



TRIBUNALE DI AGRIGENTO

Sezione Esecuzioni Immobiliari

IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE

letta l'istanza depositata in data 17.6.2024 dal delegato al compimento delle operazioni di vendita ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c. e la documentazione allegata;

visto il verbale del 9.2.2024 con cui [REDACTED]
[REDACTED] è reso aggiudicatario del lotto unico;

visti gli artt. 587 c.p.c.; 176 e 177 disp. att. c.p.c.;

dichiara

la decadenza di [REDACTED]
dall'aggiudicazione, con conseguente perdita della cauzione a titolo di multa;

dispone l'acquisizione alla procedura delle somme versate a titolo di cauzione;

avvisa il predetto aggiudicatario, dichiarato decaduto, che se il prezzo ricavato dalla vendita che sarà disposta, unito alla cauzione confiscata, risulterà inferiore a quello per cui si era reso aggiudicatario dell'immobile, verrà pronunciata in suo danno ordinanza di condanna al pagamento della differenza ai sensi dell'art. 587, secondo comma c.p.c.;

riserva

il provvedimento di cui all'art. 177 disp. att. c.p.c. all'esito dell'espletanda vendita;

manda

la Cancelleria di comunicare il presente decreto al creditore procedente e ai creditori intervenuti e al delegato e, a cura di quest'ultimo, all'aggiudicatario;

rimette

gli atti al professionista delegato affinché voglia fissare nuova vendita senza incanto con le stesse modalità e alle stesse condizioni indicate nell'ultimo avviso di vendita.

Agrigento, 18/06/2024

Il Giudice dell'esecuzione



Dott.ssa Beatrice Ragusa

