

Avv. Rosario D'Arrigo
Avv. Francesco D'Arrigo

TRIBUNALE DI MESSINA - UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

Procedura esecutiva n. 40/18 - G.E. dott. D. Armaleo

RIMESSIONE ATTI

Il sottoscritto Avv. Francesco D'Arrigo, custode e professionista delegato alla vendita dei beni immobili oggetto della procedura esecutiva n. 40/2018 R.G.E., in osservanza a quanto disposto nelle delega, espone quanto segue,

premettendo

- che, ad oggi, è stato aggiudicato il solo **Lotto n. 1** per il prezzo offerto e pagato di €. 15.618,75 e per il quale, il sottoscritto, ha compiuto tutte le attività connesse alla delega e alla custodia;
- che, relativamente al **Lotto 2**, trattandosi di prima abitazione e, dunque, oggetto di sospensione a seguito della pandemia "covid 19", sono stati esperiti **n. 3 tentativi di vendita**, tutti infruttuosi;
- che, relativamente ai **Lotti 5 e 7**, posti in vendita solo a seguito del Provvedimento del Sig. G.E. del 16.09.2020, sono stati esperiti **n. 4 tentativi di vendita**, tutti infruttuosi;
- che, relativamente ai **Lotti 3, 4, 6, 8, 9**, sono stati esperiti **n. 5 tentativi di vendita**, tutti infruttuosi;
- che, dunque, limitatamente ai **Lotti 3, 4, 6, 8, 9**, sono stati esperiti tutti i tentativi di vendita secondo quanto stabilito nell'Ordinanza di Delega al punto 7;
- che, relativamente al fondo spese necessario al pagamento del c.u. per la pubblicazione dei lotti nel pvp, la procedura, attualmente, ha una dotazione pari a €. 2.200,00.

Tanto premesso, il sottoscritto professionista

rimette

gli atti alla S.V. per le determinazioni di competenza, chiedendo che venga rinnovata la delega e disposto un nuovo ciclo di vendite con i relativi ribassi d'asta.



STUDIO LEGALE D'ARRIGO

Avv. Rosario D'Arrigo
Avv. Francesco D'Arrigo

Con osservanza.

Messina, 19 Luglio 2022

Il professionista delegato
(Avv. Francesco D'Arrigo)

