


| | | |
|---|--|-----------------------------|
| BOLL  | GIUNTA REGIONALE D'ABRUZZO SETTORE LL.PP. E POLITICA DELLA CASA SERVIZIO DEL GENIO CIVILE DI L'AQUILA | PRATICA N. 436/94 |
| | DOMANDA DI DENUNCIA DEI LAVORI (L. 2.2.74 N. 64 e L.R. 25.10.92 N. 93 art. 2) | CONTROLLO DA 15 |

| | | |
|---|---|--|
| DATI INTERVENTO | | |
| COMUNE SULMONA | PROV. AB. | UBICAZIONE AGGLOMERATO INDUSTRIALE |
| | | ESTREMI CATASTALI F. 16 N. 474. 476. 475. 478 |
| <input type="checkbox"/> A NUOVA COSTRUZIONE MURATURA <input type="checkbox"/> B SOPRAELEVAZIONE, RIPARAZIONE, AMPLIAMENTO, CONSOLIDAMENTO, RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI DI QUALSIASI STRUTTURA | <input checked="" type="checkbox"/> C NUOVE COSTRUZIONI A STRUTTURA INTELAIATA IN C.A., ACCIAIO, ECC. <input checked="" type="checkbox"/> C1 PLURIPIANO CON VOLUME SUPERIORE A 5.000 MC. <input checked="" type="checkbox"/> C2 PLURIPIANO CON VOLUME INFERIORE A 5.000 MC. <input type="checkbox"/> C3 MONOPIANO CON SUPERF. SUPERIORE A 300 MQ. <input type="checkbox"/> C4 MONOPIANO CON SUPERF. INFERIORE A 300 MQ. | <input type="checkbox"/> D ALTRE NUOVE OPERE NON CLASSIFICATE NELLE PRECEDENTI CATEGORIE <input type="checkbox"/> VARIANTE (AL PROGETTO DEPOSITATO IN DATA _____) |

| | | | |
|-----------------------------------|------------------|-----------------------------|--------------|
| COMITENTE (PERSONA FISICA) | | | |
| 1 | COGNOME E NOME | DATA DI NASCITA | COD. FISCALE |
| | DOMICILIO IN VIA | COMUNE | FIRMA |
| 2 | COGNOME E NOME | DATA DI NASCITA | COD. FISCALE |
| | DOMICILIO IN VIA | COMUNE | FIRMA |
| 3 | COGNOME E NOME | DATA DI NASCITA | COD. FISCALE |
| | DOMICILIO IN VIA | COMUNE | FIRMA |
| DENOMINAZIONE (SOCIETA') | | FIRMA LEGALE RAPPRESENTANTE | |

CONTROLLO

| | | | |
|---|---------------------------|-----------------------|------------------|
| PROGETTISTA OPERE ARCHITETTONICHE E CALCOLATORE QUESTE OPERE | | | |
| TITOLO | COGNOME E NOME | N. ISCRIZ. | ALBO PROV. LE DI |
| ARCH. | TRINCHINI GIUSEPPE | 132 | L'AQUILA |
| DOMICILIO IN VIA ROOSEVELT, 21 | | COMUNE SULMONA | |

| | | | |
|--|------------------------|--------------------|------------------|
| CALCOLATORE STRUTTURE PREFABBRICATE E DIRETTORE DEI LAVORI PER LA PRODUZIONE ELEM. PREFABB. | | | |
| TITOLO | COGNOME E NOME | N. ISCRIZ. | ALBO PROV. LE DI |
| ING. | ROHETTA SILVANO | 990 | PERUGIA |
| DOMICILIO IN VIA VIA C/O ITALPREFABBRICATI VIA STRACCA - CASOLI DI ATRI (TE) | | COMUNE ATRI | |

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------|-----------------------|------------------|
| DIRETTORE LAVORI | | | |
| TITOLO | COGNOME E NOME | N. ISCRIZ. | ALBO PROV. LE DI |
| ARCH. | TRINCHINI GIUSEPPE | 132 | L'AQUILA |
| DOMICILIO IN VIA ROOSEVELT, 21 | | COMUNE SULMONA | |

| | | | |
|----------------------------------|----------------------------|--------------------|------------------|
| GEOLOGO | | | |
| TITOLO | COGNOME E NOME | N. ISCRIZ. | ALBO PROV. LE DI |
| DOT. | MASSIMO PIETRANTONI | 238 | NAZIONALE |
| DOMICILIO IN VIA POTTI 18 | | COMUNE ROMA | |

| | | | |
|---|--|--|-----------------------------|
| COSTRUTTORE | | | |
| COGNOME, NOME O DENOMINAZIONE IN ECONOMIA | | DEPOSITO ART. 4 L. 1086/71 <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO | FIRMA <i>M. Mazzanti</i> |
| DOMICILIO IN VIA | | COMUNE | |

| | | |
|--|--|--|
| ALLEGATI IN DUPLICE COPIA, SINGOLARMENTE FASCICOLATI <input checked="" type="checkbox"/> RELAZIONE TECNICA GENERALE <input checked="" type="checkbox"/> RELAZIONE GEOLOGICA e/o GEOTECNICA <input checked="" type="checkbox"/> DICHIARAZIONE PROGETTISTA E CALCOLATORE ATTESTANTE LA CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE VIGENTI NORME. <input checked="" type="checkbox"/> DICHIARAZIONE PROGETTISTA ATTESTANTE LA RISPONDENZA DEL PROGETTO AGLI ATTI PRESENTATI AL COMUNE. <input checked="" type="checkbox"/> PROGETTO ARCHITETTONICO COMPOSTO DA N. 4 TAVOLE <input checked="" type="checkbox"/> FASCICOLO DEI CALCOLI DELLE STRUTTURE PREFABBRICATE E FONDAZ. IN OPERA <input checked="" type="checkbox"/> ESECUTIVI DELLE STRUTTURE COMPOSTI DA N. 3 TAVOLE FASCICOLATI | PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO 230594 | PROTOCOLLO DI ARRIVO <div style="border: 2px solid black; padding: 10px; text-align: center;"> GENIO CIVILE - L'AQUILA 23.05.94 002453 CAT..... FASC..... </div> |
|--|--|--|

Si attesta che la ditta realizzatrice delle opere prefabbricate è la ITALPREFABBRICATI Geom. Alfonso D'Eugenio s.a.s. con sede in Casoli di Atri (TE).

ITALPREFABBRICATI
del Geom. Alfonso D'Eugenio s.a.s.



GIUNTA REGIONALE
L'AQUILA

SETTORE LAVORI PUBBLICI E POLITICA DELLA CASA
SERVIZIO DEL GENIO CIVILE
L'AQUILA

Deposito n. 436/94
del 23-5-94

L'AQUILA, 23-5-1994

- Alla Ditta

[REDACTED]

Prot. n. 2453

Riferimento

- AL SINDACO del COMUNE di
SULMONA

OGGETTO:

LEGGE 2.2.74 N. 64

L. R. 26.10.92 N. 93 art. 2 -

- D.L. arch. Giuseppe Trinchini
Via Roosevelt, 21
SULMONA

- COMUNE di: SULMONA

- DEPOSITO PROGETTO dei lavori di costruzione di un edificio in c.a.p.
ad uso artigianale

- ubicato in Agglomerato Industriale

- Fg. 16 part. 479-476-475-478

- DITTA: Mastrogiuseppe Auto s.n.c.

***** - *****

Ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 93 del 26.10.92, si trattiene in deposito agli atti di questo ufficio un esemplare del progetto relativo ai lavori in oggetto; altro esemplare viene restituito alla ditta interessata con attestazione di avvenuto deposito.

Detto deposito è valido anche ai sensi della L. 5-11-1971 n. 1086.

Il Sindaco prenderà nota del deposito di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 19 della legge 2.2.74 n. 64 e disporrà il concorso nella vigilanza di cui all'art. 29.

Ai sensi dell'art. 5 L.R. n. 93/92 il Direttore dei lavori comunicherà a questo Servizio, con lettera raccomandata, l'inizio dei lavori nel termine, ivi previsto, di gg. 15.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Ing. Antonino Macera)

LE/rs

Allegati n.



GIUNTA REGIONALE
L'AQUILA

SETTORE LAVORI PUBBLICI E POLITICA DELLA CASA
SERVIZIO DEL GENIO CIVILE - L'AQUILA

Deposito n. 436/94
del 23.05.94

Prot. n. 2453

SPEDITO

- Alla Ditta ~~.....~~

- Al SINDACO del COMUNE di Sulmona

OGGETTO: LEGGE 2.2.74 N. 64
L. R. 26.10.92 N. 93 art.2

- Al D. L. Arch. Giuseppe Trinella
Via Roosevelt 21
Sulmona

- COMUNE di: Sulmona
- DEPOSITO PROGETTO dei lavori di ~~.....~~
Costruzione
- di un edificio in C.S.P. ad uso artigianale
- ubicato in Ag. Industriale
- Fg. 10 Part. 479-476-45-418
- DITTA: ~~.....~~

***** - *****

Ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 93 del 26.10.92, si trattiene in deposito agli atti di questo Ufficio un esemplare del progetto relativo ai lavori in oggetto; altro esemplare viene restituito alla Ditta interessata con attestazione di avvenuto deposito.

Detto deposito è valido anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della legge 5.11.1971, n. 1086.

Il Sindaco prenderà nota del deposito di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 19 della legge 2.2.74 n. 64 e disporrà il concorso nella vigilanza di cui all'art. 29.

Ai sensi dell'art. 5 L.R. n. 93/92 il Direttore dei Lavori comunicherà a questo Servizio, con lettera raccomandata, l'inizio dei lavori nel termine, ivi previsto, di gg. 15.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Ing. Antonio Macera)
Antonio Macera



GIUNTA REGIONALE
L'AQUILA

SETTORE LAVORI PUBBLICI E POLITICA DELLA CASA
SERVIZIO DEL GENIO CIVILE

L. AQUILA

Deposito n. 436/94
del 23-5-94

L'AQUILA,

- Alla Ditta

[REDACTED]

Prot. n. 2453

Riferimento

Al SINDACO del COMUNE di
SULMONA

OGGETTO:

LEGGI 2.2.74 N. 64

l. R. 26.10.92 N. 93 art. 2 -

D.L. arch. Giuseppe Trinchini
Via Roosevelt, 21
SULMONA

- COMUNE di: SULMONA
- DEPOSITO PROGETTO dei lavori di costruzione di un edificio in c.a.p. ad uso artigianale
- ubicato in Agglomerato Industriale
- Fg. 16 part. 478-476-475-479
- DITTA: [REDACTED]

***** - *****

Ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 93 del 26.10.92, si trattiene in deposito agli atti di questo Ufficio un esemplare del progetto relativo ai lavori in oggetto; altro esemplare viene restituito alla ditta interessata con attestazione di avvenuto deposito.

Detto deposito è valido anche ai sensi della L. 5/11/1971 n. 1086.

Il Sindaco prenderà nota del deposito di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 19 della legge 2.2.74 n. 64 e disporrà il concorso nella vigilanza di cui all'art. 29.

Ai sensi dell'art. 3 c. 2, l. R. n. 93/92 il Direttore dei lavori comunicherà a questo Servizio, con lettera raccomandata, l'inizio dei lavori nel termine, ivi previsto, di gg. 15.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Ing. Antonio Macera)

LE/As

RELAZIONE TECNICA

Premessa:

La presente relazione si riferisce al progetto (di Variante *IN LO CONSUME*) per la costruzione di un edificio artigianale, per conto della [redacted], assegnataria del lotto n. 1/A di cui al P.P. redatto dal N.S.I. - terreno in catasto al fo. 16 n. 479, 476, 475, 478.

La Variante consiste nella eliminazione di una porzione di fabbricato al piano primo e la variazione in altezza del capannone, che da m.7.50 passa a m.8.85 per poter installare il carroponete.

Rapporto con lo strumento urbanistico:

La zona interessata dal predetto intervento rientra nel perimetro dell'agglomerato del N.S.I. ed e' destinata agli insediamenti artigianali, che abbiano come attivita' prevalente la trasformazione, la produzione di manufatti artigianali e/o industriali.

Gli indici urbanistici che regolamentano gli interventi edilizi in tale zona sono i seguenti:

- Rapporto di copertura (R.C.):
- Massimo: 1/3 della superficie disponibile e/o assegnata;
- Minimo: 1/5 " " " " "
- Distanza dai confini: m. 3.00.

Dati di progetto:

La superficie assegnata alla [redacted] con delibera n. 12 del 1/2/83. e' di mq. 5.000, contraddistinta nel P.P. col n. 1/A.

Nella stesura del progetto si e' tenuto conto delle necessita' connesse con l'attivita' d'esercizio della predetta Ditta, pertanto il rapporto di copertura risulta essere quello minimo previsto dalle N.T.A. e cioè mq. 1.000.

Il l'impianto edilizio ha forma ad "U", ed al suo interno si articolano i vari spazi di esercizio: officina, magazzino, esposizione, uffici e servizi come indicato negli elaborati grafici. Il tutto e' stato studiato in maniera tale che il risultato architettonico risultasse nel complesso organico e funzionale al ciclo di lavorazione esercitato dalla Ditta committente.

Utilizzazione:

Lo spazio interno e' stato articolato in maniera organica rispetto alle fasi di lavorazione dei prodotti che l'azienda produce. Esso e' stato suddiviso in sezioni ed in ognuna di esse si svolge una propria e distinta attivita' produttiva. Inoltre sono stati previsti spazi riservati agli uffici, alla vendita e alla esposizione dei prodotti lavorati, con dotazione dei servizi igienici e spogliatoi per gli addetti. Il tutto e' stato organizzato secondo le necessita' lavorative, tenendo conto degli spazi ergonomici necessari ai movimenti dei vari operatori, onde evitare interferenze ed incidenti durante l'iter della lavorazione.

Le macchine operatrici verranno collocate in appositi spazi, nel rispetto delle Norme E.N.P.I.

Caratteristiche costruttive:

Il manufatto edilizio sara' ottenuto mediante l'assemblaggio di componenti prefabbricati, poggiati su appositi bicchieri in c.l.s.p. adeguatamente su plinti di fondazione collegati fra loro attraverso travi in c.a. dimensionate nel rispetto delle Norme per le costruzioni in zona sismica di prima categoria.

La tamponatura esterna verra' eseguita con manufatti prefabbricati ancorati alla struttura portante, rivestiti esternamente in granigliato lavato e spazzolato di colore beige-rosato. La copertura sara' ottenuta mediante tondi

prefabbricati sigillati ed impermeabilizzati a tenuta d'acqua. Gli infissi saranno del tipo in alluminio preverniciato e in ferro verniciato "a fuoco", a seconda delle necessita' di servizio.

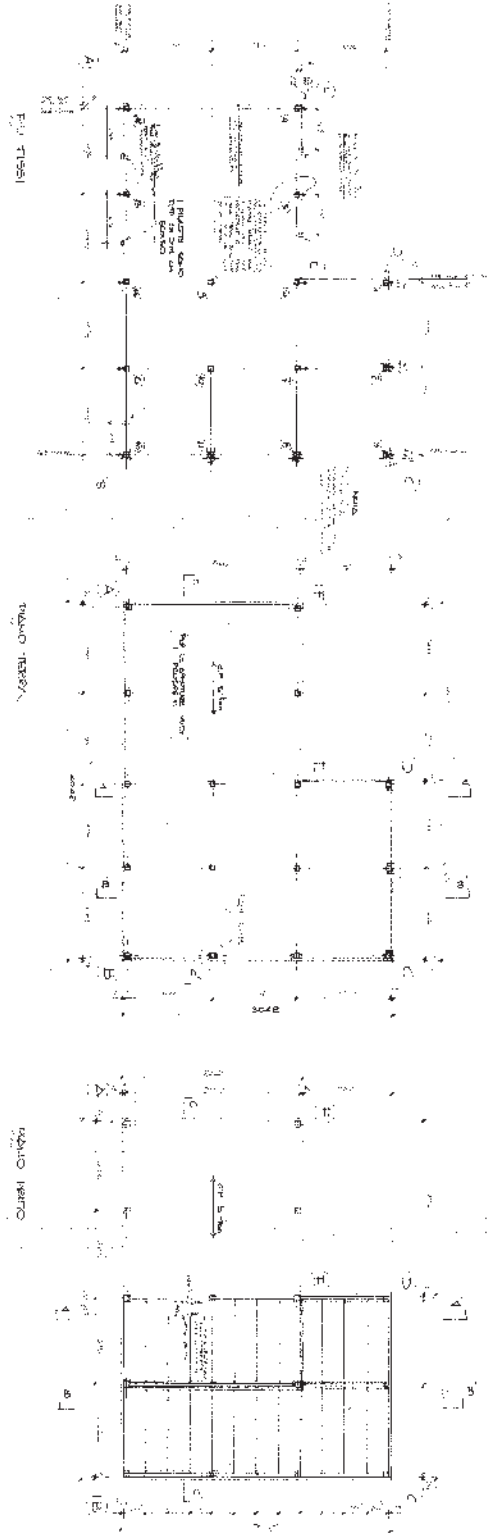
Spazio esterno:

Lo spazio esterno verra' utilizzato come piazzale di manovra e stoccaggio merci. Esso verra' pavimentato in asfalto (bynder e tappetino di usura) ed una parte verra' attrezzata a verde ornamentale.

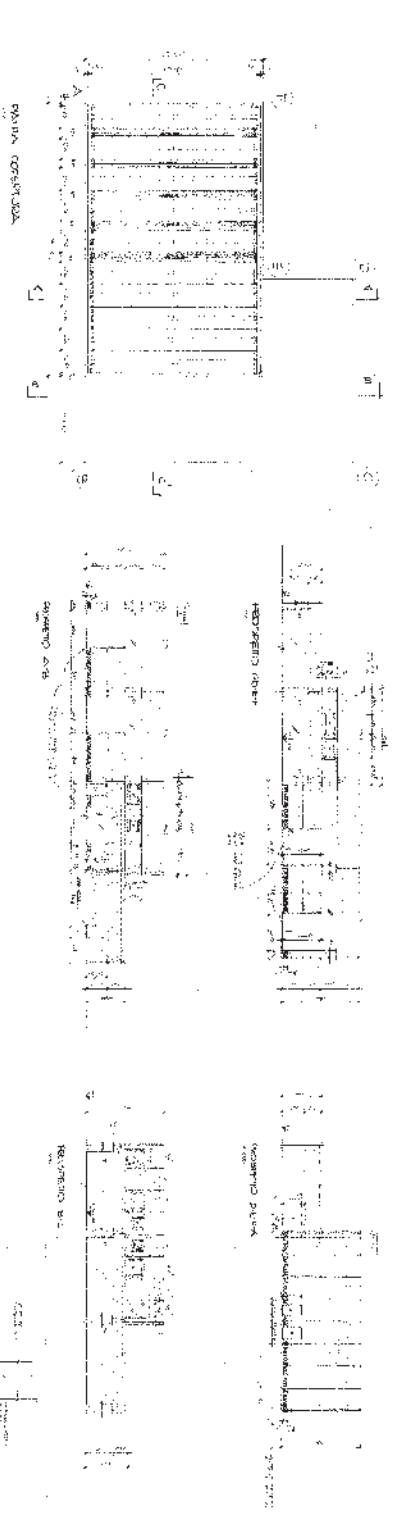
Smaltimento liquami di fogna e approvvigionamento idrico:

Allaccio alle reti di servizio del N.S.I. previa autorizzazione.

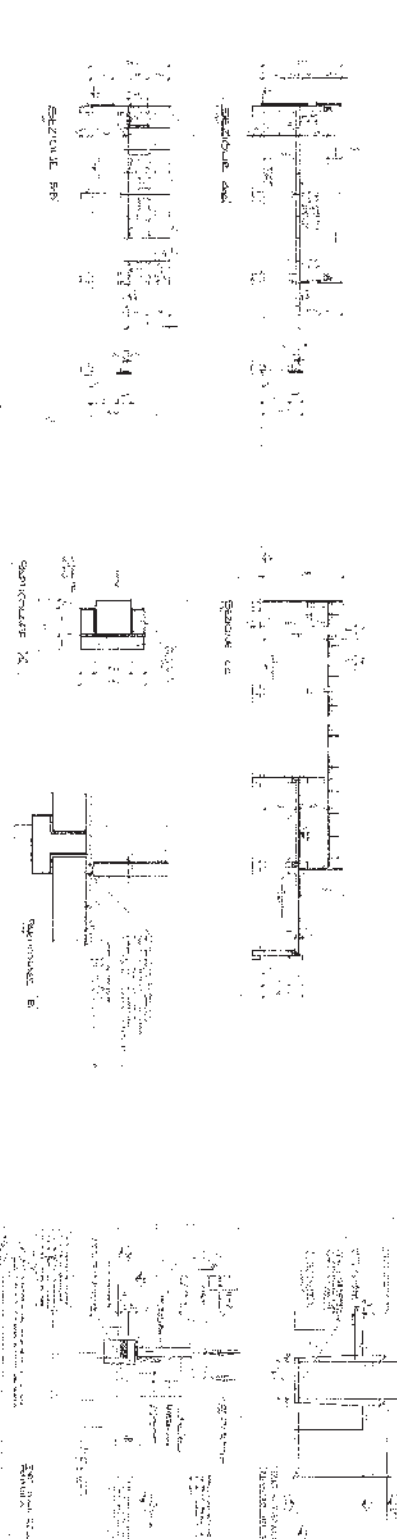
Per quanto non dettagliatamente descritto, si rinvia alla lettura degli elaborati grafici di progetto.



| | |
|--|--|
| MEMORANDUM FOR THE ARCHITECT Subject: MAST EQUIPMENT LANSOW Location: SUMENGA No. of Sheets: 1 | |
| Prepared by: DR. ... Checked by: ... Date: ... | |
| The drawing is the property of the Architect and is to be used only for the purpose stated in the contract. It is not to be copied, reproduced or otherwise used in any manner without the written consent of the Architect. The Architect is not responsible for any errors or omissions in this drawing. | |



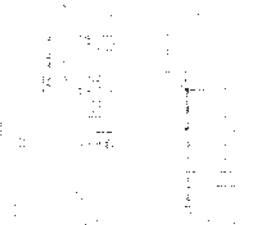
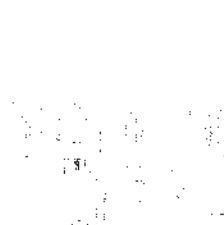
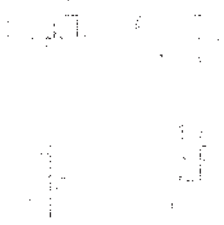
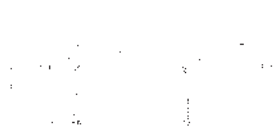
| | |
|--|--|
| MEMORANDUM FOR THE ARCHITECT Subject: MAST EQUIPMENT LANSOW Location: SUMENGA No. of Sheets: 2 | |
| Prepared by: DR. ... Checked by: ... Date: ... | |
| The drawing is the property of the Architect and is to be used only for the purpose stated in the contract. It is not to be copied, reproduced or otherwise used in any manner without the written consent of the Architect. The Architect is not responsible for any errors or omissions in this drawing. | |



| | |
|--|--|
| MEMORANDUM FOR THE ARCHITECT Subject: MAST EQUIPMENT LANSOW Location: SUMENGA No. of Sheets: 3 | |
| Prepared by: DR. ... Checked by: ... Date: ... | |
| The drawing is the property of the Architect and is to be used only for the purpose stated in the contract. It is not to be copied, reproduced or otherwise used in any manner without the written consent of the Architect. The Architect is not responsible for any errors or omissions in this drawing. | |



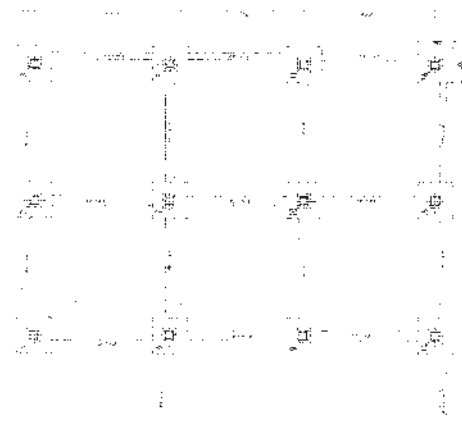
1974



PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI UNO STABILIMENTO PER LA CANTIERE DI RIABILITAZIONE DEL PORTO DI GENOVA

SESTO SECTORE - TRAVE DI COLLEGAMENTO

ALTEZZA DELLA TRAVE: 12,00 METRI
 LUNGHEZZA DELLA TRAVE: 10,00 METRI
 LARGHEZZA DELLA TRAVE: 1,50 METRI
 TRAVE IN CEMENTO ARMATO



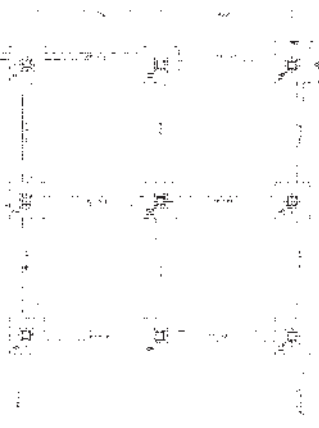
TRAVE DI COLLEGAMENTO - DETAGLIO

DETAGLIO DELLA TRAVE DI COLLEGAMENTO

| SEZIONE | 1-1 | 2-2 | 3-3 | 4-4 | 5-5 | 6-6 | 7-7 | 8-8 | 9-9 | 10-10 | 11-11 | 12-12 | 13-13 | 14-14 | 15-15 | 16-16 | 17-17 | 18-18 | 19-19 | 20-20 | 21-21 | 22-22 | 23-23 | 24-24 | 25-25 | 26-26 | 27-27 | 28-28 | 29-29 | 30-30 | 31-31 | 32-32 | 33-33 | 34-34 | 35-35 | 36-36 | 37-37 | 38-38 | 39-39 | 40-40 | 41-41 | 42-42 | 43-43 | 44-44 | 45-45 | 46-46 | 47-47 | 48-48 | 49-49 | 50-50 | 51-51 | 52-52 | 53-53 | 54-54 | 55-55 | 56-56 | 57-57 | 58-58 | 59-59 | 60-60 | 61-61 | 62-62 | 63-63 | 64-64 | 65-65 | 66-66 | 67-67 | 68-68 | 69-69 | 70-70 | 71-71 | 72-72 | 73-73 | 74-74 | 75-75 | 76-76 | 77-77 | 78-78 | 79-79 | 80-80 | 81-81 | 82-82 | 83-83 | 84-84 | 85-85 | 86-86 | 87-87 | 88-88 | 89-89 | 90-90 | 91-91 | 92-92 | 93-93 | 94-94 | 95-95 | 96-96 | 97-97 | 98-98 | 99-99 | 100-100 |
|----------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|
| ARMATURA | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 |

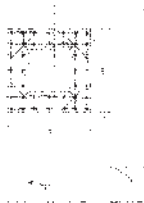
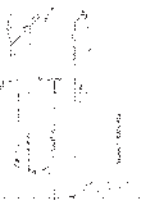
PIANTA TRAVE REGISTRAZIONE

PIANTA TRAVE REGISTRAZIONE
 PIANTA E LAVORAZIONE CON PAVIMENTO



PIANTA TRAVE PIAZZA 30

ESPLORE AMBITO



PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI UNO STABILIMENTO PER LA CANTIERE DI RIABILITAZIONE DEL PORTO DI GENOVA

SESTO SECTORE - TRAVE DI COLLEGAMENTO

ALTEZZA DELLA TRAVE: 12,00 METRI
 LUNGHEZZA DELLA TRAVE: 10,00 METRI
 LARGHEZZA DELLA TRAVE: 1,50 METRI
 TRAVE IN CEMENTO ARMATO

PIANTA TRAVE REGISTRAZIONE
 PIANTA E LAVORAZIONE CON PAVIMENTO

PIANTA TRAVE PIAZZA 30

ESPLORE AMBITO

ARCHIVIARE F. Q.

| | | | |
|-------|--|---|---------------------------------------|
| BOLLI | | ALLA GIUNTA REGIONALE D'ABRUZZO SETTORE LL.PP. E POLITICA DELLA CASA SERVIZIO DEL GENIO CIVILE DI _____ DOMANDA DI DENUNCIA DEI LAVORI (L. 2.2.74 N. 54 - L. 1086/71 - L.R. 17.12.98 N. 138 ART. 2) | PRATICA N. 136.94 <i>re</i> |
|-------|--|---|---------------------------------------|

| | | | |
|---|--|--|---|
| COMUNE SULMONA | PROV. AQ | CATEGORIA AGGLOMERATO IND.LE | ESTREMI CATASTALI FG.16 N. 673, 674, 675, 678 |
| <input type="checkbox"/> NUOVA COSTRUZIONE IN MURATURA <input type="checkbox"/> NUOVA COSTRUZIONE A STRUTTURA INTELAIATA IN C.A., ACCIAIO, C.A.P. ECC. <input type="checkbox"/> SANATORIA | <input type="checkbox"/> ADEGUAMENTO SISMICO <input type="checkbox"/> MIGLIORAMENTO SISMICO | <input checked="" type="checkbox"/> VARIANTE AL PROGETTO. - deposito ed autorizzazione n. 136 del 22/5/94 OPERE DI COMPLETAMENTO Area di costruzione _____ | |

OGGETTO: **VARIANTE E COMPLETAMENTO OFFICIO ARTIGIANALE N. 51. S. M.**
 LAVORI DI: **ARTIGIANALE - ASSEMBLAGGIO MOTORI E RIPARAZIONI**
 FABBRICATO AD USO:

| | | | |
|------------------------------|----------------|------------------------------|----------------|
| COMMITTENTE (Persona Fisica) | | DATA DI NASCITA | CODICE |
| 1 | COGNOME E NOME | 19-04-57 | |
| DOMICILIO IN VIA | | COMUNE | |
| | | SULMONA | |
| 2 | COGNOME E NOME | DATA DI NASCITA | CODICE FISCALE |
| DOMICILIO IN VIA | | COMUNE | |
| SOCIETA' | | CODICE FISCALE O PARTITA IVA | |
| DENOMINAZIONE | | COMUNE | |
| SEDE | | | |

IN QUALITA' DI COMMITTENTE... DEI LAVORI DI CUI IN EPIGRAFE SI PREGIA... DENUNCIARE A CODESTO SERVIZIO, AI SENSI DELL'ART. 2 DELLA L.R. 138/96, LE OPERE MEDESIME E CHIEDO... IL RILASCIO DELL'ATTESTAZIONE DI AVVENUTO DEPOSITO.
 L. COMMITTENTE... *[Signature]*
Sulmona - **23-03-94**

| | |
|-------------------------------------|------------------------------|
| COSTRUTTORE STRUTTURE IN OPERA | |
| TITOLO | COGNOME E NOME |
| | LEONARDI ROSSO PIETRO |
| DOMICILIO IN VIA | COMUNE |
| BARBATO N. 4 | SULMONA |
| COSTRUTTORE STRUTTURE PREFABBRICATE | |
| TITOLO | COGNOME E NOME |
| DOMICILIO IN VIA | COMUNE |

IN QUALITA' DI COSTRUTTORE... DELLE STRUTTURE INERENTI I LAVORI SOPRA MENZIONATI SI PREGIA... DENUNCIARE A CODESTO SERVIZIO, AI SENSI DELL'ART. 4 DELLA L. 1086/71, LE OPERE MEDESIME E CHIEDO... IL RILASCIO DELL'ATTESTAZIONE DI AVVENUTO DEPOSITO.
 L. COSTRUTTORE... *[Signature]*
Sulmona - **23-03-94**

| | | |
|--|--|--|
| NOTIZIE E DISTINTA DEGLI ALLEGATI | | SEGRE |
| PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO | | <input type="checkbox"/> OPERE DI CUI ALL'ART. 12 DELLA L.R. 138/96 IL FUNZIONARIO INCARICATO |
| PROTOCOLLO DI ARRIVO GENIO CIVILE - L'AQUILA 24.03.99 001050 CAT..... FASC..... | | |
| 24 MAR 1999 SEGRETERIA | | |

| PROGETTISTA ARCHITETTONICO | | | | |
|---|---------------------------------------|-----------------------|---|-------------------------------------|
| TITOLO ARCH | COGNOME E NOME TRINCHINI GIUSEPPE | N. ISCRIZIONE 137 | ALBO PROVINTE DI L'AQUILA | FIRMA <i>Giuseppe Trinchini</i> |
| DOMICILIO IN VIA VIALE ROOSEVELT, 21 | | COMUNE SULMONA | | |
| PROGETTISTA STRUTTURE IN OPERA | | | | |
| TITOLO ARCH | COGNOME E NOME TRINCHINI GIUSEPPE | N. ISCRIZIONE 137 | ALBO PROVINTE DI ARCHITETTI L'AQUILA | FIRMA <i>Giuseppe Trinchini</i> |
| DOMICILIO IN VIA VIALE ROOSEVELT, 21 | | COMUNE SULMONA | | |
| PROGETTISTA STRUTTURE PREFABBRICATE | | | | |
| TITOLO | COGNOME E NOME | N. ISCRIZIONE | ALBO PROVINTE DI | FIRMA |
| DOMICILIO IN VIA | | COMUNE | | |
| DIRETTORE LAVORI CON FUNZIONI DI COORDINAMENTO GENERALE | | | | |
| TITOLO ARCH | COGNOME E NOME TRINCHINI GIUSEPPE | N. ISCRIZIONE 137 | ALBO PROVINTE DI L'AQUILA | FIRMA <i>Giuseppe Trinchini</i> |
| DOMICILIO IN VIA C. D. / | | COMUNE | | |
| DIRETTORE LAVORI STRUTTURE IN OPERA | | | | |
| TITOLO ARCH | COGNOME E NOME TRINCHINI GIUSEPPE | N. ISCRIZIONE 137 | ALBO PROVINTE DI L'AQUILA | FIRMA <i>Giuseppe Trinchini</i> |
| DOMICILIO IN VIA | | COMUNE | | |
| DIRETTORE LAVORI STRUTTURE PREFABBRICATE | | | | |
| TITOLO | COGNOME E NOME | N. ISCRIZIONE | ALBO PROVINTE DI | FIRMA |
| DOMICILIO IN VIA | | COMUNE | | |
| GEOLOGO | | | | |
| TITOLO GEO | COGNOME E NOME PIETRANTONI MASSIMO | N. ISCRIZIONE 8238 | ALBO REGIONI DI MADONIA | FIRMA <i>Massimo Pietrantoni</i> |
| DOMICILIO IN VIA | | COMUNE | | |

ALLEGATI IN DUPLICE COPIA, SINGOLARMENTE FASCICOLATI

SPAZIO RISERVATO
ALL'UFFICIO

| | | | |
|-------------------------------------|----|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | 1 | DOMANDA DI DEPOSITO | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 2 | RELAZIONE TECNICA GENERALE | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 3 | RELAZIONE GEOLOGICA | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 4 | RELAZIONE SULLE FONDAZIONI | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 5 | RELAZIONE GEOTECNICA | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 6 | PROGETTO ARCHITETTONICO costituito da n. <u>6</u> tavole | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 7 | FASCICOLO DEI CALCOLI DELLE STRUTTURE costituito da n. <u>2</u> allegati | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 8 | ESECUTIVI DELLE STRUTTURE costituito da n. <u>4</u> tavole o allegati | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 9 | FASCICOLO DI VERIFICA SISMICA (redatto secondo i criteri del punto C.9. del D.M. 16.01.1996 per interventi di adeguamento o miglioramento da effettuarsi su edifici esistenti) | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 10 | RELAZIONE ILLUSTRATIVA QUALITA' E DOSATURA MATERIALI (a firma del progettista calcolatore e del direttore dei lavori, art. 4 L. 1086/71) | |
| | 11 | | |

NOMINA COLLAUDATORE

Il sottoscritto ~~.....~~ residente in
SULMONA, via LE PATINI, n.° 5
....., in qualità di committente dei lavori di cui alla presente denuncia, visto
l'art. 7 della legge 05. II. n.° 1086, visto l'art. 2 del D. P. R. 22.04.1994 n.°425 e
l'art. 10 della L. R. n.° 138/96, fa presente di aver conferito al
dott. SILVESTRI SABATINO, con studio
in SULMONA, via OCIDENTALE, n.° 143
Sulmona, li 18/03/99.

il Committente

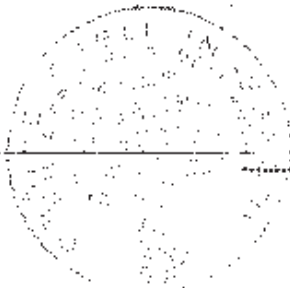
DICHIARAZIONE COLLAUDATORE

Il sottoscritto dott. ING. SILVESTRI SABATINO
con studio in SULMONA (AQ), via CIRC. OCCIDENT., n.°
143, a seguito del conferimento dell'incarico di effettuare il collaudo delle
opere in epigrafe,

DICHIARA

- di spietarlo entro sessanta giorni dalla comunicazione del Direttore dei Lavori attestante che la struttura e la copertura dell'edificio sono completate;
- di essere iscritto da oltre dieci anni all'Ordine degli INGEGNERI della Provincia di L'AQUILA con il n.° 565;
- di accettare l'incarico e di impegnarsi a non prendere parte alla direzione lavori ed alla loro esecuzione.

SULMONA, li 18/03/99



il Collaudatore

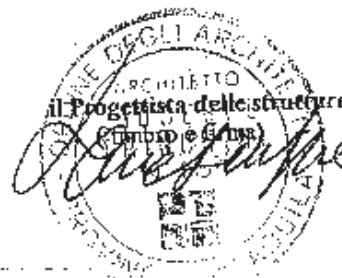
DICHIARAZIONI RESE AI SENSI DELL'ART. 3 DELLA L. R. 138/96

(A) (L. sottoscritt. ARCH. GIUSEPPE TRINCHINI iscritto al 137 dell' OR
ORDINE della Provincia di L'AQUILA al n.° 132,
progettista delle strutture relative ai lavori di cui alla presente denuncia,

attesta

che il progetto, completo degli elaborati di cui all'art. 17 della legge 02.02.1974 n.° 64,
è stato redatto nel rispetto della stessa legge n. 64/74 e dei Decreti Ministeriali emanati
ai sensi degli artt. 1 e 3 della medesima.

Sulmona li 23-03-94



(B) (L. sottoscritt. ARCH. TRINCHINI GIUSEPPE iscritto al ORDINE degli
ARCHITETTI della Provincia di L'AQUILA al n.° 132,
progettista dell'architettonico relativo ai lavori di cui alla presente denuncia,

attesta

la rispondenza degli elaborati allegati alla citata denuncia agli atti tecnici presentati
presso il Comune di SULMONA, ai fini del rilascio della concessione edilizia.

Attesta, altresì, la rispondenza del progetto alle norme che riguardano il
rispetto di parametri urbanistici contenute nella legge 02.02.1974 n.° 64 e DD. MM.
attuativi.

Sulmona li 23-03-94

il Progettista dell'architettonico





GIUNTA REGIONALE
L'AQUILA

SETTORE LAVORI PUBBLICI E POLITICA DELLA CASA
SERVIZIO DEL GENIO CIVILE - L'AQUILA

Deposito n. 436/94
del 24-3-99

L'Aquila, 11/04/1999

Alla D. ~~XXXXXXXXXX~~

Al SINDACO del COMUNE di
SULMONA

Al D.L. Arch. Giuseppe Trinchini
Viale Roosevelt, 31
SULMONA

Prot. n. 1058 - VARIANTE

OGGETTO: Legge 2-2-74 n. 64 - L.R. 17-12-96 n. 138 - art. 2 -

COMUNE di: SULMONA

DEPOSITO PROGETTO dei lavori di costruzione opificio artigianale in c.a.p. ad uso /,,
ubicato in Nucleo Industriale - fg. 16 - part. 479 et al..

DITTA: ~~XXXXXXXXXX~~ SC ~~XXXXXXXXXX~~

***** § *****

Ai sensi dell'art. 2 della L.R. N. 138 del 17-12-96, si trattiene in deposito agli atti di questo Ufficio un esemplare del progetto relativo ai lavori in oggetto; altro esemplare viene restituito alla Ditta interessata con attestazione di avvenuto deposito.

Detto deposito è valido anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della L. 5-11-1971 n. 1086.

Il Sindaco prenderà nota del deposito di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 19 della L. 2-2-74 n. 64 e disporrà il concorso nella vigilanza di cui all'art. 29.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Ing. Antonio Macera)

FA/As

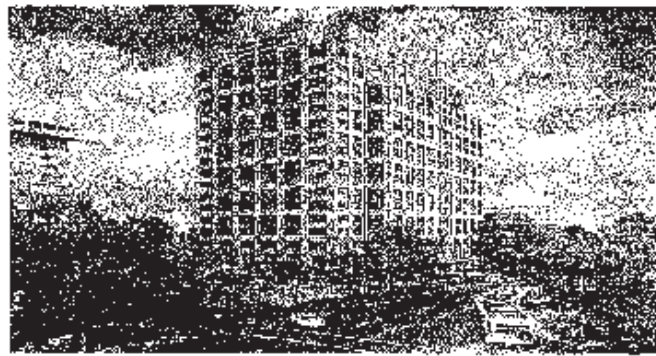
REGIONE ABRUZZO
SERVIZIO DEL GENIO CIVILE
L'AQUILA

...esta l'... depositate ai senet
... 17-... 138 e dell'art. 4
della Legge 5-11-71 n. 1006.

L'Aquila, il 6 APR. 1999 N. 1058



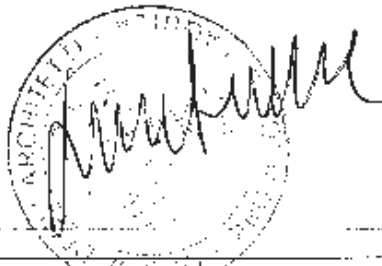
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Ing. Antonio Macera)



STUDIO TECNICO A.U.A.

Arch. Giuseppe Trinchini

V.le Roosevelt n. 21 Sulmona (AQ) Tel. 0864/55766



**Oggetto: PROGETTO OPERE DI COMPLETAMENTO OPIFICIO
ARTIGIANALE AGGLOMERATO INDUSTRIALE -
SULMONA - [REDACTED]
LOTTO 1/A - N.S.L. - FG 16 NN. 479,476,475,478 - C.E.
N. 234/4058 DEL 9.7.92**

DITTA SUBENTRANTE: V [REDACTED]

IL TECNICO :

Arch. Giuseppe TRINCHINI

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

DATA:

16.11.1998

RELAZIONE

La presente relazione riguarda il progetto di completamento e ampliamento dell'opificio artigianale sito all'interno dell'agglomerato industriale di Sulmona, terreno in catasto al fg. 16 nn. 475,476,478,470, lotto n. 1/A N.S.I.

La costruzione di detta struttura venne autorizzata, con C.E. n. 234/4052 del 9.07.1992 e di variante N 548/7158 del 8.09.1994, dall'allora Sindaco del Comune di Sulmona. La Ditta Mastrogiuseppe Auto, titolare della predetta C.E., ha realizzato solo la parte strutturale del capannone, come previsto nel progetto, sospendendo i lavori ulteriori per sopraggiunte necessità legate alla riorganizzazione societaria.

Allo stato attuale, definito l'assetto societario, con la trasformazione della società ~~T. Mastrogiuseppe Auto S.p.A. in T.M. S.p.A.~~, con sede legale in Sulmona - Via Patini, 5, si intendono riprendere i lavori e completare l'organismo edilizio per poterlo rendere operativo e funzionale all'attività produttiva predestinata.

I lavori che devono eseguirsi per il completamento dell'opera sono i seguenti:

- a) sistemazione dei piazzali esterni, con arce destinate a verde ornamentale, spazi di manovra automezzi e parcheggi, secondo le indicazioni del piano territoriale del N.S.I. e leggi vigenti;
- b) Realizzazione di un solaio d'interpiano nella zona officina di mq. 400, senza che ciò alteri la cubatura esistente;
- c) ~~Realizzazione di una struttura addizionale in c.a. per l'inserimento di un montacarichi~~ necessario allo spostamento delle merci sia in entrata che in uscita dal magazzino posto al primo livello;
- d) Realizzazione di tutti gli impianti tecnologici: elettrico, riscaldamento, telefonico, smaltimento liquami, idrico, ecc.;
- e) Messa a dimora degli infissi interni ed esterni;
- f) Realizzazione delle tramezzature e delle finiture interne.

Il lotto di terreno su cui insiste il predetto opificio ha una superficie di mq. 5000. Il rapporto di copertura consentito, come previsto dalle norme tecniche del P.T. del N.S.I., è: minimo 1/5 e massimo 1/3 della superficie del lotto.

L'attuale costruzione, date le sue dimensioni planimetriche, assorbe il minimo consentito del rapporto di copertura, in quanto ha un ingombro complessivo di mq. 1000.

Il corpo aggiunto, per potervi installare il montacarichi, misura mq. 43.33, quindi trattasi di un modesto ampliamento che rientra nella capacità edificatoria del lotto.

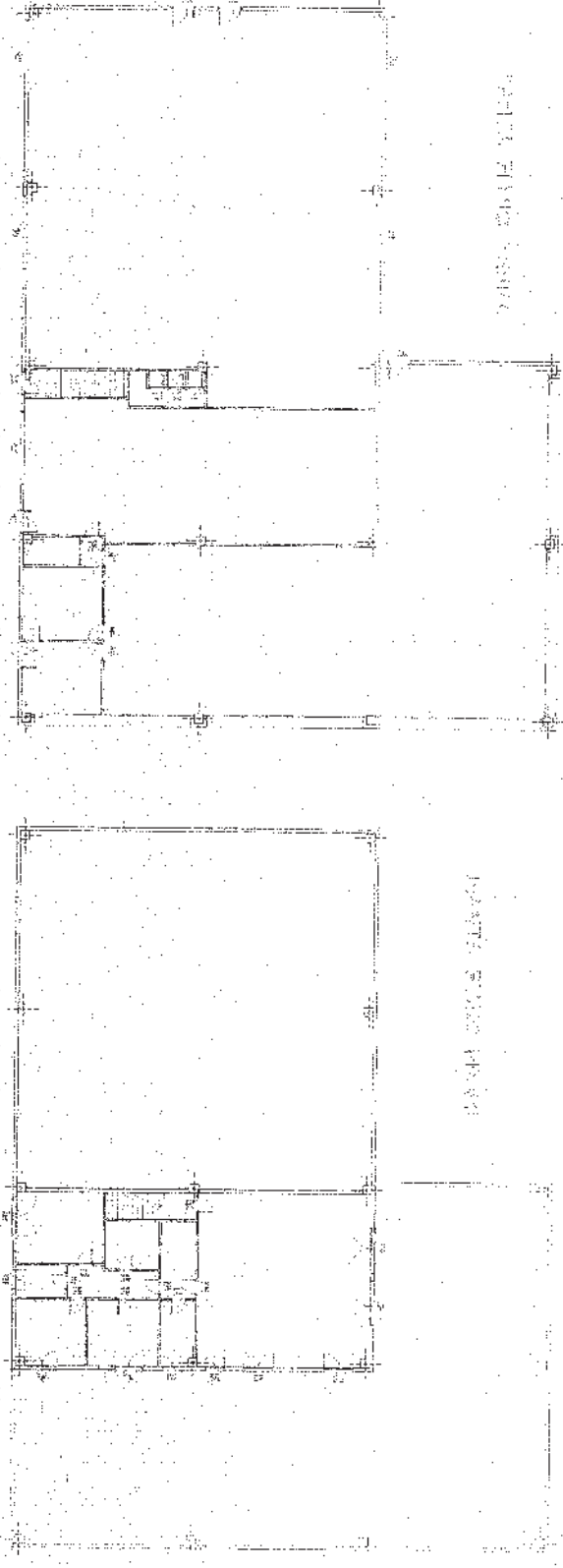
La superficie complessiva occupata dal costruzione risulta essere mq. 1043.33, lievemente al di sopra del R.C. minimo consentito.

Le distanze dai confini rimangono inalterate e rispettano le indicazioni di m. 8.00 previste dalle N.T. del P.T.

Per quanto non espressamente descritto, si rinvia alla lettura degli elaborati progettuali.

THE UNIVERSITY OF MICHIGAN
ARCHITECTURAL RECORDS
SERIALS ACQUISITION
300 NORTH ZEEB ROAD
ANN ARBOR, MI 48106-1500
TEL: 734 763 5000
FAX: 734 763 5001
WWW: WWW.LIBRARY.MICHIGAN.EDU

FLOOR PLAN



STATE OF TEXAS
COUNTY OF ...

| ... | |
|-----|-----|
| ... | ... |
| ... | ... |
| ... | ... |
| ... | ... |
| ... | ... |
| ... | ... |
| ... | ... |
| ... | ... |
| ... | ... |

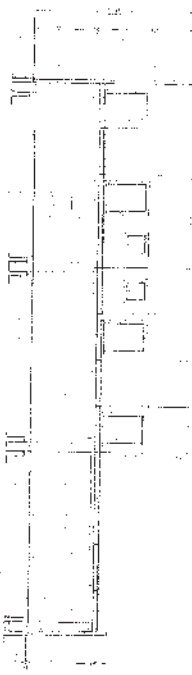
...

...

SECTION 1-1



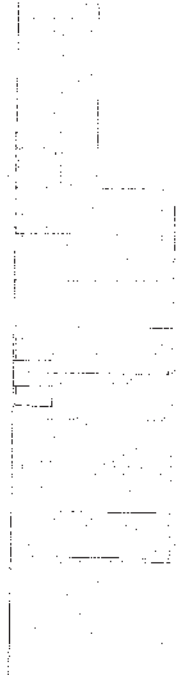
SECTION 2-2



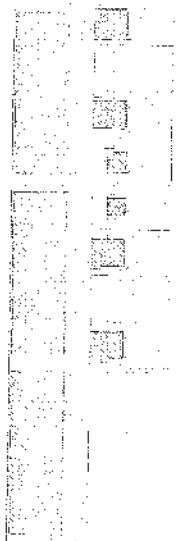
SECTION 3-3



SECTION 4-4



SECTION 5-5



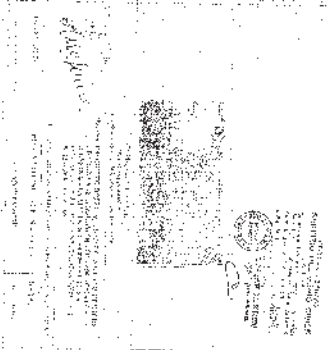
SECTION 6-6



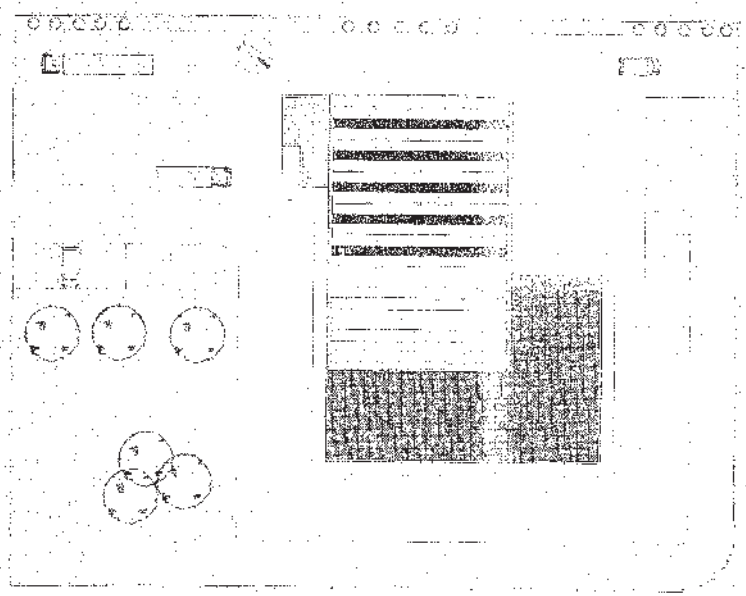
SECTION 7-7



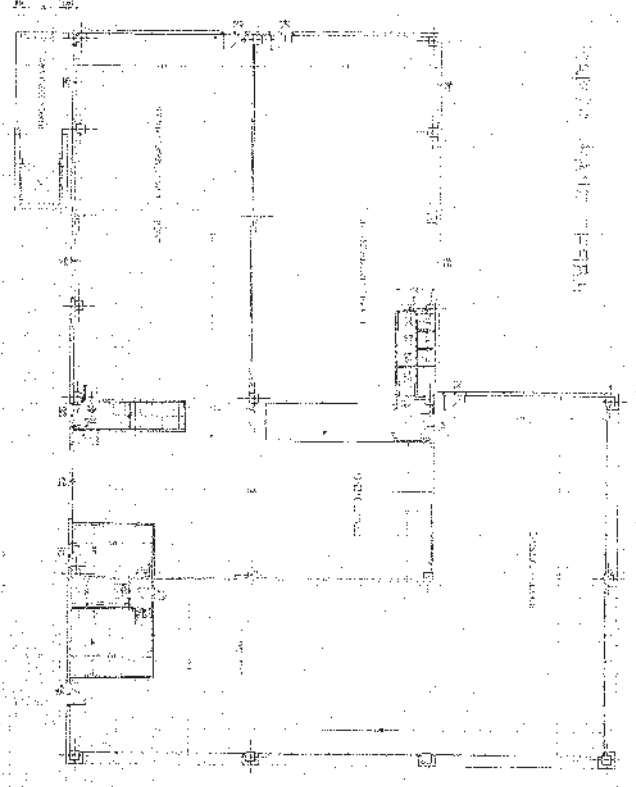
SECTION 8-8



ARCHITECTURAL FLOOR PLAN
1/2" = 1'-0"
DATE: 10/15/2010
PROJECT: [illegible]
DRAWN BY: [illegible]

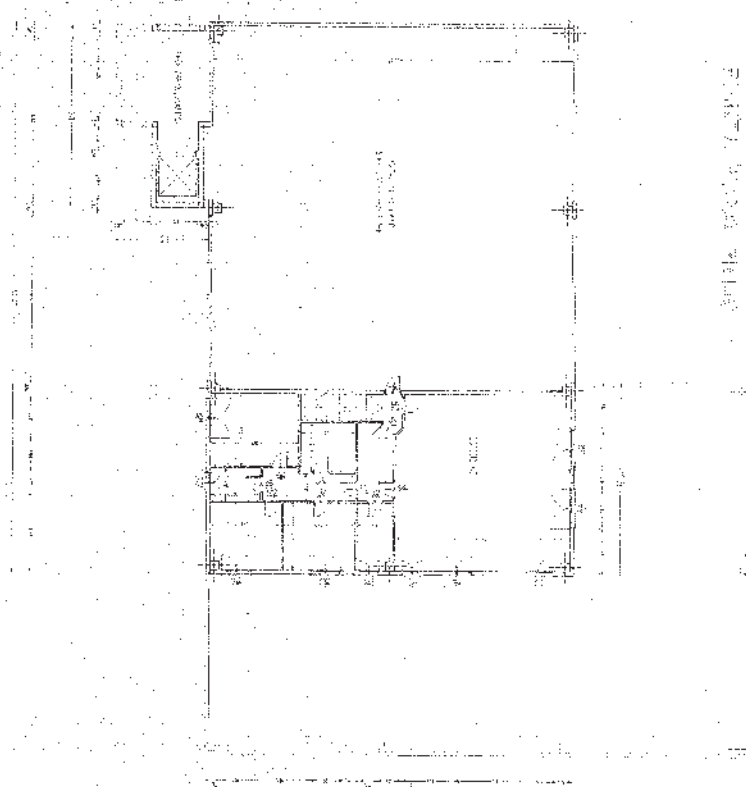


ARCHITECTURAL FLOOR PLAN
1/2" = 1'-0"
DATE: 10/15/2010
PROJECT: [illegible]
DRAWN BY: [illegible]

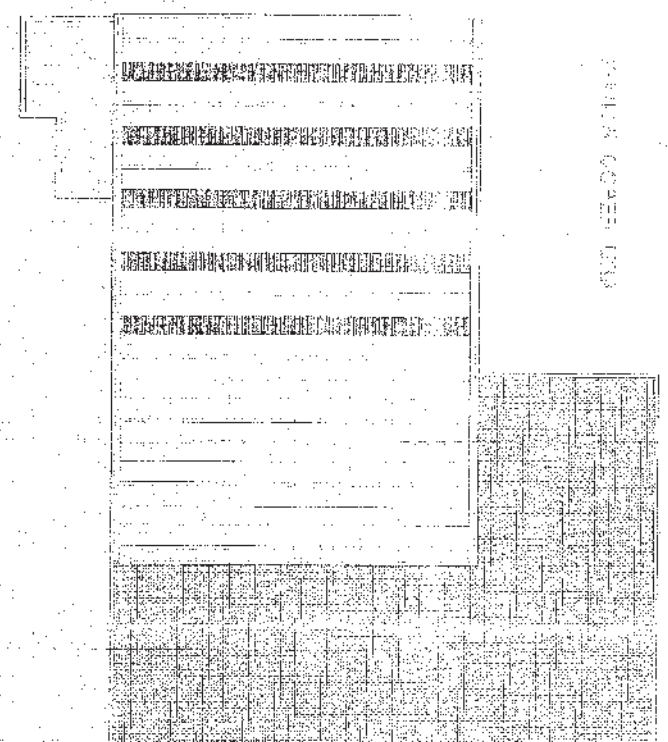


ARCHITECTURAL FLOOR PLAN
1/2" = 1'-0"
DATE: 10/15/2010
PROJECT: [illegible]
DRAWN BY: [illegible]

STATE OF MISSISSIPPI
 DEPARTMENT OF REVENUE
 OFFICE OF THE COMMISSIONER
 1000 BANKERS BUILDING
 JACKSON, MISSISSIPPI 39201
 TELEPHONE 462-3500
 FAX 462-3500
 WWW.DOR.MISSISSIPPI.GOV

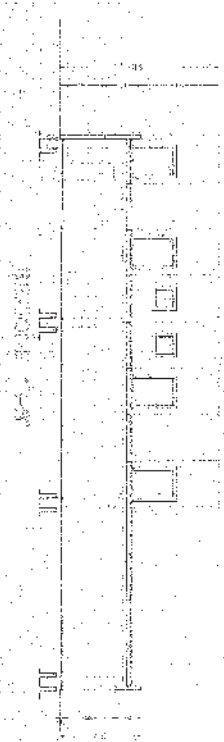
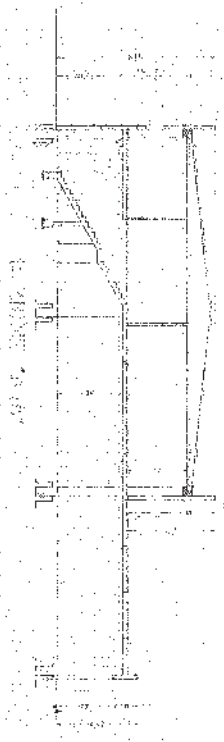
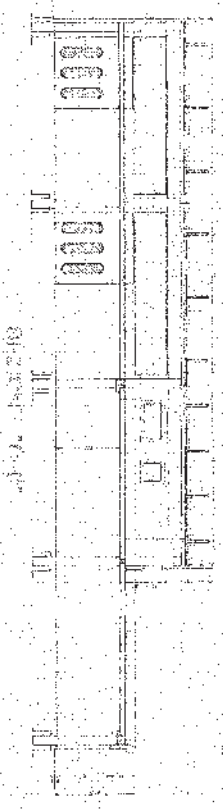


FIRST FLOOR PLAN



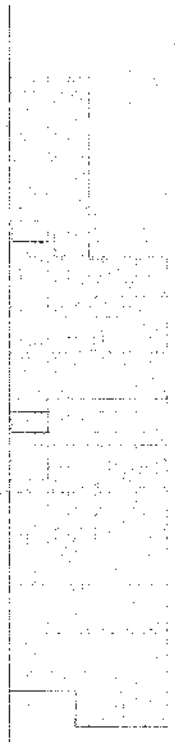
SECOND FLOOR PLAN

OFFICE OF THE COMMISSIONER
 DEPARTMENT OF REVENUE
 JACKSON, MISSISSIPPI 39201



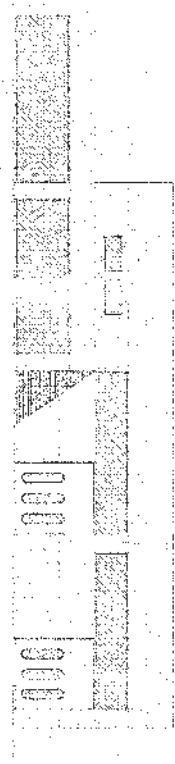
PROGETTO ROBERTI

PROGETTO ROBERTI



PROGETTO ROBERTI

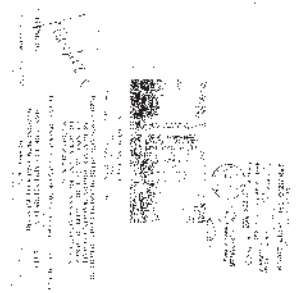
PROGETTO ROBERTI



PROGETTO ROBERTI

PROGETTO ROBERTI



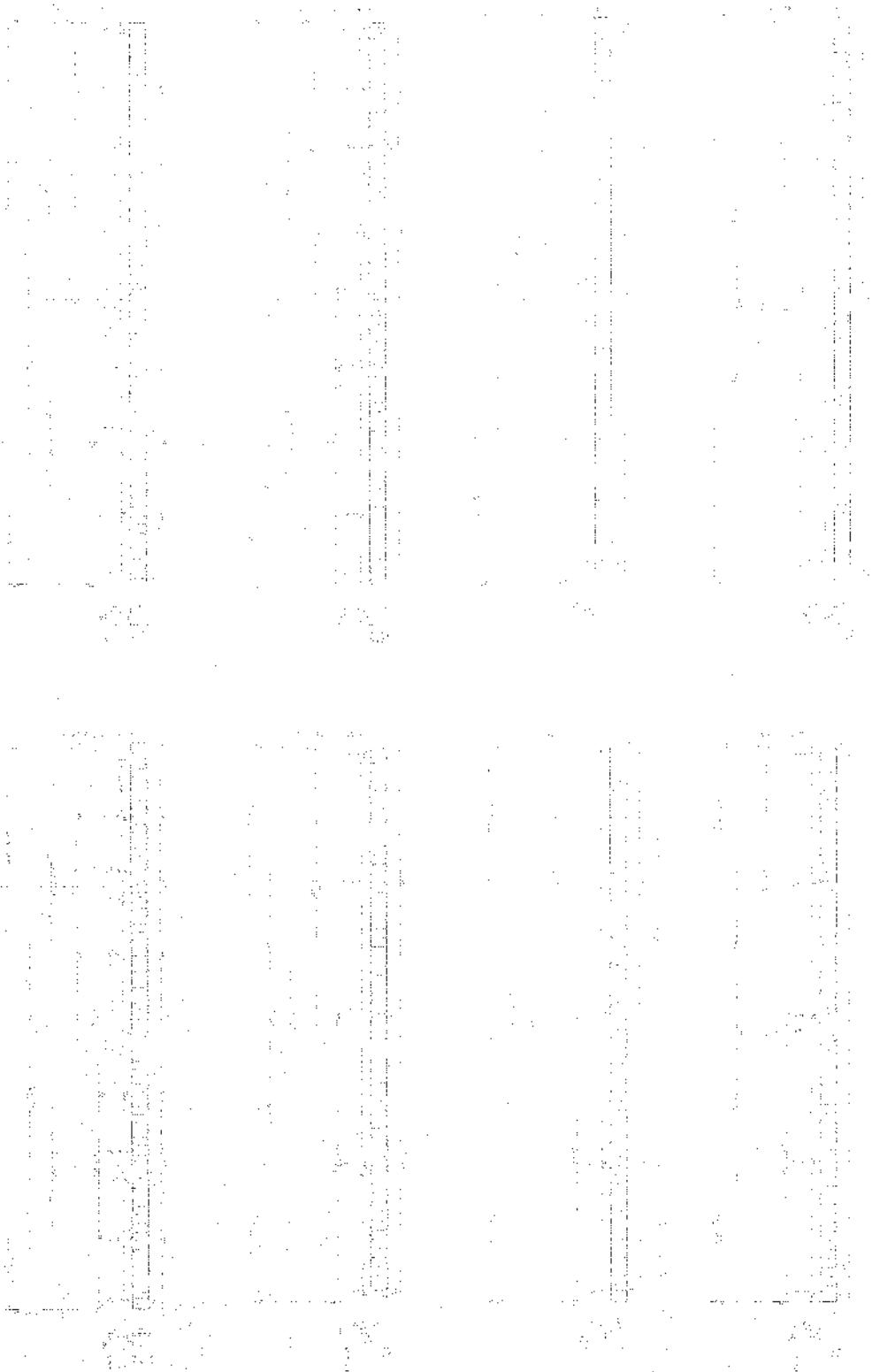
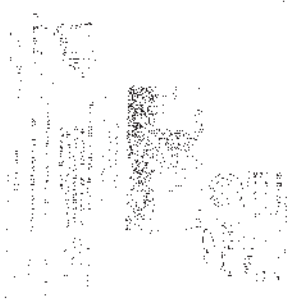


PROYAKI GUNA MENINGKATKAN FORMULASI DAN KUALITAS PASIEN PADA RUMAH SAKIT

INSTRUKSI OPERASIONAL (IO) RUMAH SAKIT - SURABAYA

Surabaya, 10 Desember 2010

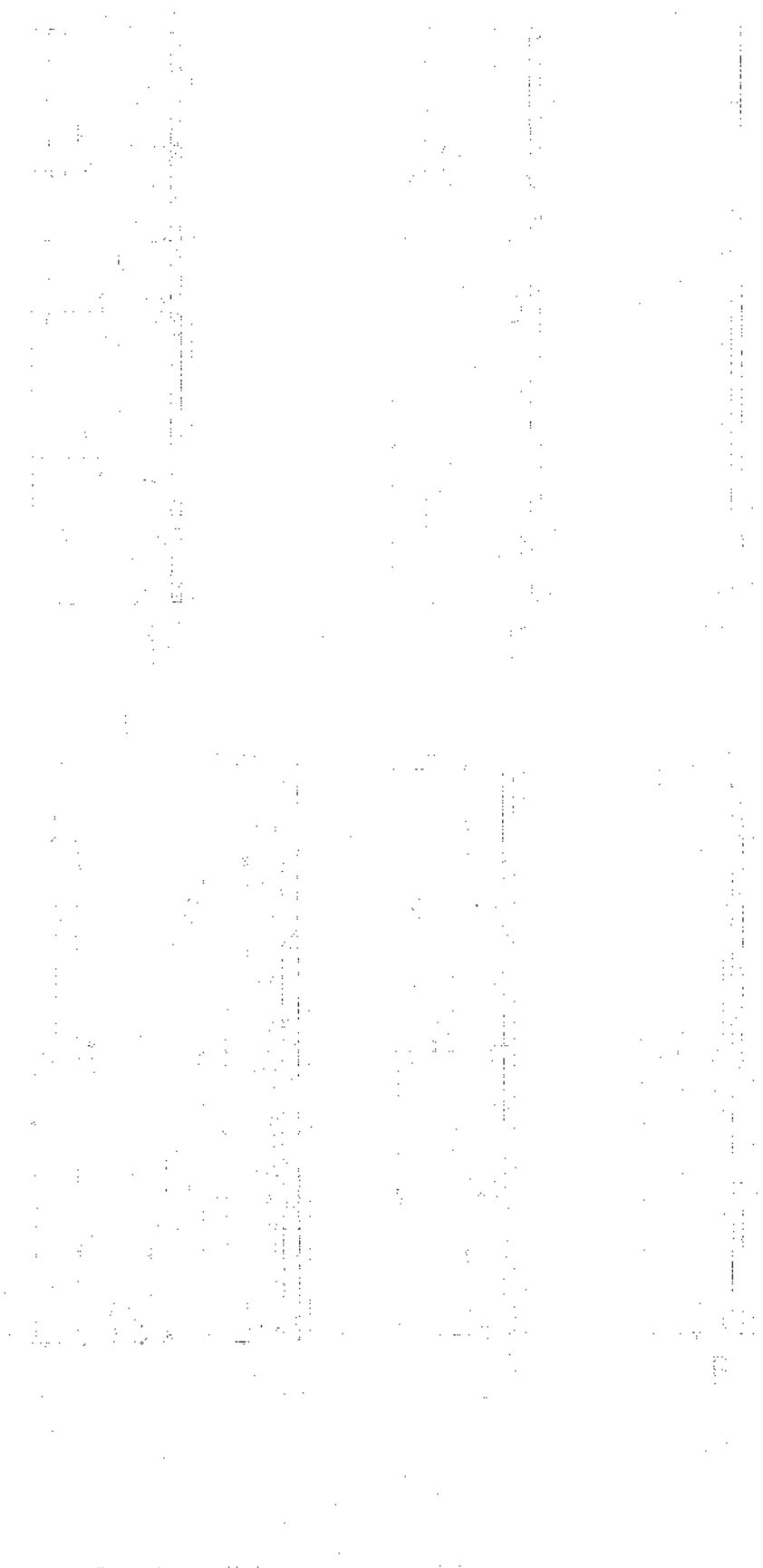
ARMATURA TRAVI FONDAZIONE - Scala 1:50 Materiali C.I.S. Ribk 303 Acciaio FeB44K 2600 Kg/cmq



ARMATURA TRAVERTI IMPALCATO - SCELTA PER MATERIALI DI E RIVK 300 ACCIAIO FOSFATIK 2500 KONTRO



ARMATURA TRAVERTI IMPALCATO - SCELTA PER MATERIALI DI E RIVK 300 ACCIAIO FOSFATIK 2500 KONTRO



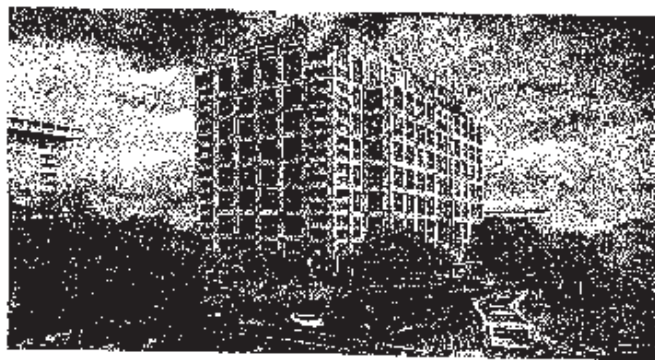
REGIONE ABRUZZO
SERVIZIO DEL GENIO CIVILE
 L'AQUILA

Si attesta l'avvenuto deposito ai sensi
 della L. R. 17-12-1996 n. 138 e dell'art. 4
 della Legge 5-11-71 n. 1086.

L'Aquila, li N. **1058**



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
 (Ing. Antonio Macera)



STUDIO TECNICO A.U.A.

Arch. Giuseppe Trinchini

V.le Roosevelt n. 21 Sulmona (AQ) Tel. 0864/55766



**Oggetto: PROGETTO OPERE DI COMPLETAMENTO OPIFICIO
 ARTIGIANALE AGGLOMERATO INDUSTRIALE -
 SULMONA - ~~.....~~
 LOTTO 1/A - N.S.L- FG 16 NN. 479,476,475,478 - C.E.
 N. 234/4058 DEL 9.7.92**

DITTA SUBENTRANTE: ~~.....~~ Patini, 5 - S U I M O N A

IL TECNICO :

Arch. Giuseppe TRINCHINI

CARPENTERIE E ARMATURE - Travi e Setti

(struttura 1)

DATA:

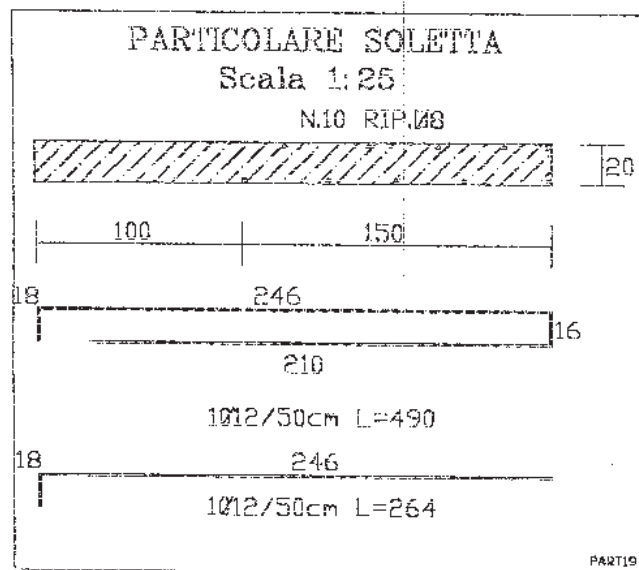
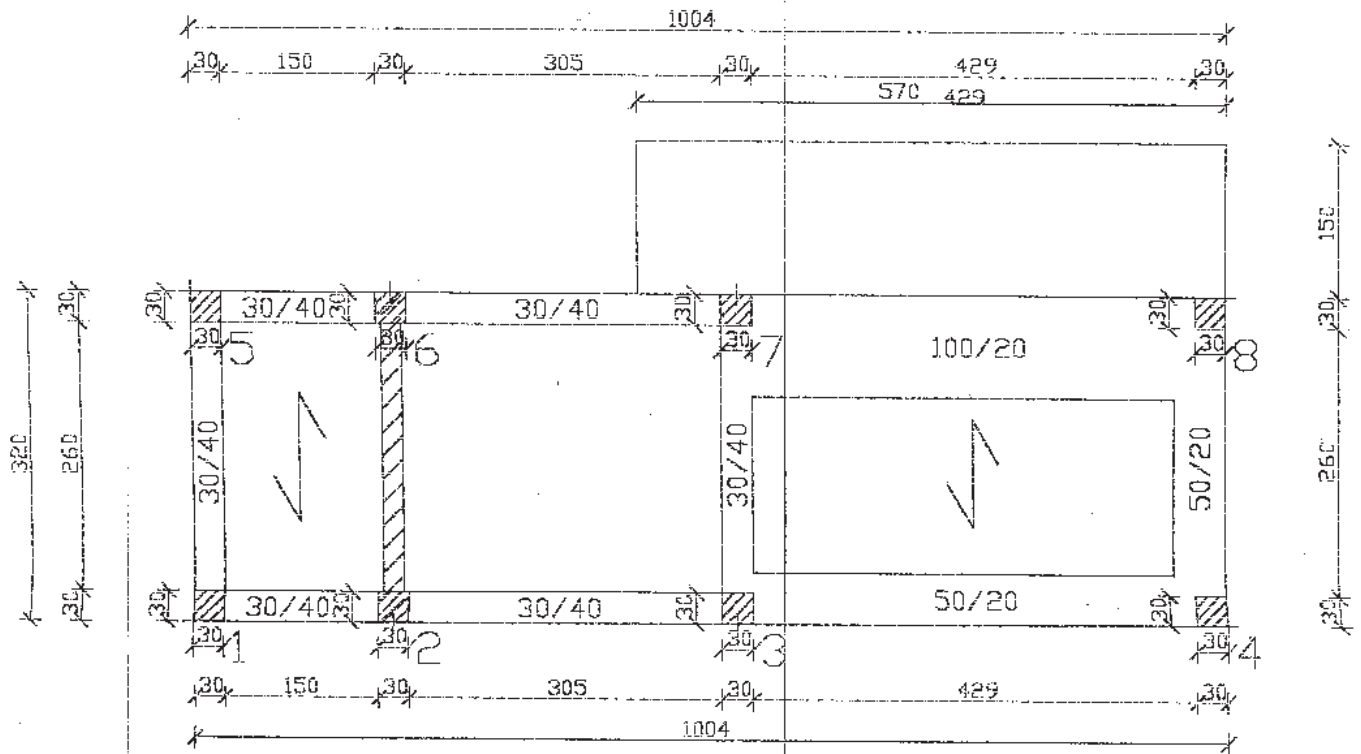
16.03.1999

PIANTA CARPENTERIA 1° e 2° IMPALCATO - Scala 1:50

Materiali C.I.s. R'bk 300 Acciaio FeB44K 2600 Kg/cm²

← → Solaio 16+4 Ripartitori Ø8/40cm

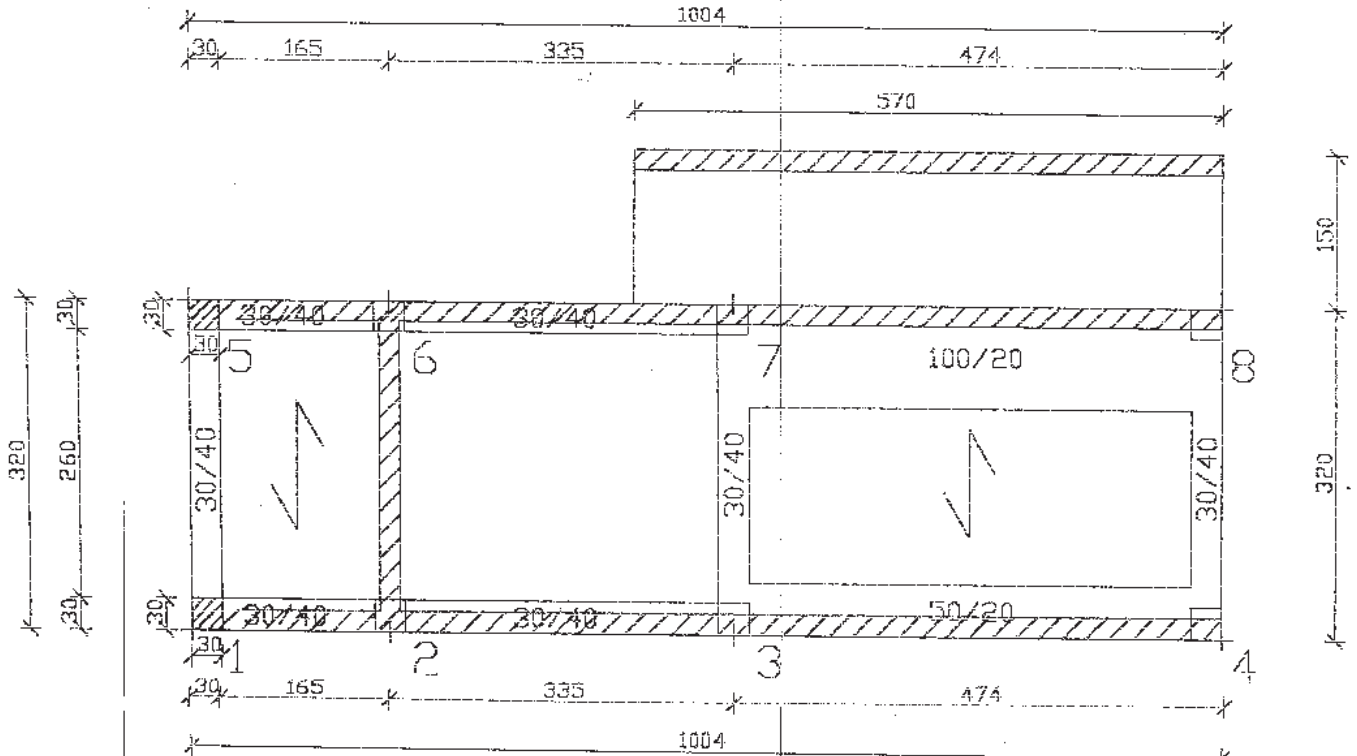
PIANTA IMPALCATO QUOTA m: 5.60



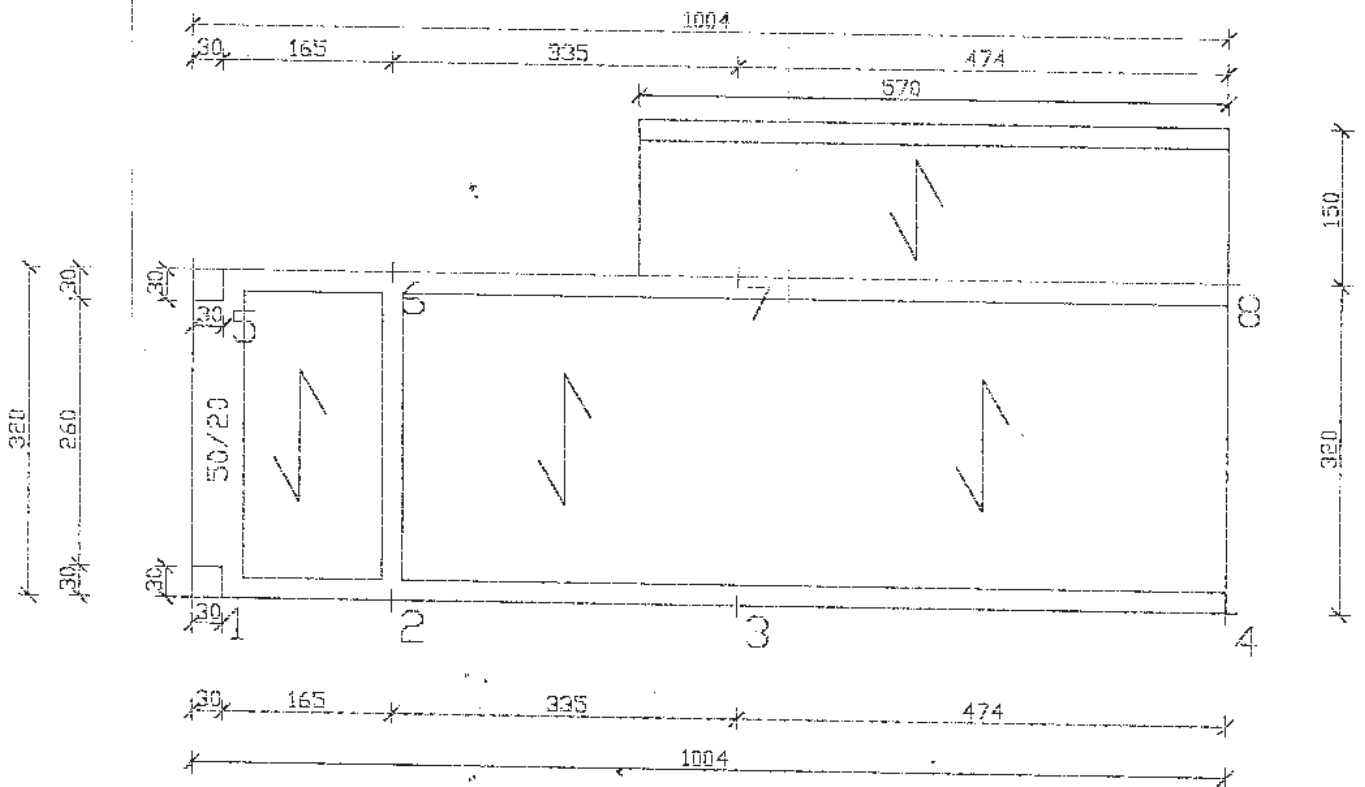
PIANTA CARPENTERIA 2° e 3° IMPALCATO - Scala 1:50
 Materiali C.I.s. R'bk 300 Acciaio FeB44K 2600 Kg/cmq

← Solai 16+4 Ripartitori Ø8/40cm

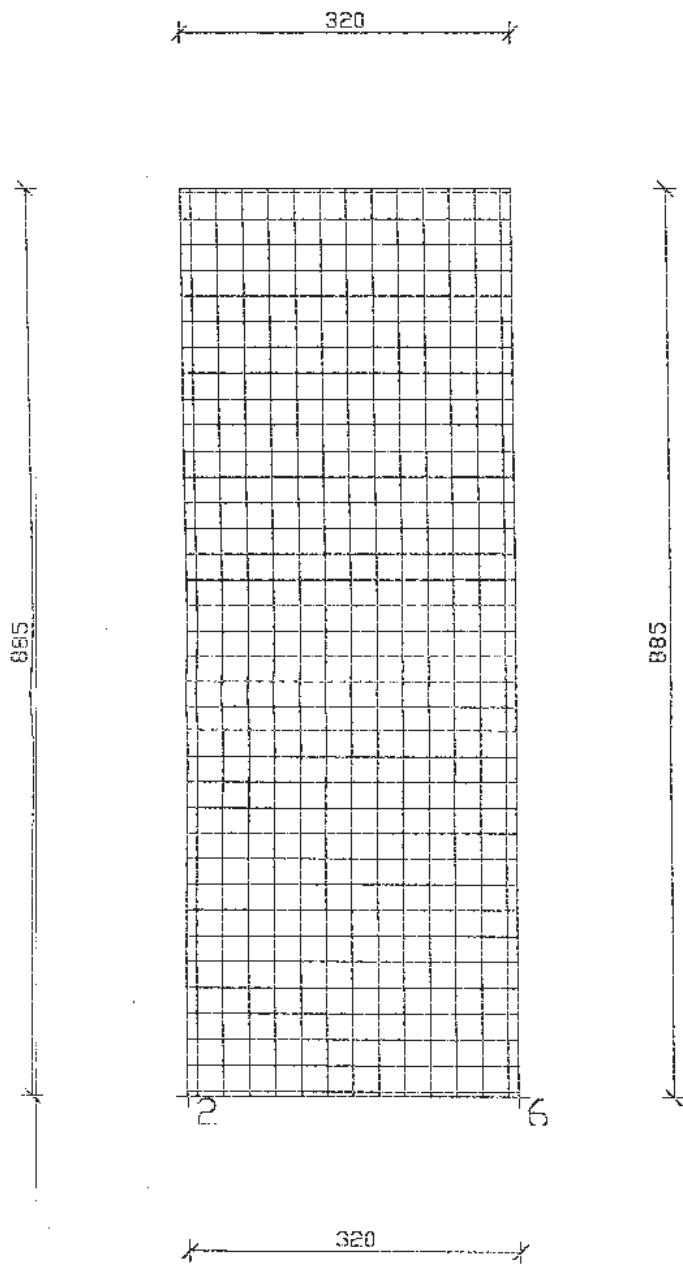
PIANTA IMPALCATO QUOTA m: 9.60



PIANTA IMPALCATO QUOTA m: 10.60

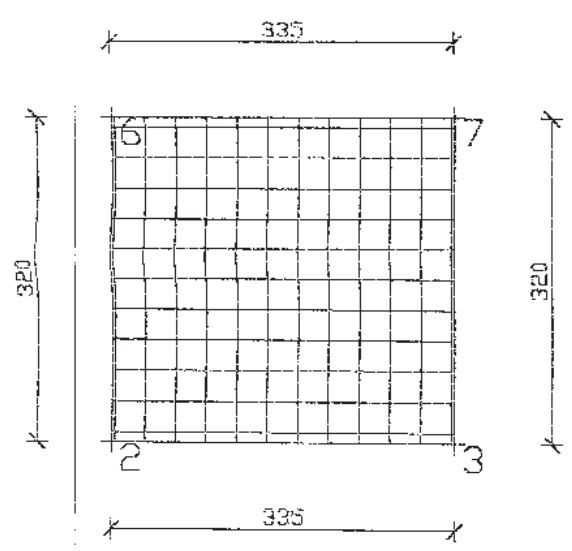


CARPENTERIA E ARMATURA SETTI - Scala 1:50
Materiali C.I.s. R'bk 300 Acciaio FeB44K 2600 Kg/cm²



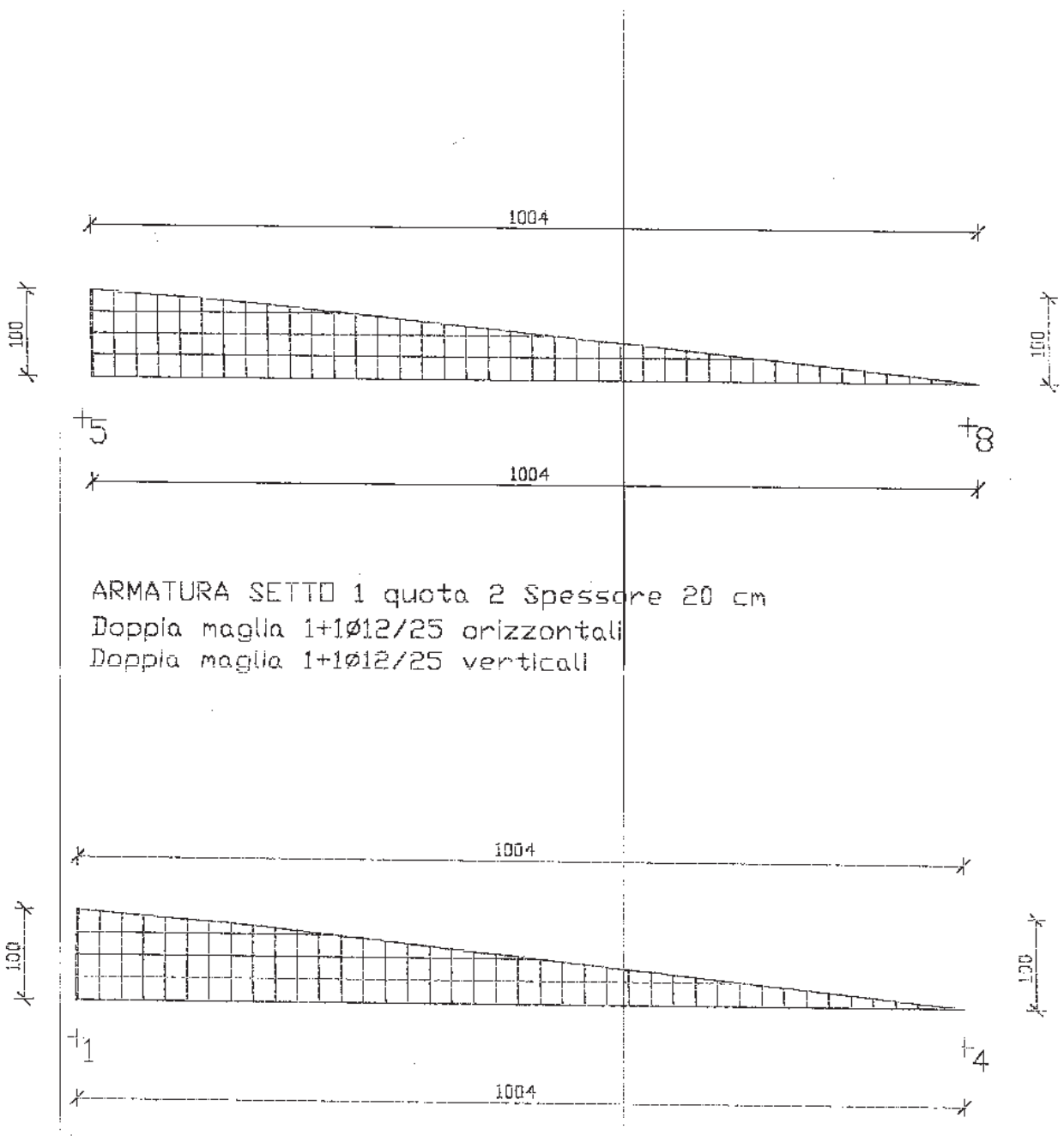
ARMATURA SETTO 3 quota 2 Spessore 20 cm
Doppia maglia 1+1 \varnothing 12/25 orizzontali
Doppia maglia 1+1 \varnothing 12/25 verticali

CARPENTERIA E ARMATURA PIASTRA FONDAZIONE - Scala 1:50
Materiali C.I.s. R'bk 300 Acciaio FeB44K 2600 Kg/cm²



ARMATURA PIASTRA 1 quota 0 Spessore 30 cm
◦ 12/ 30 direz.X
◦ 12/ 30 direz.Y (spessore= 30 cm)

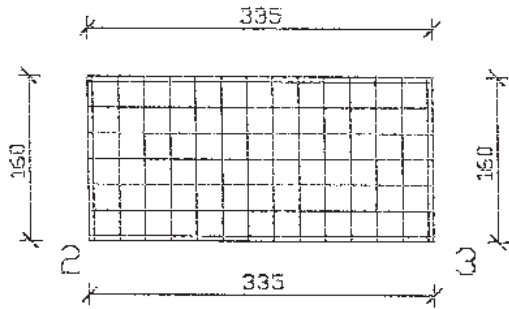
CARPENTERIA E ARMATURA TRAVI SETTI - Scala 1:50
Materiali C.l.s. R'bk 300 Acciaio FeB44K 2600 Kg/cmq



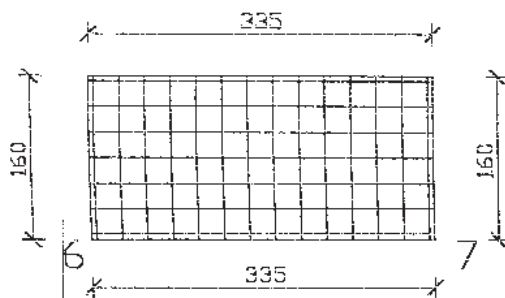
ARMATURA SETTO 1 quota 2 Spessore 20 cm
Doppia maglia 1+1 \varnothing 12/25 orizzontali
Doppia maglia 1+1 \varnothing 12/25 verticali

ARMATURA SETTO 2 quota 2 Spessore 20 cm
Doppia maglia 1+1 \varnothing 12/25 orizzontali
Doppia maglia 1+1 \varnothing 12/25 verticali

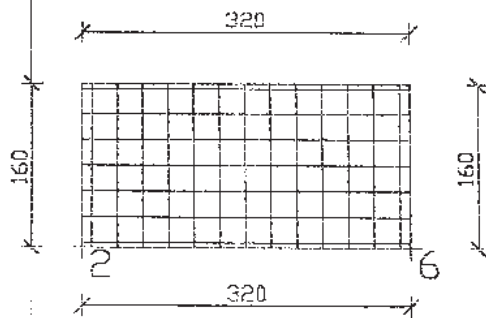
CARPENTERIA E ARMATURA SETTI - Scala 1:50
Materiali C.I.s. R'bk 300 Acciaio FeB44K 2600 Kg/cm²



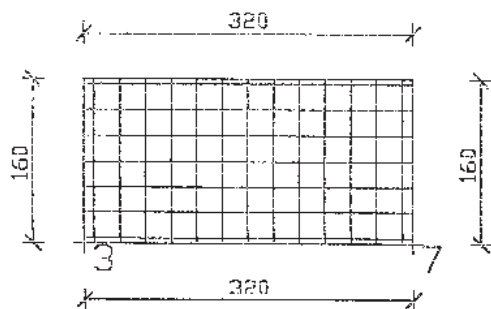
ARMATURA SETTO 1 quota 1 spessore 30 cm
Doppia maglia 1+1Ø12/25 orizzontali
Doppia maglia 1+1Ø12/25 verticali



ARMATURA SETTO 2 quota 1 spessore 30 cm
Doppia maglia 1+1Ø12/25 orizzontali
Doppia maglia 1+1Ø12/25 verticali



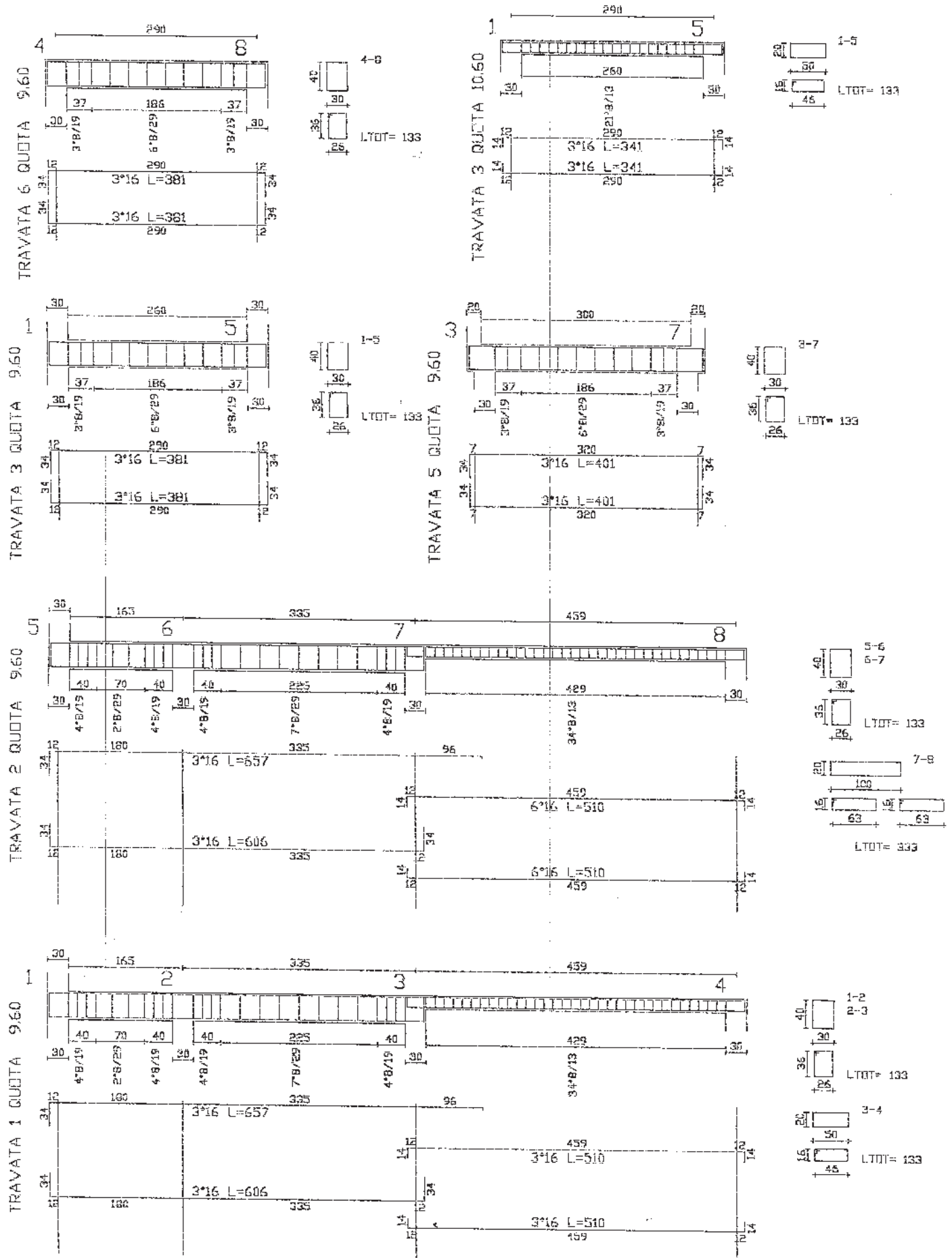
ARMATURA SETTO 3 quota 1 spessore 20 cm
Doppia maglia 1+1Ø12/25 orizzontali
Doppia maglia 1+1Ø12/25 verticali



ARMATURA SETTO 4 quota 1 spessore 30 cm
Doppia maglia 1+1Ø12/25 orizzontali
Doppia maglia 1+1Ø12/25 verticali

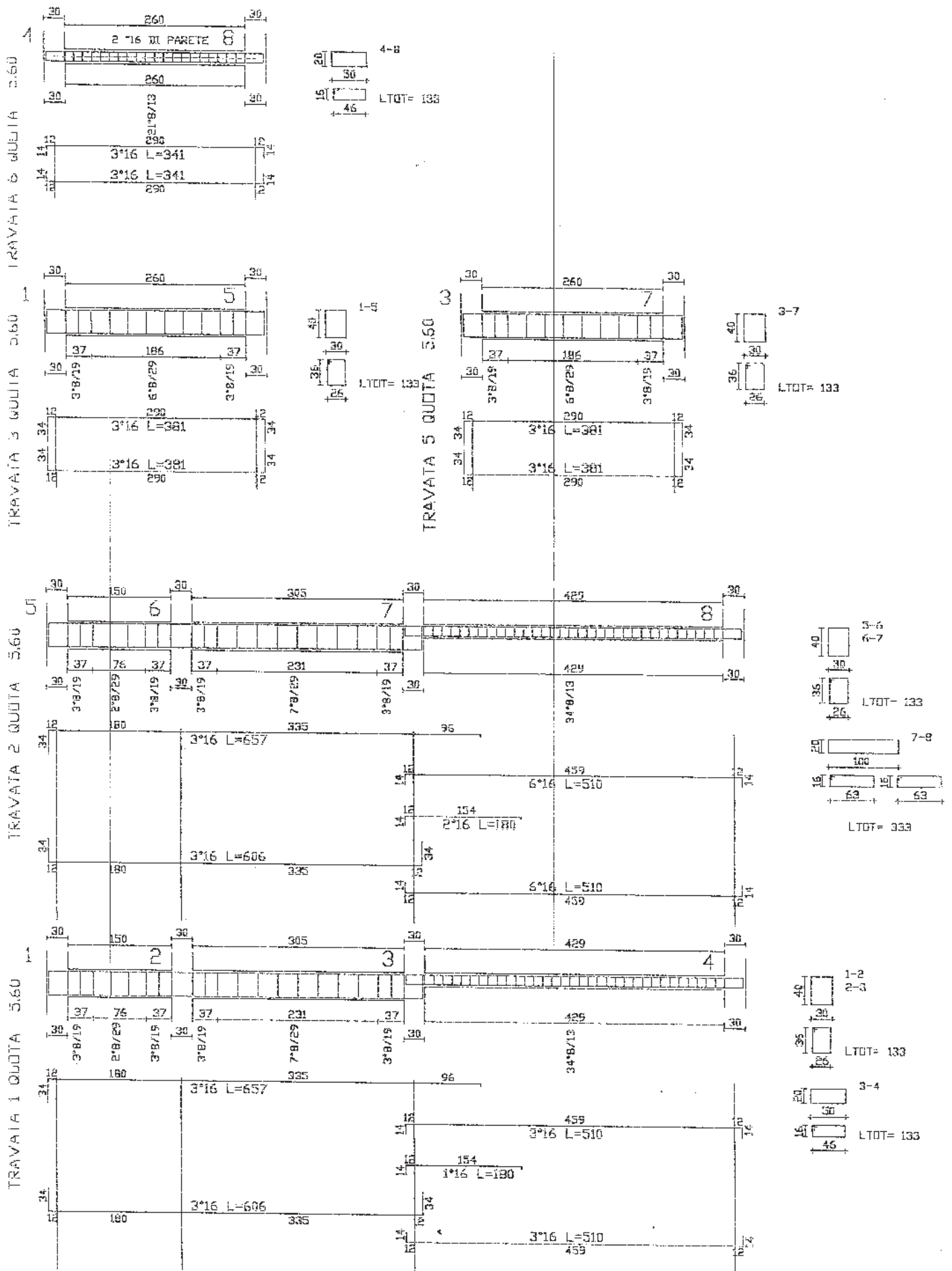
ARMATURA TRAVI 2° e 3° IMPALCATO - Scala 1:50

Materiali C.I.s. R'bk 300 Acciaio FeB44K 2600 Kg/cm²



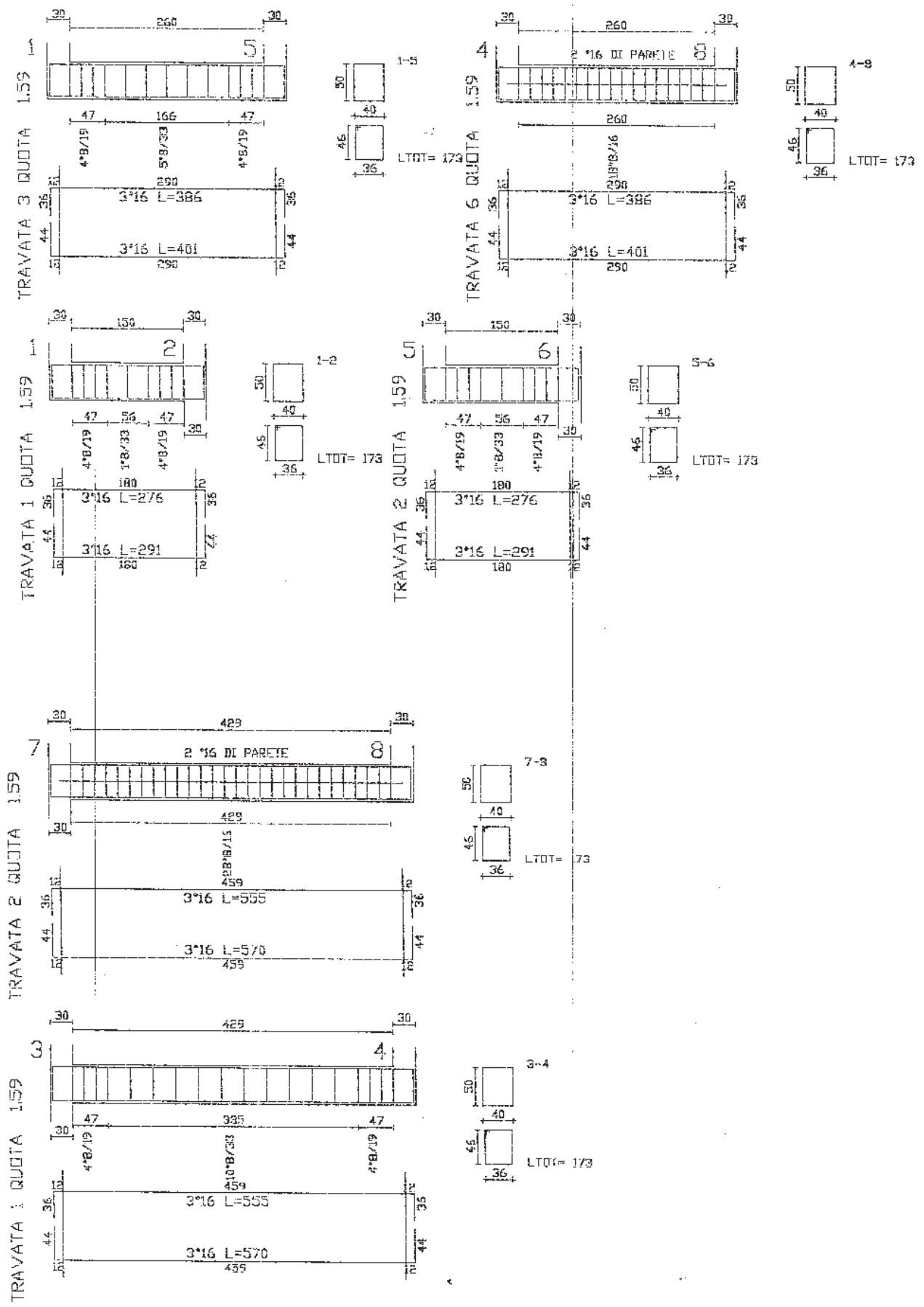
ARMATURA TRAVI 1° IMPALCATO - Scala 1:50

Materiali C.I.s. R'bk 300 Acciaio FeB44K 2600 Kg/cmq



ARMATURA TRAVI FONDAZIONE - Scala 1:50

Materiali C.I.s. R'bk 300 Acciaio FeB44K 2600 Kg/cm²



SUAP DEL COMUNE DI SULMONA

| CHIEDE | Procedimento |
|------------------------------------|---|
| Richiesta di Permesso di Costruire | Richiesta di Permesso di Costruire (art. 20, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - artt. 7, d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160) |

Scheda anagrafica

 PERSONA DITTA/SOCIETA'/IMPRESA ISCRITTA ALLA CCIAA

Codice Fiscale

01297010660




(compilare per effettuare il recupero dei dati dal registro imprese)

Informazioni relative all'iscrizione al Registro Imprese

| Camera di commercio di: | Numero REA | Data |
|-------------------------|------------|------------|
| PESCARA | 118144 | 14/04/2008 |

 NON ANCORA ISCRITTA NON NECESSITA DI ISCRIZIONE AL RI DELLA CCIAA

DATI DEL DICHIARANTE

| Nome | Cognome | Cod.Fiscale |
|---|---|---|
|  |  |  |

| Nato a | il | Sesso |
|---------|------------|----------|
| SULMONA | 19/09/1957 | Maschile |

| | Provincia | | Stato | Cittadinanza |
|---|-----------|-------------------------------------|-------|--------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> in Italia | AQ | <input type="checkbox"/> all'estero | | ITALIA |

 Se cittadino non UE

| estremi del documento di soggiorno | rilasciato da |
|------------------------------------|---------------|
| | |

| il | scadenza |
|----|----------|
| | |

Informazioni relative alla residenza :

| Residente in | Provincia | Stato |
|--------------|-----------|--------|
| INTRODACQUA | L'AQUILA | ITALIA |

| Toponimo (DUG) | Denominazione stradale | Numero civico |
|----------------|------------------------|---------------|
| VIA | CANTONE | SNC |

| CAP | eMail/PEC | Telefono fisso/cellulare |
|-------|-----------|--------------------------|
| 67030 | | |

In qualità di:

specificare la carica (Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio etc...)

Carica

SOCIO ACCOMANDATARIO

DATI DELLA DITTA/SOCIETA'/IMPRESA

Denominazione (nome della ditta o azienda o ragione sociale)

Forma giuridica

SOCIETA' IN ACCOMANDITA
SEMPLICE

Codice Fiscale

01297010660

P.IVA

01297010660

Dati relativi alla sede legale della ditta/società/impresa

Con sede in

PESCARA

Provincia

PESCARA

Toponimo (DUG)

VIA

Denominazione stradale

NAZIONALE ADRIATICA NORD

Numero civico

132

CAP

65123

Telefono fisso/Cellulare

Fax

PEC

Qualifica e dati del procuratore

Qualifica del procuratore

PROFESSIONISTA INCARICATO

Il procuratore:

Nome

SALVATORE

Cognome

PETRILLI

Sesso

Maschio

Cittadinanza

Nato a

SULMONA

il

27/03/1969

Provincia

[X] in Italia

AQ

[] all'Estero

Stato

Cod.Fiscale

PTRSVT69C27I804F

Informazioni relative alla residenza del procuratore:

Residente in

SULMONA

Provincia

AQ

CAP

67039

Indirizzo

VIA MONTESANTO, 37/A

Tel

3383657518

Fax

086455399

eMail PEC
studio.petrilli.s@gmail.com

Oggetto della pratica

descrizione sintetica

PROGETTO: OPERE IN SANATORIA AI SENSI DELL'ART. 36 DEL D.P.R. N. 380 DEL 06/06/2001 PRESSO IL CAPANNONE UBICATO IN VIALE DELL'AGRICOLTURA NEL N.S.I. DI SULMONA (AQ)

Ai fini delle comunicazioni relative al presente procedimento si elegge il proprio domicilio elettronico presso la seguente casella di posta elettronica (domicilio elettronico)

DOMICILIO ELETTRONICO: (N.B. Inserire l'indirizzo della casella PEC a cui lo Sportello dovrà inviare la ricevuta e le altre comunicazioni relative alla pratica)

salvatore.petrilli@archiworldpec.it

[X] Si dichiara di essere consapevoli che nel caso non venga indicata una casella di posta elettronica certificata (PEC), non si avrà la certezza del buon esito dell' eventuale scambio di comunicazioni che seguiranno la presente istanza

Dichiarazione di consapevolezza ex artt. 46 e 47 DPR 445/2000

[X] Dichiara di essere consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, come previsto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000

CHIEDE a: UFFICI COMUNE DI SULMONA

Richiesta di Permesso di Costruire (art. 20, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - artt. 7, d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

Localizzazione dell'intervento

| Comune | Frazione | Prov. | CAP |
|---------|----------|-------|-------|
| SULMONA | | AQ | 67039 |

ATTENZIONE - L'ubicazione dell'attività o intervento coincide con il Comune a cui è destinata la pratica

| Via, Viale, Piazza | n° civico |
|------------------------|-----------|
| VIALE DELL'AGRICOLTURA | 1 |

| scala | piano | interno |
|-------|-------|---------|
| | | |

Dati catastali NCEU NCT

categoria

D08 Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni

classe

sezione

U

(se non è specificata indicare U)

foglio

particella/mappale

subalterno

18

965

a) Qualificazione dell'intervento

Il rilascio del permesso di costruire per la seguente tipologia di intervento:

interventi di cui all'articolo 10 del d.P.R. n. 380/2001

interventi assoggettati a Segnalazione Certificata di Inizio Attività per i quali, ai sensi dell'art. 22, comma 7 del d.P.R. n. 380/2001 è facoltà dell'avente titolo richiedere il rilascio del permesso di costruire

(specificare)

intervento realizzato, ai sensi dell'articolo 36, comma 1 del d.P.R. n. 380/2001, e conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della richiesta

intervento in deroga alle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti, ai sensi dell'art. 14 del d.P.R. n. 380/2001. In particolare si chiede di derogare:

| | |
|--|---------------|
| | (specificare) |
| <input type="checkbox"/> alla densità edilizia | |

| | |
|--------------------------------------|---------------|
| | (specificare) |
| <input type="checkbox"/> all'altezza | |

| | |
|---|---------------|
| | (specificare) |
| <input type="checkbox"/> alla distanza tra i fabbricati | |

| | |
|--|---------------------------------|
| | (nei casi di cui al comma 1bis) |
| <input type="checkbox"/> alla destinazione d'uso | |

variazione essenziale e/o sostanziale al/alla

| | | |
|---------------------------------------|----|-----|
| | n. | del |
| <input type="checkbox"/> titolo unico | | |

| | | |
|--|----|-----|
| | n. | del |
| <input type="checkbox"/> permesso di costruire | | |

segnalazione certificata/denuncia di inizio attività alternativa al permesso di costruire

| | | |
|--|----|-----|
| | n. | del |
| | | |

b) Titolarità dell'intervento

Il richiedente dichiara di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia

in quanto (ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, ecc.)

PROPRIETARIO

dell'immobile interessato dall'intervento e di

avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento

non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

Soggetti coinvolti

TITOLARI

| Cognome | Nome |
|---------|------|
| | |

C.F.

| Data di nascita | Cittadinanza | Sesso |
|-----------------|--------------|-------|
| | | |

Luogo di nascita:

| Stato | Provincia |
|-------|-----------|
| | |

Comune italiano o Località estera

Residenza:

| Stato | Provincia |
|-------|-----------|
| | |

Comune italiano o Località estera

| Via, Piazza, ecc. | N. | C.A.P. |
|-------------------|----|--------|
| | | |

| PEC / posta elettronica | Telefono fisso / cellulare |
|-------------------------|----------------------------|
| | |

Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società:

in qualità di

| della ditta / società | con codice fiscale / p. IVA |
|-----------------------|-----------------------------|
| | |

Allegare la dichiarazione di assenso e la copia del documento d'identità dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

c) Destinazione d'uso dell'immobile

L'intervento interessa l'immobile / l'area avente destinazione d'uso (ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

OPIFICIO ARTIGIANALE

d) Opere su parti comuni o modifiche esterne

Le opere previste

non riguardano parti comuni

riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale (1)

riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità

riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

(1) L'amministratore deve disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere

e) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

che le opere riguardano un intervento di nuova costruzione su area libera

che lo stato attuale dell'immobile risulta:

pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)

| | n. | del |
|--|----|-----|
| <input type="checkbox"/> titolo unico (SUAP) | | |

| | n. | del |
|---|----|-----|
| <input type="checkbox"/> permesso di costruire / licenza edil. / conc. edilizia | | |

| | n. | del |
|--|----|-----|
| <input type="checkbox"/> autorizzazione edilizia | | |

| | n. | del |
|---|----|-----|
| <input type="checkbox"/> comunicazione edilizia (art. 26 l. n. 47/1985) | | |

| | n. | del |
|---|----|-----|
| <input type="checkbox"/> condono edilizio | | |

| | n. | del |
|--|----|-----|
| <input type="checkbox"/> denuncia di inizio attività | | |

| | n. | del |
|--|----|-----|
| <input type="checkbox"/> DIA/SCIA alternativa al permesso di costruire | | |

| | n. | del |
|--|----|-----|
| <input type="checkbox"/> segnalazione certificata di inizio attività | | |

| | n. | del |
|--|----|-----|
| <input type="checkbox"/> comunicazione di inizio dei lavori asseverata | | |

| | n. | del |
|--|----|-----|
| <input type="checkbox"/> comunicazione edilizia libera | | |

| | specificare | n. | del |
|--------------------------------|-------------|----|-----|
| <input type="checkbox"/> altro | | | |

primo accatastamento

in difformità rispetto al seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)

tali opere sono state realizzate in data

01/01/2004

| | n. | del |
|--|----|-----|
| <input type="checkbox"/> titolo unico (SUAP) | | |

| | n. | del |
|---|----|-----|
| <input type="checkbox"/> permesso di costruire / licenza edil. / conc. edilizia | | |

| | | | |
|--|-------------|------------|-----|
| | n. | del | |
| <input type="checkbox"/> autorizzazione edilizia | | | |
| | n. | del | |
| <input checked="" type="checkbox"/> comunicazione edilizia (art. 26 l. n. 47/1985) | 1272/sc/v | 02/07/1999 | |
| | n. | del | |
| <input type="checkbox"/> condono edilizio | | | |
| | n. | del | |
| <input type="checkbox"/> denuncia di inizio attività | | | |
| | n. | del | |
| <input checked="" type="checkbox"/> DIA/SCIA alternativa al permesso di costruire | 8093 | 18/04/2002 | |
| | n. | del | |
| <input type="checkbox"/> segnalazione certificata di inizio attività | | | |
| | n. | del | |
| <input type="checkbox"/> comunicazione di inizio dei lavori asseverata | | | |
| | n. | del | |
| <input type="checkbox"/> comunicazione edilizia libera | | | |
| | specificare | n. | del |
| <input type="checkbox"/> altro | | | |
| <input type="checkbox"/> primo accatastamento | | | |
| <input type="checkbox"/> non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi | | | |

che, inoltre

| | | |
|---|----------------|-----|
| <input type="checkbox"/> per lo stesso immobile sono in corso interventi / sono state presentate pratiche | | |
| per interventi di | con pratica n. | del |
| | | |

f) Calcolo del contributo di costruzione

l'intervento da realizzare

| | ai sensi della seguente normativa |
|---|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> è a titolo gratuito | |
| <input checked="" type="checkbox"/> è a titolo oneroso e pertanto | |
| <input checked="" type="checkbox"/> chiede allo Sportello Unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione e a tal fine allega la documentazione tecnica necessaria alla sua determinazione | |
| <input type="checkbox"/> allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione a firma di tecnico abilitato | |

inoltre, relativamente al pagamento del contributo di costruzione

| |
|---|
| <input type="checkbox"/> dichiara che il versamento del contributo di costruzione sarà effettuato al momento del ritiro del titolo abilitativo |
| <input type="checkbox"/> chiede la rateizzazione del contributo di costruzione secondo le modalità stabilite dal Comune |
| <input checked="" type="checkbox"/> si impegna a corrispondere il costo di costruzione in corso di esecuzione delle opere, con le modalità e le garanzie stabilite dal Comune |

infine, relativamente agli oneri di urbanizzazione

chiede di eseguire direttamente, a scapito di quanto dovuto, le opere di urbanizzazione e a tal fine allega la proposta di progetto per la realizzazione delle stesse

| | |
|-----------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> SI | <input checked="" type="checkbox"/> NO |
|-----------------------------|--|

G1) Tecnici incaricati

Dichiara di aver incaricato in qualità di progettista delle opere architettoniche, il tecnico indicato nella sezione PROGETTISTA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE

Dichiara inoltre:

di aver incaricato, in qualità di progettista delle opere strutturali, di direttori dei lavori, i soggetti indicati nella sezione PROGETTISTA DELLE OPERE STRUTTURALI E/O DIRETTORE/I LAVORI

che il progettista delle opere strutturali, il/i direttore/i dei lavori saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

PROGETTISTA DELLE OPERE STRUTTURALI E/O DIRETTORE/I LAVORI

Progettista delle opere strutturali

Direttore dei lavori delle opere architettoniche

diverso dal progettista delle opere architettoniche

si

no

Direttore dei lavori delle opere strutturali

diverso dal progettista delle opere strutturali

si

no

PROGETTISTA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE

incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche

non è colui che presenta la pratica

colui che presenta la pratica

Studio in:

| | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|--------|
| Stato | Provincia | |
| ITALIA | L'AQUILA | |
| Comune italiano o Località estera | | |
| SULMONA | | |
| Via, Piazza, ecc. | N. | C.A.P. |
| VIA MONTESANTO | 37/A | 67039 |
| Iscritto all'ordine/collegio | di | al n. |
| ORDINE DEI ARCHITETTI | L'AQUILA | 428 |
| Telefono | fax | |
| 086455399 | 086455399 | |
| cell. | posta elettronica certificata | |
| 3383657518 | salvatore.petrilli@archiworldpec.it | |
| Cognome | Nome | |
| | | |
| C.F. | | |
| | | |

| Data di nascita | Cittadinanza | Sesso |
|-----------------|--------------|-------|
| | | |

Luogo di nascita:

| Stato | Provincia |
|-------|-----------|
| | |

| Comune italiano o Località estera |
|-----------------------------------|
| |

Residenza:

| Stato | Provincia |
|-------|-----------|
| | |

| Comune italiano o Località estera |
|-----------------------------------|
| |

| Via, Piazza, ecc. | N. | C.A.P. |
|-------------------|----|--------|
| | | |

Studio in:

| Stato | Provincia |
|-------|-----------|
| | |

| Comune italiano o Località estera |
|-----------------------------------|
| |

| Via, Piazza, ecc. | N. | C.A.P. |
|-------------------|----|--------|
| | | |

| Iscritto all'ordine/collegio | di | al n. |
|------------------------------|----|-------|
| | | |

| Telefono | fax |
|----------|-----|
| | |

| cell. | posta elettronica certificata |
|-------|-------------------------------|
| | |

| Direttore dei lavori delle opere architettoniche |
|--|
| |

| Cognome | Nome |
|---------|------|
| | |

| C.F. |
|------|
| |

| Data di nascita | Cittadinanza | Sesso |
|-----------------|--------------|-------|
| | | |

Luogo di nascita:

| Stato | Provincia |
|-------|-----------|
| | |

| |
|-----------------------------------|
| Comune italiano o Località estera |
| |

Residenza:

| | |
|-------|-----------|
| Stato | Provincia |
| | |

| |
|-----------------------------------|
| Comune italiano o Località estera |
| |

| | | |
|-------------------|----|--------|
| Via, Piazza, ecc. | N. | C.A.P. |
| | | |

Studio in:

| | |
|-------|-----------|
| Stato | Provincia |
| | |

| |
|-----------------------------------|
| Comune italiano o Località estera |
| |

| | | |
|-------------------|----|--------|
| Via, Piazza, ecc. | N. | C.A.P. |
| | | |

| | | |
|------------------------------|----|-------|
| Iscritto all'ordine/collegio | di | al n. |
| | | |

| | |
|----------|-----|
| Telefono | fax |
| | |

| | |
|-------|-------------------------------|
| cell. | posta elettronica certificata |
| | |

PROGETTISTA DELLE OPERE STRUTTURALI

incaricato anche come direttore dei lavori delle opere strutturali

| | |
|----------|-----------|
| Cognome | Nome |
| PETRILLI | SALVATORE |

| |
|------------------|
| C.F. |
| PTRSVT69C27I804F |

| | | |
|-----------------|--------------|---------|
| Data di nascita | Cittadinanza | Sesso |
| 27/03/1969 | ITALIA | Maschio |

Luogo di nascita:

| | |
|--------|-----------|
| Stato | Provincia |
| ITALIA | L'AQUILA |

| |
|-----------------------------------|
| Comune italiano o Località estera |
| SULMONA |

Residenza:

| | | |
|-----------------------------------|------|-----------|
| Stato | | Provincia |
| ITALIA | | L'AQUILA |
| Comune italiano o Località estera | | |
| SULMONA | | |
| Via, Piazza, ecc. | N. | C.A.P. |
| VIA MONTESANTO | 37/A | 67039 |

Studio in:

| | | |
|-----------------------------------|------|-----------|
| Stato | | Provincia |
| ITALIA | | L'AQUILA |
| Comune italiano o Località estera | | |
| SULMONA | | |
| Via, Piazza, ecc. | N. | C.A.P. |
| VIA MONTESANTO | 37/A | 67039 |

| | | |
|------------------------------|----------|-------|
| Iscritto all'ordine/collegio | di | al n. |
| ORDINE DEI ARCHITETTI | L'AQUILA | 428 |

| | |
|-----------|-----------|
| Telefono | fax |
| 086455399 | 086455399 |

| | |
|------------|-------------------------------------|
| cell. | posta elettronica certificata |
| 3383657518 | salvatore.petrilli@archiworldpec.it |

| |
|--|
| Direttore dei lavori delle opere strutturali |
| |

| | |
|---------|------|
| Cognome | Nome |
| | |

| |
|------|
| C.F. |
| |

| | | |
|-----------------|--------------|-------|
| Data di nascita | Cittadinanza | Sesso |
| | | |

Luogo di nascita:

| | | |
|-----------------------------------|--|-----------|
| Stato | | Provincia |
| | | |
| Comune italiano o Località estera | | |
| | | |

Residenza:

| | | |
|-----------------------------------|--|-----------|
| Stato | | Provincia |
| | | |
| Comune italiano o Località estera | | |
| | | |

| Via, Piazza, ecc. | N. | C.A.P. |
|-------------------|----|--------|
| | | |

Studio in:

| Stato | Provincia |
|-------|-----------|
| | |

| Comune italiano o Località estera |
|-----------------------------------|
| |

| Via, Piazza, ecc. | N. | C.A.P. |
|-------------------|----|--------|
| | | |

| Iscritto all'ordine/collegio | di | al n. |
|------------------------------|----|-------|
| | | |

| Telefono | fax |
|----------|-----|
| | |

| cell. | posta elettronica certificata |
|-------|-------------------------------|
| | |

G2) Altri tecnici incaricati

dichiara

che gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

di aver incaricato in qualità di altri tecnici, i soggetti indicati nella sezione seguente

Altri tecnici incaricati

Incaricato della

(ad es. progettazione degli impianti/certificazione energetica/esecuzione del Piano di Utilizzo, ecc.)

| Cognome | | Nome |
|-----------------|--------------|-------|
| | | |
| C.F. | | |
| | | |
| Data di nascita | Cittadinanza | Sesso |
| | | |

Luogo di nascita:

| Stato | Provincia |
|-----------------------------------|-----------|
| | |
| Comune italiano o Località estera | |
| | |

Residenza:

| Stato | Provincia | |
|-----------------------------------|-----------|--------|
| | | |
| Comune italiano o Località estera | | |
| | | |
| Via, Piazza, ecc. | N. | C.A.P. |
| | | |

Studio in:

| Stato | Provincia | |
|-----------------------------------|-----------|--------|
| | | |
| Comune italiano o Località estera | | |
| | | |
| Via, Piazza, ecc. | N. | C.A.P. |
| | | |

il tecnico è iscritto ad un ordine professionale

sì

no

| | | |
|------------------------------|----|-------|
| Iscritto all'ordine/collegio | di | al n. |
| | | |

il tecnico è dipendente di un'impresa

| | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| <input type="checkbox"/> si | <input type="checkbox"/> no |
|-----------------------------|-----------------------------|

Dati dell'impresa

| | |
|-----------------|-------------------------|
| Ragione sociale | codice fiscale / p. IVA |
| | |

| | |
|-----------------------------|----|
| Iscritta alla C.C.I.A.A. di | n. |
| | |

| | | |
|-------------|-----------|-------|
| con sede in | provincia | stato |
| | | |

| | | |
|-------------------|----|--------|
| Via, Piazza, ecc. | N. | C.A.P. |
| | | |

il cui legale rappresentante è:

| | |
|---------|------|
| Cognome | Nome |
| | |

Estremi dell'abilitazione (se per lo svolgimento dell'attività oggetto dell'incarico è richiesta una specifica autorizzazione iscrizione in albi e registri)

| |
|--|
| |
|--|

| | | | |
|----------|-----|-------|-------------------------------|
| Telefono | fax | cell. | posta elettronica certificata |
| | | | |

h) Impresa esecutrice dei lavori

l'impresa esecutrice/impresе esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori

i lavori saranno eseguiti/sono eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla seguente sezione

IMPRESE ESECUTRICI

(compilare in caso di affidamento dei lavori ad una o più imprese)

| | | | |
|-----------------------------|-----------|-------------------------|--|
| Ragione sociale | | codice fiscale / p. IVA | |
| | | | |
| Iscritta alla C.C.I.A.A. di | | n. | |
| | | | |
| con sede in | provincia | stato | |
| | | | |
| Via, Piazza, ecc. | N. | C.A.P. | |
| | | | |

il cui legale rappresentante è:

| | | | |
|----------------|-----------|-------|-------------------|
| Cognome | | Nome | |
| | | | |
| codice fiscale | | | |
| | | | |
| nato a | provincia | stato | |
| | | | |
| nato il | | | |
| | | | |
| Telefono | fax | cell. | posta elettronica |
| | | | |

Dati per la verifica della regolarità contributiva

| | |
|--------------------------------------|-----------------------------------|
| | sede di |
| <input type="checkbox"/> Cassa edile | |
| codice impresa n. | codice cassa n. |
| | |
| | sede di |
| <input type="checkbox"/> INPS | |
| Matr./Pos. Contr. n. | |
| | |
| | sede di |
| <input type="checkbox"/> INAIL | |
| codice impresa n. | pos. assicurativa territoriale n. |
| | |

i) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

non ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008)

ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008 ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori

ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) e pertanto:

relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici

dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i

relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008

dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica

dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica

relativamente alle modalità di presentazione

invierà la notifica prima dell'inizio dei lavori

allega la notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno

l) Diritti di terzi

dichiara di essere consapevole che il permesso di costruire non comporta limitazione dei diritti dei terzi

m) Rispetto della normativa sulla privacy

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento:

Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento:

I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Destinatari dei dati:

I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti:

L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo a un'autorità di controllo come previsto dall'art. 15 del Reg. UE n. 2016/679. Ha inoltre il diritto alla portabilità dei dati, alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal Regolamento. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP.

Periodo di conservazione dei dati:

I dati personali saranno conservati, in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa, per un periodo di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali essi sono raccolti e trattati.

Titolare del trattamento: SUAP di cui in premessa.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

Note

Note:

VERSAMENTO DIRITTI O SPESE

non sono dovuti oneri quali diritti o spese

poiché non previsti dal tariffario poiché esentati

specificare la motivazione

| |
|--|
| |
|--|

sono dovuti oneri quali diritti o spese, di provvedervi come segue ed allega copia delle relative attestazioni di pagamento

per un totale di Euro

| |
|--|
| |
|--|

pagamento on line alla pagina successiva 'Pagamento oneri'

versamento su conto corrente postale (vedere le istruzioni di ogni SUAP)

in data ufficio postale di

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|

Allegata qui la ricevuta di versamento tramite conto corrente postale

| |
|--|
| |
|--|

bonifico bancario (vedere le istruzioni di ogni SUAP)

in data indicare il codice TRN (30 caratteri alfanumerici)

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|

Allega qui l'attestazione che il bonifico bancario è andato a buon fine (non è valida la ricevuta di presa in carico del bonifico)

| |
|--|
| |
|--|

Dichiarazione relativa all'assolvimento dell'imposta di bollo

VERSAMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO

E' obbligatorio selezionare una delle seguenti quattro opzioni:

Il pagamento è dovuto e si intende assolvere l'obbligo tramite il circuito digitale pagoPA [NB: questa opzione è possibile solo se lo Sportello Unico aderisce a pagoPA] ...

E' obbligatorio selezionare una delle seguenti due opzioni

Due marche da €16,00 ciascuna, una per la domanda e una per l'autorizzazione

Solo la marca da €16,00 per la domanda; non è richiesta alcuna marca da bollo per l'autorizzazione perché il procedimento può concludersi con il silenzio assenso dell'Amministrazione o con rilascio di Nulla Osta...

per la seguente motivazione

Il pagamento è dovuto e si intende assolvere l'obbligo con marche da bollo di cui si riportano i numeri di serie identificativi (le marche da bollo utilizzate saranno poi annullate e conservate in originale) ...

Marca da € 16,00 per la domanda:

| numero seriale (1) | data |
|--------------------|------------|
| 01160953161458 | 26/09/2018 |

E' obbligatorio selezionare una delle seguenti due opzioni:

Marca da €16,00 per l'autorizzazione...

| numero seriale (1) | data |
|--------------------|------------|
| 01161653581428 | 25/09/2018 |

Non è richiesta alcuna marca da bollo per l'autorizzazione perché il procedimento può concludersi con il silenzio assenso dell'Amministrazione o con rilascio di Nulla Osta...

per la seguente motivazione

(1) Inserire i quattordici numeri presenti appena sopra il codice a barre, nella parte bassa del contrassegno

NOTA BENE: Le domande devono essere regolarizzate in misura forfettaria con una marca da bollo da €16,00 - Aggiungere una marca da bollo per il provvedimento autorizzatorio (in seguito alle modifiche apportate al DPR n. 642/1972 dalla legge n. 147/2013, le istanze trasmesse per via telematica e i provvedimenti rilasciati per via telematica sono soggetti all'imposta di bollo forfettaria di €16,00)

Per gli Enti autorizzati, l'imposta di bollo è assolta in modo virtuale ai sensi del D.M. 10/11/2011 o ai sensi dell'art. 15 D.P.R. 642/1972 ...

dichiarazione relativa all'assolvimento dell'imposta di bollo

Il pagamento non è dovuto poiché esentati ...

per la seguente motivazione

ATTENZIONE: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n. 445/2000).



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO L'AQUILA
UFFICIO PREVENZIONE INCENDI

Alla

[REDACTED]

tramite salvatore.petrilli@archiworldpec.it

Al Comune di SULMONA

Pratica n. **23181**

Oggetto: **Istanza di Valutazione del progetto** pervenuta dalla [REDACTED] [REDACTED], sita nel Comune di SULMONA, VIA DELL'AGRICOLTURA 1, relativamente alla attività individuata al punto **69.2.B** e **53.1.B** dell'allegato I al D.P.R. 1.8.2011 n. 151.

Con riferimento all'istanza di valutazione del progetto per l'attività in oggetto specificata, pervenuta ai sensi dell'art. 3 del DPR 151/2011 in data 19.11.2019, esaminata la documentazione tecnica allegata, per quanto di competenza, si esprime **parere favorevole** alla esecuzione dei lavori, a condizione che vengano effettuati in conformità del progetto, alle norme vigenti ed alle ulteriori seguenti prescrizioni:

- //

Si fa presente che l'utilizzo di porte con caratteristiche antincendio nelle comunicazioni verso l'esterno riveste carattere assolutamente facoltativo non richiamato da alcuna normativa antincendio.

Al termine dei lavori, e comunque prima della utilizzazione di quanto realizzato, ai sensi dell'art. 4 del DPR 151/2011, dovrà essere prodotta la segnalazione certificata di inizio attività (SCIA).

Tale segnalazione (SCIA), da redigere su apposito modello **PIN 2 - 2018 SCIA** in duplice copia, sottoscritti entrambi in originale, dovrà essere corredata dei seguenti documenti:

- ricevuta comprovante il versamento, con importo da determinare secondo le tariffe in vigore, sul c/c postale n. 174672 oppure Codice Iban IT62D0760103600000000174672 intestato alla Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di L'Aquila, con la seguente causale "con vincolo a favore del *Comando Provinciale VV.F. di L'Aquila*";
- copia del documento di identità del titolare;
- copia del presente parere;
- asseverazioni, certificazioni e dichiarazioni di seguito indicate:
 - **modello PIN 2.1 - 2018 ASSEVERAZIONE** ai fini della sicurezza antincendio a firma di tecnico abilitato;
 - **modello PIN 2.2 - 2018 CERT. REI**, certificazioni di resistenza al fuoco, con esclusione delle porte e degli altri elementi di chiusura, a firma di professionista antincendio;
 - **modello PIN 2.3 - 2018 DICH. PROD.**, dichiarazioni sui prodotti classificati ai fini della reazione e della resistenza al fuoco ed i dispositivi di apertura delle porte, a firma di professionista antincendio;



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO L'AQUILA
UFFICIO PREVENZIONE INCENDI

- **modello PIN 2.4 - 2018 DICH. IMP.**, dichiarazione di corretta installazione e funzionamento dell'impianto non ricadente nel campo d'applicazione del D.M. 37/2008, a firma dell'installatore;
- **modello PIN 2.5 - 2018 CERT. IMP.**, certificazione di rispondenza e di corretto funzionamento dell'impianto, a firma di professionista antincendio;
- **modello PIN 2.6 - 2018**, dichiarazione di non aggravio del rischio incendio con relazione tecnica ed elaborati grafici attestanti le modifiche apportate, a firma di tecnico abilitato;
- **modello Allegato I D.M. 37/2008** - dichiarazioni di conformità su ciascuno degli impianti posti al servizio degli edifici (*protezione antincendio, distribuzione e utilizzazione energia elettrica; protezione da scariche atmosferiche; distribuzione e utilizzazione gas di qualsiasi tipo; riscaldamento, climatizzazione, ventilazione ed aerazione locali; ascensori e montacarichi*)

Il Responsabile dell'Istruttoria Tecnica:
DCS MICONI GABRIELE

IL COMANDANTE

(MALIZIA)

Ispezione telematica

n. T1 5298 del 28/04/2021
Inizio ispezione 28/04/2021 06:37:52
Richiedente CTTGPP Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 9887
Registro particolare n. 1218 Presentazione n. 51 del 10/07/1998

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 07/07/1998 Numero di repertorio 9069
Notaio CESIRA DE MICHELE Codice fiscale DMC CRG 60R67 G878 H
Sede PRATOLA PELIGNA (AQ)

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA
Derivante da 168 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Capitale € 300.000.000 Tasso interesse annuo 6.61% Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese - Totale € 800.000.000
Importi variabili SI Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente -
Presenza di condizione risolutiva - Durata 10 anni

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune I804 - SULMONA (AQ)
Catasto TERRENI
Foglio 18 Particella 574 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 39 are 18 centiare
Indirizzo NUCLEO SVILUPPO INDUSTRIALE N. civico -

Immobile n. 2

Comune I804 - SULMONA (AQ)
Catasto TERRENI
Foglio 18 Particella 476 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 5 are 55 centiare
Indirizzo NUCLEO SVILUPPO INDUSTRIALE N. civico -

Ispezione telematica

Richiedente CTTGPP

n. T1 5298 del 28/04/2021
Inizio ispezione 28/04/2021 06:37:52
Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 9887
Registro particolare n. 1218 Presentazione n. 51 del 10/07/1998

Immobile n. 3

Comune I804 - SULMONA (AQ)
Catasto TERRENI
Foglio 18 Particella 478 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 4 are 2 centiare
Indirizzo NUCLEO SVILUPPO INDUSTRIALE N. civico -

Immobile n. 4


Comune I804 - SULMONA (AQ)
Catasto TERRENI
Foglio 18 Particella 475 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 1 are 32 centiare
Indirizzo NUCLEO SVILUPPO INDUSTRIALE N. civico -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI PRATOLA PELIGNA
(L'AQUILA) - SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA'
LIMITATA
Sede PRATOLA PELIGNA (AQ)
Codice fiscale 00092420660 Domicilio ipotecario eletto PRATOLA PELIGNA VIA
GRAMSCI N. 138
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale 
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

IL MUTUO . CONCESSO ED ACCETTATO AL TASSO DI INTERESSE INDICIZZATO DEL 6,61% ANNUO OSSIA PARI A 1,75 PUNTI IN PI. DEL RIBOR DEI SEI MESI ANTECEDENTI E RILEVATI AL 30 GIUGNO E 31 DICEMBRE DI OGNI ANNO,DEL QUALE NE SUBIR. LE VARIAZIONI IN AUMENTO E DIMINUZIONE A

Ispezione telematica

| | |
|--------------------|--------------------------------------|
| | n. T1 5298 del 28/04/2021 |
| | Inizio ispezione 28/04/2021 06:37:52 |
| Richiedente CTTGPP | Tassa versata € 3,60 |

Nota di iscrizione

| | | | |
|--------------------------------|------|----------------------------|-----------------------|
| <i>Registro generale n.</i> | 9887 | | |
| <i>Registro particolare n.</i> | 1218 | <i>Presentazione n. 51</i> | <i>del 10/07/1998</i> |

DECORRERE DAL MESE SUCCESSIVO.LA PARTE MUTUATARIA SI OBBLIGA A RESTITUIRE LA PREDETTA SOMMA IN ANNI DIECI MEDIANTE RATE COSTANTI AD INTERESSI POSTICIPATI,COME RISULTA DAL PIANO DI AMMORTAMENTO CHE TROVASI ALLEGATO AL CONTRATTO, E PRECISAMENTE CENTOVENTI RATE COSTANTI POSTICIPATE DI LIRE 3.423.253 CIASCUNA A COMINCIARE CON 20 AGOSTO 1998 ED A FINIRE CON IL 20 LUGLIO 2008. LE PARTI HANNO ESPRESSAMENTE CONVENUTO CHE IN CASO DI TRASFERIMENTO DELLA TITOLARIT. A QUALSIASI TITOLO DI DIRITTI REALI SULL'IMMOBILE OGGETTO DELL'IPOTECA,QUALORA IL NUOVO TITOLARE DEL DIRITTO DI PROPRIET. DICHIARI DI VOLERE ACCOLLARE IL MUTUO RESIDUO,LA BANCA HA FACOLT. DI ADERIRE O MENO A TALE ACCOLLO. PER TUTTI GLI EFFETTI DEL CONTRATTO LA BANCA ELEGGE DOMICILIO IN PRATOLA PELIGNA IN VIA GRAMSCI 138, MENTRE LA PARTE MUTUATARIA IN SULMONA VIALE PATINI N. 5. PER TUTTO QUANTO NON PREVISTO NEL PRESENTE QUADRO D SI FA ESPRESSO RIFERIMENTO AL CONTRATTO IL CUI CONTENUTO DEVE INTENDERSI QUI COMPLETAMENTE PER RIPORTATO.

Ispezione telematica

n. T1 5298 del 28/04/2021

Inizio ispezione 28/04/2021 06:37:52

Richiedente CTTGPP

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 1218 del 10/07/1998

Annotazioni

Non sono presenti annotazioni

Comunicazioni

*Comunicazione n. 838 del 18/05/2012 di estinzione totale dell'obbligazione
avvenuta in data 03/07/2003.*

*Cancellazione totale eseguita in data 21/05/2012 (Art. 13, comma 8-decies DL
7/2007 - Art.40 bis D.Lgs 385/1993)*

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione telematica

n. T1 5298 del 28/04/2021
Inizio ispezione 28/04/2021 06:37:52
Richiedente CTTGPP Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 17966
Registro particolare n. 2563 Presentazione n. 39 del 18/12/1998

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 17/12/1998 Numero di repertorio 9889
Notaio CESIRA DE MICHELE Codice fiscale DMC CRG 60R67 G878 H
Sede PRATOLA PELIGNA (AQ)

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA
Derivante da 161 CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO
Capitale € 300.000.000 Tasso interesse annuo 6% Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese - Totale € 750.000.000
Importi variabili SI Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente -
Presenza di condizione risolutiva - Durata 1 anni

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 3

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune I804 - SULMONA (AQ)
Catasto TERRENI
Foglio 18 Particella 574 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 39 are 18 centiare
Indirizzo NUCLEO DI SVILUPPO INDUSTRIALE N. civico -

Immobile n. 2

Comune I804 - SULMONA (AQ)
Catasto TERRENI
Foglio 18 Particella 476 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 5 are 55 centiare
Indirizzo NUCLEO DI SVILUPPO INDUSTRIALE N. civico -

Ispezione telematica

n. T1 5298 del 28/04/2021

Inizio ispezione 28/04/2021 06:37:52

Richiedente CTTGPP

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 17966

Registro particolare n. 2563

Presentazione n. 39 del 18/12/1998

Immobile n. 3

Comune I804 - SULMONA (AQ)
 Catasto TERRENI
 Foglio 18 Particella 478 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza 4 are 2 centiare
 Indirizzo NUCLEO DI SVILUPPO INDUSTRIALE N. civico -

Immobile n. 4

Comune I804 - SULMONA (AQ)
 Catasto TERRENI
 Foglio 18 Particella 475 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza 1 are 32 centiare
 Indirizzo NUCLEO DI SVILUPPO INDUSTRIALE N. civico -

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune E307 - INTRODACQUA (AQ)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 4 Particella 903 Subalterno 3
 Natura A - APPARTAMENTO Consistenza -
 Indirizzo LOCALITA' CANTONE N. civico -

Immobile n. 2

Comune E307 - INTRODACQUA (AQ)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 4 Particella 903 Subalterno 4
 Natura A - APPARTAMENTO Consistenza -
 Indirizzo LOCALITA' CANTONE N. civico -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI PRATOLA PELIGNA (L'AQUILA) SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sede PRATOLA PELIGNA (AQ)

Codice fiscale 00009242660 Domicilio ipotecario eletto PRATOLA PELIGNA VIA GRAMSCI N. 138

Relativamente a TUTTE le unità negoziali Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/1

Ispezione telematica

n. T1 5298 del 28/04/2021

Inizio ispezione 28/04/2021 06:37:52

Richiedente CTTGPP

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 17966

Registro particolare n. 2563

Presentazione n. 39 del 18/12/1998

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale [REDACTED]
Sede SULMONA (AQ)
Codice fiscale 01297010660
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Soggetto n. 2 In qualità di -
Cognome I [REDACTED]
Nata il [REDACTED]
Sesso F Codice fiscale C [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Terzo datore SI
Per la quota di 1/2

Soggetto n. 3 In qualità di -
Cognome [REDACTED]
Nato il [REDACTED] (AQ)
Sesso M Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Terzo datore SI
Per la quota di 1/2

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

LA BANCA CONCEDE ALLA SOCIETA' [REDACTED] UN'APERTURA DI CREDITO IN IN CONTO CORRENTE DI LIRE 300.000.000 PER LA DURATA DI MESI 24 AL SAGGIO DI INTERESE PARI A DUE VIRGOLA CINQUANTA (2,50) PUNTI IN PIU' DEL T.U.S. ATTUALMENTE DEL 3,50% E PERCIO' AL SAGGIO D'INTERESSE INIZIALE PARI AL SEI PER CENTO (6%) ALLA SCADENZA DEL TERMINE INDICATO L'APERTURA DI CREDITO SI INTENDERA' TACITAMENTE PROROGATA DI ANNO IN ANNO, A GIUDIZIO INSINDACABILE DELLA BANCA. LA BANCA AVRA' LA FACOLTA' DI REVOCARE IN QUALSIASI MOMENTO L'APERTURA DI CREDITO OGGETTO DEL PRESENTE CONTRATTO NEL CASO IN CUI SOPRAGGIUNGESSE UNA GIUSTA CAUSA, CON I TERMINI E LE MODALITA' DI CUI ALL'ART. 1854 DEL C.C. AGLI EFFETTI DEL PRESENTE CONTRATTO E DELLE NOTIFICAZIONI DI QUALSIASI ATTO, ANCHE DI ESECUZIONE, CHE SI RENDESSERO NECESSARIE LE PARTI ELEGGONO DOMICILIO ATTRIBUTIVO DI GIURISDIZIONE, QUANTO PER LA BANCA PRESSO LA PROPRIA SEDE IN PRATOLA PELIGNA ALLA VIA GRAMSCI N. 138, QUANTO ALLA PARTE ACCREDITATA IN SULMONA VIALE PATINI N. 5 E ALLA PARTE TERZA DATRICE DI IPOTECA IN INTRODACQUA VIA CANTONE S.N.C. PER TUTTO QUANTO NON PREVISTO NEL PRESENTE QUADRO D SI FA ESPRESSO RIFERIMENTO AL CONTRATTO IL CUI CONTENUTO DEVE INTENDERSI QUI COMPLETAMENTE PER RIPORTATO.

Ispezione telematica

n. T1 5298 del 28/04/2021

Inizio ispezione 28/04/2021 06:37:52

Richiedente CTTGPP

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 2563 del 18/12/1998

Annotazioni*Non sono presenti annotazioni***Comunicazioni***Comunicazione n. 839 del 18/05/2012 di estinzione totale dell'obbligazione avvenuta in data 19/04/2012.**Cancellazione totale non eseguibile.**Comunicazione n. 1117 del 14/06/2012 di estinzione totale dell'obbligazione avvenuta in data 19/04/2012.**Cancellazione totale non eseguibile.**Comunicazione n. 1149 del 26/06/2013 di estinzione totale dell'obbligazione avvenuta in data 19/04/2012.**Cancellazione totale eseguita in data 27/06/2013 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D.Lgs 385/1993)***Rettifiche***Non sono presenti rettifiche***Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)***Non sono presenti formalità successive*

Ispezione telematica

n. T1 5298 del 28/04/2021
Inizio ispezione 28/04/2021 06:37:52
Richiedente CTTGPP Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 10268
Registro particolare n. 1487 Presentazione n. 83 del 13/06/2003

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 12/06/2003 Numero di repertorio 22113
Notaio DE MICHELE CESIRA Codice fiscale DMC CRG 60R67 G878 H
Sede SULMONA (AQ)

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA
Derivante da 168 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Capitale € 750.000,00 Tasso interesse annuo 4.11% Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese € 1.125.000,00 Totale € 1.875.000,00
Importi variabili SI Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente -
Presenza di condizione risolutiva - Durata 15 anni

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune I804 - SULMONA (AQ)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 18 Particella 965 Subalterno 7
Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI Consistenza -
PER ESIGENZE COMMERCIALI
Indirizzo S.S. 17 ZONA INDUSTRIALE N. civico -

Immobile n. 2

Comune I804 - SULMONA (AQ)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 18 Particella 965 Subalterno 8
Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI Consistenza -

Ispezione telematica

n. T1 5298 del 28/04/2021

Inizio ispezione 28/04/2021 06:37:52

Richiedente CTTGPP

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 10268

Registro particolare n. 1487

Presentazione n. 83 del 13/06/2003

| | | | | | |
|----------------------|-------------------------------|-------------|-----|------------|-------------|
| Indirizzo | PER ESIGENZE COMMERCIALI " | | | | N. civico - |
| Immobile n. 3 | | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA | (AQ) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 18 | Particella | 965 | Subalterno | 9 |
| Natura | D8 - FABBRICATI COSTRUITI | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | PER ESIGENZE COMMERCIALI " | | | | N. civico - |
| Immobile n. 4 | | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA | (AQ) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 18 | Particella | 965 | Subalterno | 10 |
| Natura | D8 - FABBRICATI COSTRUITI | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | PER ESIGENZE COMMERCIALI " | | | | N. civico - |
| Immobile n. 5 | | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA | (AQ) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 18 | Particella | 965 | Subalterno | 12 |
| Natura | D8 - FABBRICATI COSTRUITI | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | PER ESIGENZE COMMERCIALI " | | | | N. civico - |
| Immobile n. 6 | | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA | (AQ) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 18 | Particella | 965 | Subalterno | 4 |
| Natura | CO - CORTE O RESEDE | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | " | | | | N. civico - |
| Immobile n. 7 | | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA | (AQ) | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 18 | Particella | 965 | Subalterno | 6 |
| Natura | CO - CORTE O RESEDE | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | " | | | | N. civico - |

Ispezione telematica

n. T1 5298 del 28/04/2021
Inizio ispezione 28/04/2021 06:37:52
Richiedente CTTGPP Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 10268
Registro particolare n. 1487 Presentazione n. 83 del 13/06/2003

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI PRATOLA PELIGNA
(L'AQUILA) SOC. COOP. A R.L.
Sede PRATOLA PELIGNA (AQ)
Codice fiscale 00092420660 Domicilio ipotecario eletto PRATOLA PELIGNA, VIA
GRAMSCI 138
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale [REDACTED]
Sede [REDACTED]
Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

LA "BANCA" HA CONCESSO ALLA SOCIETA [REDACTED], CHE, COME RAPPRESENTATA, HA ACCETTATO UN MUTUO DI EURO 750.000,00 (SETTECENTOCINQUANTAMILA E ZERO CENTESIMI), CHE RESTA A DISPOSIZIONE DELLA PARTE MUTUATARIA UNA VOLTA ADEMPIUTE LE CONDIZIONI DI CUI APPRESSO E CONSEGNATO I DOCUMENTI IN SEGUITO ELENCATI. IL MUTUO E STATO CONCESSO ED ACCETTATO AL TASSO DI INTERESSE INDICIZZATO DEL 4,11% (QUATTRO VIRGOLA UNDICI PER CENTO) ANNUO, OLTREIMPOSTE IN ABBONAMENTO ED E SUBORDINATO ALLE ASSUNZIONI DELLE GARANZIE REGOLARMENTE COSTITUITE ED ALLA PROVA DELLA INESISTENZA DI QUALSIASI GRAVAME O DI VINCOLI COMUNQUE PREGIUDIZIEVOLI PER LE GARANZIE STESSE. IL DETTO TASSO DI INTERESSE E STATO PATTUITO VARIABILE, PARI AL TASSO EURIBOR SEMESTRALE (OGGI 2,36%) MAGGIORATO DI PUNTI 1,75 (UNO VIRGOLA SETTANTACINQUE) DI CUI SUBIRA LE VARIAZIONI IN AUMENTO O DIMINUZIONE IL PRIMO LUGLIO ED IL PRIMO GENNAIO, A PARTIRE DAL PRIMO GENNAIO 2004.RESTA FIN D'ORA INTESO CHE IL TASSO APPLICATO ALL'OPERAZIONE NON POTRA MAI, IN NESSUN CASO SCENDERE AL DI SOTTO DEL 4% (QUATTRO PER CENTO) ANNUO E SALIRE AL DI SOPRA DELL'8% (OTTO PER CENTO) ANNUO. LA PARTE MUTUATARIA SI E OBBLIGATA A RESTITUIRE LA PREDETTA SOMMA IN ANNI 15 (QUINDICI) MEDIANTE RATE COSTANTI AD INTERESSI POSTICIPATI, COME RISULTA DAL PIANO DI AMMORTAMENTO E PRECISAMENTE 30 (TRENTA) RATE SEMESTRALI CONSECUTIVE DI EURO33.741,22(TRENTATREMILASETTECENTOQUARANTUNO E VENTIDUE CENTESIMI) CIASCUNA A COMINCIARE CON IL 30 DICEMBRE 2003 ED A FINIRE CON IL 30 GIUGNO 2018. RESTA ESPRESSAMENTE CONVENUTO CHE QUALORA LA PARTE MUTUATARIA NON PROVVEDESSE PUNTUALMENTE, SECONDO QUANTO STABILITO NEL PRESENTE CONTRATTO ED ENTRO I TERMINI NELLO STESSO PREVISTI, AL

Ispezione telematica

n. T1 5298 del 28/04/2021

Inizio ispezione 28/04/2021 06:37:52

Richiedente CTTGPP

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 10268

Registro particolare n. 1487

Presentazione n. 83 del 13/06/2003

RIMBORSO DEL MUTUO ED AL TOTALE PAGAMENTO ALLE RISPETTIVE SCADENZE DELLE RATE MENSILI PRECEDENTEMENTE INDICATE PRESSO LA SEDE DELLA BANCA, SI PRODURRA' DI PIENO DIRITTO A FAVORE DELLA BANCA STESSA, LA MATURAZIONE DEGLI INTERESSI IN RAGIONE DI 2,50 (DUE VIRGOLA CINQUANTA) PUNTI IN PIU' DEL TASSO DI INTERESSE SOPRA INDICATO, A NORMA DELL'ART. 1224 DEL CODICE CIVILE, CON DECORRENZA DAL GIORNO DELL'INADEMPIMENTO A QUELLO DELL'EFFETTIVO PAGAMENTO DA PARTE DELLA PARTE MUTUATARIA. SU DETTI INTERESSI NON E' CONSENTITA LA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. A GARANZIA DEL TOTALE PAGAMENTO DI TUTTO QUANTO DOVUTO ALLA BANCA IN DIPENDENZA DEL MUTUO CON IL PRESENTE ATTO CONCESSO, IL SIGNOR [REDACTED] NELLA QUALITA' DI RAPPRESENTANTE, HA CONSENTITO CHE A CARICO DELLA SOCIETA' "[REDACTED]" ED A FAVORE DELLA BANCA, DAL DIRETTORE DELL'UFFICIO DEL TERRITORIO DI L'AQUILA, SENZA ALCUNA SUA RESPONSABILITA' A RIGUARDO, VENISSE ISCRITTA IPOTECA PER LA SOMMA DI EURO 1.875.000,00 (UNMILIONE OTTOCENTO SETTANTACINQUEMILA E ZERO CENTESIMI), DI CUI EURO 750.000,00 (SETTECENTOCINQUANTAMILA E ZERO CENTESIMI) PER PARTE CAPITALE E EURO 1.125.000,00 (UNMILIONE CENTOVENTICINQUEMILA E ZERO CENTESIMI) PER INTERESSI ED ACCESSORI SUGLI IMMOBILI DI CUI AL QUADRO B DELLA PRESENTE NOTA. DOMICILIO IPOTECARIO ELETTO: LA BANCA IN PRATOLA PELIGNA, VIA GRAMSCI 138; LA PARTE MUTUATARIA IN SULMONA, VIALE PATINI N. 5.

Ispezione telematica

n. T1 5298 del 28/04/2021

Inizio ispezione 28/04/2021 06:37:52

Richiedente CTTGPP

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 1487 del 13/06/2003

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 03/06/2013 Servizio di P.I. di L'AQUILA
Registro particolare n. 1227 Registro generale n. 9520
Tipo di atto: 0800 - ATTO MODIFICATIVO DI MUTUO

ANNOTAZIONE presentata il 11/01/2016 Servizio di P.I. di L'AQUILA
Registro particolare n. 24 Registro generale n. 207
Tipo di atto: 0800 - ATTO MODIFICATIVO DI MUTUO

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione telematica

n. T1 5298 del 28/04/2021
Inizio ispezione 28/04/2021 06:37:52
Richiedente CTTGPP Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 16808
Registro particolare n. 1054 Presentazione n. 64 del 18/07/2012

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 12/07/2012 Numero di repertorio 47088/28612
Notaio ALTIERO VITTORIO Codice fiscale LTR VTR 60A22 F839 Y
Sede ROCCARASO (AQ)

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA
Derivante da 0161 CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO
Capitale € 400.000,00 Tasso interesse annuo 6,028% Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese - Totale € 800.000,00
Presenza di condizione risolutiva - Durata 3 anni
Termine dell'ipoteca - Stipulazione contratto unico SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune I804 - SULMONA (AQ)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 18 Particella 965 Subalterno 4
Natura X - FABBRICATO Consistenza -
Indirizzo STRADA STATALE 17 N. civico -
Piano T

Immobile n. 2

Comune I804 - SULMONA (AQ)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 18 Particella 965 Subalterno 6
Natura X - FABBRICATO Consistenza -
Indirizzo STRADA STATALE 17 N. civico -

Ispezione telematica

n. T1 5298 del 28/04/2021

Inizio ispezione 28/04/2021 06:37:52

Richiedente CTTGPP

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 16808

Registro particolare n. 1054

Presentazione n. 64

del 18/07/2012

| | | | | | |
|----------------------|---|-------------|-----|------------|----|
| Piano | T | | | | |
| Immobile n. 3 | | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA (AQ) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 18 | Particella | 965 | Subalterno | 7 |
| Natura | D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | STRADA STATALE 17 | | | N. civico | - |
| Piano | T | | | | |
| Immobile n. 4 | | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA (AQ) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 18 | Particella | 965 | Subalterno | 8 |
| Natura | D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | STRADA STATALE 17 | | | N. civico | - |
| Piano | T | | | | |
| Immobile n. 5 | | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA (AQ) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 18 | Particella | 965 | Subalterno | 9 |
| Natura | D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | STRADA STATALE 17 | | | N. civico | - |
| Piano | T | | | | |
| Immobile n. 6 | | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA (AQ) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 18 | Particella | 965 | Subalterno | 10 |
| Natura | D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | STRADA STATALE 17 | | | N. civico | - |
| Piano | T | | | | |
| Immobile n. 7 | | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA (AQ) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 18 | Particella | 965 | Subalterno | 12 |
| Natura | D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | STRADA STATALE 17 | | | N. civico | - |
| Piano | T 1 | | | | |
| Immobile n. 8 | | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA (AQ) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 18 | Particella | 965 | Subalterno | 13 |
| Natura | A2 - ABITAZIONE DI TIPO | | | | |

Ispezione telematica

n. T1 5298 del 28/04/2021
Inizio ispezione 28/04/2021 06:37:52
Richiedente CTTGPP Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 16808
Registro particolare n. 1054 Presentazione n. 64 del 18/07/2012

| | | | | | |
|----------------|-------------------------|-------------|--------------------|------------|----|
| Indirizzo | CIVILE | Consistenza | 6 vani | N. civico | 17 |
| Piano | STRADA STATALE | | | | |
| Immobile n. 9 | | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA (AQ) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 18 | Particella | 965 | Subalterno | 14 |
| Natura | A2 - ABITAZIONE DI TIPO | Consistenza | 5 vani | | |
| Indirizzo | CIVILE | | | N. civico | 17 |
| Piano | STRADA STATALE | | | | |
| Immobile n. 10 | | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA (AQ) | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | |
| Foglio | 18 Particella 965 | Subalterno | - | | |
| Natura | T - TERRENO | Consistenza | 49 are 76 centiare | | |
| Indirizzo | STRADA STATALE | | | N. civico | - |

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO
Denominazione o ragione sociale BANCA DEL FUCINO - SOCIETA' PER AZIONI
Sede ROMA (RM)
Codice fiscale 00694710583 Domicilio ipotecario eletto ROMA, VIA TOMACELLI N.107
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di TERZO DATORE DI IPOTECA
Denominazione o ragione sociale [REDACTED]
Sede [REDACTED]
Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Terzo datore SI
Per la quota di 1/1

Debitori non datori di ipoteca

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE NON DATORE
Cognome [REDACTED]
Nato il [REDACTED]
Sesso M Codice fiscale [REDACTED]

Ispezione telematica

| | |
|--------------------|--------------------------------------|
| | n. T1 5298 del 28/04/2021 |
| | Inizio ispezione 28/04/2021 06:37:52 |
| Richiedente CTTGPP | Tassa versata € 3,60 |

Nota di iscrizione

| | | | |
|-------------------------|-------|---------------------|----------------|
| Registro generale n. | 16808 | | |
| Registro particolare n. | 1054 | Presentazione n. 64 | del 18/07/2012 |

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

LA BANCA DEL FUCINO, COME IN ATTI RAPPRESENTATA, CONCEDE A TITOLO DI APERTURA DI CREDITO IN CONTO CORRENTE -EX ART. 38 DEL T.U. (DECRETO LEGISLATIVO 01/09/1993 N. 385) ALLA PARTE CORRENTISTA, CHE ACCETTA LA SOMMA DI EURO 400.000,00 (QUATTROCENTOMILA/00), A VALERE SUL C/C N. 1294/2, ALL'INTERESSE ANNUO DETERMINATO AI SENSI DELL'ART.5 DEL TITOLO CHE SI ISCRIVE, AI PATTI E SOTTO GLI OBBLIGHI RECATI DALLE NORME DI LEGGE E DAL CODICE CIVILE, DAL DETTO TITOLO, DAL CAPITOLATO DI PATTI E CONDIZIONI GENERALI E DAL DOCUMENTO DI SINTESI AD ESSO ALLEGATI. LA PRESENTE APERTURA DI CREDITO IPOTECARIA E' FINALIZZATA A PROCURARE LA PROVVISORIA NECESSARIA ALLO SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITA' COMMERCIALE DELLA DITTA "██████████". IL CLIENTE SI OBBLIGA, A RISPETTARE LA SUDDETTA FINALIZZAZIONE, PENA LA RISOLUZIONE DELL'APERTURA DI CREDITO IPOTECARIA. LA BANCA, A MEZZO DEI COSTITUITI SUOI RAPPRESENTANTI, CONCEDE ALLA PARTE CORRENTISTA CHE ACCETTA, UN'APERTURA DI CREDITO SUL CONTO CORRENTE N. 1294/2 IN ESSERE PRESSO LA SUCCURSALE DI SULMONA DELLA BANCA ALLO STESSO CLIENTE INTESTATO, FINO ALLA CONCORRENZA DI EURO 400.000,00 (QUATTROCENTOMILA/00) SOMMA CHE POTRA' UTILIZZARE SOLTANTO DOPO CHE AVRA' PROVATO CHE L'ISCRIVENDA IPOTECA AVRA' CONSEGUITO IL TERZO GRADO FORMALE, SECONDO GRADO SOSTANZIALE, SUGLI IMMOBILI IN APPRESSO DESCRITTI, E SARANNO COMUNQUE STATE SODDISFATTE LE CONDIZIONI DI CUI ALL'ARTICOLO 1 DEL CAPITOLATO. I PRELEVAMENTI SUL CONTO CORRENTE DOVRANNO ESSERE EFFETTUATI DALLA PARTE CORRENTISTA A MEZZO ASSEGNI OD ALTRI DOCUMENTI IDONEI FORNITI DALLA BANCA. L'APERTURA DI CREDITO IN CONTO CORRENTE AVRA' DURATA FINO AL 31 LUGLIO 2015; ENTRO TALE DATA LA PARTE CORRENTISTA SI IMPEGNA A RIDURRE L'EVENTUALE ESPOSIZIONE A ZERO EURO. IN OGNI CASO LA DURATA DEL PRESENTE FINANZIAMENTO NON POTRA' ESSERE INFERIORE A 18 MESI PIU' UN GIORNO PER PATTO ESPRESSO FRA LE PARTI. SULLE SOMME A DEBITO DOVRA' ESSERE CORRISPONTO ALLA BANCA UN TASSO DI INTERESSE RIFERITO ALL'EURIBOR 3 MESI DIVISORE 365 MAGGIORATO DI 5,50 PUNTI PERCENTUALI; LA QUOTAZIONE DEI TASSI EURIBOR SARA' QUELLA RILEVATA DAL COMITATO DI GESTIONI DELL'EURIBOR (EURIBOR PANEL STEERING COMMITTEE) E PUBBLICATA SU "IL SOLE 24 ORE". LA RILEVAZIONE AVVERRA' A CADENZA TRIMESTRALE VALUTA ULTIMO GIORNO LAVORATIVO DI CIASCUN TRIMESTRE SOLARE. PERTANTO IL TASSO D'INTERESSE VIENE STABILITO NELLA MISURA INIZIALE DEL 6,028% IN RAGIONE D'ANNO CONVENENDOSI ESPRESSAMENTE LA VARIABILITA' TRIMESTRALE COME SOPRA DETERMINATA E SPECIFICANDO CHE L'EURIBOR 3 MESI DEL MESE DI LUGLIO E' PARI AL 0,528%. LE SOMME COME SOPRA DOVUTE ALLA BANCA, CALCOLATE SECONDO LA PRATICA BANCARIA SARANNO ADDEBITATE NEL CONTO CORRENTE E CAPITALIZZATE ALLA SCADENZA DI OGNI TRIMESTRE SOLARE. LA BANCA POTRA' PERTANTO APPORTARE VARIAZIONI ALL'INTERESSE ANNUO ESCLUSIVAMENTE IN FUNZIONE DELLE VARIAZIONI DELL'EURIBOR SOPRA SPECIFICATO. PER TALI VARIAZIONI LA PARTE CORRENTISTA AUTORIZZA SIN D'ORA LA BANCA AD APPORTARE LE MODIFICHE ALL'INTERESSE NOMINALE ANNUO, SENZA ALCUNA COMUNICAZIONE SCRITTA E COMUNQUE NEL RISPETTO DEI LIMITI FISSATI DALLA LEGGE 7.3.1996 N. 108 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI. LE VARIAZIONI DEL TASSO D'INTERESSE AVRANNO EFFETTO SECONDO LE MODALITA' SOPRAINDICATE, NON SOLO SULLE OPERAZIONI CHE SI COMPIRANNO SUCCESSIVAMENTE, MA ANCHE SULLE SOMME CHE NEL GIORNO STESSO RISULTERANNO A DEBITO O A CREDITO DELLA PARTE CORRENTISTA. GLI INTERESSI DI CUI SOPRA VERRANNO REGOLATI CON LA PERIODICITA' TRIMESTRALE E QUINDI A FINE MARZO, A FINE GIUGNO, A FINE SETTEMBRE ED A FINE

Ispezione telematica

| | |
|--------------------|--------------------------------------|
| | n. T1 5298 del 28/04/2021 |
| | Inizio ispezione 28/04/2021 06:37:52 |
| Richiedente CTTGPP | Tassa versata € 3,60 |

Nota di iscrizione

| | | | |
|-------------------------|-------|---------------------|----------------|
| Registro generale n. | 16808 | | |
| Registro particolare n. | 1054 | Presentazione n. 64 | del 18/07/2012 |

DICEMBRE DI OGNI ANNO, UNITAMENTE ALLE ALTRE SPESE E COMMISSIONI RIPORTATE NEL CONTRATTO DI CONTO CORRENTE E NEL RELATIVO DOCUMENTO DI SINTESI CHE LA PARTE CORRENTISTA DICHIARA ESPRESSAMENTE DI CONOSCERE. SUGLI EVENTUALI SALDI CREDITORI LA BANCA CORRISPONDERA', CON LA STESSA PERIODICITA' PREVISTA PER IL REGOLAMENTO DEGLI INTERESSI DEBITORI, GLI INTERESSI RIPORTATI SEMPRE NEL CONTRATTO DI CONTO CORRENTE E NEL RELATIVO DOCUMENTO DI SINTESI DI CUI SOPRA. NEL CASO IN CUI IL SALDO A DEBITO DEI CONTI CORRENTI DOVESSE RISULTARE SUPERIORE AL MASSIMO CONSENTITO, LA BANCA AVRA' LA FACOLTA' DI RISOLVERE IL PRESENTE CONTRATTO ANCHE FUORI DAI TERMINI PRECEDENTEMENTE INDICATI. ANALOGA FACOLTA' SPETTERA' ALLA BANCA NEI CASI PREVISTI DALL'ART. 1186 DEL CODICE CIVILE. A STABILIRE L'ENTITA' DEL DEBITO ESISTENTE A CARICO DELLA PARTE CORRENTISTA, FARANNO FEDE TANTO CONTRO LA STESSA, QUANTO CONTRO TERZI, LE SCRITTURAZIONI SUI LIBRI CONTABILI DELLA BANCA ED I LORO ESTRATTI. L'IPOTECA COLPISCE ANCHE I DIRITTI ACCESSORI, PERTINENZE E FRUTTI FUTURI. A NORMA DEL TERZO COMMA DELL'ART. 39 DEL T.U. LA SOMMA ISCRITTA S'INTENDE AUMENTATA DI DIRITTO SINO ALLA CONCORRENZA DELL'INTERO IMPORTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DI CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE, CHE IL NOTAIO ROGANTE PROVVEDERA' A MENZIONARE NELLA NOTA DI ISCRIZIONE. PER L'ESECUZIONE DEL CONTRATTO CHE SI ISCRIVE, COME PER QUALSIASI GIUDIZIO, ANCHE DI RISOLUZIONE ED A TUTTI GLI EFFETTI DI LEGGE, LE PARTI ELEGGONO DOMICILIO: -QUANTO ALLA BANCA PRESSO LA SEDE IN ROMA, VIA TOMACELLI 107, - QUANTO ALLA PARTE CORRENTISTA PRESSO IL DOMICILIO DICHIARATO NEL PRESENTE ATTO ED IN DIFETTO, PRESSO LA SEGRETERIA DEL COMUNE DI SULMONA, DOVE LA BANCA POTRA' NOTIFICARE OGNI E QUALSIASI ATTO ANCHE DI NATURA PROCESSUALE. PER OGNI CONTROVERSIA CHE POTESSE SORGERE TRA LA CLIENTE E LA BANCA IN DIPENDENZA DEL PRESENTE CONTRATTO E DI OGNI ALTRO RAPPORTO DI QUALUNQUE NATURA, IL FORO COMPETENTE E' QUELLO DI ROMA.

Ispezione telematica

n. T1 5298 del 28/04/2021

Inizio ispezione 28/04/2021 06:37:52

Richiedente CTTGPP

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 1054 del 18/07/2012

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 25/08/2015 Servizio di P.I. di L'AQUILA
Registro particolare n. 1091 Registro generale n. 11444
Tipo di atto: 0800 - ATTO MODIFICATIVO DI CONTRATTO DI
APERTURA DI CREDITO IN CONTO CORRENTE IPOTECARIO

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione telematica

n. T1 5298 del 28/04/2021
Inizio ispezione 28/04/2021 06:37:52
Richiedente CTTGPP Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 7386
Registro particolare n. 547 Presentazione n. 19/1 del 30/04/2013

Sezione A - Generalità*Dati relativi al titolo*

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 24/04/2013 Numero di repertorio 48076/29463
Notaio ALTIERO VITTORIO Codice fiscale LTR VTR 60A22 F839 Y
Sede ROCCARASO (AQ)

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA
Derivante da 0161 CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO
Capitale € 80.000,00 Tasso interesse annuo 4,334% Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese - Totale € 160.000,00
Importi variabili SI Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente SI
Presenza di condizione risolutiva - Durata 2 anni

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune I804 - SULMONA (AQ)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 18 Particella 965 Subalterno 4
Natura X - FABBRICATO Consistenza -
Indirizzo STRADA STATALE 17 N. civico SNC
Piano T

Immobile n. 2

Comune I804 - SULMONA (AQ)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 18 Particella 965 Subalterno 7
Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI Consistenza -

Ispezione telematica

n. T1 5298 del 28/04/2021

Inizio ispezione 28/04/2021 06:37:52

Richiedente CTTGPP

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 7386

Registro particolare n. 547

Presentazione n. 19/1 del 30/04/2013

| | | | | | |
|----------------|---|-------------|-----|------------|-----|
| Indirizzo | STRADA STATALE 17 | | | N. civico | SNC |
| Immobile n. 3 | | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA (AQ) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 18 | Particella | 965 | Subalterno | 8 |
| Natura | D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | STRADA STATALE 17 | | | N. civico | SNC |
| Piano | T | | | | |
| Immobile n. 4 | | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA (AQ) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 18 | Particella | 965 | Subalterno | 6 |
| Natura | X - FABBRICATO | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | STRADA STATALE 17 | | | N. civico | SNC |
| Piano | T | | | | |
| Immobile n. 5 | | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA (AQ) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 18 | Particella | 965 | Subalterno | 9 |
| Natura | D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | STRADA STATALE 17 | | | N. civico | SNC |
| Piano | T | | | | |
| Immobile n. 6 | | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA (AQ) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 18 | Particella | 965 | Subalterno | 10 |
| Natura | D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | STRADA STATALE 17 | | | N. civico | SNC |
| Piano | T | | | | |
| Immobile n. 7 | | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA (AQ) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 18 | Particella | 965 | Subalterno | 11 |
| Natura | X - FABBRICATO | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | STRADA STATALE 17 | | | N. civico | SNC |
| Piano | T 1 | | | | |
| Immobile n. 8 | | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA (AQ) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 18 | Particella | 965 | Subalterno | 12 |
| Natura | D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | STRADA STATALE 17 | | | N. civico | SNC |

Ispezione telematica

n. T1 5298 del 28/04/2021

Inizio ispezione 28/04/2021 06:37:52

Richiedente CTTGPP

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 7386

Registro particolare n. 547

Presentazione n. 19/1 del 30/04/2013

| | | | | | |
|----------------|--------------------------------|-------------|--------------------|------------|-----|
| Piano | T 1 | | | | |
| Immobile n. | 9 | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA (AQ) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 18 | Particella | 965 | Subalterno | 13 |
| Natura | A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | STRADA STATALE 17 | | | N. civico | 17 |
| Piano | 1 | | | | |
| Immobile n. | 10 | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA (AQ) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 18 | Particella | 965 | Subalterno | 14 |
| Natura | A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE | Consistenza | 5 vani | | |
| Indirizzo | STRADA STATALE 17 | | | N. civico | SNC |
| Piano | 1 | | | | |
| Immobile n. | 11 | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA (AQ) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 18 | Particella | 965 | Subalterno | 5 |
| Natura | X - FABBRICATO | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | STRADA STATALE 17 | | | N. civico | SNC |
| Immobile n. | 12 | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA (AQ) | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | |
| Foglio | 18 | Particella | 965 | Subalterno | - |
| Natura | T - TERRENO | Consistenza | 49 are 76 centiare | | |
| Indirizzo | STRADA STATALE 17 | | | N. civico | - |

Unità negoziale n. 2

| | | | | | |
|----------------|------------------------|-------------|------|------------------|----|
| Immobile n. | 1 | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA (AQ) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 48 | Particella | 2032 | Subalterno | - |
| Natura | C1 - NEGOZI E BOTTEGHE | Consistenza | | 168 metri quadri | |
| Indirizzo | VIALE TEOFILLO PATINI | | | N. civico | 46 |
| Piano | T | | | | |

Ispezione telematica

Richiedente CTTGPP

n. T1 5298 del 28/04/2021
Inizio ispezione 28/04/2021 06:37:52
Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 7386
Registro particolare n. 547

Presentazione n. 19/1 del 30/04/2013

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO
Denominazione o ragione sociale BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI PRATOLA PELIGNA
SOCIETA' COOPERATIVA
Sede PRATOLA PELIGNA (AQ)
Codice fiscale 00092420660 Domicilio ipotecario eletto PRATOLA PELIGNA, VIA
GRAMSCI N.136
Relativamente a TUTTE le unità negoziali Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO
Denominazione o ragione sociale [REDACTED]
Sede [REDACTED]
Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Soggetto n. 2 In qualità di TERZO DATORE DI IPOTECA
Cognome [REDACTED]
Nato il [REDACTED]
Sesso M Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Terzo datore SI
Per la quota di 1/1

Debitori non datori di ipoteca

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE NON DATORE
Denominazione o ragione sociale [REDACTED]
Sede [REDACTED]
Codice fiscale [REDACTED]

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

LA BANCA, COME IN ATTI RAPPRESENTATA, IN VIRTU' DELLA DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE CITATA, CONCEDE ALLA PARTE ACCREDITATA, LA QUALE, COME RAPPRESENTATA ACCETTA, UNA LINEA DI CREDITO IN CONTO CORRENTE PER RIPIANAMENTO PASSIVITA', PER LA DURATA DI MESI 24 (VENTIQUATTRO), PER LA SOMMA MASSIMA DI CAPITALE FINO A EURO 80.000,00 (OTTANTAMILA/00). ALL'APERTURA DI CREDITO IN CONTO CORRENTE DI CUI AL TITOLO CHE SI ISCRIVE, REGOLATA AL TASSO D'INTERESSE DEBITORE AD OGGI PARI AL 4,334% E' APPLICATA UNA COMMISSIONE TRIMESTRALE - COMMISSIONE SUL FIDO ACCORDATO - COSI' CALCOLATA: 0,25% FINO A

Ispezione telematica

n. T1 5298 del 28/04/2021

Inizio ispezione 28/04/2021 06:37:52

Richiedente CTTGPP

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 7386

Registro particolare n. 547

Presentazione n. 19/1 del 30/04/2013

100.000,00 DI FIDO E 0,20% PER L'IMPORTO ECCEDENTE; L'ADDEBITO VERRA' EFFETTUATO TRIMESTRALMENTE IN FASE DI LIQUIDAZIONE DEGLI INTERESSI. LA PREVISIONE RELATIVA ALLA COMMISSIONE SULL'ACCORDATO, HA VALIDITA' FINO AL 24 APRILE 2015, SALVA LA FACOLTA' DI RECESSO IN QUALSIASI MOMENTO DA PARTE DEL CLIENTE E SALVA, COMUNQUE, LA FACOLTA' DELLA BANCA DI VARIARE UNILATERALMENTE LE PRESENTI CONDIZIONI IN CONFORMITA' A QUANTO PREVISTO DALL'ART. 118 DEL D. LGS. 385/1993. OVE IL CLIENTE, NON RICHIEDA ALLA BANCA, CON COMUNICAZIONE SCRITTA DA RECAPITARE ALMENO 10 GIORNI PRIMA DELLA SCADENZA DEL PREDETTO TERMINE DI RIDEFINIRE LA PATTUIZIONE DELLA COMMISSIONE MEDESIMA, LA BANCA CONTINUA AD APPLICARLA FINO AD ACCORDI DIVERSI. IL NUOVO ACCORDO SI APPLICA AL PERIODO DI CHIUSURA CONTABILE SUCCESSIVO ALLO STESSO. LA BANCA CON CADENZA ANNUALE, EVIDENZIA E RENDICONTA AL CLIENTE CIRCA L'EFFETTIVO UTILIZZO DELL'AFFIDAMENTO REGISTRATO NEL PERIODO E CIRCA LA COMMISSIONE APPLICATA. ALLA SCADENZA DEL TERMINE INDICATO L'APERTURA DI CREDITO S'INTENDERA' TACITAMENTE PROROGATA DI ANNO IN ANNO, A GIUDIZIO INSINDACABILE DELLA BANCA. LA BANCA AVRA' LA FACOLTA' DI REVOCARE IN QUALSIASI MOMENTO L'APERTURA DI CREDITO OGGETTO DEL PRESENTE CONTRATTO NEL CASO IN CUI SOPRAGGIUNGESSE UNA GIUSTA CAUSA, CON I TERMINI E LE MODALITA' DI CUI ALL'ART.1845 DEL C.C. LE OPERAZIONI RELATIVE ALL'APERTURA DI CREDITO CONCESSA SARANNO REGOLATE IN CONTO CORRENTE DI CORRISPONDENZA E QUESTO SARA' DISCIPLINATO, PER QUANTO NON CONTEMPLATO NEL PRESENTE ATTO, DALLE "NORME CHE REGOLANO I CONTI CORRENTI DI CORRISPONDENZA ED I SERVIZI CONNESSI", DELLE QUALI LA PARTE ACCREDITATA DICHIARA DI AVER GIA' IN PRECEDENZA RICEVUTO COPIA E DI CONOSCERNE ED APPROVARNE IL CONTENUTO. L'APERTURA DI CREDITO E' CONCESSA AL TASSO DEL 4,334%, PARI AL TASSO EURIBOR 0,334%, MAGGIORATO DI PUNTI QUATTRO. L'APERTURA DI CREDITO E' CONCESSA, FINO AL 30 GIUGNO 2013 AD UN TASSO PARI ALL'EURIBOR A SEI MESI (EURO INTERBANK OFFERED RATE), QUOTAZIONE 365, RILEVATO LA PRIMA VOLTA PER VALUTA IN DATA ODIERNA PARI ALLO 0,334%, RIFERIMENTO AL MESE DI MARZO 2013. TALE TASSO VERRA' MAGGIORATO DI UNO SPREAD PARI A QUATTRO PUNTI. SUCCESSIVAMENTE IL TASSO SUBIRA' LE VARIAZIONI SEMESTRALI PRIMO LUGLIO E PRIMO GENNAIO E SARA' PARI ALLA MEDIA ARITMETICA DELL'EURIBOR SEI MESI DEI SEI MESI PRECEDENTI MAGGIORATO DI UNO SPREAD PARI A QUATTRO PUNTI. SI INTENDE CHE GLI INTERESSI DECORRERANNO DALLA DATA DI EROGAZIONE DEL FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO DEGLI INTERESSI STESSI ALLA DATA DI SCADENZA DEL TRIMESTRE SOLARE ED INFINE ALLA DATA DI SCADENZA DEL FINANZIAMENTO. GLI INTERESSI SARANNO CORRISPOSTI ALLA FINE DI OGNI TRIMESTRE SOLARE IN VIA POSTICIPATA A DECORRERE DALLA DATA DI EROGAZIONE E PER L'ULTIMO PERIODO IN COINCIDENZA CON LA DATA DI SCADENZA DEL FINANZIAMENTO. AGLI EFFETTI DEL DETTO TITOLO CHE SI ISCRIVE E DELLE NOTIFICAZIONI DI QUALSIASI ATTO, ANCHE DI ESECUZIONE, CHE SI RENDESSERO NECESSARIE, LE PARTI ELEGGONO DOMICILIO ATTRIBUTIVO DI GIURISDIZIONE, QUANTO ALLA BANCA PRESSO LA PROPRIA SEDE IN PRATOLA PELIGNA ALLA VIA GRAMSCI N.136, QUANTO ALLA PARTE ACCREDITATA ED AI GARANTI, OVE INDICATO IN COSTITUZIONE AL RIDETTO TITOLO CHE SI ISCRIVE.

Ispezione telematica

n. T1 5298 del 28/04/2021
Inizio ispezione 28/04/2021 06:37:52
Richiedente CTTGPP Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 7386
Registro particolare n. 548 Presentazione n. 19/2 del 30/04/2013

Sezione A - Generalità*Dati relativi al titolo*

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 24/04/2013 Numero di repertorio 48077/29464
Notaio ALTIERO VITTORIO Codice fiscale LTR VTR 60A22 F839 Y
Sede ROCCARASO (AQ)

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA
Derivante da 0161 CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO
Capitale € 500.000,00 Tasso interesse annuo 6,25% Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese - Totale € 1.000.000,00
Importi variabili SI Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente SI
Presenza di condizione risolutiva - Durata 2 anni

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune I804 - SULMONA (AQ)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 18 Particella 965 Subalterno 4
Natura X - FABBRICATO Consistenza -
Indirizzo STRADA STATALE 17 N. civico SNC
Piano T

Immobile n. 2

Comune I804 - SULMONA (AQ)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 18 Particella 965 Subalterno 7
Natura D8 - FABBRICATI COSTRUITI Consistenza -
PER ESIGENZE COMMERCIALI

Ispezione telematica

n. T1 5298 del 28/04/2021

Inizio ispezione 28/04/2021 06:37:52

Richiedente CTTGPP

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 7386

Registro particolare n. 548

Presentazione n. 19/2 del 30/04/2013

| | | | | | |
|----------------|---|-------------|-----|------------|-----|
| Indirizzo | STRADA STATALE 17 | | | N. civico | SNC |
| Piano | T | | | | |
| Immobile n. 3 | | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA (AQ) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 18 | Particella | 965 | Subalterno | 8 |
| Natura | D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | STRADA STATALE 17 | | | N. civico | SNC |
| Immobile n. 4 | | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA (AQ) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 18 | Particella | 965 | Subalterno | 6 |
| Natura | X - FABBRICATO | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | STRADA STATALE 17 | | | N. civico | SNC |
| Piano | T | | | | |
| Immobile n. 5 | | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA (AQ) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 18 | Particella | 965 | Subalterno | 9 |
| Natura | D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | STRADA STATALE 17 | | | N. civico | SNC |
| Piano | T | | | | |
| Immobile n. 6 | | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA (AQ) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 18 | Particella | 965 | Subalterno | 10 |
| Natura | D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | STRADA STATALE 17 | | | N. civico | SNC |
| Piano | T | | | | |
| Immobile n. 7 | | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA (AQ) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 18 | Particella | 965 | Subalterno | 11 |
| Natura | X - FABBRICATO | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | STRADA STATALE 17 | | | N. civico | SNC |
| Piano | T 1 | | | | |
| Immobile n. 8 | | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA (AQ) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 18 | Particella | 965 | Subalterno | 12 |
| Natura | D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | STRADA STATALE | | | N. civico | SNC |

Ispezione telematica

n. T1 5298 del 28/04/2021

Inizio ispezione 28/04/2021 06:37:52

Richiedente CTTGPP

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 7386

Registro particolare n. 548

Presentazione n. 19/2 del 30/04/2013

| | | | | | |
|-----------------------|--------------------------------|-------------|--------------------|------------|-----|
| Piano | T 1 | | | | |
| Immobile n. 9 | | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA (AQ) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 18 | Particella | 965 | Subalterno | 13 |
| Natura | A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE | Consistenza | 6 vani | | |
| Indirizzo | STRADA STATALE 17 | | | N. civico | SNC |
| Piano | 1 | | | | |
| Immobile n. 10 | | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA (AQ) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 18 | Particella | 965 | Subalterno | 14 |
| Natura | A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE | Consistenza | 5 vani | | |
| Indirizzo | STRADA STATALE 17 | | | N. civico | SNC |
| Piano | 1 | | | | |
| Immobile n. 11 | | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA (AQ) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 18 | Particella | 965 | Subalterno | 5 |
| Natura | X - FABBRICATO | Consistenza | - | | |
| Indirizzo | STRADA STATALE 17 | | | N. civico | SNC |
| Immobile n. 12 | | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA (AQ) | | | | |
| Catasto | TERRENI | | | | |
| Foglio | 18 | Particella | 965 | Subalterno | - |
| Natura | T - TERRENO | Consistenza | 49 are 76 centiare | | |
| Indirizzo | STRADA STATALE 17 | | | N. civico | - |

Unità negoziale n. 2

| | | | | | |
|----------------------|------------------------|-------------|------|------------------|----|
| Immobile n. 1 | | | | | |
| Comune | I804 - SULMONA (AQ) | | | | |
| Catasto | FABBRICATI | | | | |
| Sezione urbana | - Foglio 48 | Particella | 2032 | Subalterno | - |
| Natura | C1 - NEGOZI E BOTTEGHE | Consistenza | | 168 metri quadri | |
| Indirizzo | VIALE TEOFILLO PATINI | | | N. civico | 46 |
| Piano | T | | | | |

Ispezione telematica

Richiedente CTTGPP

n. T1 5298 del 28/04/2021
Inizio ispezione 28/04/2021 06:37:52
Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 7386
Registro particolare n. 548

Presentazione n. 19/2 del 30/04/2013

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO
Denominazione o ragione sociale BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI PRATOLA PELIGNA
SOCIETA' COOPERATIVA
Sede PRATOLA PELIGNA (AQ)
Codice fiscale 00092420660 Domicilio ipotecario eletto PRATOLA PELIGNA, VIA
GRAMSCI N.136
Relativamente a TUTTE le unità negoziali Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO
Denominazione o ragione sociale [REDACTED]
Sede [REDACTED]
Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Soggetto n. 2 In qualità di TERZO DATORE DI IPOTECA
Cognome [REDACTED]
Nato il [REDACTED]
Sesso M Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Terzo datore SI
Per la quota di 1/1

Debitori non datori di ipoteca

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE NON DATORE
Denominazione o ragione sociale [REDACTED]
Sede [REDACTED]
Codice fiscale [REDACTED]

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

LA BANCA, COME IN ATTI RAPPRESENTATA, IN VIRTU' DELLA DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE CITATA, CONCEDE ALLA PARTE ACCREDITATA, LA QUALE ACCETTA, UN FINANZIAMENTO PER LA DURATA DI MESI 24 (VENTIQUATTRO), PER LA SOMMA MASSIMA DI CAPITALE FINO A EURO 500.000,00 (CINQUECENTOMILA/00), CON LA DESTINAZIONE DI CUI ALLA PREMessa. IL FINANZIAMENTO DI CUI AL TITOLO CHE SI ISCRIVE E' REGOLATO AL TASSO "PRIME RATE AZIENDALE" AD OGGI PARI AL 4,75% OLTRE "SPREAD" APPRESSO INDICATO AL QUALE E' APPLICATA UNA COMMISSIONE TRIMESTRALE - COMMISSIONE SUL FIDO ACCORDATO - COSI' CALCOLATA: 0,25% FINO A

Ispezione telematica

| | |
|--------------------|--------------------------------------|
| | n. T1 5298 del 28/04/2021 |
| | Inizio ispezione 28/04/2021 06:37:52 |
| Richiedente CTTGPP | Tassa versata € 3,60 |

Nota di iscrizione

| | | |
|-------------------------|------|-------------------------------------|
| Registro generale n. | 7386 | |
| Registro particolare n. | 548 | Presentazione n.19/2 del 30/04/2013 |

100.000,00 DI FIDO E 0,20% PER L'IMPORTO ECCEDENTE; L'ADDEBITO VERRA' EFFETTUATO TRIMESTRALMENTE IN FASE DI LIQUIDAZIONE DEGLI INTERESSI. LA PREVISIONE RELATIVA ALLA COMMISSIONE SULL'ACCORDATO, HA VALIDITA' FINO AL 24 APRILE 2015, SALVA LA FACOLTA' DI RECESSO IN QUALSIASI MOMENTO DA PARTE DEL CLIENTE E SALVA, COMUNQUE, LA FACOLTA' DELLA BANCA DI VARIARE UNILATERALMENTE LE PRESENTI CONDIZIONI IN CONFORMITA' A QUANTO PREVISTO DALL'ART. 118 DEL D. LGS. 385/1993. OVE IL CLIENTE, NON RICHIEDA ALLA BANCA, CON COMUNICAZIONE SCRITTA DA RECAPITARE ALMENO 10 GIORNI PRIMA DELLA SCADENZA DEL PREDETTO TERMINE DI RIDEFINIRE LA PATTUIZIONE DELLA COMMISSIONE MEDESIMA, LA BANCA CONTINUA AD APPLICARLA FINO AD ACCORDI DIVERSI. IL NUOVO ACCORDO SI APPLICA AL PERIODO DI CHIUSURA CONTABILE SUCCESSIVO ALLO STESSO. LA BANCA CON CADENZA ANNUALE, EVIDENZIA E RENDICONTA AL CLIENTE CIRCA L'EFFETTIVO UTILIZZO DELL'AFFIDAMENTO REGISTRATO NEL PERIODO E CIRCA LA COMMISSIONE APPLICATA. ALLA SCADENZA DEL TERMINE INDICATO L'APERTURA DI CREDITO S'INTENDERA' TACITAMENTE PROROGATA DI ANNO IN ANNO, A GIUDIZIO INSINDACABILE DELLA BANCA. LA BANCA AVRA' LA FACOLTA' DI REVOCARE IN QUALSIASI MOMENTO L'APERTURA DI CREDITO OGGETTO DEL DETTO TITOLO CHE SI ISCRIVE NEL CASO IN CUI SOPRAGGIUNGESSE UNA GIUSTA CAUSA, CON I TERMINI E LE MODALITA' DI CUI ALL'ART.1845 DEL C.C. LE OPERAZIONI RELATIVE ALL'APERTURA DI CREDITO CONCESSA SARANNO REGOLATE E DISCIPLINATE, PER QUANTO NON CONTEMPLATO NEL RIDETTO TITOLO CHE SI ISCRIVE, DALLE "NORME CHE REGOLANO I CONTRATTI DI ANTICIPAZIONE DOCUMENTI ED I SERVIZI CONNESSI", DELLE QUALI LA PARTE FINANZIATA DICHIARA DI AVER GIA' IN PRECEDENZA RICEVUTO COPIA E DI CONOSCERNE ED APPROVARNE IL CONTENUTO. L'APERTURA DI CREDITO E' CONCESSA AL TASSO "PRIME RATE AZIENDALE" DEL 4,75% MAGGIORATO DI PUNTI 1,50 (SPREAD). L'APERTURA DI CREDITO E' CONCESSA, FINO ALLA MODIFICA DEL PARAMETRO, AL TASSO "PRIME RATE AZIENDALE" DEL 4,75%, OLTRE SPREAD PER UN TOTALE AD OGGI PARI AL 6,25%. TALE TASSO VIGENTE RISULTA MAGGIORATO DI UNO SPREAD PARI A 1,50 PUNTI. SUCCESSIVAMENTE IL TASSO "PRIME RATE AZIENDALE" POTRA' SUBIRE VARIAZIONI DI VOLTA IN VOLTA STABILITE DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DELLA BANCA, MENTRE LO SPREAD RESTA FISSATO IN 1,50 PUNTI. SI INTENDE CHE GLI INTERESSI DECORRERANNO DALLA DATA DI EROGAZIONE DEL FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO DEGLI INTERESSI STESSI ALLA DATA DI SCADENZA DEL TRIMESTRE SOLARE ED INFINE ALLA DATA DI SCADENZA DEL FINANZIAMENTO. GLI INTERESSI SARANNO CORRISPOSTI ALLA FINE DI OGNI TRIMESTRE SOLARE IN VIA POSTICIPATA A DECORRERE DALLA DATA DI EROGAZIONE E PER L'ULTIMO PERIODO IN COINCIDENZA CON LA DATA DI SCADENZA DEL FINANZIAMENTO. AGLI EFFETTI DEL CONTRATTO CHE SI ISCRIVE E DELLE NOTIFICAZIONI DI QUALSIASI ATTO, ANCHE DI ESECUZIONE, CHE SI RENDESSERO NECESSARIE, LE PARTI ELEGGONO DOMICILIO ATTRIBUTIVO DI GIURISDIZIONE, QUANTO ALLA BANCA PRESSO LA PROPRIA SEDE IN PRATOLA PELIGNA ALLA VIA GRAMSCI N.136, QUANTO ALLA PARTE FINANZIATA ED AL GARANTE, OVE INDICATO IN COSTITUZIONE AL NEDESIMO CONTRATTO.

PLANIMETRIA DEL LOTTO



ALTRA PROPRIETA'

AREA A VERDE
78,00 mq

AREA PAVIMENTATA
849,00 mq



SUBALTERNO 4

(Quota di diritto pari ad 1/1)

| | | |
|---|------------------|-------------------|
|  | AREA PAVIMENTATA | 849,00 MQ. |
|  | AREA A VERDE | 78,00 MQ. |
| TOTALE = | | 927,00 MQ. |



SUBALTERNO 5

(Quota di diritto pari a 2/3)

| | | |
|--|------------------|---------------------|
|  | AREA PAVIMENTATA | 1.512,00 MQ. |
|  | AREA A VERDE | 658,00 MQ. |
| TOTALE = | | 2.170,00 MQ. |

SUBALTERNO 6

(Quota di diritto pari ad 1/1)

| | | | |
|---|------------------|----------------------|------------|
|  | AREA PAVIMENTATA | 266,00 + 54,00 MQ. = | 320,00 MQ. |
|  | AREA A VERDE | 226,00 MQ. | |
| TOTALE = | | 546,00 MQ. | |

FABBRICATO OGGETTO
DELLA RELAZIONE DI PERIZIA

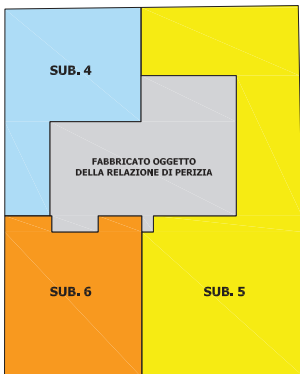
AREA A VERDE
54,00 mq

AREA
PAVIMENTATA
266,00 mq

AREA
PAVIMENTATA
54,00 mq

AREA PAVIMENTATA
(quota di diritto pari a 2/3)
1.512,00 mq

SCHEMA DELLE CORTI DI PERTINENZA



AREA A
PARCHEGGIO DI
P.R.G.
161,00 mq

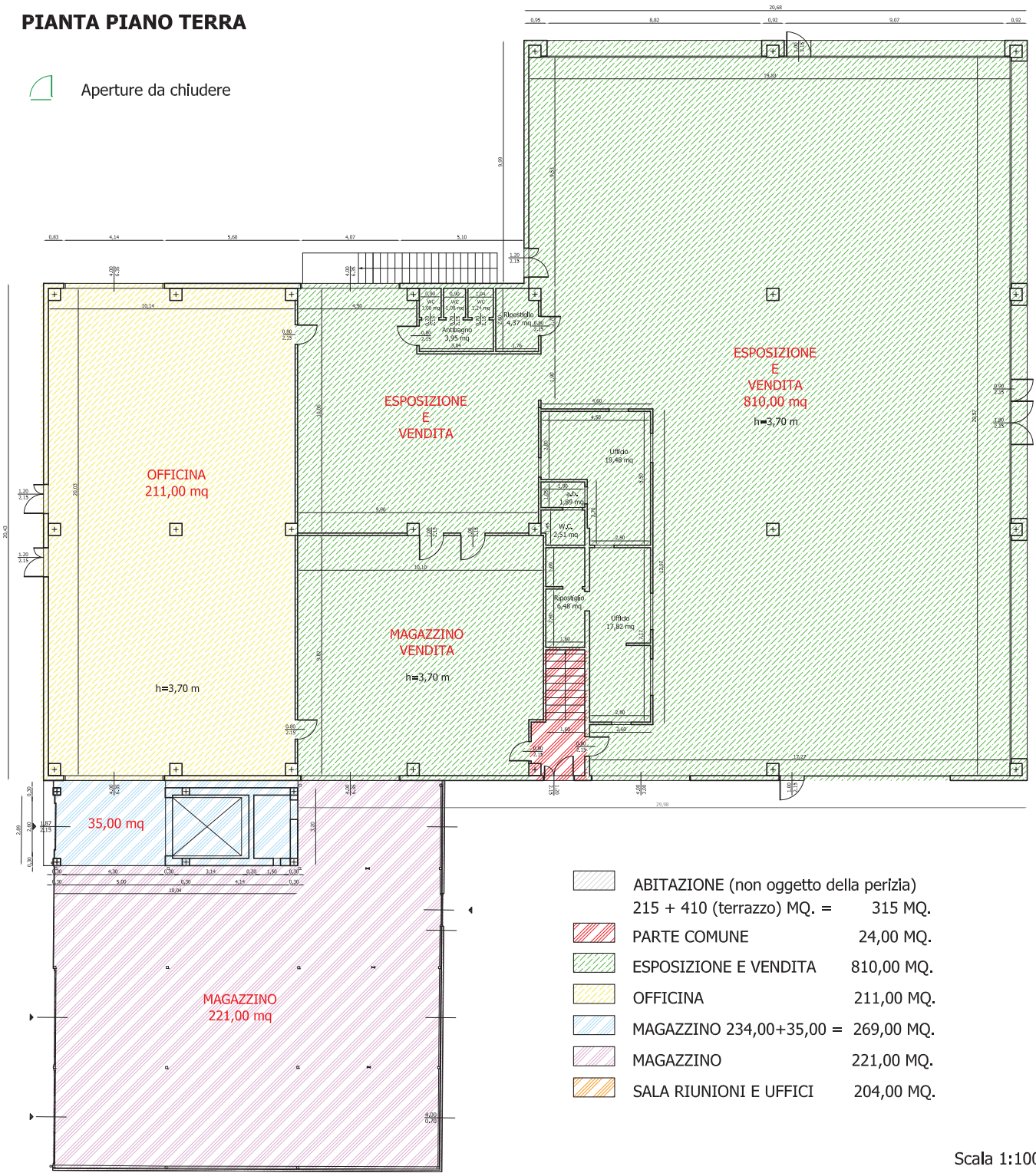
AREA VERDE
226,00 mq

AREA VERDE
(quota di diritto pari a 2/3)
658,00 mq

Scala 1:200

PIANTA PIANO TERRA

Aperture da chiudere



| | | | |
|--|--|----------------------------|------------|
| | ABITAZIONE (non oggetto della perizia) | 215 + 410 (terrazzo) MQ. = | 315 MQ. |
| | PARTE COMUNE | | 24,00 MQ. |
| | ESPOSIZIONE E VENDITA | | 810,00 MQ. |
| | OFFICINA | | 211,00 MQ. |
| | MAGAZZINO 234,00+35,00 = | | 269,00 MQ. |
| | MAGAZZINO | | 221,00 MQ. |
| | SALA RIUNIONI E UFFICI | | 204,00 MQ. |

Scala 1:100

PIANTA PIANO PRIMO

 Aperture da chiudere

