

ALLEGATO 4

VISURE STORICHE AL CATASTO FABBRICATI:

- LOTTO 1: Comune di Camisano:
 - *Foglio 5, Mapp. 38, sub. 507, ex Foglio 5, Mapp. 38, sub. 505;*
 - *Foglio 5, Mapp. 38, sub. 508, ex Foglio 5, Mapp. 38, sub. 502;*
 - *Foglio 5, Mapp. 686;*
 - *Foglio 5, Mapp. 687;*

- LOTTO 2: Comune di Camisano:
 - *Foglio 4, Mapp. 79, sub. 504, ex Foglio 4, Mapp. 79, sub. 501;*
 - *Foglio 4, Mapp. 343;*

- LOTTO 3: Comune di Camisano:
 - *Foglio 2, particella 176;*



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/06/2017

Data: 14/06/2017 - Ora: 07.53.38 Fine

Visura n.: T5526 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CAMISANO (Codice: B484) Provincia di CREMONA
Catasto Fabbricati	Foglio: 5 Particella: 38 Sub.: 507

INTESTATO

1	(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni
---	--

Unità immobiliare dal 13/06/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		5	38	507			A/3	3	7,5 vani	Totale: 165 m ² Totale escluse aree scoperte** : 160 m ²	Euro 426,08	VARIAZIONE del 12/06/2017 protocollo n. CR0025789 in atti dal 13/06/2017 AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 4837.1/2017)
Indirizzo : VIA MONTE GRAPPA n. 8 piano: T-1;												
Annotazioni : richiesta ruralità - classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Situazione degli intestati dal 12/06/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 12/06/2017 protocollo n. CR0025789 in atti dal 13/06/2017 Registrazione: AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 4837.1/2017)			

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 4 particella 79 subalerno 501
- foglio 5 particella 38 subalerno 502
- foglio 5 particella 38 subalerno 505

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/03/2017

Data: 14/03/2017 - Ora: 15.53.32 Segue

Visura n.: T278338 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CAMISANO (Codice: B484)
Catasto Fabbricati	Provincia di CREMONA Foglio: 5 Particella: 38 Sub.: 505

INTESTATO

1	(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni
---	--

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		5	38	505			A/3	3	7,5 vani	Totale: 155 m ² Totale escluse aree scoperte** : 152 m ²	Euro 426,08	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo	VIA MONTE GRAPPA n. 8 piano: T-1;											
Annotazioni	Classamento e rendita validati (D.M. 701/94); di immobile: dichiarata sussistenza dei requisiti di ruralita' con domanda prot. n. cr0027782 del 07/03/2012											

Situazione dell'unità immobiliare dal 31/10/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		5	38	505			A/3	3	7,5 vani		Euro 426,08	VARIAZIONE del 31/10/2012 protocollo n. CR0140962 in atti dal 31/10/2012 INSERIMENTO ANNOTAZIONE (n. 22088.1/2012)
Indirizzo	, VIA MONTE GRAPPA n. 8 piano: T-1;											
Annotazioni	Classamento e rendita validati (D.M. 701/94); di immobile: dichiarata sussistenza dei requisiti di ruralita' con domanda prot. n. cr0027782 del 07/03/2012											



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/03/2017

Data: 14/03/2017 - Ora: 15.53.33 Segue

Visura n.: T278338 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/03/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		5	38	505			A/3	3	7,5 vani	Catastale	Euro 426,08	VARIAZIONE del 20/03/2012 protocollo n. CR0034756 in atti dal 20/03/2012 INSERIMENTO ANNOTAZIONE (n. 4049.1/2012)
Indirizzo Annotazioni												
, VIA MONTE GRAPPA n. 8 piano: T-1; Classamento e rendita validati (D.M. 701/94) ,di stadio: presentata richiesta di variazione per attribuzione categoria fabbricato rurale d.l. 70/11 - prot.27782/12												

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/12/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		5	38	505			A/3	3	7,5 vani	Catastale	Euro 426,08 L. 825.000	COSTITUZIONE del 20/12/2000 protocollo n. 87698 in atti dal 20/12/2000 COSTITUZIONE (n. 1120.1/2000)
Indirizzo Annotazioni												
, VIA MONTE GRAPPA n. 8 piano: T-1; classamento proposto e validato (D.M. 701/94)												

Situazione degli intestati dal 08/06/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/06/2004 Trascrizione in atti dal 17/06/2004 Repertorio n.: 66304 Rogante: SCALI VINCENZO Sede: CREMA Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 21147.1/2004)			(1) Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni

Situazione degli intestati dal 20/12/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			
2			
DATI DERIVANTI DA			
COSTITUZIONE del 20/12/2000 protocollo n. 87698 in atti dal 20/12/2000 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 1120.1/2000)			(1) Proprietà per 1/2 fino al 08/06/2004 (1) Proprietà per 1/2 fino al 08/06/2004

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 14/03/2017 - Ora: 15.53.33 Fine

Visura n.: T278338 Pag: 3

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/03/2017

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/06/2017

Data: 14/06/2017 - Ora: 07.56.11 Fine

Visura n.: T5733 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CAMISANO (Codice: B484) Provincia di CREMONA
Catasto Fabbricati	Foglio: 5 Particella: 38 Sub.: 508

INTESTATO

1	SEVERGNINI Luigino nato a CAMISANO il 23/10/1942	SVRLGN42R23B484F*	(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni
---	--	-------------------	--

Unità immobiliare dal 13/06/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		5	38	508			C/6	1	110 m ²	Totale: 122 m ²	Euro 142.03	VARIAZIONE del 12/06/2017 protocollo n. CR0025789 in atti dal 13/06/2017 AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 4837.1/2017)
Indirizzo VIA MONTE GRAPPA n. 8 piano: T;												
Annotazioni richiesta ruralità - classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Situazione degli intestati dal 12/06/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 12/06/2017 protocollo n. CR0025789 in atti dal 13/06/2017 Registrazione: AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 4837.1/2017)			

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 4 particella 79 subalerno 501
- foglio 5 particella 38 subalerno 502
- foglio 5 particella 38 subalerno 505

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/03/2017

Data: 14/03/2017 - Ora: 14.50.16 Segue

Visura n.: T243753 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CAMISANO (Codice: B484)
Catasto Fabbricati	Provincia di CREMONA Foglio: 5 Particella: 38 Sub.: 502

INTESTATO

1	(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni
---	--

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		5	38	502			C/6	1	122 m²	Totale: 139 m²	Euro 157,52	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo VIA MONTE GRAPPA n. 8 piano: T; Annotazioni Classamento e rendita validati (D.M. 701/94) ;di stadio: presentata richiesta di variazione per attribuzione categoria fabbricato rurale d.l. 70/11 - prot.27782/12												

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/03/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		5	38	502			C/6	1	122 m²		Euro 157,52	VARIAZIONE del 20/03/2012 protocollo n. CR0034756 in atti dal 20/03/2012 INSERIMENTO ANNOTAZIONE (n. 4049.1/2012)
Indirizzo , VIA MONTE GRAPPA n. 8 piano: T; Annotazioni Classamento e rendita validati (D.M. 701/94) ;di stadio: presentata richiesta di variazione per attribuzione categoria fabbricato rurale d.l. 70/11 - prot.27782/12												

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/12/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		5	38	502			C/6	1	122 m²		Euro 157,52 L. 305.000	COSTITUZIONE del 20/12/2000 protocollo n. 87698 in atti dal 20/12/2000 COSTITUZIONE (n. 1120.1/2000)
Indirizzo , VIA MONTE GRAPPA n. 8 piano: T; Annotazioni classamento proposto e validato (D.M. 701/94)												



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 14/03/2017 - Ora: 14.50.16 Fine

Visura n.: T243753 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/03/2017

Situazione degli intestati dal 08/06/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/06/2004 Trascrizione in atti dal 17/06/2004 Repertorio n.: 66304 Rogante: SCALI VINCENZO Sede: CREMA Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 21147.1/2004)		

Situazione degli intestati dal 20/12/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	COSTITUZIONE del 20/12/2000 protocollo n. 87698 in atti dal 20/12/2000 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 1120.1/2000)		
2			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/03/2017

Data: 14/03/2017 - Ora: 16.01.54 Segue

Visura n.: T283461 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CAMISANO (Codice: B484)
Catasto Fabbricati	Provincia di CREMONA Foglio: 5 Particella: 686

INTESTATO

1	(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni
---	--

Unità immobiliare dal 29/04/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		5	686				area urbana		110 m ²			VARIAZIONE del 29/04/2004 protocollo n. CR0032532 in atti dal 29/04/2004 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI- DEMOLIZIONE PARZIALE (n. 2725.1/2004)
Indirizzo												
VIA MONTE GRAPPA n. 8 piano: T;												

Situazione degli intestati dal 08/06/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/06/2004 Trascrizione in atti dal 17/06/2004 Repertorio n.: 66304 Rogante: SCALI VINCENZO Sede: CREMA Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 21147.1/2004)			

Situazione degli intestati dal 29/04/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/2 fino al 08/06/2004
2			(1) Proprieta' per 1/2 fino al 08/06/2004
DATI DERIVANTI DA			
VARIAZIONE del 29/04/2004 protocollo n. CR0032532 in atti dal 29/04/2004 Registrazione: FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI- DEMOLIZIONE PARZIALE (n. 2725.1/2004)			



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/06/2017

Data: 14/06/2017 - Ora: 07.59.22 Fine

Visura n.: T5992 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CAMISANO (Codice: B484) Provincia di CREMONA
Catasto Fabbricati	Foglio: 4 Particella: 79 Sub.: 504

INTESTATO

1	(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni
---	--

Unità immobiliare dal 13/06/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		4	79	504			D/10				Euro 42.642,00	VARIAZIONE del 12/06/2017 protocollo n. CR0025789 in atti dal 13/06/2017 AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 4837.1/2017)
Indirizzo VIA MONTE GRAPPA n. 8 piano: T;												
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Situazione degli intestati dal 12/06/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	2		(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 12/06/2017 protocollo n. CR0025789 in atti dal 13/06/2017 Registrazione: AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 4837.1/2017)			

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 4 particella 79 subalerno 501
- foglio 5 particella 38 subalerno 502
- foglio 5 particella 38 subalerno 505

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria