

598/2012
DOTT. D. CAVALIERE

TRIBUNALE DI ROMA

Sezione Fallimentare

Fallimento n. 598/2012

COSMARINI SRL

Giudice Delegato Dott. Daniela CAVALIERE

Curatore Dott. Mara PASSEGGERI

ISTANZA AUTORIZZAZIONE ALLA NOMINA DEL DELEGATO
ALLA VENDITA DELL'IMMOBILE SITO NEL COMUNE DI PEGOGNAGA (MN)

Ill.mo Dott. Giudice Delegato,

la sottoscritta Dott. Mara Passeggeri, curatore del fallimento di cui in epigrafe,

PREMESSO

che la società fallita è proprietaria del seguente immobile:

- terreno edificabile sito nel Comune di Pegognaga (MN), distinto al catasto terreni - Foglio 19, mapp. 306 di mq 2.247;

che con provvedimento del 26.01.2021 la S.V.Ill.ma ha autorizzato la nomina dell'Ing. Paolo Gratteri quale consulente per la stima dell'immobile;

che la perizia di stima relativa al terreno sito nel Comune di Pegognaga (MN) è stata depositata in data 06.05.2021 e l'immobile è stato valutato in euro 235.000,00;

che nel supplemento al programma di liquidazione approvato in data 26.01.2021 è stato indicato l'I.V.G. di Roma srl quale soggetto incaricato alla vendita dell'immobile;

che la scrivente ha inviato la documentazione necessaria per eseguire l'incarico all'I.V.G.

di Roma srl il quale ha comunicato che, a seguito della nuova normativa per la pubblicità legale ex art. 490 c.p.c. sul portale delle vendite vi è la necessità della nomina dell'Istituto



598/2012
DOTT. D. CAVALIERE

come ausiliario/delegato della Procedura nella persona del Direttore Sig. Franco Procissi;
che, fermi tutti gli accordi precedenti, tale nomina non comporta spese aggiuntive per il
Fallimento e si rende necessaria al solo fine di consentire all'I.V.G. di svolgere le attività
connesse alla pubblicazione dell'avviso di vendita nel Portale delle Vendite Pubbliche;
tutto ciò premesso,

CHIEDE

alla S.V.III.ma di autorizzare la nomina, quale Delegato della Procedura alla vendita
dell'immobile sito nel Comune di Pegognaga (MN), dell'I.V.G. di Roma srl, con sede in
Roma, Via Zoe Fontana 3, nella persona del Direttore Sig. Franco Procissi, nato a
Altopascio (PT) il 27.07.1950, C.F. PRCFNC50L27A241T.

Con osservanza.

Roma, 17.06.2021

Il Curatore

Dott. Mara Passeggeri

