





Direzione Provinciale di Forlì  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 01/07/2021 - Ora: 17.19.02 Fine  
Visura n.: T336586 Pag: 1

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 01/07/2021

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di CESENATICO ( Codice: C574) Provincia di FORLÌ	
<b>Catasto Terreni</b>	Foglio: 1 Particella: 1113	

### Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	
1	1	1113			ENTE URBANO	01 20		Agrario
Notifica				Partita	1			
Annotazioni	di immobile: sr							

Mappali Fabbricati Correlati  
Codice Comune C574 - Sezione - SezUrb - Foglio 1 - Particella 1113

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



## Visura per soggetto

limitata ad un comune  
Situazione degli atti informatizzati al 01/07/2021

Direzione Provinciale di Forlì  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Denominazione: IMMOBILIARE RUBINO S.R.L.</b>
<b>Soggetto individuato</b>	<b>Terreni e Fabbricati siti nel comune di CESENATICO ( Codice: C574) Provincia di FORLÌ IMMOBILIARE RUBINO S.R.L. con sede in FORLÌ C.F.: 02941630366</b>

### 1. Unità Immobiliari site nel Comune di CESENATICO(Codice C574) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		1	1113		1		C/1	3	31 m²	Totale: 45 m²	Euro 513,93	VIALE DEI PINI n. 3 piano: T; Variazione del 14/10/2015 - Superfici art. 14 DL 201/2011	Annotazione Notifica

**Immobile 1: Annotazione:** di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

**Notifica:** effettuata il 26/08/2010 con prot. n. FO0128991/2010 del 12/07/10

### Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE RUBINO S.R.L. con sede in FORLÌ	02941630366*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 21/07/2009 protocollo n. FO0153379 in atti dal 21/07/2009 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 1964.1/2009)			

## Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 01/07/2021

### 2. Immobili siti nel Comune di CESENATICO(Codice C574) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO			DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Dominicale	Reddito	Agrario	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	1	112		-	SEMIN ARBOR	16 00		Euro 8,26 L. 16.000	Euro 7,02 L. 13.600		Impianto meccanografico del 22/04/1975	
2	1	113		-	SEMIN ARBOR	16 00	AB	Euro 8,04 L. 15.565	Euro 7,02 L. 13.600		Impianto meccanografico del 22/04/1975	
3	1	114		-	SEMIN ARBOR	15 74	AB	Euro 7,91 L. 15.312	Euro 6,91 L. 13.379		VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/02/1985 in atti dal 13/08/1987 (n. 50285	
4	1	115		-	SEMIN ARBOR	15 50	AB	Euro 7,79 L. 15.078	Euro 6,80 L. 13.175		VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/02/1985 in atti dal 13/08/1987 (n. 50285	
5	1	136		-	SEMIN ARBOR	16 00	AB	Euro 8,04 L. 15.565	Euro 7,02 L. 13.600		Impianto meccanografico del 22/04/1975	
6	1	140		-	SEMIN ARBOR	15 65	AB	Euro 7,86 L. 15.224	Euro 6,87 L. 13.303		VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/02/1985 in atti dal 13/08/1987 (n. 50285	

**Totale: Superficie 94,89 Redditi: Dominicale Euro 47,90 Agrario Euro 41,64**

### Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE RUBINO S.R.L. con sede in FORLÌ ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/06/2006 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 06/07/2006 Repertorio n.: 8226 Rogame: MALTONI MARCO Sede: FORLÌ Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 8496.1/2006)	02941630366*	(1) Proprietà per 1/1

# Visura per soggetto

limitata ad un comune

Direzione Provinciale di Forlì  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Situazione degli atti informatizzati al 01/07/2021

### 3. Immobili siti nel Comune di CESENATICO(Codice C574) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	1	10		-	VIGNETO U	1 45 38	AB	Dominicale Euro 113,21 L. 219.210	Agrario Euro 127,64 L. 247.146	VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/02/1985 in atti dal 13/08/1987 (n. 50285)	

### Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE RUBINO S.R.L. con sede in FORLÌ	02941630366*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/06/2006 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 06/07/2006 Repertorio n.: 8227 Rogante: MALTONI MARCO Sede: FORLÌ Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 8497.1/2006)			

### 4. Immobili siti nel Comune di CESENATICO(Codice C574) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	1	25		-	PASCOLO 2	08 47	AB	Dominicale Euro 1,49 L. 2.884	Agrario Euro 0,66 L. 1.271	Tabella di variazione del 12/07/1976 in atti dal 23/01/1979 (n. 479)
2	1	26		-	PASCOLO 2	29 34	AB	Euro 5,16 L. 9.990	Euro 2,27 L. 4.401	Tabella di variazione del 12/07/1976 in atti dal 23/01/1979 (n. 479)
3	1	453		-	PASCOLO 2	00 73	AB	Euro 0,13 L. 249	Euro 0,06 L. 110	FRAZIONAMENTO del 30/11/1990 in atti dal 11/01/1991 T. F. 98217/90 (n. 98217.1/1990)
4	1	1047		-	PASCOLO 2	27 13		Euro 4,90 L. 9.496	Euro 2,10 L. 4.070	FRAZIONAMENTO del 03/08/1999 in atti dal 03/08/1999 (n. 3145.1/1999)
5	1	1051		-	PASCOLO 2	03 06	AB	Euro 0,54 L. 1.042	Euro 0,24 L. 459	FRAZIONAMENTO del 03/08/1999 in atti dal 03/08/1999 (n. 3145.2/1999)



## Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 01/07/2021

Data: 01/07/2021 - Ora: 17.18.44

Segue

Visura n.: T335468 Pag: 4

N.	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz.	Reddito	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
6	1	1053	-	PASCOLO	2	02	52	AB	Euro 0,20 L. 378	FRAZIONAMENTO del 03/08/1999 in atti dal 03/08/1999 (n. 3145.2/1999)
7	1	1056	-	PASCOLO	2	25	09	AB	Euro 1,94 L. 3.764	FRAZIONAMENTO del 12/10/2000 protocollo n. 180878 in atti dal 12/10/2000 (n. 3678.1/2000)
8	1	1057	-	PASCOLO	2	00	77	AB	Euro 0,06 L. 116	FRAZIONAMENTO del 12/10/2000 protocollo n. 180878 in atti dal 12/10/2000 (n. 3678.1/2000)

**Totale: Superficie 97,11 Redditi: Dominicale Euro 17,21 Agrario Euro 7,53**

**Intestazione degli immobili indicati al n. 4**

N.	IMMOBILIARE RUBINO S.R.L. con sede in FORLÌ	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/06/2006 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 06/07/2006 Repertorio n.: 8228 Rogante: MALTONI MARCO Sede: FORLÌ		02941630366*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 8498.1/2006)				

**5. Immobili siti nel Comune di CESENATICO(Codice C574) - Catasto dei Terreni**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	1	1110	-	PASCOLO	2	05	86	AB	Dominicale Euro 1,03	Agrario Euro 0,45	FRAZIONAMENTO del 11/04/2008 protocollo n. FO0073827 in atti dal 11/04/2008 (n. 73827.1/2008)
2	1	1111	-	PASCOLO	2	01	50	AB	Euro 0,26	Euro 0,12	FRAZIONAMENTO del 11/04/2008 protocollo n. FO0073827 in atti dal 11/04/2008 (n. 73827.1/2008)



Direzione Provinciale di Forlì  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 01/07/2021 - Ora: 17.18.44  
Visura n.: T335468 Pag: 5

Fine

## Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 01/07/2021

**Totale: Superficie 07.36 Redditi: Dominicale Euro 1,29 Agrario Euro 0,57**

**Intestazione degli immobili indicati al n. 5**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE RUBINO S.R.L. con sede in FORLÌ	02941630366*	(1) Proprietà per 1/1

**6. Immobili siti nel Comune di CESENATICO(Codice C574) - Catasto dei Terreni**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	1	1112		-	PASCOLO 2	1 18 39	AB	Dominicale Euro 20,82	Agrario Euro 9,17	FRAZIONAMENTO del 11/04/2008 protocollo n. FO0073827 in atti dal 11/04/2008 (n. 73827.1/2008)

**Intestazione degli immobili indicati al n. 6**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE RUBINO S.R.L. con sede in FORLÌ	02941630366*	(1) Proprietà per 1/1

**Totale Generale: m² 31 Rendita: Euro 513,93**

**Totale Generale: Superficie 04.63.13 Redditi: Dominicale Euro 200,43 Agrario Euro 186,55**

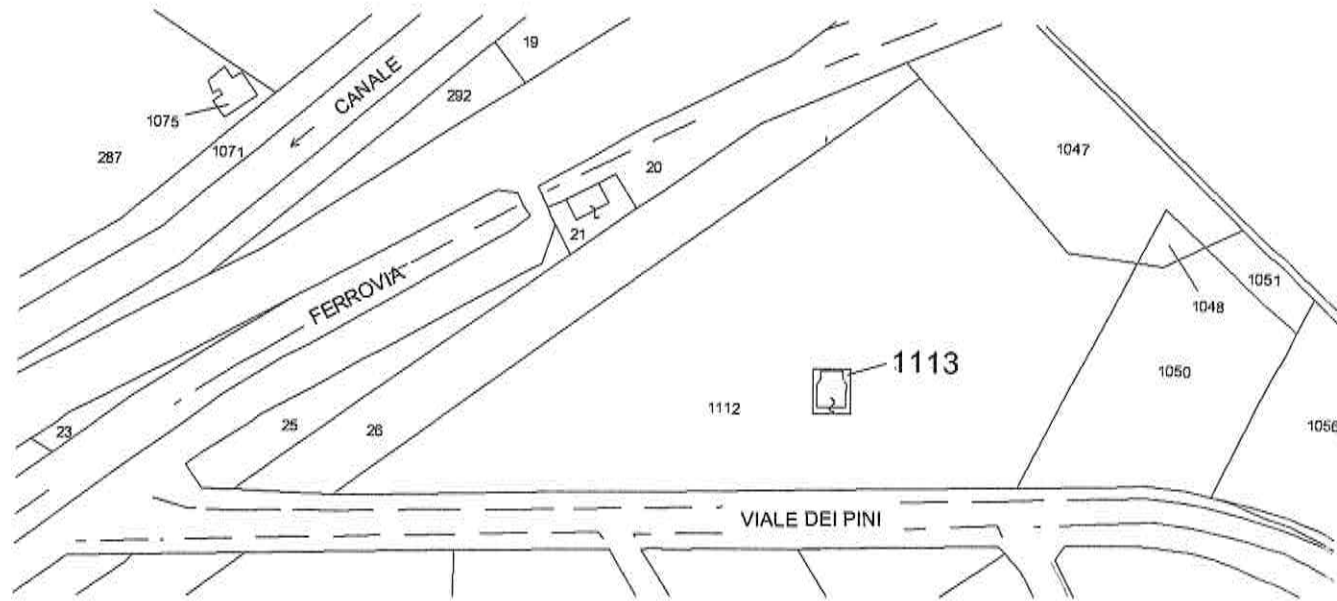
Unità immobiliari n. 19

Tributi erariali: Euro 1,80

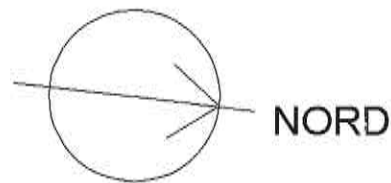
Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## PLANIMETRIA CATASTALE 1:2000



COMUNE DI CESENATICO  
 FOGLIO N.1 PARTICELLA N.1113



## PIANO TERRA

