



TRIBUNALE DI CATANIA
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI
DECRETO DI DECADENZA DALL'AGGIUDICAZIONE
EX ART. 587 C.P.C

RGE. 682/2021

Il Presidente, G.E. in sostituzione, per questo solo atto del magistrato assegnatario, trasferito ad altro Ufficio;

visti gli atti del procedimento di cui in epigrafe e la relazione del professionista delegato, datata 26.2.2024, con cui si rappresenta che l'immobile pignorato e posto in vendita come lotto unico è stato stato aggiudicato, in data 25.10.2023, a

ma che detto aggiudicatario non ha proceduto al versamento del saldo prezzo per il lotto aggiudicato nel termine assegnato;

ritenuto, pertanto, che ■■■■■■■■■■ va dichiarato decaduto dall'aggiudicazione con la perdita di quanto versato a titolo di cauzione, segnatamente la somma di ■■■■■■■■■■, versamento effettuato a mezzo assegno dell'istituto ■■■■■■■■■■;

ritenuto che detta somma che va acquisita dalla procedura a titolo di multa;

P.Q.M.

Dichiara ■■■■■■■■■■

decaduto dall'aggiudicazione del Lotto Unico con la perdita della cauzione versata e dispone l'acquisizione di detta cauzione alla procedura.

Autorizza il professionista delegato alla prosecuzione delle operazioni di vendita con riferimento ai predetto Lotto unico senza la riduzione di $\frac{1}{4}$ del prezzo base asta per il nuovo tentativo.

Si comunichi

Catania 10/07/2024

Il Giudice dell'Esecuzione
Roberto Cordio

