

**TRIBUNALE DI TERAMO**  
**Sezione Fallimentare**

\*\*\*\*\*

- Fallimento n. 38/2021 R.F. a carico di S.A.GE.M. Società Abruzzese Gestione Mangimifici Società Cooperativa Agricola
- Giudice Delegato: Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
- Curatori: Dott.ssa Eda Sivestrini, Avv. Fabrizio Silvani

\*\*\*\*\*

**OGGETTO: Perizia di stima del ramo d'azienda della S.A.GE.M. Società Abruzzese Gestione Mangimifici Società Cooperativa Agricola, denominato "Polo Sagem"**

Teramo, 18.07.2022

Ill.ma Sig.ra Giudice Delegato, stimati Curatori, il sottoscritto Dott. Antonello Genua

**PREMESSO CHE**

- in data 16.07.2021 la società S.A.G.E.M. Società Cooperativa (nel seguito anche Società), con sede in Roseto degli Abruzzi (TE), è stata dichiarata fallita presso il Tribunale di Teramo;

- in data 28.04.2022, i Curatori Dott.ssa Eda Sivestrini e Avv. Fabrizio Silvani, previa autorizzazione ex artt. 41, co. 4 e 32, co. 2 l.f. del G.D. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio, hanno nominato il sottoscritto, per procedere con la valutazione del ramo d'azienda denominato "Polo Sagem";

tutto ciò premesso

**PRESENTA**

alle SS.VV. Ill.me la propria relazione nella quale si provvederà a stimare il valore del ramo d'azienda denominato "Polo Sagem".

## **1. OGGETTO DELL'INCARICO**

Il sottoscritto Antonello Genua, nato a Teramo il 30.03.1966, con residenza in Viale Cavour n. 69, in Teramo, codice fiscale GNENNL66C30L103Z, email antonellogenua@virgilio.it, pec antonello.genua@pec.commercialisti.it, dottore commercialista iscritto al n. 711 sezione A dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Teramo e Revisore Legale iscritto al n. n. 175468, ha ricevuto l'incarico di effettuare in qualità di esperto, la stima del ramo d'azienda denominato "Polo Sagem" (nel seguito anche solo "Società"), con sede legale a Roseto degli Abruzzi (TE) in via Salara n. 52, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Teramo 00474530672.

L'incarico è stato conferito dal Tribunale di Teramo allo scopo di ottenere il valore del ramo d'azienda costituito dai seguenti beni: beni mobili, immobili, marchi ed eventuale avviamento.

## **2. RACCOLTA DEI DATI E DELLE INFORMAZIONI UTILI ALLA STIMA**

Il sottoscritto per lo svolgimento dell'incarico ha richiesto ed esaminato i seguenti documenti riferiti alla Società:

- Fascicolo storico al 30.06.2022;
- Bilanci degli esercizi 2015, 2016, 2017 e 2018;
- Perizia di stima beni immobili, impianti (silos) e beni mobili redatta dall'Ing. Piergiuseppe Lenzi in data 12.05.2022;
- Perizia di stima dei marchi, redatta dall'Ing. Piergiuseppe Lenzi in data 24.06.2022;
- Programma di Liquidazione ex art. 104 ter L.F. del 03.06.2022

Ulteriori informazioni integrative sono state ottenute direttamente dai Curatori, essenziali al fine di comprendere la situazione economico-finanziaria passata e attuale della Società.

Gli elementi su cui si è svolta l'indagine sono stati utilizzati così come predisposti dalla Società, sul fondamento dell'accettazione del presupposto della loro correttezza e della loro rispondenza al vero. L'incarico non ha previsto lo svolgimento di verifiche contabili integrative o di *due diligence* e lo scrivente non può assumere responsabilità relativamente alla veridicità e completezza delle informazioni utilizzate per la

valutazione, avendo provveduto unicamente ad un apprezzamento di massima ragionevolezza delle principali ipotesi ed informazioni fornite.

### **3. VICENDE DELLA SOCIETÀ E CONTESTO VALUTATIVO**

La Società è stata costituita il 10.10.1981 con inizio attività il 14.04.1983, iscritta nel Registro delle Imprese al n. 00474530672 con la qualifica di Impresa Agricola e all'Albo delle Cooperative il 25.03.2005 al n. A116988.

La Cooperativa era retta e disciplinata secondo il principio della mutualità senza fini di speculazione privata ed aveva per scopo il potenziamento dell'allevamento del bestiame dei propri soci e la tutela e miglioramento delle condizioni e delle attività dei soci produttori agricoli. Poteva svolgere l'attività anche con terzi. Considerata l'attività mutualistica, la Cooperativa aveva come oggetto la produzione, la vendita e la commercializzazione, in via prevalente ai soci, di mangime selezionato al più basso costo.

Alla data del fallimento, la Società era amministrata da un CDA composto da tre membri: Iannascoli Danilo, Presidente, Tommolini Emilio e Leone Emidio, Consiglieri Delegati

La Società è entrata in una situazione di crisi aziendale già nel 2017, allorquando, come riporta il bilancio chiuso al 31.12.2018, in merito alla continuità aziendale si segnalava l'interruzione unilaterale ed ingiustificata del contratto da parte del Gruppo Gesco/Amadori nel corso del mese di Novembre 2017, creando una crisi aziendale che comportava anche una crisi di liquidità finanziaria con conseguente mancato rientro degli affidamenti bancari; il che comportava la presentazione agli Istituti di Credito di un Piano di Ristrutturazione ai sensi dell'art. 67 L.F.

La situazione di crisi manifestatasi nel 2017 è stata confermata dal raffronto dei bilanci 2015, 2016, 2017 e 2018. Il 2017, infatti è il primo esercizio con una sensibile perdita di oltre 2 milioni, confermata anche nell'esercizio 2018 seppur in misura più contenuta. Nei periodi successivi la società non ha più presentato bilanci.

<b>STATO PATRIMONIALE</b>				
DESCRIZIONE	2015	2016	2017	2018
<b>ATTIVO</b>				
A) CREDITI VS. SOCI VERS. ANCORA DOVUTI	3.647	2.840	2.928	2.913
B) TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	22.608.664	20.411.979	24.435.868	24.736.760
C) TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	12.744.124	11.174.806	13.193.288	9.467.925
D) RATEI E RISCONTI	191.594	171.389	132.247	38.346
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>35.548.029</b>	<b>31.761.014</b>	<b>37.764.331</b>	<b>34.245.944</b>
<b>PASSIVO</b>				
A) PATRIMONIO NETTO	13.126.003	11.941.218	8.428.052	7.406.728
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	0	0	0	0
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO LAV. SUB.	566.132	510.075	615.670	614.038
D) TOTALE DEBITI	21.769.335	19.133.766	28.478.301	26.080.956
E) RATEI E RISCONTI	86.559	175.955	242.308	144.222
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>35.548.029</b>	<b>31.761.014</b>	<b>37.764.331</b>	<b>34.245.944</b>

<b>CONTO ECONOMICO</b>				
DESCRIZIONE	2015	2016	2017	2018
A) TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	68.568.350	56.881.243	51.874.205	8.560.131
B) TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	68.103.496	56.339.659	53.730.271	8.729.752
DIFFERENZA (A - B)	464.854	541.584	<b>(1.856.066)</b>	<b>(169.621)</b>
C) TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI	<b>(327.457)</b>	<b>(302.441)</b>	<b>(401.974)</b>	<b>(726.729)</b>
D) RETTIFICHE VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	0	0	0	0
E) TOTALE PROVENTI E ONERI STRAORDINARI	0	0	0	0
RIS. ANTE IMPOSTE (A - B +/- C +/- D +/- E)	137.397	239.143	<b>(2.258.040)</b>	<b>(896.350)</b>
22) TOTALE IMPOSTE CORR., ANTIC., DIFF.	97.935	164.494	11.820	4.829
<b>RISULTATO D'ESERCIZIO</b>	<b>39.462</b>	<b>74.649</b>	<b>(2.269.860)</b>	<b>(901.179)</b>

Il 16.07.2021 la Società è stata dichiarata fallita ed iscritta al n. 38/2021 R.F. del Tribunale di Teramo.

La seppur breve analisi dei bilanci disponibili, evidenzia un disequilibrio economico-finanziario irreversibile in cui l'azienda non è più in grado di garantire la regolare copertura dei fabbisogni finanziari, la redditività è totalmente compromessa e, in assenza di una valida programmazione industriale, non vi sono ragionevoli previsioni di ristabilire l'equilibrio finanziario. È una situazione di dissesto permanente ed irreversibile, sfociata, come detto con il fallimento dichiarato a luglio 2021.

Le condizioni minime necessarie per garantire la continuità nel tempo dell'operatività quotidiana appaiono, quindi, assenti, per cui l'azienda si ritiene non possa essere più valutata nel suo insieme, ma deve essere considerata come composta da singoli beni suscettibili di autonomo realizzo. Il contesto di riferimento è, quindi, quello liquidatorio.

#### **4. PERIMETRO VALUTATIVO**

Secondo le indicazioni fornite dai Curatori e previste dall'incarico, oggetto della valutazione è il ramo d'azienda denominato "Polo Sagem", con sede in Roseto degli Abruzzi (TE) in Via Salara 52, costituito da: immobili, beni mobili, marchi ed eventuale avviamento.

Sono pertanto esclusi gli Immobili ubicati nel Comune di Cassignano (AP), C. da Tre Camini n. 3, rimanenze oltre a crediti e debiti di qualsiasi natura.

Di seguito si illustrano le principali caratteristiche dei beni oggetto di stima. Per un maggior dettaglio sulla loro descrizione, si rimanda alle perizie ed allegati dell'Ing. Piergiuseppe Lenzi.

##### **IMMOBILI**

Il complesso industriale di proprietà della società Sagem, è ubicato in Via Salara n. 52 nel comune di Roseto degli Abruzzi (TE). L'attività che veniva svolta all'interno dello stabilimento riguardava la produzione di mangimi per l'alimentazione degli animali da allevamento.

In base a quanto indicato nella perizia dell'Ing. Piergiuseppe Lenzi, il complesso industriale insiste su un'area recitata di circa mq. 15.970, identificata catastalmente al Fg. 46, p.la 70, suddiviso secondo i seguenti corpi di fabbrica:

- Edificio 1 – Lavorazione e Stoccaggio, che si sviluppa su circa 4.750 mq;
- Edificio 2 – n. 92 Silos di stoccaggio materie prime, alcuni in acciaio altri in cemento, metallo, resina e calcestruzzo.
- Edificio 3 – Palazzina uffici e pesa, in muratoria ordinaria edificato ante '67.
- Edificio 4 – Sala riunioni ed ufficio, in muratoria ordinaria edificato ante '67.
- Edificio 5 – Officina, magazzino e servizi, in muratura che si sviluppa su un solo piano.
- Edificio 6 – Centrale termica e Enel, trattasi di annesso in muratura.
- Altro: Corte annessa spazi di manovra di mq 8.060, parcheggi scoperti di mq 1.255, pesa a ponte di mq 80.

##### **BENI MOBILI**

Trattasi di mobili e macchine d'ufficio, attrezzature varie, mezzi di sollevamento, impianti tecnologici e macchinari (n. 56 silos stoccaggio prodotto finito), ubicati all'interno del complesso industriale di Via Salara n. 52 in Roseto degli Abruzzi (TE).

##### **MARCHI**

Trattasi dei seguenti marchi registrati: "GLI APPETITOSI", "SAGeM", "Ogni giorno, solo il meglio", "SAGeM- FILIERA AGROALIMENTARE", "SAGeM- FILIERA AGROALIMENTARE- Ogni giorno, solo il meglio".

#### **5. CRITERI DI VALUTAZIONE**

Oggetto della valutazione è la stima del valore del ramo d'azienda denominato "Polo Sagem", rappresentativo degli immobili, beni mobili e marchi, allo scopo di determinare il valore dell'azienda nell'ottica della liquidazione a seguito del fallimento della Società.

I principi di valutazione applicati sono quelli emanati dallo International Valuation Standards Council, denominati IVS (2017), e dall'Organismo Italiano di Valutazione, denominati PIV (2015). Ad essi si richiamano, e vengono quindi utilizzate come riferimento, le *Linee guida per la valutazione di aziende in crisi* emanate congiuntamente da CNDCEC e SIDREA il 27 dicembre 2016.

In accordo alle *Linee guida per la valutazione di aziende in crisi* (par. 6.3.7.), si è scelto di adottare la stima riconducibile al metodo patrimoniale semplice quale metodo di riferimento delle aziende in crisi finalizzate alla liquidazione, stimando, quindi i soli assets capitalizzati e i beni immateriali presenti in bilancio, rientranti nel perimetro valutativo di cui al cap. 4.

In quest'ottica, l'avviamento, diversamente alle situazioni di ristrutturazione dell'azienda e, quindi, all'ipotesi di riconversione dello stato di crisi, non è esperibile nelle situazioni liquidatorie dell'azienda oggetto di valutazione (*Linee guida per la valutazione di aziende in crisi*, par. 8.9.1) e pertanto se ne assume valore pari a zero.

Nel proseguo della relazione verranno illustrati i valori attribuiti alle componenti attive del ramo d'azienda denominato "Polo Sagem", facendo riferimento ai criteri di stima indicati in precedenza.

## **6. VALUTAZIONE CON IL METODO PATRIMONIALE SEMPLICE**

In base alle indicazioni fornite dai Curatori, il perimetro valutativo risulta costituito dagli Immobili, beni mobili e marchi come risultanti dalle perizie di stima redatte dall'Ing. Piergiuseppe Lenzi, alle quali si rimanda per maggiori approfondimenti dei singoli *assets*.

### **IMMOBILI**

Il complesso industriale di proprietà della società Sagem, ubicato in Via Salara n. 52 nel comune di Roseto degli Abruzzi (TE) è stato stimato dall'Ing. Lenzi nelle seguenti misure:

- € 3.433.890,00, costituito dagli Edifici 1, 3, 4, 5, 6, oltre alla corte annessa spazi di manovra di mq 8.060, parcheggi scoperti di mq 1.255, pesa a ponte di mq 80;
- € 1.227.240,00, identificato come edificio 2 e formato da n. 92 Silos di stoccaggio materie prime, alcuni in acciaio altri in cemento, metallo, resina e calcestruzzo.

Per il dettaglio dei criteri stima e degli assunti valutativi si rimanda alla perizia succitata, che lo scrivente ritiene adeguati agli immobili oggetto di stima.

### **BENI MOBILI**

I beni mobili rientranti nel complesso industriale "Polo Sagem", sono stati stimati dall'Ing. Lenzi nelle seguenti misure:

- € 170.000,00, costituito da mobili e macchine d'ufficio, attrezzature varie;
- € 25.300,00, costituito da mezzi di sollevamento;
- € 700.000,00, costituito da impianti tecnologici e macchinari (tra cui n. 56 silos stoccaggio prodotto finito)

Per il dettaglio dei criteri di stima e degli assunti valutativi si rimanda alla perizia succitata, che lo scrivente ritiene adeguati ai beni oggetto di stima.

### **MARCHI**

I marchi sono stati stimati con perizia del 24.06.2022 dall'Ing. Piergiuseppe Lenzi, seguendo due metodologie valutative:

- con la prima, i marchi sono stati valutati con il metodo dei costi rivalutati, i cui valori sono stati ottenuti sulla base dei costi storicamente sostenuti durante il ciclo di vita di ciascun marchio e rivalutati ad un tasso d'interesse annuo del 5%. Il valore dei marchi determinato con tale metodo, è stato di € 176.073,05;

- con la seconda, invece, i marchi sono stati valutati con il metodo delle royalties, ovvero con un metodo economico-reddituale che quantifica il valore del marchio sulla base delle *royalties* che sul mercato un terzo sarebbe disposto a pagare per ottenere l'autorizzazione (*cessione o licenza d'uso*) ad utilizzare il marchio stesso. Per calcolare il tasso royalty, ci si deve riferire per lo più al fatturato che il soggetto terzo potrà ottenere utilizzando il marchio. Il valore dei marchi determinato con tale metodo, è stato di € 180'550,00.

Lo scrivente, attesa la situazione di disequilibrio economico-finanziario irreversibile in cui versa l'azienda oltre all'assenza di una valida programmazione industriale che non offrono quelle condizioni minime necessarie a garantire la continuità nel tempo dell'operatività quotidiana, ritiene il metodo dei costi rivalutati il più adatto a fornire un approssimativo valore dei marchi registrati del Polo Sagem. Al riguardo, lo scrivente ritiene, in via prudenziale, assumere quale valore di tutti i marchi registrati l'importo di € 175.000,00.

## **7. CONCLUSIONI**

In conclusione dell'incarico ricevuto, lo scrivente, ritiene che il valore dell'azienda determinato secondo il metodo patrimoniale semplice, sia di **€ 5.731.430,00**, ovvero:

- € 3.433.890,00, relativo agli Edifici 1, 3, 4, 5, 6, come da perizia del 12.05.2022 dell'Ing. Piergiuseppe Lenzi;
- € 1.227.240,00, relativo all' Edificio 2 (92 silos di stoccaggio materie prime), come da perizia del 12.05.2022 dell'Ing. Piergiuseppe Lenzi;
- € 170.000,00, relativo ai beni mobili e macchine d'ufficio, attrezzature varie, come da perizia del 12.05.2022 dell'Ing. Piergiuseppe Lenzi;
- € 25.300,00, relativo ai mezzi di sollevamento, come da perizia del 12.05.2022 dell'Ing. Piergiuseppe Lenzi;
- € 700.000,00, relativo agli impianti tecnologici e macchinari (tra cui n. 56 silos stoccaggio prodotto finito) come da perizia del 12.05.2022 dell'Ing. Piergiuseppe Lenzi;
- € 175.000,00, relativo ai marchi "GLI APPETITOSI", "SAGeM", "Ogni giorno, solo il meglio", "SAGeM- FILIERA AGROALIMENTARE", "SAGeM- FILIERA AGROALIMENTARE- Ogni giorno, solo il meglio", come da perizia del 24.06.2022 dell'Ing. Piergiuseppe Lenzi.

Il sottoscritto confida di aver assolto all'incarico affidatogli e, restando a disposizione per ogni eventuale ulteriore chiarimento, ringrazia per la fiducia accordatagli.

Con Osservanza

Teramo, 18/07/2022

Dott. Antonello Genua  
(firma in digitale)

**Si allegano:**

1. Fascicolo storico al 30.06.2022;
2. Perizia di stima beni immobili, impianti (silos) e beni mobili redatta dall'Ing. Piergiuseppe Lenzi in data 12.05.2022;
3. Perizia di stima dei marchi, redatta dall'Ing. Piergiuseppe Lenzi in data 24.06.2022;



Dati anagrafici dell'impresa aggiornati alla data di estrazione del documento: 30/06/2022

In questa pagina viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente scopo di sintesi

## FASCICOLO STORICO SOCIETA' DI CAPITALE

### S.A.GE.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SOCIETA' COOPERATIVA



PWS9M0

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

#### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	ROSETO DEGLI ABRUZZI (TE) VIA SALARA 52 CAP 64026
Domicilio digitale/PEC	<a href="mailto:sagemcoop@pec.it">sagemcoop@pec.it</a>
Telefono	085 8930184
Numero REA	TE - 77595
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	00474530672
Partita IVA	00474530672
Codice LEI	81560095DF32347A3494
Forma giuridica	societa' cooperativa
Data atto di costituzione	10/10/1981
Data iscrizione	19/10/1982
Procedure in corso	fallimento
Data ultimo protocollo	28/03/2022

L'impresa è rappresentata da più persone

#### ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	14/04/1983
Attività prevalente	produzione di mangimi per l'alimentazione degli animali da allevamento
Codice ATECO	10.91
Codice NACE	10.91
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	sì
Albi e registri ambientali	-

#### L'IMPRESA IN CIFRE

Valore della produzione al 2018	8.560.131
Utile/Perdita	-901.179
Addetti al 31/12/2021	7
Amministratori	3
Soggetti che operano in procedure concorsuali	2
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	6
Unità locali	1
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	3
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni <sup>(1)</sup>	sì

#### CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

#### DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2018 - 2017 - 2016 - 2015 - 2014 - ...
Fascicolo	sì

# Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura del GRAN SASSO D'ITALIA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

Statuto	sì
Altri atti	46

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

## Indice

1 Sede .....	3
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo .....	3
3 Capitale e strumenti finanziari .....	6
4 Scioglimento, procedure concorsuali, cancellazione .....	6
5 Partecipazioni in altre società .....	6
6 Amministratori .....	7
7 Soggetti che operano in procedure concorsuali .....	10
8 Sindaci, membri organi di controllo .....	10
9 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri .....	13
10 Attività, albi ruoli e licenze .....	13
11 Sedi secondarie ed unita' locali .....	14
12 Storia delle modifiche .....	15
13 Aggiornamento impresa .....	67
14 Allegati .....	67

## 1 Sede

<b>Indirizzo Sede legale</b>	ROSETO DEGLI ABRUZZI (TE) VIA SALARA 52 CAP 64026 Telefono: 085 8930184
<b>Domicilio digitale/PEC</b>	sagemcoop@pec.it
<b>Partita IVA</b>	00474530672
<b>Numero repertorio economico amministrativo (REA)</b>	TE - 77595
<b>Data iscrizione</b>	19/10/1982

**codice LEI** 81560095DF32347A3494  
Data scadenza: 24/02/2019

## 2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

<b>Registro Imprese</b>	Codice fiscale e numero di iscrizione: 00474530672 Data di iscrizione: 19/02/1996 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA, Iscritta con la qualifica di IMPRESA AGRICOLA (sezione speciale)
<b>Estremi di costituzione</b>	Data atto di costituzione: 10/10/1981
<b>Sistema di amministrazione</b>	consiglio di amministrazione (in carica)
<b>Oggetto sociale</b>	LA COOPERATIVA E' RETTA E DISCIPLINATA SECONDO IL PRINCIPIO DELLA MUTUALITA' SENZA FINI DI SPECULAZIONE PRIVATA ED HA PER SCOPO IL POTENZIAMENTO DELL'ALLEVAMENTO DEL BESTIAME DEI PROPRI SOCI E LA TUTELA E MIGLIORAMENTO DELLE ... GLI AMMINISTRATORI SONO INVESTITI DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE

## Poteri da statuto

GLI AMMINISTRATORI SONO INVESTITI DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE DELLA SOCIETA', ESCLUSI SOLO QUELLI RISERVATI ALL'ASSEMBLEA DALLA LEGGE. L'ORGANO AMMINISTRATIVO PUO' DELEGARE PARTE DELLE PROPRIE ATTRIBUZIONI, AD ECCEZIONE  
...

## Estremi di costituzione

### iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 00474530672  
del Registro delle Imprese del GRAN SASSO D'ITALIA  
Precedente numero di iscrizione: TE041-3785  
Data iscrizione: 19/02/1996

### sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 19/02/1996  
Iscritta con la qualifica di IMPRESA AGRICOLA (sezione speciale) il 14/04/1997

### informazioni costitutive

Denominazione: S.A.G.E.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SOCIETA' COOPERATIVA  
Data atto di costituzione: 10/10/1981

### iscrizione Registro Società

Data iscrizione: 29/09/1982

## Sistema di amministrazione e controllo

### durata della società

Data termine: 31/12/2040

### scadenza esercizi

Scadenza degli esercizi al 31/12  
Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

### sistema di amministrazione e controllo contabile

Soggetto che esercita il controllo contabile: collegio sindacale

### organi amministrativi

**consiglio di amministrazione** (in carica)

### collegio sindacale

Numero effettivi: 3  
Numero supplenti: 2

## Oggetto sociale

LA COOPERATIVA E' RETTA E DISCIPLINATA SECONDO IL PRINCIPIO DELLA MUTUALITA' SENZA FINI DI SPECULAZIONE PRIVATA ED HA PER SCOPO IL POTENZIAMENTO DELL'ALLEVAMENTO DEL BESTIAME DEI PROPRI SOCI E LA TUTELA E MIGLIORAMENTO DELLE CONDIZIONI E DELLE ATTIVITA' DEI SOCI PRODUTTORI AGRICOLI. LA COOPERATIVA PUO' SVOLGERE LA PROPRIA ATTIVITA' ANCHE CON TERZI. CONSIDERATA L'ATTIVITA' MUTUALISTICA DELLA SOCIETA', COSI' COME DEFINITA ALL'ARTICOLO PRECEDENTE, NONCHE' I REQUISITI E GLI INTERESSI DEI SOCI COME PIU' OLTRE DETERMINATI, LA COOPERATIVA HA COME OGGETTO LA PRODUZIONE, LA VENDITA E LA COMMERCIALIZZAZIONE, IN VIA PREVALENTE AI SOCI, DI MANGIME SELEZIONATO AL PIU' BASSO COSTO. LA COOPERATIVA POTRA' COMPIERE TUTTI GLI ATTI E NEGOZI GIURIDICI NECESSARI O UTILI ALLA REALIZZAZIONE DEGLI SCOPI SOCIALI, IVI COMPRESA LA COSTITUZIONE DI FONDI PER LO SVILUPPO TECNOLOGICO O PER LA RISTRUTTURAZIONE O PER IL POTENZIAMENTO AZIENDALE E L'ADOZIONE DI PROCEDURE DI PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE FINALIZZATE ALLO SVILUPPO O ALL'AMMODERNAMENTO AZIENDALE, AI SENSI DELLA LEGGE 31.01.92, N. 59 ED EVENTUALI NORME MODIFICATIVE ED INTEGRATIVE; POTRA', INOLTRE, EMETTERE OBBLIGAZIONI ED ALTRI STRUMENTI FINANZIARI ED ASSUMERE PARTECIPAZIONI IN ALTRE IMPRESE A SCOPO DI STABILE INVESTIMENTO E NON DI COLLOCAMENTO SUL MERCATO. LA COOPERATIVA PUO' RICEVERE PRESTITI DA SOCI, FINALIZZATI AL RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, SECONDO I CRITERI ED I LIMITI FISSATI DALLA LEGGE E DAI

REGOLAMENTI. LE MODALITA' DI SVOLGIMENTO DI TALE ATTIVITA' SONO DEFINITE CON APPOSITO REGOLAMENTO APPROVATO DALL'ASSEMBLEA DEI SOCI. E' VIETATA ALLA COOPERATIVA LA RACCOLTA DEL RISPARMIO TRA IL PUBBLICO SE NON NEI LIMITI E NELLE FORME CONSENTITE DALLA LEGGE.

## Poteri

### poteri da statuto

GLI AMMINISTRATORI SONO INVESTITI DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE DELLA SOCIETA', ESCLUSI SOLO QUELLI RISERVATI ALL'ASSEMBLEA DALLA LEGGE. L'ORGANO AMMINISTRATIVO PUO' DELEGARE PARTE DELLE PROPRIE ATTRIBUZIONI, AD ECCEZIONE DELLE MATERIE PREVISTE DALL'ART. 2381 DEL CODICE CIVILE, DEI POTERI IN MATERIA DI AMMISSIONE, RECESSO ED ESCLUSIONE DEI SOCI E DELLE DECISIONI CHE INCIDONO SUI RAPPORTI MUTUALISTICI CON I SOCI, AD UNO O PIU' DEI SUOI COMPONENTI, OPPURE AD UN COMITATO ESECUTIVO FORMATO DA ALCUNI DEI SUOI COMPONENTI, DETERMINANDONE IL CONTENUTO, I LIMITI E LE EVENTUALI MODALITA' DI ESERCIZIO DELLA DELEGA. OGNI 60 GIORNI GLI ORGANI DELEGATI DEVONO RIFERIRE ALL'ORGANO AMMINISTRATIVO E AL COLLEGIO SINDACALE SUL GENERALE ANDAMENTO DELLA GESTIONE E SULLA SUA PREVEDIBILE EVOLUZIONE, NONCHE' SULLE OPERAZIONI DI MAGGIOR RILIEVO, IN TERMINI DI DIMENSIONI O CARATTERISTICHE, EFFETTUATE DALLA COOPERATIVA E DALLE SUE CONTROLLATE. E' NEI COMPITI DEL PRESIDENTE CONVOCARE L'ORGANO AMMINISTRATIVO, FISSARE L'ORDINE DEL GIORNO, COORDINARE I LAVORI E PROVVEDERE AFFINCHE' I CONSIGLIERI SIANO INFORMATI SULLE MATERIE ISCRITTE ALL'ORDINE DEL GIORNO. IL PRESIDENTE DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO HA LA RAPPRESENTANZA DELLA COOPERATIVA DI FRONTE AI TERZI E IN GIUDIZIO. LA RAPPRESENTANZA DELLA COOPERATIVA SPETTA, NEI LIMITI DELLE DELEGHE CONFERITE, ANCHE AGLI AMMINISTRATORI DELEGATI, SE NOMINATI. L'ORGANO AMMINISTRATIVO PUO' NOMINARE DIRETTORI GENERALI, INSTITORI E PROCURATORI SPECIALI. IN CASO DI ASSENZA O DI IMPEDIMENTO DEL PRESIDENTE, TUTTI I POTERI A LUI ATTRIBUITI SPETTANO AL VICE PRESIDENTE. IL PRESIDENTE, PREVIA APPOSITA DELIBERA DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO, POTRA' CONFERIRE SPECIALI PROCURE, PER SINGOLI ATTI O CATEGORIE DI ATTI, AD ALTRI AMMINISTRATORI OPPURE AD ESTRANEI, CON L'OSSERVANZA DELLE NORME LEGISLATIVE VIGENTI AL RIGUARDO.

### ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

L'ASSEMBLEA CHE APPROVA IL BILANCIO DELIBERA SULLA DESTINAZIONE DEGLI UTILI ANNUALI DESTINANDOLI: A) A RISERVA LEGALE INDIVISIBILE NELLA MISURA NON INFERIORE AL 30%; B) AL FONDO MUTUALISTICO PER LA PROMOZIONE E LO SVILUPPO DELLA COOPERAZIONE DI CUI ALL'ART. 11 DELLA LEGGE 31.01.92 N. 59, NELLA MISURA PREVISTA DALLA LEGGE MEDESIMA; C) AD EVENTUALE RIVALUTAZIONE DEL CAPITALE SOCIALE, NEI LIMITI ED ALLE CONDIZIONI PREVISTI DALL'ART. 7 DELLA LEGGE 31.01.92 N. 59; D) AD EVENTUALI DIVIDENDI IN MISURA NON SUPERIORE AL LIMITE STABILITO DAL CODICE CIVILE PER LE COOPERATIVE A MUTUALITA' PREVALENTE. L'ASSEMBLEA PUO', IN OGNI CASO, DESTINARE GLI UTILI, FERME RESTANDO LE DESTINAZIONI OBBLIGATORIE PER LEGGE, ALLA COSTITUZIONE DI RISERVE INDIVISIBILI, OPPURE A RISERVE DIVISIBILI TRA I SOCI NON COOPERATORI. LA COOPERATIVA PUO' UTILIZZARE LE RISERVE DIVISIBILI PER DISTRIBUIRE I DIVIDENDI AI SOCI NON COOPERATORI NELLA MISURA MASSIMA PREVISTA DALLA LEGGE PER LE COOPERATIVE A MUTUALITA' PREVALENTE E PER REMUNERARE GLI ALTRI STRUMENTI FINANZIARI DEI SOCI NON COOPERATORI. L'ASSEMBLEA PUO' SEMPRE DELIBERARE LA DISTRIBUZIONE DI UTILI AI SOLI SOCI FINANZIATORI NELLA MISURA MASSIMA PREVISTA PER LE COOPERATIVE A MUTUALITA' PREVALENTE. L'ASSEMBLEA, IN SEDE DI APPROVAZIONE DEL BILANCIO, DELIBERA SULLA DESTINAZIONE DEL RISTORNO CHE POTRA' ESSERE ATTRIBUITO MEDIANTE UNA O PIU' DELLE SEGUENTI FORME: EROGAZIONE DIRETTA; AUMENTO DEL NUMERO DELLE AZIONI DETENUTE DA CIASCUN SOCIO; EMISSIONE DI AZIONI DI SOVVENZIONE E DI PARTECIPAZIONE COOPERATIVA. LA RIPARTIZIONE DEL RISTORNO AI SINGOLI SOCI DOVRA', IN OGNI CASO, ESSERE EFFETTUATA CONSIDERANDO LA QUANTITA' E QUALITA' DEGLI SCAMBI MUTUALISTICI INTERCORRENTI FRA LA COOPERATIVA ED IL SOCIO STESSO SECONDO QUANTO PREVISTO IN APPOSITO REGOLAMENTO.

## Altri riferimenti statutari

### clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

### clausole di esclusione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

**modifiche statutarie, atti e fatti  
soggetti a deposito**

DEPOSITO DELLO STATUTO AGGIORNATO AI SENSI DEL D.LGS. N. 6 DEL 17/01/2003.

### 3 Capitale e strumenti finanziari

#### Dati di bilancio

	2018	2017	2016
Valore della produzione	8.560.131	51.874.205	56.881.243
Utile/perdita	-901.179	-2.269.860	74.649
Ricavi	5.480.403	50.170.460	56.775.014

### 4 Scioglimento, procedure concorsuali, cancellazione

#### fallimento

Data iscrizione procedura: 27/07/2021

Data provvedimento: 16/07/2021

#### Scioglimento e procedure concorsuali

##### fallimento

*estremi dell'atto*

Data iscrizione procedura: 27/07/2021

Data provvedimento: 16/07/2021

Tipo: provvedimento autorità giudiziaria

Tribunale: TERAMO

Numero: 38/2021

Data: 16/07/2021

Tribunale: TERAMO

Numero provvedimento: 38/2021 REG FAL

Data Provvedimento: 16/07/2021

Giudice delegato: NINETTA D'IGNAZIO

Data udienza esame stato passivo: 26/01/2022

Data termine domanda ammissione: 27/12/2021

Luogo udienza: Tribunale Teramo Aula N.2 Piano 2

*comunicazioni del curatore*

### 5 Partecipazioni in altre società

#### Società partecipate

Denominazione C. Fiscale	Dt inizio	Quota	Valore nominale	% possesso	Tipo diritto
PROGETTO AGORA' 00804120673	08/07/2005	-	-	-	-
DASCO S.R.L. 00998090674	05/06/2009	-	460.329	100 %	proprietà'
FER S.C.P.A. IN LIQUIDAZIONE 03562690713	25/09/2013	372	372	0,31 %	proprietà'

#### Società partecipate

##### proprietà'

PROGETTO AGORA'

Codice fiscale: 00804120673

Forma giuridica: consorzio

*estremi dell'unico adempimento nel quale e' presente il socio*

quota

**proprietà'**

**DASCO S.R.L.**

*estremi dell'ultimo adempimento nel quale e' presente il socio*

quota

*estremi dell'adempimento di ammissione nella compagine sociale*

quota

**proprietà'**

**FER S.C.P.A. IN LIQUIDAZIONE**

*estremi dell'ultimo adempimento nel quale e' presente il socio*

quota

*estremi dell'adempimento di ammissione nella compagine sociale*

quota

Capitale sociale dichiarato: 3.770,00 euro

Data atto: 08/07/2005

Data deposito: 04/08/2005

Data protocollo: 19/08/2005

Numero protocollo: TE-2005-12769

Tipo di diritto: proprietà'

Codice fiscale: 00998090674

Forma giuridica: società a responsabilità limitata

Capitale sociale dichiarato: 460.329,14 euro

Data atto: 18/08/2015

Data deposito: 15/09/2015

Data protocollo: 15/09/2015

Numero protocollo: TE-2015-16547

Quota di nominali: 460.329,14 euro

Tipo di diritto: proprietà'

Capitale sociale dichiarato: 10.329,14 euro

Data atto: 25/05/2009

Data deposito: 28/05/2009

Data protocollo: 05/06/2009

Numero protocollo: TE-2009-13480

Quota di nominali: 8.263,31 euro

Tipo di diritto: proprietà'

Tipo ruolo acquirente

Codice fiscale: 03562690713

Forma giuridica: società consortile per azioni

Capitale sociale dichiarato: 120.000,00 euro

Data atto: 26/07/2021

Data deposito: 10/08/2021

Data protocollo: 10/08/2021

Numero protocollo: FO-2021-51132

Quota composta da: 372 AZIONI ORDINARIE

pari a nominali: 372,00 euro

Tipo di diritto: proprietà'

Capitale sociale dichiarato: 120.000,00 euro

Data atto: 05/09/2013

Data deposito: 25/09/2013

Data protocollo: 25/09/2013

Numero protocollo: FG-2013-55018

Quota composta da: 372 AZIONI ORDINARIE

pari a nominali: 372,00 euro

Tipo di diritto: proprietà'

## 6 Amministratori

**Presidente Consiglio  
Amministrazione**

IANNASCOLI DANILO

Rappresentante dell'impresa

**Consigliere Delegato  
Consigliere Delegato**

TOMMOLINI EMILIO

LEONE EMIDIO

**Organi amministrativi in carica  
consiglio di amministrazione**

Numero componenti: 3

Durata in carica: fino approvazione del bilancio

Data inizio carica: 27/07/2018

**Elenco amministratori**

**Presidente Consiglio  
Amministrazione**  
**IANNASCOLI DANILO**

*domicilio*

Rappresentante dell'impresa  
Nato a PESCARA (PE) il 15/07/1961  
Codice fiscale: NNSDNL61L15G482L  
PESCARA (PE)  
VIALE DELLA RIVIERA 101 CAP 65123  
Telefono: 085 8930184  
Indirizzo di posta elettronica certificata: sagemcoop@pec.it

*carica*

**consigliere**

Data atto di nomina 27/07/2018  
Data di prima iscrizione 30/10/2017  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2020

*poteri*

NELLA CARICA DI CONSIGLIERE RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI PREVISTE DALLO STATUTO, DAL REGOLAMENTO INTERNO E DAL VERBALE DELL'ASSEMBLEA DEI SOCI DEL 27/07/2018

*carica*

**amministratore delegato**

Data atto di nomina 27/07/2018  
Data iscrizione: 22/08/2018  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2020  
Data presentazione carica: 11/08/2018

*poteri*

NELLA CARICA DI AMMINISTRATORE DELEGATO RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI PREVISTE DALLA LEGGE, DALLO STATUTO, DAL REGOLAMENTO INTERNO E DAL VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 27/07/2018.

ALL'AMMINISTRATORE DELEGATO SONO DELEGATI I SEGUENTI POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE PREVISTI DALLO STATUTO SOCIALE E DAL REGOLAMENTO INTERNO, CON FIRMA LIBERA E DISGIUNTA:

- TUTTI I POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA PREVISTI DALLO STATUTO SOCIALE E DAL REGOLAMENTO INTERNO, AD ESCLUSIONE DEI RAPPORTI CON I SOCI COOPERATORI;
- DELEGA AL PAGAMENTO, CON FIRMA LIBERA DISGIUNTA, DI TUTTI I FORNITORI, CONSULENTI, CLIENTI, LEGALI, ADEMPIMENTI LEGISLATIVI, PAGAMENTO DI UTENZE, SPESE NOTARILI, ASSICURATIVE, SPESE DI RAPPRESENTANZA, SPESE DI PUBBLICITA', SENZA LIMITAZIONE DI SPESA;
- DELEGA A COMPIERE ASSUNZIONI, IRRORE SANZIONI DISCIPLINARI COMPRESO I LICENZIAMENTI, DETERMINARE GLI IMPORTI ED I LIVELLI RETRIBUTIVI, DI PROPORRE ED AUTORIZZARE LE FERIE, AUTORIZZARE I PERMESSI E QUANT'ALTRO NECESSARIO IN TEMA DI PERSONALE;
- DELEGA DI COORDINAMENTO DEI RESPONSABILI DI FUNZIONE SIANO ESSI DIPENDENTI O COLLABORATORI, COMPRESO IL DIRETTORE GENERALE;
- DELEGA DELLE RESPONSABILITA' AMMINISTRATIVE, COMMERCIALI, ACQUISTI E PRODUZIONE, INSTAURANDO RAPPORTI DI ASSUNZIONE DI DIPENDENTI A TEMPO DETERMINATO E INDETERMINATO E DI RAPPORTI DI COLLABORAZIONE CON IL PERSONALE COMMERCIALE E/O DELLE ALTRE FUNZIONI AZIENDALI, DETERMINANDO ANTERIORMENTE I RELATIVI COMPENSI E LE EVENTUALI CESSAZIONI DI RAPPORTI;
- DELEGA AD INCASSARE TUTTI I PAGAMENTI DEI SOCI, CLIENTI ED A FIRMARE I VERSAMENTI DEI TITOLI INCASSATI CON FIRMA LIBERA E DISGIUNTA SENZA LIMITI DI IMPORTO, COMPRESI I PAGAMENTI PER CONTANTI COME DA LIMITI DI LEGGE IN CORSO;
- DELEGA A TRANSARE EVENTUALI CONTROVERSIE CON CLIENTI, FORNITORI E CONSULENTI VARI CON FIRMA LIBERA E DISGIUNTA SENZA LIMITI DI IMPORTO E DI NOMINARE CONSULENTI LEGALI E AMMINISTRATIVI DETERMINANDONE I COMPENSI;
- DI REDIGERE IL BILANCIO ANNUALE E DI PRESENTARLO NEI TERMINI DI LEGGE AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, AL COLLEGIO SINDACALE ED ALLA SOCIETA' DI REVISIONE PER L'APPROVAZIONE DELL'ASSEMBLEA DEI SOCI;
- DI COMPIERE IN VIA LIBERA E DISGIUNTA TUTTI GLI ATTI NECESSARI PER IL REGOLARE FUNZIONAMENTO DELLA COOPERATIVA, COMPRESI GLI ATTI RELATIVI A FUSIONI, INCORPORAZIONI, CESSIONE DI RAMO D'AZIENDA, OPERAZIONI DI LEASING IMMOBILIARE E NON, OPERAZIONI DI RENT TO BUY, COMPUTE IN NOME E PER CONTO SIA DELLA SOCIETA' COOPERATIVA SAGEM CHE DALLE EVENTUALI SOCIETA' PARTECIPATE E/O CONTROLLATE;
- DELEGA ALL'ACCENSIONE DI NUOVI C/C SIA BANCARI CHE POSTALI, ALLA RICHIESTA DI FINANZIAMENTI, SIA NEL TERRITORIO ITALIANO CHE EUROPEO E IN PAESI EXTRAEUROPEI



(NEI LIMITI DELLA LEGISLAZIONE VIGENTE), DI QUALSIASI NATURA SENZA LIMITAZIONI DI IMPORTI E CON FIRMA LIBERA E DISGIUNTA, ALLA LORO GESTIONE CORRENTE, COMPRESI, A TITOLO ESEMPLIFICATIVO, L'EMISSIONE DI ASSEGNI CIRCOLARI E/O BANCARI E/O POSTALI, DISPOSIZIONI DI PAGAMENTO E/O GIROCONTI, VERSAMENTI DI ASSEGNI CIRCOLARI E/O BANCARI E/O POSTALI, ECC. SENZA ALCUNA LIMITAZIONE DI IMPORTO, ALLA RICHIESTA DI MODIFICHE CONTRATTUALI E ALLA CHIUSURA DEGLI STESSI C/C E/O FINANZIAMENTI IN ESSERE.

*carica*

**presidente consiglio amministrazione**

Data atto di nomina 27/07/2018

Data iscrizione: 22/08/2018

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2020

*poteri*

NELLA CARICA DI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI PREVISTE DALLA LEGGE, DALLO STATUTO, DAL REGOLAMENTO INTERNO E DAL VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 27/07/2018.

**Consigliere Delegato  
TOMMOLINI EMILIO**

*residenza*

Nato a COLONNELLA (TE) il 08/12/1946

Codice fiscale: TMMMLE46T08C901F

MARTINSICURO (TE)

VIA FIRENZE 16 CAP 64014

*carica*

**consigliere**

Data atto di nomina 27/07/2018

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2020

Data presentazione carica: 11/08/2018

*poteri*

NELLA CARICA DI CONSIGLIERE RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI PREVISTE DALLO STATUTO, DAL REGOLAMENTO INTERNO E DAL VERBALE DELL'ASSEMBLEA DEI SOCI DEL 27/07/2018.

*carica*

**consigliere delegato**

Data atto di nomina 27/07/2018

Data iscrizione: 22/08/2018

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2020

*poteri*

NELLA CARICA DI CONSIGLIERE DELEGATO RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI PREVISTE DALLO STATUTO, DAL REGOLAMENTO INTERNO E DAL VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 27/07/2018.

*carica*

**vice presidente del consiglio d'amministrazione**

Data atto di nomina 27/07/2018

Data iscrizione: 22/08/2018

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2020

*poteri*

NELLA CARICA DI VICE PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI PREVISTE DALLA LEGGE, DALLO STATUTO, DAL REGOLAMENTO INTERNO E DAL VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 27/07/2018.

**Consigliere Delegato  
LEONE EMIDIO**

*residenza*

Nato a CAPESTRANO (AQ) il 08/05/1964

Codice fiscale: LNEMDE64E08A345Q

CAPESTRANO (AQ)

CONTRADA VAL DI PAGO 1 CAP 67022

*carica*

**consigliere**

Data atto di nomina 27/07/2018

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2020

*carica*

**consigliere delegato**

Data atto di nomina 27/07/2018

Data iscrizione: 22/08/2018

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2020

*poteri*

NELLA CARICA DI CONSIGLIERE DELEGATO RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI PREVISTE DALLO STATUTO, DAL REGOLAMENTO INTERNO E DAL VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 27/07/2018.

## 7 Soggetti che operano in procedure concorsuali

**Curatrice Fallimentare**  
**Curatore Fallimentare**

SILVESTRINI EDA  
SILVANI FABRIZIO

**Curatrice Fallimentare**

SILVESTRINI EDA

Rappresentante dell'impresa

Nata a SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE) il 08/03/1963

Codice fiscale: SLVDEA63C48I318W

*domicilio*

TORTORETO (TE)

VIA GIOVANNI RICCI 21 CAP 64018

Indirizzo di posta elettronica certificata: tef382021@procedurepec.it

*carica*

**curatrice fallimentare**

Data atto di nomina 16/07/2021

Data iscrizione: 27/07/2021

Data presentazione carica: 16/07/2021

**Curatore Fallimentare**

SILVANI FABRIZIO

Rappresentante dell'impresa

Nato a VITERBO (VT) il 23/01/1964

Codice fiscale: SLVFRZ64A23M082W

*domicilio*

TERAMO (TE)

VIA MORGANTI MARIA SNC CAP 64100

*carica*

**curatore fallimentare**

Data atto di nomina 16/07/2021

Data iscrizione: 27/07/2021

*poteri*

POTERI PROPRI ATTRIBUITI AL CURATORE DALLA LEGGE FALLIMENTARE

## 8 Sindaci, membri organi di controllo

**Sindaco**  
**Sindaco**  
**Sindaco**  
**Sindaco Supplente**  
**Sindaca Supplente**  
**Societa' Di Revisione**

SANTARONE ANDREA  
D'ORTENZIO CRISTIANO  
BONETTI LUIGI  
CAMPANILE NICOLA PIO  
CIABARRA FEDERICA  
RSM SOCIETA' DI REVISIONE E ORGANIZZAZIONE CONTABILE  
S.P.A.

**Organi di controllo**

**collegio sindacale**

Numero in carica: 5  
Data inizio carica: 12/06/2020

**Elenco sindaci, membri degli organi di controllo**

**Sindaco**

**SANTARONE ANDREA**

*domicilio*

Nato a PESCARA (PE) il 14/06/1975  
Codice fiscale: SNTNDR75H14G482X  
FRANCAVILLA AL MARE (CH)  
VIA NAZIONALE NORD 133 CAP 66023

*carica*

**sindaco**

Data atto di nomina 12/06/2020  
Data di prima iscrizione 04/06/2015  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021

*carica*

**presidente del collegio sindacale**

Data atto di nomina 12/06/2020  
Data di prima iscrizione 22/08/2018  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021

*poteri*

NELLA CARICA DI PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI PREVISTO DALLO STATUTO E DALLA LEGISLAZIONE VIGENTE.  
IL COLLEGIO SINDACALE HA SOLO IL CONTROLLO LEGALE DEI CONTI

*registro revisori legali*

Numero: 153723  
Data: 09/12/2008  
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

**Sindaco**

**D'ORTENZIO CRISTIANO**

*domicilio*

Nato a GIULIANOVA (TE) il 03/02/1982  
Codice fiscale: DRTCST82B03E058Y  
PESCARA (PE)  
VIA F. FILOMUSI GUELFI 5 CAP 65126

*carica*

**sindaco**

Data atto di nomina 12/06/2020  
Data di prima iscrizione 22/08/2018  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021

*poteri*

NELLA CARICA DI SINDACO RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI PREVISTO DALLO STATUTO E DALLA LEGISLAZIONE VIGENTE.  
IL COLLEGIO SINDACALE HA SOLO IL CONTROLLO LEGALE

*registro revisori legali*

Numero: 154082  
Data: 12/02/2009  
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

**Sindaco**

**BONETTI LUIGI**

*domicilio*

Nato a PESCARA (PE) il 21/07/1963  
Codice fiscale: BNTLGU63L21G482V  
PESCARA (PE)  
VIA CLITUNNO 23 CAP 65129

*carica*

**sindaco**

Data atto di nomina 12/06/2020

Data di prima iscrizione 13/06/2019

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021

NELLA CARICA DI SINDACO RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI PREVISTO DALLO STATUTO E DALLA LEGISLAZIONE VIGENTE  
IL COLLEGIO SINDACALE HA SOLO IL CONTROLLO LEGALE

Numero: 172105

Data: 14/04/2014

Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

*poteri*

*registro revisori legali*

**Sindaco Supplente**  
**CAMPANILE NICOLA PIO**

Nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 19/06/1981

Codice fiscale: CMPNLP81H19H926A

PESCARA (PE)

VIA CETTEO CIGLIA 74 CAP 65128

*domicilio*

*carica*

**sindaco supplente**

Data atto di nomina 12/06/2020

Data di prima iscrizione 13/06/2019

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021

NELLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI PREVISTO DALLO STATUTO E DALLA LEGISLAZIONE VIGENTE  
IL COLLEGIO SINDACALE HA SOLO IL CONTROLLO LEGALE

Numero: 170891

Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

*poteri*

*registro revisori legali*

**Sindaca Supplente**  
**CIABARRA FEDERICA**

Nata a PESCARA (PE) il 25/06/1981

Codice fiscale: CBRFRC81H65G482J

PESCARA (PE)

VIA COLLE PINETA 31 CAP 65129

*domicilio*

*carica*

**sindaca supplente**

Data atto di nomina 12/06/2020

Data di prima iscrizione 13/06/2019

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021

NELLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI PREVISTO DALLO STATUTO E DALLA LEGISLAZIONE VIGENTE  
IL COLLEGIO SINDACALE HA SOLO IL CONTROLLO LEGALE

Numero: 166309

Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

*poteri*

*registro revisori legali*

**Societa' Di Revisione**  
**RSM SOCIETA' DI REVISIONE E  
ORGANIZZAZIONE CONTABILE  
S.P.A.**

Codice fiscale: 01889000509

*sede*

MILANO (MI)

MERAVIGLI 7 CAP 20123

*carica*

**societa' di revisione**

Data atto di nomina 12/06/2020

Data di prima iscrizione 13/06/2019

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021

SOCIETA' DI REVISIONE PER IL CONTROLLO CONTABILE DEI CONTI

Numero: 155781

Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

*poteri*

*registro revisori legali*

## 9 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

### Trasferimenti d'azienda e compravendite

Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
compravendita	24/04/2019	TE-2019-9227	S.A.G.E.M. SOCIET[.] C.F. 00474530672	HOLDCO WT II S.P.A. C.F. 09291110964

### Fusioni e scissioni

Tipi di atto	Data atto	Denominazione
Fusione mediante incorporazione di	20/01/1990	VALIGI ADRIATICA S.R.L.

### Trasferimenti di proprietà o godimento d'azienda

**compravendita**

*estremi della pratica  
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 24/04/2019

Data deposito: 03/05/2019

Data protocollo: 03/05/2019

Numero protocollo: TE-2019-9227

Notaio: CNDGNN70P49F205C

Numero repertorio: 26822/11257

Cedente: **S.A.G.E.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SOCIETA' COOPERATIVA**

Codice fiscale: 00474530672

Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **S.A.G.E.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SOCIETA' COOPER**

Cessionario: **HOLDCO WT II S.P.A.**

Codice fiscale: 09291110964

Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **E2E S.P.A.**

### Fusioni, scissioni

**fusione mediante incorporazione di**

*estremi della pratica*

**VALIGI ADRIATICA S.R.L.**

Numero repertorio economico amministrativo: PG - 154474

Sede: PERUGIA (PG)

Data delibera: 20/01/1990

Data atto di esecuzione: 09/08/1990

## 10 Attività, albi ruoli e licenze

<b>Addetti</b>	7
<b>Data d'inizio dell'attività dell'impresa</b>	14/04/1983
<b>Attività prevalente</b>	PRODUZIONE DI MANGIMI PER L'ALIMENTAZIONE DEGLI ANIMALI DA ALLEVAMENTO

**Attività**

**inizio attività**  
*(informazione storica)*

Data inizio dell'attività dell'impresa: 14/04/1983

**attività prevalente esercitata dall'impresa**

PRODUZIONE DI MANGIMI PER L'ALIMENTAZIONE DEGLI ANIMALI DA ALLEVAMENTO

**attività esercitata nella sede legale**

TRASFORMAZIONE DI CEREALI IN MANGIMI SEMPLICI.

*attività agricola*

ALLEVAMENTO DI ANIMALI.

**Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività**  
*(codici ottenuti dall'attività dichiarata)*

Codice: 10.91 - produzione di mangimi per l'alimentazione degli animali da allevamento  
Importanza: primaria Registro Imprese  
Data inizio: 15/11/2017

Codice: 01.4 - allevamento di animali  
Importanza: secondaria Registro Imprese  
Data inizio: 14/04/1983

**Addetti**  
*(elaborazione da fonte INPS)*

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2021  
(Dati rilevati al 31/12/2021)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	7	6	7	0	7
Indipendenti	0	0	0	0	0
Totale	7	6	7	0	7

**Addetti nel comune di ROSETO DEGLI ABRUZZI (TE)**  
*Sede*

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	7	6	7	0	7
Indipendenti	0	0	0	0	0
Totale	7	6	7	0	7

## Albi e Ruoli

**Albo Società Cooperative**

Iscritta con il numero: A116988  
Data di iscrizione: 25/03/2005  
Sezione: cooperativa a mutualità prevalente di cui agli art. 2512 e seg.  
Categoria: cooperative di consumo  
Numero totale dei soci: 456

## 11 Sedi secondarie ed unità locali

**Unità Locale n. PE/1**

VIALE MARCONI 29 PESCARA (PE) CAP 65129

**Unità Locale n. PE/1**  
*informazioni estratte dal Registro Imprese CHIETI PESCARA*  
*Indirizzo*

Ufficio  
Data apertura: 18/09/2017  
PESCARA (PE)  
VIALE MARCONI 29 CAP 65129

**estremi di iscrizione**

Numero Repertorio Economico Amministrativo: PE - 161730

*Classificazione ATECORI 2007-2022  
dell'attività*

Codice: 01.4 - allevamento di animali  
Importanza: prevalente svolta dall'impresa  
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

## 12 Storia delle modifiche

### Protocolli evasi

Anno 2022	1
Anno 2021	2
Anno 2020	4
Anno 2019	13
Anno 2018	6
Anno 2017	5
Anno 2016	4
Anno 2015	5
Anno 2014	4
Anno 2013	1
Anno 2012	3
Anno 2011	2
Anno 2010	1
Anno 2009	3
Anno 2008	1
Anno 2007	1
Anno 2006	3
Anno 2005	3
Anno 2004	1
Anno 2003	4
Anno 2002	2
Anno 2001	1
Anno 2000	4
Anno 1999	1
Anno 1998	1
Anno 1997	4
Anno 1996	3

**Atti iscritti e/o depositati nel  
Registro Imprese del GRAN  
SASSO D'ITALIA**

Protocollo d'ufficio n. 12905/2022  
del 28/03/2022  
moduli

S5 - inizio, modifica, cessazione di attività nella sede legale

**Protocollo n. 30674/2021  
del 30/07/2021**

*moduli*

*atti*

*Iscrizioni*

**S3 - scioglimento liquidazione fallimento cancellazione societa'**

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 2

**C4 - com. unica presentata ai fini r.i. e agenzia delle entrate**

• **procedure concorsuali**

Data atto: 16/07/2021

Data iscrizione: 30/07/2021

comunicazione

Data iscrizione: 30/07/2021

COMUNICAZIONE CURATORE

ESTREMI DELLA COMUNICAZIONE:

TRIBUNALE: TERAMO N. PROVVEDIMENTO: 38/2021 REG FAL DATA PROVVEDIMENTO:

16/07/2021 DATA UDIENZA ESAME STATO PASSIVO: 26/01/2022 DATA TERMINE DOMANDA

AMMISSIONE: 27/12/2021

LUOGO UDIENZA: TRIBUNALE TERAMO AULA N.2 PIANO 2

GIUDICE DELEGATO: NINETTA D'IGNAZIO

Data iscrizione: 30/07/2021

• **SILVESTRINI EDA**

Codice fiscale: SLVDEA63C48I318W

MODIFICA RESIDENZA ANAGRAFICA E/O DOMICILIO FISCALE

DI: SILVESTRINI EDA VALORI PRECEDENTI:

RESIDENZA: VIA GIOVANNI RICCI, 21 TORTORETO (TE) - ITALIA

Data iscrizione: 30/07/2021

• **SILVANI FABRIZIO**

Codice fiscale: SLVFRZ64A23M082W

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI: (ASSENTI)

**Protocollo n. 26964/2021  
del 16/07/2021**

*moduli*

*atti*

*Iscrizioni*

**CF - comunicazioni d'ufficio di proc. concorsuali e altri provv.**

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 2

• **procedure concorsuali sentenza dichiarativa di fallimento**

Data atto: 16/07/2021

Data iscrizione: 27/07/2021

scritta

Data iscrizione: 27/07/2021

PROCEDURE CONCORSALE

FALLIMENTO: EMESSA SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO. DATA PROVVEDIMENTO:

16/07/2021.

ESTREMI DELLA COMUNICAZIONE:

TRIBUNALE: TERAMO N. PROVVEDIMENTO: -- DATA PROVVEDIMENTO: 16/07/2021 DATA

DEPOSITO: 16/07/2021 N. PROCEDIMENTO NELL'ANNO: 38/2021 GIUDICE DELEGATO:

D'IGNAZIO NINETTA

Data iscrizione: 27/07/2021



• **SILVESTRINI EDA**

Codice fiscale: SLVDEA63C48I318W

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

CURATORE FALLIMENTARE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 16/07/2021 DATA  
PRESENTAZIONE 16/07/2021

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

COMMISSARIO GIUDIZIALE DATA NOMINA 20/12/2019

Data iscrizione: 27/07/2021

• **SILVANI FABRIZIO**

Codice fiscale: SLVFRZ64A23M082W

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI CURATORE FALLIMENTARE CON ATTO DEL  
16/07/2021

**Protocollo d'ufficio n. 60170/2020  
del 10/12/2020**

*Iscrizioni*

Data iscrizione: 10/12/2020

POSIZIONE ATTRIBUITA PER COMPETENZA ALLA CCIAA  
GRAN SASSO D'ITALIA

**Protocollo d'ufficio n. 13629/2020  
del 14/07/2020**

*moduli*

**CF - comunicazioni d'ufficio di proc. concorsuali e altri provv.**

*atti*

• **procedure concorsuali decreto ulteriore proroga termine deposito proposta definitiva**

Data atto: 08/07/2020

Data iscrizione: 14/07/2020

scritta

*Iscrizioni*

Data iscrizione: 14/07/2020

ALTRE MODIFICHE STATUTARIE - ATTI E FATTI SOGGETTI A DEPOSITO.

PRECEDENTE:

014 - PROPOSTA DI CONCORDATO

IN DATA 3.10.2019 E' STATO ISCRITTO NEL REGISTRO DELLE IMPRESE RICORSO  
PRENOTATIVO AI SENSI DELL'ARTICOLO 161, COMMA 6, L.F. (PROCEDURA N. 13/2019  
CP) CON DECRETO DEL TRIBUNALE DI TERAMO DEL 19.12.2019 E' STATO CONCESSO  
ALLA SOCIETA' IL TERMINE DI GIORNI 60 PER IL DEPOSITO DELLA PROPOSTA  
DI CONCORDATO PREVENTIVO, OVVERO DELLA DOMANDA DI OMOLOGAZIONE DI UN  
ACCORDO DI RISTRUTTURAZIONE DEI DEBITI EX ART. 182-BIS L.F.  
CON DECRETO DEL TRIBUNALE DI TERAMO DEL 13.2.2020 E' STATA CONCESSA ALLA  
SOCIETA' LA PROROGA DI GIORNI 60 PER IL DEPOSITO DELLA PROPOSTA E DEL PIANO  
AI SENSI DELL'ARTICOLO 161, COMMI 2 E 3, L.F.

-----  
..OMISSIS..

**Protocollo n. 13359/2020  
del 13/07/2020**

*moduli*

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 6

**C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**

*atti*

• **nomina/conferma/cessazione sindaci-revisori contabili**

Data atto: 12/06/2020

Data iscrizione: 27/07/2020

scritta

*Iscrizioni*

Data iscrizione: 27/07/2020

VARIAZIONE ORGANI SOCIALI

SITUAZIONE PRECEDENTE:

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 3

DATA INIZIO : 27/07/2018 DURATA FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO

COLLEGIO SINDACALE :

EFFETTIVI : 3

SUPPLEMENTI : 2

IN CARICA : 5

DATA INIZIO : 11/05/2019 DURATA 3 ESERCIZI

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE ADOTTATO: (ASSENTE)

CONTROLLO CONTABILE: COLLEGIO SINDACALE

Data iscrizione: 27/07/2020

• **SANTARONE ANDREA**

Codice fiscale: SNTNDR75H14G482X

CONFERMA NELLA CARICA DI:

SINDACO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2021

CONFERMA NELLA CARICA DI:

PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2021

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI:

NELLA CARICA DI PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI PREVISTO DALLO STATUTO E DALLA LEGISLAZIONE VIGENTE.

IL COLLEGIO SINDACALE HA SOLO IL CONTROLLO LEGALE DEI CONTI

Data iscrizione: 27/07/2020

• **D'ORTENZIO CRISTIANO**

Codice fiscale: DRTCST82B03E058Y

CONFERMA NELLA CARICA DI:

SINDACO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2021

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI:

NELLA CARICA DI SINDACO RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI PREVISTO DALLO STATUTO E DALLA LEGISLAZIONE VIGENTE.

IL COLLEGIO SINDACALE HA SOLO IL CONTROLLO LEGALE

Data iscrizione: 27/07/2020

• **BONETTI LUIGI**

Codice fiscale: BNTLGU63L21G482V

CONFERMA NELLA CARICA DI:

SINDACO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2021

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI:

NELLA CARICA DI SINDACO RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI PREVISTO

DALLO STATUTO E DALLA LEGISLAZIONE VIGENTE  
IL COLLEGIO SINDACALE HA SOLO IL CONTROLLO LEGALE

Data iscrizione: 27/07/2020

• **CAMPANILE NICOLA PIO**

Codice fiscale: CMPNLP81H19H926A

CONFERMA NELLA CARICA DI:

SINDACO SUPPLENTE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2021

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI:

NELLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI  
PREVISTO DALLO STATUTO E DALLA LEGISLAZIONE VIGENTE

IL COLLEGIO SINDACALE HA SOLO IL CONTROLLO LEGALE

Data iscrizione: 27/07/2020

• **CIABARRA FEDERICA**

Codice fiscale: CBRFRC81H65G482J

CONFERMA NELLA CARICA DI:

SINDACO SUPPLENTE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2021

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI:

NELLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI  
PREVISTO DALLO STATUTO E DALLA LEGISLAZIONE VIGENTE

IL COLLEGIO SINDACALE HA SOLO IL CONTROLLO LEGALE

Data iscrizione: 27/07/2020

• **RSM SOCIETA' DI REVISIONE E ORGANIZZAZIONE CONTABI**

Codice fiscale: 01889000509

CONFERMA NELLA CARICA DI:

SOCIETA' DI REVISIONE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2021

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI:

SOCIETA' DI REVISIONE PER IL CONTROLLO CONTABILE DEI CONTI

**Protocollo d'ufficio n. 4004/2020  
del 14/02/2020**

*moduli*

*atti*

*Iscrizioni*

**CF - comunicazioni d'ufficio di proc. concorsuali e altri provv.**

• **procedure concorsuali decreto di proroga del termine per il deposito della proposta e del piano**

Data atto: 13/02/2020

Data iscrizione: 14/02/2020

scritta

Data iscrizione: 14/02/2020

ALTRE MODIFICHE STATUTARIE - ATTI E FATTI SOGGETTI A DEPOSITO.

PRECEDENTE:

014 - PROPOSTA DI CONCORDATO

IN DATA 3.10.2019 E' STATO ISCRITTO NEL REGISTRO DELLE IMPRESE RICORSO  
PRENOTATIVO AI SENSI DELL'ARTICOLO 161, COMMA 6, L.F. (PROCEDURA N. 13/2019  
CP) CON DECRETO DEL TRIBUNALE DI TERAMO DEL 19.12.2019 E' STATO CONCESSO  
ALLA SOCIETA' IL TERMINE DI GIORNI 60 PER IL DEPOSITO DELLA PROPOSTA  
DI CONCORDATO PREVENTIVO, OVVERO DELLA DOMANDA DI OMOLOGAZIONE DI UN

ACCORDO DI RISTRUTTURAZIONE DEI DEBITI EX ART. 182-BIS L.F.

L'ORGANO AMMINISTRATIVO DETERMINA CON PROPRIA DELIBERA ASSUNTA EX ART. 152 L.F., ED AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 160 E SS DELLA LEGGE FALLIMENTARE, DI PRESENTARE DOMANDA DI CONCORDATO PREVENTIVO AL TRIBUNALE DI ..OMISSIS..

**Protocollo d'ufficio n. 29967/2019  
del 30/12/2019**

*moduli*

*atti*

*Iscrizioni*

**CF - comunicazioni d'ufficio di proc. concorsuali e altri provv.**

• **procedure concorsuali decreto di fissazione termine per deposito proposta definitiva**

Data atto: 19/12/2019

Data iscrizione: 30/12/2019

scritta

Data iscrizione: 30/12/2019

ALTRE MODIFICHE STATUTARIE - ATTI E FATTI SOGGETTI A DEPOSITO.

PRECEDENTE:

014 - PROPOSTA DI CONCORDATO

IN DATA 3.10.2019 E' STATO ISCRITTO NEL REGISTRO DELLE IMPRESE RICORSO PRENOTATIVO AI SENSI DELL'ARTICOLO 161, COMMA 6, L.F. (PROCEDURA N. 13/2019 CP)

L'ORGANO AMMINISTRATIVO DETERMINA CON PROPRIA DELIBERA ASSUNTA EX ART. 152 L.F., ED AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 160 E SS DELLA LEGGE FALLIMENTARE, DI PRESENTARE DOMANDA DI CONCORDATO PREVENTIVO AL TRIBUNALE DI TERAMO, DI SOTTOSCRIVERE IL RELATIVO RICORSO OSSERVATE LE DISPOSIZIONI DI LEGGE, IN PARTICOLARE L ART. 161 DELLA LEGGE FALLIMENTARE, CON FACOLTA' DI: -RATIFICARE LA DOMANDA EX ART. 161, 6 CO., L.F. GIA' DEPOSITATA IN DATA 01.10.2019;-MODIFICARE LA PROPOSTA E PIANO DI CONCORDATO OVVERO DI PRESENTARE ..OMISSIS..

Data iscrizione: 30/12/2019

• **SILVESTRINI EDA**

Codice fiscale: SLVDEA63C48I318W

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI COMMISSARIO GIUDIZIALE CON ATTO DEL 20/12/2019

**Protocollo n. 29604/2019  
del 23/12/2019**

*moduli*

*atti*

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 1

**C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**

• **delega poteri consiglio di amministrazione**

Data atto: 15/09/2019

Data iscrizione: 08/01/2020

scritta

*Iscrizioni*

Data iscrizione: 08/01/2020

• **IANNASCOLI DANILO**

Codice fiscale: NNSDNL61L15G482L

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI:

NELLA CARICA DI CONSIGLIERE RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI PREVISTE DALLO STATUTO, DAL REGOLAMENTO INTERNO E DAL VERBALE DELL'ASSEMBLEA DEI SOCI DEL 27/07/2018

NELLA CARICA DI AMMINISTRATORE DELEGATO RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI PREVISTE DALLA LEGGE, DALLO STATUTO, DAL REGOLAMENTO INTERNO E DAL VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 27/07/2018.

NELLA CARICA DI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI PREVISTE DALLA LEGGE, DALLO STATUTO, DAL REGOLAMENTO INTERNO E DAL VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 27/07/2018.

**Protocollo n. 27831/2019**  
**del 28/11/2019**

*moduli*

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

**C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**

*atti*

• **modifiche atto costitutivo (soc di capitali e cooperative)**

Data atto: 28/11/2019

Data iscrizione: 03/12/2019

atto pubblico

Notaio: DE ROSA TERESA

Repertorio n: 62664

Località: TERAMO (TE)

Registrazione n.: 4152 del 28/11/2019

Località di registrazione: TERAMO (TE)

*Iscrizioni*

Data iscrizione: 03/12/2019

ALTRE MODIFICHE STATUTARIE - ATTI E FATTI SOGGETTI A DEPOSITO.

PRECEDENTE:

014 - PROPOSTA DI CONCORDATO

IN DATA 3.10.2019 E' STATO ISCRITTO NEL REGISTRO DELLE IMPRESE RICORSO PRENOTATIVO AI SENSI DELL'ARTICOLO 161, COMMA 6, L.F. (PROCEDURA N. 13/2019 CP)

**Protocollo n. 24855/2019**  
**del 06/11/2019**

*moduli*

**B - deposito bilancio**

*atti*

• **bilancio ordinario d'esercizio rettifica bilancio prot. n. 18170/2018**

Data atto: 31/12/2017

Data deposito: 10/08/2019

**Protocollo d'ufficio n. 22175/2019**  
**del 03/10/2019**

*moduli*

**CF - comunicazioni d'ufficio di proc. concorsuali e altri provv.**

*atti*

• **procedure concorsuali ricorso prenotativo ai sensi dell'articolo 161, comma 6, l.f.**

Data atto: 01/10/2019

Data iscrizione: 03/10/2019

scritta

*Iscrizioni*

**Protocollo n. 19608/2019  
del 11/08/2019**

*moduli*

*atti*

**Protocollo n. 19607/2019  
del 11/08/2019**

*moduli*

*atti*

**Protocollo n. 19605/2019  
del 11/08/2019**

*moduli*

*atti*

**Protocollo d'ufficio n. 19163/2019  
del 07/08/2019**

*moduli*

**Protocollo n. 12904/2019  
del 10/06/2019**

*moduli*

*atti*

*Iscrizioni*

Data iscrizione: 03/10/2019

ALTRE MODIFICHE STATUTARIE - ATTI E FATTI SOGGETTI A DEPOSITO.

PRECEDENTE:

014 - PROPOSTA DI CONCORDATO (ASSENTE)

**B - deposito bilancio**

**• bilancio consolidato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2018

Data deposito: 11/08/2019

**B - deposito bilancio**

**• bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/2018

Data deposito: 11/08/2019

**B - deposito bilancio**

**• bilancio consolidato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2017

Data deposito: 11/08/2019

**S5 - inizio, modifica, cessazione di attivita' nella sede legale**

**C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 7

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

**• nomina/conferma/cessazione sindaci-revisori contabili**

Data atto: 11/05/2019

Data iscrizione: 13/06/2019

scritta

Data iscrizione: 13/06/2019

VARIAZIONE ORGANI SOCIALI

SITUAZIONE PRECEDENTE:

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 3

DATA INIZIO : 27/07/2018 DURATA FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO

COLLEGIO SINDACALE :

EFFETTIVI : 2

SUPPLENTI : 2

IN CARICA : 4

DATA TERMINE: 31/12/2020

DURATA FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO  
SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE ADOTTATO: (ASSENTE)  
CONTROLLO CONTABILE: COLLEGIO SINDACALE

Data iscrizione: 13/06/2019

• **SANTARONE ANDREA**

Codice fiscale: SNTNDR75H14G482X

CONFERMA NELLA CARICA DI:

SINDACO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2020

CONFERMA NELLA CARICA DI:

PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2020

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI:

NELLA CARICA DI PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI PREVISTO DALLO STATUTO E DALLA LEGISLAZIONE VIGENTE

Data iscrizione: 13/06/2019

• **D'ORTENZIO CRISTIANO**

Codice fiscale: DRTCST82B03E058Y

CONFERMA NELLA CARICA DI:

SINDACO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2020

Data iscrizione: 13/06/2019

• **TUBI MARZIA**

Codice fiscale: TBUMRZ50C45L103Z

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO DATA NOMINA 09/01/2019 DATA PRESENTAZIONE 08/02/2019 DURATA: FINO ALLA PROSSIMA ASSEMBLEA

CON I SEGUENTI POTERI:

NELLA CARICA DI SINDACO RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI PREVISTE DALLO STATUTO E DALLA LEGISLAZIONE VIGENTE

Data iscrizione: 13/06/2019

• **BONETTI LUIGI**

Codice fiscale: BNTLGU63L21G482V

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO SUPPLENTE DATA NOMINA 27/07/2018, DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2020

NOMINA CARICA DI:

SINDACO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2020

Data iscrizione: 13/06/2019

• **CAMPANILE NICOLA PIO**

Codice fiscale: CMPNLP81H19H926A

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE CON ATTO DEL 11/05/2019 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2020

Data iscrizione: 13/06/2019

• **CIABARRA FEDERICA**

Codice fiscale: CBRFRC81H65G482J

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE CON ATTO DEL 11/05/2019

DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2020

Data iscrizione: 13/06/2019

**• RSM SOCIETA' DI REVISIONE E ORGANIZZAZIONE CONTABI**

Codice fiscale: 01889000509

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SOCIETA' DI REVISIONE CON ATTO DEL  
11/05/2019 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2020

**Protocollo n. 9227/2019**  
**del 03/05/2019**

*moduli*

*atti*

**TA - iscrizione atto di trasf. proprieta' o godimento di azienda**

**C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**

**• trasferimento d'azienda**

Data atto: 24/04/2019

Data iscrizione: 07/05/2019

scrittura privata autenticata

Notaio: CNDGNN70P49F205C

Repertorio n: 26822/11257

Registrazione n.: 20603 del 02/05/2019

Località di registrazione: TNP

**Protocollo n. 3880/2019**  
**del 08/02/2019**

*moduli*

*atti*

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 1

**C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**

**• nomina/conferma/cessazione sindaci-revisori contabili**

Data atto: 09/01/2019

Data iscrizione: 27/02/2019

scritta

*Iscrizioni*

Data iscrizione: 27/02/2019

**• TUBI MARZIA**

Codice fiscale: TBUMRZ50C45L103Z

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO SUPPLENTE DATA NOMINA 27/07/2018, DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL  
BILANCIO AL 31/12/2020

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

SINDACO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 09/01/2019 DATA PRESENTAZIONE  
08/02/2019 DURATA: FINO ALLA PROSSIMA ASSEMBLEA

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI:

NELLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI  
PREVISTO DALLLO STATUTO E DALLA LEGISLAZIONE VIGENTE



**Protocollo n. 2025/2019  
del 24/01/2019**

*moduli*

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 1

**C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**

*atti*

• **nomina/conferma/cessazione sindaci-revisori contabili**

Data atto: 09/01/2019

Data iscrizione: 13/02/2019

scritta

*Iscrizioni*

Data iscrizione: 13/02/2019

VARIAZIONE ORGANI SOCIALI

SITUAZIONE PRECEDENTE:

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 3

DATA INIZIO : 27/07/2018 DURATA FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO

COLLEGIO SINDACALE :

EFFETTIVI : 3

SUPPLEMENTI : 2

IN CARICA : 5

DATA TERMINE: 31/12/2020

DURATA FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE ADOTTATO: (ASSENTE)

CONTROLLO CONTABILE: COLLEGIO SINDACALE

Data iscrizione: 13/02/2019

• **VALENTE GAETANO**

Codice fiscale: VLNGTN43L22A885H

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO DATA NOMINA 27/07/2018 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL  
31/12/2020

CON I SEGUENTI POTERI:

NELLA CARICA DI SINDACO RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI PREVISTO  
DALLO STATUTO E DALLA LEGISLAZIONE VIGENTE

**Protocollo d'ufficio n. 21508/2018  
del 23/10/2018**

*moduli*

**S5 - inizio, modifica, cessazione di attivita' nella sede legale**

**Protocollo d'ufficio n. 21505/2018  
del 23/10/2018**

*moduli*

**S5 - inizio, modifica, cessazione di attivita' nella sede legale**

**Protocollo n. 18170/2018  
del 21/08/2018**

*moduli*

**B - deposito bilancio**

*atti*

• **bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/2017

Data deposito: 21/08/2018

**Protocollo n. 17974/2018  
del 13/08/2018**

*moduli*

*atti*

*Iscrizioni*

**C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 3

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

**• delega poteri consiglio di amministrazione**

Data atto: 27/07/2018

Data iscrizione: 22/08/2018

scritta

Data iscrizione: 22/08/2018

**• IANNASCOLI DANILO**

Codice fiscale: NNSDNL61L15G482L

NOMINA CARICA DI:

PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO  
AL 31/12/2020

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI:

NELLA CARICA DI CONSIGLIERE RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI  
PREVISTE DALLO STATUTO, DAL REGOLAMENTO INTERNO E DAL VERBALE DELL'ASSEMBLEA  
DEI SOCI DEL 27/07/2018

NELLA CARICA DI AMMINISTRATORE DELEGATO RIENTRANO TUTTI I POTERI PREVISTI DALLO  
STATUTO SOCIALE, DAL REGOLAMENTO INTERNO E DALLA LEGGE

Data iscrizione: 22/08/2018

**• TOMMOLINI EMILIO**

Codice fiscale: TMMMLE46T08C901F

NOMINA CARICA DI:

CONSIGLIERE DELEGATO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2020

NOMINA CARICA DI:

VICE PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL  
BILANCIO AL 31/12/2020

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI:

NELLA CARICA DI CONSIGLIERE RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI  
PREVISTE DALLO STATUTO, DAL REGOLAMENTO INTERNO E DAL VERBALE DELL'ASSEMBLEA  
DEI SOCI DEL 27/07/2018.

Data iscrizione: 22/08/2018

**• LEONE EMIDIO**

Codice fiscale: LNEMDE64E08A345Q

NOMINA CARICA DI:

CONSIGLIERE DELEGATO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2020

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI: (ASSENTI)

**Protocollo n. 17972/2018  
del 13/08/2018**

*moduli*

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 11

**C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**

*atti*

• **nomina/conferma/cessazione sindaci-revisori contabili**

Data atto: 27/07/2018

Data iscrizione: 22/08/2018

scritta

• **nomina/conferma amministratori**

Data atto: 27/07/2018

Data iscrizione: 22/08/2018

scritta

• **cessazione amministratori**

Data atto: 27/07/2018

Data iscrizione: 22/08/2018

scritta

• **delega poteri consiglio di amministrazione**

Data atto: 27/07/2018

Data iscrizione: 22/08/2018

scritta

*Iscrizioni*

Data iscrizione: 22/08/2018

• **SPEZIALETTI PASQUALE**

Codice fiscale: SPZPQL35D28A488C

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO DATA NOMINA 30/04/2015 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2017

PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE DATA NOMINA 30/04/2015 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2017

CON I SEGUENTI POTERI:

NELLA CARICA DI PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI PREVISTO DALLO STATUTO E DALLA LEGISLAZIONE VIGENTE

Data iscrizione: 22/08/2018

• **VALENTE GAETANO**

Codice fiscale: VLNGTN43L22A885H

CONFERMA NELLA CARICA DI:

SINDACO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2020

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI:

NELLA CARICA DI SINDACO RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI PREVISTO DALLO STATUTO E DALLA LEGISLAZIONE VIGENTE

Data iscrizione: 22/08/2018

• **SANTARONE ANDREA**

Codice fiscale: SNTNDR75H14G482X

CONFERMA NELLA CARICA DI:

SINDACO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2020

NOMINA CARICA DI:

PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL  
31/12/2020

Data iscrizione: 22/08/2018

• **COSTANTINI ROBERTO**

Codice fiscale: CSTRRT62E02C352B

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO SUPPLENTE DATA NOMINA 30/04/2015 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL  
BILANCIO AL 31/12/2017

CON I SEGUENTI POTERI:

NELLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI  
PREVISTO DALLO STATUTO E DALLA LEGISLAZIONE VIGENTE

Data iscrizione: 22/08/2018

• **DEL SOLE DONATO**

Codice fiscale: DLSDNT59C22F831D

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO SUPPLENTE DATA NOMINA 30/04/2015 DATA PRESENTAZIONE 29/05/2015 DURATA:  
FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2017

CON I SEGUENTI POTERI:

NELLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI  
PREVISTO DALLO STATUTO E DALLA LEGISLAZIONE VIGENTE

Data iscrizione: 22/08/2018

• **TUBI MARZIA**

Codice fiscale: TBUMRZ50C45L103Z

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE CON ATTO DEL 27/07/2018  
DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2020

Data iscrizione: 22/08/2018

• **BONETTI LUIGI**

Codice fiscale: BNTLGU63L21G482V

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE CON ATTO DEL 27/07/2018  
DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2020

Data iscrizione: 22/08/2018

• **D'ORTENZIO CRISTIANO**

Codice fiscale: DRTCST82B03E058Y

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO CON ATTO DEL 27/07/2018 DURATA: FINO  
APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2020

Data iscrizione: 22/08/2018

• **IANNASCOLI DANILO**

Codice fiscale: NNSDNL61L15G482L

CONFERMA NELLA CARICA DI:

CONSIGLIERE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2020

Data iscrizione: 22/08/2018

• **TOMMOLINI EMILIO**

Codice fiscale: TMMMLE46T08C901F

CONFERMA NELLA CARICA DI:

CONSIGLIERE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2020

Data iscrizione: 22/08/2018

• **LEONE EMIDIO**

Codice fiscale: LNEMDE64E08A345Q

CONFERMA NELLA CARICA DI:

CONSIGLIERE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2020

Data iscrizione: 22/08/2018

• **IANNASCOLI DANILO**

Codice fiscale: NNSDNL61L15G482L

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DATA NOMINA 23/10/2017 DATA PRESENTAZIONE  
23/10/2017, DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2017

Data iscrizione: 22/08/2018

• **TOMMOLINI EMILIO**

Codice fiscale: TMMMLE46T08C901F

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

VICE PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DATA NOMINA 30/04/2015 DATA  
PRESENTAZIONE 29/05/2015, DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2017

Data iscrizione: 22/08/2018

• **IANNASCOLI DANILO**

Codice fiscale: NNSDNL61L15G482L

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

CONSIGLIERE DELEGATO DATA NOMINA 23/10/2017 DATA PRESENTAZIONE 23/10/2017,  
DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2017

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

AMMINISTRATORE DELEGATO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 27/07/2018 DATA  
PRESENTAZIONE 11/08/2018 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2020

Data iscrizione: 22/08/2018

• **TOMMOLINI EMILIO**

Codice fiscale: TMMMLE46T08C901F

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

CONSIGLIERE DELEGATO DATA NOMINA 30/04/2015 DATA PRESENTAZIONE 29/05/2015,  
DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2017

Data iscrizione: 22/08/2018

• **LEONE EMIDIO**

Codice fiscale: LNEMDE64E08A345Q

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

CONSIGLIERE DELEGATO DATA NOMINA 30/04/2015 DATA PRESENTAZIONE 29/05/2015,  
DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2017

**Protocollo d'ufficio n. 4496/2018  
del 02/03/2018**

*moduli*

**S5 - inizio, modifica, cessazione di attivita' nella sede legale**

**Protocollo n. 22303/2017  
del 11/12/2017**

*moduli*

**S5 - inizio, modifica, cessazione di attivita' nella sede legale**  
**C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**

**Protocollo n. 18975/2017  
del 23/10/2017**

*moduli*

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**  
**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**  
Numero modelli: 2  
**C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**

*atti*

**• nomina/conferma amministratori**

Data atto: 23/10/2017

Data iscrizione: 30/10/2017

scritta

**• cessazione amministratori**

Data atto: 23/10/2017

Data iscrizione: 30/10/2017

scritta

**• delega poteri consiglio di amministrazione**

Data atto: 23/10/2017

Data iscrizione: 30/10/2017

scritta

*Iscrizioni*

Data iscrizione: 30/10/2017

**• CARAMANICO ROCCO**

Codice fiscale: CRM RCC37R16E243S

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

CONSIGLIERE DATA NOMINA 30/04/2015 DATA PRESENTAZIONE 29/05/2015 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2017

PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DATA NOMINA 30/04/2015 DATA PRESENTAZIONE 29/05/2015 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2017

CONSIGLIERE DELEGATO DATA NOMINA 30/04/2015 DATA PRESENTAZIONE 29/05/2015 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2017

CON I SEGUENTI POTERI:

NELLA CARICA DI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E DI CONSIGLIERE DELEGATO RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI PREVISTE DALLO STATUTO E DAL VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 30/04/2015.

Data iscrizione: 30/10/2017

**• IANNASCOLI DANILO**

Codice fiscale: NNSDNL61L15G482L

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 23/10/2017 ALLA CARICA DI CONSIGLIERE CON ATTO DEL 23/10/2017 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2017 LA PERSONA DICHIARA DI AGIRE CONGIUNTAMENTE A

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 23/10/2017 ALLA CARICA DI PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE CON ATTO DEL 23/10/2017 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2017 LA PERSONA DICHIARA DI AGIRE DA SOLA

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 23/10/2017 ALLA CARICA DI CONSIGLIERE DELEGATO CON ATTO DEL 23/10/2017 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2017 LA PERSONA DICHIARA DI AGIRE DA SOLA

DATA PRESENTAZIONE 23/10/2017

**Protocollo d'ufficio n. 18246/2017**  
**del 11/10/2017**

*moduli*

**UL - apertura modifica cessazione di unita' locale o aziendale**

Numero modelli: 1

**Protocollo n. 17492/2017**  
**del 28/09/2017**

*moduli*

**B - deposito bilancio**

• **bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/2016

Data deposito: 19/09/2017

*atti*

**Protocollo d'ufficio n. 2850/2017**  
**del 22/02/2017**

*moduli*

**S5 - inizio, modifica, cessazione di attivita' nella sede legale**

**Protocollo d'ufficio n. 22094/2016**  
**del 29/11/2016**

*moduli*

**S5 - inizio, modifica, cessazione di attivita' nella sede legale**

**Protocollo n. 16919/2016**  
**del 12/08/2016**

*moduli*

**B - deposito bilancio**

• **bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/2015

Data deposito: 12/08/2016

*atti*

**Protocollo d'ufficio n. 15370/2016**  
**del 28/07/2016**

*moduli*

**S5 - inizio, modifica, cessazione di attivita' nella sede legale**

**Protocollo d'ufficio n. 13795/2016**  
**del 14/07/2016**

*moduli*

**S5 - inizio, modifica, cessazione di attivita' nella sede legale**

**Protocollo n. 15914/2015**  
**del 31/08/2015**

*moduli*

**B - deposito bilancio**

• **bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/2014

Data deposito: 31/08/2015

*atti*

**Protocollo n. 9675/2015**  
**del 04/06/2015**

*moduli*

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 0

**Protocollo n. 9315/2015  
del 29/05/2015**

*moduli*

*atti*

*Iscrizioni*

**C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 3

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

• **nomina/conferma amministratori**

Data atto: 30/04/2015

Data iscrizione: 04/06/2015

scritta

• **delega poteri consiglio di amministrazione**

Data atto: 30/04/2015

Data iscrizione: 04/06/2015

scritta

Data iscrizione: 04/06/2015

• **CARAMANICO ROCCO**

Codice fiscale: CRMRCC37R16E243S

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA  
30/04/2015 DATA PRESENTAZIONE 29/05/2015 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL  
BILANCIO AL 31/12/2017

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

CONSIGLIERE DELEGATO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 30/04/2015 DATA  
PRESENTAZIONE 29/05/2015 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2017

Data iscrizione: 04/06/2015

• **TOMMOLINI EMILIO**

Codice fiscale: TMMMLE46T08C901F

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

CONSIGLIERE DELEGATO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 30/04/2015 DATA  
PRESENTAZIONE 29/05/2015 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2017

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

VICE PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA  
30/04/2015 DATA PRESENTAZIONE 29/05/2015 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL  
BILANCIO AL 31/12/2017

Data iscrizione: 04/06/2015

• **LEONE EMIDIO**

Codice fiscale: LNEMDE64E08A345Q

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

CONSIGLIERE DELEGATO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 30/04/2015 DATA  
PRESENTAZIONE 29/05/2015 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2017

Data iscrizione: 04/06/2015

• **CARAMANICO ROCCO**

Codice fiscale: CRMRCC37R16E243S

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI:

NELLA CARICA DI AMMINISTRATORE RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI  
PREVISTE DALLO STATUTO, DALL'ATTO COSTITUTIVO E DAL VERBALE DELL'ASSEMBLEA DEI  
SOCI DEL 30/04/2015.



**Protocollo n. 9176/2015  
del 29/05/2015**

*moduli*

*atti*

*Iscrizioni*

Data iscrizione: 04/06/2015

• **TOMMOLINI EMILIO**

Codice fiscale: TMMMLE46T08C901F

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI:

NELLA CARICA DI AMMINISTRATORE RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI PREVISTE DALLO STATUTO, DALL'ATTO COSTITUTIVO E DAL VERBALE DELL'ASSEMBLEA DEI SOCI DEL 30/04/2015.

**C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 12

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

• **nomina/conferma/cessazione sindaci-revisori contabili**

Data atto: 30/04/2015

Data iscrizione: 04/06/2015

scritta

• **nomina/conferma amministratori**

Data atto: 30/04/2015

Data iscrizione: 04/06/2015

scritta

• **cessazione amministratori**

Data atto: 30/04/2015

Data iscrizione: 04/06/2015

scritta

Data iscrizione: 04/06/2015

• **CARAMANICO ROCCO**

Codice fiscale: CRMGCC37R16E243S

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

CONSIGLIERE DELEGATO DATA NOMINA 16/04/2014, DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DATA NOMINA 16/04/2014, DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014

Data iscrizione: 04/06/2015

• **SPEZIALETTI PASQUALE**

Codice fiscale: SPZPQL35D28A488C

CONFERMA NELLA CARICA DI:

SINDACO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2017

CONFERMA NELLA CARICA DI:

PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2017

Data iscrizione: 04/06/2015

• **FRATACCHIONE GIUSEPPINA**

Codice fiscale: FRTGPP56R44L103W

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO DATA NOMINA 27/04/2012 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL

31/12/2014

Data iscrizione: 04/06/2015

• **DI NICOLA LEO**

Codice fiscale: DNCLEO46S18L103U

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO DATA NOMINA 27/04/2012 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL  
31/12/2014

Data iscrizione: 04/06/2015

• **COSTANTINI ROBERTO**

Codice fiscale: CSTRRT62E02C352B

CONFERMA NELLA CARICA DI:

SINDACO SUPPLENTE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2017

Data iscrizione: 04/06/2015

• **FERRETTI PIERGIORGIO**

Codice fiscale: FRRPGR74S18A488S

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO SUPPLENTE DATA NOMINA 27/04/2012 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL  
BILANCIO AL 31/12/2014

Data iscrizione: 04/06/2015

• **DEL SOLE DONATO**

Codice fiscale: DLSDNT59C22F831D

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 30/04/2015 ALLA  
CARICA DI SINDACO SUPPLENTE CON ATTO DEL 30/04/2015 DURATA: FINO APPROVAZIONE  
DEL BILANCIO AL 31/12/2017  
DATA PRESENTAZIONE 29/05/2015

Data iscrizione: 04/06/2015

• **VALENTE GAETANO**

Codice fiscale: VLNGTN43L22A885H

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 30/04/2015 ALLA  
CARICA DI SINDACO CON ATTO DEL 30/04/2015 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL  
BILANCIO AL 31/12/2017  
DATA PRESENTAZIONE 29/05/2015

Data iscrizione: 04/06/2015

• **SANTARONE ANDREA**

Codice fiscale: SNTNDR75H14G482X

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 30/04/2015 ALLA  
CARICA DI SINDACO CON ATTO DEL 30/04/2015 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL  
BILANCIO AL 31/12/2017  
DATA PRESENTAZIONE 29/05/2015

Data iscrizione: 04/06/2015

• **CARAMANICO ROCCO**

Codice fiscale: CRMRCC37R16E243S

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:

CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 30/04/2015 DURATA: FINO  
APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2017

Data iscrizione: 04/06/2015

• **TOMMOLINI EMILIO**

Codice fiscale: TMMMLE46T08C901F

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:  
CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 30/04/2015 DURATA: FINO  
APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2017

Data iscrizione: 04/06/2015

• **LEONE EMIDIO**

Codice fiscale: LNEMDE64E08A345Q

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:  
CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 30/04/2015 DURATA: FINO  
APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2017

Data iscrizione: 04/06/2015

• **AMADORI FRANCESCO**

Codice fiscale: MDRFNC32A15C573F

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:  
CONSIGLIERE DATA NOMINA 27/04/2012 DATA PRESENTAZIONE 12/05/2012 DURATA: FINO  
APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014  
CONSIGLIERE DELEGATO DATA NOMINA 27/04/2012 DATA PRESENTAZIONE 12/05/2012  
DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014  
VICE PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DATA NOMINA 02/10/2014 DATA  
PRESENTAZIONE 17/10/2014 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014  
CON I SEGUENTI POTERI:  
NELLA CARICA DI CONSIGLIERE DELEGATO RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE  
FUNZIONI PREVISTE DALLO STATUTO E DAL VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE  
DEL 27/04/2012.  
NELLA CARICA DI VICE PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE RIENTRANO  
TUTTI I POTERI PROPRI PREVISTI DALLO STATUTO E DAL VERBALE DEL CONSIGLIO DI  
AMMINISTRAZIONE DEL 27/04/2012

**Protocollo n. 6142/2015  
del 21/04/2015**

*moduli*

*atti*

*Iscrizioni*

**C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 1

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

• **cessazione amministratori**

Data atto: 24/03/2015

Data iscrizione: 23/04/2015

scritta

Data iscrizione: 23/04/2015

VARIAZIONE ORGANI SOCIALI

SITUAZIONE PRECEDENTE:

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 5

DATA INIZIO : 27/04/2012 DURATA FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO

COLLEGIO SINDACALE :

EFFETTIVI : 3

SUPPLEMENTI : 2

IN CARICA : 5

DATA TERMINE: 31/12/2014

DURATA FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO  
SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE ADOTTATO: (ASSENTE)  
CONTROLLO CONTABILE: (ASSENTE)

Data iscrizione: 23/04/2015

• **FORLINI ANTONIO**

Codice fiscale: FRLNTN60S23L103Y

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

CONSIGLIERE DATA NOMINA 02/10/2014 DATA PRESENTAZIONE 17/10/2014 DURATA: FINO  
ALLA PROSSIMA ASSEMBLEA

**Protocollo n. 25079/2014  
del 17/10/2014**

*moduli*

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 3

**C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**

*atti*

• **nomina/conferma amministratori**

Data atto: 02/10/2014

Data iscrizione: 23/10/2014

scritta

• **cessazione amministratori**

Data atto: 02/10/2014

Data iscrizione: 23/10/2014

scritta

• **delega poteri consiglio di amministrazione**

Data atto: 02/10/2014

Data iscrizione: 23/10/2014

scritta

*Iscrizioni*

Data iscrizione: 23/10/2014

• **AMADORI FRANCESCO**

Codice fiscale: MDRFNC32A15C573F

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

VICE PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA  
02/10/2014 DATA PRESENTAZIONE 17/10/2014 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL  
BILANCIO AL 31/12/2014

Data iscrizione: 23/10/2014

• **FORLINI ANTONIO**

Codice fiscale: FRLNTN60S23L103Y

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 02/10/2014 ALLA  
CARICA DI CONSIGLIERE CON ATTO DEL 02/10/2014 DURATA: FINO ALLA PROSSIMA  
ASSEMBLEA

DATA PRESENTAZIONE 17/10/2014

Data iscrizione: 23/10/2014

• **LUCCHI GERMANO**

Codice fiscale: LCCGMN36D29C573Q

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

CONSIGLIERE DATA NOMINA 27/04/2012 DATA PRESENTAZIONE 12/05/2012 DURATA: FINO  
APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014

VICE PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DATA NOMINA 27/04/2012 DATA

PRESENTAZIONE 12/05/2012 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014  
CONSIGLIERE DELEGATO DATA NOMINA 27/04/2012 DATA PRESENTAZIONE 12/05/2012  
DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014

CON I SEGUENTI POTERI:

NELLA CARICA DI CONSIGLIERE DELEGATO RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE  
FUNZIONI PREVISTE DALLO STATUTO E DAL VERBALE DEL CONSIGLIO DI  
AMMINISTRAZIONE DEL 27/04/2012.

Data iscrizione: 23/10/2014

• **AMADORI FRANCESCO**

Codice fiscale: MDRFNC32A15C573F

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI:

NELLA CARICA DI CONSIGLIERE DELEGATO RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE  
FUNZIONI PREVISTE DALLO STATUTO E DAL VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE  
DEL 27/04/2012.

**Protocollo n. 15863/2014  
del 29/05/2014**

*moduli*

*atti*

**Protocollo n. 14159/2014  
del 13/05/2014**

*moduli*

*atti*

*Iscrizioni*

**B - deposito bilancio**

• **bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/2013

Data deposito: 29/05/2014

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 2

**C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**

• **nomina/conferma amministratori**

Data atto: 16/04/2014

Data iscrizione: 16/05/2014

scritta

• **delega poteri consiglio di amministrazione**

Data atto: 16/04/2014

Data iscrizione: 16/05/2014

scritta

Data iscrizione: 16/05/2014

• **CARAMANICO ROCCO**

Codice fiscale: CRMRC37R16E243S

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI CONSIGLIERE DELEGATO CON ATTO DEL 16/04/2014

DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE CON

ATTO DEL 16/04/2014 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014

ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 16/04/2014 ALLA

CARICA DI CONSIGLIERE CON ATTO DEL 16/04/2014 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL

BILANCIO AL 31/12/2014

**Protocollo n. 3353/2014  
del 12/02/2014**

*moduli*

*atti*

*Iscrizioni*

**C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 2

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

• **cessazione amministratori**

Data atto: 13/01/2014

Data iscrizione: 20/02/2014

comunicazione

• **delega poteri consiglio di amministrazione**

Data atto: 29/01/2014

Data iscrizione: 20/02/2014

scritta

Data iscrizione: 20/02/2014

• **DE LAURETIS GAETANO**

Codice fiscale: DLRGTN57L27G482A

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

CONSIGLIERE DATA NOMINA 27/04/2012 DATA PRESENTAZIONE 12/05/2012 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014

PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DATA NOMINA 27/04/2012 DATA PRESENTAZIONE 12/05/2012 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014

CONSIGLIERE DELEGATO DATA NOMINA 27/04/2012 DATA PRESENTAZIONE 12/05/2012 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014

CON I SEGUENTI POTERI:

NELLA CARICA DI PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI PREVISTE DALLO STATUTO E DAL VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 27/04/2012.

NELLA CARICA DI CONSIGLIERE DELEGATO RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI PREVISTE DALLO STATUTO E DAL VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 27/04/2012.

Data iscrizione: 20/02/2014

• **LUCCHI GERMANO**

Codice fiscale: LCCGMN36D29C573Q

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI:

NELLA CARICA DI VICE PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI PREVISTE DALLO STATUTO E DAL VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 27/04/2012.

NELLA CARICA DI CONSIGLIERE DELEGATO RIENTRANO TUTTI I POTERI E TUTTE LE FUNZIONI PREVISTE DALLO STATUTO E DAL VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 27/04/2012.

**Protocollo n. 10686/2013  
del 28/05/2013**

*moduli*

*atti*

**B - deposito bilancio**

**• bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/2012

Data deposito: 28/05/2013

**Protocollo n. 7874/2012  
del 24/05/2012**

*moduli*

*atti*

**B - deposito bilancio**

**• bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/2011

Data deposito: 24/05/2012

**Protocollo n. 6972/2012  
del 12/05/2012**

*moduli*

*atti*

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 3

**C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**

**• delega poteri consiglio di amministrazione**

Data atto: 27/04/2012

Data iscrizione: 14/05/2012

scritta

*Iscrizioni*

Data iscrizione: 14/05/2012

**• DE LAURETIS GAETANO**

Codice fiscale: DLRGTN57L27G482A

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:  
PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA  
27/04/2012 DATA PRESENTAZIONE 12/05/2012 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL  
BILANCIO AL 31/12/2014

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:  
CONSIGLIERE DELEGATO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 27/04/2012 DATA  
PRESENTAZIONE 12/05/2012 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI: (ASSENTI)

Data iscrizione: 14/05/2012

**• LUCCHI GERMANO**

Codice fiscale: LCCGMN36D29C573Q

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:  
VICE PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DATA PRESENTAZIONE 12/05/2012  
DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:  
CONSIGLIERE DELEGATO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 27/04/2012 DATA  
PRESENTAZIONE 12/05/2012 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI: (ASSENTI)

**Protocollo n. 6969/2012  
del 12/05/2012**

*moduli*

*atti*

*Iscrizioni*

Data iscrizione: 14/05/2012

• **AMADORI FRANCESCO**

Codice fiscale: MDRFNC32A15C573F

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:  
CONSIGLIERE DELEGATO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 27/04/2012 DATA  
PRESENTAZIONE 12/05/2012 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI: (ASSENTI)

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 10

**C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**

• **nomina/conferma amministratori**

Data atto: 27/04/2012

Data iscrizione: 14/05/2012

scritta

• **nomina/conferma/cessazione sindaci-revisori contabili**

Data atto: 27/04/2012

Data iscrizione: 14/05/2012

scritta

Data iscrizione: 14/05/2012

VARIAZIONE ORGANI SOCIALI

SITUAZIONE PRECEDENTE:

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 5

DATA INIZIO : 30/04/2009 DURATA FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO

COLLEGIO SINDACALE :

EFFETTIVI : 3

SUPPLEMENTI : 2

IN CARICA : 5

DATA TERMINE: 31/12/2011

DURATA FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE ADOTTATO: (ASSENTE)

CONTROLLO CONTABILE: (ASSENTE)

Data iscrizione: 14/05/2012

• **DE LAURETIS GAETANO**

Codice fiscale: DLRGTN57L27G482A

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:  
CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 27/04/2012 DATA PRESENTAZIONE  
12/05/2012 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014

Data iscrizione: 14/05/2012

• **LUCCHI GERMANO**

Codice fiscale: LCCGMN36D29C573Q

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:  
CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 27/04/2012 DATA PRESENTAZIONE  
12/05/2012 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014



Data iscrizione: 14/05/2012

• **AMADORI FRANCESCO**

Codice fiscale: MDRFNC32A15C573F

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:  
CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 27/04/2012 DATA PRESENTAZIONE  
12/05/2012 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014

Data iscrizione: 14/05/2012

• **TOMMOLINI EMILIO**

Codice fiscale: TMMMLE46T08C901F

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:  
CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 27/04/2012 DATA PRESENTAZIONE  
12/05/2012 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014

Data iscrizione: 14/05/2012

• **LEONE EMIDIO**

Codice fiscale: LNEMDE64E08A345Q

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:  
CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 27/04/2012 DATA PRESENTAZIONE  
12/05/2012 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014

Data iscrizione: 14/05/2012

• **SPEZIALETTI PASQUALE**

Codice fiscale: SPZPQL35D28A488C

CONFERMA NELLA CARICA DI:  
PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL  
31/12/2014

CONFERMA NELLA CARICA DI:

SINDACO EFFETTIVO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014

Data iscrizione: 14/05/2012

• **FRATACCHIONE GIUSEPPINA**

Codice fiscale: FRTGPP56R44L103W

CONFERMA NELLA CARICA DI:  
SINDACO EFFETTIVO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014

Data iscrizione: 14/05/2012

• **DI NICOLA LEO**

Codice fiscale: DNCLEO46S18L103U

CONFERMA NELLA CARICA DI:  
SINDACO EFFETTIVO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014

Data iscrizione: 14/05/2012

• **COSTANTINI ROBERTO**

Codice fiscale: CSTRRT62E02C352B

CONFERMA NELLA CARICA DI:  
SINDACO SUPPLENTE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014

Data iscrizione: 14/05/2012

• **FERRETTI PIERGIORGIO**

Codice fiscale: FRRPGR74S18A488S

CONFERMA NELLA CARICA DI:  
SINDACO SUPPLENTE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2014

**Protocollo n. 19874/2011  
del 21/11/2011**

*moduli*

*Iscrizioni*

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

Data iscrizione: 07/12/2011

VARIAZIONE INDIRIZZO PEC IMPRESA. INDIRIZZO PEC PRECEDENTE:  
(ASSENTE)

**Protocollo n. 7509/2011  
del 24/05/2011**

*moduli*

*atti*

**B - deposito bilancio**

**• bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/2010

Data deposito: 24/05/2011

**Protocollo n. 7885/2010  
del 28/05/2010**

*moduli*

*atti*

**B - deposito bilancio**

**• bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/2009

Data deposito: 28/05/2010

**Protocollo n. 12574/2009  
del 29/05/2009**

*moduli*

*atti*

**B - deposito bilancio**

**• bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/2008

Data deposito: 29/05/2009

**Protocollo n. 11412/2009  
del 21/05/2009**

*moduli*

*atti*

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 3

**• delega poteri consiglio di amministrazione**

Data atto: 06/05/2009

Data iscrizione: 22/05/2009

scritta

*Iscrizioni*

Data iscrizione: 22/05/2009

**• DE LAURETIS GAETANO**

Codice fiscale: DLRGTN57L27G482A

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA  
06/05/2009 DATA PRESENTAZIONE 21/05/2009 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL  
BILANCIO AL 31/12/2011

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

CONSIGLIERE DELEGATO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 06/05/2009 DATA  
PRESENTAZIONE 21/05/2009 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2011

Data iscrizione: 22/05/2009

• **LUCCHI GERMANO**

Codice fiscale: LCCGMN36D29C573Q

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:  
VICE PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA  
06/05/2009 DATA PRESENTAZIONE 21/05/2009 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL  
BILANCIO AL 31/12/2011

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:  
CONSIGLIERE DELEGATO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 06/05/2009 DATA  
PRESENTAZIONE 21/05/2009 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2011

Data iscrizione: 22/05/2009

• **AMADORI FRANCESCO**

Codice fiscale: MDRFNC32A15C573F

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:  
CONSIGLIERE DELEGATO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 06/05/2009 DATA  
PRESENTAZIONE 21/05/2009 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2011

**Protocollo n. 10992/2009**  
**del 15/05/2009**

*moduli*

*atti*

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 11

• **nomina/conferma amministratori**

Data atto: 30/04/2009

Data iscrizione: 18/05/2009

scritta

• **cessazione amministratori**

Data atto: 30/04/2009

Data iscrizione: 18/05/2009

scritta

• **nomina/conferma/cessazione sindaci-revisori contabili**

Data atto: 30/04/2009

Data iscrizione: 18/05/2009

scritta

*Iscrizioni*

Data iscrizione: 18/05/2009

VARIAZIONE ORGANI SOCIALI  
SITUAZIONE PRECEDENTE:  
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE  
NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 5  
DATA INIZIO : 26/04/2006 DURATA FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO  
COLLEGIO SINDACALE :  
EFFETTIVI : 3  
SUPPLEMENTI : 2  
IN CARICA : 5  
DATA TERMINE: 31/12/2008  
DURATA FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO  
SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE ADOTTATO: (ASSENTE)  
CONTROLLO CONTABILE: (ASSENTE)

Data iscrizione: 18/05/2009

• **DE LAURETIS GAETANO**

**Codice fiscale: DLRGTN57L27G482A**

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:  
CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 30/04/2009 DATA PRESENTAZIONE  
15/05/2009 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2011

**Data iscrizione: 18/05/2009**

**• LUCCHI GERMANO**

**Codice fiscale: LCCGMN36D29C573Q**

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:  
CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 30/04/2009 DATA PRESENTAZIONE  
15/05/2009 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2011

**Data iscrizione: 18/05/2009**

**• AMADORI FRANCESCO**

**Codice fiscale: MDRFNC32A15C573F**

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:  
CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 30/04/2009 DATA PRESENTAZIONE  
15/05/2009 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2011

**Data iscrizione: 18/05/2009**

**• TOMMOLINI EMILIO**

**Codice fiscale: TMMMLE46T08C901F**

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:  
CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 30/04/2009 DATA PRESENTAZIONE  
15/05/2009 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2011

**Data iscrizione: 18/05/2009**

**• LEONE EMIDIO**

**Codice fiscale: LNEMDE64E08A345Q**

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:  
CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 30/04/2009 DATA PRESENTAZIONE  
15/05/2009 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2011

**Data iscrizione: 18/05/2009**

**• DE LAURETIS GAETANO**

**Codice fiscale: DLRGTN57L27G482A**

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:  
PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DATA NOMINA 17/05/2006 DATA PRESENTAZIONE  
26/05/2006

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:  
CONSIGLIERE DELEGATO DATA NOMINA 17/05/2006 DATA PRESENTAZIONE 26/05/2006

**Data iscrizione: 18/05/2009**

**• LUCCHI GERMANO**

**Codice fiscale: LCCGMN36D29C573Q**

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:  
CONSIGLIERE DELEGATO DATA NOMINA 17/05/2006 DATA PRESENTAZIONE 26/05/2006

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:  
VICE PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DATA NOMINA 17/05/2006 DATA  
PRESENTAZIONE 26/05/2006

**Data iscrizione: 18/05/2009**

**• AMADORI FRANCESCO**

**Codice fiscale: MDRFNC32A15C573F**

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

CONSIGLIERE DELEGATO DATA NOMINA 17/05/2006 DATA PRESENTAZIONE 26/05/2006

Data iscrizione: 18/05/2009

• **ANGELUCCI CARLO**

Codice fiscale: NGLCRL24R15D763L

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE

Data iscrizione: 18/05/2009

• **SPEZIALETTI PASQUALE**

Codice fiscale: SPZPQL35D28A488C

NOMINA CARICA DI:

PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL  
31/12/2011

CONFERMA NELLA CARICA DI:

SINDACO EFFETTIVO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2011

Data iscrizione: 18/05/2009

• **FRATACCHIONE GIUSEPPINA**

Codice fiscale: FRTGPP56R44L103W

CONFERMA NELLA CARICA DI:

SINDACO EFFETTIVO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2011

Data iscrizione: 18/05/2009

• **COSTANTINI ROBERTO**

Codice fiscale: CSTRRT62E02C352B

CONFERMA NELLA CARICA DI:

SINDACO SUPPLENTE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2011

Data iscrizione: 18/05/2009

• **DI NICOLA LEO**

Codice fiscale: DNCLEO46S18L103U

NOMINA CARICA DI:

SINDACO EFFETTIVO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2011

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO SUPPLENTE DATA NOMINA 26/04/2006

Data iscrizione: 18/05/2009

• **FERRETTI PIERGIORGIO**

Codice fiscale: FRRPGR74S18A488S

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE CON ATTO DEL 30/04/2009

DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2011

Protocollo n. 7226/2008  
del 26/05/2008  
moduli

atti

**B - deposito bilancio**

• **bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/2007

Data deposito: 26/05/2008

**Protocollo n. 6734/2007  
del 23/05/2007**

*moduli*

*atti*

**Protocollo n. 7070/2006  
del 26/05/2006**

*moduli*

*atti*

*Iscrizioni*

**B - deposito bilancio**

**• bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/2006

Data deposito: 22/05/2007

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 3

**• delega poteri consiglio di amministrazione**

Data atto: 17/05/2006

Data iscrizione: 29/05/2006

scritta

Data iscrizione: 29/05/2006

**• DE LAURETIS GAETANO**

Codice fiscale: DLRGTN57L27G482A

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA  
17/05/2006 DATA PRESENTAZIONE 26/05/2006 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL  
BILANCIO AL 31/12/2008

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

CONSIGLIERE DELEGATO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 17/05/2006 DATA  
PRESENTAZIONE 26/05/2006 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2008

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI: (ASSENTI)

Data iscrizione: 29/05/2006

**• LUCCHI GERMANO**

Codice fiscale: LCCGMN36D29C573Q

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

CONSIGLIERE DELEGATO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 17/05/2006 DATA  
PRESENTAZIONE 26/05/2006 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2008  
LA PERSONA DICHIARA DI AGIRE CONGIUNTAMENTE A AD UN ALTRO CONSIGLIERE DELEGATO

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

VICE PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA  
17/05/2006 DATA PRESENTAZIONE 26/05/2006 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL  
BILANCIO

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI: (ASSENTI)

Data iscrizione: 29/05/2006

**• AMADORI FRANCESCO**

Codice fiscale: MDRFNC32A15C573F

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

CONSIGLIERE DELEGATO DATA PRESENTAZIONE 26/05/2006 DURATA: FINO AL 17/05/2006

**Protocollo n. 6647/2006  
del 24/05/2006**

*moduli*

*atti*

**Protocollo n. 5675/2006  
del 11/05/2006**

*moduli*

*atti*

*Iscrizioni*

FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2006 LA PERSONA DICHIARA DI AGIRE  
CONGIUNTAMENTE A AD UN ALTRO CONSIGLIERE DELEGATO

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI: (ASSENTI)

**B - deposito bilancio**

**• bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/2005

Data deposito: 24/05/2006

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 11

**• nomina/conferma amministratori**

Data atto: 26/04/2006

Data iscrizione: 12/05/2006

scritta

**• cessazione amministratori**

Data atto: 26/04/2006

Data iscrizione: 12/05/2006

scritta

**• nomina/conferma/cessazione sindaci-revisori contabili**

Data atto: 26/04/2006

Data iscrizione: 12/05/2006

scritta

Data iscrizione: 12/05/2006

VARIAZIONE ORGANI SOCIALI

SITUAZIONE PRECEDENTE:

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 5

DATA INIZIO : 26/06/2003 DATA TERMINE: 31/12/2005

COLLEGIO SINDACALE :

EFFETTIVI : 3

SUPPLENTI : 2

IN CARICA : 5

DATA INIZIO : 26/06/2003 DATA TERMINE: 31/12/2005

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE ADOTTATO: (ASSENTE)

CONTROLLO CONTABILE: (ASSENTE)

Data iscrizione: 12/05/2006

**• DE LAURETIS GAETANO**

Codice fiscale: DLRGTN57L27G482A

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:

CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 26/04/2006 DATA PRESENTAZIONE

11/05/2006 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2008

Data iscrizione: 12/05/2006

**• LUCCHI GERMANO**

**Codice fiscale: LCCGMN36D29C573Q**

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:  
CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 26/04/2006 DATA PRESENTAZIONE  
11/05/2006 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2008

Data iscrizione: 12/05/2006

• **AMADORI FRANCESCO**

**Codice fiscale: MDRFNC32A15C573F**

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:  
CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 26/04/2006 DATA PRESENTAZIONE  
11/05/2006 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2008

Data iscrizione: 12/05/2006

• **TOMMOLINI EMILIO**

**Codice fiscale: TMMMLE46T08C901F**

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:  
CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 26/04/2006 DATA PRESENTAZIONE  
11/05/2006 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2008

Data iscrizione: 12/05/2006

• **LEONE EMIDIO**

**Codice fiscale: LNEMDE64E08A345Q**

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:  
CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 26/04/2006 DATA PRESENTAZIONE  
11/05/2006 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2008

Data iscrizione: 12/05/2006

• **DE LAURETIS GAETANO**

**Codice fiscale: DLRGTN57L27G482A**

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:  
PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DATA NOMINA 24/07/2003 DATA PRESENTAZIONE  
22/08/2003

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

AMMINISTRATORE DELEGATO DATA NOMINA 24/07/2003 DATA PRESENTAZIONE 22/08/2003

Data iscrizione: 12/05/2006

• **LUCCHI GERMANO**

**Codice fiscale: LCCGMN36D29C573Q**

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:  
VICE PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DATA NOMINA 24/07/2003 DATA  
PRESENTAZIONE 22/08/2003

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

AMMINISTRATORE DELEGATO DATA NOMINA 24/07/2003 DATA PRESENTAZIONE 22/08/2003

Data iscrizione: 12/05/2006

• **AMADORI FRANCESCO**

**Codice fiscale: MDRFNC32A15C573F**

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:  
AMMINISTRATORE DELEGATO DATA NOMINA 24/07/2003 DATA PRESENTAZIONE 22/08/2003

Data iscrizione: 12/05/2006

• **ANGELUCCI CARLO**

**Codice fiscale: NGLCRL24R15D763L**

CONFERMA NELLA CARICA DI:  
PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL



31/12/2008

Data iscrizione: 12/05/2006

• **SPEZIALETTI PASQUALE**

Codice fiscale: SPZPQL35D28A488C

CONFERMA NELLA CARICA DI:

SINDACO EFFETTIVO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2008

Data iscrizione: 12/05/2006

• **FRATACCHIONE GIUSEPPINA**

Codice fiscale: FRTGPP56R44L103W

CONFERMA NELLA CARICA DI:

SINDACO EFFETTIVO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2008

Data iscrizione: 12/05/2006

• **COSTANTINI ROBERTO**

Codice fiscale: CSTRRT62E02C352B

CONFERMA NELLA CARICA DI:

SINDACO SUPPLENTE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2008

Data iscrizione: 12/05/2006

• **LEDDA GIANPIERO**

Codice fiscale: LDDGPR71A13L103H

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO SUPPLENTE

Data iscrizione: 12/05/2006

• **DI NICOLA LEO**

Codice fiscale: DNCLEO46S18L103U

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE CON ATTO DEL 26/04/2006

DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2008

**Protocollo n. 7597/2005**  
**del 28/05/2005**

*moduli*

*atti*

**Protocollo n. 3990/2005**  
**del 29/03/2005**

*moduli*

*atti*

#### **B - deposito bilancio**

• **bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/2004

Data deposito: 27/05/2005

scritta

#### **S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

• **altri atti**

Data atto: 24/03/2005

Data iscrizione: 29/03/2005

comunicazione

**Protocollo n. 1421/2005  
del 28/01/2005**

*moduli*

*atti*

*Iscrizioni*

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

**• modifiche atto costitutivo (soc di capitali e cooperative)**

Data atto: 30/12/2004

Data iscrizione: 28/01/2005

atto pubblico

Notaio: DE ROSA TERESA

Repertorio n: 25280

Località: ROSETO DEGLI ABRUZZI (TE)

Registrazione del 04/01/2005

Località di registrazione: GIULIANOVA (TE)

Data iscrizione: 28/01/2005

VARIAZIONE DELLA FORMA GIURIDICA. FORMA GIURIDICA PRECEDENTE:  
SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA LIMITATA

Data iscrizione: 28/01/2005

VARIAZIONE DELLA DURATA SOCIETARIA. DURATA SOCIETARIA PRECEDENTE:  
DATA TERMINE: 31/12/2020

Data iscrizione: 28/01/2005

VARIAZIONE DELLA SCADENZA ESERCIZI. SCADENZA ESERCIZI PRECEDENTE:  
(ASSENTE)

Data iscrizione: 28/01/2005

MODIFICA DEI POTERI DEGLI ORGANI AMMINISTRATIVI

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E' INVESTITO DEI POTERI DI GESTIONE DELLA COOPERATIVA. IN PARTICOLARE: A) NOMINA NEL SUO INTERNO UNO O PIU' CONSIGLIERI DELEGATI DETERMINANDONE I POTERI; B) DELIBERA LE SPESE DI GESTIONE; C) COMPILA I BILANCI DA PRESENTARE ALL'ASSEMBLEA; D) PREDISPONE I REGOLAMENTI CHE DEVONO ESSERE DELIBERATI DALL'ASSEMBLEA; E) ASSUME IL PERSONALE E NE FISSA LE QUALIFICHE E LE RETRIBUZIONI; F) VIGILA SULL'OSSERVANZA E SUGLI OBBLIGHI IMPOSTI ALLA COOPERATIVA DALLE LEGGI, DAI REGOLAMENTI E DAI PROVVEDIMENTI DELLA EUTORITA' COMPETENTI; G) DETERMINA, SECONDO L'ANDAMENTO ECONOMICO DELLA COOPERATIVA ED IN BASE ALL'ULTIMO BILANCIO APPROVATO IL VALORE DI RIMBORSO DELLE QUOTE DI INTERESSE SPETTANTE AI SOCI USCENTI; H) DELIBERA SULLE OPERAZIONI SOCIALI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAIONE, NONCHE': 1^) SULLA ISTITUZIONE O SOPPRESSIONE DI SEDI SECONDARIE, SUCCURSALI, FILIALI, UFFICI E RAPPRESENTANZE FISSANDONE LE NORME DI FUNZIONAMENTO; 2^) SULL'ACQUISTO DI TITOLI DI STATO O DA ESSO GARANTITI, SUI LORO TRAMUTAMENTI E SVINCOLI; 3^) SULLE CANCELLAZIONI, RIDUZIONI, POSTERGAZIONI, SURROGHE, SUBINGRESSI E TRASCRIZIONI IPOTECARIE; 4^) SULLE TRASCRIZIONI; 5^) SULLA CONVENIENZA DI SOTTOPORRE DETERMINATE QUESTIONI E ARBITRI, ANCHE AMICHEVOLI COMPOSITORI, PROVVEDENDO ALLA NOMINA DI ESSI; 6^) SULL'ACQUISTO ED ALIENAZIONE DI BENI IMMOBILI; 7^) SULL'ASSUNZIONE E CONCESSIONI DI FIDEJUSSIONI; 8^) SU TUTTI GLI AFFARI DI STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE NON RISERVATI PER LEGGE O PER STATUTO ALL'ASSEMBLEA. LA RAPPRESENTANZA ANCHE IN GIUDIZIO DELLA COOPERATIVA SPETTA AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E IN SUA ASSENZA O IMPEDIMENTO AL VICE PRESIDENTE. LA FIRMA DEL PRESIDENTE O DI CHI LO SOSTITUISCE, CONGIUNTAMENTE A QUELLE DI UN CONSIGLIERE ALL'UOPO DELEGATO, OPPURE DEL DIRETTORE, QUALORA SIA NOMINATO O NE ABBAIA RICEVUTO I POTERI, IMPEGNANO LA COOPERATIVA A NORMA DELL'ART. 2298 DEL CODICE CIVILE. IL

PRESIDENTE O CHI LO SOSTITUISCE PUO' RILASCIARE PROCURA ANCHE AD ESTRANEI PER DETERMINATI ATTI. IN CASO DI ASSENZA O DI IMPEDIMENTI DEL PRESIDENTE LE FUNZIONI AD ESSO SPETTANTI SONO ESERCITATE DAL VICE PRESIDENTE E, IN CASO DI ASSENZA ANCHE DI QUESTI, DAL CONSIGLIERE PIU' ANZIANO DI ETA'.

**Data iscrizione: 28/01/2005**

VARIAZIONE OGGETTO SOCIALE. OGGETTO SOCIALE PRECEDENTE:

LA COOPERATIVA SI PROPONE DI SVOLGERE UN'ATTIVITA' DIRETTA AL POTENZIAMENTO DELL'ALLEVAMENTO DEL BESTIAME, IN OGNI SUA SPECIE, ATTRAVERSO LA FORNITURA AI SOCI DI MANGIME SELEZIONATO AL PIU' BASSO COSTO POSSIBILE. A TAL FINE LA COOPERATIVA, NELL'INTERESSE DEI SOCI, SI PROPONE DI GESTIRE OIFICI PROPRI O DI TERZI PER LA PRODUZIONE DI MANGIME IN GENERE E QUANT'ALTRO AD ESSO LEGATO E DI INTRAPRENDERE TUTTE QUELLE INIZIATIVE TESE AL POTENZIAMENTO DELL'AGRICOLTURA E DELLA ZOOTECCIA IN GENERE. PER IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI LA COOPERATIVA PUO': A) ACQUISTARE, COSTRUIRE, O PRENDERE IN LOCAZIONE DA TERZI MANGIMIFICI O STRUTTURE SIMILARI; B) EFFETTUARE OGNI OPERAZIONE MOBILIARE, IMMOBILIARE E FINANZIARIA; C) PORRE IN ESSERE QUALSIASI ATTIVITA' AFFINE O CONNESSA ANCHE ASSUMENDO INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI IN ALTRE IMPRESE, SOCIETA', CONSORZI ED ENTI IN GENERE; D) RICEVERE PRESTITI DA SOCI NEI LIMITI E SECONDO I CRITERI FISSATI DALLA LEGGE IN MATERIA PREDISPONENDO APPOSITO REGOLAMENTO; E) COSTITUIRE FONDI PER LO SVILUPPO TECNOLOGICO O PER LA RISTRUTTURAZIONE O PER IL POTENZIAMENTO AZIENDALE ED ADOTTARE PROCEDURE DI PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE FINALIZZATE ALLO SVILUPPO O ALL'AMMODERNAMENTO AZIENDALE, AI SENSI DELLA LEGGE 31/01/1992, N.59 ED EVENTUALI NORME MODIFICATIVE ED INTEGRATIVE; F) INTRAPRENDERE OGNI ATTIVITA' A FAVORE DEI SOCI E DEL PERSONALE, INTESA AD OTTENERE UN MIGLIORAMENTO DELLE CONDIZIONI ECONOMICHE E SOCIALI DEI MEDESIMI, E UNA MIGLIORE SPECIALIZZAZIONE E QUALIFICAZIONE PROFESSIONALE; G) PRESTARE AVALLI, FIDEIUSSIONI E GARANZIE REALI IN PROPRIO O A FAVORE DI TERZI. LA COOPERATIVA NON HA FINALITA' SPECULATIVE ED ATTUA I PRINCIPI DELLA MUTUALITA' E DELLA COOPERAZIONE NELLO SVOLGIMENTO DELLA SUA ATTIVITA'. NEL CASO IN CUI I SERVIZI PER I SOCI FOSSERO INSUFFICIENTI PER LA PIENA UTILIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI E DELL'ORGANIZZAZIONE, LA COOPERATIVA PUO' RENDERE PRESTAZIONI A TERZI, FERMO RESTANDO LA SUA FINALITA' NON SPECULATIVA. LA COOPERATIVA PUO' PARTECIPARE CON RESPONSABILITA' LIMITATA AD ENTI, SOCIETA' ED ASSOCIAZIONI.

**Data iscrizione: 28/01/2005**

ALTRE MODIFICHE STATUTARIE - ATTI E FATTI SOGGETTI A DEPOSITO.

PRECEDENTE: (ASSENTE)

**Data iscrizione: 28/01/2005**

MODIFICA NORME DI RIPARTIZIONE UTILE TRA I SOCI. NORME PRECEDENTI:

(ASSENTE)

**Data iscrizione: 28/01/2005**

ASSEMBLEA: MODALITA' DI CONVOCAZIONE ED INTERVENTO. PRECEDENTE:

(ASSENTE)

**Data iscrizione: 28/01/2005**

CAUSE DI RECESSO, LIMITAZIONI, ESCLUSIONI, GRADIMENTO, PRELAZIONE. PRECEDENTE:

(ASSENTE)

**Protocollo n. 9368/2004  
del 27/07/2004**

*moduli*

*atti*

**Protocollo n. 9727/2003  
del 22/08/2003**

*moduli*

*atti*

*Iscrizioni*

**B - deposito bilancio**

**• bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/2003

Data deposito: 27/07/2004

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 3

**• delega poteri consiglio di amministrazione**

Data atto: 24/07/2003

Data iscrizione: 08/09/2003

verbale

Data iscrizione: 08/09/2003

**• DE LAURETIS GAETANO**

Codice fiscale: DLRGTN57L27G482A

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA  
24/07/2003 DATA PRESENTAZIONE 22/08/2003 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL  
BILANCIO AL 31/12/2005

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

AMMINISTRATORE DELEGATO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 24/07/2003 DATA  
PRESENTAZIONE 22/08/2003 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2005

Data iscrizione: 08/09/2003

**• LUCCHI GERMANO**

Codice fiscale: LCCGMN36D29C573Q

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

VICE PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA  
24/07/2003 DATA PRESENTAZIONE 22/08/2003 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL  
BILANCIO AL 31/12/2005

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

AMMINISTRATORE DELEGATO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 24/07/2003 DATA  
PRESENTAZIONE 22/08/2003 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2005

Data iscrizione: 08/09/2003

**• AMADORI FRANCESCO**

Codice fiscale: MDRFNC32A15C573F

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

AMMINISTRATORE DELEGATO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 24/07/2003 DATA  
PRESENTAZIONE 22/08/2003 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2005

**Protocollo n. 8795/2003  
del 25/07/2003**

*moduli*

*atti*

**Protocollo n. 8792/2003  
del 25/07/2003**

*moduli*

*atti*

*Iscrizioni*

**B - deposito bilancio**

**• bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/2002

Data deposito: 25/07/2003

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 11

**• nomina/conferma/cessazione sindaci-revisori contabili**

Data atto: 26/06/2003

Data iscrizione: 05/09/2003

verbale

**• nomina/conferma amministratori**

Data atto: 26/06/2003

Data iscrizione: 05/09/2003

verbale

Data iscrizione: 05/09/2003

VARIAZIONE ORGANI SOCIALI

SITUAZIONE PRECEDENTE:

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 5

DATA INIZIO : 29/06/2000 DURATA 3 ANNI

Data iscrizione: 05/09/2003

**• ANGELUCCI CARLO**

Codice fiscale: NGLCRL24R15D763L

CONFERMA NELLA CARICA DI:

PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL  
31/12/2005

Data iscrizione: 05/09/2003

**• SPEZIALETTI PASQUALE**

Codice fiscale: SPZPQL35D28A488C

CONFERMA NELLA CARICA DI:

SINDACO EFFETTIVO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2005

Data iscrizione: 05/09/2003

**• SCARPONE RAFFAELE**

Codice fiscale: SCRRFL58D30F942A

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO SUPPLENTE

Data iscrizione: 05/09/2003

**• FRATACCHIONE GIUSEPPINA**

Codice fiscale: FRTGPP56R44L103W

CONFERMA NELLA CARICA DI:

SINDACO EFFETTIVO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2005

Data iscrizione: 05/09/2003

• **COSTANTINI ROBERTO**

Codice fiscale: CSTRRT62E02C352B

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE DAL 26/06/2003 DURATA:  
FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2005

Data iscrizione: 05/09/2003

• **LEDDA GIANPIERO**

Codice fiscale: LDDGPR71A13L103H

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE DAL 26/06/2003 DURATA:  
FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2005

Data iscrizione: 05/09/2003

• **DE LAURETIS GAETANO**

Codice fiscale: DLRGTN57L27G482A

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:  
CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 26/06/2003 DATA PRESENTAZIONE  
25/07/2003 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2005

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

CONSIGLIERE DELEGATO DATA NOMINA 19/07/2000 DATA PRESENTAZIONE 02/08/2000

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DATA NOMINA 19/07/2000 DATA PRESENTAZIONE  
02/08/2000

Data iscrizione: 05/09/2003

• **LUCCHI GERMANO**

Codice fiscale: LCCGMN36D29C573Q

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:  
CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 26/06/2003 DATA PRESENTAZIONE  
25/07/2003 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2005

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

CONSIGLIERE DELEGATO DATA NOMINA 19/07/2000 DATA PRESENTAZIONE 02/08/2000

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

VICE PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DATA NOMINA 19/07/2000 DATA  
PRESENTAZIONE 02/08/2000

Data iscrizione: 05/09/2003

• **AMADORI FRANCESCO**

Codice fiscale: MDRFNC32A15C573F

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:  
CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 26/06/2003 DATA PRESENTAZIONE  
25/07/2003 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2005

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

CONSIGLIERE DELEGATO DATA NOMINA 19/07/2000 DATA PRESENTAZIONE 02/08/2000

Data iscrizione: 05/09/2003

• **TOMMOLINI EMILIO**

Codice fiscale: TMMMLE46T08C901F

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:  
CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 26/06/2003 DATA PRESENTAZIONE

25/07/2003 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2005

Data iscrizione: 05/09/2003

• **LEONE EMIDIO**

Codice fiscale: LNEDE64E08A345Q

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:  
CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 26/06/2003 DATA PRESENTAZIONE

25/07/2003 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2005

**Protocollo n. 6940/2003**  
**del 17/06/2003**

*moduli*

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 2

*atti*

• **nomina/conferma/cessazione sindaci-revisori contabili**

Data atto: 20/03/2003

Data iscrizione: 19/06/2003

verbale

*Iscrizioni*

Data iscrizione: 19/06/2003

• **CARBONI GIANFILIPPO**

Codice fiscale: CRBGFL42P16E207E

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:  
SINDACO EFFETTIVO

Data iscrizione: 19/06/2003

• **FRATACCHIONE GIUSEPPINA**

Codice fiscale: FRTGPP56R44L103W

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:  
SINDACO SUPPLENTE

NOMINA CARICA DI:

SINDACO EFFETTIVO DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2002

**Protocollo n. 10235/2002**  
**del 11/07/2002**

*atti*

• **bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/2001

Data deposito: 11/07/2002

**Protocollo n. 901/2002**  
**del 16/01/2002**

*moduli*

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

*atti*

• **modifiche atto costitutivo (soc di capitali e cooperative)**

Data atto: 20/12/2001

Data iscrizione: 05/03/2002

atto pubblico

Notaio: TERESA DE ROSA

Repertorio n: 13742

Località: NOTARESCO (TE)

Registrazione n.: 25 del 08/01/2002

Località di registrazione: ATRI (TE)

*Iscrizioni*

**Data iscrizione: 05/03/2002**

VARIAZIONE OGGETTO SOCIALE. OGGETTO SOCIALE PRECEDENTE:

LA COOPERATIVA SI PROPONE DI SVOLGERE UN'ATTIVITA' DIRETTA AL POTENZIAMENTO DELL'ALLEVAMENTO DEL BESTIAME, IN OGNI SUA SPECIE, ATTRAVERSO LA FORNITURA AI SOCI DI MANGIMI SELEZIONATI AL PIU' BASSO COSTO POSSIBILE. A TAL FINE LA COOPERATIVA, NELL'INTERESSE DEI SOCI, SI PROPONE DI A) GESTIRE OPIFICI PROPRI O DI TERZI PER LA PRODUZIONE DI MANGIMI IN GENERE E QUANT'ALTRO AD ESSO LEGATO PER IL RAGGIUNGIMENTO DEL FINE SOCIALE; B) DI RITIRARE DAI SOCI, PRODUTTORI CEREALICOLI O ALLEVATORI, A TITOLO DI CONFERIMENTO O DI ACQUISTO FRUMENTO E FORAGGI IN GENERE A PREZZI DI MERCATO O DI ACQUISTARE ALTROVE TALI PRODOTTI PER INDISPONIBILITA' O INSUFFICIENZA DELLE FORNITURE ANZIDETTE NECESSITANDONE PER PRODUZIONE CORRENTE; C) DI RIFORNIRE I SOCI DI MANGIMI SELEZIONATI AL PIU' BASSO COSTO POSSIBILE; D) DI INTRAPRENDERE TUTTE QUELLE INIZIATIVE PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE TESE AL POTENZIAMENTO DELL'AGRICOLTURA E DELLA ZOOTECCIA IN GENERE. PER IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI LA COOPERATIVA POTRA', PERTANTO, ACQUISTARE, COSTRUIRE O PRENDERE IN LOCAZIONE DA TERZI MANGIMIFICI O STRUTTURE SIMILARI NONCHE' EFFETTUARE OGNI OPERAZIONE MOBILIARE, IMMOBILIARE D FINANZIARIA PER IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI. LA COOPERATIVA POTRA' COSTITUIRE FONDI PER LO SVILUPPO TECNOLOGICO O PER LA RISTRUTTURAZIONE O PER IL POTENZIAMENTO AZIENDALE NONCHE' ADOTTARE PROCEDURE DI PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE FINALIZZATE ALLO SVILUPPO O ALL'AMMODERNAMENTO AZIENDALE, AI SENSI DELLA LEGGE 31 GENNAIO 1992, N. 59 ED EVENTUALI NORME MODIFICATIVE ED INTEGRATIVE. LA COOPERATIVA POTRA' INTRAPRENDERE OGNI ATTIVITA' A FAVORE DEI SOCI E DEL PERSONALE, INTESA AD OTTENERE UN MIGLIORAMENTO DELLE CONDIZIONI ECONOMICHE E SOCIALI DEI MEDESIMI, NONCHE' UNA MIGLIORE SPECIALIZZAZIONE E QUALIFICAZIONE PROFESSIONALE SEMPRE NEL RISPETTO DEGLI SCOPI SOCIALI. LA COOPERATIVA POTRA' INOLTRE PRESTARE AVALLI, FIDEJUSSIONI E GARANZIE REALI IN PROPRIO O A FAVORE DI TERZI.

**Data iscrizione: 05/03/2002**

ALTRE MODIFICHE STATUTARIE - ATTI E FATTI SOGGETTI A DEPOSITO.

MODIFICA DEGLI ARTICOLI 3 (TRE), 4 (QUATTRO), 5 (CINQUE), 12 (DODICI), 18 (DICIOOTTO), 19 (DICIANNOVE), 27 (VENTISETTE), 28 (VENTOTTO), 29 (VENTINOVE) E 30 (TRENTA) DELLO STATUTO SOCIALE.

**Protocollo n. 8092/2001  
del 12/07/2001**

*atti*

• **bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/2000

Data deposito: 12/07/2001

**Protocollo n. 9187/2000  
del 03/08/2000**

*moduli*

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

*atti*

• **modifiche atto costitutivo (soc di capitali e cooperative)**

Data atto: 29/06/2000

Data iscrizione: 08/08/2000

atto pubblico

Notaio: TERESA DE ROSA

Repertorio n: 9924

Località: NOTARESCO (TE)

Omologazione n.: 740/2000 del 26/07/2000

Registrazione n.: 599 del 14/07/2000



*Iscrizioni*

**Protocollo n. 9118/2000  
del 02/08/2000**

*moduli*

*atti*

*Iscrizioni*

Località di registrazione: ATRI (TE)

Data iscrizione: 08/08/2000

ALTRE MODIFICHE STATUTARIE - ATTI E FATTI SOGGETTI A DEPOSITO.  
MODIFICA DEGLI ARTICOLI 4 E 5 DELLO STATUTO SOCIALE

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

• **delega poteri consiglio di amministrazione consiglio di amministrazione**

Data atto: 19/07/2000

Data iscrizione: 11/08/2000

verbale

Notaio: DONATELLA QUARTUCCIO

Repertorio n: 31901

Località: ROSETO DEGLI ABRUZZI (TE)

Data iscrizione: 11/08/2000

• **DE LAURETIS GAETANO**

Codice fiscale: DLRGTN57L27G482A

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:  
PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA  
19/07/2000 DATA PRESENTAZIONE 02/08/2000 DURATA: 03 ANNI

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:  
CONSIGLIERE DELEGATO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 19/07/2000 DATA  
PRESENTAZIONE 02/08/2000 DURATA: 03 ANNI

Data iscrizione: 11/08/2000

• **LUCCHI GERMANO**

Codice fiscale: LCCGMN36D29C573Q

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:  
CONSIGLIERE DELEGATO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 19/07/2000 DATA  
PRESENTAZIONE 02/08/2000 DURATA: 03 ANNI

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:  
VICE PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA  
19/07/2000 DATA PRESENTAZIONE 02/08/2000 DURATA: 03 ANNI

Data iscrizione: 11/08/2000

• **AMADORI FRANCESCO**

Codice fiscale: MDRFNC32A15C573F

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:  
CONSIGLIERE DELEGATO DATA PRESENTAZIONE 02/08/2000 DURATA: 03 ANNI

POTERI ATTRIBUITI:

POTERI PRECEDENTI: (ASSENTI)

**Protocollo n. 8241/2000  
del 25/07/2000**

*atti*

**• bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/1999

Data deposito: 25/07/2000

**Protocollo n. 7879/2000  
del 14/07/2000**

*moduli*

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 1

*atti*

**• nomina/conferma/cessazione sindaci-revisori contabili assemblea ordinaria - estratto notarile**

Data atto: 29/06/2000

Data iscrizione: 21/07/2000

verbale

**• nomina/conferma amministratori**

Data atto: 29/06/2000

Data iscrizione: 21/07/2000

**• nomina/conferma amministratori**

Data atto: 14/07/2000

Data iscrizione: 21/07/2000

**• nomina/conferma amministratori**

Data atto: 14/07/2000

Data iscrizione: 21/07/2000

**• nomina/conferma amministratori**

Data atto: 14/07/2000

Data iscrizione: 21/07/2000

**• nomina/conferma amministratori**

Data atto: 14/07/2000

Data iscrizione: 21/07/2000

**• nomina/conferma amministratori**

Data atto: 14/07/2000

Data iscrizione: 21/07/2000

*Iscrizioni*

Data iscrizione: 21/07/2000

**• ANGELO CARLO**

Codice fiscale: NGLCRL24R15D763L

CONFERMA NELLA CARICA DI:

PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE DURATA: 03 ESERCIZI

Data iscrizione: 21/07/2000

**• CARBONI GIANFILIPPO**

Codice fiscale: CRBGFL42P16E207E

CONFERMA NELLA CARICA DI:

SINDACO EFFETTIVO DURATA: 03 ESERCIZI

Data iscrizione: 21/07/2000

**• SPEZIALETTI PASQUALE**

Codice fiscale: SPZPQL35D28A488C

CONFERMA NELLA CARICA DI:

SINDACO EFFETTIVO DURATA: 03 ESERCIZI

Data iscrizione: 21/07/2000

• **FRANCHI VENTURINO**

Codice fiscale: FRNVTR48B25F500X

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SINDACO SUPPLENTE

Data iscrizione: 21/07/2000

• **SCARPONE RAFFAELE**

Codice fiscale: SCRRFL58D30F942A

CONFERMA NELLA CARICA DI:

SINDACO SUPPLENTE DURATA: 03 ESERCIZI

Data iscrizione: 21/07/2000

• **FRATACCHIONE GIUSEPPINA**

Codice fiscale: FRTGPP56R44L103W

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE DAL 29/06/2000 DURATA: 03 ANNI

Data iscrizione: 21/07/2000

• **DE LAURETIS GAETANO**

Codice fiscale: DLRGTN57L27G482A

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:

CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 29/06/2000 DATA PRESENTAZIONE 11/07/1997 DURATA: 03 ESERCIZI

Data iscrizione: 21/07/2000

• **LUCCHI GERMANO**

Codice fiscale: LCCGMN36D29C573Q

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 29/06/2000 DATA PRESENTAZIONE 14/07/2000 DURATA: 03 ESERCIZI

Data iscrizione: 21/07/2000

• **AMADORI FRANCESCO**

Codice fiscale: MDRFNC32A15C573F

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:

CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 29/06/2000 DATA PRESENTAZIONE 11/07/1997 DURATA: 03 ESERCIZI

Data iscrizione: 21/07/2000

• **TOMMOLINI EMILIO**

Codice fiscale: TMMMLE46T08C901F

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:

CONSIGLIERE DATA PRESENTAZIONE 14/07/2000 DURATA: 03 ESERCIZI

Data iscrizione: 21/07/2000

• **LEONE EMIDIO**

Codice fiscale: LNEMDE64E08A345Q

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:

CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 29/06/2000 DATA PRESENTAZIONE 14/07/2000 DURATA: 03 ESERCIZI

**Protocollo n. 7958/1999  
del 30/07/1999**

*atti*

• **bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/1998

Data deposito: 30/07/1999

**Protocollo n. 7256/1998  
del 20/07/1998**

*atti*

• **bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/1997

Data deposito: 20/07/1998

**Protocollo n. 9444/1997  
del 24/07/1997**

*atti*

• **bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/1996

Data deposito: 24/07/1997

Data rettifica: 12/09/1997

**Protocollo n. 9442/1997  
del 24/07/1997**

*moduli*

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 3

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

*atti*

• **atto verbale consiglio amministrazione**

Data atto: 09/07/1997

Data iscrizione: 22/09/1997

*Iscrizioni*

Data iscrizione: 22/09/1997

• **LUCCHI GERMANO**

Codice fiscale: LCCGMN36D29C573Q

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

CONSIGLIERE DELEGATO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 09/07/1997 DATA  
PRESENTAZIONE 24/07/1997

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

VICE PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA  
09/07/1997 DATA PRESENTAZIONE 24/07/1997

Data iscrizione: 22/09/1997

• **DE LAURETIS GAETANO**

Codice fiscale: DLRGTN57L27G482A

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

CONSIGLIERE DELEGATO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 09/07/1997 DATA  
PRESENTAZIONE 24/07/1997

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

PRESIDENTE CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA  
09/07/1997 DATA PRESENTAZIONE 24/07/1997

Data iscrizione: 22/09/1997

• **AMADORI FRANCESCO**

**Protocollo n. 8796/1997  
del 11/07/1997**

*moduli*

*atti*

*Iscrizioni*

Codice fiscale: MDRFNC32A15C573F

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:

CONSIGLIERE DELEGATO DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 09/07/1997 DATA  
PRESENTAZIONE 24/07/1997

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 11

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

**• verbale assemblea ordinaria nomina/revoca ammin., sindaci**

Data atto: 26/06/1997

Data iscrizione: 01/09/1997

verbale

Notaio: GIOVANNI DI GIANVITO

Repertorio n: 218675

Località: ROSETO DEGLI ABRUZZI (TE)

**• altri atti: accettazione carica**

Data atto: 11/07/1997

Data iscrizione: 01/09/1997

**• altri atti: accettazione carica**

Data atto: 11/07/1997

Data iscrizione: 01/09/1997

**• altri atti: accettazione carica**

Data atto: 11/07/1997

Data iscrizione: 01/09/1997

**• altri atti: accettazione carica**

Data atto: 11/07/1997

Data iscrizione: 01/09/1997

**• altri atti: accettazione carica**

Data atto: 11/07/1997

Data iscrizione: 01/09/1997

Data iscrizione: 01/09/1997

**• ANGELUCCI CARLO**

Codice fiscale: NGLCRL24R15D763L

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE DAL  
26/06/1997 DURATA: 03 ESERCIZI

Data iscrizione: 01/09/1997

**• CARBONI GIANFILIPPO**

Codice fiscale: CRBGFL42P16E207E

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO EFFETTIVO DAL 26/06/1997 DURATA: 03  
ESERCIZI

Data iscrizione: 01/09/1997

**• SPEZIALETTI PASQUALE**

Codice fiscale: SPZPQL35D28A488C

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO EFFETTIVO DAL 26/06/1997 DURATA: 03  
ESERCIZI

Data iscrizione: 01/09/1997

• **FRANCHI VENTURINO**

Codice fiscale: FRNVTR48B25F500X

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE DAL 26/06/1997 DURATA: 03  
ESERCIZI

Data iscrizione: 01/09/1997

• **SCARPONE RAFFAELE**

Codice fiscale: SCRRFL58D30F942A

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SINDACO SUPPLENTE DAL 26/06/1997 DURATA: 03  
ESERCIZI

Data iscrizione: 01/09/1997

• **LUCCHI GERMANO**

Codice fiscale: LCCGMN36D29C573Q

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:

CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 26/06/1997 DATA PRESENTAZIONE  
11/07/1997 DURATA: 03 ESERCIZI

Data iscrizione: 01/09/1997

• **DE LAURETIS GAETANO**

Codice fiscale: DLRGTN57L27G482A

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:

CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 26/06/1997 DATA PRESENTAZIONE  
11/07/1997 DURATA: 03 ESERCIZI

Data iscrizione: 01/09/1997

• **AMADORI FRANCESCO**

Codice fiscale: MDRFNC32A15C573F

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:

CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 26/06/1997 DATA PRESENTAZIONE  
11/07/1997 DURATA: 03 ESERCIZI

Data iscrizione: 01/09/1997

• **TOMMOLINI EMILIO**

Codice fiscale: TMMMLE46T08C901F

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:

CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 26/06/1997 DATA PRESENTAZIONE  
11/07/1997 DURATA: 03 ESERCIZI

Data iscrizione: 01/09/1997

• **LEONE EMIDIO**

Codice fiscale: LNEMDE64E08A345Q

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:

CONSIGLIERE DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 26/06/1997 DATA PRESENTAZIONE  
11/07/1997 DURATA: 03 ESERCIZI

Protocollo n. 1163/1997  
del 29/01/1997

moduli

Iscrizioni

Protocollo n. 5241/1996  
del 26/07/1996

atti

Protocollo n. 4489/1996  
del 08/07/1996

moduli

Protocollo d'ufficio n. 77595/0  
del 19/02/1996

Iscrizioni

## Estremi atto di costituzione

**A5 - inizio modifica cessazione di attivita' agricola**

Data iscrizione: 14/04/1997

ISCRIZIONE CON LA QUALIFICA DI IMPRESA AGRICOLA (SEZ. SPECIALE)

**• bilancio ordinario d'esercizio**

Data atto: 31/12/1995

Data deposito: 26/07/1996

Data rettifica: 15/09/1996

**UL - apertura modifica cessazione di unita' locale o aziendale**

Numero modelli: 1

ISCRIZIONE DI DIRITTO NELLA SEZIONE ORDINARIA DEL REGISTRO DELLE IMPRESE

## Informazioni Comunicazione Unica altri Enti

Classificazione dichiarata ai fini IVA  
dell'attività prevalente

Tipo dell'atto: **pubblico, redatto da notaio**

Notaio: DR.GIOVANNI SCACCIA

Numero repertorio: 30478

Località: LORETO APRUTINO (PE)

Codice: 10.91.00 - produzione di mangimi per l'alimentazione degli animali da allevamento

Data riferimento: 16/07/2021

## Addetti

**addetti**

(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati al 31/12/2021

valori di riferimento 2021

	Dipendenti	Totale
I trimestre	7	7
II trimestre	6	6
III trimestre	7	7
IV trimestre	0	0
<b>Anno 2021 (valore medio)</b>	<b>7</b>	<b>7</b>
valori di riferimento 2020		
I trimestre	11	11
II trimestre	7	7
III trimestre	7	7
IV trimestre	6	6
<b>Anno 2020 (valore medio)</b>	<b>8</b>	<b>8</b>
valori di riferimento 2019		
I trimestre	20	20
II trimestre	20	20
III trimestre	17	17

IV trimestre	17	17
Anno 2019 (valore medio)	19	19

## Sedi secondarie e unità locali cessate

### Unità Locale n. 1

indirizzo

Sede Amministrativa

GIULIANOVA (TE)

CAP 64021

frazione COLLERANESCO

Telefono 085 8930184

Data cessazione: 31/12/1995

Data domanda: 31/12/1995

Causale: trasferimento in altra provincia

cessazione

## Informazioni storiche Registro Ditte e REA

denuncia modifica del 28/03/2022

### • D'ufficio

• il perdurare della vigenza e le informazioni del certificato di operatore del biologico devono essere verificate presso il sistema informativo agricolo nazionale (sian)

Protocollo R.I. n. 12905/2022

Certificazione precedente la modifica: Codice Operatore:EE72

Data assoggettamento:28-02-2019

Attività:Preparatore esclusivo

Numero Documento Giustificativo:IT BIO 009 CX/DG 3159/2019

Organismo di Certificazione:CCPB S.r.l

Attività Certificata:Preparatore esclusivo

Data scadenza:29-03-2022

denuncia modifica del 07/08/2019

### • D'ufficio

• acquisizione d'ufficio certificazione di operatore del biologico su comunicazione accredita

Protocollo R.I. n.19163/2019

Codice Operatore :EE72

denuncia modifica del 08/02/2019

Data effetto: 09/01/2019

• iscrizione in albi, ruoli, elenchi e registri

DI TUBI MARZIA

denuncia modifica del 23/10/2018

### • D'ufficio

• acquisizione d'ufficio certificazioni di qualità, ambientali ed altro su comunicazione accredita

Protocollo R.I. n. 21508/2018

Certificazione precedente la modifica:

Id odc:0027-Num. Certificato: CERT-02418-97-AQ-BRI-SINCERT-Dt. rilascio:10-12-199

7-Stato cert:Valido-Schema:SGQ -Settori Certificati: 01 03

denuncia modifica del 23/10/2018

### • D'ufficio

• acquisizione d'ufficio certificazioni di qualità, ambientali ed altro su comunicazione accredita

Protocollo R.I. n. 21505/2018

Certificazione precedente la modifica:

Id odc:0027-Num. Certificato:80545-2010-AE-ITA-SINCERT-Dt. rilascio:24-05-2010-S

tato cert:Valido-Schema:SGA -Settori Certificati: 03

denuncia modifica del 02/03/2018

### • D'ufficio

• variazione codice I.e.i. (legal entity identifier)

RINNOVO IN DATA 01/03/2018

Protocollo R.I. n. 4496/2018



*denuncia modifica del 11/12/2017*

Data effetto: 15/11/2017

• **variazione dell' attivita' prevalente dell' impresa**

VALORE PRECEDENTE: (ASSENTE)

*denuncia modifica del 22/02/2017*

Data effetto: 21/02/2017

• **variazione codice I.e.i. (legal entity identifier)**

RINNOVO IN DATA 21/02/2017  
Protocollo R.I. n. 2850/2017

*denuncia modifica del 29/11/2016*

Data effetto: 07/08/2016

• **acquisizione d'ufficio codice I.e.i. (legal entity identifier)**

ISTITUZIONE DELL'ARCHIVIO IN DATA 07/08/2016  
Protocollo R.I. n. 22094/2016

*denuncia modifica del 28/07/2016*

• **D'ufficio**

• **acquisizione d'ufficio certificazioni di qualita',ambientali ed altro su comunicazione accredia**

Protocollo R.I. n. 15370/2016  
Certificazione precedente la modifica:  
Id odc:0027-Num. Certificato:80545-2010-AE-ITA-SINCERT-Dt. rilascio:24-05-2010-S  
tato cert:Annullato-Schema:SGA -Settori Certificati: 03

*denuncia modifica del 14/07/2016*

• **D'ufficio**

• **acquisizione d'ufficio certificazioni di qualita',ambientali ed altro su comunicazione accredia**

Protocollo R.I. n. 13795/2016  
Certificazione precedente la modifica:  
Id odc:0027-Num. Certificato:80545-2010-AE-ITA-SINCERT-Dt. rilascio:24-05-2010-S  
tato cert:Valido-Schema:SGA -Settori Certificati: 03

*denuncia modifica del 29/05/2015*

Data effetto: 30/04/2015

• **iscrizione in albi,ruoli,elenchi e registri**

DI SPEZIALETTI PASQUALE

• **iscrizione in albi,ruoli,elenchi e registri**

DI COSTANTINI ROBERTO

*denuncia modifica del 26/10/2007*

Data effetto: 26/10/2007

• **modifica partita iva a fronte recupero automatico dall'agenzia delle entrate**

*denuncia modifica del 17/06/2003*

Data effetto: 20/03/2003

• **iscrizione in albi,ruoli,elenchi e registri**

DI FRATACCHIONE GIUSEPPINA

*denuncia modifica del 27/01/1997*

Data effetto: 14/04/1983

• **inizio attivita'**

• **attivita' agricole dell'impresa**

*denuncia modifica del 08/07/1996*

Data effetto: 31/12/1995

• **cessazione unita' locale**

GIULIANOVA (TE)

*denuncia modifica del 03/11/1994*

Data effetto: 30/06/1994

CESSAZIONE DALLA/E CARICA/E O QUALIFICA/E DI VICE PRESIDENTE, CONSIGLIERE DELEGATO, ASSUNZIONE DELLA/E CARICA/E O QUALIFICA/E DI CONSIGLIERE PER LUCCHI GERMANO

CESSAZIONE DALLA/E CARICA/E O QUALIFICA/E DI PRESIDENTE, ASSUNZIONE DELLA/E CARICA/E O QUALIFICA/E DI CONSIGLIERE PER DE LAURETIS GAETANO

CESSAZIONE DALLA/E CARICA/E O QUALIFICA/E DI CONSIGLIERE DELEGATO, ASSUNZIONE DELLA/E CARICA/E O QUALIFICA/E DI CONSIGLIERE PER AMADORI FRANCESCO

*denuncia modifica del 28/08/1992*

• **nomina o ammissione di**

TOMMOLINI EMILIO, CONSIGLIERE

• **nomina o ammissione di**

LEONE EMIDIO, CONSIGLIERE

Data effetto: 23/07/1992

• **cessazione da tutte le cariche o qualifiche**

PER CERASOLI ANTONIO

NATO A OFENA IL 30/01/1944 ( PRESIDENTE )

• **nomina o ammissione di**

DE LAURETIS GAETANO, PRESIDENTE

CONFERMA/E DELLA CARICA/E O QUALIFICA/E DI VICE PRESIDENTE , ASSUNZIONE DELLA CARICA/E O QUALIFICA/E DI CONSIGLIERE DELEGATO PER LUCCHI GERMANO

CONFERMA/E DELLA CARICA/E O QUALIFICA/E DI CONSIGLIERE DELEGATO PER AMADORI FRANCESCO

*denuncia modifica del 19/10/1990*

Data effetto: 09/08/1990

• **fusione in esecuzione della delibera**

DEL 20/01/1990

*denuncia modifica del 03/04/1990*

Data effetto: 20/01/1990

• **delibera di fusione mediante incorporazione di**

VALIGI ADRIATICA S.R.L.

*denuncia modifica del 09/12/1988*

Data effetto: 02/07/1988

• **nomina**

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

• **conferma di tutte le cariche o qualifiche**

DI CERASOLI ANTONIO

*denuncia modifica del 29/08/1986*

CON VERB.14.6.86 LA SEDE LEGALE E' STATA TRASFERITA DA TERAMO A ROSETO DEGLI ABRUZZI VIA SALARA 52

*denuncia modifica del 09/01/1984*

CON VERB.16.11.83, PRESO ATTO DELLE DIMISSIONI DI CANCRINI MARIO, GIA' PRESIDENTE DEL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE, VIENE NOMINATO ALLA CARICA CERASOLI ANTONIO

*denuncia modifica del 28/09/1983*

CON VERB.10.6.83 VIENE APPROVATO UN NUOVO TESTO DI STATUTO CON AMPLIAMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE

*denuncia modifica del 20/04/1983*

CON DEC.14.4.83 VIENE INIZIATA L'ATTIVITA'

*denuncia modifica del 04/01/1983*

CON VERB.22.10.1982 VIENE APPROVATO UN NUOVO STATUTO CON UNA SEDE AMMINISTRATIVA IN GIULIANOVA OLTRE LA SEDE LEGALE CHE RIMANE IN TERAMO

*denuncia modifica del 15/12/1982*

CON VERB.22.10.1982 VENGONO ACCETTATE LE DIMISSIONI DI AMADORI FLAVIO DA VICE PRESIDENTE E A SUO POSTO NOMINATO LUCCHI GERMANO; CON LO STESSO VERB. I CONS.AMADORI FRANCESCO E CERASOLI ANTONIO VENGONO AUTORIZZATI ALLA FIRMA CONGIUNTAMENTE AL PRESIDENTE

## 13 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

28/03/2022

## 14 Allegati

### Bilancio

#### Atto

**711 - BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO**  
Data chiusura esercizio 31/12/2018  
S.A.GE.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI  
SOCIETA' COOPERATIVA

#### Sommario

**Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL**  
**Capitolo 2 - VERBALE**  
**Capitolo 3 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA**  
**Capitolo 4 - RELAZIONE GESTIONE**  
**Capitolo 5 - RELAZIONE DI CERTIFICAZIONE**  
**Capitolo 6 - RELAZIONE SINDACI**

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2018

**S.A.GE.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**

Codice fiscale: 00474530672

v.2.9.5

S.A.Ge.M. Soc. Coop. Agricola

## S.A.Ge.M. Soc. Coop. Agricola

Bilancio di esercizio al 31-12-2018

Dati anagrafici	
Sede in	Via Salara n.52 - 64026 Roseto degli Abruzzi (TE)
Codice Fiscale	00474530672
Numero Rea	TE 77595
P.I.	00474530672
Capitale Sociale Euro	361.041
Forma giuridica	Società Cooperativa
Settore di attività prevalente (ATECO)	109100
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	A116988

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

**S.A.GE.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**

Bilancio aggiornato al 31/12/2018

Codice fiscale: 00474530672

v.2.9.5

S.A.Ge.M. Soc. Coop. Agricola

## Stato patrimoniale

	31-12-2018	31-12-2017
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	2.913	2.928
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	2.913	2.928
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	1.860.456	1.860.456
2) costi di sviluppo	1.329.994	815.910
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	4.025.454	4.038.891
7) altre	12.466	20.777
Totale immobilizzazioni immateriali	7.228.370	6.736.034
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	13.944.228	14.002.586
2) impianti e macchinario	2.836.110	2.887.910
3) attrezzature industriali e commerciali	16.931	18.788
4) altri beni	222.435	236.188
Totale immobilizzazioni materiali	17.019.704	17.145.472
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
a) imprese controllate	460.329	460.329
b) imprese collegate	7.747	7.747
d-bis) altre imprese	3.847	3.847
Totale partecipazioni	471.923	471.923
2) crediti		
d-bis) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	16.763	82.439
Totale crediti verso altri	16.763	82.439
Totale crediti	16.763	82.439
Totale immobilizzazioni finanziarie	488.686	554.362
Totale immobilizzazioni (B)	24.736.760	24.435.868
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	822.661	2.610.572
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	217.878
4) prodotti finiti e merci	608.691	918.396
Totale rimanenze	1.431.352	3.746.846
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.845.537	3.895.729
Totale crediti verso clienti	2.845.537	3.895.729
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	474.614
Totale crediti verso imprese controllate	-	474.614
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.536.008	1.257.082
Totale crediti tributari	1.536.008	1.257.082

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

**S.A.GE.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**

Bilancio aggiornato al 31/12/2018

Codice fiscale: 00474530672

v.2.9.5

S.A.Ge.M. Soc. Coop. Agricola

5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	398.577	347.209
esigibili oltre l'esercizio successivo	3.183.141	3.183.141
<b>Totale crediti verso altri</b>	<b>3.581.718</b>	<b>3.530.350</b>
<b>Totale crediti</b>	<b>7.963.263</b>	<b>9.157.775</b>
<b>IV - Disponibilità liquide</b>		
1) depositi bancari e postali	60.430	58.738
2) assegni	-	198.452
3) danaro e valori in cassa	12.880	31.477
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>73.310</b>	<b>288.667</b>
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>9.467.925</b>	<b>13.193.288</b>
<b>D) Ratei e risconti</b>	<b>38.346</b>	<b>132.247</b>
<b>Totale attivo</b>	<b>34.245.944</b>	<b>37.764.331</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
<b>I - Capitale</b>	<b>361.041</b>	<b>363.950</b>
<b>III - Riserve di rivalutazione</b>	<b>7.580.219</b>	<b>7.697.171</b>
<b>IV - Riserva legale</b>	<b>137.687</b>	<b>137.687</b>
<b>VI - Altre riserve, distintamente indicate</b>		
Riserva straordinaria	136.422	136.422
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	951	1.235
Varie altre riserve	2.361.447	2.361.447
<b>Totale altre riserve</b>	<b>2.498.820</b>	<b>2.499.104</b>
<b>VIII - Utili (perdite) portati a nuovo</b>	<b>(2.269.860)</b>	<b>-</b>
<b>IX - Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>(901.179)</b>	<b>(2.269.860)</b>
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>7.406.728</b>	<b>8.428.052</b>
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>614.038</b>	<b>615.670</b>
<b>D) Debiti</b>		
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	22.092.277	19.946.281
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	2.706.023
<b>Totale debiti verso banche</b>	<b>22.092.277</b>	<b>22.652.304</b>
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.106.172	2.920.265
<b>Totale debiti verso fornitori</b>	<b>1.106.172</b>	<b>2.920.265</b>
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.164.428	1.131.942
<b>Totale debiti verso imprese controllate</b>	<b>1.164.428</b>	<b>1.131.942</b>
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	125.485	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.126.831	1.314.267
<b>Totale debiti tributari</b>	<b>1.252.316</b>	<b>1.314.267</b>
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	33.832	99.912
<b>Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>	<b>33.832</b>	<b>99.912</b>
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	431.931	359.611
<b>Totale altri debiti</b>	<b>431.931</b>	<b>359.611</b>
<b>Totale debiti</b>	<b>26.080.956</b>	<b>28.478.301</b>
<b>E) Ratei e risconti</b>	<b>144.222</b>	<b>242.308</b>
<b>Totale passivo</b>	<b>34.245.944</b>	<b>37.764.331</b>

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

**S.A.GE.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**

Bilancio aggiornato al 31/12/2018

Codice fiscale: 00474530672

v.2.9.5

S.A.Ge.M. Soc. Coop. Agricola

## Conto economico

	31-12-2018	31-12-2017
<b>Conto economico</b>		
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	5.480.403	50.170.460
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	(309.706)	689.632
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	474.899	539.326
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	1.386.241	97.529
altri	1.528.294	377.258
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>2.914.535</b>	<b>474.787</b>
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>8.560.131</b>	<b>51.874.205</b>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	4.098.387	44.336.239
7) per servizi	1.422.238	5.503.101
8) per godimento di beni di terzi	900	8.900
9) per il personale		
a) salari e stipendi	597.621	1.095.278
b) oneri sociali	196.943	334.347
c) trattamento di fine rapporto	47.459	65.539
<b>Totale costi per il personale</b>	<b>842.023</b>	<b>1.495.164</b>
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	22.354	551.138
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	179.259	388.028
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	129.871
<b>Totale ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>201.613</b>	<b>1.069.037</b>
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	2.005.788	1.172.149
14) oneri diversi di gestione	158.803	145.681
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>8.729.752</b>	<b>53.730.271</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>(169.621)</b>	<b>(1.856.066)</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	34	31.648
<b>Totale proventi diversi dai precedenti</b>	<b>34</b>	<b>31.648</b>
<b>Totale altri proventi finanziari</b>	<b>34</b>	<b>31.648</b>
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	726.763	433.622
<b>Totale interessi e altri oneri finanziari</b>	<b>726.763</b>	<b>433.622</b>
<b>Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)</b>	<b>(726.729)</b>	<b>(401.974)</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)</b>	<b>(896.350)</b>	<b>(2.258.040)</b>
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	4.829	-
imposte relative a esercizi precedenti	-	11.820
<b>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>	<b>4.829</b>	<b>11.820</b>
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(901.179)	(2.269.860)

## Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2018	31-12-2017
<b>Rendiconto finanziario, metodo indiretto</b>		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	(901.179)	(2.269.860)
Imposte sul reddito	4.829	11.820
Interessi passivi/(attivi)	726.729	401.974
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus /minusvalenze da cessione	(169.621)	(1.856.066)
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Ammortamenti delle immobilizzazioni	201.613	939.166
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	-	129.871
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	201.613	1.069.037
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	31.992	(787.029)
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	2.315.494	482.517
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	1.050.192	1.093.468
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(1.814.093)	1.091.537
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	93.901	59.347
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(98.086)	155.749
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(353.519)	2.190.645
Totale variazioni del capitale circolante netto	1.193.889	5.073.263
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	1.225.881	4.286.234
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(726.729)	(401.974)
(Imposte sul reddito pagate)	(4.829)	(11.820)
Totale altre rettifiche	(731.558)	(413.794)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	494.323	3.872.440
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	125.768	(2.296.217)
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(492.336)	(1.280.024)
Immobilizzazioni finanziarie		
Disinvestimenti	65.676	(40.666)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(300.892)	(3.616.907)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(560.027)	3.270.509
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	(2.909)	(1.082.536)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(562.936)	2.187.973
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(369.505)	2.443.506
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	58.738	42.367
Assegni	198.452	232.755
Danaro e valori in cassa	31.477	23.779
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	288.667	298.901



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

**S.A.GE.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**

Bilancio aggiornato al 31/12/2018

Codice fiscale: 00474530672

v.2.9.5

S.A.Ge.M. Soc. Coop. Agricola

Disponibilità liquide a fine esercizio

Depositi bancari e postali	60.430	58.738
Assegni	-	198.452
Danaro e valori in cassa	12.880	31.477
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	73.310	288.667

## **Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2018**

### **Nota integrativa, parte iniziale**

La S.A.Ge.M. Soc. Coop. Agricola svolge l'attività di produzione di mangimi per animali di allevamento per i Soci allevatori.

Il bilancio di esercizio della S.A.Ge.M. Soc. Coop. Agricola chiuso al 31 Dicembre 2018, redatto in conformità alle norme contenute negli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile, interpretate ed integrate dai principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (i "principi contabili OIC"), si compone dei seguenti documenti: Stato Patrimoniale, Conto Economico, Rendiconto Finanziario e Nota Integrativa.

La presente nota integrativa si compone di tre parti: la prima riguarda i criteri di valutazione adottati, mentre le altre illustrano la consistenza e le variazioni dello Stato Patrimoniale del Conto Economico, e per ultimo i commenti alle voci più significative, comprendendo altresì le informazioni richieste dall'articolo 2427 del codice civile.

Le informazioni nella nota integrativa sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate negli schemi di stato patrimoniale e conto economico. La rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria e del risultato economico non dipende soltanto dalla determinazione degli ammontari presentati negli schemi dello stato patrimoniale e del conto economico; dipende altresì da una puntuale informativa avente funzione esplicativa ed integrativa dei suddetti valori.

L'intero documento, nelle parti di cui si compone, e' stato redatto in modo da dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico dell'esercizio, fornendo, ove necessario, informazioni aggiuntive complementari a tale scopo.

Ai sensi dell'art. 2423 viene riportata per ogni voce l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi ai criteri generali della prudenza e della competenza, nella prospettiva della continuità aziendale.

In merito alla continuità aziendale si segnala che l'interruzione unilaterale ed ingiustificata del contratto da parte del Gruppo Gesco/Amadori nel corso del mese di Novembre 2017 ha creato una crisi aziendale che ha comportato anche una crisi di liquidità finanziaria con conseguente mancato rientro negli affidamenti bancari. Nel corso dell'anno la società ha sottoposto agli Istituti di Credito un Piano di Ristrutturazione ai sensi dell' ex art. 67 L.F. che non è stato valutato dai creditori che ci hanno, invece, imposto di nominare preventivamente un Advisor Legale ed un Advisor Finanziario. L'advisor finanziario nominato sta ultimando la predisposizione del Piano di Ristrutturazione dei debiti bancari che sarà presentato ufficialmente alla valutazione del ceto bancario nel mese di Agosto 2019. Il Piano prevede una richiesta di saldo e stralcio con gli Istituti di Credito garantito o da uno degli Istituti di Credito coinvolti o dall'intervento di uno dei due imprenditori che hanno dato disponibilità ad investire sulla nostra società in qualità di Soci Sovventori, ritenendo che sono presenti tutte le condizioni per superare questo momento di crisi aziendale.

La rilevazione e la presentazione delle voci è stata effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto, ove compatibile con le disposizioni del Codice Civile e dei principi contabili OIC.

L'applicazione del principio della prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e proventi da non riconoscere in quanto non realizzati. In particolare, gli utili sono stati inclusi solo se realizzati entro la data di chiusura dell'esercizio, mentre si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura dello stesso.

L'applicazione del principio della competenza ha comportato che l'effetto delle operazioni sia stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni si riferiscono e non a quello in cui si sono realizzati i relativi incassi e pagamenti.

Le riclassificazioni eventualmente apportate sono debitamente commentate all'interno delle sezioni della nota integrativa ove hanno avuto luogo. Il Bilancio di esercizio, come la presente Nota integrativa, sono stati redatti in unità di Euro.

## Nota integrativa, attivo

### **Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti**

Rappresentano, al 31 dicembre 2018, le quote che i Soci devono ancora versare a seguito della sottoscrizione del Capitale Sociale.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Crediti per versamenti dovuti e richiamati	2.928	(15)	2.913
<b>Totale crediti per versamenti dovuti</b>	<b>2.928</b>	<b>(15)</b>	<b>2.913</b>

## **Immobilizzazioni**

### Immobilizzazioni immateriali

B.I.) - Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo con l'aggiunta, per il marchio della Cooperativa, della rivalutazione ai sensi della Legge 208/15 commi 889-897. Sono costituite da software, marchi, costi di ricerca sviluppo, spese certificazione qualità, spese per accensione mutui, spese di ampliamento e spese di manutenzione. Gli ammortamenti delle spese di ampliamento sono calcolati sulla base di un periodo convenzionale di anni 5. Gli ammortamenti delle spese per marchi sono calcolati sulla base di un periodo convenzionale di 18 anni. Gli ammortamenti delle spese di Ricerca e Sviluppo inizieranno all'inizio dei progetti presentati e oggetto della Ricerca e Sviluppo. Le spese per la certificazione sulla qualità sono calcolati sulla base di un periodo convenzionale di durata decennale. Le spese di manutenzione sono ammortizzate in 5 anni. Gli ammortamenti delle spese per accensione dei mutui sono calcolati in base alla durata dei mutui relativi. Le immobilizzazioni immateriali sono state iscritte in Bilancio con il consenso del Collegio Sindacale e il residuo valore da ammortizzare risulta inferiore alle riserve.

### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>					
Costo	3.020.663	815.910	509.139	380.294	4.726.006
Rivalutazioni	-	-	3.800.000	-	3.800.000
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	(1.160.207)	-	(270.248)	(359.517)	(1.789.972)
<b>Valore di bilancio</b>	<b>1.860.456</b>	<b>815.910</b>	<b>4.038.891</b>	<b>20.777</b>	<b>6.736.034</b>
<b>Variazioni nell'esercizio</b>					
Incrementi per acquisizioni	-	514.084	606	-	514.690
Ammortamento dell'esercizio	-	-	14.043	8.311	22.354
<b>Totale variazioni</b>	<b>-</b>	<b>514.084</b>	<b>(13.437)</b>	<b>(8.311)</b>	<b>492.336</b>
<b>Valore di fine esercizio</b>					
Costo	3.020.663	1.329.994	509.745	380.294	5.240.696
Rivalutazioni	-	-	3.800.000	-	3.800.000
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	(1.160.207)	-	(284.291)	(367.828)	(1.812.326)
<b>Valore di bilancio</b>	<b>1.860.456</b>	<b>1.329.994</b>	<b>4.025.454</b>	<b>12.466</b>	<b>7.228.370</b>

### Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono state iscritte in Bilancio al costo di acquisto con l'aggiunta degli oneri accessori di diretta imputazione, rettificata dalla rivalutazione ai sensi della L.413/91, della rivalutazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 15, commi da 16 a 23, del DL 29 dicembre 2008, n. 185 convertito con modifiche dalla Legge 28 gennaio 2009

n. 2 e della rivalutazione ai sensi della Legge 208/15 commi 889-897.

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali la cui utilizzazione é limitata nel tempo, è stata operato in conformità al piano d'ammortamento aziendale già adottato per gli anni precedenti, che si ritiene economicamente congruo e corrispondente allo stato d'uso dei beni ammortizzabili tenuto conto dell'utilizzo degli impianti, dell'obsolescenza subita e della residua possibilità di utilizzo. Le quote applicate sono le seguenti:

- Immobili: 1,50 %
- Impianti e Macchinari: 6,25 %
- Impianto Fotovoltaico: 9,00 %
- Attrezzature Industriali e Commerciali: 10,00 %
- Impianti Generici: 6,25 %
- Silos: 4,00 %
- Mobili e Arredi: 6,00 %
- Macchine Ufficio Elettr. ed Elettron.: 10,00 %
- Autoveicoli: 12,50 %
- Mezzi di Trasporto Interni: 10,00 %

#### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>					
<b>Costo</b>	9.496.684	11.142.125	360.181	789.472	21.788.462
<b>Rivalutazioni</b>	5.900.000	-	-	-	5.900.000
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	(1.394.098)	(8.254.215)	(341.393)	(553.284)	(10.542.990)
<b>Valore di bilancio</b>	14.002.586	2.887.910	18.788	236.188	17.145.472
<b>Variazioni nell'esercizio</b>					
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	5.000	45.387	36	3.068	53.491
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	63.358	97.187	1.893	16.821	179.259
<b>Totale variazioni</b>	(58.358)	(51.800)	(1.857)	(13.753)	(125.768)
<b>Valore di fine esercizio</b>					
<b>Costo</b>	9.501.684	11.187.512	360.217	792.540	21.841.953
<b>Rivalutazioni</b>	5.900.000	-	-	-	5.900.000
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	(1.457.456)	(8.351.402)	(343.286)	(570.105)	(10.722.249)
<b>Valore di bilancio</b>	13.944.228	2.836.110	16.931	222.435	17.019.704

#### Immobilizzazioni finanziarie

Sono costituite da partecipazioni e finanziamenti in altre imprese e da depositi cauzionali e sono valutate al loro costo di acquisto. Per quanto riguarda le partecipazioni, si ritiene opportuno specificare, che il costo di acquisto con il quale sono iscritti in Bilancio, risulta inferiore alla corrispondente frazione del Patrimonio Netto della partecipata facendo riferimento all'ultimo bilancio approvato ad eccezione della partecipazione della Dasco s.r.l. unipersonale.

#### Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
<b>Costo</b>	460.329	7.747	3.847	471.923
<b>Valore di bilancio</b>	460.329	7.747	3.847	471.923
<b>Valore di fine esercizio</b>				
<b>Costo</b>	460.329	7.747	3.847	471.923
<b>Valore di bilancio</b>	460.329	7.747	3.847	471.923

### Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti immobilizzati verso altri	82.439	(65.676)	16.763	16.763
Totale crediti immobilizzati	82.439	(65.676)	16.763	16.763

### Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Codice fiscale (per imprese italiane)	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
Dasco s.r.l. Unipersonale	Roseto degli Abruzzi (TE)	00998090674	460.329	429.995	328.729	460.329	100,00%	460.329

### Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate

La partecipazione in bilancio di € 7.747 si riferisce alla quota di partecipazione alla SO.DI.PA. s.r.l. che è stata chiusa in data 31/12/2015 e l'importo si riferisce all'importo che sarà rimborsato al momento dell'incasso dei crediti v/l'erario.

## Attivo circolante

### Rimanenze

Le rimanenze di magazzino sono inizialmente iscritte al costo di acquisto o di produzione e successivamente valutate al minore tra il costo ed il corrispondente valore di realizzazione desumibile dal mercato.

Per costo di acquisto si intende il prezzo effettivo di acquisto più gli oneri accessori. Il costo di acquisto dei materiali include, oltre al prezzo del materiale, anche i costi di trasporto, dogana, altri tributi e gli altri costi direttamente imputabili a quel materiale. I resi, gli sconti commerciali, gli abbuoni e premi sono portati in diminuzione dei costi.

Per costo di produzione si intendono tutti i costi diretti ed i costi indiretti per la quota ragionevolmente imputabile al prodotto relativa al periodo di fabbricazione e fino al momento dal quale il bene può essere utilizzato, considerati sulla base della capacità produttiva normale.

Il costo di produzione non comprende i costi generali e amministrativi, i costi di distribuzione e i costi di ricerca e sviluppo.

Si fa presente che la valutazione è stata effettuata con il metodo LIFO.

Il Consiglio di Amministrazione fa presente che l'eventuale valorizzazione al prezzo medio di costo, avrebbe portato ad una maggiore valutazione del magazzino di circa 13.000 euro.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	2.610.572	(1.787.911)	822.661
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	217.878	(217.878)	0
Prodotti finiti e merci	918.396	(309.705)	608.691
Totale rimanenze	3.746.846	(2.315.494)	1.431.352

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti commerciali sono valutati al presumibile valore di realizzo. Gli altri crediti sono iscritti al valore nominale. Tra i crediti abbiamo i crediti tributari la cui determinazione è effettuata sulla base degli oneri previsti dall'applicazione delle vigenti normative fiscali. Tale voce è al netto delle ritenute fiscali a titolo di acconto subite nel periodo e degli acconti versati. Non sono presenti crediti di durata residua superiore a 5 anni.

Per i crediti precisiamo che, ai sensi dell'articolo 2423, comma 4 Codice civile, non è stato applicato il criterio del costo ammortizzato in quanto gli effetti sono irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta delle informazioni in bilancio. Pertanto i singoli crediti sono complessivamente iscritti secondo il loro presumibile valore di realizzo, risultante dalla differenza tra il valore nominale ed il fondo svalutazione crediti, determinato per far fronte ad ipotetiche insolvenze.

Inoltre, ai sensi dell'Art.12 c.2 del Dlgs 139/2015 la società ha usufruito la facoltà di non applicare il criterio del costo ammortizzato e l'attualizzazione a tutti i crediti sorti anteriormente al 01/01/2016.

Tra i crediti tributari abbiamo il credito per il credito d'imposta per ricerca e sviluppo per euro 1.251.932 che è stato contabilizzato ma non utilizzato in compensazione poiché alla data di approvazione del presente bilancio non risulta

ancora pervenuta la certificazione dei costi da parte del revisore legale dei conti subordinata all'ottenimento della quale si procederà all'utilizzo.

#### Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	3.895.729	(1.050.192)	2.845.537	2.845.537	-
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	474.614	(474.614)	-	-	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	1.257.082	278.926	1.536.008	1.536.008	-
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	3.530.350	51.368	3.581.718	398.577	3.183.141
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>9.157.775</b>	<b>(1.194.512)</b>	<b>7.963.263</b>	<b>4.780.122</b>	<b>3.183.141</b>

I crediti tributari sono dati da crediti IVA (euro 126.542) relativi ai periodi Anno 2018, del credito d'imposta per ricerca e sviluppo per euro 1.251.932, da crediti IRES e IRAP per euro 137.276 e crediti minori.

#### Disponibilità liquide

Rappresentano i saldi attivi dei depositi bancari, gli assegni, nonché il denaro e i valori in cassa alla chiusura dell'esercizio. I depositi bancari e gli assegni sono valutati al presumibile valore di realizzo, il denaro e i valori bollati in cassa al valore nominale.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	58.738	1.692	60.430
Assegni	198.452	(198.452)	-
Denaro e altri valori in cassa	31.477	(18.597)	12.880
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>288.667</b>	<b>(215.357)</b>	<b>73.310</b>

#### Ratei e risconti attivi

I ratei ed i risconti sono stati calcolati nel rispetto del principio della competenza temporale e concordati con il Collegio Sindacale e con la Società di Revisione, e comprendono quote di costi e proventi, comuni a due o più esercizi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	8.398	9.482	17.880
Risconti attivi	123.849	(103.383)	20.466
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	<b>132.247</b>	<b>(93.901)</b>	<b>38.346</b>

Le componenti principali dei ratei e dei risconti attivi sono dati da: risconti attivi assicurazioni per €10.455 e i ratei attivi per contributi GSE 2018 per €17.880

#### Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del Codice Civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

## Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

### Patrimonio netto

Il Patrimonio Netto esistente alla chiusura dell'esercizio e' pari a Euro 7.406.728.

### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Decrementi		
Capitale	363.950	2.909		361.041
Riserve di rivalutazione	7.697.171	116.952		7.580.219
Riserva legale	137.687	-		137.687
Altre riserve				
Riserva straordinaria	136.422	-		136.422
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	1.235	284		951
Varie altre riserve	2.361.447	-		2.361.447
Totale altre riserve	2.499.104	284		2.498.820
Utili (perdite) portati a nuovo	-	-		(2.269.860)
Utile (perdita) dell'esercizio	(2.269.860)	-	(901.179)	(901.179)
Totale patrimonio netto	8.428.052	120.145	(901.179)	7.406.728

### Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
	2.361.447
<b>Totale</b>	<b>2.361.447</b>

### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le riserve di rivalutazione sono date da:

Riserva di rivalutazione L.342/200 per €.211.438 e dalla Riserva di rivalutazione L.208/2015 per €.7.368.781.

Le riserve pr contributi in c/capitale sono costituite con contributi pubblici per la capitalizzazione della Cooperativa e sono indisponibili ed indivisibili.

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Capitale	361.041	B
Riserve di rivalutazione	7.580.219	
Riserva legale	137.687	B
Altre riserve		
Riserva straordinaria	136.422	AB
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	951	A
Varie altre riserve	2.361.447	B
Totale altre riserve	2.498.820	
Utili portati a nuovo	(3.171.039)	
<b>Totale</b>	<b>7.406.728</b>	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto (TFR) rappresenta la prestazione cui il lavoratore subordinato ha diritto in ogni caso di cessazione del rapporto di lavoro, ai sensi dell'art. 2120 del Codice Civile e tenuto conto delle modifiche normative apportate dalla Legge 296/2006. Esso corrisponde al totale delle indennità maturate, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo, al netto degli acconti erogati e delle anticipazioni parziali erogate in forza di contratti collettivi o individuali o di accordi aziendali per le quali non ne è richiesto il rimborso. Tale passività è soggetta a rivalutazione a mezzo indici.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	615.670
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	44.696
Utilizzo nell'esercizio	46.328
Totale variazioni	(1.632)
Valore di fine esercizio	614.038

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31 Dicembre 2018 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

## Debiti

I debiti sono iscritti al loro valore nominale.

### Variazioni e scadenza dei debiti

Non è stato applicato il criterio del costo ammortizzato in quanto gli effetti sono irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta delle informazioni in bilancio.

Inoltre, ai sensi dell'Art.12 c.2 del Dlgs 139/2015 la società ha usufruito la facoltà di non applicare il criterio del costo ammortizzato e l'attualizzazione a tutti i debiti sorti anteriormente al 01/01/2016.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	22.652.304	(560.027)	22.092.277	22.092.277	-
Debiti verso fornitori	2.920.265	(1.814.093)	1.106.172	1.106.172	-
Debiti verso imprese controllate	1.131.942	32.486	1.164.428	1.164.428	-
Debiti tributari	1.314.267	(61.951)	1.252.316	125.485	1.126.831
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	99.912	(66.080)	33.832	33.832	-
Altri debiti	359.611	72.320	431.931	431.931	-
Totale debiti	28.478.301	(2.397.345)	26.080.956	24.954.125	1.126.831

### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non esistono debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali (art. 2427 comma 6).

### Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La Società non ha in corso al 31/12/2018 alcuna operazione che preveda l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine. (art. 2427 comma 6-ter).

## Ratei e risconti passivi



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

**S.A.GE.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**

Bilancio aggiornato al 31/12/2018

Codice fiscale: 00474530672

v.2.9.5

S.A.Ge.M. Soc. Coop. Agricola

I ratei ed i risconti passivi sono stati calcolati nel rispetto del principio della competenza temporale e concordati con il Collegio Sindacale e con la Società di Revisione e comprendono quote di costi e proventi comuni a due o più esercizi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Ratei passivi</b>	242.308	(98.086)	144.222
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	242.308	(98.086)	144.222

Il totale al 31/12/2018 è dovuto a: Ratei passivi su salari e stipendi e relativi oneri sociali previdenziali ed assicurativi.

## **Nota integrativa, conto economico**

I costi sono iscritti in bilancio in base al criterio di competenza economica. I ricavi di vendita sono accreditati al conto economico con i seguenti criteri:

- Per le cessioni di beni, al momento del passaggio di proprietà, che generalmente coincide con la spedizione o consegna.
- Per i servizi, al momento dell' avvenuta esecuzione della prestazione.
- Per i proventi di natura finanziaria in base al principio della competenza temporale.

## **Valore della produzione**

### **Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività**

In riferimento all'art. 2427, primo comma, n. 10, c.c. la ripartizione dei ricavi per categoria di attività non è significativa in quanto la S.A.Ge.M. Società Cooperativa Agricola svolge l'unica attività di produzione mangimi completi e complementari per animali per i Soci della Cooperativa.

### **Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica**

Il mercato di riferimento è solo l'Italia ed in particolare l'Italia Centrale e Meridionale.

## **Proventi e oneri finanziari**

La voce 16) d) per un totale di € .34 è composta da: Interessi attivi su rimborsi imposte € .2, Interessi attivi su c/c bancari € .32.

La voce 17) per un totale di € .726.763 è composta da: Interessi su c/c ordinari e c/anticipi € .682.589, Interessi passivi su mutui € .12.726, Interessi passivi su prestiti agrari € .17.822, Interessi passivi v/fornitori € .13.478, Interessi passivi diversi € .148.

La società non ha emesso e/o possiede strumenti finanziari e/o strumenti finanziari derivati.

## **Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate**

Sono correttamente accantonate in base alla previsione di definizione del reddito fiscalmente imponibile riguardo alle norme vigenti. In conformità a quanto previsto dal Principio Contabile n. 25, in materia di trattamento contabile delle imposte sul reddito, i debiti tributari per le singole imposte sono iscritti, nella voce D.12), al netto degli acconti versati, delle ritenute d'acconto subite e dei crediti d'imposta spettanti, esclusi quelli per i quali sia stato chiesto il rimborso o a credito, che sono esposti tra i crediti, nella voce C-II-5-bis).

In questo bilancio, poiché i debiti tributari per IRES ed IRAP, sono inferiori agli acconti versati, sono stati indicati nella voce C-II-5-bis) in diminuzione dei crediti per acconti versati e per ritenute d'acconto subite.

I debiti tributari di cui alla voce D.12) sono dati dall'imposta sostitutiva sulla rivalutazione dell'immobile e del marchio SAGEM effettuata nel 2015.

## **Nota integrativa, altre informazioni**

### **Dati sull'occupazione**

La composizione del personale dipendente, suddiviso per categoria, è riportata nella tabella seguente:

	Numero medio
Dirigenti	1
Impiegati	10
Operai	11
Totale Dipendenti	22

Dal 28/01/2018 si è proceduto all'attivazione per i dipendenti del Contratto di Solidarietà di cui al Dlgs 148/2015 per un anno.

Alla scadenza si è proceduto all'attivazione della CIGS a zero ore per l'intero organico-

Nel corso del 2018 si è proceduto alla sostituzione del veterinario aziendale dimissionario con un altro veterinario con contratto part-time.

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

I compensi agli amministratori deliberati sono di euro 10.000,00 per i consiglieri oltre ai gettoni di presenza di euro 200,00. Non sono previsti compensi al Presidente del Consiglio di Amministrazione in quanto Dirigente della Cooperativa.

Per il Collegio Sindacale i compensi deliberati sono di euro 15.000,00 per il Presidente del Collegio Sindacale e di euro 10.000,00 per i Sindaci.

Nel 2018 non sono stati erogati compensi e, vista la situazione della Cooperativa, sono stati rinviati alla risoluzione della crisi aziendale.

Per la società di Revisione i compensi contrattati e deliberati sono:

Compensi annuali € 12.000,00 piu' € 2.000,00 per il Bilancio consolidato così ripartiti:

- Revisione legale dei conti del bilancio di esercizio per il triennio 2018-2020 e sottoscrizioni delle dichiarazioni fiscali - Euro 9.000,00 (novemila/00);
- Verifica della regolare tenuta della contabilità e della corretta rilevazione dei fatti di gestione nelle scritture contabili per il triennio 2018-2020 - Euro 3.000,00 (tremila/00);
- Revisione legale dei conti del bilancio consolidato per il triennio 2018-2020 - Euro 2.000,00 (duemila/00).

### **Categorie di azioni emesse dalla società**

La società non ha emesso nessuna categoria di azioni.

### **Titoli emessi dalla società**

La società non ha emesso titoli.

### **Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società**

Si evidenzia che nel corso del 2018 la società non ha emesso strumenti finanziari

### **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

La nostra Cooperativa, così come previsto, ha rilasciato le garanzie fideiussorie richiesta da alcuni Istituti di Credito a favore della partecipata Dasco s.r.l. unipersonale come da prospetto.

Importo
---------

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2018

**S.A.GE.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**  
Codice fiscale: 00474530672

v.2.9.5

S.A.Ge.M. Soc. Coop. Agricola

	Importo
Garanzie	6.794.745

## Informazioni relative alle cooperative

### Informazioni ex art. 2513 del Codice Civile

Il Consiglio di Amministrazione precisa la gestione della Cooperativa è stata fatta nel rispetto dei principi mutualistici previsto dallo Statuto Sociale e che la nostra Cooperativa, svolgendo l'attività prevalentemente in favore dei Soci, rispetta le condizioni delle cooperative a mutualità prevalente, previste dal Titolo VI del Libro V del codice civile, art. 2512 e 2513, così come modificato dall'art. 8 del D.Lgs. 220/2002 e precisa, in particolare, che le vendite effettuate ai non Soci, ammontano al 7,72% e sono state realizzate al solo fine di una ottimizzazione degli impianti di produzione, ottimizzazione di cui hanno usufruito i Soci con una minore incidenza dei costi di produzione ed a fornire a nuovi clienti in attesa di formalizzare l'adesione.

La ripartizione è la seguente:

Ricavi di cui al punto A1: 5.480.403

Vendite a Soci: 5.057.285 pari al 92,28%

Vendite a non Soci: 423.226 pari al 7,72%

La formazione del listino di vendita è stata effettuata al costo delle materie prime e dai costi di produzione. Per altri fatti di rilievo verificatesi nel corso dell'esercizio si fa riferimento a quanto esposto nella relazione sulla gestione.

### **Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

Il bilancio finale dell'esercizio della S.A.Ge.M. Soc. Coop. Agricola presenta una perdita di €.901.179 che Vi proponiamo di rinviare al prossimo esercizio.

Privacy

Con riferimento al nuovo codice della privacy, D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, si riferisce che la Società ha già predisposto tutte le procedure e aggiornato il Documento Programmatico della Sicurezza ai sensi di Legge.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2018

**S.A.GE.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**  
Codice fiscale: 00474530672

v.2.9.5

S.A.Ge.M. Soc. Coop. Agricola

---

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

Il sottoscritto amministratore dichiara, ai sensi dell'art.31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della società.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2018

**S.A.G.E.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**  
Codice fiscale: 00474530672

**S.A.Ge.M. - Società Abruzzese Gestione Mangimifici**

**Società Cooperativa Agricola**

**Via Salara n.52 - Località Campo a Mare – Roseto degli Abruzzi (TE).**

**Codice Fiscale e Partita I.V.A. 00474530672.**

**Numero d'iscrizione C.C.I.A.A.: TE 77595 – Numero Registro Società: TE 3785**

**Numero Registro delle Cooperative della Prefettura di Teramo: TE 46/Agr.**

**Numero di iscrizione all'Albo delle Cooperative: A116988**

**VERBALE DI ASSEMBLEA DESERTA DEL 29/06/2019**

Addì 29 Giugno 2019 alle ore 09,00 presso la Sede Sociale, in Roseto Degli Abruzzi (Te), Via Salara n°52, Località Campo a Mare,

p r e m e s s o

che veniva convocata per questo giorno alle ore 09,00 - in prima convocazione - l'Assemblea Ordinaria dei Soci per deliberare sul seguente

**ORDINE DEL GIORNO**

- 1) Riapprovazione Bilancio al 31/12/2017 e relativi adempimenti;
- 2) Approvazione Bilancio al 31 Dicembre 2018, Nota Integrativa, Relazione del Collegio Sindacale e relativi adempimenti;
- 3) Varie ed eventuali.

Trascorsa un'ora dall'orario stabilito dalla convocazione, per mancanza dei presupposti legali, l'Assemblea non è validamente costituita per deliberare sugli oggetti posti all'ordine del giorno.

Il sottoscritto Iannascoli Danilo, nella qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della Società

DICHIARA

che l'assemblea è andata deserta.

Ciò viene fatta risultare dal presente verbale.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione  
Danilo Iannascoli

Il sottoscritto amministratore dichiara, ai sensi dell'art.31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della società.

Il Presidente del  
Consiglio di Amministrazione

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2018

**S.A.GE.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**  
Codice fiscale: 00474530672

**S.A.Ge.M. - Società Abruzzese Gestione Mangimifici**

**Società Cooperativa Agricola**

**Via Salara n.52 - Località Campo a Mare – Roseto degli Abruzzi (TE).**

**Codice Fiscale e Partita I.V.A. 00474530672.**

**Numero d'iscrizione C.C.I.A.A.: TE 77595 – Numero Registro Società: TE 3785**

**Numero Registro delle Cooperative della Prefettura di Teramo: TE 46/Agr.**

**Numero di iscrizione all'Albo delle Cooperative: A116988**

**VERBALE DI ASSEMBLEA DEI SOCI 12/07/2019**

Addì 12 Luglio 2019 alle ore 09.30 presso la sede legale e amministrativa in Via Salara n.52, Roseto degli Abruzzi (TE), Sala Gaetano De Lauretis, si è riunita in seconda convocazione, l'Assemblea ordinaria dei Soci della S.A.Ge.M. Società Abruzzese Gestione Mangimifici Società Cooperativa Agricola, codice fiscale e partita IVA 00474530672, per discutere e deliberare sul seguente

**ORDINE DEL GIORNO**

- 1) Riapprovazione Bilancio al 31 Dicembre 2017 e relativi adempimenti;
- 2) Approvazione Bilancio al 31 Dicembre 2018, Nota Integrativa, Relazione del Collegio Sindacale e del revisore contabile e relativi adempimenti;
- 3) Varie ed eventuali.

Per il Consiglio di Amministrazione sono presenti i Sig.ri Tommolini Emilio, Leone Emidio e Iannascoli Danilo.

Per il Collegio Sindacale sono presenti il Presidente del Collegio Sindacale Santarone Andrea e i Sindaci effettivi Sig.ri D'Ortenzio Cristiano e Bonetti Luigi.

E' inoltre presente il Presidente Onorario Sig. Caramanico Rocco e il Socio sovventore sig. Iannascoli Danilo.

Assume la Presidenza, a norma dello Statuto Sociale, il Presidente del Consiglio di Amministrazione il Sig. Iannascoli Danilo, che chiama a svolgere le mansioni di Segretario la Sig.ra Di Emidio Cinzia.

Constatata la validità dell'Assemblea con 22 voti tra presenti e delegati, dichiara aperta la discussione sui punti all'ordine del giorno.

1° PUNTO ALL'ORDINE DEL GIORNO. Prende la parola il Presidente Sig. Iannascoli Danilo, che fa presente che è stata riconvocata l'Assemblea dei Soci per riapprovare il Bilancio al 31/12/2017, già approvato in data 27/07/2018, in quanto a seguito del verbale di revisione della Confcooperative ai sensi del D.Lgs. 2 agosto 2002 n. 220, abbiamo ricevuto la diffida a riapprovare il Bilancio al 31/12/2017 di cui alla presente, eliminando l'aumento del Capitale Sociale di € 5.000.000,00 deliberato dall'Assemblea dei Soci in data 15/09/2017 per realizzare i nuovi progetti di filiera e per aumentare la

*liquidità aziendale, appostato nel Capitale Sociale complessivo, in quanto non ancora deliberato con Assemblea Straordinaria dei Soci e non essendo stato dichiarato scindibile.*

*Inoltre il Bilancio è stato approvato con la relazione del Collegio Sindacale, mentre necessitava, visto l'obbligo intervenuto di redigere il Bilancio Consolidato, anche della relazione del Revisore Legale dei Conti.*

L'Assemblea dei Soci del 11/05/2019 ha rinominato i nuovi Componenti del Collegio Sindacale (di cui n.2 confermati e n.1 membro che era stato precedentemente nominato come Sindaco Supplente) e la società RSM di Roma come Revisore dei Conti.

Quindi i Signori Soci sono chiamati a deliberare e riapprovare il Bilancio riclassificato contenente gli aggiustamenti richiesti, di cui copia in possesso di ogni Socio.

Il Presidente Sig. Iannascoli Danilo, vista l'approvazione già avvenuta in data 27/07/2018, si sofferma sulle variazioni apportate e sulla certificazione della società di revisione indipendente RSM di cui alla L.31/01/92 n.59 art.15, e pone a votazione il Bilancio al 31 Dicembre 2017 e la Nota Integrativa che sono approvati con n. 21 voti favorevoli e n.1 voto contrario del socio D'Antonio.

Infine vengono posti a votazione la Relazione sulla Gestione del Consiglio di Amministrazione, la Relazione del Collegio Sindacale e le Relazione del Revisore Legale dei Conti che vengono approvati con n. 21 voti favorevoli e n.1 astenuto del socio D'Antonio.

Esauriti gli adempimenti previsti per l'approvazione del Bilancio al 31 Dicembre 2017 e delle Relazioni che l'accompagnano, cui di seguito trascritte, si passa al

2° PUNTO ALL'ORDINE DEL GIORNO. Prende la parola il Presidente Sig. Iannascoli Danilo, il quale dà lettura del Bilancio al 31 Dicembre 2018 e della relativa Nota Integrativa nelle sue poste dell'attivo e del passivo patrimoniale, nonché delle voci di costi e ricavi esposte nel conto economico e, di seguito, dà lettura della Relazione sulla Gestione del Consiglio di Amministrazione.

Dopo aver terminato la lettura del Bilancio al 31 Dicembre 2018, della Nota Integrativa, della Relazione sulla Gestione del Consiglio di Amministrazione e della certificazione della società di revisione indipendente RSM di cui alla L.31/01/92 n.59 art.15, il Presidente Sig. Iannascoli Danilo dà lettura della Relazione del Collegio Sindacale al Bilancio al 31 Dicembre 2018 e della Relazione del Revisore Legale dei Conti.

Esaurita la lettura della Relazione del Collegio Sindacale, il Presidente Sig. Iannascoli Danilo pone a votazione il Bilancio al 31 Dicembre 2018 e la Nota Integrativa che sono approvati con n. 21 voti favorevoli e n.1 astenuto del socio D'Antonio.



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2018

**S.A.GE.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**  
Codice fiscale: 00474530672

Infine vengono posti a votazione la Relazione sulla Gestione del Consiglio di Amministrazione che sono approvati con n. 21 voti favorevoli e n.1 astenuto del socio D'Antonio, la Relazione del Collegio Sindacale che è approvata con n. 21 voti favorevoli e n.1 voto contrario del socio D'Antonio, e la Relazione del Revisore Legale dei Conti che è approvata con n. 21 voti favorevoli e n.1 astenuto del socio D'Antonio.

3° PUNTO ALL'ORDINE DEL GIORNO. Il Presidente aggiorna i soci sulla cessione dell'impianto fotovoltaico venduto ad un prezzo superiore a quello storico contabile ed alla perizia tecnica aggiornata alla data attuale, e sul contratto stipulato con la Cereal Abruzzo per la fornitura delle materie prime per un periodo di 5 anni+5.

Prendono la parola diversi soci ai quali il Presidente fornisce gli opportuni chiarimenti. L'Assemblea approva la vendita dell'impianto fotovoltaico ed il contratto stipulato con la Cereal Abruzzo di anni 5+5.

Nessuno più chiedendo la parola, la seduta è sciolta alle 10.30, previa redazione, lettura ed approvazione del presente verbale.

Il Segretario  
Cinzia Di Emidio

Il Presidente  
Danilo Iannascoli

Il sottoscritto amministratore dichiara, ai sensi dell'art.31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della società.

Il Presidente del  
Consiglio di Amministrazione

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2018

**S.A.GE.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**

Codice fiscale: 00474530672

**S.A.Ge.M. - Società Abruzzese Gestione Mangimifici**

**Società Cooperativa Agricola**

**Via Salara n.52 - Località Campo a Mare – Roseto degli Abruzzi (TE).**

**Codice Fiscale e Partita I.V.A. 00474530672.**

**Numero d'iscrizione C.C.I.A.A.: TE 77595 – Numero Registro Società: TE 3785**

**Numero Registro delle Cooperative della Prefettura di Teramo: TE 46/Agr.**

**Numero di iscrizione all'Albo delle Cooperative: A116988**

**RELAZIONE SULLA GESTIONE – BILANCIO AL 31/12/2018**

Signori Soci,

il bilancio dell'anno 2018 che Vi presentiamo per l'approvazione, è stato caratterizzato da una produzione di 182.055 quintali e da un fatturato di € 5.480.403.

L'ammontare dei ricavi e della produzione ha risentito, chiaramente, dei mancati ritiri del Gruppo Gesco/Amadori che, dal 30/11/2017, li ha interrotti in maniera ingiustificata rispetto al contratto in vigore fino al 31/12/2018.

L'interruzione unilaterale ed ingiustificata ha creato una crisi aziendale che dal mese di Maggio 2018 ci ha permesso di produrre solo quantità limitate vista la mancanza di liquidità per anticipare gli acquisti delle materie prime.

Il credito v/soci al 31/12/2018 per forniture di mangime è di € 1.176.111,14 al quale va aggiunto il credito di € 1.669.425,79 del cliente Gruppo Gesco/Amadori.

Il C.d.A. ha intrapreso tutte le iniziative legali possibili nei confronti del Gruppo Gesco/Amadori, ma ha conosciuto la lentezza della giustizia italiana che, ad oggi, non è riuscita nemmeno a decidere sulla prima richiesta presentata nel mese di Dicembre 2017 sulla provvisoria esecutività del primo decreto ingiuntivo da noi presentato per un importo di € 1.500.000,00.

La prossima udienza fissata dal Tribunale di Teramo si terrà in data 23/10/2019, saranno trattate tutte le cause in quanto già riunite in un unico fascicolo, la nostra richiesta di danni complessiva presentata è di € 22.325.666,82.

Nel corso dell'anno 2018 la nostra società ha sottoposto agli Istituti di Credito un Piano di Ristrutturazione ai sensi dell' ex art. 67 L.F. che non è stato valutato dai creditori che ci hanno, invece, imposto di nominare preventivamente un Advisor Legale ed un Advisor Finanziario.

Così come richiesto nel mese di Agosto 2018, abbiamo nominato la società KPMG come Advisor Finanziario e la società DLA Piper quale Advisor Legale.

Nel mese di Dicembre 2018 la società KPMG ha predisposto un pre-piano 2019/2021 ed un Piano di Liquidità, chiedendo una proroga di 4 mesi per la presentazione del Piano Definitivo, in quanto erano in corso le trattative per la cessione dell'impianto fotovoltaico

che avrebbe dato alla nostra società quel minimo di liquidità necessario per l'ordinaria amministrazione.

Purtroppo la vendita si è formalizzata solo in data 24/04/2019 ma ad un importo di molto superiore al valore contabile ed al valore di stima dell'impianto stesso.

Nel contempo, il nostro legale avv. Francesco Felaco ha citato quasi la totalità degli Istituti di Credito per anatocismo, per errata indicazione dell'indice ISC e/o TAEG e la nullità delle clausole sulle commissioni di massimo scoperto.

Le cause sono attualmente in corso.

La società KPMG sta' ultimando la predisposizione del Piano Definitivo di Ristrutturazione dei debiti bancari che sarà presentato ufficialmente alla valutazione del ceto bancario entro il 10/08/2019.

Il Piano prevede una richiesta di saldo e stralcio con gli Istituti di Credito garantito o da uno degli Istituti di Credito coinvolti o dall'intervento di uno dei due imprenditori che hanno dato disponibilità ad investire sulla nostra società in qualità di Soci Sovventori, ritenendo che sono presenti tutte le condizioni per superare questo momento di crisi aziendale.

Nel mese di Gennaio 2019 abbiamo stipulato un contratto di fornitura di tutte le materie prime necessarie per la produzione di mangime con la società Cereal Abruzzo di Mosciano S. Angelo (TE), con compensazione da effettuarsi con la vendita del prodotto ai nostri Soci.

Nel mese di Febbraio 2019 siamo ripartiti regolarmente con la produzione di mangime e siamo in grado di produrre tutto il mangime necessario ai nostri attuali Soci, in quanto il contratto prevede la fornitura delle materie prime necessarie alla produzione di 50.000 quintali al mese.

Nel mese di Giugno 2019 abbiamo consegnato ai nostri Soci 6.000 quintali.

Nel corso dell'anno la nostra forza vendita ha subito la diminuzione di n. 3 agenti che sono passati alla concorrenza e con i quali sono in corso delle cause.

Nei mesi di Gennaio 2019 abbiamo ottenuto la C.I.G.S. per dodici mesi per tutti i dipendenti, mentre abbiamo ricevuto le dimissioni da parte di n. 2 dipendenti e n. 2 operai.

In data 07/03/2019 il Socio Danilo Iannascoli ha effettuato un versamento come Socio Sovventore di € 50.000,00, finanziamento comunque infruttifero di interessi per espressa rinuncia del Socio.

Allo stesso spettano le garanzie previste dallo Statuto Sociale quale Socio Sovventore.

In data 25/06/2019 la nostra Società ha costituito un pegno sulle azioni della Società Delfino Pescara 1936 a garanzia del buon fine del pagamento del debito della Società CIMMAV Srl di cui ai contratti di finanziamento stipulati in data 30/05/2011 ed il 05/02/2014, presso il Notaio Marco Bulferi di Pescara.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2018

**S.A.GE.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**  
Codice fiscale: 00474530672

Il progetto di Ricerca e Sviluppo che abbiamo iniziato nell'anno 2015 si è concluso nell'anno 2018 ed in questi giorni siamo in attesa di ricevere la Certificazione del relativo credito d'imposta, già comunque appostato in questo Bilancio di Esercizio.

I relativi progetti di finanziamento presentati presso il MIPAF relativamente al progetto di Filiera per la realizzazione di allevamenti di galline a terra e all'aperto in Abruzzo e di un piccolo stabilimento per la macellazione e trasformazione di pollame da carne da realizzare a Termoli (CB), è stato inserito tra i primi 10 progetti finanziabili del MIPAF ed è attualmente in corso di valutazione ed approvazione definitiva.

Il progetto prevede una spesa complessiva di circa 30 milioni di euro con un contributo a fondo perduto di 12 milioni, di un mutuo a tasso agevolato di circa 9 milioni e di un mutuo a tasso ordinario di circa 9 milioni.

Il progetto di Filiera del Latte presentato alla Regione Abruzzo è in fase di istruttoria e prevede una spesa complessiva di 12 milioni di euro con un contributo a fondo perduto di circa 5 milioni.

Non appena riceveremo l'approvazione dei progetti di Filiera, il C.d.A. provvederà alla convocazione di un'Assemblea Straordinaria per l'eventuale sottoscrizione dell'aumento del Capitale Sociale già deliberato il 15/09/2017 per un importo di € 5.000.000,00 e/o per un importo differente.

La nostra partecipata Dasco Srl nell'anno 2018 ha avuto utile di € 429.995 e ha riportato il Patrimonio netto ad € 328.729.

La compagine sociale è composta, al 31/12/2018, da n.593 soci.

Il Patrimonio Netto al 31/12/2018 è diminuito di euro 1.021.324 ed è di euro 7.406.728.

Quindi i Signori Soci sono chiamati a deliberare ed approvare il Bilancio al 31/12/2018 presentato

=====

Il Consiglio di Amministrazione precisa ai sensi dell'art.2 della Legge 59/92:

- che i criteri seguiti nella gestione sociale si sono estrinsecati nel rispetto dei principi mutualistici previsti dallo Statuto Sociale e che la nostra Cooperativa, svolgendo l'attività prevalentemente in favore dei Soci, rispetta le condizioni delle cooperative a mutualità prevalente, previste dal Titolo VI del Libro V del codice civile, art. 2512, 2513 e 2514, così come modificato dall'art.8 del D.Lgs. 220/2002 e precisa, in particolare, che le vendite effettuate ai non Soci, ammontano al 7,72% e sono state realizzate al fine di un'ottimizzazione degli impianti di produzione di cui hanno usufruito i Soci con una minore incidenza dei costi di produzione ed a fornire a nuovi clienti in attesa di formalizzarne l'adesione.
- La formazione del listino di vendita è stata effettuata al costo delle materie prime e dai costi di produzione;
- che ai sensi dell'art.2, 6° comma, della L.25/11/83 n°649 (ed ai fini fiscali ai sensi dell'art.105, 7° comma, del D.P.R. 917 DEL 22/11/86) si attesta che la ripartizione delle riserve e/o altri fondi è la seguente:

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2018

**S.A.GE.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**  
Codice fiscale: 00474530672

- a) l'ammontare complessivo delle riserve e altri fondi formati a partire dell'esercizio in corso all'01/12/83 con utili è pari a €. 274.109;
  - b) l'ammontare complessivo degli altri fondi, formati con proventi non tassati, indipendentemente dal loro periodo di formazione e che in caso di distribuzione concorrono a formare il reddito imponibile della Cooperativa, è pari a €.2.361.447;
  - c) l'ammontare della riserva di rivalutazione di cui all'art.13 della L.342/2000 è pari a €.211.438;
  - d) l'ammontare della riserva di rivalutazione indivisibile ed indisponibile dello stabilimento di Roseto degli Abruzzi e dei marchi SAGeM è pari a €.7.368.781.
- Il Consiglio di Amministrazione precisa inoltre che ai sensi dell'art.2428, la Società non possiede quote del proprio capitale sociale o di Società controllanti né in proprio né per interposta persona, e che nel corso dell'esercizio non ha acquistato né alienato, né in proprio né per interposta persona, azioni o quote di Società controllanti.
- La Società Dasco s.r.l. uni personale, con capitale 100% detenuto dalla S.A.Ge.M., ha presentato nell'anno 2018 un fatturato di €.1.070.773 ed un utile di €.429.995.
- Il bilancio finale dell'esercizio della S.A.Ge.M. Soc. Coop. Agricola presenta una perdita di €.901.179 che si propone di rinviare al prossimo esercizio.

Vi informiamo che anche in questo esercizio il bilancio della nostra Cooperativa è stato sottoposto, come previsto dalla Legge, alla revisione contabile da parte di una società esterna.

Vi informiamo che, in riferimento al documento programmatico sulla Sicurezza dei dati informatizzati di cui alla Legge 196 del 30/06/2003 e succ. modif. e/o integr., la nostra Cooperativa si avvale delle prestazioni della Società Cooperativa I-DEE per il trattamento dei dati del personale.

Vi invitiamo infine ad approvare il bilancio che Vi sottoponiamo.

Il Presidente del  
Consiglio di Amministrazione

Il sottoscritto Iannascoli Danilo, amministratore, dichiara, ai sensi del DPR 445/2000, che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della società.

Il Presidente del  
Consiglio di Amministrazione  
Danilo Iannascoli

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2018

**S.A.GE.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**  
Codice fiscale: 00474530672

**Relazione della società di revisione indipendente ai sensi dell'art. 14 del d.lgs. 27 gennaio  
2010, n.39 e dell'art. 15 della legge 31 gennaio 1992, n. 59**

Ai Soci della Cooperativa S.A.Ge.M Soc. Coop. a r.l.  
e  
Alla Confcooperative – Ufficio Certificazioni

**Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio**

***Giudizio con rilievi***

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della S.A.Ge.M. Società Coop. a r.l. (la Società), costituito dalla situazione patrimoniale-finanziaria al 31/12/2018, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa..

A nostro giudizio, ad eccezione dei possibili effetti di quanto descritto nel paragrafo "Elementi alla base del giudizio con rilievi", il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31/12/2018, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione, incluse le disposizioni di legge in materia di cooperazione contenute negli articoli 4, 5, 7, 8, 9 e 11 della Legge n. 59 del 31 gennaio 1992 e nell'articolo 2513 del Codice Civile.

***Elementi alla base del giudizio con rilievi***

Con riferimento all'area Crediti Tributari in merito alle verifiche della completezza, accuratezza e valutazione della suddetta area, si evidenzia che, la società nel corso dell'anno 2018 si è avvalsa di una società terza in merito al riconoscimento del credito di imposta per attività di ricerca e sviluppo come permesso dalla Legge 190 del 23 Dicembre 2014. Alla data della presente relazione, la società terza non ha ancora fornito la certificazione ed il relativo prospetto di calcolo; in virtù di quanto premesso non abbiamo potuto, pertanto, accertare l'adeguatezza delle valutazioni degli amministratori in merito alla completezza, accuratezza e valutazione della voce "Crediti Tributari" sul credito di

imposta iscritto nel bilancio al 31 Dicembre 2018 e delle relative informazioni contenute in nota integrativa.

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

#### ***Incertezza significativa sulla continuità aziendale***

Richiamiamo l'attenzione sulla parte introduttiva della Nota Integrativa in cui si segnala che la Società sta attraversando un periodo di tensione finanziaria che potrà protrarsi se la stessa non riuscirà a trovare, in tempi rapidi, un investitore con il quale poter portare a compimento i 2 Progetti relativi alla Centrale del Latte ed alla Filiera Avicola. La società sta anche predisponendo, tramite società terza, un piano di risanamento ex art.67 L.F. da presentare alle banche. Tali circostanze indicano l'esistenza di un'incertezza significativa che può far sorgere dubbi sulla capacità dell'impresa di operare in continuità aziendale. Il nostro giudizio non è espresso con rilievi con riferimento a tale aspetto.

#### ***Responsabilità degli amministratori e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio***

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione, incluse le disposizioni di legge in materia di cooperazione contenute negli articoli 4, 5, 7, 8, 9 e 11 della legge n. 59 del 31 gennaio 1992 e nell'articolo 2513 del Codice Civile, nonché nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

***Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio***

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche degli utilizzatori prese sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le conclusioni sono basate sugli



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2018

**S.A.GE.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**  
Codice fiscale: 00474530672

elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;

– abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

#### **Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari**

##### *Giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10*

Gli amministratori della S.A.Ge.M. Soc. Coop. A r.l. sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione della S.A.Ge.M. Soc. Coop. A r.l. al 31/12/2018, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio della S.A.Ge.M. Soc. Coop. A r.l. al 31/12/2018 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della S.A.Ge.M. Soc. Coop. A r.l. al 31/12/2018 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, comma 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

Roma, 27/06/2019

**RSM Società di Revisione e  
Organizzazione Contabile S.p.A.**

*Calogero Montante*  
(Socio – Revisore legale)

**S.A.Ge.M. - Società Abruzzese Gestione Mangimifici**  
**Società Cooperativa Agricola**  
**Via Salara n.52 - Località Campo a Mare - Roseto degli Abruzzi (TE).**  
**Codice Fiscale e Partita I.V.A. 00474530672.**  
**Numero d'iscrizione C.C.I.A.A.: TE 77595 - Numero Registro Società: TE 3785**  
**Numero Registro delle Cooperative della Prefettura di Teramo: TE 46/Agr.**  
**Numero di iscrizione all'Albo delle Cooperative: A116988**

**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE**  
**esercente attività di revisione legale**  
**al**  
**BILANCIO CHIUSO AL**  
**31/12/2018**

Signori Soci della S.A.Ge.M. Società Agricola Abruzzese Gestione Mangimifici

**Parte prima**

**Relazione ai sensi dell'ari. 14, primo comma, lettera a) del D. Lgs. N. 39/2010**

Abbiamo svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio della società S.A.Ge.M. Società Abruzzese Gestione Mangimifici chiuso al 31/12/2017. La responsabilità della redazione del bilancio compete all'organo amministrativo della società S.A.Ge.M. Società Abruzzese Gestione Mangimifici, mentre il controllo ai sensi dell'art. 15 della legge 31 gennaio 1992, n.59 è stato demandato ad una società di revisione, alla cui certificazione si rimanda. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sul controllo legale. Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuti principi di revisione. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risultati, nel suo complesso, attendibile.

Il procedimento di controllo legale è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall'organo amministrativo. Abbiamo inoltre prestato particolare attenzione alla verifica del rispetto delle disposizioni di legge e di statuto in materia di cooperazione ed in particolare, alle disposizioni contenute nella legge 31 gennaio 1992, n. 59 e nell'articolo 2513 del Codice civile.

Inoltre il procedimento di revisione comprende la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori.

Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

A nostro giudizio, il sopramenzionato bilancio nel suo complesso è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della società S.A.Ge.M. Società Abruzzese Gestione Mangimifici per l'esercizio

chiuso al 31/12/2018, in conformità alle norme che disciplinano il bilancio d'esercizio.

Abbiamo letto la relazione sulla gestione e verificato la coerenza delle suddette informazioni finanziarie in essa contenute con il bilancio di esercizio della società S.A.Ge.M. Società Abruzzese Gestione Mangimifici per l'esercizio chiuso al 31/12/2018. Con riferimento alle altre informazioni contenute nella relazione sulla gestione, le nostre procedure sono consistite esclusivamente nella lettura d'insieme delle stesse sulla base delle informazioni acquisite nel corso del lavoro di revisione svolto.

A nostro giudizio, sulla base di dette attività, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della S.A.Ge.M. Società Abruzzese Gestione Mangimifici per l'esercizio chiuso al 31/12/2018.

Purtroppo, però, il risultato negativo di gestione (conto economico) è riconducibile ai minori quantitativi prodotti ed agli oneri finanziari bancari.

#### **Parte seconda**

##### **Relazione ai sensi dell'art. 2429 del Codice Civile**

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2018 la nostra attività è stata ispirata alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale raccomandate dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri. In particolare:

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato alle Assemblee dei Soci ed alle adunanze del Consiglio di Amministrazione, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti e azzardate, data la situazione precaria determinatasi a seguito della fuoriuscita della GESCO dalla compagine sociale.

Mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle rispettive funzioni e dall'esame della documentazione trasmessaci, abbiamo valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Nel corso dell'esercizio, nel rispetto delle previsioni statutarie, siamo stati periodicamente informati dagli amministratori sull'andamento della gestione sociale e sulla sua prevedibile necessaria evoluzione. Il Collegio Sindacale non ha riscontrato operazioni atipiche e/o inusuali.

Nel corso dell'esercizio non sono pervenute al Collegio Sindacale denunce ai sensi dell'articolo 2408 Codice Civile.

Al Collegio Sindacale non sono pervenuti esposti.

La relazione degli amministratori sulla gestione, che comprende anche le specificazioni richieste dall'art. 2 della legge 59 del 31 Gennaio 1992, illustra l'attività svolta nell'esercizio e gli obiettivi futuri per il raggiungimento degli scopi sociali in conformità con la situazione attuale verificatasi e con il carattere cooperativo e mutualistico della società.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2018

**S.A.GE.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**  
Codice fiscale: 00474530672

Il Bilancio dell'esercizio, che ci è stato presentato nei tempi e nei modi fissati dall'art. 2429 del C.C., presenta in sintesi i seguenti risultati:

ATTIVO	€ 34.245.944
PASSIVO e NETTO (comprensivo del risultato d'esercizio)	€ 34.245.944
Valore della produzione	€ 8.560.131
B) Costi della produzione	€ 8.729.752
A-B) Differenza	€ - 169.621
C) Proventi e oneri finanziari	€ - 726.729
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	€ 0
A-B-C-D-E) Risultato prima delle imposte	€ - 896.350
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	€ 4.829
21) Utile d'esercizio	€ - 901.179

Circa le valutazioni degli elementi dell'attivo e del passivo patrimoniale del bilancio presentatoci, sono state osservate le disposizioni dell'art. 2426 e seguenti del C.C., mentre per la valutazione delle rimanenze sono stati applicati i criteri previsti dal DPR 22/12/1986 n.917. In particolare il Collegio fa presente che la valutazione è stata effettuata con il metodo LIFO e che l'eventuale valorizzazione al prezzo medio di costo, avrebbe portato ad una maggiore valutazione del magazzino di circa 13.000 euro.

I costi ed i ricavi sono stati inseriti in bilancio secondo il principio della loro competenza temporale.

Nella determinazione del risultato si è tenuto conto di tutte le perdite, anche se divenute note dopo la chiusura dell'esercizio.

Relativamente, alle poste di bilancio, è possibile precisare che:

- Gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'articolo 2423 del codice civile;
- Gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali ed immateriali sono stati determinati in funzione della residua possibilità di utilizzo dei singoli beni;
- Le immobilizzazioni immateriali comprendono i software, le spese per la certificazione della qualità, le spese per l'accensione delle pratiche finanziarie, i costi dei marchi, le spese di pubblicità capitalizzate, le spese di ampliamento, le spese per ricerca e sviluppo e le spese di manutenzione;
- Le partecipazioni comprese nelle immobilizzazioni finanziarie sono state valutate secondo l'effettivo costo sostenuto;
- Le rimanenze di magazzino sono valutate al minore tra il valore di costo di acquisto o di produzione e il presumibile valore di realizzo. Ai fini della determinazione del costo di acquisto sono stati considerati anche gli oneri accessori di diretta imputazione, quali le spese di trasporto, i costi di mediazione e gli oneri doganali. Il costo di produzione è stato invece determinato considerando il costo di acquisto delle materie prime impiegate ed i costi industriali di diretta ed indiretta imputazione.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2018

**S.A.GE.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**  
Codice fiscale: 00474530672

- I crediti commerciali sono esposti al loro valore di presumibile realizzo. Gli altri crediti sono iscritti al loro valore nominale;
- I ratei ed i risconti sono stati determinati secondo il principio della competenza temporale;
- Il fondo trattamento di fine rapporto subordinato rappresenta, effettivamente, il debito maturato alla data di bilancio nei confronti dei lavoratori dipendenti in ossequio al dettato dell'articolo 2120 del codice civile.

Ai sensi e per gli effetti della Legge 59/92 articolo 2, il Collegio da atto che la gestione della Cooperativa è stata realizzata nel rispetto dei principi mutualistici previsti dallo statuto sociale e che la Cooperativa, svolgendo l'attività prevalentemente in favore dei Soci, rispetta le condizioni delle cooperative a mutualità prevalente, previste dal Titolo VI del Libro V del codice civile, art. 2512 e 2513, così come modificato dall'art.8 del D.Lgs. 220/2002 verificando, in particolare, che le vendite effettuate ai non Soci ammontano al 7,72% e sono state realizzate al solo fine di ottimizzare gli impianti di produzione, che dell'ottimizzazione ne hanno usufruito i Soci con una minore incidenza dei costi di produzione, e che la formazione del listino di vendita è stata effettuata al costo delle materie prime e dai costi di produzione. Invitiamo pertanto i soci ad approvare il bilancio e la relazione sulla gestione.

Il Collegio Sindacale  
Santarone Andrea  
D'Ortenzio Cristiano  
Bonetti Luigi

Il sottoscritto amministratore dichiara, ai sensi dell'art.31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della società.

Il Presidente del  
Consiglio di Amministrazione

## **Statuto**

### **Sommario**

Parte 1 - Protocollo del 28-01-2005 - Statuto completo

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 28-01-2005

**S.A.G.E.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**  
Codice fiscale: 00474530672

**Statuto della S.A.Ge.M. Soc. Coop. a r.l.**

TITOLO I

DENOMINAZIONE - SEDE - DURATA

**Art. 1 (Costituzione e denominazione)**

E' costituita con sede nel comune di **Roseto degli Abruzzi (TE)** la Società cooperativa denominata " S.A.Ge.M. Società A-bruzzese Gestione Mangimifici Società cooperativa".

La Cooperativa potrà istituire, con delibera dell'Organo amministrativo, sedi secondarie, succursali, agenzie e rappresentanze anche altrove.

**Art. 2 (Durata)**

La Cooperativa ha durata fino al 31 Dicembre 2040 e potrà essere prorogata con deliberazione dell'Assemblea straordinaria, salvo il diritto di recesso per i soci dissenzienti.

TITOLO II

SCOPO - OGGETTO

**Art. 3 (Scopo mutualistico)**

La Cooperativa è retta e disciplinata secondo il principio della mutualità senza fini di speculazione privata ed ha per scopo il potenziamento dell'allevamento del bestiame dei propri soci e la tutela e miglioramento delle condizioni e delle attività dei soci produttori agricoli.

La Cooperativa può svolgere la propria attività anche con terzi.

**Art. 4 (Oggetto sociale)**

Considerata l'attività mutualistica della Società, così come definita all'articolo precedente, nonché i requisiti e gli interessi dei soci come più oltre determinati, la Cooperativa ha come oggetto la produzione, la vendita e la commercializzazione, in via prevalente ai soci, di mangime selezionato al più basso costo.

La Cooperativa potrà compiere tutti gli atti e negozi giuridici necessari o utili alla realizzazione degli scopi sociali, ivi compresa la costituzione di fondi per lo sviluppo tecnologico o per la ristrutturazione o per il potenziamento aziendale e l'adozione di procedure di programmazione pluriennale finalizzate allo sviluppo o all'ammodernamento aziendale, ai sensi della legge 31.01.92, n. 59 ed eventuali norme modificative ed integrative; potrà, inoltre, emettere obbligazioni ed altri strumenti finanziari ed assumere partecipazioni in altre imprese a scopo di stabile investimento e non di collocamento sul mercato.

La Cooperativa può ricevere prestiti da soci, finalizzati al raggiungimento dell'oggetto sociale, secondo i criteri ed i limiti fissati dalla legge e dai regolamenti. Le modalità di svolgimento di tale attività sono definite con apposito Regolamento approvato dall'Assemblea dei soci.

E' vietata alla cooperativa la raccolta del risparmio tra il pubblico se non nei limiti e nelle forme consentite dalla legge.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 28-01-2005

**S.A.G.E.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**  
Codice fiscale: 00474530672

### TITOLO III

#### SOCI COOPERATORI

##### **Art. 5 (Soci cooperatori)**

Il numero dei soci è illimitato e non può essere inferiore al minimo stabilito dalla legge.

Possono assumere la qualifica di soci gli allevatori persone fisiche e giuridiche.

Possono inoltre essere ammessi come soci elementi tecnici e amministrativi nel numero strettamente necessario al buon funzionamento della società.

Non possono essere soci coloro che esercitano in proprio imprese in concorrenza con la Cooperativa, o partecipano a società che si trovino, per l'attività svolta, in concorrenza con la Cooperativa.

##### **Art. 6 (Categoria speciale di soci)**

La Cooperativa potrà istituire una categoria speciale di soci cooperatori ai sensi dell'art. 2527, comma 3 del codice civile, i cui diritti ed obblighi sono disciplinati dal presente articolo.

Il numero dei soci ammessi alla categoria speciale non potrà in ogni caso superare un terzo del numero totale dei soci cooperatori.

In tale categoria speciale potranno essere ammessi soci comunque in possesso dei requisiti di cui all'art. 5 del presente statuto che intendano valutare in modo graduale il proprio inserimento nella cooperativa.

La durata dell'appartenenza del socio a tale categoria speciale, nei limiti di legge, viene fissata dall'Organo amministrativo al momento dell'ammissione.

Il socio appartenente alla categoria speciale ha diritto di voto solo nelle deliberazioni relative all'approvazione del bilancio e non può rappresentare altri soci.

I soci appartenenti alla categoria speciale non possono essere eletti nell'Organo amministrativo della Cooperativa e non godono dei diritti di cui agli artt. 2422 e 2545 bis del codice civile.

Oltre che nei casi previsti dalla legge e dall'art. 10 del presente statuto, il socio appartenente alla categoria speciale può recedere in qualsiasi momento, salvo l'eventuale risarcimento del danno, con un preavviso di almeno sei mesi.

Il recesso ha effetto immediato con riguardo al rapporto sociale e con la chiusura dell'esercizio in corso con riguardo ai rapporti mutualistici.

Costituisce causa di esclusione del socio appartenente alla speciale categoria, oltre a quelle individuate dall'art. 11 del presente statuto l'inadeguatezza del socio, alla luce dei risultati raggiunti nell'usufruire dei prodotti commercializzati dal sodalizio, con conseguente inopportunità del suo inserimento nell'impresa.

Verificatasi una causa di esclusione, il socio appartenente



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 28-01-2005

**S.A.G.E.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**  
Codice fiscale: 00474530672

alla speciale categoria potrà essere escluso dall'Organo amministrativo anche prima della scadenza del periodo per l'inscrimento fissato al momento della sua ammissione.

Qualora, al termine del suddetto periodo, il socio appartenente alla categoria speciale non abbia esercitato il diritto di recesso o non sia stato escluso nei casi previsti ai precedenti commi, è ammesso a godere dei diritti che spettano ai soci di cui all'art. 5 del presente statuto.

Il passaggio alla categoria ordinaria di socio cooperatore deve essere comunicato all'interessato e annotato a cura dell'Organo amministrativo nel libro dei soci.

Al socio appartenente alla categoria speciale, per quanto non previsto nel presente titolo si applicano le disposizioni dei soci cooperatori.

**Art. 7 (Domanda di ammissione)**

Chi intende essere ammesso come socio dovrà presentare all'Organo amministrativo domanda scritta che dovrà contenere, se trattasi di persona fisica:

- a) l'indicazione del nome, cognome, residenza, data e luogo di nascita;
- b) l'indicazione della effettiva attività svolta, della condizione professionale, delle specifiche competenze possedute;
- c) l'ammontare del capitale che propone di sottoscrivere, il quale non dovrà comunque essere inferiore né superiore ai limiti di legge;
- d) la dichiarazione di conoscere ed accettare integralmente il presente statuto e di attenersi alle deliberazioni legalmente adottate dagli organi sociali;
- e) la espressa e separata dichiarazione di accettazione della clausola arbitrale contenuta negli artt. 44 e seguenti del presente statuto.
- f) l'ubicazione e l'estensione degli allevamenti condotti a qualsiasi titolo per cui intenda usufruire del mangime prodotto del sodalizio, con indicazione del quantitativo di mangime utilizzato nel triennio precedente la domanda;
- g) l'impegno ad usufruire per gli allevamenti impegnati del solo mangime prodotto del sodalizio, conformemente a quanto disposto dai regolamenti interni;
- h) l'impegno a comunicare tempestivamente per iscritto ogni fatto che comporti variazioni superiori al 10% nel quantitativo di mangime usufruibile dal socio;
- i) l'eventuale possesso della qualifica di IAP;
- j) l'impegno a sottoscrivere eventuali programmi di capitalizzazione della Cooperativa, proposti dal Consiglio di Amministrazione e ad accettare la trattenuta fissata annualmente dal medesimo Consiglio di Amministrazione a norma del successivo art. 26 sulla base di appositi Regolamenti approvati dall'Assemblea dei soci.

Se trattasi di società, associazioni od enti, oltre a quanto

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 28-01-2005

**S.A.G.E.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**  
Codice fiscale: 00474530672

previsto nei precedenti punti b), c), d), e), f), g), i) ed j) relativi alle persone fisiche, la domanda di ammissione dovrà contenere le seguenti informazioni:

- a) la ragione sociale o la denominazione, la forma giuridica e la sede legale;
- b) la deliberazione dell'organo sociale che ha autorizzato la domanda;
- c) la qualità della persona che sottoscrive la domanda.

L'Organo amministrativo, accertata l'esistenza dei requisiti di cui al precedente art. 5, delibera sulla domanda secondo criteri non discriminatori, coerenti con lo scopo mutualistico e con l'attività economica svolta.

La deliberazione di ammissione deve essere comunicata all'interessato e annotata, a cura dell'Organo amministrativo, sul libro dei soci.

L'Organo amministrativo deve, entro 60 giorni, motivare la deliberazione di rigetto della domanda di ammissione e comunicarla agli interessati.

Qualora la domanda di ammissione non sia accolta dall'Organo amministrativo, chi l'ha proposta può, entro il termine di decadenza di 60 giorni dalla comunicazione del diniego, chiedere che sull'istanza si pronunci l'Assemblea, la quale delibera sulle domande non accolte, se non appositamente convocata, in occasione della successiva convocazione.

L'Organo amministrativo, nella relazione al bilancio, o nella nota integrativa allo stesso, illustrano le ragioni delle determinazioni assunte con riguardo all'ammissione di nuovi soci.

#### **Art. 8 (Obblighi del socio)**

Fermi restando gli altri obblighi nascenti dalla legge e dallo statuto, i soci sono obbligati:

- a) al versamento, con le modalità e nei termini fissati dall'Organo amministrativo:
  - del capitale sottoscritto;
  - della eventuale tassa di ammissione, a titolo di rimborso delle spese di istruttoria della domanda di ammissione;
  - del sovrapprezzo eventualmente determinato dall'Assemblea in sede di approvazione del bilancio su proposta dell'Organo amministrativo;
- b) all'osservanza dello statuto, dei regolamenti interni e delle deliberazioni adottate dagli organi sociali;
- c) ad utilizzare per gli allevamenti impegnati esclusivamente il mangime prodotto del sodalizio di cui all'art.7), lett. g). In caso di mancato utilizzazione, totale o parziale, il socio, conformemente a quanto disposto nei regolamenti interni, sarà soggetto ad una penale, la cui entità verrà predeterminata dal Consiglio di Amministrazione;
- d) ad inserire nell'atto di trasferimento dell'azienda l'impegno del soggetto subentrante a proseguire nel rapporto

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 28-01-2005

**S.A.G.E.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**  
Codice fiscale: 00474530672

sociale, previa autorizzazione del Consiglio di Amministrazione alla cessione della quota, qualora l'azienda sia trasferita ad un componente del nucleo familiare o a società costituita nell'ambito del medesimo nucleo.

Per tutti i rapporti con la Cooperativa il domicilio dei soci è quello risultante dal libro soci. La variazione del domicilio del socio ha effetto dalla ricezione della relativa comunicazione da effettuarsi con lettera raccomandata alla Cooperativa.

**Art. 9 (Perdita della qualità di socio)**

La qualità di socio si perde:

1. per recesso, esclusione, o per causa di morte, se il socio è persona fisica;
2. per recesso, esclusione, scioglimento o liquidazione se il socio è diverso da persona fisica.

**Art. 10 (Recesso del socio)**

Oltre che nei casi previsti dalla legge, può recedere il socio:

- a) che abbia perduto i requisiti di imprenditore agricolo;
- b) che non si trovi più in grado di partecipare al raggiungimento degli scopi sociali;

La domanda di recesso deve essere comunicata con raccomandata alla Società. L'Organo amministrativo deve esaminarla, entro 60 giorni dalla ricezione.

Se non sussistono i presupposti del recesso, l'Organo amministrativo deve darne immediata comunicazione al socio, che entro 60 giorni dal ricevimento della comunicazione, può ricorrere al Collegio arbitrale con le modalità previste ai successivi artt. 45 e seguenti.

Il recesso ha effetto, per quanto riguarda il rapporto sociale, dalla comunicazione del provvedimento di accoglimento della domanda.

Per i rapporti mutualistici tra socio cooperatore e Società, il recesso ha effetto con la chiusura dell'esercizio in corso, se comunicato tre mesi prima, e, in caso contrario, con la chiusura dell'esercizio successivo. Tuttavia, l'Organo amministrativo potrà, su richiesta dell'interessato, far decorrere l'effetto del recesso dalla comunicazione del provvedimento di accoglimento della domanda.

**Art. 11 (Esclusione)**

L'esclusione può essere deliberata dall'Organo amministrativo, oltre che nei casi previsti dalla legge, nei confronti del socio:

- a) che non sia più in grado di concorrere al raggiungimento degli scopi sociali, oppure che abbia perduto i requisiti richiesti per l'ammissione;
- b) che risulti gravemente inadempiente per le obbligazioni che derivano dalla legge, dallo statuto, dai regolamenti o che ineriscano il rapporto mutualistico, nonché dalle deliberazioni adottate dagli organi sociali;

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 28-01-2005

**S.A.G.E.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**  
Codice fiscale: 00474530672

- c) che non osservi il presente statuto, i regolamenti sociali, le deliberazioni adottate dagli organi sociali, salva la facoltà dell'Organo amministrativo di accordare al socio un termine non superiore a 60 giorni per adeguarsi;
- d) che, previa intimazione da parte dell'Organo amministrativo, non adempia entro 30 giorni, al versamento del valore delle azioni sottoscritte o ai pagamenti di somme dovute alla Società a qualsiasi titolo;
- e) che svolga o tenti di svolgere attività in concorrenza con la Cooperativa, senza l'esplicita autorizzazione dell'Organo amministrativo.

Contro la deliberazione di esclusione il socio può proporre opposizione al Collegio arbitrale ai sensi degli artt. 45 e seguenti, nel termine di 60 giorni dalla comunicazione. Lo scioglimento del rapporto sociale determina anche la risoluzione dei rapporti mutualistici pendenti.

L'esclusione diventa operante dall'annotazione nel libro dei soci, da farsi a cura dell'Organo amministrativo.

**Art. 12 (Delibere di recesso ed esclusione)**

Le deliberazioni assunte in materia di recesso ed esclusione sono comunicate ai soci destinatari mediante raccomandata con ricevuta di ritorno. Le controversie che insorgessero tra i soci e la Cooperativa in merito ai provvedimenti adottati dall'Organo amministrativo su tali materie sono demandate alla decisione del Collegio arbitrale, regolato dagli artt. 45 e seguenti del presente statuto.

L'impugnazione dei menzionati provvedimenti è promossa, a pena di decadenza, con atto pervenuto alla Cooperativa a mezzo raccomandata entro 60 giorni dalla data di comunicazione dei provvedimenti stessi.

**Art. 13 (Liquidazione della quota)**

I soci receduti od esclusi hanno diritto al rimborso esclusivamente delle azioni interamente liberate, eventualmente rivalutate a norma del successivo art. 26, comma 4, lett. c), la cui liquidazione avrà luogo sulla base del bilancio dell'esercizio nel quale lo scioglimento del rapporto sociale, limitatamente al socio, diventa operativo e, comunque, in misura mai superiore all'importo effettivamente versato e rivalutato.

La liquidazione comprende anche il rimborso del sovrapprezzo, ove versato, qualora sussista nel patrimonio della Società.

Il pagamento è effettuato entro 180 giorni dall'approvazione del bilancio stesso. Nel caso di rimborso di quote costituite a seguito di ristorni e/o erogazione di dividendi, il pagamento è effettuato in più rate entro il termine di 5 (cinque) anni dall'approvazione del bilancio stesso; al Socio receduto sono riconosciuti gli interessi legali.

**Art. 14 (Morte del socio)**

In caso di morte del socio, gli eredi o legatari del socio defunto hanno diritto di ottenere il rimborso delle azioni

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 28-01-2005

**S.A.G.E.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**  
Codice fiscale: 00474530672

interamente liberate, eventualmente rivalutate, nella misura e con le modalità di cui al precedente art. 13.

Gli eredi e legatari del socio deceduto dovranno presentare, unitamente alla richiesta di liquidazione del capitale di spettanza, atto notorio o altra idonea documentazione, dalla quale risultino gli aventi diritto.

Nell'ipotesi di più eredi o legatari essi, entro 6 mesi dalla data del decesso dovranno indicare quello tra essi che li rappresenterà di fronte alla Società.

In difetto di tale designazione si applica l'art. 2347, commi 2 e 3 del codice civile.

Gli eredi provvisti dei requisiti per l'ammissione alla Società subentrano nella partecipazione del socio deceduto previa deliberazione dell'Organo amministrativo che ne accerta i requisiti con le modalità e le procedure di cui al precedente art. 7. In mancanza si provvede alla liquidazione ai sensi dell'art. 13.

In caso di pluralità di eredi, questi debbono nominare un rappresentante comune, salvo che il rapporto mutualistico possa svolgersi nei confronti di ciascuno dei successori per causa di morte e la Società consenta la divisione. La Società esprime il proprio apprezzamento con le modalità previste dall'art. 7.

In caso di apprezzamento negativo e in mancanza del subentro di uno solo tra essi, si procede alla liquidazione ai sensi dell'art. 13.

**Art. 15 (Termini di decadenza, limitazioni al rimborso, responsabilità dei soci cessati)**

La Cooperativa non è tenuta al rimborso delle azioni in favore dei soci receduti od esclusi o degli eredi del socio deceduto, ove questo non sia stato richiesto entro i 2 anni dalla data di approvazione del bilancio dell'esercizio nel quale lo scioglimento del rapporto sociale è divenuto operativo.

Il valore delle azioni per le quali non sarà richiesto il rimborso nel termine suddetto sarà devoluto, con deliberazione dell'Organo amministrativo, alla riserva legale.

I soci esclusi per i motivi indicati nell'art. 11, lettere b), c), d) ed e), dovranno provvedere al risarcimento dei danni ed al pagamento dell'eventuale penale, ove determinata dal regolamento.

La Cooperativa può compensare con il debito derivante dal rimborso delle azioni, del sovrapprezzo, o del pagamento della prestazione mutualistica e del rimborso dei prestiti, il credito derivante da penali, ove previste da apposito regolamento, da risarcimento danni e da prestazioni mutualistiche fornite anche fuori dai limiti di cui all'art. 1243 del codice civile.

Il socio che cessa di far parte della Società risponde verso questa, per il pagamento dei conferimenti non versati, per un anno dal giorno in cui il recesso o la esclusione hanno avuto

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 28-01-2005

**S.A.G.E.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**  
Codice fiscale: 00474530672

effetto.

Se entro un anno dallo scioglimento del rapporto associativo si manifesta l'insolvenza della Società, il socio uscente è obbligato verso questa nei limiti di quanto ricevuto.

Nello stesso modo e per lo stesso termine sono responsabili verso la Società gli eredi del socio defunto.

TITOLO IV

SOCI SOVVENTORI

**Art. 16 (Soci sovventori)**

Ferme restando le disposizioni di cui al Titolo III del presente statuto, possono essere ammessi alla Cooperativa soci sovventori, di cui all'art. 4 della legge 31.01.92, n. 59.

**Art. 17 (Conferimento e azioni dei soci sovventori)**

I conferimenti dei soci sovventori possono avere ad oggetto denaro, beni in natura o crediti, e sono rappresentati da azioni nominative trasferibili del valore di . 500 ciascuna.

Ogni socio deve sottoscrivere un numero minimo di azioni pari a 1.

**Art. 18 (Alienazione delle azioni dei soci sovventori)**

Salvo che sia diversamente disposto dall'Assemblea ordinaria in occasione della emissione dei titoli, le azioni dei sovventori possono essere sottoscritte e trasferite esclusivamente previo gradimento dell'Organo amministrativo.

In caso di mancato gradimento del soggetto acquirente indicato dal socio che intende trasferire i titoli, l'Organo amministrativo provvederà ad indicarne altro gradito e, in mancanza, il socio potrà vendere a chiunque.

Il socio che intenda trasferire le azioni deve comunicare all'Organo amministrativo il proposto acquirente e lo stesso deve pronunciarsi entro 60 giorni dal ricevimento della comunicazione.

**Art. 19 (Deliberazione di emissione)**

L'emissione delle azioni destinate ai soci sovventori deve essere disciplinata con deliberazione dell'Assemblea ordinaria, con la quale devono essere stabiliti:

- a) l'importo complessivo dell'emissione;
- b) l'eventuale esclusione o limitazione, motivata dall'Organo amministrativo, del diritto di opzione dei soci cooperatori sulle azioni emesse;
- c) il termine minimo di durata del conferimento;
- d) i diritti patrimoniali di partecipazione agli utili e gli eventuali privilegi attribuiti alle azioni, fermo restando che il tasso di remunerazione non può essere maggiorato in misura superiore a 2 punti rispetto al dividendo previsto per i soci cooperatori;
- e) i diritti patrimoniali in caso di recesso.

A tutti i detentori delle azioni di sovvenzione, ivi compresi i destinatari delle azioni che siano anche soci cooperatori, spettano da 1 a 5 voti, ed in particolare nel seguente modo:

1 voto per conferimento non superiore a 500,00 (cinquecen-

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 28-01-2005

**S.A.G.E.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**  
Codice fiscale: 00474530672

to/00)

2 voti per conferimento non superiore a 5.000,00 (cinquemila/00);

3 voti per conferimento non superiore a 25.000,00 (venticinquemila/00);

4 voti per conferimento non superiore a 50.000,00 (cinquantamila/00);

5 voti per conferimento superiore a 50.000,00 (cinquantamila/00).

I soci sovventori non possono esprimere più di un terzo dei voti spettanti all'insieme dei soci presenti o rappresentati in assemblea generale.

Qualora, per qualunque motivo, si superi tale limite, l'incidenza dei voti spettanti ai soci sovventori sarà ridotta, applicando un coefficiente correttivo determinato dal rapporto tra il numero massimo dei voti ad essi attribuiti per legge e il numero di voti da essi portati.

Fatta salva l'eventuale attribuzione di privilegi patrimoniali ai sensi della precedente lettera d), qualora si debba procedere alla riduzione del capitale sociale a fronte di perdite, queste ultime graveranno anche sul fondo costituito mediante i conferimenti dei sovventori in proporzione al rapporto tra questo ed il capitale conferito dai soci cooperatori.

La deliberazione dell'Assemblea stabilisce altresì i compiti che vengono attribuiti all'Organo amministrativo ai fini dell'emissione dei titoli.

#### **Art. 20 (Recesso dei soci sovventori)**

Oltre che nei casi previsti dall'art. 2437 del codice civile, ai soci sovventori il diritto di recesso spetta qualora sia decorso il termine minimo di durata del conferimento stabilito dall'Assemblea in sede di emissione delle azioni a norma del precedente articolo.

Ai soci sovventori non si applicano le disposizioni concernenti i requisiti di ammissione e le cause di incompatibilità previste per i soci cooperatori.

TITOLO V

AZIONI DI PARTECIPAZIONE

#### **Art. 21 (Azioni di partecipazione cooperativa)**

Con deliberazione dell'Assemblea, la Cooperativa può adottare procedure di programmazione pluriennale finalizzate allo sviluppo e all'ammodernamento aziendale, secondo quanto stabilito dall'art. 5 della legge 59/92.

In tal caso la Cooperativa può emettere azioni di partecipazione cooperativa, anche al portatore se interamente liberate, prive del diritto di voto e privilegiate nella ripartizione degli utili.

Le azioni di partecipazione cooperativa possono essere emesse per un ammontare non superiore al valore contabile delle riserve indivisibili o del patrimonio netto risultante dall'ul-

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 28-01-2005

**S.A.G.E.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**  
Codice fiscale: 00474530672

timo bilancio certificato e depositato presso il Ministero delle Attività Produttive.

Il valore di ciascuna azione è di 500.

Le azioni di partecipazione cooperativa devono essere offerte, in misura non inferiore alla metà, ai soci e ai lavoratori dipendenti della Cooperativa.

All'atto dello scioglimento della Società, le azioni di partecipazione cooperativa hanno diritto di prelazione nel rimborso del capitale sulle altre azioni, per l'intero valore nominale.

La riduzione del capitale sociale in conseguenza di perdite non comporta riduzione del valore nominale delle azioni di partecipazione cooperativa, se non per la parte della perdita che eccede il valore nominale complessivo delle altre azioni.

L'Assemblea, in sede di delibera di emissione delle azioni di partecipazione cooperativa, determina:

- l'importo complessivo dell'emissione, nel rispetto dei limiti sopra indicati;
- la durata delle azioni, in relazione ai programmi pluriennali approvati dall'Assemblea;
- i criteri ulteriori per l'offerta in opzione delle azioni di partecipazione cooperativa, nonché per il collocamento delle azioni eventualmente rimaste inopstate.

Ai possessori delle azioni di partecipazione cooperativa spetta una remunerazione massima maggiorata di 2 punti rispetto a quella dei soci cooperatori.

I possessori di azioni di partecipazione cooperativa sono obbligati:

- a) al versamento degli importi sottoscritti, secondo le modalità e nei termini previsti in sede di emissione;
- b) all'osservanza dello statuto e degli altri atti interni, limitatamente alle disposizioni ad essi applicabili.

#### **Art. 22 (Assemblea speciale)**

L'Assemblea speciale dei possessori di azioni di partecipazione cooperativa, per la quale valgono, in quanto compatibili, le norme fissate per le Assemblee dei soci dalla legge e dal presente statuto, viene convocata dall'Organo amministrativo della Cooperativa o dal rappresentante comune, quando lo ritengano necessario o quando ne sia fatta richiesta da almeno un terzo dei possessori dei titoli.

Le deliberazioni saranno prese attribuendo a ciascun possessore un voto per ogni azione posseduta.

L'Assemblea delibera sulle materie ad essa attribuite dalla legge.

Il rappresentante comune può esaminare i libri sociali e chiederne estratti, può assistere alle Assemblee dei soci, con facoltà di impugnarne le deliberazioni; provvede all'esecuzione delle deliberazioni dell'Assemblea speciale e tutela gli interessi dei possessori di azioni di partecipazione cooperativa nei confronti della Società.



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 28-01-2005

**S.A.G.E.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**  
Codice fiscale: 00474530672

**Art. 23 (Recesso)**

Ai detentori di azioni di partecipazione cooperativa il diritto di recesso spetta qualora sia decorso il termine minimo di durata delle azioni stabilito dall'Assemblea in sede di emissione delle azioni medesime.

TITOLO VI

PATRIMONIO SOCIALE ED ESERCIZIO SOCIALE

**Art. 24 (Elementi costitutivi)**

Il patrimonio della Cooperativa è costituito:

- a) dal capitale sociale, che è variabile ed è formato:
  - 1) dai conferimenti effettuati dai soci cooperatori, rappresentati da azioni del valore nominale di . 25,83. Il consiglio di amministrazione può determinare con delibera, il numero minimo di quote per singolo socio fissandone i criteri anche in base all'effettivo consumo di mangime. Il valore complessivo delle azioni detenute da ciascun socio non può essere inferiore né superiore ai limiti di legge;
  - 2) dai conferimenti effettuati dai soci sovventori, confluenti nel Fondo per il potenziamento aziendale;
  - 3) dai conferimenti rappresentati dalle azioni di partecipazione cooperativa;
- b) dalla riserva legale indivisibile formata con gli utili di cui all'art. 26 e con il valore delle azioni eventualmente non rimborsate ai soci receduti o esclusi ed agli eredi dei soci deceduti;
- c) dall'eventuale sovrapprezzo delle azioni formato con le somme versate dai soci ai sensi del precedente art. 8;
- d) dalla riserva straordinaria;
- e) da ogni altra riserva costituita dall'Assemblea e/o prevista per legge o per statuto.

Le riserve indivisibili per disposizione di legge o per statuto, ovvero per deliberazione dell'Assemblea, non possono essere ripartite tra i soci né durante la vita sociale né all'atto dello scioglimento della Società.

La Società ha facoltà di non emettere i titoli di cui alla presente lettera a) ai sensi dell'art. 2346 del codice civile.

**Art. 25 (Vincoli sulle azioni e loro alienazione)**

Le azioni non possono essere sottoposte a pegno o a vincoli volontari, né essere cedute con effetto verso la Società senza l'autorizzazione dell'Organo amministrativo.

Il socio che intende trasferire, anche in parte, le proprie azioni deve darne comunicazione all'Organo amministrativo con lettera raccomandata, fornendo, le indicazioni relative al potenziale acquirente previste nel precedente art. 7, controfirmate per conferma e accettazione dal potenziale acquirente e salva la sua responsabilità patrimoniale per eventuali dichiarazioni mendaci.

Il provvedimento che concede o nega l'autorizzazione deve essere comunicato al socio entro 60 giorni dal ricevimento del-

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 28-01-2005

**S.A.G.E.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**  
Codice fiscale: 00474530672

la richiesta.

Decorso tale termine, il socio è libero di trasferire la propria partecipazione e la Società deve iscrivere nel libro dei soci l'acquirente che abbia i requisiti previsti per divenire socio.

Il provvedimento che nega al socio l'autorizzazione deve essere motivato. Contro il diniego il socio entro 60 giorni dal ricevimento della comunicazione può proporre opposizione al Collegio arbitrale.

**Art. 26 (Bilancio di esercizio)**

L'esercizio sociale va dal 1° gennaio al 31 dicembre di ogni anno.

Alla fine di ogni esercizio sociale l'Organo amministrativo provvede alla redazione del progetto di bilancio.

Il progetto di bilancio deve essere presentato all'Assemblea dei soci per l'approvazione entro 120 giorni dalla fine dell'esercizio sociale ovvero entro 180 giorni nel caso in cui la Cooperativa sia tenuta alla redazione del bilancio consolidato o quando lo richiedono particolari esigenze relative alla struttura o all'oggetto sociale della Cooperativa medesima; in caso di dilazione del termine il consiglio di amministrazione ne segnala le ragioni nella relazione di cui all'art. 2428 del Codice Civile.

L'Assemblea che approva il bilancio delibera sulla destinazione degli utili annuali destinandoli:

- a) a riserva legale indivisibile nella misura non inferiore al 30%;
- b) al Fondo mutualistico per la promozione e lo sviluppo della cooperazione di cui all'art. 11 della legge 31.01.92 n. 59, nella misura prevista dalla legge medesima;
- c) ad eventuale rivalutazione del capitale sociale, nei limiti ed alle condizioni previsti dall'art. 7 della legge 31.01.92 n. 59;
- d) ad eventuali dividendi in misura non superiore al limite stabilito dal codice civile per le cooperative a mutualità prevalente.

L'Assemblea può, in ogni caso, destinare gli utili, ferme restando le destinazioni obbligatorie per legge, alla costituzione di riserve indivisibili, oppure a riserve divisibili tra i soci non cooperatori.

La Cooperativa può utilizzare le riserve divisibili per distribuire i dividendi ai soci non cooperatori nella misura massima prevista dalla legge per le cooperative a mutualità prevalente e per remunerare gli altri strumenti finanziari dei soci non cooperatori.

L'Assemblea può sempre deliberare la distribuzione di utili ai soli soci finanziatori nella misura massima prevista per le cooperative a mutualità prevalente.

**Art. 27 (Ristorni)**

L'Assemblea, in sede di approvazione del bilancio, delibe-

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 28-01-2005

**S.A.G.E.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**  
Codice fiscale: 00474530672

ra sulla destinazione del ristorno che potrà essere attribuito mediante una o più delle seguenti forme:

- erogazione diretta;
- aumento del numero delle azioni detenute da ciascun socio;
- emissione di azioni di sovvenzione e di partecipazione cooperativa.

La ripartizione del ristorno ai singoli soci dovrà, in ogni caso, essere effettuata considerando la quantità e qualità degli scambi mutualistici intercorrenti fra la Cooperativa ed il socio stesso secondo quanto previsto in apposito regolamento.

TITOLO VII

ORGANI SOCIALI

**Art. 28 (Organi)**

Sono organi della Società:

- a) l'Assemblea dei soci;
- b) il Consiglio di amministrazione;
- c) il Presidente onorario;
- d) il Collegio dei sindaci.

**Art. 29 (Assemblee)**

Le Assemblee sono ordinarie e straordinarie.

La loro convocazione deve effettuarsi, almeno 15 giorni prima dell'adunanza, mediante invio di lettera raccomandata A.R. o raccomandata a mano o fax o e-mail, ovvero attraverso la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale o su almeno un quotidiano fra i seguenti: Il Messaggero, Il Tempo, Il Centro. L'avviso deve contenere l'ordine del giorno, il luogo (*nella sede sociale o altrove purché in Italia*), la data e l'ora della prima e della seconda convocazione, che deve essere fissata in un giorno diverso da quello della prima.

In mancanza dell'adempimento delle suddette formalità, l'Assemblea si reputa validamente costituita quando siano presenti o rappresentati tutti i soci con diritto di voto e la maggioranza degli Amministratori e dei Sindaci effettivi, se nominati. Tuttavia ciascuno degli intervenuti può opporsi alla discussione degli argomenti sui quali non si ritenga sufficientemente informato.

**Art. 30 (Funzioni dell'Assemblea)**

L'Assemblea ordinaria:

- 1) approva il bilancio e destina gli utili;
- 2) delibera sulla emissione delle azioni destinate ai soci sovventori stabilendone gli importi ed i caratteri di cui al precedente art. 17, nonché sui voti spettanti secondo i conferimenti;
- 3) delibera sulla emissione delle azioni di partecipazione cooperativa;
- 4) approva, previo parere dell'Assemblea speciale dei possessori di azioni di partecipazione cooperativa, lo stato di attuazione dei programmi pluriennali in relazione ai quali

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 28-01-2005

**S.A.G.E.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**  
Codice fiscale: 00474530672

- sono state emesse le azioni medesime;
- 5) procede alla nomina dell'Organo amministrativo;
  - 6) procede alla nomina del Presidente onorario;
  - 7) procede alla eventuale nomina dei Sindaci e del Presidente del Collegio sindacale e, ove richiesto, del soggetto deputato al controllo contabile;
  - 8) determina la misura dei compensi da corrispondere agli Amministratori, ai Sindaci ed al soggetto deputato al controllo contabile;
  - 9) approva i regolamenti interni;
  - 10) delibera sulla responsabilità degli Amministratori e dei Sindaci;
  - 11) delibera su tutti gli altri oggetti riservati alla sua competenza dalla legge e dal presente statuto.

Essa ha luogo almeno una volta all'anno nei tempi indicati all'art. 26.

L'Assemblea inoltre può essere convocata tutte le volte che l'Organo amministrativo lo creda necessario, ovvero per la trattazione di argomenti che tanti soci che rappresentano almeno un decimo dei voti spettanti a tutti i soci sottopongano alla sua approvazione, facendone domanda scritta agli Amministratori.

In questo ultimo caso, la convocazione deve avere luogo senza ritardo e comunque non oltre venti giorni dalla data della richiesta.

La convocazione su richiesta dei soci non è ammessa per argomenti sui quali l'Assemblea delibera, a norma di legge, su proposta dell'Organo amministrativo o sulla base di un progetto o di una relazione da essi predisposta.

L'Assemblea, a norma di legge, è considerata straordinaria quando si riunisce per deliberare sulle modificazioni dello statuto e sugli altri argomenti previsti dall'art. 2365 del codice civile.

#### **Art. 31 (Costituzione e quorum deliberativi)**

In prima convocazione l'Assemblea, sia ordinaria che straordinaria, è regolarmente costituita quando siano presenti o rappresentati la metà più uno dei voti dei soci aventi diritto al voto.

In seconda convocazione l'Assemblea, sia ordinaria che straordinaria, è regolarmente costituita qualunque sia il numero dei soci intervenuti o rappresentati aventi diritto al voto.

L'Assemblea delibera a maggioranza assoluta dei voti, su tutti gli oggetti posti all'ordine del giorno.

L'assemblea può svolgersi anche con gli intervenuti dislocati in più luoghi, contigui o distanti, audio/videocollegati, condizione che siano rispettati il metodo collegiale e i principi di buona fede e di parità di trattamento dei soci.

In tal caso, è necessario che:

- a) sia consentito al presidente dell'assemblea, anche a

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 28-01-2005

**S.A.G.E.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**  
Codice fiscale: 00474530672

mezzo del proprio ufficio di presidenza, di accertare inequivocabilmente l'identità e la legittimazione degli intervenuti, regolare lo svolgimento dell'adunanza, constatare e proclamare i risultati della votazione;

- b) sia consentito al soggetto verbalizzante di percepire adeguatamente gli eventi assembleari oggetto di verbalizzazione;
- c) sia consentito agli intervenuti di partecipare in tempo reale alla discussione e alla votazione simultanea sugli argomenti all'ordine del giorno;
- d) ove non si tratti di assemblea totalitaria, vengano indicati nell'avviso di convocazione i luoghi audio/video-collegati a cura della società, nei quali gli intervenuti possano affluire, dovendosi ritenere svolta la riunione nel luogo ove siano presenti il presidente e il soggetto verbalizzante.

**Art. 32 (Votazioni)**

Per le votazioni si procederà normalmente col sistema della alzata di mano, salvo diversa deliberazione dell'Assemblea.

Le elezioni delle cariche sociali saranno fatte a maggioranza relativa, ma potranno avvenire anche per acclamazione.

**Art. 33 (Voto)**

Nelle Assemblee hanno diritto al voto coloro che risultano iscritti nel libro dei soci da almeno 90 giorni e che non siano in mora nei versamenti delle azioni sottoscritte.

Ciascun socio ha un solo voto, qualunque sia l'ammontare della sua partecipazione, tranne nel caso si tratti di Cooperative, nel qual caso avranno tre voti.

Per i soci sovventori si applica il precedente art. 19, secondo comma.

I soci che, per qualsiasi motivo, non possono intervenire personalmente all'Assemblea, hanno la facoltà di farsi rappresentare, mediante delega scritta, soltanto da un altro socio avente diritto al voto, appartenente alla medesima categoria di socio cooperatore o sovventore, e che non sia Amministratore, Sindaco o dipendente come disposto nell'art. 2372 del codice civile.

Ciascun socio cooperatore non può rappresentare più di 5 soci. Il socio imprenditore individuale può farsi rappresentare nell'Assemblea anche dal coniuge, dai parenti entro il terzo grado o dagli affini entro il secondo che collaborano all'impresa.

La delega non può essere rilasciata con il nome del rappresentante in bianco.

**Art. 34 (Presidenza dell'Assemblea)**

L'Assemblea è presieduta dal presidente dell'Organo amministrativo ed in sua assenza dal vice presidente, ed in assenza anche di questi, dalla persona designata dall'Assemblea stessa, col voto della maggioranza dei presenti.

Essa provvede alla nomina di un segretario, anche non socio.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 28-01-2005

**S.A.G.E.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**  
Codice fiscale: 00474530672

La nomina del segretario non ha luogo quando il verbale è redatto da un notaio.

**Art. 35 (Consiglio di amministrazione)**

La Società è amministrata da un Consiglio di Amministrazione composto da un numero di Consiglieri variabile da 3 a 9, eletti dall'Assemblea ordinaria dei soci, che ne determina di volta in volta il numero.

La maggioranza dei componenti il Consiglio di amministrazione è scelta tra i soci cooperatori o tra i delegati dal socio coltivatore diretto, purché parenti entro il terzo grado o affini entro il secondo grado, purché compartecipe nell'azienda, oppure tra le persone indicate dai soci cooperatori persone giuridiche.

Gli amministratori non possono ricoprire cariche sociali né quella di Direttori Generali ovvero essere Soci illimitatamente responsabili in altre imprese identiche o affini o comunque in concorrenza con la cooperativa salvo che siano formalmente autorizzati da apposito atto deliberativo dell'Organo amministrativo della Cooperativa. La mancanza di tale atto deliberativo comporta la decadenza dall'ufficio di amministratore.

Gli Amministratori non possono essere nominati per un periodo superiore a tre esercizi e scadono alla data dell'Assemblea convocata per l'approvazione del bilancio relativo all'ultimo esercizio della loro carica.

Il Consiglio elegge nel suo seno il Presidente ed il Vice presidente.

**Art. 36 (Competenze e poteri dell'Organo amministrativo)**

Gli Amministratori sono investiti dei più ampi poteri per la gestione della Società, esclusi solo quelli riservati all'Assemblea dalla legge.

L'Organo amministrativo può delegare parte delle proprie attribuzioni, ad eccezione delle materie previste dall'art. 2381 del codice civile, dei poteri in materia di ammissione, recesso ed esclusione dei soci e delle decisioni che incidono sui rapporti mutualistici con i soci, ad uno o più dei suoi componenti, oppure ad un Comitato esecutivo formato da alcuni dei suoi componenti, determinandone il contenuto, i limiti e le eventuali modalità di esercizio della delega.

Ogni 60 giorni gli organi delegati devono riferire all'Organo amministrativo e al Collegio sindacale sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, in termini di dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla Cooperativa e dalle sue controllate.

E' nei compiti del Presidente convocare l'Organo amministrativo, fissare l'ordine del giorno, coordinare i lavori e provvedere affinché i consiglieri siano informati sulle materie iscritte all'ordine del giorno.

**Art. 37 (Convocazioni e deliberazioni)**

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 28-01-2005

**S.A.G.E.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**  
Codice fiscale: 00474530672

L'Organo amministrativo è convocato dal Presidente tutte le volte nelle quali vi sia materia su cui deliberare, oppure quando ne sia fatta domanda da almeno un terzo degli Amministratori.

La convocazione è fatta dal Presidente a mezzo lettera, fax o e-mail da spedirsi non meno di 5 giorni prima dell'adunanza e, nei casi urgenti, a mezzo telegramma, in modo che gli Amministratori ed i Sindaci effettivi ne siano informati almeno un giorno prima della riunione.

Le adunanze dell'Organo amministrativo sono valide quando vi intervenga la maggioranza degli Amministratori in carica.

Le riunioni dell'Organo amministrativo si potranno svolgere anche per teleconferenza o audiovideoconferenza, a condizione che ciascuno dei partecipanti possa essere identificato da tutti gli altri e che ciascuno sia in grado di intervenire in tempo reale durante la trattazione degli argomenti esaminati, nonché di ricevere, trasmettere e visionare documenti.

Sussistendo queste condizioni, la riunione si considera tenuta nel luogo in cui si trova il Presidente e dove deve pure trovarsi il Segretario, onde consentire la stesura e la sottoscrizione del verbale sul relativo libro.

Le deliberazioni sono prese a maggioranza assoluta dei voti.

**Art. 38 (Integrazione del Consiglio)**

In caso di mancanza sopravvenuta di uno o più Amministratori, gli altri provvedono a sostituirli nei modi previsti dall'art. 2386 del codice civile, purché la maggioranza resti costituita da Amministratori nominati dall'assemblea.

Se viene meno la maggioranza degli Amministratori, nominati dall'Assemblea, quelli rimasti in carica devono convocare l'Assemblea perché provveda alla sostituzione dei mancanti.

In caso di mancanza sopravvenuta di tutti gli Amministratori, l'Assemblea deve essere convocata d'urgenza dal Collegio sindacale, se nominato, il quale può compiere nel frattempo gli atti di ordinaria amministrazione. In caso di mancanza del Collegio sindacale, il Consiglio di Amministrazione è tenuto a convocare l'Assemblea e rimane in carica fino alla sua sostituzione.

**Art. 39 (Compensi agli Amministratori)**

Spetta all'Assemblea determinare i compensi dovuti agli Amministratori e ai membri del Comitato esecutivo, se nominato. Spetta all'Organo amministrativo, sentito il parere del Collegio sindacale, determinare il compenso dovuto agli Amministratori investiti di particolari cariche.

**Art. 40 (Rappresentanza)**

Il presidente dell'Organo amministrativo ha la rappresentanza della Cooperativa di fronte ai terzi e in giudizio.

La rappresentanza della Cooperativa spetta, nei limiti delle deleghe conferite, anche agli Amministratori delegati, se nominati. L'Organo amministrativo può nominare Direttori generali, Istitutori e Procuratori speciali.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 28-01-2005

**S.A.G.E.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**  
Codice fiscale: 00474530672

In caso di assenza o di impedimento del Presidente, tutti i poteri a lui attribuiti spettano al Vice presidente.

Il Presidente, previa apposita delibera dell'Organo amministrativo, potrà conferire speciali procure, per singoli atti o categorie di atti, ad altri Amministratori oppure ad estranei, con l'osservanza delle norme legislative vigenti al riguardo.

**Art. 41 (Presidente Onorario)**

Il Presidente onorario partecipa con voto consultivo alle riunioni degli organi sociali e cura la rappresentanza politico-sociale della società nei confronti degli Enti pubblici, privati ed organizzazioni di categoria.

**Art. 42 (Collegio sindacale)**

Il Collegio sindacale, nominato se obbligatorio per legge o se comunque nominato dall'Assemblea, si compone di tre membri effettivi, eletti dall'Assemblea.

Devono essere nominati dall'Assemblea anche due Sindaci supplenti.

Il Presidente del Collegio sindacale è nominato dall'Assemblea.

Non possono essere eletti alla carica di Sindaco e, se eletti, decadono dall'ufficio:

- coloro che si trovano nelle condizioni di ineleggibilità previste dall'articolo 2382 per gli amministratori;
- il coniuge, i parenti e gli affini entro il quarto grado degli amministratori della cooperativa, gli amministratori, il coniuge, i parenti e gli affini entro il quarto grado degli amministratori delle società da questa controllate;
- coloro che sono legati alla cooperativa, alle società da queste controllate o a società in concorrenza con la cooperativa, da un rapporto di lavoro o da un rapporto continuativo di consulenza o di prestazione d'opera retribuita, ovvero da altri rapporti di natura patrimoniale che ne compromettano l'indipendenza.

I Sindaci restano in carica per tre esercizi e scadono alla data dell'Assemblea convocata per l'approvazione del bilancio relativo al terzo esercizio della carica.

Essi sono rieleggibili.

La retribuzione annuale dei Sindaci è determinata dall'Assemblea all'atto della nomina, per l'intero periodo di durata del loro ufficio.

**Art. 43 (Controllo contabile)**

Il controllo contabile è di norma esercitato dal Collegio Sindacale. L'Assemblea dei soci, verificata l'inapplicabilità dell'art. 2409 - bis comma 3 o la mancata nomina del Collegio Sindacale, affida l'esercizio del controllo contabile alternativamente ad un revisore contabile o ad una società di revisione.

L'Assemblea determina il compenso spettante al revisore o alla società di revisione per l'intera durata dell'incarico pa-



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

**S.A.G.E.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**

Statuto aggiornato al 28-01-2005

Codice fiscale: 00474530672

ri a tre esercizi.

L'attività di controllo contabile è documentata dall'organo di controllo contabile in un apposito libro, che resta depositato presso la sede della società.

TITOLO VIII  
CONTROVERSIE

**Art. 44 (Clausola arbitrale)**

Sono devolute alla cognizione di arbitri rituali secondo le disposizioni di cui al D.Lgs. n. 5/03, nominati con le modalità di cui al successivo art. 45, salvo che non sia previsto l'intervento obbligatorio del Pubblico Ministero:

- a) tutte le controversie insorgenti tra soci o tra soci e Società che abbiano ad oggetto diritti disponibili, anche quando sia oggetto di controversia la qualità di socio;
- b) le controversie relative alla validità delle deliberazioni assembleari;
- c) le controversie da Amministratori, Liquidatori o Sindaci, o nei loro confronti.

La clausola arbitrale di cui al comma precedente è estesa a tutte le categorie di soci, anche non cooperatori. La sua accettazione espressa è condizione di proponibilità della domanda di adesione alla Cooperativa da parte dei nuovi soci. L'accettazione della nomina alla carica di Amministratore, Sindaco o Liquidatore è accompagnata dalla espressa adesione alla clausola di cui al comma precedente.

**Art. 45 (Arbitri e procedimento)**

Gli Arbitri sono in numero di:

- a) uno, per le controversie di valore inferiore ad 25.000 . Ai fini della determinazione del valore della controversia si tiene conto della domanda di arbitrato, osservati i criteri di cui agli artt. 10 e seguenti del codice di procedura civile;
- b) tre, per le altre controversie.

Gli Arbitri sono scelti tra gli esperti di diritto e di settore e sono nominati dalla Camera arbitrale promossa dalla Confcooperative.

In difetto di designazione, sono nominati dal Presidente del tribunale nella cui circoscrizione ricade la sede.

La domanda di arbitrato, anche quando concerne i rapporti tra soci è comunicata alla Società, fermo restando quanto disposto dall'art. 35, comma 1 del D.Lgs. n. 5/03.

Gli Arbitri decidono secondo diritto.

Il lodo non è impugnabile, ad eccezione di quanto previsto dall'art. 36 del D.Lgs. n. 5/2003.

Gli Arbitri decidono nel termine di mesi tre dalla costituzione dell'Organo arbitrale, salvo che essi proroghino detto termine per non più di una sola volta nel caso di cui all'art. 35, comma 2, D.Lgs n. 5/03, nel caso in cui sia necessario disporre una C.T.U. o in ogni altro caso in cui la scadenza del termine possa nuocere alla completezza dell'ac-

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 28-01-2005

**S.A.G.E.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**  
Codice fiscale: 00474530672

certamento o al rispetto del principio del contraddittorio. Nello svolgimento della procedura è omessa ogni formalità non necessaria al rispetto del contraddittorio. Gli Arbitri fissano, al momento della costituzione, le regole procedurali cui si atterranno e le comunicano alle parti. Essi, in ogni caso, devono fissare un'apposita udienza di trattazione.

Le spese di funzionamento dell'Organo arbitrale sono anticipate dalla parte che promuove l'attivazione della procedura.

**Art. 46 (Esecuzione della decisione)**

Fuori dai casi in cui non integri di per sé una causa di esclusione, la mancata esecuzione della decisione definitiva della controversia deferita agli Arbitri è valutata quale causa di esclusione del socio, quando incida sull'osservanza dei suoi obblighi nei confronti della Società o quando lasci presumere il venir meno della sua leale collaborazione all'attività sociale.

TITOLO IX

SCIoglimento E LIQUIDAZIONE

**Art. 47 (Scioglimento anticipato)**

L'Assemblea che dichiara lo scioglimento della Società nominerà uno o più Liquidatori stabilendone i poteri.

**Art. 48 (Devoluzione patrimonio finale)**

In caso di scioglimento della Società, l'intero patrimonio sociale risultante dalla liquidazione sarà devoluto nel seguente ordine:

- a rimborso del capitale sociale detenuto dai possessori di azioni di partecipazione cooperativa, per l'intero valore nominale, eventualmente rivalutato;
- a rimborso del capitale sociale effettivamente versato dai soci ed eventualmente rivalutato a norma del precedente art. 26, lett. c);
- al Fondo mutualistico per la promozione e lo sviluppo della cooperazione, di cui all'art. 11 della legge 31.01.92, n. 59.

TITOLO X

DISPOSIZIONI GENERALI E FINALI

**Art. 49 (Regolamenti)**

L'Organo Amministrativo dovrà predisporre i regolamenti interni, richiamati dal presente statuto ovvero dalla normativa vigente, o altri che riterrà opportuni per meglio disciplinare il funzionamento della cooperativa. In tutti i casi i regolamenti verranno sottoposti all'approvazione dell'assemblea con le maggioranze previste per le assemblee straordinarie.

**Art. 50 (Principi di mutualità, indivisibilità delle riserve e devoluzione)**

I principi in materia di remunerazione del capitale, di riserve indivisibili, di devoluzione del patrimonio residuo e di devoluzione di una quota degli utili annuali ai fondi mutualistici per la promozione e lo sviluppo della cooperazione, sono inderogabili e devono essere di fatto osservati.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Statuto aggiornato al 28-01-2005

**S.A.GE.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SO...**  
Codice fiscale: 00474530672

**Art. 51 (Rinvio)**

Per quanto non previsto dal presente statuto, valgono le vigenti norme di legge sulle società cooperative.

Per quanto non previsto dal titolo VI del codice civile contenente la "disciplina delle società cooperative", a norma dell'art. 2519 si applicano, in quanto compatibili, le norme delle società per azioni.

Firmato:

Gaetano De Lauretis

Notaio Teresa De Rosa sigillo

**COPIA SU SUPPORTO INFORMATICO CONFORME ALL'ORIGINALE  
DOCUMENTO SU SUPPORTO CARTACEO, AI SENSI DELLA'RT. 20  
COMMA 3 DPR 445/2000, CHE SI TRASMETTE AD USO REGISTRO  
IMPRESE.**

**IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN MODO VIRTUALE CON PROVVEDIMENTO DELLA C.C.I.A.A. DI TERAMO N.7868/94 DELL'08 GIUGNO 1994 DEL MINISTERO DELLE FINANZE DIPARTIMENTO DELLE ENTRATE DI TERAMO.**

**Ing. LENZI PIERGIUSEPPE**

Via Gramsci 30 – 64046 Montorio al Vomano (TE) – Tel. 0861-370215

e-mail: [plenzi@gmail.com](mailto:plenzi@gmail.com) PEC: [piergiuseppe.lenzi@ingte.it](mailto:piergiuseppe.lenzi@ingte.it)

Iscrizione Ordine degli Ingegneri di Teramo n°1395

# **TRIBUNALE ORDINARIO di TERAMO**

## **Fallimentare**

**Fallimento n°38/2021 sent. N°41/2021 del 16/07/2021**

*Giudice delegato:* **Ninetta D'Ignazio**

*Curatori:* **Avv. Fabrizio Silvani**  
Con studio in via Garofano n°12, 64100 Teramo

**Dott.ssa Eda Silvestrini**  
Con studio in via Vibrata n°17, 64016 Sant'Egidio alla Vibrata (TE)

### **PERIZIA DI STIMA**

**Fallimento S.A.GE.M. Società Abruzzese gestione  
mangimifici Società Cooperativa  
C.F. 00474530672**

**INDICE**

1. INCARICO .....	2
2. BENI IN PROCEDURA .....	2
3. SUDDIVISIONE IN LOTTI .....	2
4. ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ E VERIFICA DI RESTRIZIONI ALLA STESSA .....	3
5. LOTTO 1 .....	5
5.1. Descrizione degli immobili .....	5
5.2. Verifica conformità urbanistica e catastale .....	8
5.3. Determinazione della consistenza .....	9
6. LOTTO 2 .....	12
6.1. Descrizione degli immobili .....	12
6.2. Verifica conformità urbanistica e catastale .....	12
6.3. Determinazione della consistenza .....	12
7. PROCEDIMENTO DI STIMA E ANALISI DI MERCATO .....	13
8. CONCLUSIONI .....	15
9. ALLEGATI .....	16

## 1. INCARICO

Con provvedimento reso in data 08/09/2021, il G.D. Dott. Ninetta D'Ignazio ha posto il visto con nulla osta alla la nomina quale estimatore dei beni lo scrivente Ing. Piergiuseppe Lenzi, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Teramo al n. 1395, con studio in Montorio al Vomano (TE) – Via Gramsci n.30, pec: [piergiuseppe.lenzi@ingte.it](mailto:piergiuseppe.lenzi@ingte.it), che rimette la seguente perizia dopo aver effettuato sopralluoghi in situ, accurate ispezioni e tutte le operazioni peritali e di rilievo ritenute necessarie per esprimersi in merito allo stato dei luoghi.

## 2. BENI IN PROCEDURA

I beni oggetto di valutazione facenti parte dell'asset fallimentare sono i seguenti:

2.a) **Beni immobili**, ubicati nel territorio del comune di Roseto degli Abruzzi (TE), in via Salara n.52 e nel comune di Cossignano (AP), in C.da Tre Camini n.3, contraddistinti attualmente al Catasto dei relativi comuni come segue:

### Catasto fabbricati Roseto degli Abruzzi (TE)

Foglio 46 P.Illa 70 sub. 7, Cat. D/10 (Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole);

Foglio 46 P.Illa 70 sub. 9, Cat. D/1 (Opifici);

Foglio 46 P.Illa 70 sub. 11, Cat. D/1 (Opifici);

Foglio 46 P.Illa 70 sub. 12, Cat. F/1 (Area urbana);

Foglio 46 P.Illa 70 sub. 14, Cat. D/10 (Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole);

Foglio 46 P.Illa 70 sub. 15, Cat. D/10 (Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole);

Foglio 46 P.Illa 70 sub. 16, Cat. C/7 (Tettoie chiuse od aperte);

### Catasto fabbricati Cossignano (AP)

Foglio 3 P.Illa 112 sub. 5, Cat. C/2 (Magazzini e locali di deposito);

Foglio 3 P.Illa 112 sub. 7, Cat. A/3 (Abitazioni di tipo economico);

2.b) **Beni mobili**, macchinari, impianti, attrezzature, arredi e macchine per ufficio.

## 3. SUDDIVISIONE IN LOTTI

Lo scrivente data la natura dei beni oggetto della presente stima, ritiene opportuno effettuare la suddivisione in n. 2 lotti così distinti:

- **LOTTO 1: Magazzino, Opificio industriale**, distinti al Catasto Fabbricati del Comune di Roseto degli Abruzzi (TE) al Fg. 46 p.Illa 70. **relativi annessi ed attrezzature – Beni mobili.**
- **LOTTO 2: Abitazione di tipo economico e relativa pertinenza** distinti al Catasto Fabbricati del Comune di Cossignano (AP) al Fg. 3 p.Illa 112.

---

Ing. Piergiuseppe LENZI

Via Gramsci 30 - 64046 Montorio al Vomano (TE)

Tel.339-4265418 E-mail [pglenzi@gmail.com](mailto:pglenzi@gmail.com)

@pec: [piergiuseppe.lenzi@ingte.it](mailto:piergiuseppe.lenzi@ingte.it)

#### 4. ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ E VERIFICA DI RESTRIZIONI ALLA STESSA

Dalle verifiche effettuate presso gli uffici della conservatoria dei registri immobiliari di Teramo risulta che gli immobili sono di proprietà della ditta **S.A.G.E.M. SOCIETA' ABRUZZESE GESTIONE MANGIMIFICI SOC. COOP. A R.L.**, con sede in Via Salara, 52 – Roseto degli Abruzzi (TE), C.F e P.IVA 00474530672 al quale sono pervenuti:

- quanto allo stabilimento industriale sito in Roseto degli Abruzzi, la società intestataria sopracitata risulta essere titolare di tutti i titoli edilizi abilitativi alla edificazione dell'intera costruzione.
- quanto all'abitazione e relativa pertinenza siti nel comune di Cossignano (AP) sono stati acquisiti tramite atto giudiziario – Decreto trasferimento immobili 14/02/2014 repertorio n. 35/2014, Trascritto in atti dal 11/03/2014 Registro Particolare 1366 Registro Generale 1834.

Dalle stesse verifiche sono emerse l'esistenza di ipoteche sulla proprietà e, per quanto possibile accertare, la continuità ventennale di trascrizione:

##### Trascrizioni immobili Roseto degli Abruzzo (TE):

- ISCRIZIONE CONTRO del 07/05/1993 - Registro Particolare 602 Registro Generale 5342  
Pubblico ufficiale VINCENTI ENNIO Repertorio 78981 del 27/04/1993  
PRIVILEGIO derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI FINANZIAMENTO  
Immobili siti in ROSETO DEGLI ABRUZZI(TE) - SOGGETTO DEBITORE
- ISCRIZIONE CONTRO del 12/08/1994 - Registro Particolare 1417 Registro Generale 8668  
Pubblico ufficiale VINCENTI ENNIO Repertorio 85343 del 26/07/1994  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO CONDIZIONATO  
Immobili siti in ROSETO DEGLI ABRUZZI(TE) - SOGGETTO DEBITORE  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 1513 del 23/05/1995 (EROGAZIONE A SALDO)
- ISCRIZIONE CONTRO del 21/06/1995 - Registro Particolare 1012 Registro Generale 7603  
Pubblico ufficiale VINCENTI ENNIO Repertorio 87988 del 09/06/1995  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO CONDIZIONATO  
Immobili siti in ROSETO DEGLI ABRUZZI(TE) - SOGGETTO DEBITORE  
Documenti successivi correlati:
  1. Annotazione n. 1339 del 05/08/1996 (QUIETANZA E CONFERMA)
  2. Comunicazione n. 2466 del 20/10/2010 di estinzione totale dell'obbligazione avvenuta in data 20/09/2010.
 Cancellazione totale eseguita in data 21/10/2010 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D.Lgs 385/1993)

- ISCRIZIONE CONTRO del 13/02/1998 - Registro Particolare 232 Registro Generale 1638  
Pubblico ufficiale VINCENTI ENNIO Repertorio 96628 del 02/02/1998  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO CONDIZIONATO  
Immobili siti in ROSETO DEGLI ABRUZZI(TE) - SOGGETTO DEBITORE  
Documenti successivi correlati:  
1. Comunicazione n. 820 del 17/04/2008 di estinzione totale dell'obbligazione avvenuta in data 31/12/2007.  
Cancellazione totale eseguita in data 22/04/2008 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
- ISCRIZIONE CONTRO del 26/07/2002 - Registro Particolare 1828 Registro Generale 11564  
Pubblico ufficiale DOTT. ENNIO VINCENTI Repertorio 126922 del 17/07/2002  
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO  
Immobili siti in ROSETO DEGLI ABRUZZI(TE) - SOGGETTO DEBITORE  
Documenti successivi correlati:  
1. Comunicazione n. 1075 del 08/08/2014 di estinzione totale dell'obbligazione avvenuta in data 31/07/2012.  
Cancellazione totale eseguita in data 11/08/2014 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
- ISCRIZIONE CONTRO del 26/03/2018 - Registro Particolare 495 Registro Generale 4347  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PESCARA Repertorio 481 del 19/03/2018  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in ROSETO DEGLI ABRUZZI(TE) - SOGGETTO DEBITORE  
Documenti successivi correlati:  
Annotazione n. 2830 del 03/12/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
- ISCRIZIONE CONTRO del 26/03/2018 - Registro Particolare 496 Registro Generale 4348  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PESCARA Repertorio 479 del 19/03/2018  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in ROSETO DEGLI ABRUZZI(TE) - SOGGETTO DEBITORE  
Documenti successivi correlati:  
Annotazione n. 2831 del 03/12/2018 (RESTRIZIONE DI BENI)
- TRASCRIZIONE CONTRO del 06/08/2021 - Registro Particolare 9365 Registro Generale 12750  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 41/2021 del 15/07/2021  
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO  
Immobili siti in ROSETO DEGLI ABRUZZI(TE)  
Nota disponibile in formato elettronico



**Trascrizioni immobili Cossignano (AP):**

- ISCRIZIONE CONTRO del 02/05/2019 - Registro Particolare 521 Registro Generale 3268  
Pubblico ufficiale GIUDICE DI PACE Repertorio 2596/2018 del 06/09/2018  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in COSSIGNANO(AP) - SOGGETTO DEBITORE
- ISCRIZIONE CONTRO del 19/06/2019 - Registro Particolare 695 Registro Generale 4571  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MODENA Repertorio 1746 del 14/04/2018  
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO  
Immobili siti in COSSIGNANO(AP) - SOGGETTO DEBITORE
- TRASCRIZIONE CONTRO del 05/07/2019 - Registro Particolare 3677 Registro Generale 5170  
Pubblico ufficiale GIUDIZIARIO Repertorio 1475/2019 del 12/06/2019  
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI  
Immobili siti in COSSIGNANO(AP)
- TRASCRIZIONE CONTRO del 11/08/2021 - Registro Particolare 5530 Registro Generale 7114  
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 41/2021 del 15/07/2021  
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO  
Immobili siti in COSSIGNANO(AP)

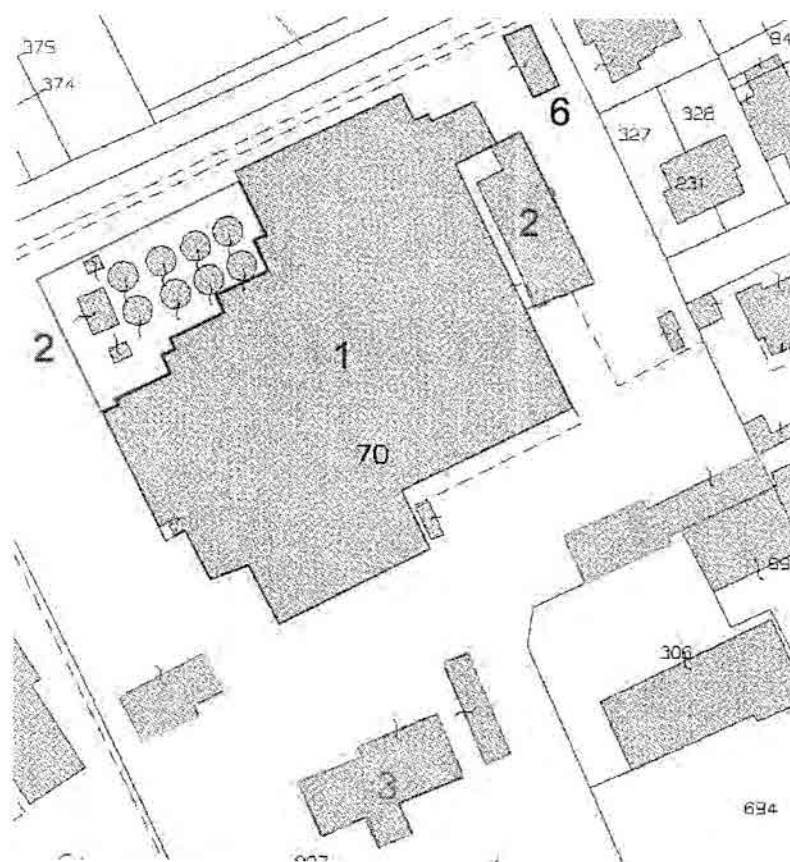
**5. LOTTO 1****5.1. Descrizione degli immobili**

Il complesso edilizio, oggetto di valutazione, è ubicato in Via Salaria n.52 nel comune di Roseto degli Abruzzi, su sito adiacente la ss150 che collega Roseto degli Abruzzi con Montorio al Vomano e distante circa 3 Km dall'accesso all'autostrada A14.

La zona in oggetto ricade in "Zona D3 – industria e/o artigianato" del PRG del comune di Roseto degli Abruzzi approvato con Delibera c.c. n. 18/87.

Allo stato attuale, come da documentazione catastale, il complesso industriale insiste su area recintata che delimita la particella 70.

E' possibile individuare, con riferimento alla pianta chiave sottostante, i vari corpi di fabbrica presenti all'interno della proprietà identificata catastalmente da fg.46 P.IIa 70 e che si sviluppa su un'area di circa 15.970 mq.



- 1) Lavorazione e stoccaggio
- 2) Silos di stoccaggio
- 3) Palazzina uffici e pesa
- 4) Sala riunioni ed uffici (ex alloggio custode)
- 5) Officina, magazzino e servizi
- 6) Centrale enel e termica

### Edificio 1 - Lavorazione e stoccaggio

La particella 70 sub 15 Fg. 46 identifica il complesso produttivo dell'intero stabilimento che si sviluppa su complessivi mq 4'750, costituito da:

- una struttura principale di 3'200 mq ad uso magazzino, con locali interni ad uso laboratorio, centrale operativa e locale Enel. La struttura portante è in acciaio, realizzata da portali reticolari con catene ed orditura secondaria costituita da arcarecci anch'essi reticolari. Il manto di copertura, originariamente in eternit, è stato sostituito con pannelli sandwich mediante SCIA 512/12 e contestuale installazione di un impianto fotovoltaico da 419 kWp. Su parte del prospetto S/E è presente una tettoia metallica in aggetto dalla struttura principale. All'interno sono presenti serbatoi in vetroresina ed acciaio inox per lo stoccaggio.
- un corpo magazzino di 400 mq sul lato S/O, comprensivo di locale di scarico delle materie prime;
- vani tecnici per compressori, centrale termica e locale pompe ubicati sullo spigolo S/O di 130 mq di ingombro in pianta;
- il complesso torre di lavorazione e silos materie prime; il primo costituito da una struttura in c.a. che si sviluppa su 6 livelli oltre a PT ed un interrato, per un'altezza massima di 28,00 metri;
- un corpo magazzino sul lato N/O di 230 mq;
- batteria con due corsie di carico di n°22 silos aventi diametro fino a 2,50 m sul lato N/E, per un ingombro complessivo in pianta di 310 mq della struttura in acciaio rivestita in pannelli sandwich e blocchetti di cemento (questi fino a 3,50 m da terra);

Ing. Piergiuseppe LENZI

Via Gramsci 30 - 64046 Montorio al Vomano (TE)

Tel.339-4265418 E-mail [pglenzi@gmail.com](mailto:pglenzi@gmail.com)

[@pec.piergiuseppe.lenzi@inqte.it](mailto:@pec.piergiuseppe.lenzi@inqte.it)

**Edificio 2 - Silos di stoccaggio**

Il complesso di Silos in acciaio per lo stoccaggio di materie prime, di cui n°8 di altezza 28,00 metri, ed altri in cemento con capacità di 200-2000 q.li sono collocati all'angolo S/O del lotto su un'area di circa 370 mq.

Altri silos in metallo, resina e calcestruzzo invece si trovano sul lato N/O del capannone (Edificio1).

**Edificio 3 - Palazzina uffici e pesa**

Edificio indentificato catastalmente dal Fg.46 p.lla 70 subalterno 14, in muratura ordinaria edificato originariamente ante '67, avente un ingombro in pianta di circa 390 mq ed altezza massima di 10,50 m, articolato su tre livelli con le seguenti destinazioni d'uso:

- Piano terra: con ingresso allo stabile posto sul lato Nord, ospita la reception, i laboratori di pre-analisi del materiale destinato a lavorazione, uffici e relativi servizi/locali accessori. L'altezza interna media è di 3,50 metri;

- Piano primo: prevalentemente ad uso uffici, sia comuni che dirigenziali, con relativi bagni (2 comuni e uno ad uso esclusivo dell'ufficio dirigenziale) e disimpegni. Le finiture dell'ufficio della dirigenza, che sviluppa circa 74,50 mq con sala riunioni e wc, sono di pregio, con pavimentazione in elementi in gres di grande formato e tinteggiature "a stucco veneziano" grigio su molte pareti. Gli uffici ordinari presentano finiture standard, con pareti rifinite ad intonaco civile e pavimentazione in piastrelle di formato standard in vari materiali. Lo stato dei bagni, sia estetico che funzionale, è ottimo. L'altezza media utile interna è di 3,20 metri;

- secondo piano: sottotetto con funzione locali adibiti ad archivi, un locale ripostiglio con cucina ed ampia vetrata di accesso ad un terrazzo posto sul lato sud del fabbricato.

Il collegamento verticale tra i vari livelli è garantito da una scala interna a doppia rampa con ballatoio intermedio.

L'impianto termico è di tipo tradizionale con termosifoni ed integrato da condizionatori.

Esternamente il fabbricato, avente struttura portante in calcestruzzo armato ordinario, è intonacato e tinteggiato di colore bianco, con i parapetti dei balconi in alluminio grigio antracite della medesima finitura e materiale degli infissi. Lo stato generale dell'immobile risulta ottimo grazie agli interventi eseguiti di manutenzione, straordinaria e non, tra cui il P.d.c 17/2017 che ha apportato un deciso ammodernamento alla struttura sia esternamente che internamente.

**Edificio 4 - Sala riunioni ed ufficio**

Identificato catastalmente al Fg. 46, p.lla 70 sub 7, trattasi di fabbricato edificato di primo impianto ante '67 in muratura ordinaria, avente pianta pressoché rettangolare con impronta di 158 mq ed articolato su due livelli per un'altezza massima di 8,00 m, originariamente adibito ad alloggio del custode e riconvertito con P.d.c n°35/2016 a sala riunioni al PT ed uffici/reception al piano primo. Il collegamento verticale tra i due livelli è garantito da una scala esterna in acciaio sul lato N/O, avente anche funzione di via di esodo, e da un ascensore interno accessibile dalla zona ingresso al piano terra.

La sala riunioni al PT, comprensiva di due bagni e disimpegno, è costituita da un unico locale di circa ed altezza di 3,10 m. arredato con sedute ed impianto audio specifico per conferenze. Al piano primo sono presenti 3 vani adibiti ad ufficio (di cui il più grande di circa 36 mq con bagno esclusivo), un'ampia reception e due bagni con disimpegno. Gli infissi sono in alluminio di colore grigio antracite della stessa tipologia di quelli presenti anche nella palazzina uffici (edificio 3). La copertura è piana.

L'impianto termico è di tipo tradizionale con termosifoni ed integrato da condizionatori.

Lo stato generale dell'immobile è ottimo.

#### **Edificio 5 - Officina, magazzino e servizi**

Identificato catastalmente al Fg.46 P.IIa 70 sub.15, trattasi di edificio monopiano in muratura che si colloca nell'angolo S/E della proprietà. Presenta una dimensione in pianta pressochè rettangolare per complessivi 237 mq di impronta con altezza massima di 5,50 m. nella zona del magazzino ed officina e 3,50 m. negli altri locali.

Oltre a due magazzini (rispettivamente di 36,5 mq e 19,50 mq) ed un locale ad uso officina (73 mq), sono presenti locale mensa, spogliatoi ed un'infermeria.

Lo stato generale di conservazione è mediocre, come risulta anche dalla mancanza di titoli edilizi recenti relativi ad un qualsivoglia intervento manutentivo.

#### **Edificio 6 - Centrale termica e Enel**

Trattasi di annesso in muratura, identificato catastalmente al Fg.46 P.IIa 70 sub.11, costituito da due livelli e diviso verticalmente in due porzioni con ingresso autonomo, di cui una destinata alla centrale termica e una alla cabina Enel.

## **5.2. Verifica conformità urbanistica e catastale**

Gli immobili sono stati realizzati nel corso degli anni attraverso l'acquisizione dei seguenti titoli edilizi rilasciati dal competente ufficio del Comune di Roseto degli Abruzzi:

- C.E. in sanatoria n. 2/94 del 03/01/1994 – Ammodernamento di un mangimificio"
- Certificato di Agibilità n. 68/96 del 14/11/1996;
- D.I.A. n. 337 del 21/07/2008 – "Adeguamento statico solaio e della passerella di accesso" soppalco interno al magazzino;
- D.I.A. n.45 del 02/03/2010 – "Rifacimento tratto di recinzione";
- SCIA n. 512 del 15/06/2012 – "Rimozione lastre di cemento amianto ed installazione pannelli fotovoltaici integrati";
- CILA n.170 del 28/04/2014 – "Lavori di manutenzione ordinaria"
- P.d.C. n. 35 del 19/02/2016 – "Adeguamento sismico edificio esistente" (sala riunioni ed uffici);
- CILA n. 135 del 14/04/2016 – "Tinteggiatura pareti esterne, previa rimozione di parti di rivestimento in marmo esistente, sostituzione di tutti gli infissi esterni"

---

Ing. Piergiuseppe LENZI

Via Gramsci 30 - 64046 Montorio al Vomano (TE)

Tel.339-4265418 E-mail [pglenzi@gmail.com](mailto:pglenzi@gmail.com)

@pec: [piergiuseppe.lenzi@ingte.it](mailto:piergiuseppe.lenzi@ingte.it)

- SCIA n. 609 del 17/01/2017 – “Demolizione totale di tutti i terrazzi” (Palazzina uffici);
- P.d.C. n. 17 del 02/02/2017 – “Creazione nuova apertura fronte est piano 1, creazione nuovo locale piano 2 su terrazzo esterno – Palazzina uffici”

Inoltre, dall'esame dei titoli edilizi rilasciati e dalle planimetrie catastali con lo stato di fatto rilevato dell'immobile, sono emerse difformità sulla palazzina uffici, che presenta:

- al piano terra un tramezzo di diversa sagoma nel locale Ripostiglio;
- al piano secondo sottotetto un cambio di destinazione d'uso del locale Rip. in Cucina e la realizzazione di n.2 nuovi infissi a nastro nel locale archivio.
- si è riscontrata anche una difformità nell'accatastamento e relativa planimetria catastale del Sub. 15 (magazzino/opificio) riportata in scala 1:200 ma non corrispondente con le misure effettivamente rilevate;

Lo scrivente pertanto ritiene che per la loro regolarizzazione sia necessaria la presentazione di adeguate richieste presso il competente Ufficio del Comune di Roseto degli Abruzzi di sanatoria ex Art. 36 D.P.R. 380/2001 per le opere non autorizzate/difformi e l'aggiornamento delle schede catastali.

### 5.3. Determinazione della consistenza

La consistenza del complesso immobiliare si base sulle planimetrie catastali, i titoli abilitativi rilasciati e dal rilievo effettuato sul posto. I criteri seguiti per la definizione della consistenza dell'immobile in oggetto, sono quelli esposti nelle norme e regolamenti vigenti in materia, utili ai fini della presente valutazione, e precisamente:

- Norma ISO 9836-2011 “Norme prestazioni in edilizia”;
- DPR 138/1998 (Allegato C);
- Manuale operativo delle stime immobiliari Agenzia del Territorio (cfr Cap.3)

I valori delle superfici sono arrotondati secondo le direttive DPR 138/98.

<b>ED.1 - SUB.15 – OPIFICIO INDUSTRIALE - MAGAZZINO</b>			
<b>DESTINAZIONE</b>	<b>SUP. COMMERCIALE (mq)</b>	<b>COEFF. RIDUZIONE</b>	<b>SUP. RAGGUAGLIATA (mq)</b>
PT – Capannone Magazzino	3207	1	3207
PT – Centrali termica – locale compressori	131	0.35	46
PT – corpo magazzino retro	229	1	229

Ing. Piergiuseppe LENZI

Via Gramsci 30 - 64046 Montorio al Vomano (TE)  
Tel.339-4265418 E-mail [pglenzi@gmail.com](mailto:pglenzi@gmail.com)  
[@pec: piergiuseppe.lenzi@ingte.it](mailto:@pec:piergiuseppe.lenzi@ingte.it)

Torre di lavorazione	1781	1	1781
PT – Locale scarico materie prime	400	1	400
<b>TOTALE mq</b>			<b>5.663</b>

<b>ED.2/ED1 - SUB.15 – SILOS STOCCAGGIO MATERIALI</b>		
<b>PIANO TERRA</b>		
<b>DESTINAZIONE</b>	<b>Numero</b>	
Silos per stoccaggio materie prime sia in acciaio che cls (inseriti nella valutazione beni immobili)	92	
Silos stoccaggio prodotto finito (inseriti nell'allegato "B" impianti e macchinari)	56	
<b>TOTALE n.</b>		<b>148</b>

<b>ED.3 - SUB.14 – PALAZZINA UFFICI</b>			
<b>DESTINAZIONE</b>	<b>SUP. COMMERCIALE (mq)</b>	<b>COEFF. RIDUZIONE</b>	<b>SUP. RAGGUAGLIATA (mq)</b>
PT – Uffici, Wc, rip, laboratori	320	1	320
P1 – Uffici e wc	373	1	373
P1 - balconi	14	0.25	4
P2 – Ripostiglio, archivio	58	0.35	20
P2 – terrazzo	25	0.35	9
	74	0.10	7
<b>TOTALE mq</b>			<b>733</b>

<b>ED.4 - SUB.7 – SALA RIUNIONI E UFFICI (EX ALLOGGIO CUSTODE)</b>			
<b>DESTINAZIONE</b>	<b>SUP. COMMERCIALE (mq)</b>	<b>COEFF. RIDUZIONE</b>	<b>SUP. RAGGUAGLIATA (mq)</b>
PT - Sala Riunioni, Ingresso, wc	157	1	157
P1 – Reception, Uffici, wc	153	1	153
<b>TOTALE mq</b>			<b>310</b>

<b>ED.5 - SUB.15 – OFFICINA, MAGAZZINO E SERVIZI</b>			
<b>DESTINAZIONE</b>	<b>SUP. COMMERCIALE (mq)</b>	<b>COEFF. RIDUZIONE</b>	<b>SUP. RAGGUAGLIATA (mq)</b>
PT – officina, magazzino, spogliatoi	237	1	237
<b>TOTALE mq</b>			<b>237</b>

<b>ED.6 - SUB.11 – CENTRALE TERMICA E CABINA ENEL</b>			
<b>DESTINAZIONE</b>	<b>SUP. COMMERCIALE (mq)</b>	<b>COEFF. RIDUZIONE</b>	<b>SUP. RAGGUAGLIATA (mq)</b>
PT – Centrale termica e cabina Enel	63	1	63
P1 – Centrale termica e cabina Enel	51	1	51
<b>TOTALE mq</b>			<b>114</b>

Sono oggetto di valutazione inoltre:

- Corte annessa, spazi di manovra: 8.060,00 mq
- Aree destinate a parcheggi scoperti: 1.255,00 mq
- Pesa a ponte: 80 mq
- Beni mobili: attrezzature, arredo e macchinari;

## 6. LOTTO 2

### 6.1. Descrizione degli immobili

Trattasi di fabbricato sito nel Comune di Cossignano (AP) in Contrada Tre Camini n°3 costituito da una rimessa/magazzino di 279 m<sup>2</sup> commerciali e da una porzione ad uso abitativo A/3 di 91 mq (escluse aree scoperte) che si sviluppa su 3 livelli, identificate catastalmente rispettivamente al Fg.3 p.lla 112 sub. 5 e p.lla 112 sub.7.

Lo stato generale di conservazione dell'immobile risulta mediocre.

### 6.2. Verifica conformità urbanistica e catastale

Ad oggi non è stato possibile acquisire i titoli edilizi relativi al fine di poter procedere con una verifica di conformità dello stato di fatto. Il presente elaborato sarà quindi integrato da apposito "addendum" una volta reperita la documentazione ed effettuate le necessarie rilevazioni.

### 6.3. Determinazione della consistenza

La valutazione della consistenza dell'immobile si basa sulle planimetrie catastali per le motivazioni riportate al §6.2. I criteri seguiti per la definizione della consistenza dell'immobile in oggetto, sono quelli esposti nelle norme e regolamenti vigenti in materia, utili ai fini della presente valutazione, e precisamente:

- Norma ISO 9836-2011 "Norme prestazioni in edilizia";
- DPR 138/1998 (Allegato C)
- Manuale operativo delle stime immobiliari Agenzia del Territorio (cfr Cap.3)

I valori delle superfici sono arrotondati secondo le direttive DPR 138/98.

<b>Sub.5 – ANNESSO PIANO TERRA</b>			
<b>DESTINAZIONE</b>	<b>SUP. COMMERCIALE (mq)</b>	<b>COEFF. RIDUZIONE</b>	<b>SUP. RAGGUAGLIATA (mq)</b>
PT – Rimessa	279	1	279
<b>TOTALE mq</b>			<b>279</b>



<b>SUB.7 – ABITAZIONE PIANO PRIMO</b>			
<b>DESTINAZIONE</b>	<b>SUP. COMMERCIALE (mq)</b>	<b>COEFF. RIDUZIONE</b>	<b>SUP. RAGGUAGLIATA (mq)</b>
PT-1-2 – Abitazione	91	1	91
<b>TOTALE mq</b>			<b>91</b>

## **7. PROCEDIMENTO DI STIMA E ANALISI DI MERCATO**

Per la determinazione dell'attuale valore di mercato dei beni di cui ai lotti in esame si è utilizzato il metodo di stima diretto attraverso il procedimento comparativo. Tale metodo costituisce la sintesi di una preventiva indagine finalizzata ad individuare quale sia il valore di mercato, praticato in tempi recenti, per beni immobili simili a quelli in esame considerando la vetustà, il tipo di finiture, lo stato conservativo, la localizzazione, l'esposizione, la situazione occupazionale, la consistenza superficiale dei beni, la situazione edilizia e/o urbanistica, la presenza di difformità edilizie e catastali, le presunte caratteristiche ai fini energetici, la destinazione d'uso e quant'altro possa incidere sulla determinazione del valore.

La media dei prezzi dei beni analoghi determinata è stata temperata positivamente o negativamente alla luce degli indici specifici di ogni singolo bene oggetto della presente stima considerando tra gli altri: la localizzazione, la destinazione d'uso, la presenza di opere non assentite (Lotto 1), la reale distribuzione interna dei locali (Lotto 1), la necessità di aggiornamenti catastali ed edilizi, nonché la situazione del mercato immobiliare in cui verte l'intero territorio nazionale ed, in particolare, quello dei luoghi in cui si trovano i beni oggetto di stima.

In base alle descrizioni sopra riportate, alle caratteristiche intrinseche ed estrinseche del Lotto, si è proceduto alla comparazione con i beni analoghi, i cui valori di stima sono stati reperiti presso:

- Annunci immobiliari;
- Proposte di vendita di agenzie addette;
- Atti di compravendita recenti;
- Relazioni di stima per procedure esecutive;
- Esiti di vendite giudiziarie recenti;
- Quotazioni immobiliari (OMI (Osservatorio Mercato Immobiliare), "Il consulente immobiliare", il Sole24Ore").

Tali prezzi vengono aggiornati in base alle effettive caratteristiche costruttive di ogni singolo bene e mediati con i prezzi derivanti dall'indagine diretta, in considerazione anche dell'attuale crisi immobiliare che investe l'intero territorio nazionale oltre e principalmente quello locale.

Pertanto qui di seguito si riportano le valutazioni per ogni singolo lotto:

• **LOTTO 1 – IMMOBILI**

<b>IDENTIFICATIVO FABBRICATO</b>	<b>U.M.</b>	<b>CONSISTENZA</b>	<b>VALORE UNITARIO (€/u.m.)</b>	<b>VALORE COMPLESSIVO (€)</b>
ED.1 - Opificio industriale - magazzino	mq	5663	370	2.095.310,00
ED.3 - Palazzina uffici	mq	733	900	659.700,00
ED.4 - Sala riunioni e uffici (ex alloggio custode)	mq	310	900	279.000,00
ED.5 - Officina, magazzino e servizi	mq	237	230	54.510,00
ED.6 - Centrale termica e cabina Enel	mq	114	230	26.220,00
Corte annessa, spazi di manovra parcheggi scoperti	mq	8060	15	120.900,00
Pesa a ponte	n.	1		10.000,00
Impianto Fotovoltaico	Kwp	419,685		
<b>TOTALE VALORE</b>				<b>3.433.890,00</b>

<b>IDENTIFICATIVO FABBRICATO</b>	<b>U.M.</b>	<b>CONSISTENZA</b>	<b>VALORE UNITARIO (€/Q.li)</b>	<b>VALORE COMPLESSIVO (€)</b>
ED.2 - Silos stoccaggio materie prime in acciaio - Q.li 5000	n.	8	15	600.000,00
ED.2 - Silos stoccaggio materie prime in cemento Q.li 2000	n.	18	10	360.000,00
ED.2 - Silos stoccaggio materie prime in cemento Q.li 200	n.	24	10	48.000,00
ED.2 - Silos in acciaio Q.li 350 + strutture di contenimento	n.	16	21	117.600,00
ED.2 - Silos in acciaio Q.li 440 + strutture di contenimento	n.	6	21	55.440,00
ED1 - Silos deposito olii Q.li 270	n.	7	10	18.900,00
ED 1 - Silos in acciaio materie prime 100 q.li	n.	13	21	27.300,00
<b>TOTALE VALORE</b>		<b>92</b>		<b>1.227.240,00</b>

Ing. Piergiuseppe LENZI

Via Gramsci 30 - 64046 Montorio al Vomano (TE)

Tel.339-4265418 E-mail [pglenzi@gmail.com](mailto:pglenzi@gmail.com)

@pec: [piergiuseppe.lenzi@inate.it](mailto:piergiuseppe.lenzi@inate.it)

• **LOTTO 1 - BENI MOBILI:**

Si riepiloga quanto riportato in dettaglio negli elaborati allegati nel seguito:

- Mobili e macchine d'ufficio , attrezzature varie come da elenco allegato (all.A)...€ 170.000,00;
  - mezzi di sollevamento come da elenco allegato (all.B): ..... € 25.300,00;
  - Impianti tecnologici e macchinari come da elenco allegato (all.B): ..... € 700.000,00;
- TOTALE BENI MOBILI : € 895'300,00**

Il valore complessivo di mercato determinato per il **Lotto 1** è di **€ 5'556'430,00** (cinquemilinicinquecentocinquantaseimilaquattrocentotrenta/00).

• **LOTTO 2**

IDENTIFICATIVO CORPO	U.M.	CONSISTENZA	VALORE UNITARIO (€/u.m.)	VALORE RETTIFICATO (€/u.m.)	VALORE COMPLESSIVO (€)
Abitazione	mq	91	700	$700 \cdot 0,7 = 490$	44'590,00
Rimessa	mq	279	290	$290 \cdot 0,5 = 145$	40'455,00
<b>TOTALE VALORE LOTTO 2</b>					<b>85'045,00</b>

Il valore complessivo determinato per il **Lotto 2** è di **€ 85.045,00** (Ottantacinquemilaquarantacinque/00).

**8. CONCLUSIONI**

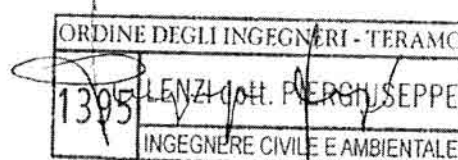
Il valore complessivo di mercato di entrambi i lotti, comprensivo di beni mobili ed immobili, risulta essere di **€ 5'641'475,00** (cinquemilioneisecentoquarantunomilaquattrocentosettantacinque/00)

Assolto il proprio mandato, il sottoscritto Ing. Piergiuseppe Lenzi, rassegna la presenta Perizia di stima in assolvimento dell'incarico conferitogli e resta a disposizione per eventuali chiarimenti.

Montorio al Vomano (TE), li 12/05/2022

Il tecnico incaricato

Ing. Piergiuseppe Lenzi



Ing. Piergiuseppe LENZI

Via Gramsci 30 - 64046 Montorio al Vomano (TE)

Tel.339-4265418 E-mail [pglenzi@gmail.com](mailto:pglenzi@gmail.com)

@pec: [piergiuseppe.lenzi@ingte.it](mailto:piergiuseppe.lenzi@ingte.it)

**Ing. LENZI PIERGIUSEPPE**  
Via Gramsci 30 – 64046 Montorio al Vomano (TE) – Tel. 0861-370215  
e-mail: [pglenzi@gmail.com](mailto:pglenzi@gmail.com) PEC: [piergiuseppe.lenzi@ingte.it](mailto:piergiuseppe.lenzi@ingte.it)  
Iscrizione Ordine degli Ingegneri di Teramo n°1395

# **TRIBUNALE ORDINARIO di TERAMO**

## **Fallimentare**

### **Fallimento n°38/2021 sent. N°41/2021 del 16/07/2021**

*Giudice delegato:* **Ninetta D'Ignazio**

*Curatori:* **Avv. Fabrizio Silvani**  
Con studio in via Garofano n°12, 64100 Teramo

**Dott.ssa Eda Silvestrini**  
Con studio in via Vibrata n°17, 64016 Sant'Egidio alla Vibrata (TE)

## **PERIZIA DI STIMA MARCHI**

*(Integrazione alla perizia di stima già depositata in data 12.05.2022)*

**Fallimento S.A.G.E.M. Società Abruzzese gestione  
mangimifici Società Cooperativa**

**C.F. 00474530672**

## INDICE

<b>1. INCARICO</b> .....	2
<b>2. OGGETTO</b> .....	2
<b>3. IPOTESI E LIMITAZIONI</b> .....	3
<b>4. I MARCHI. DEFINIZIONE E LORO TUTELA GIURIDICA</b> .....	4
<b>5. LE METODOLOGIE DI STIMA DEL VALORE ECONOMICO DEI MARCHI</b> .....	5
5.1. <b>Metodi basati su indicatori empirici</b> .....	5
5.2. <b>Metodi basati sui costi</b> .....	5
5.3. <b>I metodi basati sulla redditività dei marchi</b> .....	6
<b>6. LA SCELTA DELLA METODOLOGIA VALUTATIVA</b> .....	6
<b>7. VALUTAZIONE DEL MARCHIO CON IL METODO DEI COSTI RIVALUTATI</b> .....	7
<b>8. VALUTAZIONE DEL MARCHIO CON IL METODO DELLE ROYALTIES</b> .....	7
8.1. <b>La determinazione delle royalties nette associabili al marchio</b> .....	8
8.2. <b>La determinazione del tasso di attualizzazione</b> .....	9
8.3. <b>La determinazione del valore economico del marchio</b> .....	10
<b>9. CONCLUSIONI</b> .....	11

## 1. INCARICO

Con provvedimento reso in data 08/09/2021 il G.D. Dott. Ninetta D'Ignazio ha posto il visto con nulla osta alla la nomina quale estimatore dei beni mobili ed immobili lo scrivente Ing. Piergiuseppe Lenzi, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Teramo al n. 1395, con studio in Montorio al Vomano (TE) – Via Gramsci n.30, pec: [piergiuseppe.lenzi@ingte.it](mailto:piergiuseppe.lenzi@ingte.it), che rimette la seguente perizia di stima relativa ai marchi della Società SAGEM con sede in Roseto degli Abruzzi – Via Salara 52 , sentenza dichiarativa di fallimento del Tribunale Civile di Teramo n°41/2021 del 16/07/2021.

## 2. OGGETTO

Nell'ambito dei beni mobili (immateriali) ricade l'incarico di procedere alla valutazione dei seguenti marchi nazionali:

“GLI APPETITOSI”;

“SAGeM”,

“Ogni giorno, solo il meglio”,

“SAGeM- FILIERA AGROALIMENTARE”

“SAGeM- FILIERA AGROALIMENTARE- Ogni giorno, solo il meglio” .

La domanda di rinnovo nazionale (italiana) relativa al marchio “GLI APPETITOSI” è stata depositata in data 19 Gennaio 2013 con numero 302013902122338 e, in data 14 Marzo 2013, è stata ottenuta la registrazione n. 0001531193.

La domanda di registrazione nazionale (italiana) relativa al marchi “SAGeM” è stata depositata in data 13 Maggio 2016 con numero 302016000049300 e, in data 11 Luglio 2017, è stata ottenuta la registrazione n. 302016000049300.

La domanda di registrazione nazionale (italiana) relativa al marchi “Ogni giorno, solo il meglio” è stata depositata in data 13 Maggio 2016 con numero 302016000049317 e, in data 07 Luglio 2017, è stata ottenuta la registrazione n. 302016000049317.

La domanda di registrazione nazionale (italiana) relativa al marchi “SAGeM- FILIERA AGROALIMENTARE” è stata depositata in data 13 Maggio 2016 con numero 302016000049354 e, in data 11 Luglio 2017, è stata ottenuta la registrazione n. 302016000049354.

La domanda di registrazione nazionale (italiana) relativa al marchi “SAGeM- FILIERA AGROALIMENTARE- Ogni giorno, solo il meglio” è stata depositata in data 13 Maggio 2016 con numero 302016000049339 e, in data 11 Luglio 2017, è stata ottenuta la registrazione n. 302016000049339.

La stima è stata effettuata sulla base dei dati, delle informazioni e delle metodologie esposte nella presente relazione. Al fine di adempiere all'incarico in questione è stata esaminata la seguente documentazione fornita dai curatori:

- Attestati di rinnovo e di deposito della registrazione nazionale per marchio di impresa, rilasciato dal Ministero dello Sviluppo Economico –

---

Ing. Piergiuseppe LENZI

Via Gramsci 30 - 64046 Montorio al Vomano (TE)

Tel.339-4265418 E-mail [pglenzi@gmail.com](mailto:pglenzi@gmail.com)

[@pec: piergiuseppe.lenzi@ingte.it](mailto:pec:piergiuseppe.lenzi@ingte.it)

- documento sui fatturati dall'anno 2015 all'anno 2020;
- documento sui cespiti ammortizzabili (nello specifico Marchi e Brevetti ) dall'anno 1996 all'anno 2017;

Si precisa che esula dal presente incarico qualsiasi forma di revisione dei dati e valori contabili posti a fondamento della stima. Resta ferma, quindi, la responsabilità dei curatori per qualsiasi errore od omissione concernente tali documenti, informazioni e dati e per qualsiasi errore od omissione che dovesse emergere in sede di valutazione a seguito del loro impiego.

### **3. IPOTESI E LIMITAZIONI**

Il "valore" dei Marchi è stato determinato sulla base dei dati, delle informazioni e delle metodologie esposte nella presente relazione e computato complessivamente, tenendo conto di tutti i marchi esaminati ed oggetto di perizia.

La presente relazione è fondata sui documenti, sulle informazioni e sui dati forniti dai curatori fallimentari. Lo scrivente, pur avendo adottato tutte le necessarie precauzioni per un'attenta valutazione di tali documenti, informazioni e dati e pur avendo svolto l'incarico con diligenza, professionalità e indipendenza di giudizio, non risponde, tuttavia, della completezza, accuratezza, attendibilità e rappresentatività dei documenti, dati e informazioni forniti.

Si precisa che lo scrivente non ha effettuato alcuna forma di revisione relativamente alla citata documentazione di natura contabile ed extracontabile, pertanto, lo stesso scrivente non si assume alcuna responsabilità in ordine agli effetti che potrebbero prodursi sulla stima a causa di eventuali errori od omissioni nei dati contabili e negli altri documenti ed informazioni ricevute.

Allo scrivente, inoltre, non sono state comunicate violazioni di regolamenti o di norme di alcun genere i cui effetti avrebbero dovuto essere presi in considerazione ai fini della stima del valore dei suddetti Marchi.

Nessuna indagine è stata svolta sui titoli di proprietà del bene stimato, né sull'eventuale esistenza di diritti o gravami su di esso, né sulle licenze, concessioni e permessi, nel presupposto che la proprietà dello stesso bene sia in regola con la normativa vigente come rappresentato dall'Attestati di registrazione all'Ufficio Italiano Brevetti e Marchi.

La valutazione dei Marchi, infine, è formulata alla luce degli elementi di previsione ragionevolmente ipotizzabili e pertanto non tiene conto della possibilità del verificarsi di eventi di natura straordinaria e non prevedibili (nuove normative di settore, variazioni della normativa e della normativa fiscale, catastrofi naturali, sociali e politiche, nazionalizzazioni, etc.).

#### 4. I MARCHI. DEFINIZIONE E LORO TUTELA GIURIDICA

I tre segni distintivi dell'impresa sono rappresentati da marchio, ditta e insegna. La ditta identifica l'imprenditore e la sua impresa, mentre l'insegna identifica l'azienda e, più in particolare, le sue sedi; il marchio, invece, identifica uno o più prodotti e/o servizi forniti dall'impresa.

Un marchio d'impresa può essere costituito da una parte verbale, da una parte figurativa o dalla combinazione degli stessi o di un qualsiasi altro segno idoneo, che viene applicato al prodotto/servizio di una determinata azienda allo scopo di contraddistinguerlo da prodotti/servizi simili di altre imprese concorrenti.

Il marchio associa alla funzione distintiva un correlato diritto di utilizzo in esclusiva; tale natura esclusiva è essenziale ed intrinsecamente connessa alla funzione stessa, in quanto se così non fosse si potrebbe avere un marchio utilizzato da una pluralità di soggetti venendo, così, meno la sua funzione distintiva. Per quanto sopra, la principale funzione del marchio, tanto per l'azienda che ne è titolare che per i consumatori, consiste nella possibilità di identificare la matrice, la provenienza, di un prodotto/servizio in modo tale che possa essere tenuto distinto da altri simili o identici forniti da altre imprese concorrenti. Per queste ragioni il marchio svolge un ruolo centrale nelle strategie di marketing aziendali.

La costituzione di un marchio affermato (c.d. marchio notorio) da parte di un'impresa è un procedimento lungo ed oneroso che va dalla sua creazione alla successiva promozione e pubblicità al fine di ottenere la sua affermazione sul mercato.

Un marchio notorio, infatti, può consentire all'azienda che lo usa di avere vantaggi competitivi in termini di vendita dei prodotti/servizi offerti, quindi il suo reale valore è determinato dal suo apprezzamento sul mercato.

Il valore economico del marchio, se correntemente utilizzato e sostenuto, è destinato ad aumentare nel corso del tempo ed a salire ad un livello di gran lunga superiore rispetto ai costi sostenuti per la sua creazione, quando il marchio stesso diviene noto e apprezzato da una sempre più ampia platea di consumatori.

Tutto ciò è tanto più vero che, a volte, il marchio può assumere un valore notevole fino a divenire, in alcuni casi, il principale asset aziendale.

Il marchio rientra fra i diritti di proprietà industriale (Cfr. art. 1, D. Lgs. n. 30/2005) e il presupposto della sua tutela giuridica è, ai sensi dell'art. 2569 c.c., la sua registrazione nelle forme stabilite dalla legge.

I diritti del titolare del marchio d'impresa registrato consistono nella facoltà di fare uso esclusivo dello stesso e di compiere ogni atto idoneo ad impedire che altre imprese utilizzino il marchio stesso o marchi simili atti ad ingenerare confusione tra i consumatori nella commercializzazione di prodotti/servizi appartenenti alle medesime categorie merceologiche.

Il marchio, ai sensi dell'art. 2573 c.c., può essere liberamente ed autonomamente ceduto o concesso in licenza d'uso indipendentemente dalla cessione della relativa azienda o ramo di azienda; il



trasferimento e la concessione possono avvenire per la totalità o per una parte soltanto dei prodotti o dei servizi per i quali il marchio sia stato registrato.

La durata della registrazione del marchio è di 10 anni, rinnovabile ogni 10 anni per un numero infinito di volte, e, peraltro, ambedue i contratti sopracitati, cessione e licenza, devono essere resi pubblici per mezzo della loro trascrizione presso l'Ufficio italiano brevetti e marchi ai fini dell'opponibilità ai terzi.

## 5. LE METODOLOGIE DI STIMA DEL VALORE ECONOMICO DEI MARCHI

### 5.1. Metodi basati su indicatori empirici

I metodi basati sugli indicatori empirici trovano il loro fondamento nei dati espressi da transazioni di mercato che abbiano riguardato marchi simili a quello oggetto di stima. Detti metodi determinano il valore economico di un marchio applicando una percentuale o un moltiplicatore ad una grandezza rappresentativa dell'elemento da valutare.

Questi metodi appaiono scarsamente rispondenti al requisito di "razionalità" o "validità concettuale" e ciò ne rende sconsigliabile il loro utilizzo in prima istanza, tuttavia possono essere adoperati allorché gli altri metodi non siano applicabili o non giungano, in casi particolari, a risultati soddisfacenti.

### 5.2. Metodi basati sui costi

I metodi basati sui costi quantificano il valore del marchio in base ai costi sostenuti dall'azienda per l'ideazione, il lancio, lo sviluppo, il mantenimento, attualizzati per il numero di anni di prevedibile durata del medesimo. In particolare tali metodi possono essere classificati in base alla diversa configurazione di costo che viene posta a fondamento della valutazione e vengono suddivisi in quattro principali categorie:

1. Il metodo del costo storico: fonda il valore del marchio sulla base dei costi sostenuti durante le diverse fasi del ciclo di vita del marchio. La possibilità di utilizzo di tale metodo è intrinsecamente legata alla capacità di identificare correttamente i costi storicamente sostenuti;
2. Il metodo del costo storico rivalutato: questo rappresenta un affinamento del precedente metodo in quanto tiene conto, attraverso un processo di rivalutazione, della variazione del valore della moneta degli anni e di eventuali altri fenomeni;
3. Il metodo del costo di sostituzione o riproduzione: questo considera i costi virtuali che, al momento della valutazione, sarebbe necessario sostenere per disporre di un marchio equivalente sotto il profilo dell'utilità a quello oggetto di stima. Il metodo in questione non fornisce attendibili indicazioni circa i futuri benefici connessi al possesso del marchio;

4. Il metodo del costo della perdita: tale metodo stima il valore economico di un marchio attualizzando i margini differenziali prevedibili negativi che l'impresa dovrebbe sopportare nel caso in cui si privasse del marchio.

In conclusione si può affermare che i metodi basati sui costi risultano affidabili se sussiste una stretta correlazione tra configurazione di costo prescelta e valore economico del bene immateriale oggetto di stima. Questa correlazione è spesso abbastanza forte per il marchio, ma non è affatto necessaria, in particolare per i marchi sviluppati internamente all'azienda ed affermati da tempo.

### 5.3. I metodi basati sulla redditività dei marchi

I metodi economico-reddituali sono accomunati dal tentativo di quantificare l'apporto che il marchio fornisce alla complessiva redditività aziendale.

1. Metodo dei redditi differenziali: questo metodo perviene alla determinazione del valore del marchio mediante l'attualizzazione del maggior reddito conseguibile in virtù della presenza del marchio. Tale maggior reddito si avrà come valore attuale della differenza tra il maggior reddito che presumibilmente realizza il prodotto o servizio contraddistinto dal marchio rispetto ad altro prodotto o servizio con qualità e caratteristiche simili, ma privo di marchio.

2. Metodo dei tassi di royalty: risulta essere il metodo di più larga applicazione, si basa sull'attualizzazione dei redditi calcolati sulla base delle royalties ottenibili sul mercato del marchio. Tale metodo individua il valore del marchio come il valore che si potrebbe ottenere mediante la concessione in licenza del marchio sul mercato ad un soggetto terzo ed indipendente. Questo metodo è spesso utile in quanto consente di evitare l'incerto calcolo dei vantaggi reddituali differenziali prospettici, tuttavia il suo fondamento empirico lo rende carente sotto il profilo della validità concettuale essendo le royalties il risultato della negoziazione fra controparti risentono di clausole, obblighi e poteri contrattuali spesso diversi fra loro.

## 6. LA SCELTA DELLA METODOLOGIA VALUTATIVA

La scelta della o delle metodologie da utilizzare per la quantificazione del valore di un marchio, in assenza di un criterio valutativo che soddisfi simultaneamente ed integralmente i tre noti requisiti di razionalità, obiettività ed equità e che di conseguenza possa essere, in via astratta, considerato il metodo ottimo, dipende in buona sostanza dalla finalità che la medesima valutazione si pone, dalla qualità e dalla quantità delle informazioni a disposizione e, infine, dalla situazione particolare del complesso aziendale oggetto di valutazione.

Il sottoscritto si è avvalso di due metodi : del metodo dei costi rivalutati ed del metodo dei tassi dell'eventuali royalties mediando poi i valori ottenuti in modo da ottenere un valore di stima maggiormente attendibile.

## 7. VALUTAZIONE DEL MARCHIO CON IL METODO DEI COSTI RIVALUTATI

Utilizzando la documentazione fornita necessaria per la ricostruzione dei costi sostenuti dalla ditta Sagem per l'acquisizione dei marchi:

				AMMORTAME				
2019		N°		VALORE				
CATEGORIA DI BENI	ANNO	REG.	PAG.	31/12/18	INCR.	31/12/19	ALIQ.	
Software	1997	2	82	23.350,12	0,00	23.350,12	20,00	
Software	1998	2	93	3.580,08	0,00	3.580,08	20,00	
Software	1999	3	8	11.190,59	0,00	11.190,59	20,00	
Software	2000	3	20	2.151,04	0,00	2.151,04	20,00	
Software	2001	3	36	14.942,75	0,00	14.942,75	20,00	
Software	2002	3	48	283,94	0,00	283,94	100,00	
Software	2003	3	70	2.390,00	0,00	2.390,00	20,00	
Software	2008	4	25	5.465,83	0,00	5.465,83	20,00	
Software	2010			70.000,00	0,00	70.000,00	20,00	
Software	2011			385,00	0,00	385,00	20,00	
Software	2012			60.000,00	0,00	60.000,00	20,00	
Software	2013			50.600,00	0,00	50.600,00	20,00	
Software	2014			5.027,99	0,00	5.027,99	20,00	
Software	2015			80.093,58	0,00	80.093,58	20,00	
Software	2016			36.479,10	0,00	36.479,10	20,00	
Software	2017			2.399,00	0,00	2.399,00	20,00	
Software	2018			605,49	0,00	605,49	20,00	
Software	2019			0,00	950,00	950,00	10,00	
	Totale			394.062,94	950,00	395.012,94	138739,96	
<b>MARCHIE BREVETTI</b>				c/ 03/00020/0010				A
Marchi e brevetti	1996	2	68	1.131,04	0,00	1.131,04	5,55556	
Marchi e brevetti	1999	3	10	77,47	0,00	77,47	5,55556	
Marchi e brevetti	2002	3	49	225,00	0,00	225,00	5,55556	
Marchi e brevetti	2011			50.000,00	0,00	50.000,00	5,55556	
Marchi e brevetti	2013			558,72	0,00	558,72	5,55556	
Rivalutaz. non ammortizzabile	2015			3.800.000,00	0,00	3.800.000,00	5,55556	
Marchi e brevetti	2016			62.030,00	0,00	62.030,00	5,55556	
Marchi e brevetti	2017			1.659,00	0,00	1.659,00	5,55556	

Ne deriva un costo totale pari a 115.481,22 Euro sostenuto dal 1996 al 2017 eseguendo una rivalutazione storica del costosi ha considerando un tasso di interesse annuo pari al  $r=5\%$ :

$$Ca=C1(1+r)^{26}+ C2(1+r)^{23}+ C3(1+r)^{20}+ C4(1+r)^{11}+ C5(1+r)^9+ C6(1+r)^6+ C7(1+r)^4= 1131(1+r)^{26}+ 77,5(1+r)^{23}+ 225(1+r)^{20}+ 50000(1+r)^{11}+ 359(1+r)^9+ 62030(1+r)^6+ 1659(1+r)^4=176.073,05 \text{ Euro.}$$

## 8. VALUTAZIONE DEL MARCHIO CON IL METODO DELLE ROYALTIES

Lo scrivente ha ritenuto di valutare il marchio anche in base al metodo economico-reddituale dell'attualizzazione delle eventuali royalties,.

Per determinare il valore del marchio applicando il Metodo dei tassi di royalties comparabili è necessario determinare i valori dei seguenti elementi:

- Fatturato prospettico;
- Misura delle royalties;
- Tasso di attualizzazione;

- Coefficiente fiscale;
- Periodo di riferimento ovvero vita utile del marchio.

La stima del valore del marchio con il metodo dei tassi di royalties richiede l'applicazione del seguente algoritmo valutativo:

$$W = \sum_{t=1}^n RR_t (1 + i)^{-t}$$

dove:

W è il valore economico del marchio oggetto di stima;

$\sum_{t=1}^n RR_t (1 + i)^{-t}$  è la somma del valore attuale delle royalties nette attese associabili al marchio (RRt) per il periodo di previsione;

i è il tasso di attualizzazione;

n è il numero di anni in cui prevedibilmente il marchio darà benefici fiscali, si è ritenuto che i Marchi della ditta Sagem possano garantire un positivo ritorno economico almeno per il periodo di 15 anni.

Di seguito si procede alla determinazione:

- delle royalties nette attese (RRt);
- del tasso di attualizzazione (i).

### 8.1. La determinazione delle royalties nette associabili al marchio

Al fine di poter determinare il valore del marchio si rende necessario considerare le royalties nette attese associabili allo stesso, i cui flussi si determinano sulla base dell'algoritmo seguente:

$$RR_t = (F_t \cdot i_r) * (1 - t)$$

dove:

F<sub>t</sub>= è il valore del fatturato atteso nei periodi considerati;

i<sub>r</sub>= è il tasso di royalty rilevabile sul mercato;

t è l'aliquota dell'imposta che scontano questi flussi

Il valore del fatturato atteso è stato stimato sulla base dei proventi iscritti nel bilancio dal 31/12/2015 al 31/12/2020.

Si precisa che come comunicato dai curatori l'azienda nel luglio 2021 è fallita.

	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
ricavi di vendita mangime	67.712.443,00	55.953.547,00	48.807.699,00	4.789.383,00	723.015,00	936.116,80
utile o perdita	39.461,73	74.649,00	2.269.860,00	- 901.178,00	4.490.119,00	- 4.970.138,00

Per quanto sopra i ricavi complessivi annui (fatturato annuo) possono essere stimati come la media di fatturato degli ultimi 3 anni pari a Euro 2.150.000 per il primo anno, per gli anni successivi si è ipotizzato inoltre un aumento di fatturato annuo pari al 5%.

Per quanto riguarda l'individuazione del tasso di royalty da applicare al fatturato atteso, si può riscontrare che i tassi rilevabili sul mercato possono assumere valori molto diversi a seconda dei settori indagati, con percentuali oscillanti tra lo 0,5% ed il 10%.

Per il settore agroalimentare si ritiene prudente adottare un tasso di royalty pari al 1% del fatturato globale.

Per quanto riguarda, infine, la componente fiscale, le royalties lorde ottenute applicando il tasso di royalty individuato al fatturato prospettico, dovranno essere depurate dell'effetto fiscale che è stato considerato pari a 28,82%.

Da quanto sopra rappresentato, procedendo al calcolo secondo l'algoritmo rappresentato determina le royalties nette, che sono pari a:

RR<sub>1</sub> = 15437; RR<sub>2</sub> = 16208,85; RR<sub>3</sub> = 17019,30; RR<sub>4</sub> = 17870,25; RR<sub>5</sub> = 18763,76; RR<sub>6</sub> = 19701; RR<sub>7</sub> = 20687; RR<sub>8</sub> = 21721,40; RR<sub>9</sub> = 22807,50; RR<sub>10</sub> = 23947,85; RR<sub>11</sub> = 25145,25; RR<sub>12</sub> = 26402,50; RR<sub>13</sub> = 27722,63; RR<sub>14</sub> = 29108,76; RR<sub>15</sub> = 30564,20.

## 8.2. La determinazione del tasso di attualizzazione

Il tasso di attualizzazione (i) viene calcolato come somma di due componenti:

$$i = i_1 + i_2$$

in cui:

i<sub>1</sub> è il risk free rate o price of time;

i<sub>2</sub> è il premio per il rischio;

Il saggio risk free (i<sub>1</sub>) è stato determinato in base ai rendimenti nominali, netti d'imposta, dei titoli di Stato a medio/lungo termine. In particolare è stato preso a riferimento il valore della cedola dei BTP a 15 anni battuti all'asta il 13 ottobre 2016 (fonte Dipartimento del Tesoro) pari all' 1,60%.

Il rendimento netto nominale è stato calcolato moltiplicando il rendimento nominale lordo degli stessi per un coefficiente dato dalla differenza tra uno e l'aliquota d'imposta sugli interessi derivanti dai titoli di Stato (12,5%);

in formula:

$$i_n = RNL (1-t)$$

dove:

i<sub>n</sub>: saggio di interesse nominale netto (d'imposta); RNL: saggio di interesse nominale lordo (d'imposta);

t: aliquota d'imposta sugli interessi derivanti dai titoli di Stato (12,5%).

Per cui si ha:

$$i_1 = (1,60\% * (1-12,5\%)) = 1,40\%$$

Il premio per il rischio ( $i_2$ ) è stato calcolato sulla base del Capital Asset Pricing Model (CAPM). In termini di rischiosità, il CAPM postula che il rischio è scindibile in una componente specifica e in una componente di origine macroeconomica non diversificabile (rischio sistematico).

Il premio per il rischio, stimato con la tecnica del CAPM, si determina mediante la seguente relazione algebrica:

$$i_2 = \beta \cdot (R_m - i_t)$$

dove ai simboli già noti si aggiungono:

**$\beta$**  cioè il valore del rischio sistematico, fatto pari al rapporto tra la covarianza fra i rendimenti dell'azienda e quelli del portafoglio di mercato (numeratore) e la varianza dei rendimenti del portafoglio di mercato stesso (denominatore). Si rammenta, infatti, che nel CAPM il rischio specifico dell'azienda è eliminabile mediante la diversificazione del portafoglio;

**$R_m$**  cioè il rendimento medio offerto dal mercato.

Da quanto detto consegue che il valore ( $R_m - i_1$ ) esprime il premio offerto dal mercato per gli investimenti aleatori.

Nel caso di specie, considerato che l'oggetto della valutazione è un marchio, non risulta direttamente disponibile il dato relativo al coefficiente beta dello stesso; occorre, quindi, individuare tale coefficiente  **$\beta$**  in via indiretta o mediata.

A tale fine si ritiene ragionevole approssimare il  **$\beta$**  dei marchi oggetto di stima, con il beta levered riferito al settore agroalimentare relativo ai Paesi Europei pari ad 1.

Il premio per il rischio di mercato ( $R_{m+i1}$ ) è stato fissato pari al 7,60%.

Il premio per il rischio, calcolato con la tecnica del CAPM, risulta pertanto pari a

$$i_2 = 7,60\%$$

Il tasso di attualizzazione ( $i$ ), dato dalla somma del *risk free rate* ( $i_1$ ) e del premio per il rischio ( $i_2$ ) viene determinato, in definitiva, come segue:

$$i = 1,40\% + 7,60\% = 9,00\%$$

### 8.3. La determinazione del valore economico del marchio

Sulla base di tutto quanto esposto, nelle ipotesi e con le limitazioni illustrate nella presente relazione, il valore economico dei marchi della ditta Sagem calcolati con il metodo dei tassi di royalties risulta essere pari a:

$$W = \sum_{t=1}^n RR_t (1+i)^{-t} = 180'550 \text{ euro}$$

Tale importo risulta essere pari alla sommatoria dei flussi di royalties netti attualizzati, ossia pari a:

$$W = RR_1 + RR_2 * (1+i)^{-1} + RR_3 * (1+i)^{-2} + RR_4 * (1+i)^{-3} + RR_5 * (1+i)^{-4} + RR_6$$

$$* (1+i)^{-5} + RR_7 * (1+i)^{-6} + RR_8 * (1+i)^{-7} + RR_9 * (1+i)^{-8} + RR_{10} * (1+i)^{-9} + RR_{11} * (1+i)^{-10} + RR_{12} * (1+i)^{-11} + RR_{13} * (1+i)^{-12} + RR_{14} * (1+i)^{-13} + RR_{15} * (1+i)^{-15}.$$

Dove:

$RR_1 = 15437$ ;  $RR_2 = 16208,85$ ;  $RR_3 = 17019,30$ ;  $RR_4 = 17870,25$ ;  $RR_5 = 18763,76$ ;  $RR_6 = 19701$ ;  $RR_7 = 20687$ ;  $RR_8 = 21721,40$ ;  $RR_9 = 22807,50$ ;  $RR_{10} = 23947,85$ ;  $RR_{11} = 25145,25$ ;  $RR_{12} = 26402,50$ ;  $RR_{13} = 27722,63$ ;  $RR_{14} = 29108,76$ ;  $RR_{15} = 30564,20$ .

Quindi avremo che:

$W = 15437 + 14869,72 + 14324,55 + 1373,47 + 13292,2 + 12804,3 + 12334 + 11882 + 11446 + 11025,86 + 10621,5 + 10237,6 + 9856 + 9494,4 + 9146,2 = \mathbf{180'550}$

## 9. CONCLUSIONI

Nell'espletamento dell'incarico conferito di procedere ad una valutazione del valore economico dei marchi di proprietà della Sagem, il sottoscritto dopo aver esaminato la documentazione disponibile, ritiene che il valore economico complessivo di tutti i marchi di proprietà della Sagem sia pari a euro 180'000,00 (centottantamila/00).

Montorio al Vomano (TE), lì 24/06/2022

*Il tecnico incaricato*

*Ing. Piergiuseppe Lenzi*

