

## Visura per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 16.50.02

Segue

Visura n.: T281934 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Denominazione:</b>
<b>Soggetto individuato</b>	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di PESARO E URBINO

#### 1. Unità Immobiliari site nel Comune di PESARO(Codice G479) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI					
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		20	2155	13	1			C/1	9	58 m <sup>2</sup>	Totale: 73 m <sup>2</sup>	Euro 2.531,16	VIALE TRIESTE piano: T; VARIAZIONE del 01/12/2015 protocollo n. PS0109840 in atti dal 01/12/2015 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 26052.1/2015)	Annotazione
2		20	2155	17	1			D/8				Euro 5.856,62 L. 11.340.000	VIALE TRIESTE piano: T; CLASSAMENTO del 30/01/1996 in atti dal 15/04/1999 (n. 228.2/1996)	
3		20	2155	21	1			D/5				Euro 1.797,27	VIALE GUGLIELMO MARCONI n. 59 piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 15/10/2004 protocollo n. PS0210170 in atti dal 15/10/2004 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 118369.1/2004)	Annotazione
4		20	2155	22	1			D/2				Euro 34.580,00	VIALE TRIESTE n. 281 piano: SI-T-1-2-3-4; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 29/04/2011 protocollo n. PS0075321 in atti dal 29/04/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10126.1/2011)	Annotazione Notifica
5		30	737				area urbana			30 m <sup>2</sup>			VIA MARIO RICCI SNC piano: T; VARIAZIONE del 10/12/2012 protocollo n. PS0193694 in atti dal 10/12/2012 DIVISIONE- AMPLIAMENTO- DEMOLIZIONE PARZIALE (n. 33300.1/2012)	

# Visura per soggetto

## Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino  
 Ufficio Provinciale - Territorio  
 2° Ufficio Catastrale del Comune di PESARO sezione di GINESTRETO(Codice G479C) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduc.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	2	64		AA	SEMIN ARBOR	40 91		Euro 25,35	Euro 14,79	Tabella di variazione del 15/12/2011 protocollo n. PS0238485 in atti dal 15/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 20183.1/2011)	Annotazione
				AB	PASCOLO ARB	01 19		Euro 0,05	Euro 0,04		
2	2	65		AA	SEMINAT IVO	52 00		Euro 32,23	Euro 20,14	Tabella di variazione del 14/03/2007 protocollo n. PS0120949 in atti dal 14/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 46344.1/2007)	Annotazione
				AB	SEMIN ARBOR	93 07		Euro 57,68	Euro 33,65		

**Immobile 1: Annotazione:** di stadio: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2011)

**Immobile 2: Annotazione:** variazione culturale ex d.l. n. 262/06 - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

**Totale: Superficie 01.87.17 Redditi: Dominicale Euro 115,31 Agrario Euro 68,62**

**Intestazione degli immobili indicati al n. 2**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 871737434
2			(1) Proprietà per 871737434 in regime di separazione dei beni
3			(1) Proprietà per 2000037434
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/01/2017 Nota presentata con Meccano-Cinec n. 2701/2017 Repertorio n.: 12938 Rogante: CIMMINO NELSON ALBERTO Sede: PESARO Registrazione: Sede: TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Rettifica la trasc. n. 9240/2016 (n. 378.2/2017)			

## Visura per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz.	Dominicale	Reddito	Agrario	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	30	478		-	PASCOLO	14 61		Euro 1,51 L. 2.922	Euro 0,60 L. 1.169		FRAZIONAMENTO del 27/08/1996 in atti dal 24/05/1997 ESTR 65855/96 (n. 2293.20/1996)	
2	38	42		AA	SEMINAT IVO	87 49		Euro 121,04	Euro 101,67		Tabella di variazione del 07/03/2007 protocollo n. PS0040438 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 1334.1/2007)	Annotazione
3	63	358		AB	ORTO IRRIG	40 11		Euro 64,22	Euro 29,00			
4	63	359		-	INCOLT PROD	00 02		Euro 0,01	Euro 0,01		Variazione del 15/04/2013 protocollo n. PS0036613 in atti dal 15/04/2013 (n. 1782.1/2013)	Annotazione
5	63	360		-	INCOLT PROD	00 02		Euro 0,01	Euro 0,01		Variazione del 15/04/2013 protocollo n. PS0036613 in atti dal 15/04/2013 (n. 1782.1/2013)	Annotazione

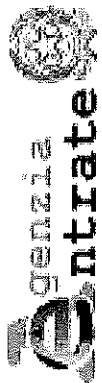
**Immobile 2: Annotazione:** variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

**Immobile 3: Annotazione:** di stadio: variazione di qualità` su dichiarazione di parte

**Immobile 4: Annotazione:** di stadio: variazione di qualità` su dichiarazione di parte

**Immobile 5: Annotazione:** di stadio: variazione di qualità` su dichiarazione di parte

**Totale: Superficie 02.42.27 Redditi: Dominicale Euro 186,80 Agrario Euro 131,30**



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

Data: 09/04/2019 - Ora: 16.50.03

Segue

Visura n.: T281934 Pag: 2

N.	30	1069	1	2	D/I	Euro	60,00	Annottazione Notifica
6	30	1069	1	2	D/I			VIA MARIO RICCI SNC piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/11/2016 protocollo n. PS0100880 in atti dal 16/11/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 30980.1/2016)
7	30	1069	3		area urbana	7115 m <sup>2</sup>		VIA MARIO RICCI SNC piano: T; FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 05/12/2016 protocollo n. PS0105799 in atti dal 06/12/2016 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 32149.1/2016)

**Immobile 1: Annotazione:** di stadio: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.228/1996

**Immobile 3: Annotazione:** classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)

**Immobile 4: Annotazione:** di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

**Notifica:** effettuata il 21/06/2011 con prot. n. PS0076760/2011 del 03/05/11

**Immobile 6: Annotazione:** di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

**Notifica:** effettuata il 27/12/2016 con prot. n. PS0101269/2016 del 17/11/16

**Totale: m<sup>2</sup> 7203 Rendita: Euro 44.825,05**

**Intestazione degli immobili indicati al n. 1**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/1
DATI FISCALI INSTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/01/2017 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 20/01/2017 Repertorio n.: 12938 Rogante: CIMMINO NELSON ALBERTO Sede: PESARO Registrazione: Sede: TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Rettifica la trasc. n.9240/2016 (n. 378.1/2017)			



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino  
Ufficio Provinciale - Territorio  
**Indicazioni degli immobili indicati al n. 3**

Data: 09/04/2019 - Ora: 16.50.03 Fine  
Visura n.: T281934 Pag: 5

## Visura per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2019

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/01/2017 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 20/01/2017 Repertorio n.: 12938 Rogante: CIMMINO NELSON ALBERTO Sede: PESARO Registrazione: Sede: TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Rettifica la trasc. n.9240/2016 (tr. 378.1/2017)			

**Totale Generale: m<sup>2</sup> 7203 Rendita: Euro 44.825,05**

**Totale Generale: Superficie 04.29.44 Redditi: Dominicale Euro 302,11 Agrario Euro 199,92**

Unità immobiliari n. 14 Tributi erariali: Euro 1,80

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria