forfettaria per le spese salvo conguaglio.

Riscontrato l'accredito delle somme nel termine stabilito, il Liquidatore nominerà il Notaio per il rogito dell'atto di vendita. Spese, onorari e qualunque costo per le formalità di trasferimento saranno posti a carico dell'aggiudicatario, mentre gli oneri per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli (che saranno disposte dal Giudice Delegato, dopo il trasferimento, su istanza del Liquidatore) resteranno a carico della procedura.

L'aggiudicatario avrà la possibilità di far ricorso, per il pagamento del saldo prezzo e delle spese, ad un contratto di finanziamento con contestuale iscrizione di ipoteca di primo grado sull'immobile di cui si è reso aggiudicatario.

In tal caso, il versamento del saldo prezzo sarà effettuato direttamente dall'Istituto di Credito mutuante prescelto dall'aggiudicatario, sempre entro il termine di 120 giorni dall'aggiudicazione, mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "**Procedura di liquidazione del patrimonio del debitore n.15/2022 Lotto Unico**" da consegnarsi al Liquidatore in sede di stipula presso il Notaio.

In caso di revoca dell'aggiudicazione, le somme erogate saranno restituite all'Istituto di Credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura.

Nel caso di mancato, insufficiente o tardivo versamento del residuo prezzo e spese, il Giudice delegato, su istanza del Liquidatore, dichiarerà la decadenza dell'aggiudicatario e pronuncerà la perdita della cauzione, fatto salvo il maggiore danno.

11. REGIME FISCALE DELLA VENDITA

La vendita non sarà soggetta ad IVA. L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti di legge, potrà usufruire delle agevolazioni previste, facendone richiesta con le modalità e i termini già indicati.

12. PUBBLICITA' E NOTIFICHE

Almeno 45 giorni prima della vendita il presente avviso sarà

-pubblicato, unitamente alla perizia, sul portale delle vendite pubbliche (PVP) del Ministero della Giustizia e inserito sul sito internet www.astetelematiche.it a cura del soggetto specializzato (omesso il nominativo del soggetto in fallimento e di eventuali terzi) con consegna al gestore non oltre 60 giorni prima;

-notificato ai creditori ammessi al passivo con diritto di prelazione sui lotti in vendita nonché ai creditori ipotecari iscritti.

13. INFORMAZIONI

Per la visione dei beni gli interessati all'acquisto possono contattare il Liquidatore, Dott. Emanuele Carrino con studio in Taranto, Corso Umberto n.187 dal lunedì al venerdì (Email dottemanuelecarrino@gmail.com Tel.:3396414352 pec emanuele.carrino@cgn.legalmail.it).

Si fa inoltre presente che in Taranto è presente uno SPORTELLO INFORMATIVO E DI ASSISTENZA PER LA PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE TELEMATICHE (tel. 0586095305) dalle ore 9,00 alle ore 13,30 tutti i giorni non festivi (escluso il sabato), e presso cui potrà anche essere acquistato un kit di firma digitale, per coloro che non ne fossero in possesso.

Per supporto tecnico è inoltre possibile ricevere assistenza telefonica, contattando Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. ai seguenti recapiti:

- numero verde ad addebito ripartito: 848.58.20.31

- telefono "staff vendite": 0586095305.

I recapiti sopra indicati sono attivi dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 12:00 e dalle ore 15:00 alle ore 17:00.

Taranto, 26 agosto 2024

Il Liquidatore
Dott. Emanuele CARRINO