



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 07/01/2025

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di POGGIO TORRIANA (Codice:M324B)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Sezione TORRIANA (Provincia di RIMINI)</b>
	<b>Foglio: 54 Particella: 88</b>

#### Area di enti urbani e promiscui dal 12/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
<b>1</b>	<b>54</b>	<b>88</b>		-	<b>ENTE URBANO</b>	<b>06 18</b>				VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 12/11/2015 LEGGE REGIONALE 7.11.2013 N. 19 proveniente dal comune di Torriana I550; trasferito al comune di Poggio Torriana sezione Torriana M324B. (n. 5/2015)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		1		

#### Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune M324 - Sezione B - Foglio 54 - Particella 88/

Codice Comune M324 - Sezione B - Foglio 54 - Particella 106/

Visura telematica



MINISTERO DELLE FINANZE

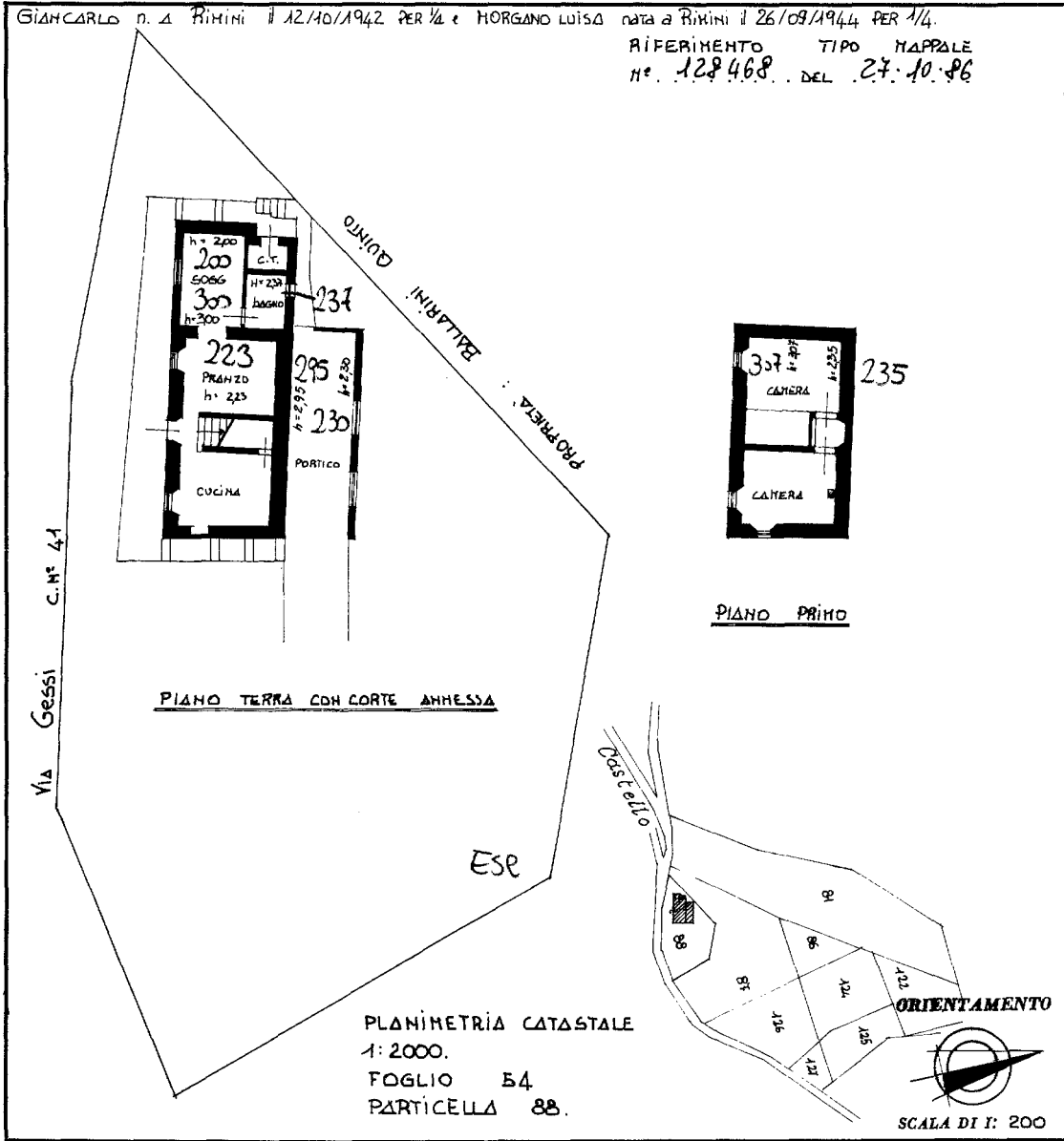
MOD B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

# 97 NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di TORRIANA Via GESSI n° 41  
 Ditta MORGANO Alberto n. a Rimini il 01/09/1966 PER 1/4 - MARI PINA n. a Santarcangelo di R. il 18/07/1949 PER 1/4 - MORRI  
 Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di FORLÌ



A CURA DEL COLLEGIO GEOMETRI DI RIMINI

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO	
DATA	
PROT. N°	
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO Foglio 54 Numero 88 Sub .....	

Compilata dal Geometra  
**FRATTI GABRIELE**  
 Iscritto all'albo dei Geometri di Rimini  
 al n° 633  
 DATA 03/10/1986  
 Firma *G. Fratti*

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/06/2023 - Comune di POGGIO TORRIANA(M324B) - < Foglio 54 - Particella 88 - Subalterno >  
 VIA GESSI n. 41 Piano T - 1

Ultima planimetria in atti

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/09/2023



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/09/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **POGGIO TORRIANA (M324B) (RN)** Sezione **TORRIANA**

Foglio **54** Particella **88**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **POGGIO TORRIANA (M324B) (RN)**

Foglio **54** Particella **88**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 223,83**

Categoria **A/4<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

Foglio **54** Particella **88**

**Indirizzo:** VIA GESSI n. 41 Piano T - 1

**Dati di superficie:** Totale: **135 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **106 m<sup>2</sup>**

**> Intestati catastali**

**> 1.**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

**> Dati identificativi**

**📅 dal 13/11/2015**

**Immobile attuale**

Comune di **POGGIO TORRIANA (M324B) (RN)**

Foglio **54** Particella **88**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 13/11/2015 LEGGE REGIONALE 7.11.2013 N. 19 proveniente dal comune di Torriana I550; trasferito al comune di Poggio Torriana sezione Torriana M324B. (n. 11/2015)

---

### > Indirizzo

📅 dal 13/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **POGGIO TORRIANA (M324B) (RN)**

Foglio **54** Particella **88**

VIA GESSI n. 41 Piano T - 1

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 13/11/2015 LEGGE REGIONALE 7.11.2013 N. 19 proveniente dal comune di Torriana I550; trasferito al comune di Poggio Torriana sezione Torriana M324B. (n. 11/2015)

---

### > Dati di classamento

📅 dal 13/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **POGGIO TORRIANA (M324B) (RN)**

Foglio **54** Particella **88**

Rendita: **Euro 223,83**

Categoria **A/4<sup>e</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 13/11/2015 LEGGE REGIONALE 7.11.2013 N. 19 proveniente dal comune di Torriana I550; trasferito al comune di Poggio Torriana sezione Torriana M324B. (n. 11/2015)

---

### > Dati di superficie

📅 dal 13/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **POGGIO TORRIANA (M324B) (RN)**

Foglio **54** Particella **88**

Totale: **135 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **106 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 13/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 27/10/1986, prot. n. 3626N

---

### > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di POGGIO TORRIANA (M324B)(RN) Foglio 54 Particella 88**

➤ 1

📅 dal 13/11/2015

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 13/11/2015 LEGGE REGIONALE 7.11.2013 N. 19 proveniente dal comune di Torriana I550; trasferito al comune di Poggio Torriana sezione Torriana M324B. (n. 11/2015)

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

*Legenda*

- a) A/4: Abitazioni di tipo popolare
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/4: Abitazioni di tipo popolare