

---

COPIA TITOLI ABILITATIVI EDILIZI

---

IL SINDACO

Vista l'istanza inoltrata in data 1/04/1983 / 23/5/1983 chiesta ad ottenere la concessione per la realizzazione delle seguenti opere:  
NEGOZIO CON ANNESSO MAGAZZINO COMMERCIALE.

ad uso COMMERCIALE.

da eseguirsi in questo Comune sul terreno nel fabbricato contraddistinto in mappa N. 8 - 556 parte  
del Fg. 12 corrispondente a via Ugo Bassi

- visti i disegni ed i tipi allegati alla richiesta stessa;
- vista la convenzione impegnativa unilaterale (1) in data \_\_\_\_\_ registrata a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ trascritta a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
al n. \_\_\_\_\_ dalla quale risultano gli impegni assunti dal concessionario nei confronti del comune;
- sentito il parere favorevole della Commissione Edilizia ;
- sentito il parere dell'Ufficio Tecnico ;
- sentito il parere dell'Ufficiale Sanitario ;
- visti i vigenti regolamenti di edilizia e d'igiene;
- vista la legge 17.8.1942 n. 1150 e successive integrazioni e modificazioni;
- vista la legge 28.1.1977 n. 10;
- vista la legge Regione Lombardia del 15 - 4 - 1975, N. 51 e 5 - 12 - 1977 N. 60 - 61;

CONCEDE

al Sig. \_\_\_\_\_ Cod. Fisc. \_\_\_\_\_  
abitante in \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

di eseguire le opere richieste con l'istanza in premessa specificata e sotto l'osservanza delle condizioni indicate nella presente concessione nonché delle norme legislative e regolamentari vigenti in materia e degli obblighi contenuti nella convenzione impegnativa (1) che, allegata alla presente, ne costituisce parte integrante.

Restano salvi ed impregiudicati i diritti, azioni e ragioni che competono o possono competere tanto al Comune che ai terzi, per effetto di disposizioni di legge, di regolamenti generali o locali o di convenzioni particolari o per altre cause.

CONDIZIONI

- 1) Il termine per l'inizio dei lavori viene improrogabilmente fissato entro mesi dodici dal la presente  
ed i medesimi devono essere ultimati, cioè resi abitabili od agibili entro tre anni da lla presente  
Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito, il concessionario deve presentare istanza diretta ed ottenere una nuova concessione per la parte dell'opera non ultimata.
- 2) L'inosservanza delle norme, prescrizioni e modalità esecutive comporta l'applicabilità delle sanzioni previste dagli articoli 15 e 17 della legge 28.1.1977 n. 10;
- 3) Prima del rilascio del certificato di abitabilità od agibilità devono essere approvate le eventuali varianti apportate in corso d'opera sempre che tali opere non contrastino con gli strumenti urbanistici vigenti e non modifichino la sagoma, le superfici utili e la destinazione d'uso della costruzione.

L. 26 MAGGIO 1983

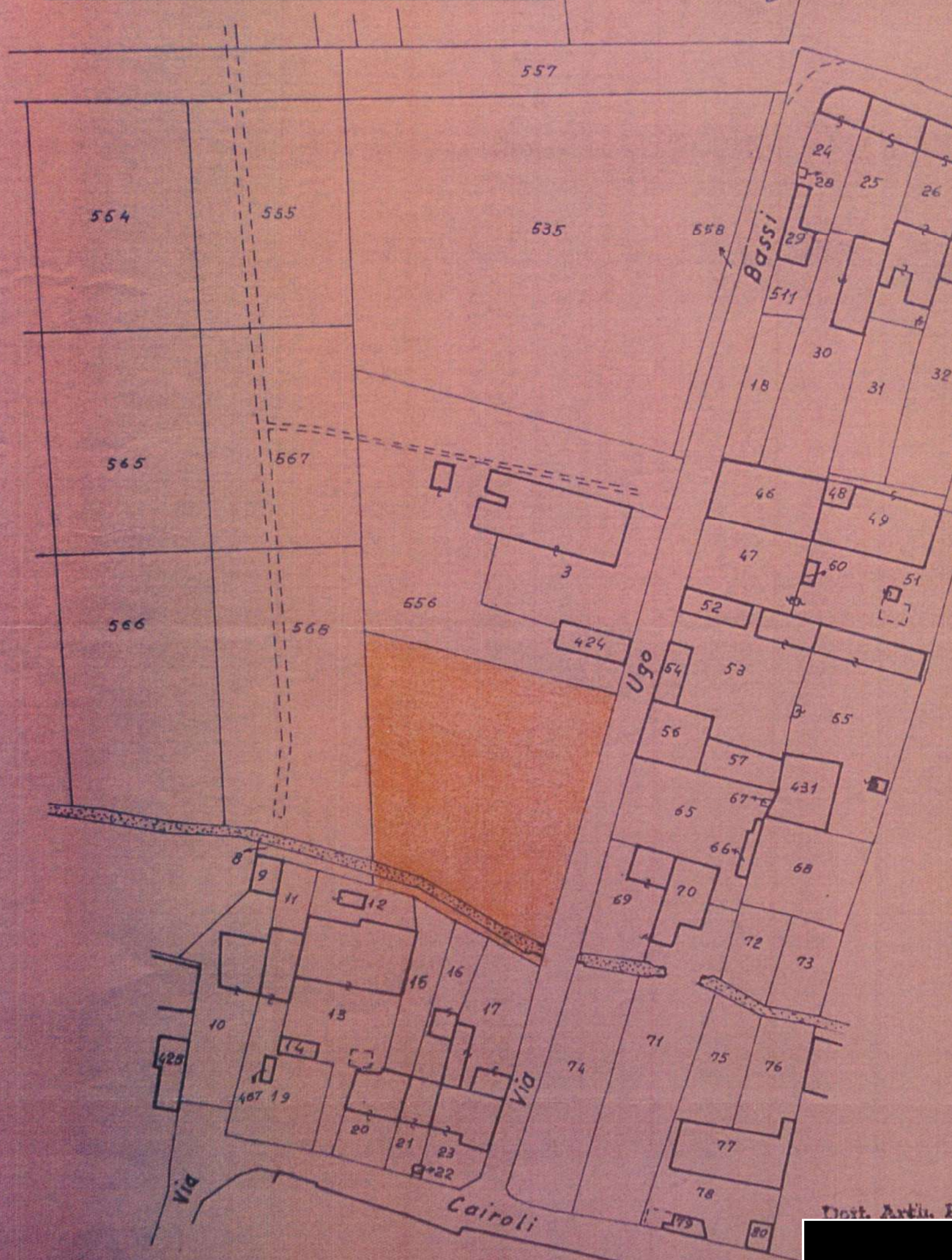


IL SINDACO  
(LACCARINI Ing. Primo)  
*[Signature]*

(1) Cancellare la dicitura che non interessa.

COSTRUZIONE DI UN NEGOZIO CON ANNESSO MAGAZZINO  
DI PROPRIETA' [REDACTED]

*V. De*



Prat. Edilizia n° 18/622 del 01-04-83  
Comune n° 18/622 del 26-05-83  
Parte favorevole C.E. del 26-4-1983 n° 124  
Data rilascio: 26-5-1983

*M. De*

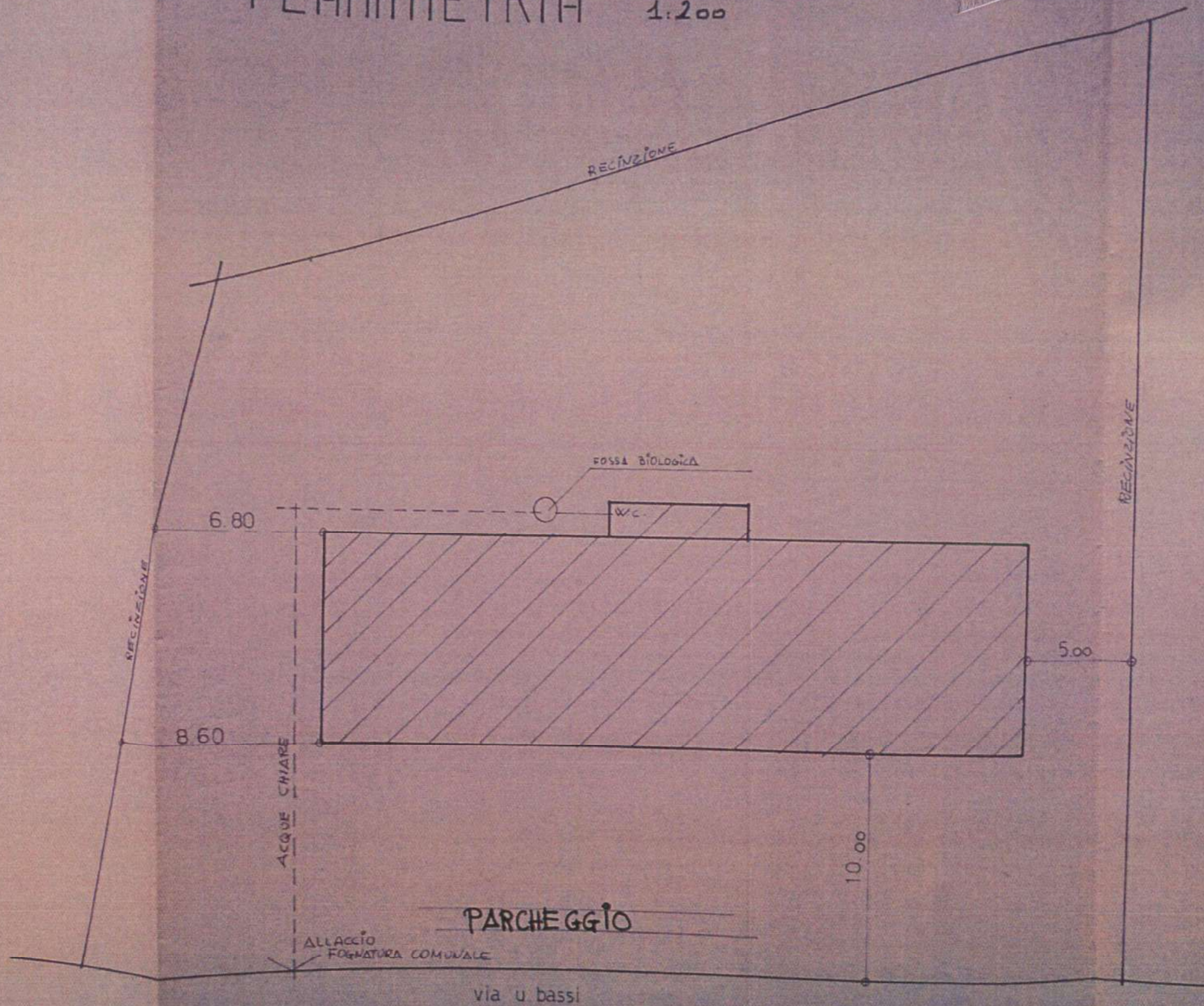


l'Ufficiale Sanitario  
Dott. Claudio Poggi

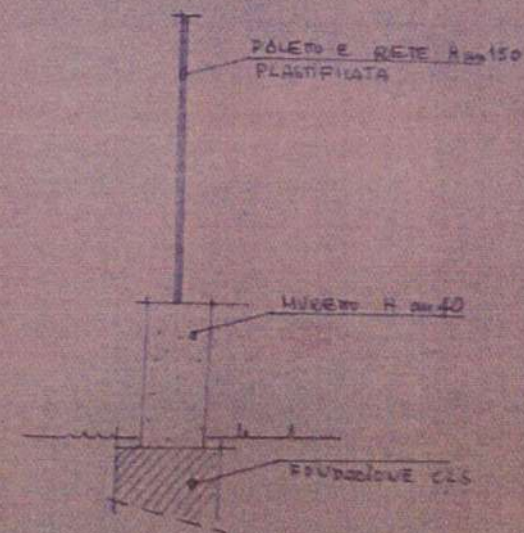
Dott. Arch. PEDRINI RENATO

C.E. n° 124 del 26/4/83  
*De*

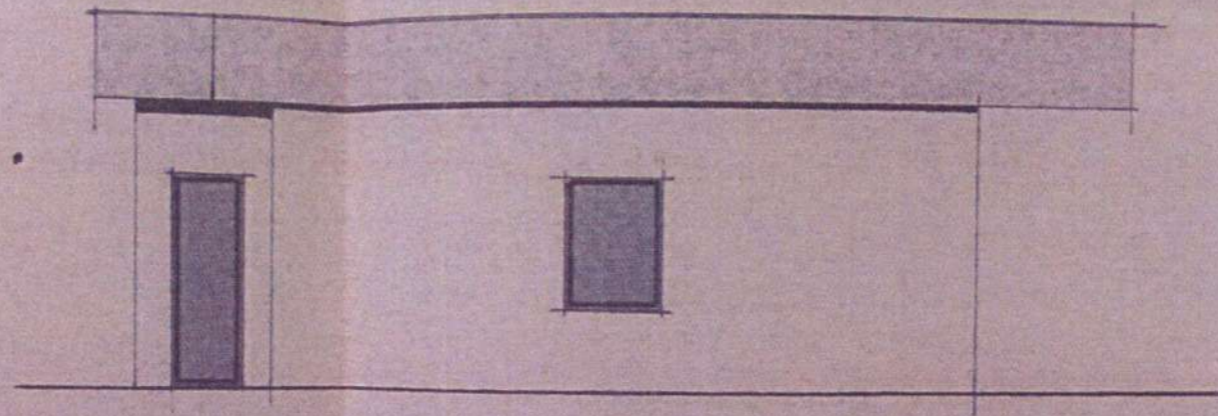
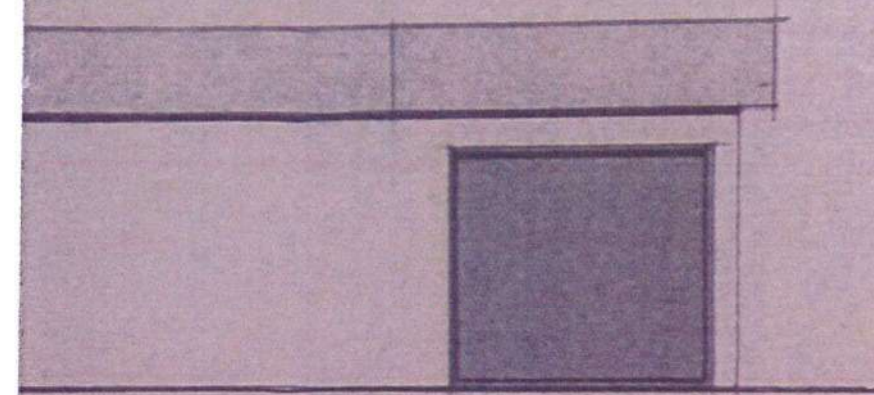
# PLANIMETRIA 1:200



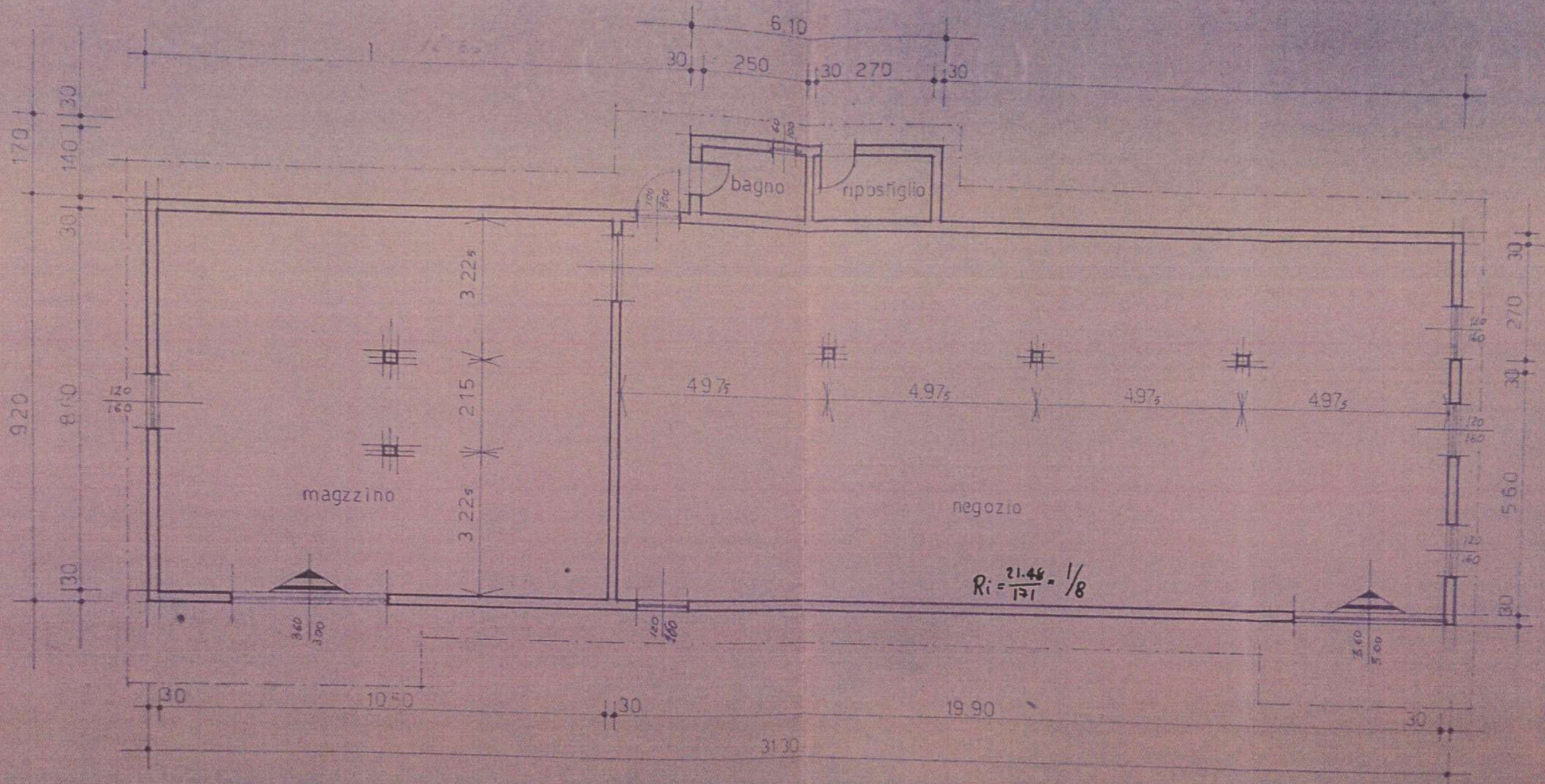
## RECINZIONE



SUD



REGISTRATION

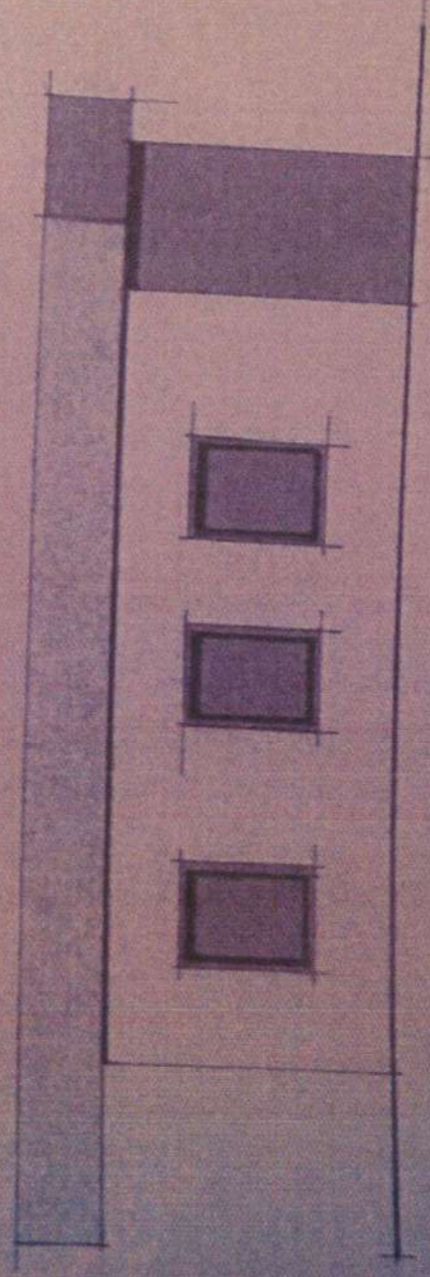
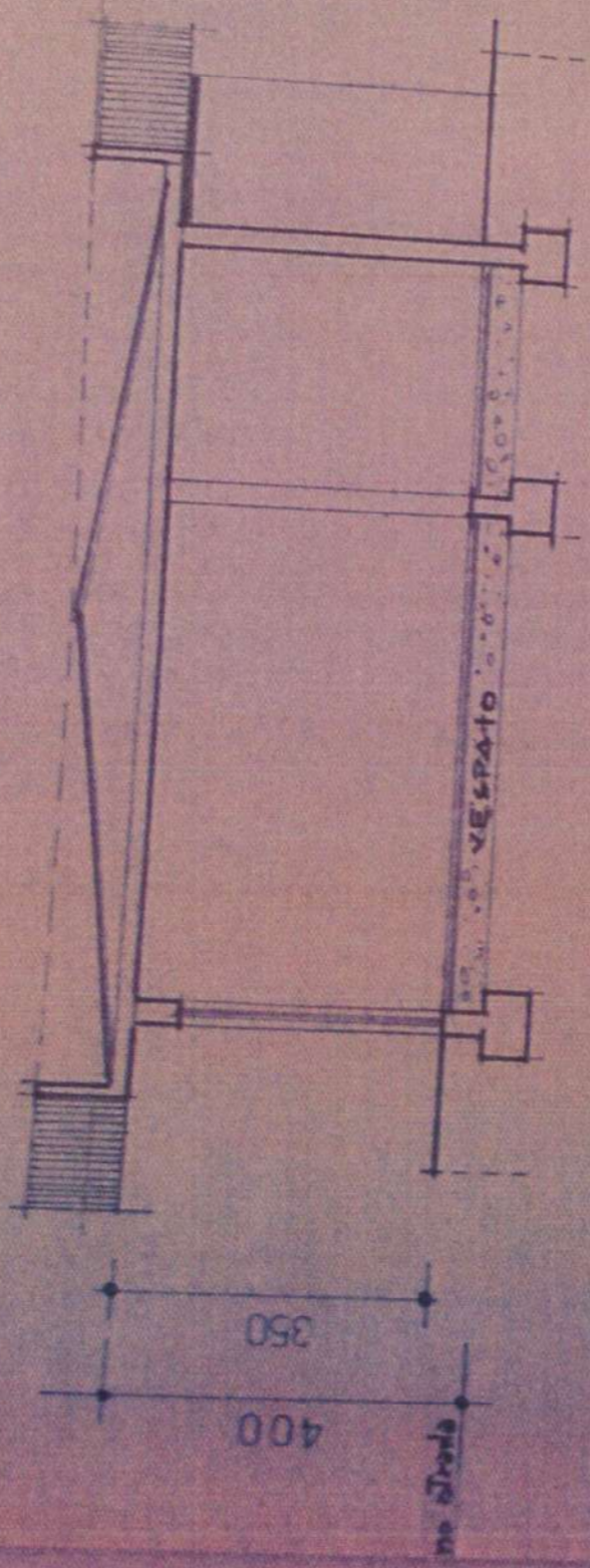


PIANTA

(V I) mc.

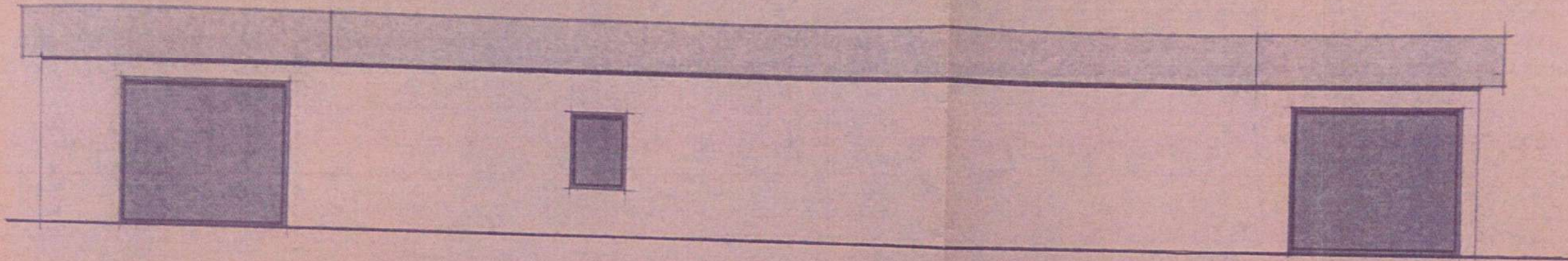
Annotazioni riservate all'ufficio

# SEZIONE

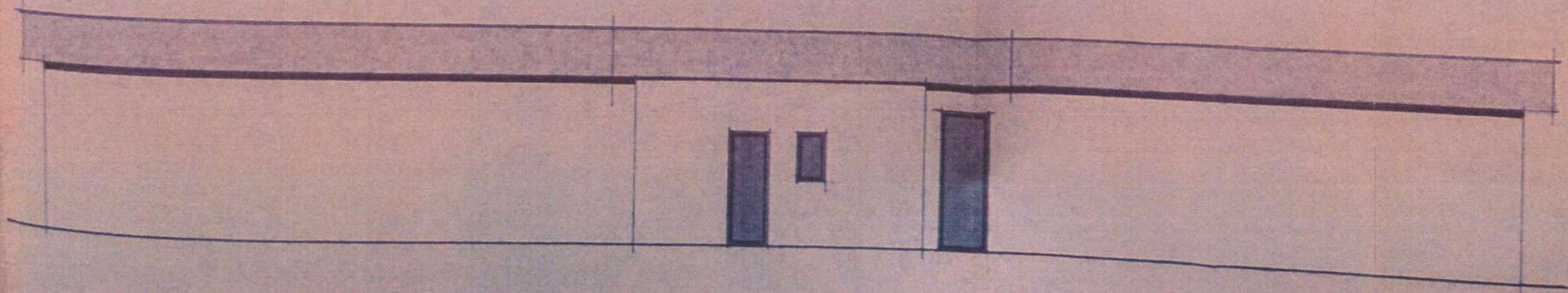


# NORD

OVEST



EST





COMUNE DI CASTELNUOVO B.A.

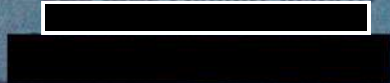
39/643

VARIANTE in  
CORSO d'opera

PROPRIETA' : 

LOSTRUZIONE NEGOZIO CON MARAZZINO

Dott. Arch. PERRINI RENATO



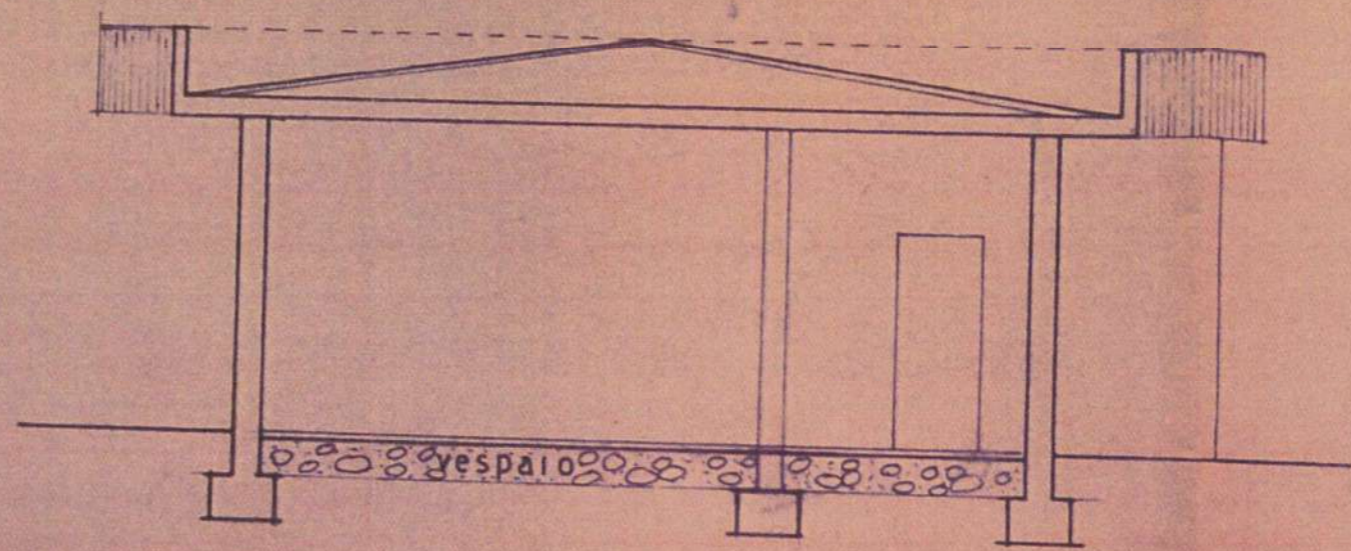
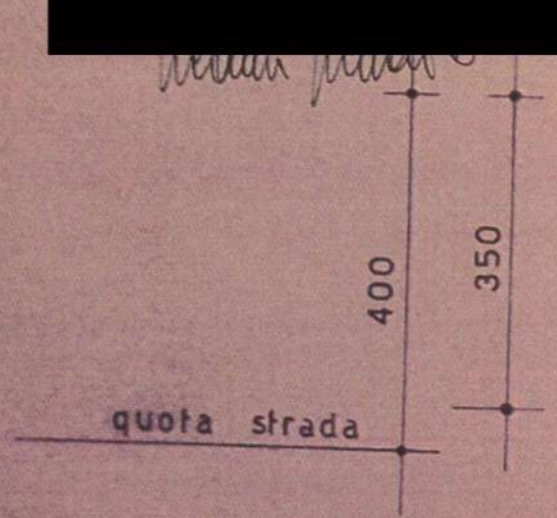
8 SET. 1983

Prot. n° 126 del 29/9/83

# VARIANTE n°1 DEL 28/6/83

PROPRIETA' :   
 costruzione negozio con annesso magazzino

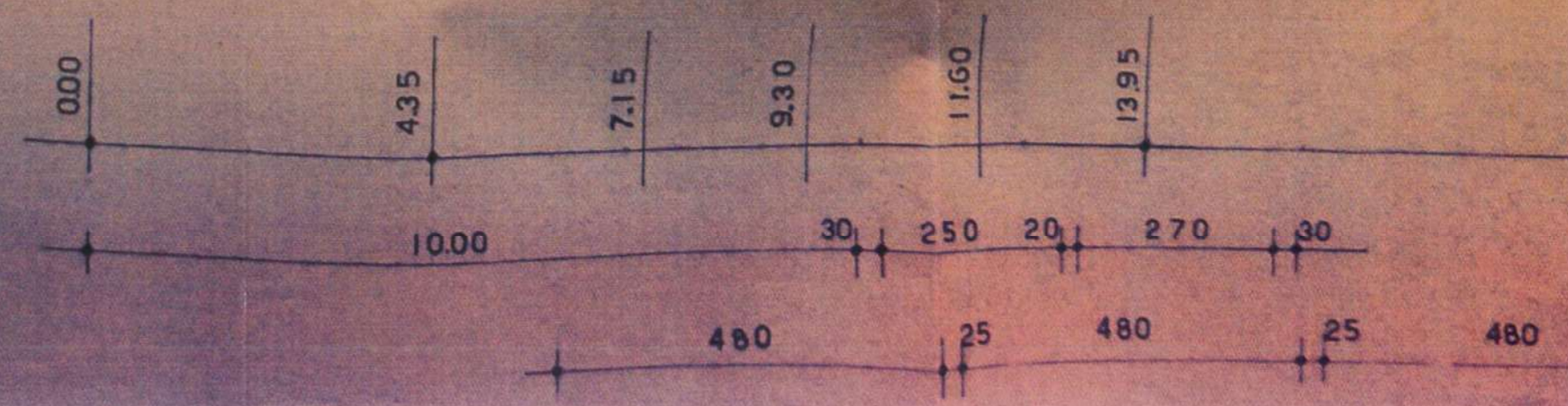
Dott. Arch. PEDRINI RENATO  
[Redacted]



## SEZIONE

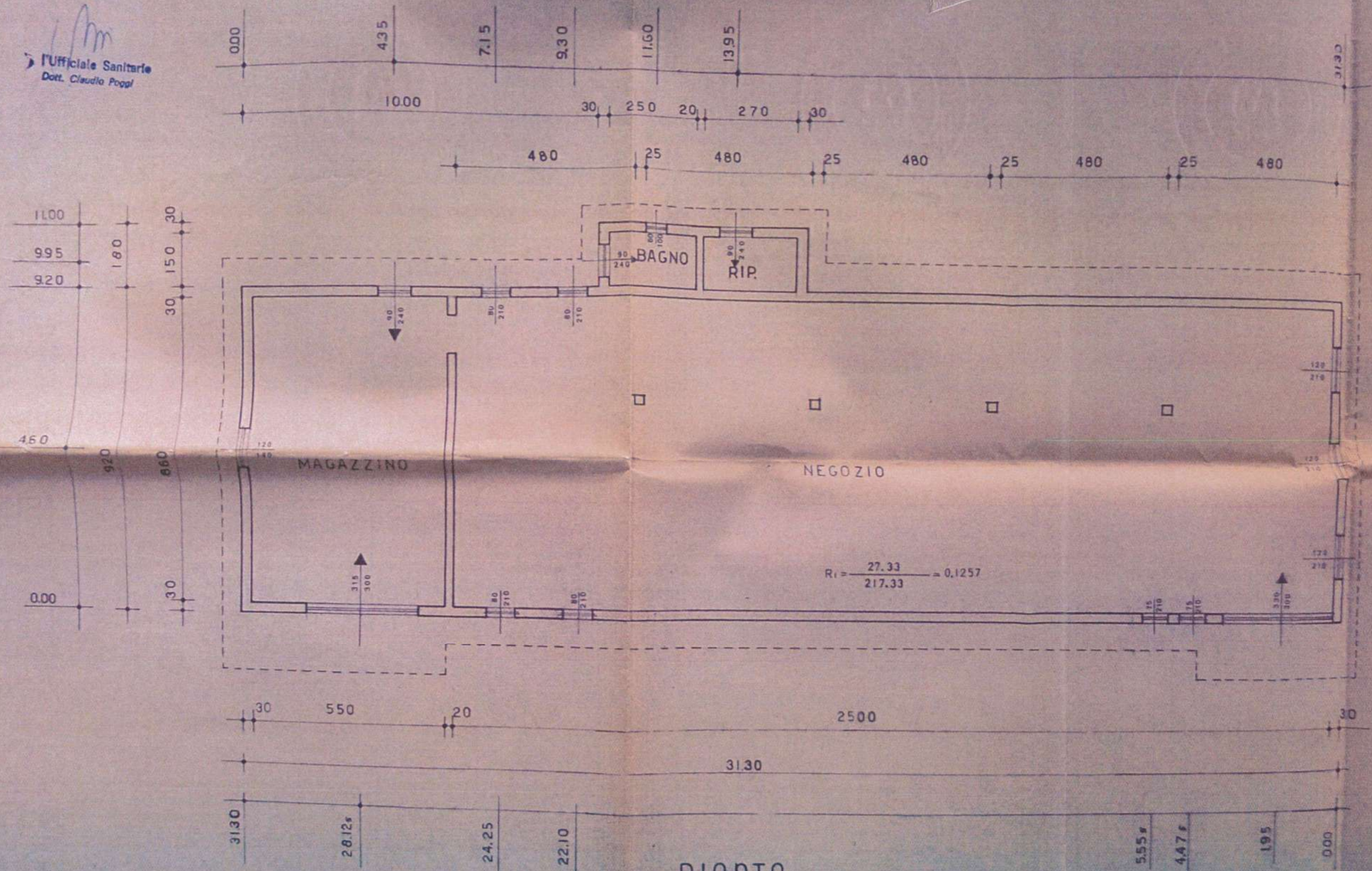


*[Signature]*  
 l'Ufficiale Sanitario  
 Dott. Claudio Poggi

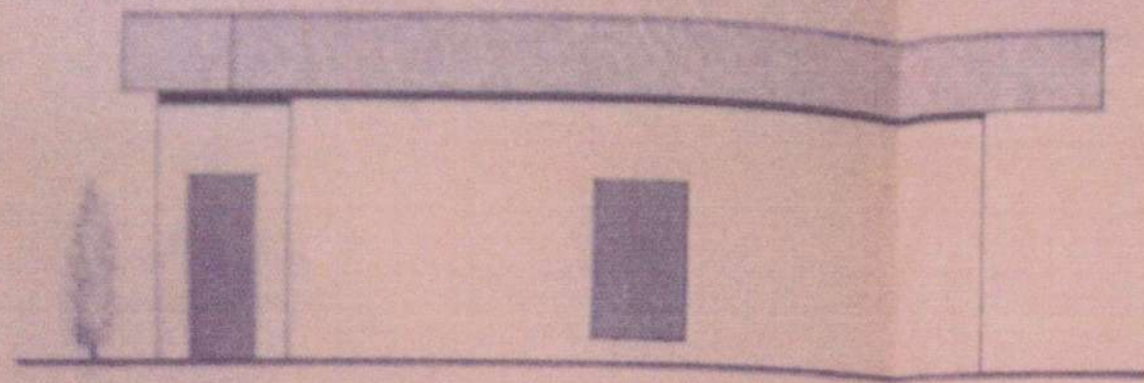




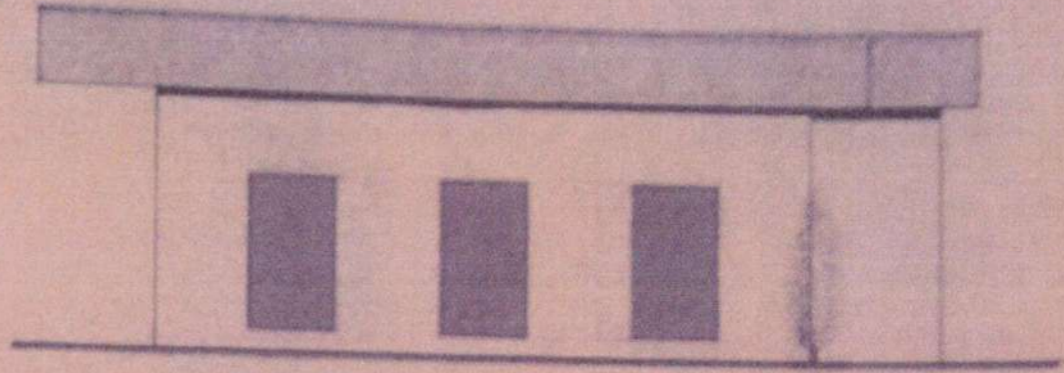
l'Ufficiale Sanitario  
Dott. Claudio Poggi



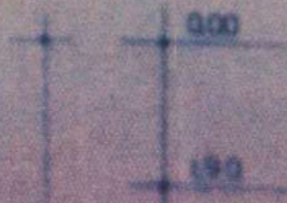
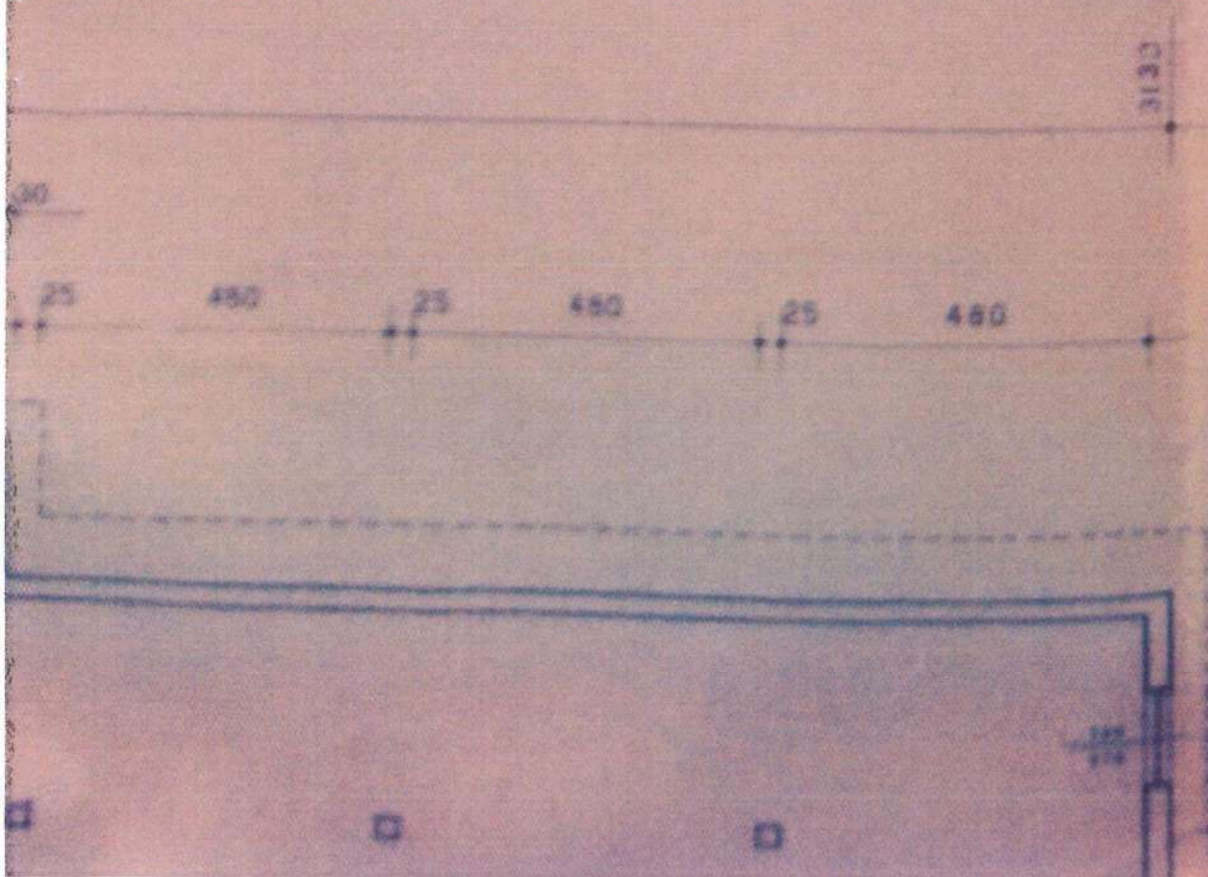
PIANTA

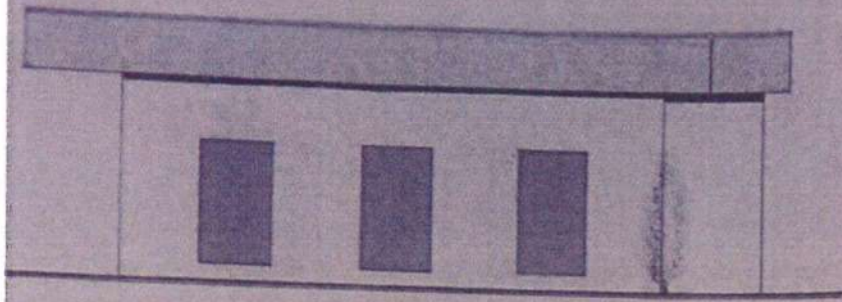


PROSPETTO SUD

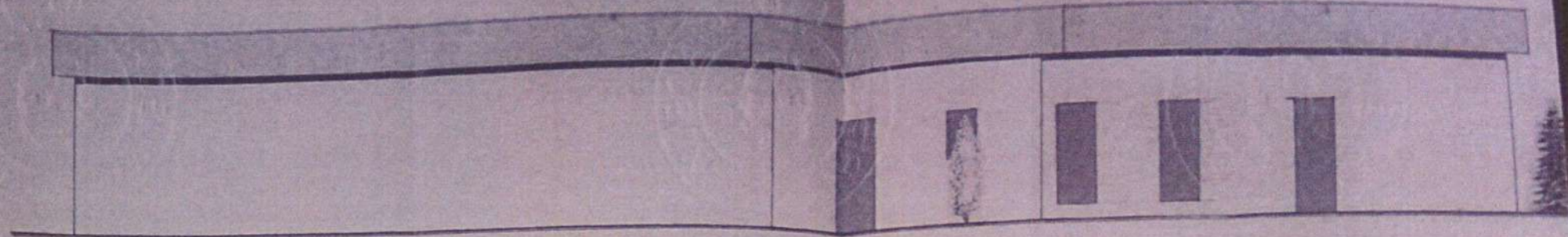


PROSPETTO NORD

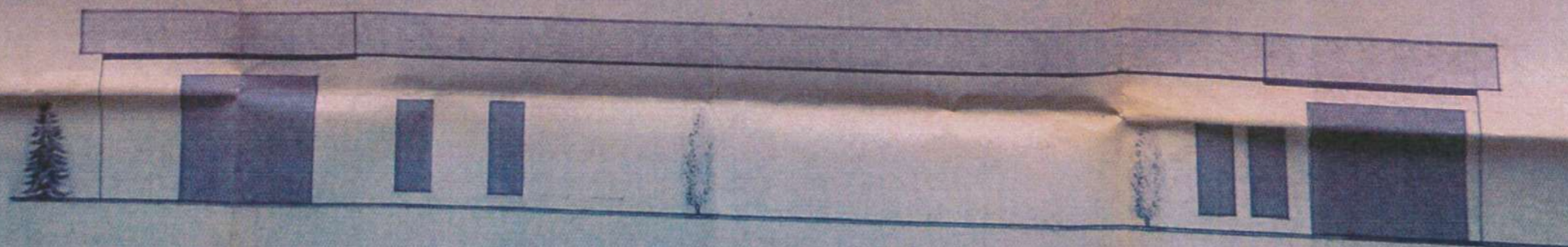




PROSPETTO NORD



PROSPETTO EST



PROSPETTO OVEST

COMUNE DI CASTELNUOVO B.A.

N. 19/732

PROVINCIA di MILANO

Sostituisce la N. ....

Sostituita dalla N. ....

In aggiunta alla N. ....

## FASCICOLO per CONCESSIONI di EDIFICAZIONE

LOCALITA' DELLA COSTRUZIONE Via: U. BASSI

Fg. N. 12 Mappali N. 591

Sig. [REDACTED]

residente in [REDACTED] Via [REDACTED]

Domanda di Concessione presentata il 19.04.1985 Prot. N° 732

Passata al Tecnico comunale il 30.04.1985

Sottoposta alla Commissione Edilizia il 03.05.1985

Visto dei Vigili del Fuoco in data =

Rilasciata concessione in data 14/06/1985 Gratuita - Onerosa

Convenzione ex art. 7-9 legge 28/1/1977 N. 10 in data \_\_\_\_\_ registrata a \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ al N. \_\_\_\_\_ Vol. \_\_\_\_\_ e trascritta a \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ al N. \_\_\_\_\_

Impegnativa unilaterale, legge 28/1/1977 N. 10, in data \_\_\_\_\_

Registrata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ al N. \_\_\_\_\_ Vol. \_\_\_\_\_ Mod. \_\_\_\_\_

Domanda di abitabilità presentata il \_\_\_\_\_

Passata all'Ufficiale Sanitario il \_\_\_\_\_

Verbale di collaudo cementi armati in data \_\_\_\_\_

Rilasciata autorizzazione di abitabilità il \_\_\_\_\_

Spedito mod. 39 (Catasto Edilizio urbano) il \_\_\_\_\_ prot. N. \_\_\_\_\_

COMUNE DI CASTELNUOVO BOCCA  
D'ADDA  
Provincia di Milano

Frat. Edilizia N. 19/732

IL SINDACO

— Vista l'istanza inoltrata in data 19/4/85 intesa ad ottenere la concessione per la realizzazione delle seguenti opere:  
AMPLIAMENTO MAGAZZENO COMMERCIALE.

ad uso COMMERCIALE.

da eseguirsi in questo Comune sul terreno nel fabbricato contraddistinto in mappa N. 591  
del Fg. 12 corrispondente a via Ugo Bassi,

- visti i disegni ed i tipi allegati alla richiesta stessa;
- vista la convenzione impegnativa unilaterale (1) in data \_\_\_\_\_ registrata a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ trascritta a \_\_\_\_\_  
al n. ~~xxxxxxx~~ dalla quale risultano gli impegni assunti dal concessionario nei confronti del comune;
- sentito il parere favorevole della Commissione Edilizia ;
- sentito il parere dell'Ufficio Tecnico ;
- sentito il parere dell'Ufficiale Sanitario ;
- visti i vigenti regolamenti di edilizia e d'igiene;
- vista la legge 17.8.1942 n. 1150 e successive integrazioni e modificazioni;
- vista la legge 28.1.1977 n. 10;
- vista la legge Regione Lombardia del 15 - 4 - 1975, N. 51 e 5 - 12 - 1977 N. 60 - 61 ;

CONCEDE

al Sig. \_\_\_\_\_ Cod. Fisc. \_\_\_\_\_  
abitante in questo Comune via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

di eseguire le opere richieste con l'istanza in premessa specificata e sotto l'osservanza delle condizioni indicate nella presente concessione nonché delle norme legislative e regolamentari vigenti in materia e degli obblighi contenuti nella convenzione impegnativa (1) che, allegata alla presente, ne costituisce parte integrante.

Restano salvi ed impregiudicati i diritti, azioni e ragioni che competono o possono competere tanto al Comune che ai terzi, per effetto di disposizioni di legge, di regolamenti generali o locali o di convenzioni particolari o per altre cause.

CONDIZIONI

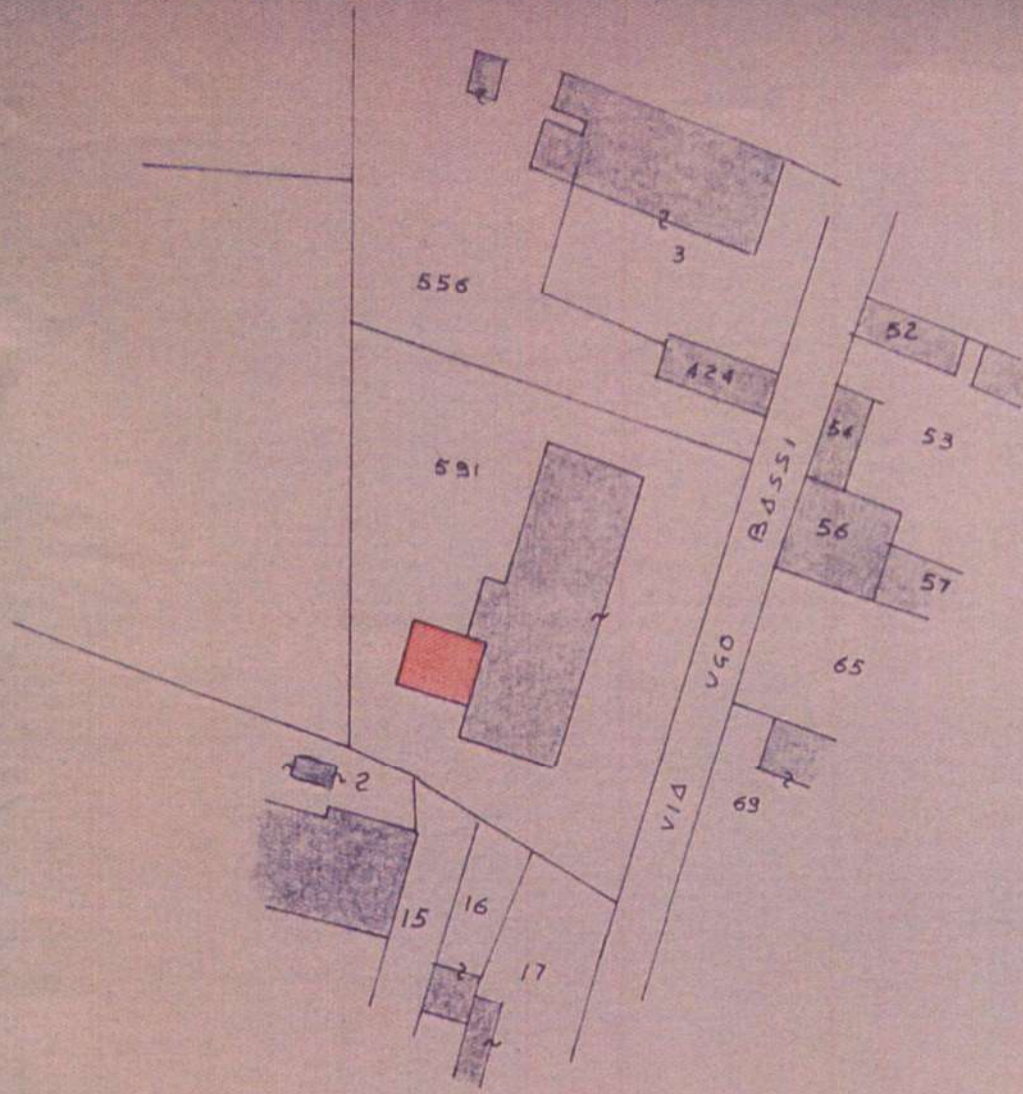
- 1) Il termine per l'inizio dei lavori viene improrogabilmente fissato entro mesi dodici dal la presente  
ed i medesimi devono essere ultimati, cioè resi abitabili od agibili entro tre anni da lla presente  
Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito, il concessionario deve presentare istanza diretta ed ottenere una nuova concessione per la parte dell'opera non ultimata.
- 2) L'inosservanza delle norme, prescrizioni e modalità esecutive comporta l'applicabilità delle sanzioni previste dagli articoli 15 e 17 della legge 28.1.1977 n. 10;
- 3) Prima del rilascio del certificato di abitabilità od agibilità devono essere approvate le eventuali varianti apportate in corso d'opera sempre che tali opere non contrastino con gli strumenti urbanistici vigenti e non modifichino la sagoma, le superfici utili e la destinazione d'uso della costruzione.

Li 14 GIUGNO 19 85



(L. SINDACO) Ang. BRINO

(1) Cancellare la dicitura che non interessa.



ESTRATTO DI MAPPA

FOGLIO 12 - MAPPALE 591 - SC. 1:1000

Prat. Edilizia n° 19/732 del 19-04-1985  
 Concessione n° 19/732 del 14-06-1985  
 Parere favorevole C.E. del 3-5-1985 n° 136  
 Data rilascio : 19-06-1985

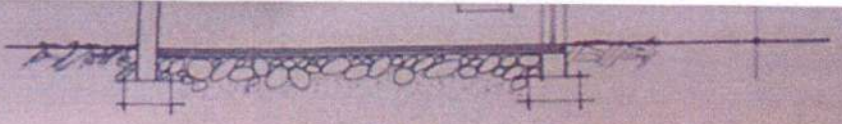
IL SINDACO  
 (CACCARI N. Luigi, Prito)  
*[Signature]*

Ufficiale Sanitario  
 Dott. Claudio Poggi  
*[Signature]*

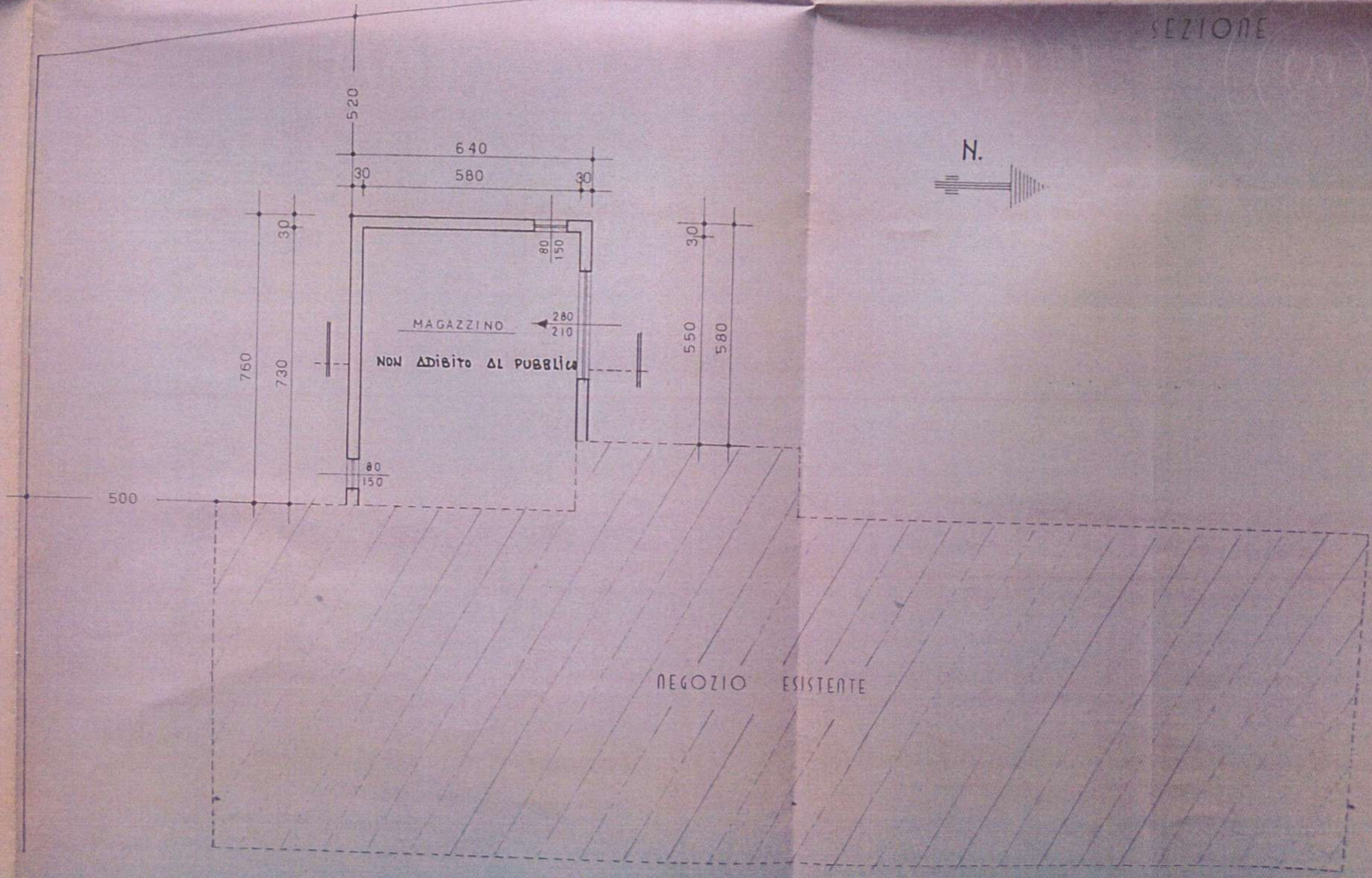
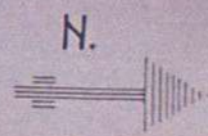


COMUNE DI CASTELNUOVO B. A.	
PROGETTISTA	PROGETTO DI
DOTT. ARCH. <i>[Redacted]</i>	AMPLIAMENTO MAGAZZINO COMMERCIALE
PROPRIETA'	TAVOLA UNICA
<i>[Redacted]</i>	pianta sezione prospetti
	DATA
	17 APR. 1985
	SCALA 1:100





SEZIONE

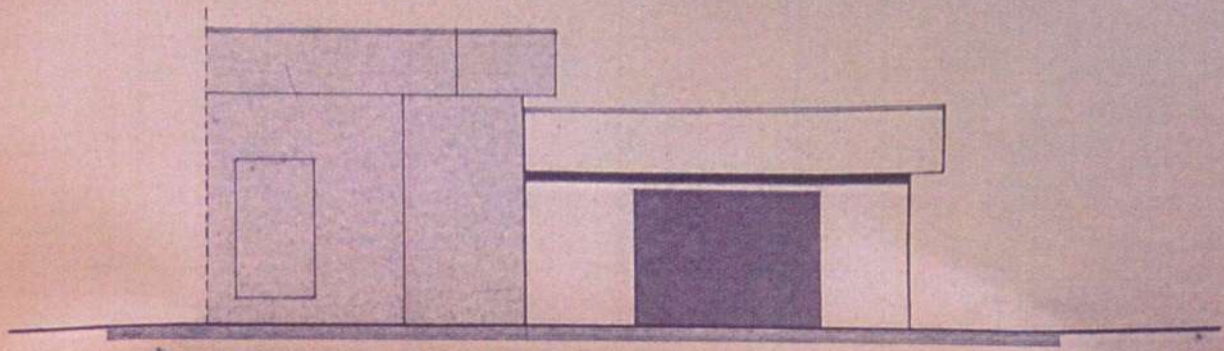
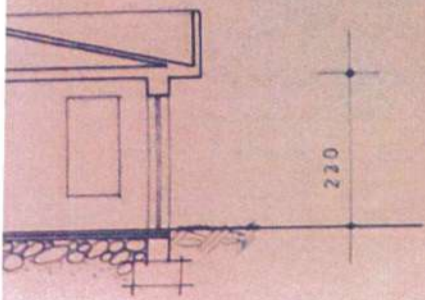


NEGOZIO ESISTENTE

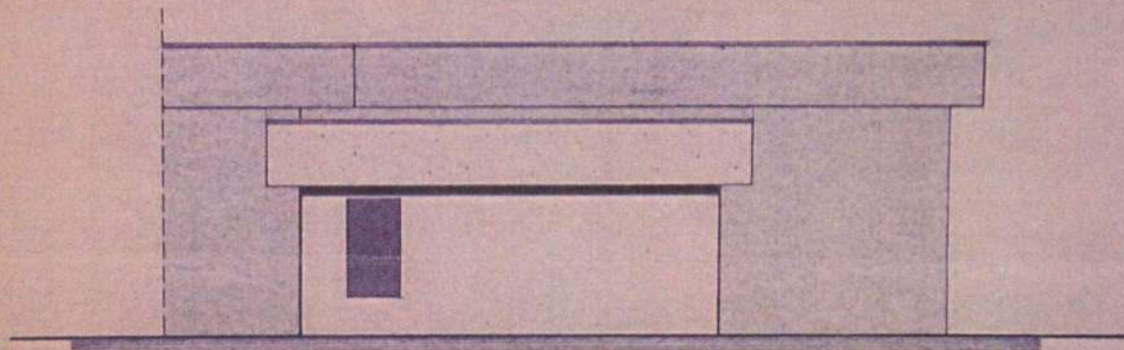
PIANTA

de Santerio  
Studio Foggi  
m

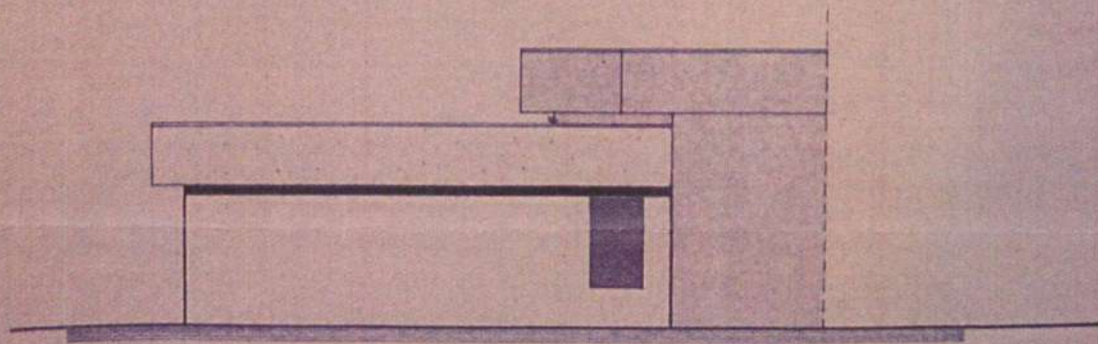
A.
MAGAZZINO
LE
DATA
17 APR. 1985
SCALA 1:100



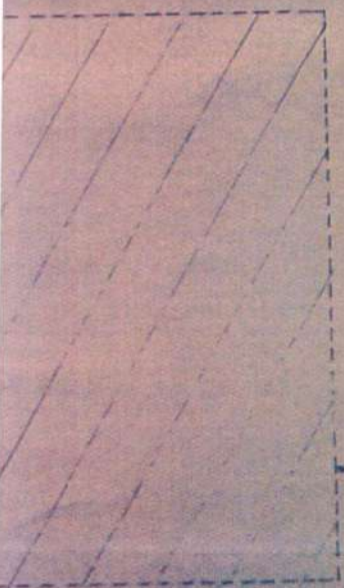
PROSPETTO NORD

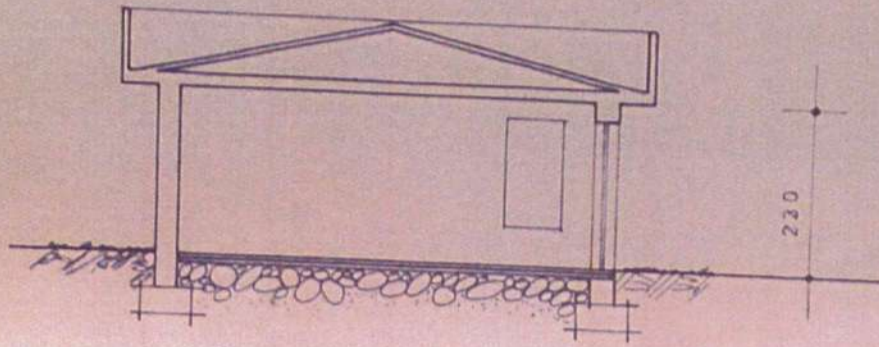


PROSPETTO OVEST

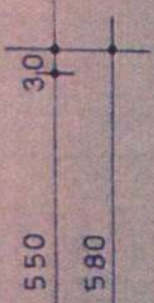
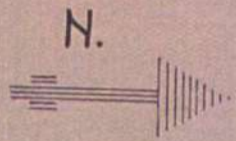


PROSPETTO SUD





SEZIONE



NEGOZIO ESISTENTE

PIANTA

CALCOLI PLANIVOLUMETRICI

- Superficie lotto	mq. 1.313
- Superficie coperta ammissibile	mq. 436
- Volume massimo consentito	mc. 1.313
- Superficie coperta attuale	mq. 298.76
- Superficie coperta in progetto	mq. 48.64
- Superficie coperta totale inferiore alla superficie coperta ammissibile	mq. 347.40
- Volume edificato	mc. 1.195
- Volume in progetto	mc. 112
- Volume totale inferiore al volume massimo consentito	mc. 1.307

DOTT. ARCH. PEDRINI RENATO

