

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/12/2020

Dati della richiesta	Comune di POMEZIA (Codice: G811)
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA Foglio: 33 Particella: 1828 Sub.: 502

INTESTATO

1	URSU S.R.L. con sede in ROMA	07554291000*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	------------------------------	--------------	------------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		33	1828	502			A/7	3	5 vani	Totale: 83 m ² Totale escluse aree scoperte**: 83 m ²	Euro 723,04	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA DELLE ORCHIDEE piano: S1-T-1 interno: 2;											
		effettuata con prot. n. RM0268296/2013 del 04/04/13							Partita	-	Mod.58	-	
Annotazioni		di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G811 - Sezione - Foglio 33 - Particella 1828

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/03/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		33	1828	502			A/7	3	5 vani		Euro 723,04	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/03/2013 protocollo n. RM0228309 in atti dal 20/03/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 49158.1/2013)	
Indirizzo		, VIA DELLE ORCHIDEE piano: S1-T-1 interno: 2;											
		effettuata con prot. n. RM0268296/2013 del 04/04/13							Partita	-	Mod.58	-	
Annotazioni		di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)											

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/12/2020

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/04/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		33	1828	502			A/7	2	5,5 vani		Euro 681,72	AMPLIAMENTO del 04/04/2012 protocollo n. RM0378862 in atti dal 04/04/2012 AMPLIAMENTO (n. 36622.1/2012)
Indirizzo				, VIA DELLE ORCHIDEE piano: S1-T-1 interno: 2;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

Situazione degli intestati dal 10/03/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	URSU S.R.L. con sede in ROMA	07554291000	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		VERBALE del 10/03/2014 protocollo n. RM0145303 Voltura in atti dal 25/02/2015 Repertorio n.: 246665 Rogante: PAOLO FARINARO Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA Volume: 1 n: 24589 del 24/06/2014 ASSEMBLEA STRAORDINARIA PER CAMBIO SEDE (n. 12428.1/2015)	

Situazione degli intestati dal 10/03/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	URSU S.R.L. con sede in POMEZIA	07554291000	(1) Proprieta` per 100/100 fino al 10/03/2014
DATI DERIVANTI DA		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 10/03/2014 protocollo n. RM0532233 in atti dal 18/08/2014 Rogante: FARINARO Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA Volume: 1 n: 5370 del 20/03/2014 VERBALE DI ASSEMBLEA (n. 54817.1/2014)	

Situazione degli intestati dal 30/10/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ELEFANTE IMMOBILIARE S.R.L. con sede in POMEZIA	07554291000	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 10/03/2014
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/10/2013 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 04/11/2013 Repertorio n.: 245370 Rogante: FARINARO PAOLO Sede: ROMA Registrazione: Sede: PERMUTA (n. 32890.2/2013)	

Situazione degli intestati dal 04/04/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAMI FIN S.R.L. con sede in ROMA	08706891002	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 30/10/2013
DATI DERIVANTI DA		AMPLIAMENTO del 04/04/2012 protocollo n. RM0378862 in atti dal 04/04/2012 Registrazione: AMPLIAMENTO (n. 36622.1/2012)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/12/2020

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 05/08/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		33	1828	4 5			A/7	2	5 vani		Euro 619,75	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/08/2011 protocollo n. RM0922504 in atti dal 05/08/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 87115.1/2011)
Indirizzo				VIA DELLE ORCHIDEE piano: S1-T-1 interno: 2;								
Annotazioni				classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/08/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		33	1828	4 5			A/7	2	5 vani		Euro 619,75	COSTITUZIONE del 05/08/2010 protocollo n. RM0964383 in atti dal 05/08/2010 COSTITUZIONE (n. 7675.1/2010)
Indirizzo				, VIA DELLE ORCHIDEE piano: S1-T-1 interno: 2;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

Situazione degli intestati dal 05/08/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAMI FIN S.R.L. con sede in ROMA	08706891002	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 04/04/2012
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 05/08/2010 protocollo n. RM0964383 in atti dal 05/08/2010 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 7675.1/2010)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).