

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **22/03/2023**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/03/2023

Dati identificativi: Comune di **ROCCASTRADA (H449) (GR)**
Foglio **128** Particella **369** Subalterno **1**

Classamento:

Rendita: **Euro 268,56**
Categoria **A/4^{ab}**, Classe **5**, Consistenza **4 vani**

Indirizzo: VIA IV NOVEMBRE n. 23 Piano T

Dati di superficie: Totale: **82 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **82 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/06/2007 Pratica n. **GR0111612** in atti dal 04/06/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3223.1/2007)

Annotazioni: CLASSAMENTO E RENDITA RETTIFICATI (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **ROCCASTRADA (H449) (GR)**
Foglio **128** Particella **369** Subalterno **1**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **ROCCASTRADA (H449) (GR)**
Foglio **128** Particella **369**

> **Indirizzo**

VIA IV NOVEMBRE n. 23 Piano T

ALTRE CAUSE DI VARIAZIONE del 08/06/1985 in atti dal 19/08/1987 (n. 88/1985)

> **Dati di classamento**

Rendita: Euro 268,56
Categoria A/4^a, Classe 5, Consistenza 4 vani

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/06/2007
Pratica n. GR0111613 in atti dal 04/06/2007
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3223.1/2007)

Annotazioni: CLASSAMENTO E RENDITA RETTIFICATI
(D.M. 701/94)

Notifica in corso con protocollo n. GR0149010 del
25/07/2007

> **Dati di superficie**

Totale: 82 m²
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 82 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
08/06/2006, prot. n. GR0061333

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 1. **ABBATE ANTONIO** (CF **BBRLD9100010751**)
nato a **MONTECATINI** (PT) il **03/11/1929**
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/03/2005 Pubblico ufficiale ABBATE
ANTONIO Sede GROSSETO (GR) Repertorio n.
27025 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 3387.1/2005 Reparto PI di
GROSSETO in atti dal 04/04/2005

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/4: Abitazioni di tipo popolare

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dal 18/03/2002 al 22/03/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/03/2023

Dati identificativi: Comune di **ROCCASTRADA (H449) (GR)**

Foglio 128 Particella 369 Subalterno 1

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **ROCCASTRADA (H449) (GR)**

Foglio 128 Particella 369

Classamento:

Rendita: Euro 268,56

Categoria A/4^a, Classe 5, Consistenza 4 vani

Foglio 128 Particella 369 Subalterno 1

Indirizzo: VIA IV NOVEMBRE n. 23 Piano T

Dati di superficie: Totale: 82 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 82 m²

> Intestati catastali

> 1. **[REDACTED]**

nato a **[REDACTED]**

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dall'impianto

Immobile attuale

Comune di **ROCCASTRADA (H449) (GR)**

Foglio 128 Particella 369 Subalterno 1

Impianto meccanografico del 30/06/1987

> **Indirizzo**

📅 dal 08/06/1985

Immobile attuale

Comune di **ROCCASTRADA (H449) (GR)**

Foglio 128 Particella 369 Subalterno 1

VIA IV NOVEMBRE n. 23 Piano T

Partita: 1564

ALTRE CAUSE DI VARIAZIONE del 08/06/1985 in atti
dal 19/08/1987 (n. 88/1985)

> **Dati di classamento**

📅 dal 08/06/2006 al 04/06/2007

Immobile attuale

Comune di **ROCCASTRADA (H449) (GR)**

Foglio 128 Particella 369 Subalterno 1

Rendita: Euro 140,48

Categoria A/4^o, Classe 1, Consistenza 4,0 vani

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
08/06/2006 Pratica n. GR0061333 in atti dal 08/06/2006
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
28959.1/2006)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal 04/06/2007

Immobile attuale

Comune di **ROCCASTRADA (H449) (GR)**

Foglio 128 Particella 369 Subalterno 1

Rendita: Euro 268,56

Categoria A/4^o, Classe 5, Consistenza 4,0 vani

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/06/2007
Pratica n. GR0111613 in atti dal 04/06/2007
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3223.1/2007)
Notifica in corso con protocollo n. GR0149010 del
25/07/2007

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m.
701/94)

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **ROCCASTRADA (H449) (GR)**

Foglio 128 Particella 369 Subalterno 1

Totale: 82 m²

Totale escluse aree scoperte : 82 m²

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
08/06/2006, prot. n. GR0061333

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ROCCASTRADA (H449)(GR) Foglio 128 Particella 369
Sub. 1

> 1. 



1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

☐ dall'impianto al 30/03/2005
Diritto di: Proprieta' in regime di comunione dei
beni (deriva dall'atto 1)

> 2. 



☐ dall'impianto al 30/03/2005
Diritto di: Proprieta' in regime di comunione dei
beni (deriva dall'atto 1)

> 1. 
nato a 

☐ dal 30/03/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 30/03/2005 Pubblico ufficiale ABBATE
ANTONIO Sede GROSSETO (GR) Repertorio n.
27025 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 3387.1/2005 Reparto PI di
GROSSETO in atti dal 04/04/2005

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/4: Abitazioni di tipo popolare

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

c) A/4: Abitazioni di tipo popolare

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

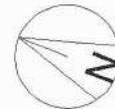
**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Grosseto**

Dichiarazione protocollo n. GR0061333 del 08/06/2006	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Roccastrada	
Via Iv Novembre civ. 23	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Armini Riccardo
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 128	Prov. Grosseto
Particella: 369	N. 1040
Subalterno: 1	

Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANO TERRA

H.=2.55



ppau.01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 08/11/2022 - Comune di ROCCASTRADA(H449) - < Foglio 128 - Particella 369 - Subalterno 1 >
VIA IV NOVEMBRE n. 23 Piano T

RILIEVO Scala 1/100

PIANTA PIANO TERRA



VIA IV NOVEMBRE

