



Sede Istituzionale: c/o Comune di Montepulciano
Sede Amministrativa: Corso Garibaldi, 10 - 53047 Sarteano (Siena)
☎ 0578/269300 ☎ 0578/268082
🌐 www.unionecomuni.valdichiana.si.it
Codice Fiscale: 90020700523 Partita Iva: 01254060526

Cetona • Chianciano Terme • Chiusi • Montepulciano • Pienza • San Casciano dei Bagni • Sarteano • Sinalunga • Torrita di Siena • Trequanda

GESTIONE ASSOCIATA "AREA TECNICA Servizio Edilizia Privata"
COMUNI DI PIENZA, SARTEANO E TREQUANDA

Responsabile: Dott. Marco Crocchi



Comune di Pienza

marca da bollo
ID n. 01171617210059
del 17.04.2019

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

L'UFFICIO TECNICO COMUNALE

VISTA la domanda presentata in data: **15.06.2019** prot.: **5402**
da: Arch. SALERNO Franca nata a PADOVA (PD) il 26.05.1964
residente in: MONTEPULCIANO (SI), Via dell'Acqua Puzzola, 13
nella sua qualità di: CTU

VISTO l'art. 18, Il comma della Legge 47/85 e successive modifiche di cui all'art. 7 bis, comma I del D.L. 23/04/1985 n° 146, convertito con modificazioni con la Legge n° 298 del 21/06/1985;

VISTO l'art. 30 del D.P.R. 06 Giugno 2001 n° 380 "Testo unico delle disposizioni legislative in materia edilizia" e s.m.i.;

VISTO il Piano Strutturale approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 26 del 17/06/2008, attualmente in vigore;

VISTO il Regolamento Urbanistico approvato con delibera del C.C. n° 32 del 22/07/2010 pubblicato nel BURT del 25.08.2010 n. 34;

VISTO la Variante nr. 1 al Regolamento Urbanistico approvato con delibera del C.C. n° 20 del 23/07/2015 pubblicato nel BURT del 26/08/2015 n. 34;

VISTO il Piano Operativo con contestuale variante al Piano Strutturale, adottato con delibera del C.C. n. 25 del 09.04.2019 pubblicato nel BURT del 22/05/2019 n. 21;

CERTIFICA

Che gli appezzamenti di terreno qui di seguito riportati risultano, ai sensi del Regolamento Urbanistico vigente, così classificati:

FOGLIO	Particella/e	Destinazione Urbanistica e Art. di riferimento delle Norme Tecn. di Attuaz.
83	15	UTOE 8: INSEDIAMENTI RURALI (ART. 43) nel quale di applicano le norme del TERRITORIO RURALE di cui alla parte V delle NTA di R.U. vigenti (dall'art. 103 all'art. 121).

Che gli appezzamenti di terreno qui di seguito riportati risultano, ai sensi del Piano Operativo adottato, così classificati:

FOGLIO	Particella/e	Destinazione Urbanistica e Art. di riferimento delle Norme Tecn. di Attuaz.
83	15	UTOE 8: INSEDIAMENTI RURALI nel quale si applica LA DISCIPLINA DEL TERRITORIO RURALE di cui alla PARTE II - TITOLO IV delle NTA di P.O. adottato (dall'art. 65 all'art. 103).

Si precisa che per effetto dell'adozione del Piano Operativo, si applica il regime di salvaguardia di cui agli art. 12, comma 3 del D.P.R. 380/2001 e dell'art. 103 della L.R. 65/2014.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi (art. 15 Legge 12 novembre 2011, n° 183).

Pienza, 22.06.2019

**Il Responsabile del Servizio
Dott. Marco CROCCHI**

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005 n° 82 e ss.mm.ii. (CAD) il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Pienza (SI), ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005*

N.B. Il presente certificato conserva validità per un anno dalla data del rilascio, sempre che nel frattempo non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici vigenti.

CDU n° 19-2019

Istruttore Tecnico
Dott. Claudio Bertoneri
Corso Il Rossellino n. 61 - 53026 Pienza (Siena)
e-mail: bertoneri@comune.pienza.si.it

Responsabile procedimento (c/o Comune di Pienza, Sarteano e Trequanda)
Dott. Marco Crocchi
e-mail: m.crocchi@comune.sarteano.si.it

Tel.: 0578.748600

Fax.: 0578.748361