

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/12/2020

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di ANZIO ( Codice: A323)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di ROMA</b>
	<b>Foglio: 42 Particella: 632 Sub.: 12</b>

### INTESTATO

1	URSU S.R.L. con sede in ROMA	07554291000*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	------------------------------	--------------	------------------------------

### Unità immobiliare dal 09/05/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		42	632	5  12			A/7	3	3,5 vani	Totale: 82 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 72 m <sup>2</sup>	Euro 406,71	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 09/05/2017 protocollo n. RM0235017 in atti dal 09/05/2017 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 51567.1/2017)
<b>Indirizzo</b>				VIA DELLE FRESIE SNC piano: 1 interno: 4;								
<b>Annotazioni</b>				classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)								

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A323 - Sezione - Foglio 42 - Particella 632

### Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		42	632	5  12			A/7	3	3,5 vani	Totale: 82 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 72 m <sup>2</sup>	Euro 406,71	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>				, VIALE DELLE FRESIE SNC piano: 1 interno: 4;								
<b>Annotazioni</b>				classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)								

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/12/2020

### Situazione dell'unità immobiliare dal 19/06/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		42	632	5 12			A/7	3	3,5 vani		Euro 406,71	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/06/2010 protocollo n. RM0746979 in atti dal 19/06/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 78743.1/2010)
<b>Indirizzo</b>				, VIALE DELLE FRESIE SNC piano: 1 interno: 4;								
<b>Annotazioni</b>				classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)								

### Situazione dell'unità immobiliare dal 19/06/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		42	632	5 12			A/7	3	3,5 vani		Euro 406,71	VARIAZIONE del 19/06/2009 protocollo n. RM0837174 in atti dal 19/06/2009 ESATTA RAPP. GRAFICA (n. 67825.1/2009)
<b>Indirizzo</b>				, VIALE DELLE FRESIE SNC piano: 1 interno: 4;								
<b>Annotazioni</b>				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

### Situazione dell'unità immobiliare dal 05/06/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		42	632	5 12			A/7	3	3,5 vani		Euro 406,71	COSTITUZIONE del 05/06/2009 protocollo n. RM0762251 in atti dal 05/06/2009 COSTITUZIONE (n. 6526.1/2009)
<b>Indirizzo</b>				, VIALE DELLE FRESIE SNC piano: 1 interno: 4;								
<b>Annotazioni</b>				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/12/2020

### Situazione degli intestati dal 10/03/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	URSU S.R.L. con sede in ROMA	07554291000	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VERBALE del 10/03/2014 protocollo n. RM0145303 Voltura in atti dal 25/02/2015 Repertorio n.: 246665 Rogante: PAOLO FARINARO Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA Volume: 1 n: 24589 del 24/06/2014 ASSEMBLEA STRAORDINARIA PER CAMBIO SEDE (n. 12427.1/2015)	

### Situazione degli intestati dal 10/03/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	URSU S.R.L. con sede in POMEZIA	07554291000	(1) Proprieta` per 100/100 fino al 10/03/2014
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 10/03/2014 protocollo n. RM0532233 in atti dal 18/08/2014 Rogante: FARINARO Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA Volume: 1 n: 5370 del 20/03/2014 VERBALE DI ASSEMBLEA (n. 54816.1/2014)	

### Situazione degli intestati dal 30/10/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ELEFANTE IMMOBILIARE S.R.L. con sede in POMEZIA	07554291000	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 10/03/2014
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/10/2013 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 04/11/2013 Repertorio n.: 245370 Rogante: FARINARO PAOLO Sede: ROMA Registrazione: Sede: PERMUTA (n. 32890.2/2013)	

### Situazione degli intestati dal 21/09/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAMI FIN S.R.L. con sede in ROMA	08706891002	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 30/10/2013
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VERBALE del 21/09/2009 protocollo n. RM0752814 Voltura in atti dal 04/07/2012 Repertorio n.: 4411 Rogante: PASQUALE FARINARO Sede: ROMA Registrazione: Sede: VERBALE DI ASSEMBLEA (n. 55805.1/2012)	

### Situazione degli intestati dal 05/06/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FUTURO IMMOBILIARE AMBIENTE S.R.L. con sede in POMEZIA	08706891002	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 21/09/2009
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE del 05/06/2009 protocollo n. RM0762251 in atti dal 05/06/2009 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 6526.1/2009)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).