



**STUDIO TECNICO GEOMETRA
STEFANO ORLANDI
FIRENZE - V.LE TERENCE MAMIANI N°29
TEL.055608548-FAX 055 608548-CELL. 3299437980
E.MAIL ufficio@pec.geometraorlandi.it
N.C.F. RLNSFN60M16D612A P.I. 05038380480**

www.geometraorlandi.it

Firenze, 17 Settembre 2021

All'attenzione dell'Arch. Gaspare Grisolia

OGGETTO: Considerazioni rilievo per Tipo Mappale in Capraia e Limite, foglio di mappa n° 18 p.lla n° 892, per posizionamento fabbricato in corso di esecuzione.

A seguito dell'incarico da Lei ricevuto, per il rilievo inerente il Tipo Mappale di cui all'oggetto, le riporto le seguenti considerazioni.

Ho eseguito il rilievo con stazione totale motorizzata Leica TCRM 1205, appoggiandomi al rilievo eseguito per il mappale n° 320, Tipo n° 142980/2018, operazione necessaria per il controllo dei confini e della posizione dei fabbricati, essendo lo stesso, l'ultimo rilievo eseguito nella zona interessata, presentato e approvato al Catasto dei Terreni del Comune di Capraia e Limite.

Le misurazioni da me effettuate hanno evidenziato uno sconfinamento della struttura anche di tre metri, **pur cercando di rototraslare e "aggiustare" i punti battuti nel rispetto delle tolleranze catastali**, il rilievo ha comunque evidenziato una posizione del fabbricato in questione sconfinante sulle paricelle limitrofe in alcune zone di oltre ml. 1,00.

Risulta chiaro che per il sottoscritto risulta impossibile proseguire nell'inserimento in mappa del fabbricato essendo le particelle interessate di proprietà diverse.

Geom. Stefano Orlandi