

Data: 11/04/2023 Ora: 15.17.27

Segue

Visura n.: T215406 Pag: 1

(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni

Dati della richiesta	Comune di SAN LORENZO DEL VALLO (Codice: H962)	
	Provincia di COSENZA	
Catasto Fabbricati	Foglio: 10 Particella: 757 Sub.: 13	
INTESTATI		
1 1		(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.]	DATI IDENTIFICATIVI DATI DI CLASSAMENTO									DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		10	757	13			A/2	1	6,5 vani	Totale: 136 m² Totale: esluse aree scoperte**: 126 m²	Euro 369,27	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
ndirizzo			VIA DEI	CADUTI IN	GUERRA n. SNC P	iano 2						
otifica	Not	ifica effettuata co	n protocollo n. CS02	82593 del 07/	10/2004	Part	ita			Mod.58	-	
nnotaz	oni		di immob	iie: cls verific	ato e rettificato d'uf	ficio d m 701/94					E	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H962 - Foglio 10 - Particella 757

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/10/2004

N.	I	DATI IDEN	TIFICATIVI		* 1		DATI D	I CLA	DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		10	757	13			A/2	1	6,5 vani		Euro 369,27	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 06/10/2004 Pratica n. CS0280700 in atti dal 06/10/2004 VARIAZIONE D1 CLASSAMENTO (n. 49846.1/2004)



Data: 11/04/2023 Ora: 15.17.27

Segue

Visura n.: T215406 Pag: 2

VIA DEI CADUTI IN GUERRA n. SNC Piano 2	
Notifica effettuata con protocollo n. CS0282593 del 07/10/2004 Partita	Mod.58
di immobile: els verificato e rettificato d'ufficio d.m.701/94	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H962 - Foglio 10 - Particella 757

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/07/2004

N.]	DATI IDEN	TIFICATIV	T - F			DATI D	I CLA	SSAMENTO)		DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		10	757	13	10		A/3	U	6,5 vani	e e	Euro 302,13	ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del 30/07/2004 Pratica n. CS0219461 in atti dal 30/07/2004 ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 28248.1/2004)
Indirizzo	0		VIA DE	EI CADUTI IN GI	UERRA n. SNC P	iano 2						(11 202 10.11 200 1)
Notifica						Par	tita			Mod.58	-	
Annotaz	notazioni -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 03/06/2004

N.	J	DATI IDEN	TIFICATIVI				DATI D	I CLAS	SAMENTO)	-	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		10	757	13	-	& ₁₀	F/3					COSTITUZIONE del 03/06/2004 Pratica n. CS0162326 in atti dal 03/06/2004 COSTITUZIONE (n. 2503.1/2004)
Indirizzo	0		VIA DEI	CADUTI n. SNO	C Piano 2	,						(11 23031.72001)
Notifica						Part	tita			Mod.58		a u

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



Data: 11/04/2023 Ora: 15.17.27

Fine

Visura n.: T215406 Pag: 3

Situazione degli intestati dal	30/	12	2004	ļ
--------------------------------	-----	----	------	---

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	*	1 100	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
2 MATC	* # ¹⁷	Militar Nobel (Book)	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
OATI DERIVANTI DA	Atto del 30/12/2004 Pubblico ufficiale CAPPELLI SERGIO Sec COSENZA in atti dal 04/01/2005	de BISIGNANO (CS) Repertorio n. 31333 - COMPRAVENDI	TA Nota presentata con Modello Unico n. 58.1/2005 Reparto PI di

Situazione degli intestati dal 03/06/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE	DIRITTI E ONERI REALI
1 <u>F</u>	NESE (CS)	20000/ 2*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 30/12/2004
DATI DERIVANTI DA	CUSTITUZIONE del 03/06/2004 Pratica n. CS0162326 in atti c	dal 03/06/2004 COSTITUZIONE (n. 2503.1/2004)	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

^{*} Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

^{**} Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Data: 11/04/2023 Ora: 15.18.03

Segue

Visura n.: T215793

Pag: 1

Dati de	ella richies	ta			une di SAN ncia di COS		DEL VALI	.O (Co	odice:H962)		ed I	
Catast	o Fabbrica	ati		Fogli	o: 10 Partic	ella: 757 Sul	b.: 22					
INTEC	OT A TI			i ti							, y a	\$ - · · ·
INTES	DIAII											
1 1				* B1 (00) '1 (Ţ	1					(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
					5	. 31	41				19 20 = = =	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
Unità i	mmobiliar	e dal 09/11/	2015							.1		* * * * * * * * * * * * * * * * * * *
N.]	DATI IDEN	TIFICATIVI	17.44	~	0	DATI D	I CLA	SSAMENTO	. C		DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		10	757	22	ž		C/6	2	150 m ²	Totale: 164 m²	Euro 302,13	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo			VIA DEI 0	CADUTI IN GU	JERRA n. SNC P	iano S1						1
Notifica		P		P.		Part	tita	1 7		Mod.58		
Annotazio	oni		-classamer	nto e rendita val	idati	•						27

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H962 - Foglio 10 - Particella 757

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/06/2005

N.]	DATI IDEN	TIFICATIVI	ľ	3 .55		DATI D	I CLA	DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		10	757	22			C/6	2	150 m ²		Euro 302,13	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/06/2005 Pratica n CS0161438 in atti dal 17/06/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 36900.1/2005)



Data: 11/04/2023 Ora: 15.18.03 pag: 2 Seggue

Visura n.: T215793 Pag: 2

Notifica		Partita	Mod.58	-
Annotazioni	-classamento e rendita validati			

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H962 - Foglio 10 - Particella 757

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/07/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI D	I CLA	DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		10	757	22		×31	C/6	2	150 m²		Euro 302,13	ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del 30/07/2004 Pratica n. CS0219461 in atti dal 30/07/2004 ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 28248.1/2004)
Indirizzo	0		VIA DEI	CADUTI IN G	UERRA n. SNC P	iano S1			l	X		* * * * * * * * * * * * * * * * * * *
Notifica			•			Part	ita	-		Mod.58	3 -	
Annotaz	zioni		-classam	ento e rendita pi	roposti (d.m. 701/9	4)						9

Situazione dell'unità immobiliare dal 03/06/2004

N.]	DATI IDEN	TIFICATIVI				DATI D	DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		10	757	22	See see		F/3		ig.	¥ .	COSTITUZIONE del 03/06/2004 Pratica n. CS0162326 in atti dal 03/06/2004 COSTITUZIONE (n. 2503.1/2004)
Indirizzo	0	•	VIA DEI	CADUTI n. S	NC Piano S1		1				(ii. 2505.1/2004)
Notifica				93	7 7	Part	ita		Mod.58		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 30/12/2004

CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni
	(1) Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni



Data: 11/04/2023 Ora: 15.18.03

Pag: 3

Fine

Visura n.: T215793

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 11/04/2023

DATI DERIVANTI DA

Atto del 30/12/2004 Pubblico ufficiale CAPPELLI SERGIO Sede BISIGNANO (CS) Repertorio n. 31333 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 58.1/2005 Reparto PI di COSENZA in atti dal 04/01/2005

Situazione degli intestati dal 03/06/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	·		(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 30/12/2004
ATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 03/06/2004 Pratica n. CS0162326 in atti d		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

^{*} Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Scala 1:200

Agenzia del Territorio CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Cosenza

Scheda n. 1

Dichiarazione protocollo n. CS0219461 del 30/07/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di San Lorenzo Del Vallo

Via Dei Caduti In Guerra

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 10 Particella: 757 Subalterno: 13

Compilata da: Rimola Claudio Damiano

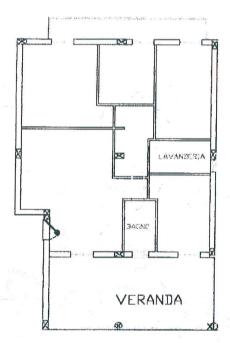
Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Cosenza

N. 2313

PIANO SECONDO h= 3.00



Ultima planimetria in atti

Data: 12/04/2023 - n. T44111 - Richiedente: SPAFNC69R09H579A

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Agenzia del Territorio CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Cosenza

Dichiarazione protocollo n. CS0219461 del 30/07/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di San Lorenzo Del Vallo

Via Dei Caduti In Guerra

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 10 Particella: 757 Subalterno: 22 Compilata da:

Rimola Claudio Damiano

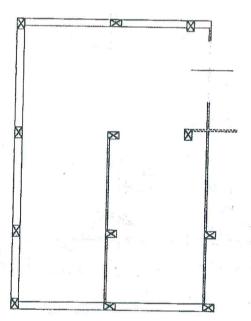
Iscritto all'albo: Geometri

Prov. Cosenza

N. 2313

Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANO INTERRATO H= MT. 3.00



Ultima planimetria in atti

Data: 12/04/2023 - n. T53814 - Richiedente: SPAFNC69R09H579A

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

ELABORATO PLANIMETRICO Compilato da: Zagarese Mario Iscritto all'albo: Ingegneri

Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Cosenza

Prov. Cosenza

N. 1735

Comune di San Lorenzo Del Vallo

Protocollo n. CS0037247 del 01/03/2023 Sezione: Foglio: 10 Particella: 757 Tipo Mappale n. del Dimostrazione grafica dei subalterni Scala 1 : 500 \Rightarrow 23 15 14 Û 22 J, Д Ŋ Ŋ Д Л PART. 691 PART.895 20 19 18 17 16 21 PIANO INTERRATO $\langle \neg$ 5 26 $\langle \neg$ 24 <;□ 27 3 31 32 2 PART.895 25 Û Û Û Û Û 17 VIALE DELLA LIBERTA' PIANO TERRA 24 13 12 9 8 24 25 10 11 6 PIANO SECONDO 25 PIANO PRIMO

Ultima planimetria in atti

Data: 11/04/2023 - n. T213784 - Richiedente: Telematico

totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile