



N=500

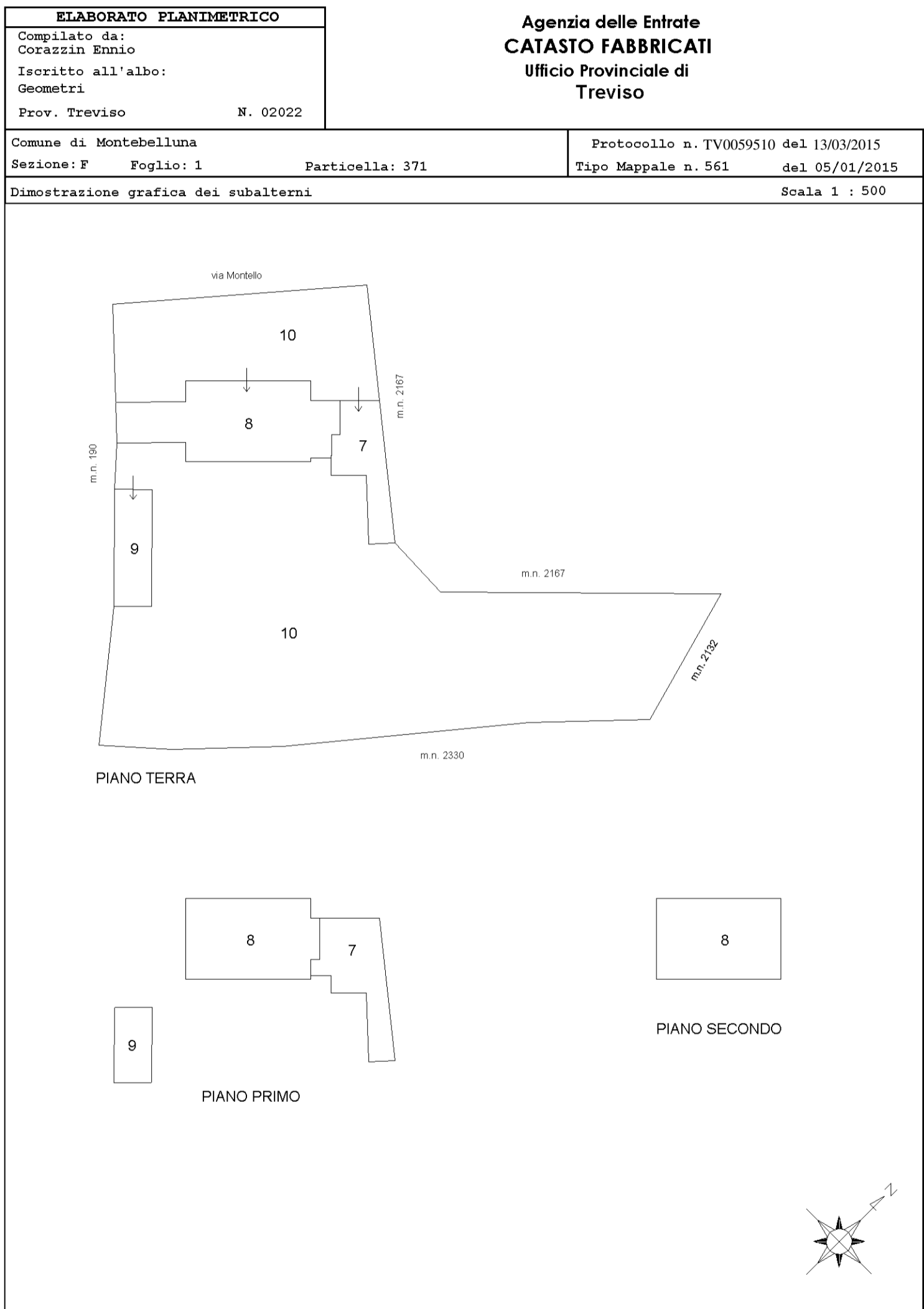
E=200

1 Particella: 371

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: (TV) MONTEBELLUNA
Foglio: 38

23-Feb-2023 16:21:38
Protocollo pratica T263849/2023



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune MONTEBELLUNA	Sezione F	Foglio 1	Particella 371	Tipo mappale 561	del: 05/01/2015
------------------------	--------------	-------------	-------------------	---------------------	--------------------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1						UIU GRAFFATA CON SUB.2 - SOPPRESSO E SOST. DA SUB.7
2						UIU GRAFFATA CON SUB.1 - SOPPRESSO E SOST. DA SUB.7
3						UIU GRAFFATA CON SUB.4,5,6 - SOPPRESSO E SOST. DA SUB.8
4						UIU GRAFFATA CON SUB.3,5,6 - SOPPRESSO E SOST. DA SUB.8
5						UIU GRAFFATA CON SUB.3,4,6 - SOPPRESSO E SOST. DA SUB.8
6						UIU GRAFFATA CON SUB.3,4,5 - SOPPRESSO E SOST. DA SUB.8
7	via montello	66	T-1			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO - DERIVA DA SUB.1 GRAFFATO SUB.2
8	via montello	64	T-1 - 2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE - DERIVA DA SUB.3 GRAFFATO SUB.4,5,6
9	via montello	64	T-1			MAGAZZINO
10	via montello	64	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE AI SUBALTERNI 7, 8 E 9 - AREA SCOPERTA DI 1584 MQ

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Treviso**

Dichiarazione protocollo n. TV0059510 del 13/03/2015

Planimetria di u.i.u. in Comune di Montebelluna

Via Montello

civ. 66

Identificativi Catastali:

Sezione: F

Foglio: 1

Particella: 371

Subalterno: 7

Compilata da:
Corazzin Ennio

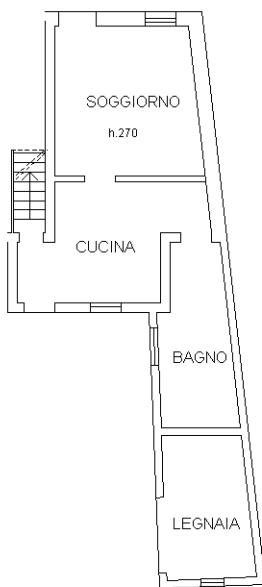
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Treviso

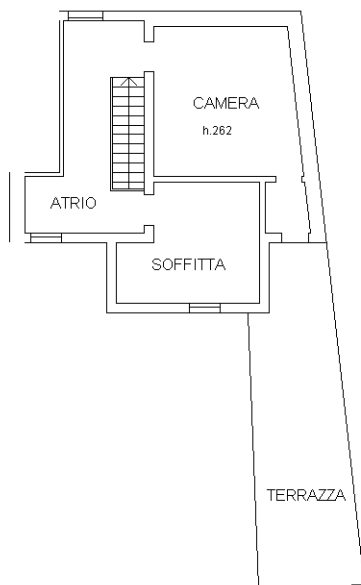
N. 02022

Scheda n. 1

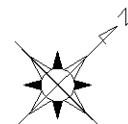
Scala 1:200



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



Ultima planimetria in atti

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Treviso**

Dichiarazione protocollo n. TV0059510 del 13/03/2015	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Montebelluna	
Via Montello	civ. 64
Identificativi Catastali:	Compilata da: Corazzin Ennio
Sezione: F	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 1	Prov. Treviso
Particella: 371	N. 02022
Subalterno: 8	

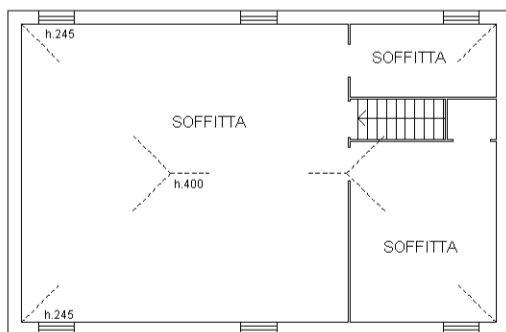
Scheda n. 1 Scala 1:200



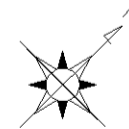
PIANO TERRA



PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Treviso**

Dichiarazione protocollo n. TV0059510 del 13/03/2015

Planimetria di u.i.u. in Comune di Montebelluna

Via Montello

civ. 64

Identificativi Catastali:

Sezione: F
Foglio: 1
Particella: 371
Subalterno: 9

Compilata da:
Corazzin Ennio

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Treviso

N. 02022

Scheda n. 1

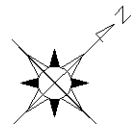
Scala 1:200



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



Ultima planimetria in atti

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2023

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di TREVISO
Soggetto individuato	GRUPPO ZERO S.R.L. (CF: 05092070266)

1. Immobili siti nel Comune di MONTEBELLUNA (Codice F443) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	F	1	371	7			A/3	2	4,5 vani	Totale: 100 m ² Totale escluse aree scoperte**: 93 m ²	Euro 294,23	VIA MONTELLO n. 66 Piano T-1 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/01/2016 Pratica n. TV0003926 in atti dal 07/01/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3201.1/2016)	Notifica Annotazione
2	F	1	371	8			A/2	2	13 vani	Totale: 296 m ² Totale escluse aree scoperte**: 291 m ²	Euro 1.016,49	VIA MONTELLO n. 64 Piano T-1 - 2 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/01/2016 Pratica n. TV0003926 in atti dal 07/01/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3201.1/2016)	Notifica Annotazione
3	F	1	371	9			C/2	3	60m ²	Totale: 80 m ²	Euro 123,95	VIA MONTELLO n. 64 Piano T-1 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/01/2016 Pratica n. TV0003927 in atti dal 07/01/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3202.1/2016)	Annotazione

Immobile 1: Notifica: Notifica effettuata con protocollo n. TV0046066 del 05/04/2016

Annotazione: Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

Immobile 2: Notifica: Notifica effettuata con protocollo n. TV0046066 del 05/04/2016

Annotazione: Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94)

Immobile 3: Annotazione: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Totale: vani 17,50 m² 60 Rendita: Euro 1.434,67

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2023

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GRUPPO ZERO S.R.L.	05092070266*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 09/09/2021 Pubblico ufficiale CONTENTO MATTEO Sede MONTEBELLUNA (TV) Repertorio n. 29179 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 26041.1/2021 Reparto PI di TREVISO in atti dal 17/09/2021	

2. Immobili siti nel Comune di MONTEBELLUNA (Codice F443) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²)			Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha	are	ca	Dominicale	Agrario		
1	38	2132		-	SEM ARB IRR	01	00	79		Euro 0,90	Euro 0,49	FRAZIONAMENTO del 06/11/1963 Pratica n. 518561 in atti dal 02/12/2003 (n. 72.1/1963)	

Totale: Superficie .00.79 Redditi: Dominicale Euro 0,90 Agrario Euro 0,49

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GRUPPO ZERO S.R.L.	05092070266*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 09/09/2021 Pubblico ufficiale CONTENTO MATTEO Sede MONTEBELLUNA (TV) Repertorio n. 29179 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 26041.1/2021 Reparto PI di TREVISO in atti dal 17/09/2021	

Totale Generale: vani 17,50 m² 60 Rendita: Euro 1.434,67

Totale Generale: Superficie .00.79 Redditi: Dominicale Euro 0,90 Agrario Euro 0,49

Unità immobiliari n. 4

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2023

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90