



COMUNE DI ORSAGO

ALL 12

Provincia di Treviso

Cod. Fisc. n. 82001370269
Part. IVA n. 01224160265
e-mail: info.orsago@comune.orsago.tv.it

Tel. 0438.990302/990248/991328
Fax 0438.992270
sede: Piazza Oberdan, 2 - 31010 ORSAGO

Prot. 3836
Pratica Edil.: V 103079

Permesso di Costruire
n. 40 del 04/05/2005

Oggetto: Permesso di Costruire opere comportanti
trasformazione urbanistica ed edilizia.

A nome di:
Cod.fisc.:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la domanda di [redacted] con domicilio
in [redacted]

presentata in data 28/04/2005 intesa ad ottenere il permesso di
costruire per l'esecuzione delle seguenti opere:

**EDIFICIO RESIDENZIALE CON 5 ALLOGGI E DEMOLIZIONE ABITAZIONE
ESISTENTE - Var. 1 C.E. n. 55 dell'11.06.2004**

in Orsago su terreno censito in Comune di Orsago - Sez. U -
F°2 - Mapp. 790 ;

Visto il parere del Resp. Igiene Pubbl. in data / / ;

Vista l'autocertificazione in data 02.03.2005 circa
la conformità del progetto alle norme igienico-sanitarie, ai sensi
art.20-co.1-DPR 380/01;

Sentito il parere della Comm. Edilizia n.04/05 del
02/05/2005 con esito: **IN SEGUITO ALL'INTEGRAZIONE PROT. N. 3836
DEL**

28.04.2005: PARERE FAVOREVOLE. ;

Preso atto di quanto segue:

- Autorizz. Sismica (L.64/74) Genio Civile di Treviso Prot.
9 in data 31/03/2004;

- ;
- ;

Dato atto che trattasi di permesso di costruire gratuito ai
sensi art. 17 del DPR 6.6.2001 n. 380;

Richiamato il vigente regolamento edilizio comunale;

Vista la Legge 17.8.1942 n.1150 e successive integrazioni e
modifiche, la legge 28.1.1977 n.10 e successive modifiche, la
legge 28.2.1985 n.47 e successive modifiche ed integrazioni, la
L.R. 27.6.1985 n. 61;

Visto il DPR 6.6.2001 n. 380;

PERMETTE di COSTRUIRE

a [redacted]
l'esecuzione delle opere come in premessa evidenziate e richieste
e secondo gli allegati grafici di progetto che si compongono di
n.5+3+1(fognatura) elaborati e che debitamente vistati fanno parte
integrante del presente permesso di costruire e comunque nel
rispetto delle leggi, dei regolamenti vigenti e delle condizioni e
prescrizioni tutte contenute nel presente e negli atti che,
allegati ad esso, ne fanno parte integrante.





COMUNE DI ORSAGO

Provincia di Treviso

Cod. Fisc. n. 82001370269
Part. IVA n. 01224160265
e-mail: info.orsago@comune.orsago.tv.it

Tel. 0438.990302/990248/991328
Fax 0438.992270
sede: Piazza Oberdan, 2 - 31010 ORSAGO

ALL 12

Ai sensi dell'art. 15 del dpr 6.6.2001 n. 380 e dell'art.78 L.R.27.6.1985 n.61 i lavori dovranno essere ultimati, con richiesta del certificato di abitabilità entro trentasei mesi dalla data di inizio lavori.

Il permesso di costruire rilasciata salvi i diritti di terzi, è valido per il periodo assentito ad ultimare i lavori ed è subordinato alle seguenti prescrizioni:

- ai sensi dell'art.20 del dpr 6.6.2001 n. 380, nel cantiere dovrà essere esposto, per la durata dei lavori, in maniera ben visibile, un cartello con l'indicazione dell'opera in corso, degli estremi della presente permesso di costruire e dei nominativi del titolare del permesso di costruire, del progettista, del direttore dei lavori, del calculatore delle opere in c.a., dell'impresa costruttrice e della data di inizio dei lavori;
- prima dell'inizio dei lavori si dovrà provvedere inoltre:
 - denuncia opere in cemento armato (L. 5.11.1971 n.1086) conservandone in cantiere una copia vistata dall'Ufficio del Genio Civile (se dovuta per le opere della variante);
 - progetto per impianto e isolamento termico (legge 9.1.1991 n. 10), conservandone in cantiere una copia vistata dal Comune (se dovuta per la variante);
- l'ultimazione dei lavori dovrà essere comunicata al Comune per iscritto; in caso di mancato rispetto del termine prescritto, salvo il caso di proroga, se assentita, dovrà essere richiesta un nuovo permesso di costruire per la parte non ultimata.

Ad opere ultimate dovrà essere prodotta la seguente documentazione: Collaudo statico per opere in C.A. e acciaio (art.7 legge 1086/71) - Certificato di conformità antisismica rilasciato dall'Ufficio del Genio Civile di Treviso (legge 64/74) - Dichiarazione di conformità degli impianti realizzati (elettrico, termico, ascensore, montacarichi, parafulmini, idrosanitario, ecc.) (art.9 legge 46/1990) - Certificato di collaudo degli impianti realizzati, ove previsto (art.11 legge 46/1990) - Perizia giurata eseguita da tecnico abilitato dalla quale risulti che le opere sono state realizzate nel rispetto della disposizioni vigenti in materia di eliminazione di barriere architettoniche (art.24 legge 5 febbraio 1992 n.104) - Dichiarazione congiunta (progettista, d.l., costruttore) di regolare esecuzione degli isolamenti termici (art. 29 legge 9.1.1991 n.10)-

Sono fissate le seguenti modalità e prescrizioni:

- L'ACCESSO AL LOTTO DOVRA' ESSERE POSIZIONATO ALL'ESTREMITA' EST DEL FRONTE STRADALE CON LA CHIUSURA DELL'ESISTENTE ACCESSO IN PROSSIMITA' DELL'INCROCIO E DELLA CURVA;
- IN RIFERIMENTO ALLA NOTA PROT. N° 3.514 DEL 15.04.2004 IL COLLAUDO DELLE STRUTTURE DOVRA' AVVENIRE SECONDO LE PROCEDURE PREVISTE DALL'ART. 7 L. 1086/71 (ORA ART. 67 T.U. 380/01) (NOMINA COLLAUDATORE CON TERNA).

Il presente permesso di costruire è trasferibile ai successori o aventi causa.

L'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporta la





COMUNE DI ORSAGO

Provincia di Treviso

Cod. Fisc. n. 82001370269
Part. IVA n. 01224160265
e-mail: info.orsago@comune.orsago.tv.it

Tel. 0438.990302/990248/991328
Fax 0438.992270
sede: Piazza Oberdan, 2 - 31010 ORSAGO



decadenza del permesso di costruire in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i relativi lavori siano iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio (6° comma art.78 L.R.n.61/85 e art.15 dpr 6.6.2001 n. 380).

Il Titolare del permesso di costruire, il committente ed il costruttore sono responsabili con il direttore dei lavori, ai fini e per gli effetti delle norme contenute nel Titolo IV°-Capo I°- del DPR 6.632001 n. 380 nel Titolo V° Capo III° della L.R.27.6.1985 n.61 della conformità delle opere alla normativa urbanistica, al presente permesso di costruire ed alle modalità esecutive sopra indicate.

Essi, sono inoltre tenuti al pagamento delle sanzioni pecuniarie e solidamente alle spese per l'esecuzione in danno in caso di demolizione delle opere abusivamente realizzate (art. 29 dpr 6.6.2001 n. 380).

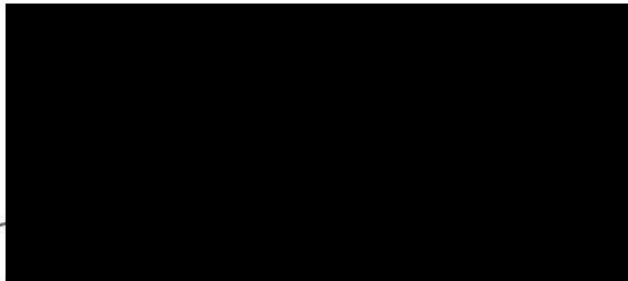
Allegate copie dei grafici di progetto,
vistati:5+3+1(fognatura).



IL RESPONSABILE
Bauer

Il sottoscritto si obbliga alla esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nel permesso di costruire e dà atto con la presente sottoscrizione di avere ricevuto copia del permesso di costruire e degli allegati sopra citati.

li... 23 MAG. 2005



**PROGETTO: COSTRUZIONE FABBRICATO AD USO
ABITAZIONE N° 5 ALLOGGI, PREVIO
DEMOLIZIONE FABBRICATO ESISTENTE**

DITTA :

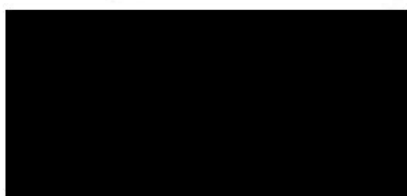
VIA PARTIGIANI N° 16 ORSAGO

DATA	TAV.	PIANTE E SEZIONI	SCALA
AGGIORNATO	2bis	IL PROGETTISTA	1: 100



Basso Lorenzo

**VARIANTE N° 1
SITUAZIONE FINALE**

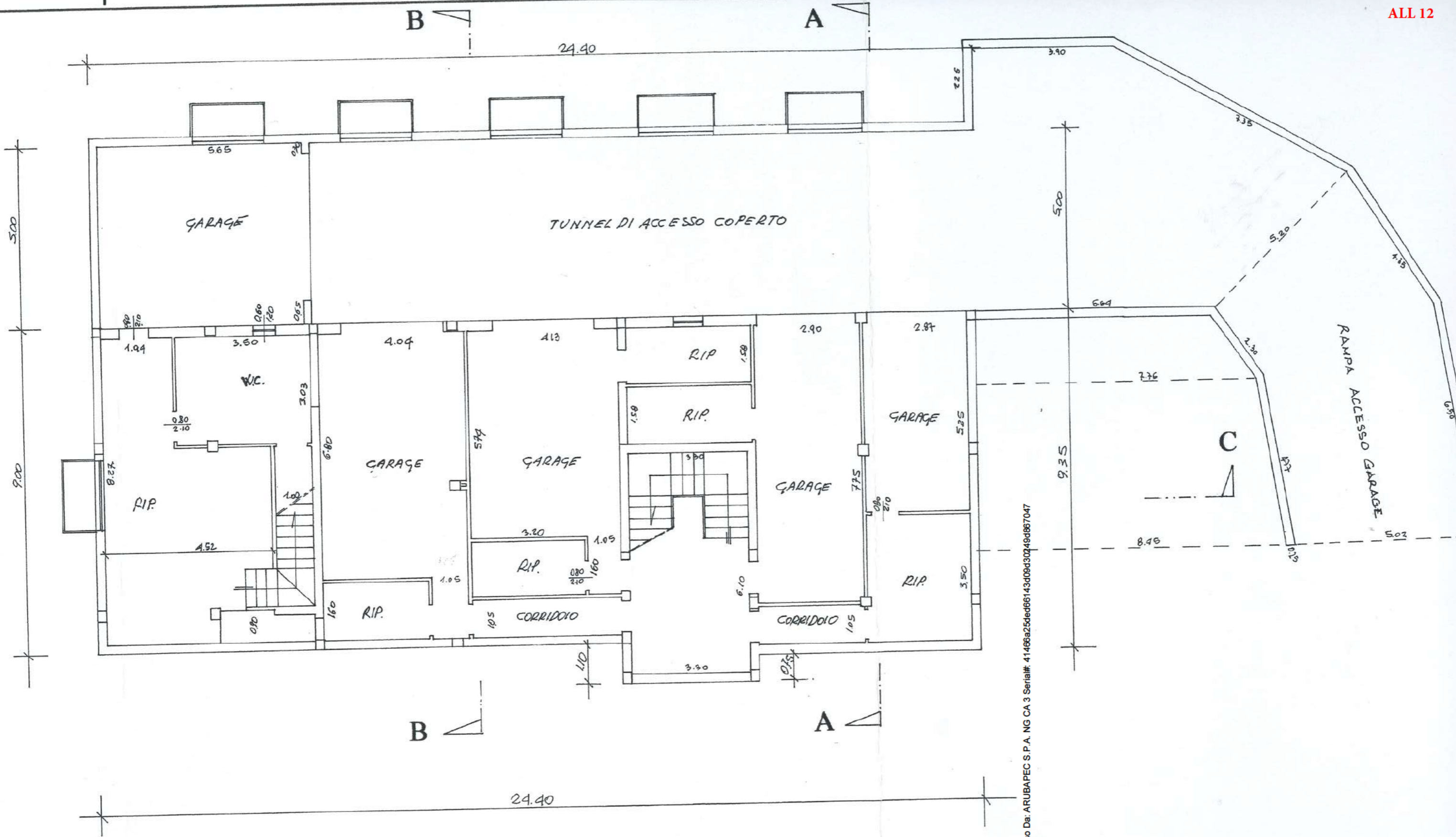


COMUNE DI ORSAGO			
AREA AMMINISTRATIVA CONTABILE	PROT. N. 2467	AREA PP. URBANISTICA	
AREA DEMOGRAFICA VIGILANZA	18 MAR. 2005	AREA SOCIO CULTURALE	
MESSO COMUNALE	Cat. 10 cl. fasc.	ASSESSORE	
SINDACO	SEGRETARIO GENERALE		

Allegato al permesso di costruire N. 40/05
del 4 MAG. 2005
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Pavan Riccardo



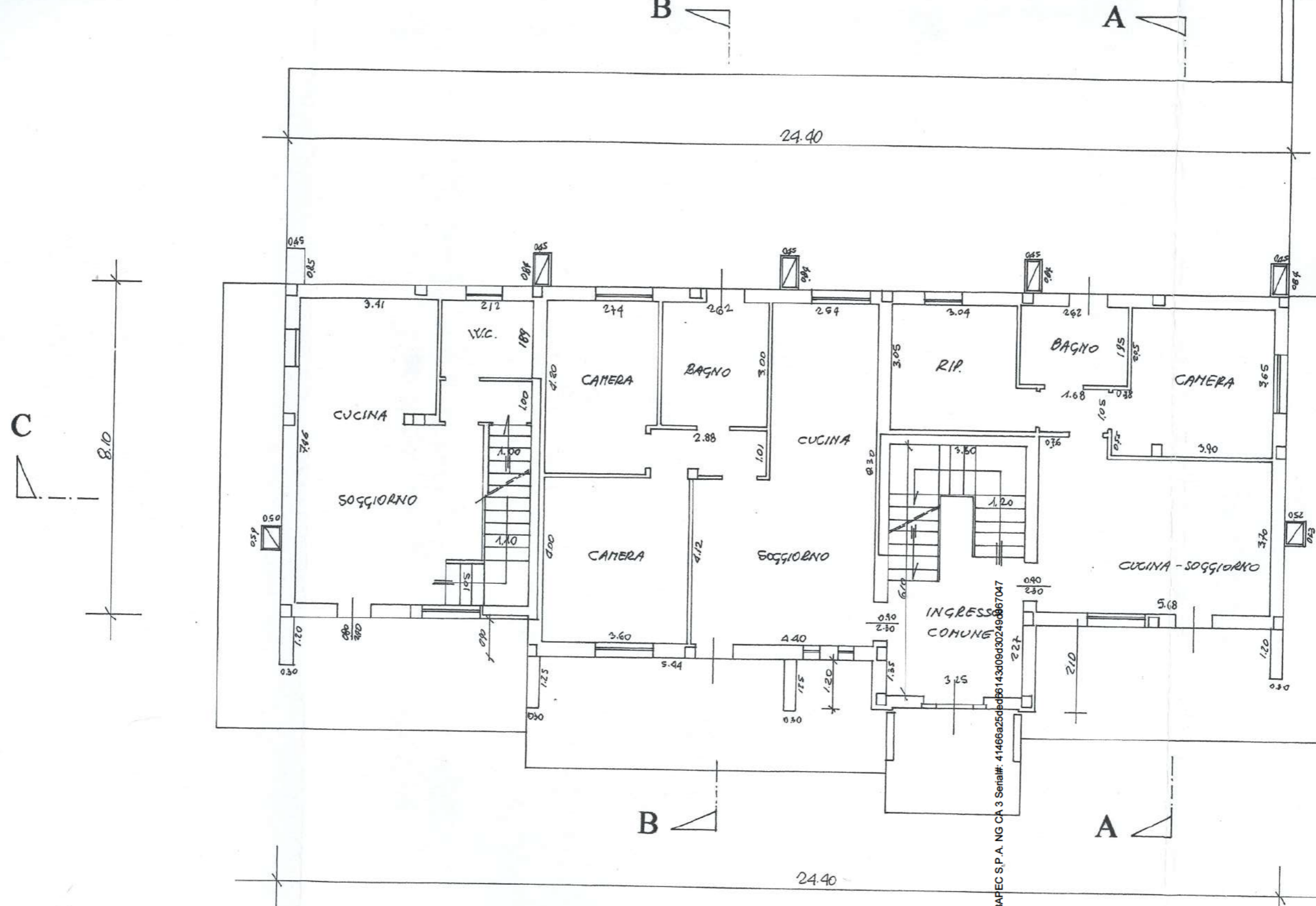
Sottoposto all'esame della Commissione Comunale di Edilizia nella seduta del 2 MAG. 2005
n° 01/05
IL SEGRETARIO
Pavan Riccardo



PIANTA PIANO INTERRATO

Firmato Da: DE ZEN FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 41466a25ded66143d08d30249d867047



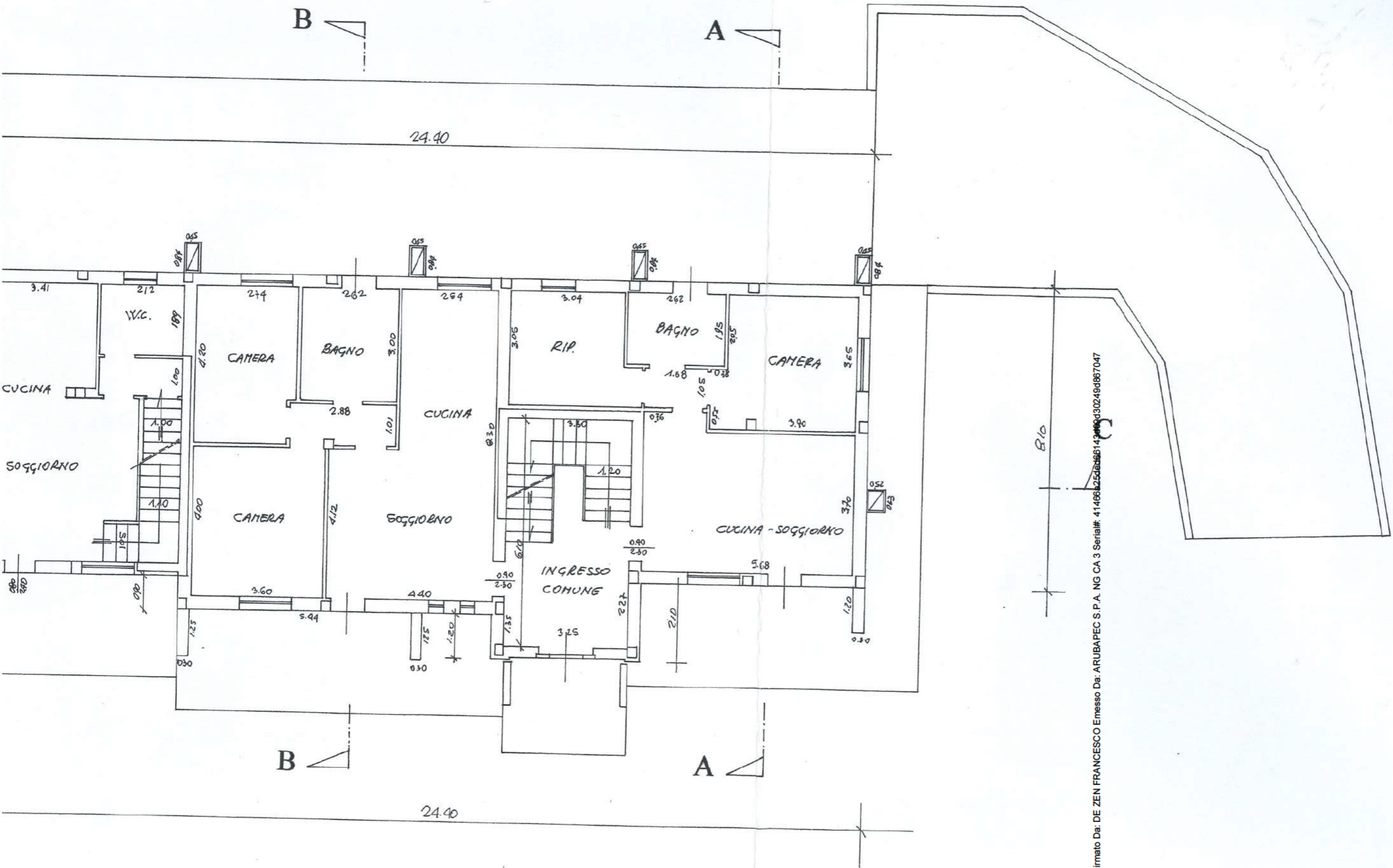


PIANTA PIANO TERRA

Firmato Da: DE ZEN FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA.3 Serial#: 41466a25dedb6143d09d30249d867047

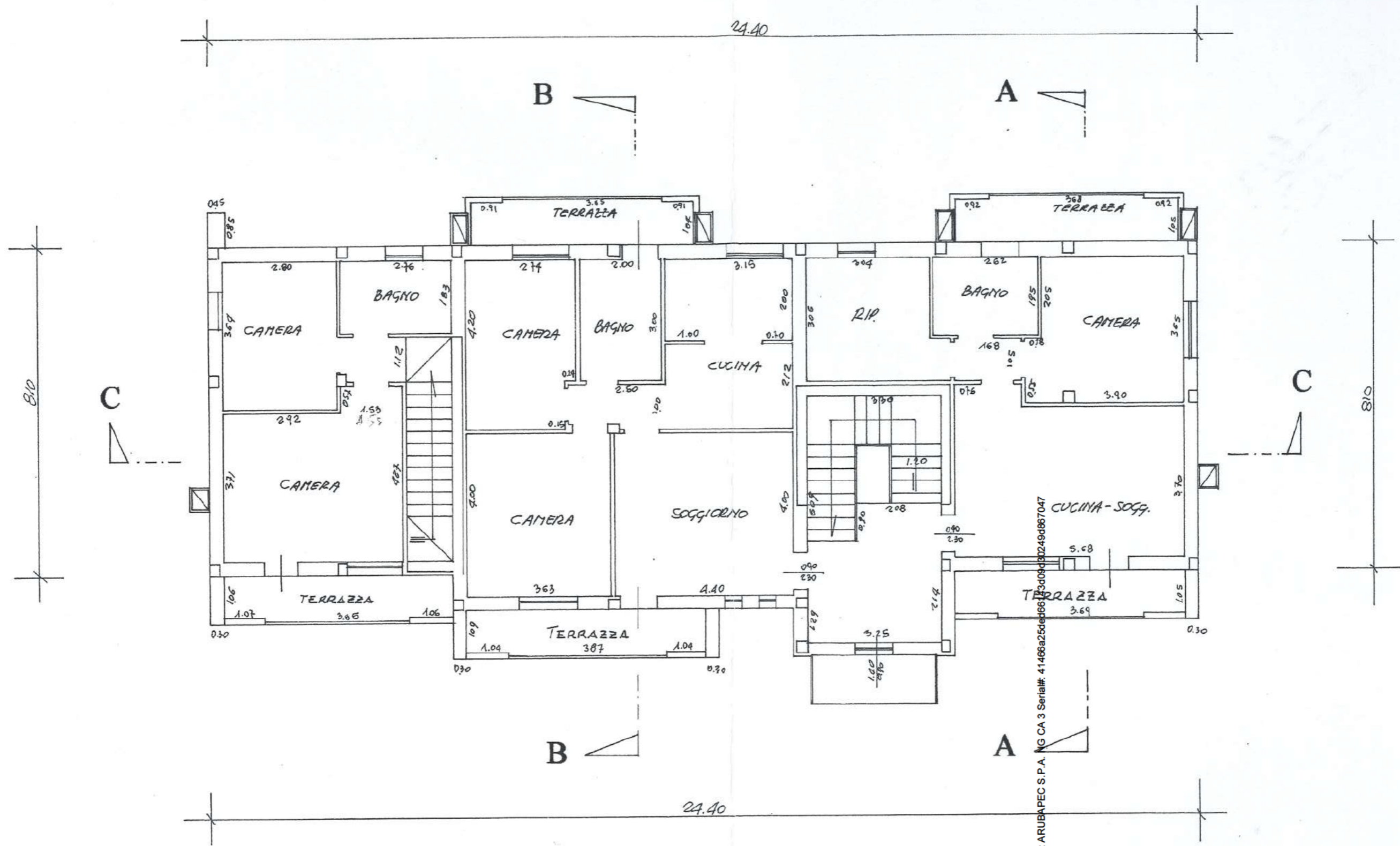


PIANTA PLANO INTERRATO



Firmato Da: DE ZEN FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 414664252466143999d30249d867047

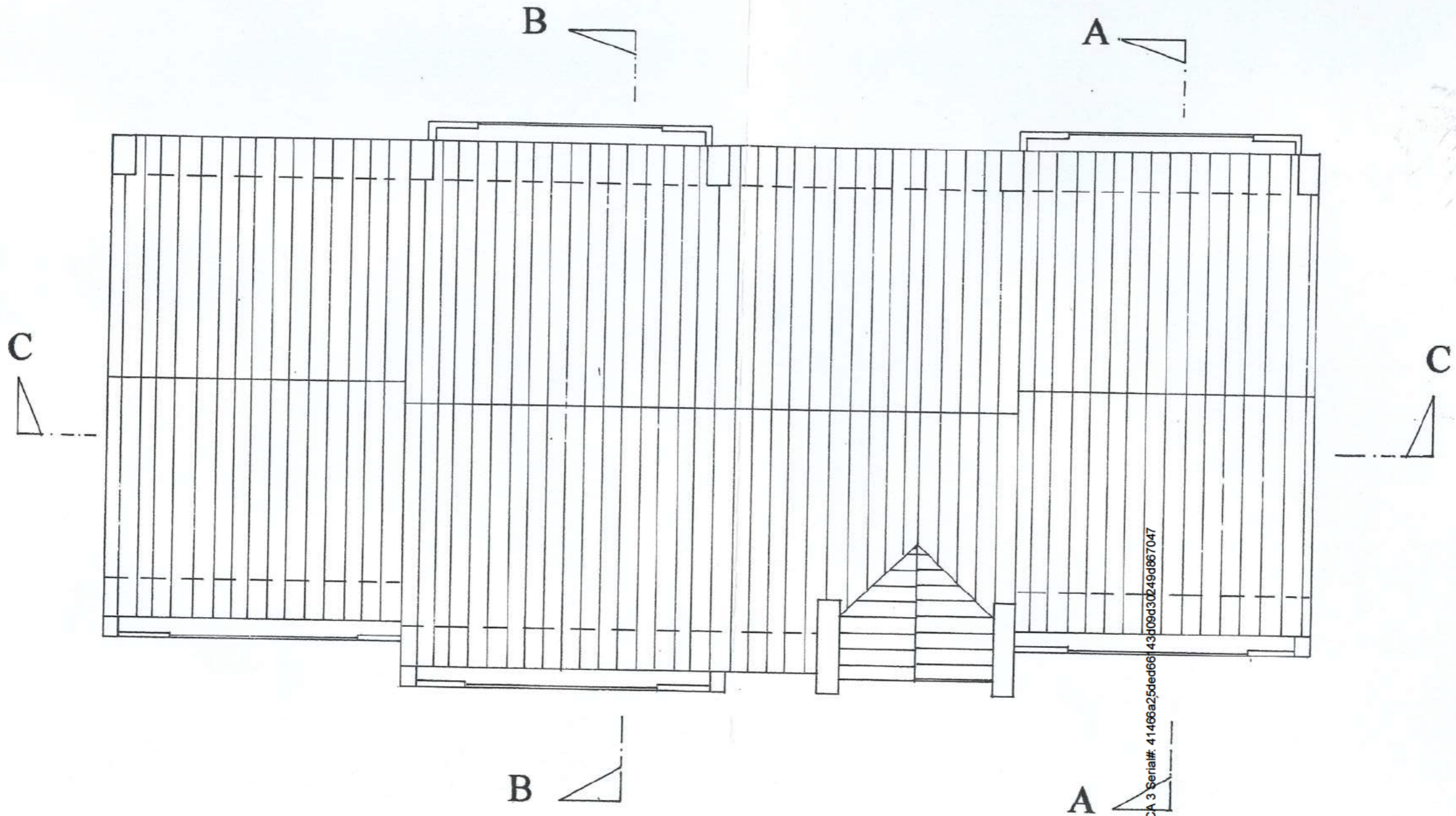




PIANTA PIANO PRIMO

Firmato Da: DE ZEN FRANCESCO Emesso Da: ARUBA PEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 41466a25ded6673d09d30249d867047

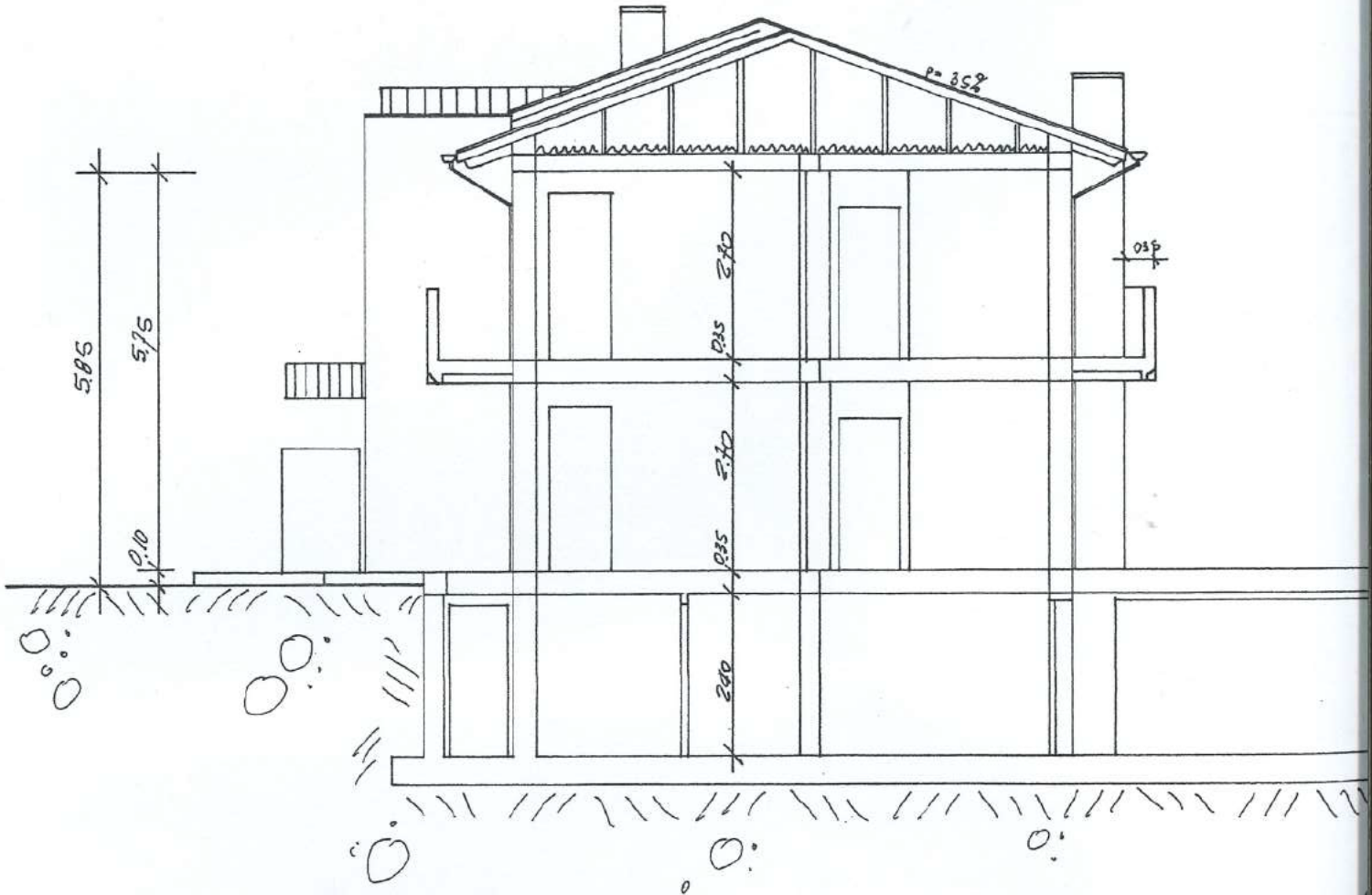




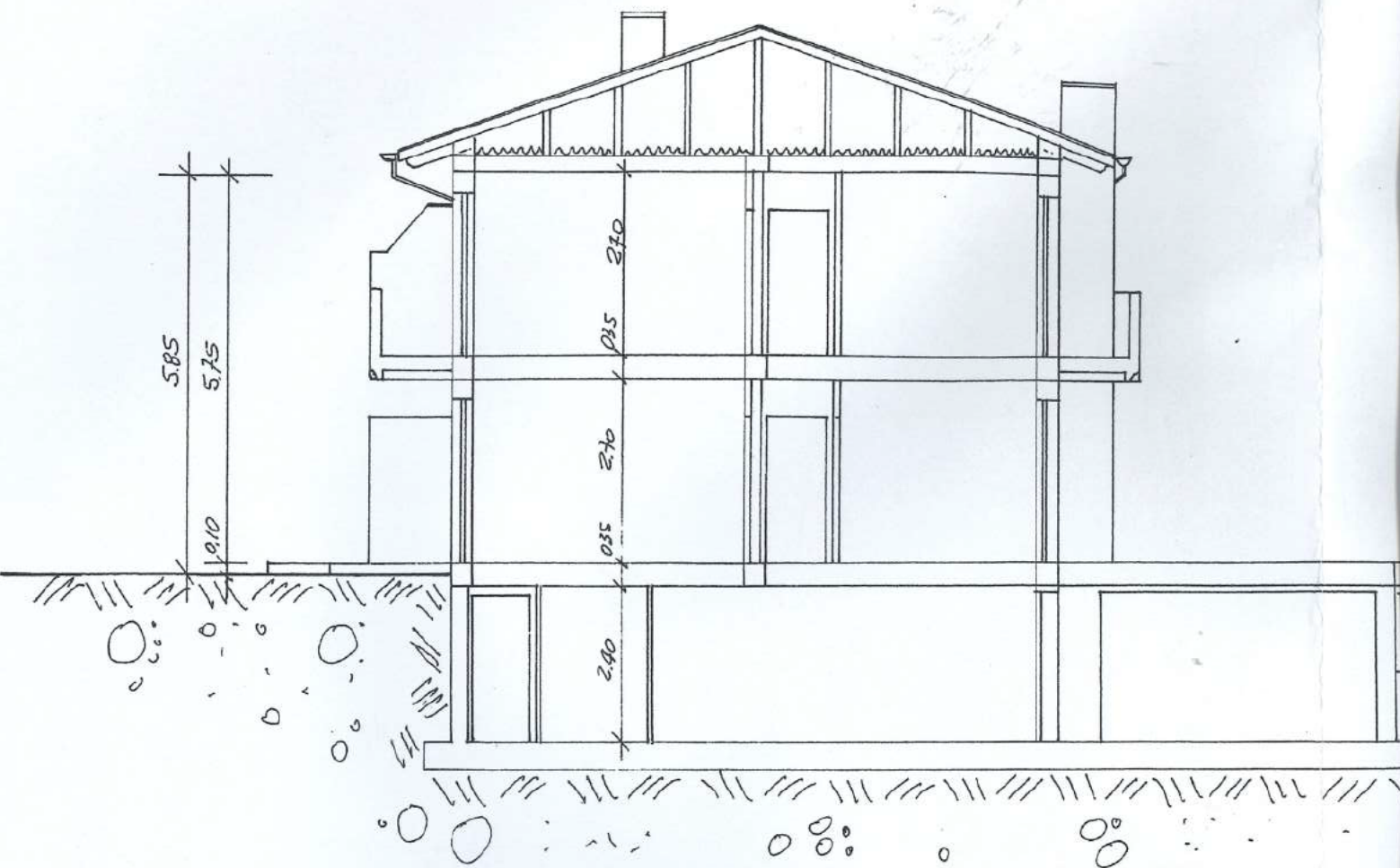
PIANTA COPERTURA

Firmato Da: DE ZEN FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA.3 Serial#: 41466a25ded66-43d09d30249d867047

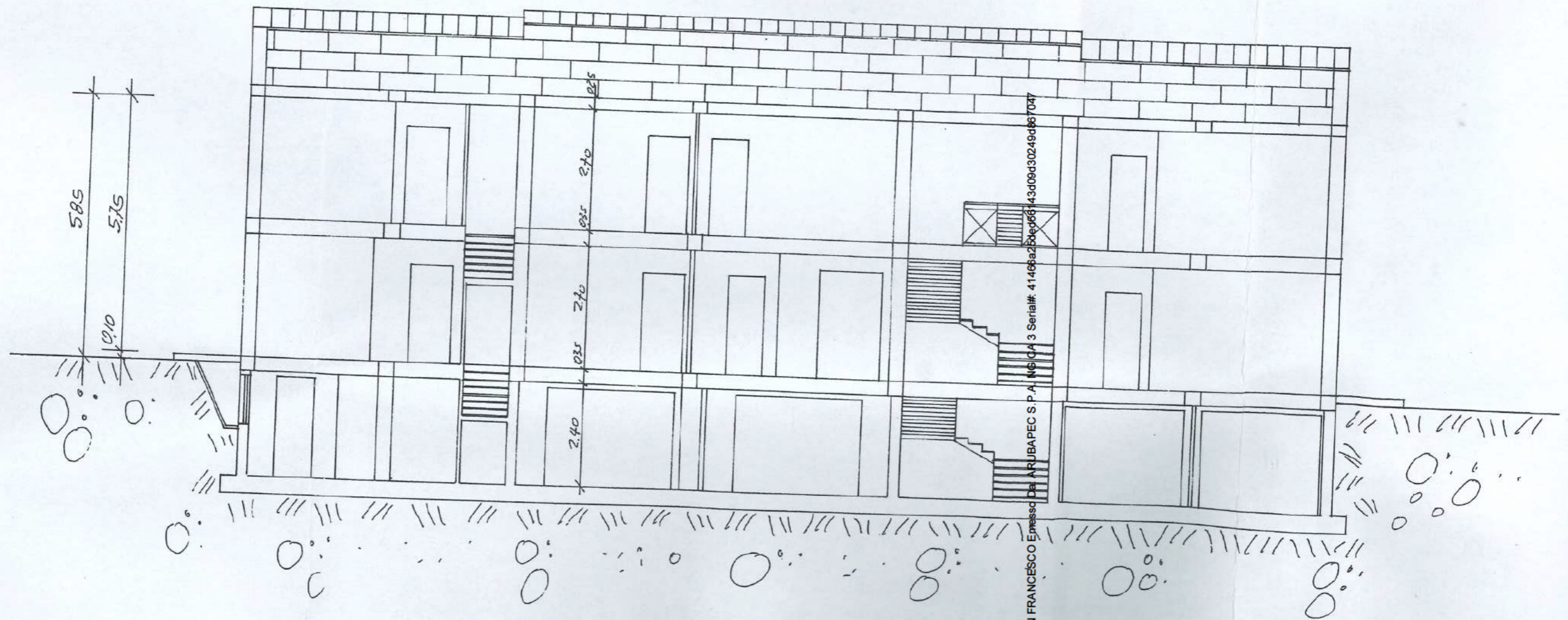




SEZIONE A - A



SEZIONE B - B



Firmato Da: DE ZEN FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. N.6/CA 3 Serial# 41468a25dec66 43d08d30249d867047

SEZIONE C-C

**PROGETTO: COSTRUZIONE FABBRICATO AD USO
ABITAZIONE N° 5 ALLOGGI, PREVIO
DEMOLIZIONE FABBRICATO ESISTENTE**

DITTA :

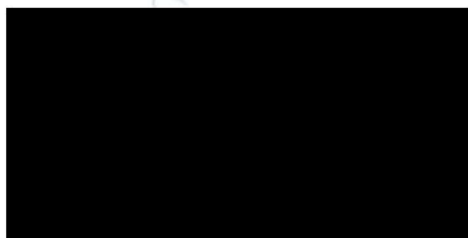
VIA PARTIGLIANI N° 16 ORSAGO

DATA	TAV.	PROSPETTI	SCALA
AGGIORNATO	3bis	IL PROGETTISTA	1: 100



Basso Lorenzo

**VARIANTE N° 1
SITUAZIONE FINALE**

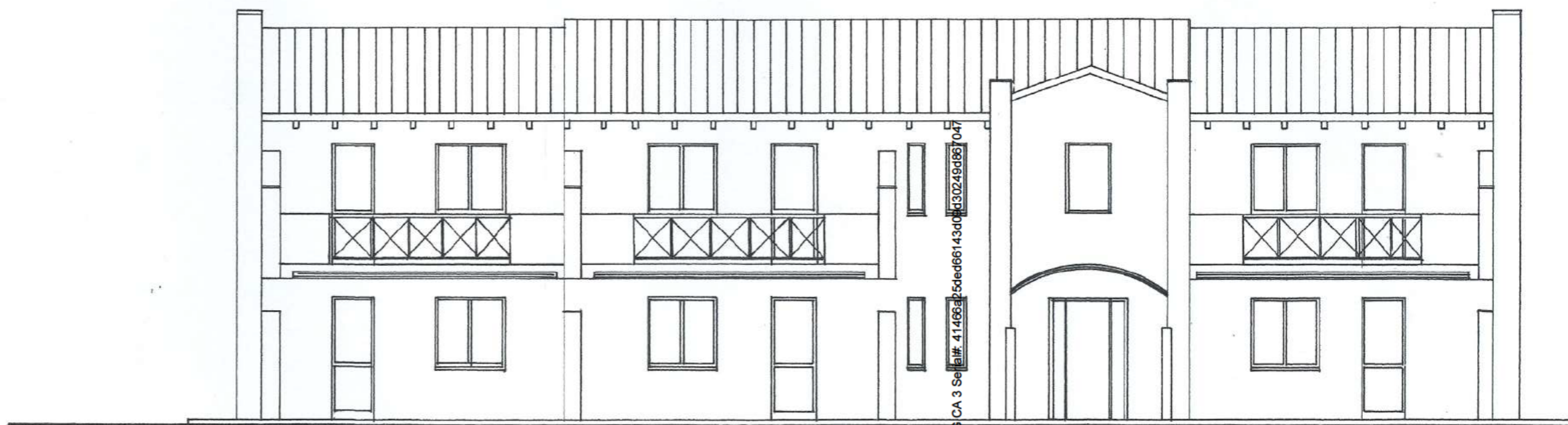


COMUNE DI ORSAGO			
AREA AMMINISTRATIVA CONTABILE	PROT. N. 2467	AREA L. PP. URBANISTICA	
AREA DEMOGRAFICA VIGILANZA	18 MAR. 2005	AREA SOCIO CULTURALE	
MESSO COMUNALE	Cat. 10 cl. 18SC	ASSESSORE	
SINDACO	SEGRETARIO GENERALE		

Allegato al permesso di costruire N. 40/05 del 4 MAG. 2005
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Paolo



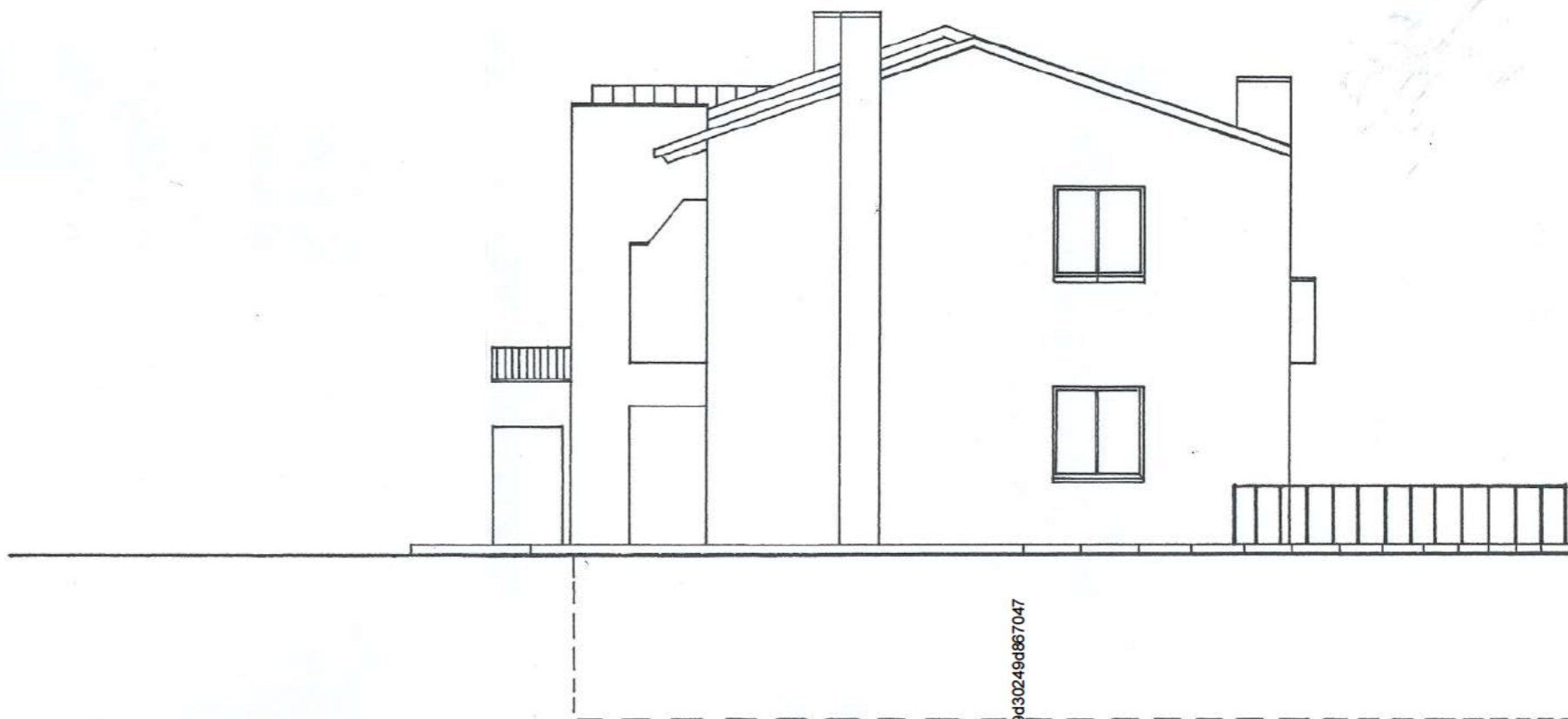
Sottoposto all'esame della Commissione Comunale di Edilizia nella Seduta del 2 MAG. 2005
n° 04/05
IL SEGRETARIO
Paolo



PROSPETTO PRINCIPALE SUD

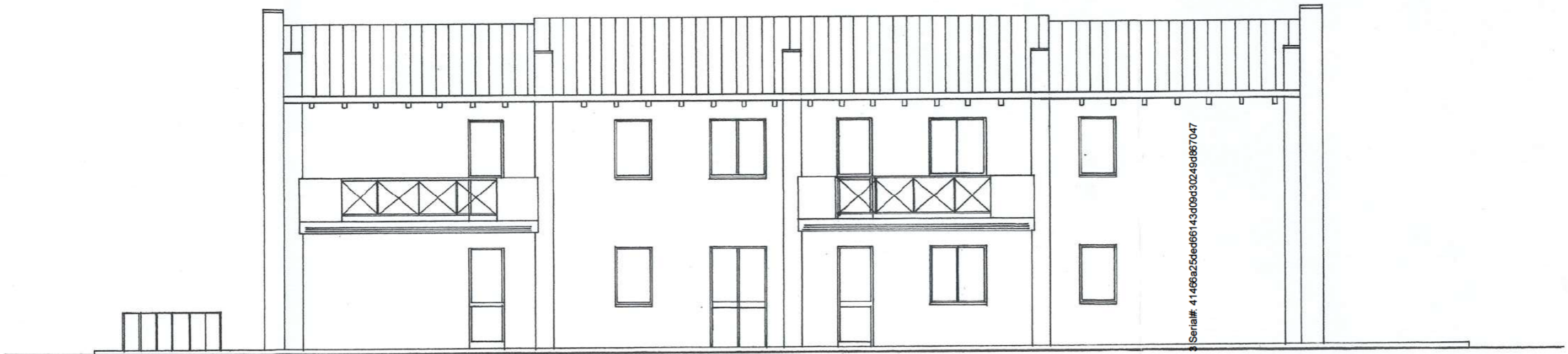
Firmato Da: DE ZEN FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Sel. # 4146625ced66143d0d30249d867047





Firmato Da: DE ZEN FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 41466a25ded66143d09d30249d867047

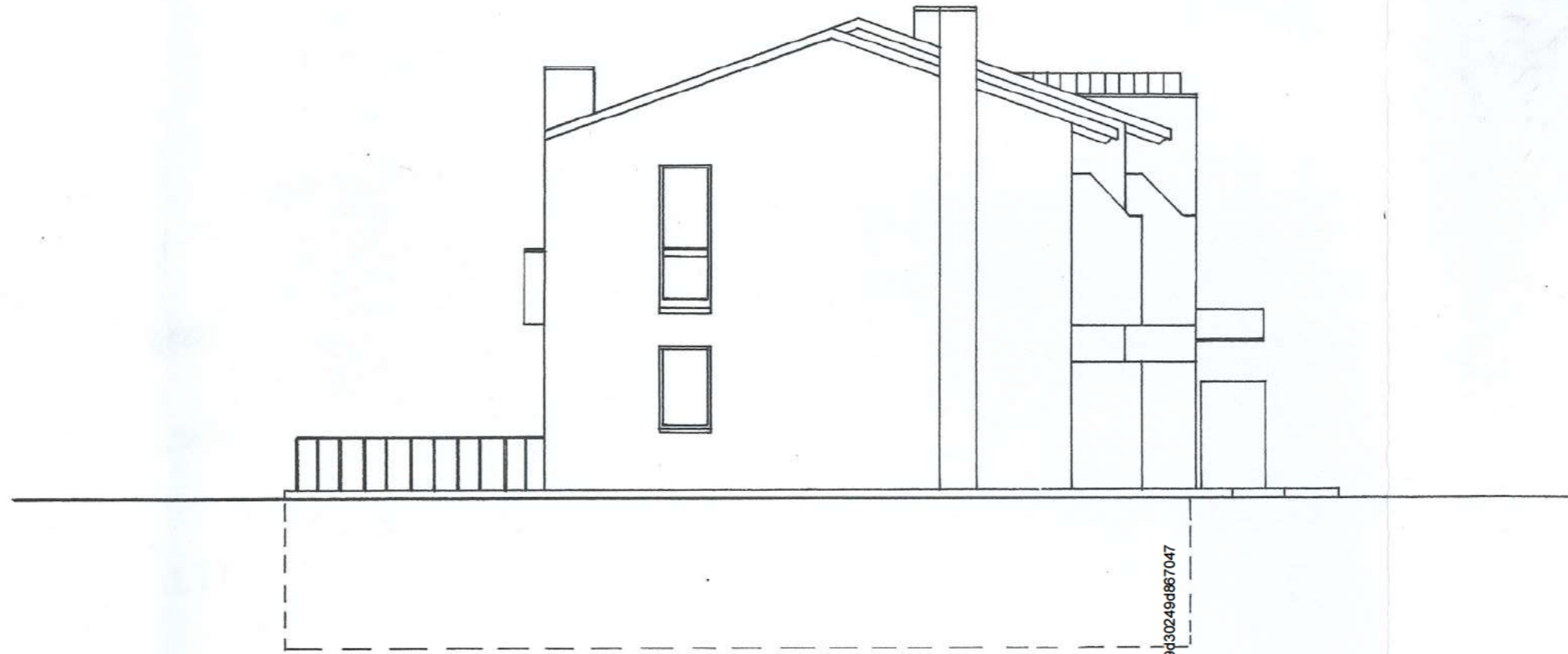
PROSPETTO EST



PROSPETTO NORD

Firmato Da: DE ZEN FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 41466a25ded66143d08d30249d867047





PROSPETTO OVEST

Firmato Da: DE ZEN FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 41466a25ded66143d09d30249d867047



**PROGETTO: COSTRUZIONE FABBRICATO AD USO
ABITAZIONE N° 5 ALLOGGI, PREVIO
DEMOLIZIONE FABBRICATO ESISTENTE**

DITTA



VIA PARTIGIANI N° 16 ORSAGO

DATA	TAV.	CONTEGGI SUPERFICI E VOLUMI	SCALA
AGGIORNATO	5 bis		
		IL PROGETTISTA	



Lorenzo Basso

VARIANTE N° 1

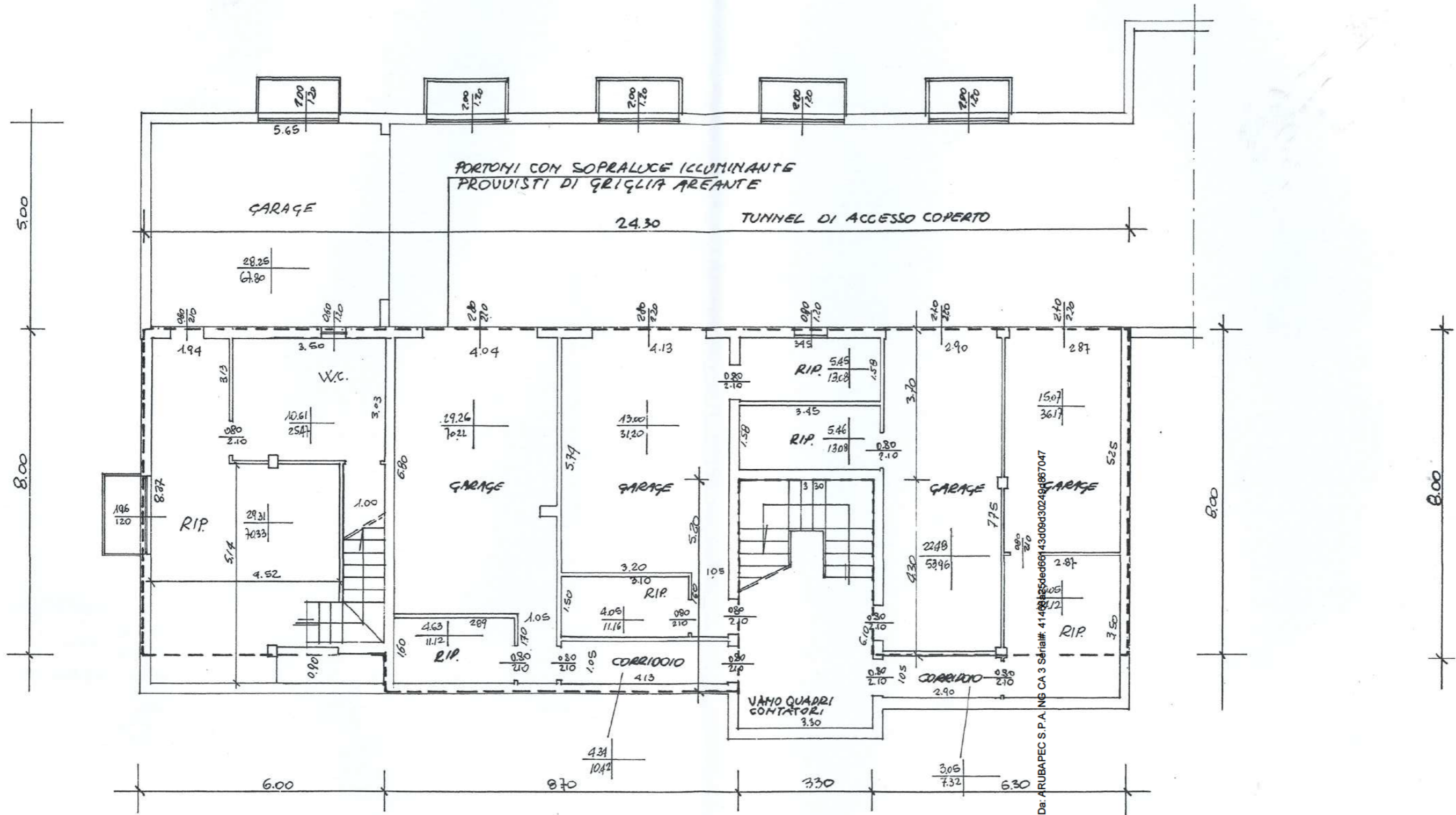


COMUNE DI ORSAGO		
AREA AMMINISTRATIVA CONTABILE	PROT. N. <i>2467</i>	AREA L. PP. URBANISTICA
AREA DEMOGRAFICA VIGILANZA	18 MAR. 2005	AREA SOCIO CULTURALE
MESSO COMUNALE	Cat. <i>10</i> cl. fasc.	ASSESSORE
SINDACO	SEGRETARIO GENERALE	

Allegato al permesso di costruire N. *40/05* del *4* MAG. 2005
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
[Signature]



Sottoposto all'esame della Commissione Comunale di Edilizia nella Seduta del *2* MAG. 2005
n° *04/05*
IL SEGRETARIO
[Signature]

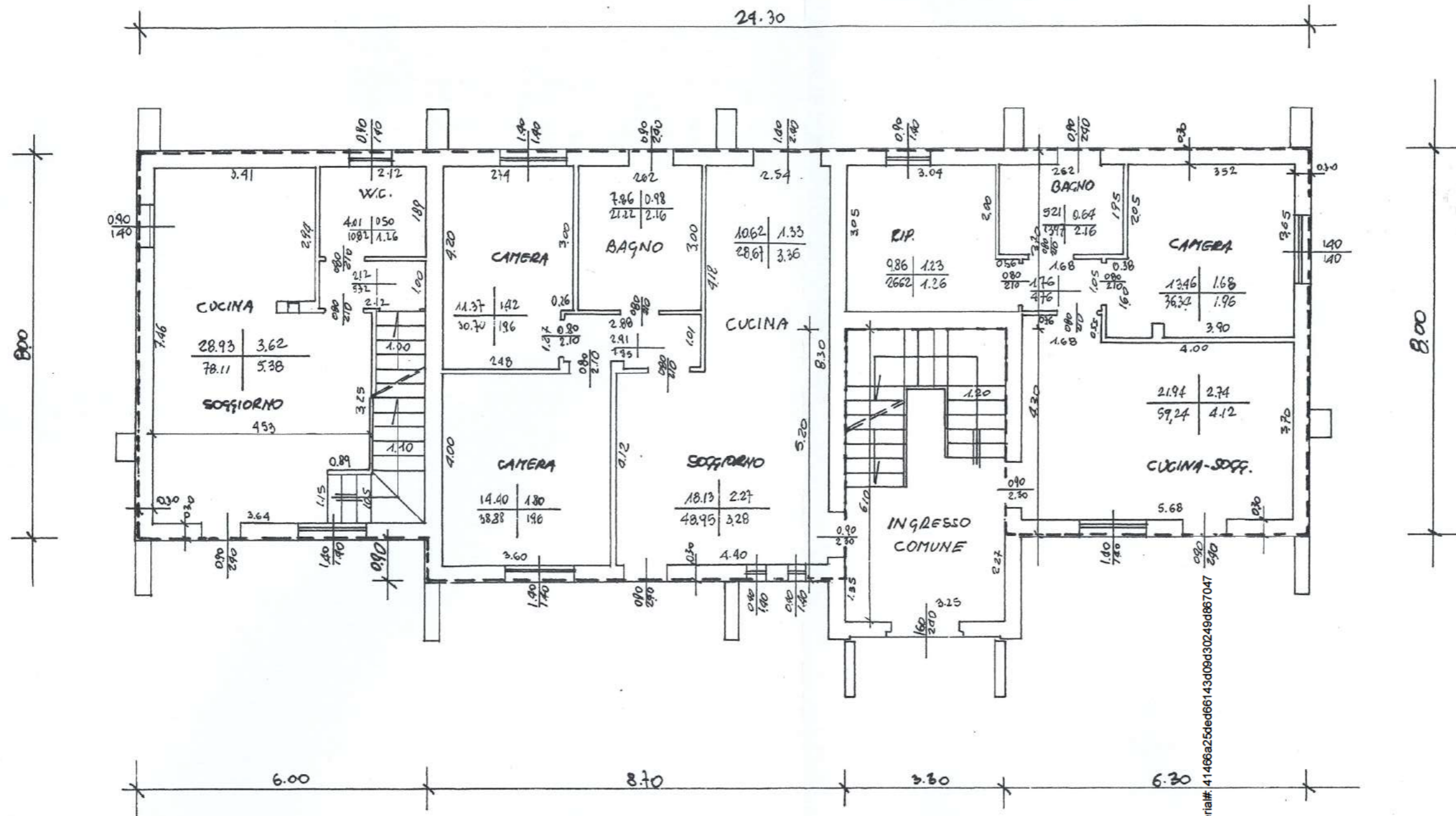


PIANTA PIANO INTERRATO

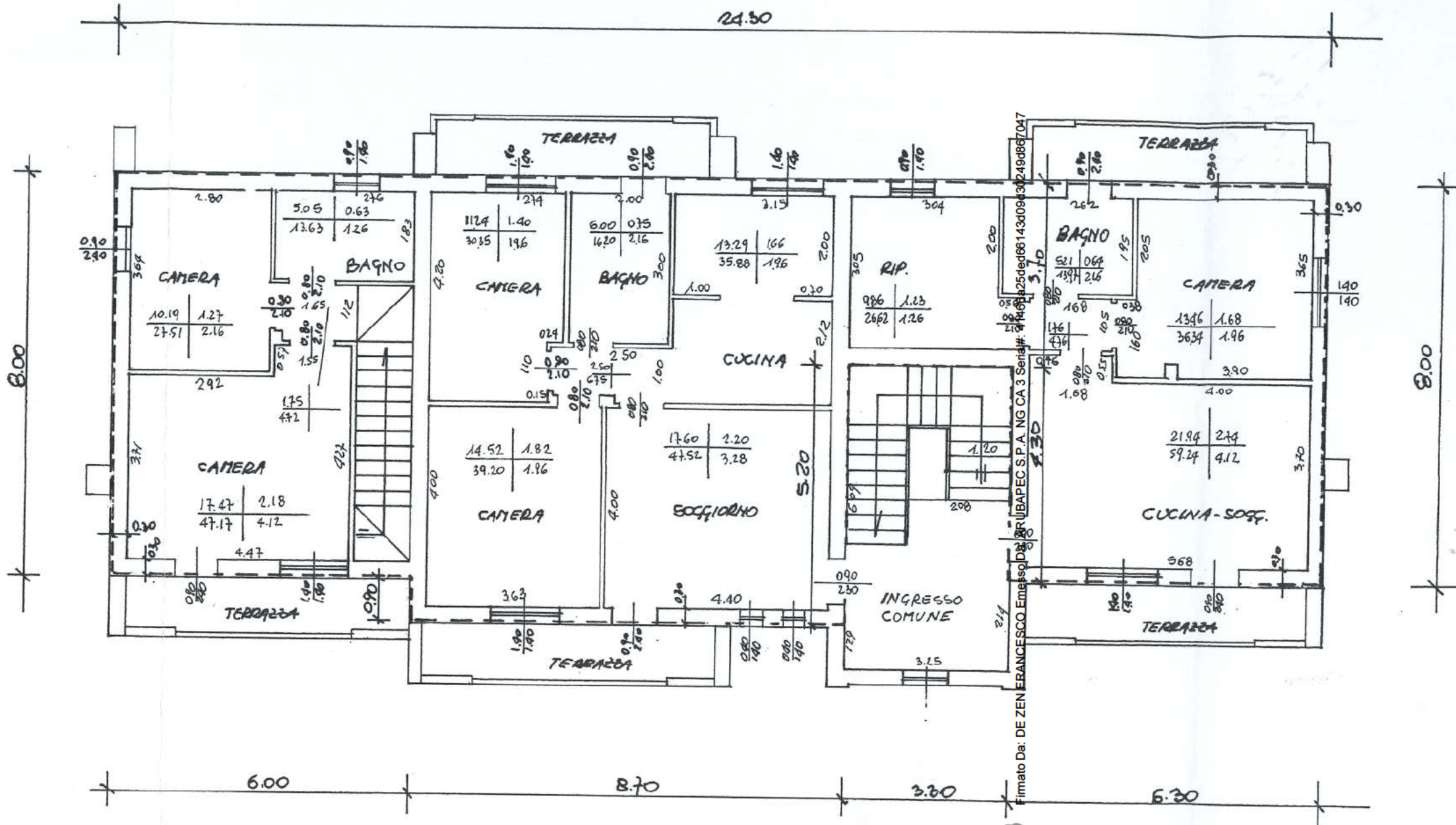
Firmato Da: DE ZEN FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial# 4148825ded6843d08d302494867047



S.U.	1/8 S.U.
V.U.	S.F.



PIANTA PIANO TERRA



**PROGETTO : COSTRUZIONE FABBRICATO AD USO ABITAZIONE
N° 5 ALLOGGI, PREVIO DEMOLIZIONE FABBRICATO
ESISTENTE**

DITTA :

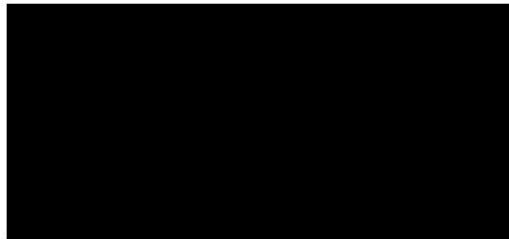


VIA PARTIGIANI N° 16 ORSAGO

DATA	SCHEMA RETE FOGNARIA	SCALA
AGGIORNATO	IL PROGETTISTA	1: 2.000 1: 200



Basso Lorenzo



COMUNE DI ORSAGO		
AREA AMMINISTRATIVA CONTABILE	PROT. N. 3835	AREA LL. PP. URBANISTICA
AREA DEMOGRAFICA VIGILANZA	28 APR. 2005	AREA SOCIO CULTURALE
MESSO COMUNALE	Call. d. fasc.	ASSESSORE
SINDACO	SEGRETARIO GENERALE	

Allegato al permesso di costruire N. 40/05 del 4 MAG. 2005
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Basso



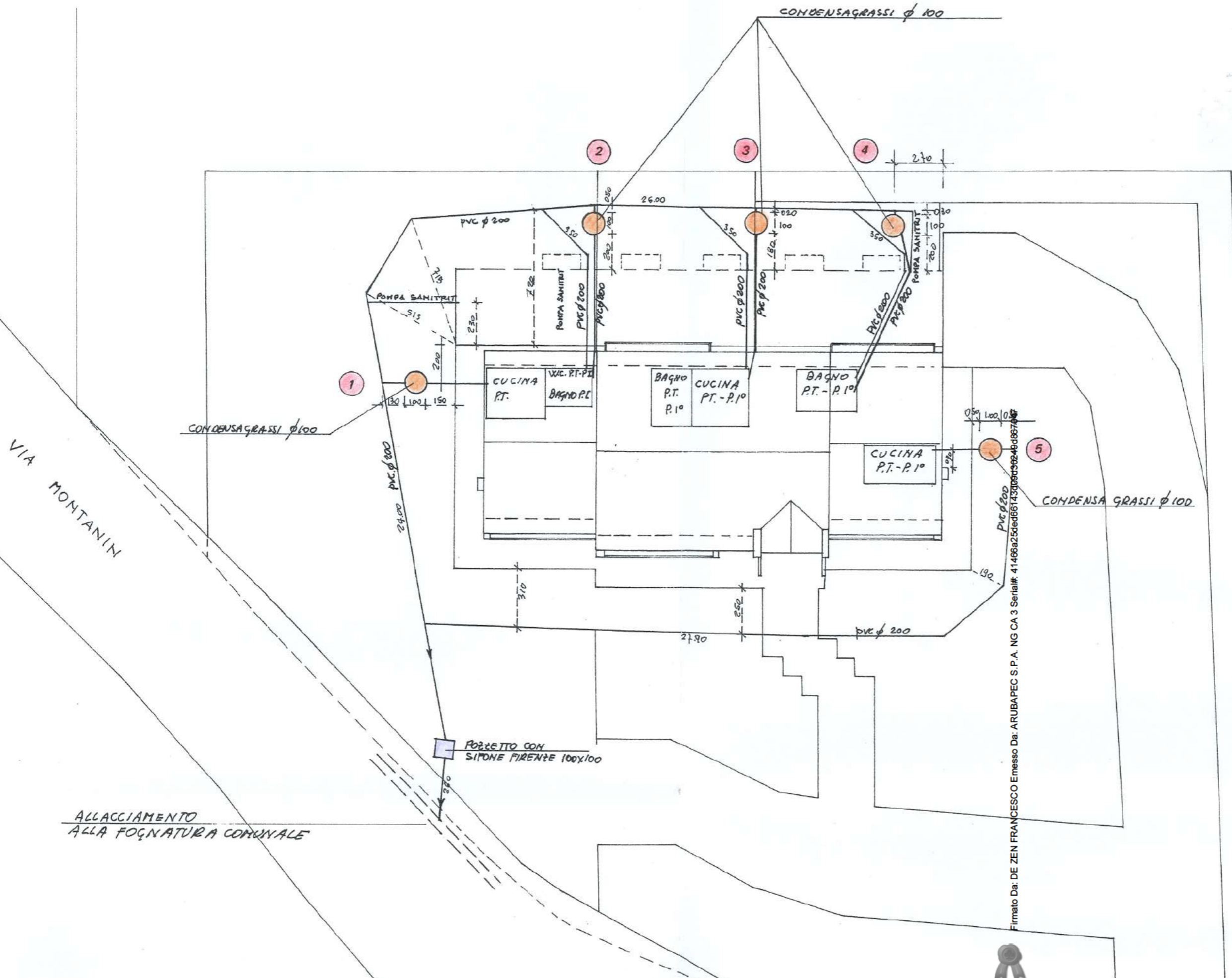
Sottoposto all'esame della Commissione Comunale di Edilizia nella Seduta del 2 MAG. 2005
n° 04/05
IL SEGRETARIO
Basso



Allegato A
su foglio distinto

Firmato Da: DE ZEN FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA.3 Serial#: 41766a25de66143d08d70249d867047

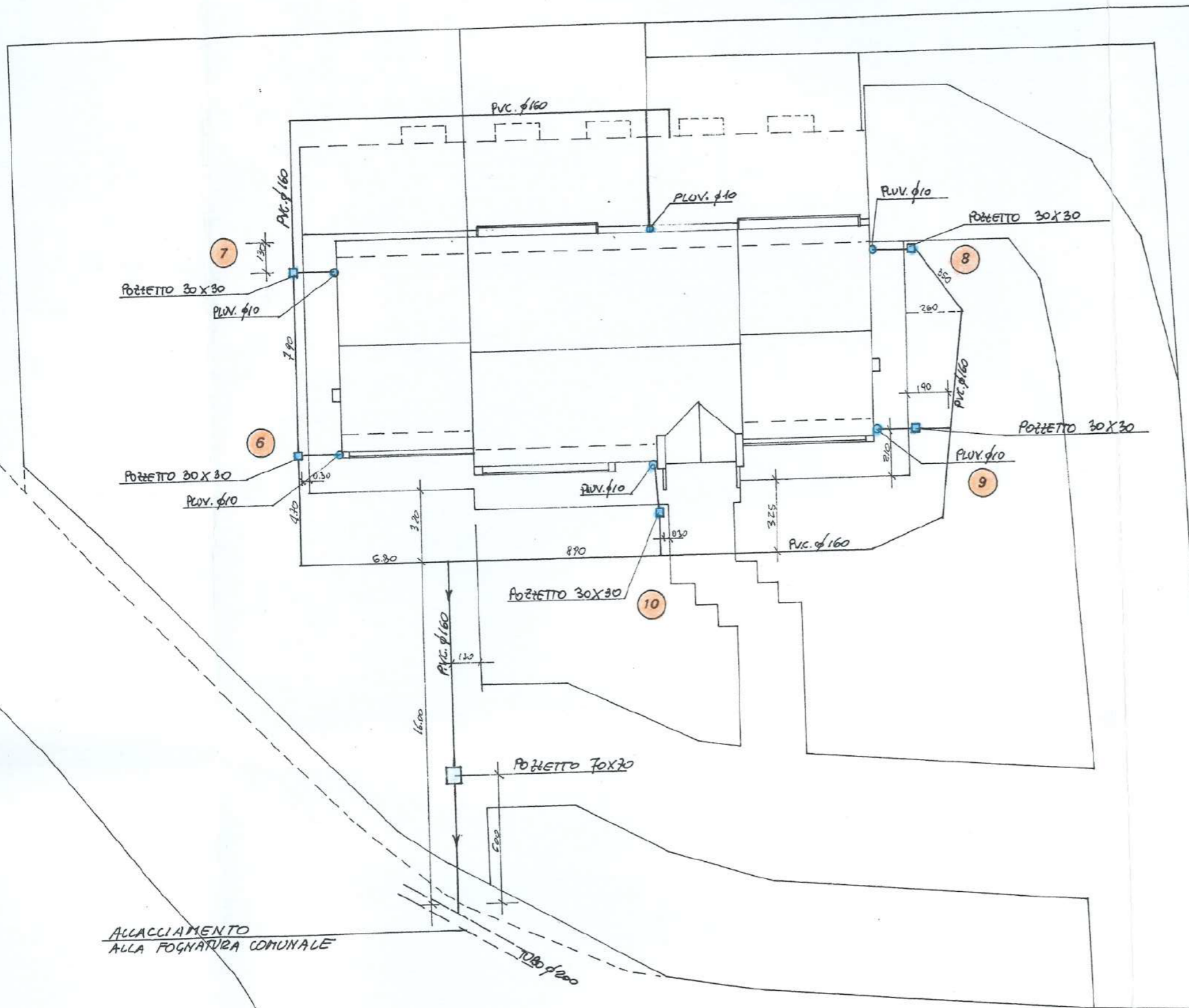




ALLACCIAMENTO
ALLA FOGNATURA COMUNALE

Firmato Da: DE ZEN FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial# 41466a25ded66143008d9246d867047





Firmato Da: DE ZEN FRANCESCO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 41466a25ded66143d08d30249d867047

