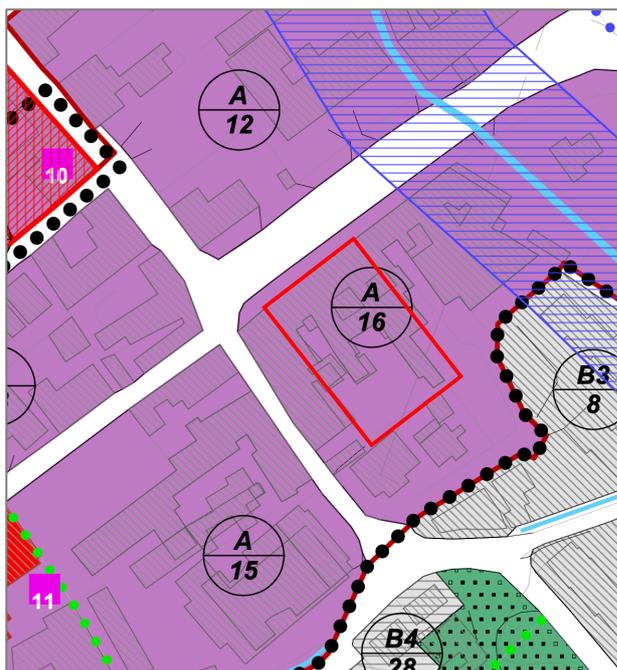


Estratto P.I. Vigente – Vincoli



Estratto P.I. Vigente – Zonizzazione

NORMATIVA URBANISTICA

ESTRATTO P.I. VIGENTE - CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

- ALLEGATO N. 4 -

ALLEGATI

G.D.: Dott. GIOVANNI GENOVESE
Curatore Fallimentare: Dott.ssa DEBORA RUBINI
Esperto: Arch. PATRIZIA JORIO



CITTA' di CHIAMPO
Provincia di Vicenza

Pratica S.U.A.P.
n. (...) - 06122023-1152

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

(art. 30, del D.P.R. 06/06/2001, n. 380)

Vista la domanda di C.D.U. presentata in data **07/12/2023**, con prot. n. **521809**, dall'Arch. **Jorio Patrizia**;

Visto il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale "Valle del Chiampo", redatto ai sensi degli artt. 15 e 16, della L.R. 11, del 23/04/2004 e ss.mm.ii., adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. **13**, del **28/04/2014**;

Visto il Decreto del Presidente della Provincia di Vicenza n. **100**, del **14/07/2015**, pubblicato al B.U.R. Veneto n. 79, del 14/08/2015, con il quale si ratifica, ai sensi degli artt. 15 e 16, della L.R. 11, del 23/04/2004 e ss.mm.ii., l'approvazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale "Valle del Chiampo";

Vista la "Variante Generale n. 1 al Piano degli Interventi. Controdeduzione alle osservazioni pervenute ed approvazione definitiva relativa alle sole parti oggetto di ripubblicazione (art. 18, comma 4, L.R. 11/2004 e ss.mm.ii.), di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 36, del 31/07/2017", approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. **58**, del **20/12/2017**;

Vista la "Variante Generale n. 2 al Piano degli Interventi. Controdeduzione alle osservazioni pervenute ed approvazione definitiva relativa alle sole parti oggetto di ripubblicazione (art. 18, comma 4, L.R. 11/2004 e ss.mm.ii.), di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 19, del 22/04/2021", approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. **53**, del **27/10/2021**;

Vista la "Variante Generale n. 3 al Piano degli Interventi. Controdeduzioni alle osservazioni pervenute ed approvazione definitiva relativa alle sole parti oggetto di ripubblicazione (art. 18, comma 4, L.R. 11/2004) di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 78, del 20/12/2022", approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. **31**, del **28/04/2023**;

Visto il primo aggiornamento del Piano di Gestione del Rischio Alluvioni (P.G.R.A.) ai sensi degli artt. nn. 65 e 66 del D.Lgs. n. **152/2006**;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. **46** del **30/10/2023**, con il quale l'Ing. Storato è stata nominata Responsabile del Servizio dell'Area n. 5 – Edilizia Privata, Urbanistica e S.U.A.P.;

SI CERTIFICA

che i terreni e/o fabbricati censiti al Nuovo Catasto Terreni e/o al Nuovo Catasto Edilizio Urbano al **foglio n. 4, mapp. nn. 1503, 1504, 2213 e 2215**, siti in questo Comune, hanno la seguente destinazione di zona:

Foglio	Mappale	Piano degli Interventi vigente – Variante generale n. 3
4	1503	<u>Tav. P1b: Vincoli e Tutele</u>
		Centri abitati ex D.Lgs. 285/92 - Nuovo Codice della Strada
		<u>Tav. P2b: Invarianti e Fragilità</u>
		Aree idonee a condizione



		<u>Tav. P3b: Disciplina del Suolo</u>
		Zona A - residenziale di degrado
		Centri Storici
		Piani Urbanistici Attuativi realizzati (<i>Piano di Recupero n. 11</i>)
4	1504	<u>Tav. P1b: Vincoli e Tutele</u>
		Centri abitati ex D.Lgs. 285/92 - Nuovo Codice della Strada
		<u>Tav. P2b: Invarianti e Fragilità</u>
		Aree idonee a condizione
		<u>Tav. P3b: Disciplina del Suolo</u>
		Zona A - residenziale di degrado
		Centri Storici
		Piani Urbanistici Attuativi realizzati (<i>Piano di Recupero n. 11</i>)
4	2213	<u>Tav. P1b: Vincoli e Tutele</u>
		Centri abitati ex D.Lgs. 285/92 - Nuovo Codice della Strada
		<u>Tav. P2b: Invarianti e Fragilità</u>
		Aree idonee a condizione
		<u>Tav. P3b: Disciplina del Suolo</u>
		Zona A - residenziale di degrado
		Centri Storici
		Piani Urbanistici Attuativi realizzati (<i>Piano di Recupero n. 11</i>)
4	2215	<u>Tav. P1b: Vincoli e Tutele</u>
		Centri abitati ex D.Lgs. 285/92 - Nuovo Codice della Strada
		<u>Tav. P2b: Invarianti e Fragilità</u>
		Aree idonee a condizione
		<u>Tav. P3b: Disciplina del Suolo</u>
		Zona A - residenziale di degrado
		Centri Storici
		Piani Urbanistici Attuativi realizzati (<i>Piano di Recupero n. 11</i>)

La verifica della destinazione di zona è avvenuta mediante sovrapposizione della documentazione prodotta dal richiedente con la cartografia agli atti, con ogni possibile discordanza dovuta alle diverse qualità delle cartografie, che non risultano mai perfettamente collimabili seppur sovrapposte con la massima cura.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Si rilascia il presente in carta resa legale su richiesta dell'interessato, per gli usi consentiti dalla Legge, ed ha validità di mesi 12 (*dodici*) dalla data di rilascio, fatte salve eventuali variazioni degli strumenti urbanistici.

Chiampo, 19/12/2023.

IL RESPONSABILE AREA 5
Edilizia Privata, Urbanistica e S.U.A.P.
Ing. Evelin Storato
(Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del Testo Unico D.P.R. 445/2000,
del D.Lgs. 82/2005 e norme collegate)