

Beni in Comune di ZERMEGHEDO (VI), VIA DON GIOVANNI BARELLA, n° 11

Lotto 1 di 1

**Figura 1-2-3 – VISUALI PROSPETTICHE
DETTAGLIO**



Giudice: dott. LUCA PRENDINI

Perito: Arch. Michela Marchi



Figura 4 - MAPPA ORTOFOTO SATELLITARE



Giudice: dott. LUCA PRENDINI

Perito: Arch. Michela Marchi



Figura 5 - MAPPA CATASTALE ELABORATA CON SOGEI

Giudice: dott. LUCA PRENDINI

Perito: Arch. Michela Marchi



Figure 6 – Cancello d'ingresso pedonale e vialetto d'ingresso condominiale



Giudice: dott. LUCA PRENDINI

Perito: Arch. Michela Marchi

Figure 7 – Portoncino d’ingresso e Vano scale



Figura 8 - Il portoncino d’ingresso all’appartamento è blindato con pannellatura in laminato con finitura noce chiaro, con apertura ad anta unica.

Giudice: dott. LUCA PRENDINI

Perito: Arch. Michela Marchi



Figura 9 – Ingresso appartamento



Figure 10- Ingresso- Soggiorno con angolo cottura

Giudice: dott. LUCA PRENDINI

Perito: Arch. Michela Marchi



Figure 11 – 12- Terrazza: uscita dalla portafinestra zona giorno



Figure 13 – BAGNO

Giudice: dott. LUCA PRENDINI

Perito: Arch. Michela Marchi



DESCRIZIONE IMPIANTI:



Figure 14-L'abitazione è dotata di impianto di videocitofono.

Giudice: dott. LUCA PRENDINI

Perito: Arch. Michela Marchi



Figure 15-16 – Elemento riscaldante a colonne- Caldaia Murale esterna



Figure 17 – Ingresso camera matrimoniale, visuale della stanza

Giudice: dott. LUCA PRENDINI

Perito: Arch. Michela Marchi



Figure 18 – Camera matrimoniale porta finestra con accesso sulla terrazza

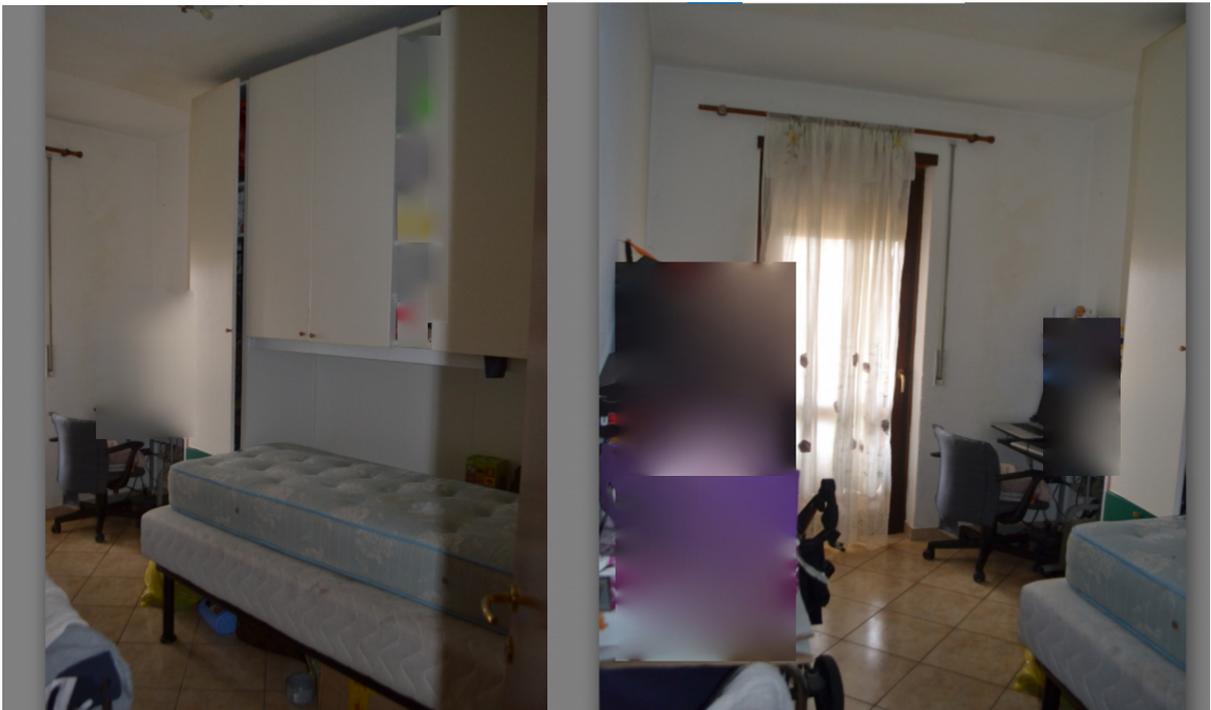


Figure 19 – Camera singola

Giudice: dott. LUCA PRENDINI

Perito: Arch. Michela Marchi



Figure 20 – Camera singola



Figura 21 – Terrazza esterna

Giudice: dott. LUCA PRENDINI

Perito: Arch. Michela Marchi

Descrizione **GARAGE** di cui al punto **B**



Figura 22 –Accesso all'autorimessa

Giudice: dott. LUCA PRENDINI

Perito: Arch. Michela Marchi



Figura 23 – Interno Autorimessa



Figura 24 –Accesso al vano scale condominiale dall'authorimessa, attraverso porta REI

Giudice: dott. LUCA PRENDINI

Perito: Arch. Michela Marchi



Figura 25 – Autorimessa-Basculante con apertura manuale

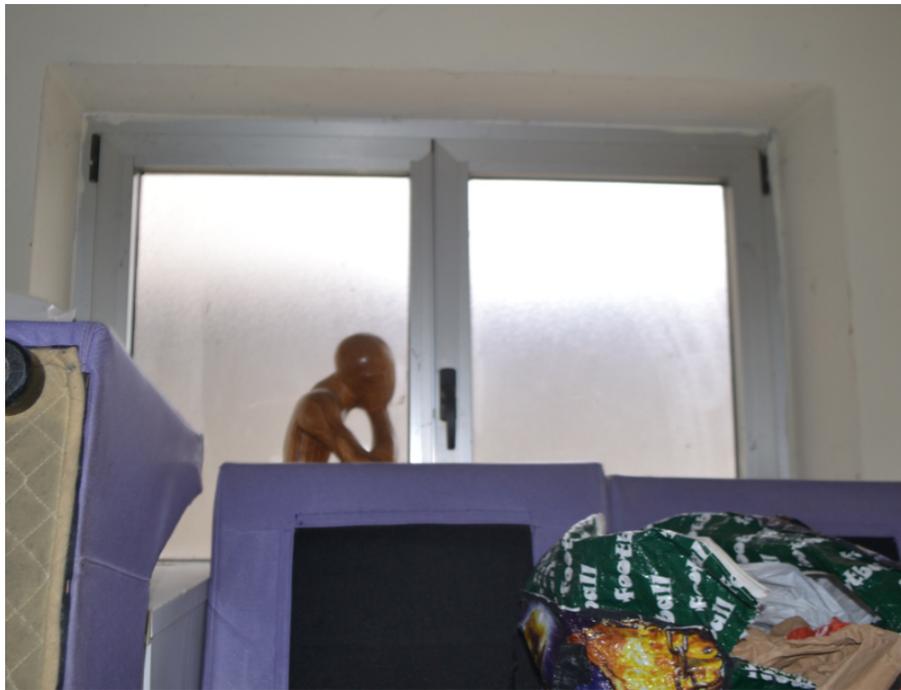


Figura 26 – Finestra con apertura a battente a due ante in alluminio.

Giudice: dott. LUCA PRENDINI

Perito: Arch. Michela Marchi

Descrizione **TERRENO/RAMPA ACCESSO AUTORIMESSE** di cui al punto **E**

CORPO E) MAPP. Identificato al C.T. TERRENO ed utilizzato come RAMPA/ACCESSO ALLE AUTORIMESSE DEL CONDOMINIO E DEL FABBRICATO ATTIGUO:

Foglio 2 mapp.1036



Giudice: dott. LUCA PRENDINI

Perito: Arch. Michela Marchi

Figura 27 – Rampa di accesso all'autorimessa



Figura 28 – Rampa dettagli

Giudice: dott. LUCA PRENDINI

Perito: Arch. Michela Marchi



Figura 29 – Rampa di accesso alle autorimesse

Vicenza, 26 Marzo 2024

Il Perito
Arch. Michela Marchi

Ordine degli Architetti
Planificatori, Paesaggisti e
Conservatori Provincia di Vicenza
Michela Marchi
**MICHELA
MARCHI**
n° 148

Giudice: dott. LUCA PRENDINI

Perito: Arch. Michela Marchi